

项目代码:2307-440112-04-01-962203

广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:广州科乐运营管理有限公司

经济类型:国有

项目名称:科学城中心项目办公区升级改造

建设地点:广州市黄埔区萝岗街道广州市黄埔区开泰大道以北、新阳西路以东(广州经济技术开发区)

建设类别: ☒基建 ☐技改 ☐其他

建设性质: ☐新建 ☐扩建 ☒改建 ☐迁建 ☐其他

建设规模及内容:

科学城中心项目位于广州市黄埔区开泰大道以北、新阳西路以东,项目用地面积24068平方米,总建筑面积约118772.39平方米,地上最高28层,高度约为145.3米。本次拟完成办公区升级改造,升级改造面积约为42204平方米(其中:1#楼2-8层,2#、3#楼1层、3层,4#楼1-3层,5#楼1-4层),升级改造总投资约9000万元。包括装饰改造及其配套的强电、弱电智能化、消防、暖通、给排水等工程的设计与施工。

项目总投资: 9000.00 万元(折合

万美元) 项目资本金: 9000.00 万元

其中:土建投资: 7807.74 万元

设备及技术投资: 0.00 万元; 进口设备用汇: 0.00 万美元

计划开工时间:2023年10月

计划竣工时间:2024年06月

备案机关:黄埔区发展和改革局

备案日期:2023年07月07日

更新日期:2023年08月18日

延期至:2025年08月18日

备注:

**提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明, 不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的, 备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的, 备案证长期有效。**

查询网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

广东省发展和改革委员会监制