

晓港东社区微改造项目（二期）工程

招标工程量清单

招标人：广州市海珠区人民政府昌岗街道办事处

单位盖章

造价咨询人:

单位盖章

年月日

晓港东社区微改造项目（二期）工程

招标工程量清单

招标人： 广州市海珠区人民政府昌岗街
道办事处

单位盖章

造价咨询人： _____

单位盖章

法定代表人或
其授权人： _____

单位盖章

法定代表人或
其授权人： _____

单位盖章

编 制 人： _____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____

(造价人员签字盖专用章)

编制时间： _____

复核时间： _____

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	最高价
		分部分项							
		拆除工程							
1	011610002001	拆除旧雨棚	1. 构件名称:拆除旧雨棚 2. 拆除构件的规格尺寸:综合考虑 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	1292.86				0
2	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:外墙 2. 抹灰层种类:黄泥批荡层 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	6677.44				0
3	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:楼梯墙面 2. 抹灰层种类:黄泥批荡层 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	1112.61				0
4	011604002003	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:围墙墙面 2. 抹灰层种类:批荡层 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	994.21				0
5	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:楼梯台阶、休息平台 2. 抹灰层种类:黄泥批荡层 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	378.31				0
6	011604001002	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:楼梯扶手 2. 抹灰层种类:黄泥批	m2	54				0

			荡层 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范						
7	011604003001	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位:楼梯天棚面 2. 抹灰层种类:黄泥批荡层	m2	308.2				0
8	011610002002	金属门窗拆除	1. 室内高度:综合考虑 2. 门窗洞口尺寸:3500*3000mm 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	125.66				0
		拆除工程合计							
		外立面改造工程							
1	011406001001	外墙红色真石漆	1. 部位: 外墙墙面 2. 墙体表面应刷一道界面处理剂 3. 全墙面加挂钢丝网, 钢丝网规格 $\Phi 2$, 孔格 20x20 4. 15厚WP (DP) M10水泥砂浆批荡 5. 5厚WP (DP) M7.5压光 6. 防水层:10厚聚合物水泥砂浆防水面层 7. 刷防水腻子外墙喷红色真石漆 8. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	6440.53				0
2	011406001002	窗台沿刷防水白色外墙漆	1. 部位: 窗台沿 2. 墙体表面应刷一道界面处理剂 3. 全墙面加挂钢丝网, 钢丝网规格 $\Phi 2$, 孔格 20x20 4. 15厚WP (DP) M5水泥砂浆批荡 5. 5厚WP (DP) M7.5压光 6. 防水白色外墙漆	m2	49.76				0

			7. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范						
3	011204001001	石材墙面	1. 部位：外墙墙面 2. 墙体表面应刷一道界面处理剂 3. 全墙面加挂钢丝网，钢丝网规格 $\phi 2$, 孔格 20x20 4. 15厚WP（DP）M5水泥砂浆批荡 5. 5厚WP（DP）M7.5压光 6. 20厚600mm高荔枝面麻石 7. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	187.15				0
4	010901003001	304不锈钢雨棚	1. 名称:304不锈钢雨棚 2. 不锈钢骨架 30mm*30mm*1.2mm 3. 1.2mm304不锈钢钢板 4. 详见各个立面雨棚大样图 5. . 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	1292.86				0
5	011207001001	铝百叶空调罩	1. 龙骨材料种类、规格、中距:L40*40*4镀锌角铁底架 2. 面层材料品种、规格、颜色:40*50灰色铝合金方通、1.5*40灰色铝合金百叶 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	1036.41				0
6	011405001001	清洗铁艺防盗网	1. 清洗铁艺防盗网 2. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	330.19				0
7	011405001002	原铁艺防盗网刷灰色氟碳漆	1. 构件名称:原铁艺防盗网 2. 油漆品种、刷漆遍数:刷深灰色氟碳漆	m2	330.19				0

			3. 综合考虑底漆、遍数 4. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范						
8	011406001003	原护栏刷防水白色外墙漆	1. 基层类型:原护栏 2. 油漆品种、刷漆遍数:刷白色外墙漆 3. 综合考虑底漆、遍数 4. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	143.82				0
		外立面改造工程合计							
		楼梯改造工程							
1	011406001004	楼梯间壁墙刷白色无机外墙涂料	1. 部位: 楼梯间壁墙 2. 墙体表面应刷一道界面处理剂 3. 全墙面加挂钢丝网, 钢丝网规格 $\Phi 2$, 孔格 20x20 4. 15厚1: 2.5防水砂浆找平层 5. 成品腻子粉(耐水型)N型墙面满刮一遍 6. 白色无机外墙涂料漆底油一遍面油二遍 7. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	1112.61				0
2	011406001005	楼梯天棚刷白色无机外墙涂料	1. 部位: 楼梯天棚 2. 墙体表面应刷一道界面处理剂 3. 15厚1: 2.5防水砂浆找平层 4. 成品腻子粉(耐水型)N型墙面满刮一遍 5. 白色无机外墙涂料漆底油一遍面油二遍 6. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	308.2				0
3	011203002001	零星项目装饰抹灰	1. 基层类型、部位: 楼梯扶手 2. 面层厚度、砂浆配合比: 15厚1: 2.5防水砂	m2	54				0

			浆找平层 3. 面层:水泥浆抹光						
4	011406001006	楼梯扶手刷白色防水外墙漆	1. 基层类型:楼梯扶手 2. 油漆品种、刷漆遍数:刷白色防水外墙漆	m2	54				0
5	011107004001	水泥砂浆楼梯面层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:35mmM15水泥砂浆 2. 防滑条材料种类:每级2条5mm*15mm防滑铜条 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	254.16				0
6	011503001001	金属靠墙扶手	1. 不锈钢楼梯靠墙扶手 2. 规格:Φ60*1.4mm 3. 弯头:Φ60不锈钢	m	318				0
		楼梯改造工程合计							
		围墙改造工程							
1	011406001007	围墙刷白色防水外墙漆	1. 部位:围墙 2. 墙体表面应刷一道界面处理剂 3. 全墙面加挂钢丝网, 钢丝网规格Φ2, 孔格20x20 4. 15厚1:2.5防水砂浆找平层 5. 成品腻子粉(耐水型)N型墙面满刮一遍 6. 白色防水外墙漆底油一遍面油二遍 7. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	611.8				0
2	011204001002	石材墙面	1. 部位:围墙墙面 2. 墙体表面应刷一道界面处理剂 3. 全墙面加挂钢丝网, 钢丝网规格Φ2, 孔格20x20 4. 15厚1:2.5防水砂浆找平层 5. 20厚600mm(1000mm)高荔枝面麻石	m2	382.41				0

			6. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范						
3	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:麻石路缘石 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:C20砼后座 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	52.58				0
4	011405001003	原铁艺护栏刷灰色氟碳漆	1. 构件名称:原铁艺护栏 2. 防护材料种类:机喷环氧富锌漆防锈漆两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:金属面调和漆调和漆两遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:金属面深灰色氟碳漆两遍 5. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	135.77				0
5	010802001001	铝方通社区大门 M-01	1. 名称:铝方通社区大门 2. 材质:40*40方通喷黑色油漆、30*30方通喷黑色油漆 3. 规格:3500*2220mm 4. 其它:含五金等配件材料 5. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	23.31				0
		围墙改造工程合计							
		其他改造工程							
1	050101009001	种植土回(换)填	1. 回填厚度:15cm 2. 回填土质要求:按设计要求 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	7.95				0
2	050102012001	铺种草皮	1. 养护期:6个月 2. 草皮种类:台湾草	m2	53.02				0

			3. 铺种方式:原土种植 4. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范						
3	010401012001	新做花基 (2000*2000mm)	1. 零星砌砖名称、部位:新做花基 2. 砖品种、规格、强度等级:MU10砖 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砖砌砂浆 4. 20mm厚荔枝面麻石 5. 40mm厚蒙古黑麻石压顶 6. 回填种植土 7. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	个	3				0
4	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M-02700*2100mm 2. 门框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:6mm平板玻璃 4. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	1.47				0
5	010802001003	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M-031500*2300mm 2. 门框、扇材质:30*40*1.5方通304不锈钢门 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	20.7				0
6	010802001004	金属(塑钢)门	1. 部位:楼栋不锈钢门 门扇门框 2. 材质、规格:304不锈钢管 Φ20mm, 50*80mm304不锈钢方通 , 40*40mm304不锈钢方通, 30*40mm304不锈钢方通 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相	m2	73.46				0

			关规范						
7	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C-011200*1500mm 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:6mm平板玻璃 4. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	1.8				0
8	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C-02900*1500mm 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:6mm平板玻璃 4. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	1.35				0
		其他改造工程合计							
		垃圾收集点							
1	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格:镀锌钢管80*80*4mm钢柱	t	0.229				0
2	010604001001	钢梁	1. 梁类型:钢管梁 2. 钢材品种、规格:镀锌钢管50*80*4mm	t	0.05				0
3	010901002001	型材屋面	1. 型材品种、规格:1.5mm厚镀锌钢板	m2	7.44				0
4	011207001002	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:1.5mm厚镀锌钢板	m2	3.53				0
5	011505001001	成品洗手盆	1. 名称:成品洗手盆	套	2				0
6	011405001004	金属面油漆	1. 构件名称:钢构件 2. 防护材料种类:机喷防锈漆防锈漆一遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:喷灰色氟碳底漆一遍面漆一遍	m2	31.32				0
		垃圾收集点合计							
		非机动车道车棚							
1	010603003002	钢管柱	1. 钢材品种、规格:Q235B100*100*4mm钢柱	t	0.72				0

2	010604001002	钢梁	1. 梁类型:钢梁 2. 钢材品种、规格:Q235B, 100*100*4mm、50*50*2mm、50*100*3mm、40*60*2mm	t	1.411				0
3	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类:钢板 2. 规格:230*230*20mm	t	0.166				0
4	010516001001	螺栓	1. 螺栓种类:高强螺栓 2. 规格:综合考虑	套	80				0
5	010901002002	型材屋面	1. 型材品种、规格:1.5mm厚镀锌钢板	m2	55.41				0
6	011405001005	金属面油漆	1. 构件名称:钢构件 2. 防护材料种类:机喷防锈漆防锈漆一遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:金属面喷灰色氟碳	m2	194.43				0
		非机动车道车棚合计							
		余泥渣土场外运输							
1	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:铲除各种废料综合考虑 2. 运距:20km 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	262.68				0
2	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:铲除各种废料综合考虑 2. 运距:每增加1km 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	1				0
3	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:铲除各种废料综合考虑 2. 运距:每减少1km 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	1				0
		余泥渣土场外运输合计							
		分部分项合计							
		单价措施							

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土建装饰工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	13				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率 13%
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	WMGDZJF00001	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，市级 文明工地为 0.6%；省级 文明工地为 1.2%
2	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 = (1- δ) *分部分 项的（人工 费+施工机具 费）*0.3 (0.8≤ δ < 1 式中 ： δ =合同工 期/定额工期)
4	QTFY00000001	其他费用		100				按经批准的 专项施工组 织方案计算
		措施其他项目合计						

合计				
----	--	--	--	--

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土建装饰工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	362713.28		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
13	消纳费	0		
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：土建装饰工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	362713.28	
合计			362713.28	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：土建装饰工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：土建装饰工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：土建装饰工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称： 土建装饰工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：土建装饰工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三线整治工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
1	030502007001	拆旧光缆	1. 名称:拆旧光缆 2. 规格:36芯以下 3. 包括光纤等 4. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	2000				0
2	030502007002	拆墙壁光缆	1. 名称:拆旧光缆 2. 规格:36芯以下 3. 包括光纤等 4. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	4000				0
3	031103002001	钢管 SC100	1. 名称:电缆保护管 2. 规格:钢管SC100 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	28				0
4	040803003001	4孔管道 DBW-R无碱夹砂玻璃钢管	1. 名称:4孔管道 2. 型号:DBW-R无碱夹砂玻璃钢管 3. 规格:Φ110 4. 材质:塑料电缆管 5. 50厚2-4cm碎石垫层 6. 80mm厚C15砼基础 7. 水泥砂浆填充 8. 50mm厚粗砂垫层 9. 60mm厚C15砼保护 10. 回填石粉 11. 排管排列形式:2孔管道 12. 其他:挖、填土方，土方外运、电缆标志牌	m	185.5				0
5	040504001001	双盖井(规格为:1200x900)	1. 垫层、基础材质及厚度:120mm厚C15砼垫层	座	12				0

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：三线整治工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00005	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010003	安装与生产同时进行增加费用	QRG	0				按人工费的10%计算
2	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加费	QRG	0				按人工费的10%计算
3	TSSGBWZJF003	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
4	粤 031302008003	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中 ：δ=合同工期/定额工期）
5	031302002003	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
6	JTGRSGZJF003	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
7	粤	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项

	031302009003							的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF003	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000005	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：三线整治工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	15169.06		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：三线整治工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	15169.06	
合计			15169.06	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：三线整治工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：三线整治工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：三线整治工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：三线整治工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：三线整治工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		安装部分							
1	030901010001	灭火器箱	1. 安装方式:离地 1. 1m明装 2. 型号、规格:不锈钢消防器材箱 3. 附件材质、规格:每个箱体配备2具ABC4磷酸铵盐干粉灭火器 4. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	套	36				0
2	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:立管 3. 材质:UPVC 4. 型号、规格:DN75 5. 连接方式:粘接连接 6. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	449.4				0
3	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:冷凝水 3. 材质:UPVC 4. 型号、规格:DN50 5. 连接方式:粘接连接 6. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	678.9				0
4	031001006003	塑料管	1. 安装部位:洗手盆排水管 2. 输送介质:污水 3. 材质:UPVC 4. 型号、规格:DN75 5. 连接方式:粘接连接 6. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相	m	70				0

			关规范						
5	031001006004	塑料给水管	1. 安装部位:洗手盆给水管 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 型号、规格:DN20 5. 连接方式:热熔连接 6. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	25.46				0
6	031003001001	截止阀	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN201.6MPa 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	个	4				0
7	040501004001	塑料管	1. 材质及规格:HDPE DN300管 2. 连接形式:胶圈接口 3. 铺设深度:综合考虑 4. 管道检验及试验要求:管道闭水试验 5. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	50				0
8	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:按设计要求 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	75				0
9	040103001001	回填方	1. 密实度要求:按设计要求 2. 填方材料品种:原土 3. 填方粒径要求:综合考虑 4. 填方来源、运距:原土利用 5. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	45				0
10	041001006001	拆除管道	1. 材质:综合考虑 2. 管径:DN300 3. 未尽事项详见招标图	m	50				0

			纸、招标文件、国家相关规范						
11	041001006002	管道清淤 DN200-DN300	1. 名称:管道清淤 2. 材质:综合考虑 3. 管径:DN200-DN300 4. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	240				0
12	041001006003	管道清淤 DN400	1. 名称:管道清淤 2. 材质:综合考虑 3. 管径:DN400 4. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	60				0
		安装部分合计							
		余泥渣土场外运输							
1	040103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:20km 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	30				0
2	040103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:每增加1km 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	1				0
3	040103002006	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:每减少加1km 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	1				0
4	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:铲除各种废料综合考虑 2. 运距:20km 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	3.53				0
5	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:铲除各种废料综合考虑 2. 运距:每增加1km 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	1				0

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00003	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	QRG	0				按人工费的10%计算
2	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	QRG	0				按人工费的10%计算
3	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
4	粤 031302008001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中 ：δ=合同工期/定额工期）
5	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
6	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
7	粤	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项

	031302009001							的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY000000003	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	6774.97		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：安装工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	6774.97	
合计			6774.97	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：安装工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：安装工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：安装工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外道路工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		拆除工程							
1	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土 2. 厚度:25cm 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	2627.53				0
2	041001003001	拆除基层	1. 材质:水泥混合料稳定基层 2. 厚度:15cm 3. 部位:室外道路 4. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	2627.53				0
3	041001002001	拆除原有排水沟石材盖板	1. 材质:石材 2. 厚度:30cm 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	21.5				0
		拆除工程合计							
		道路工程							
1	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位:室外道路 2. 范围:路床整形 3. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	2627.53				0
2	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥含量:6% 2. 石料规格:石屑 3. 厚度:15cm 4. 未尽事项详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	2627.53				0
3	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30商品砼	m2	2627.53				0

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外道路工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00002	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	19.8				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；以专 业工程类型 区分不同费 率计算； 单独场地平 整工程费率 为4.35%； 道路、管网 工程费率为 16.50%； 桥涵、隧道 、水处理构 筑物工程费 率为 14.50%； 分部分项工 程总费用在 300 万元以 内（含300 万元）的项 目按基本费 率乘以 1.20；
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	粤 041109009001	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 0.60%；省级

								文明工地 1.20%
2	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	041109005002	交通疏解员增加费		15				按照项目分 部分项人工 费的15%计 算（有方案 的按照方案 计算）， 结算时据实 结算。
4	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
5	粤 041109008001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 = (1- δ) * 分部分 项的 (人工 费+施工机具 费) * 0.30 ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中 : δ = 合同工 期/定额工期)
6	QTFY00000002	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外道路工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	94334.63		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的6.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10%；省级质量奖：7.20%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
13	消纳费	0		
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：室外道路工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	94334.63	
合计			94334.63	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：室外道路工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：室外道路工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：室外道路工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：室外道路工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：室外道路工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		楼道门禁部分							
1	030503003001	智能门禁主机	1. 名称:智能门禁主机 2. 规格:智能型	台	6				0
2	030701006001	闭门器	1. 名称:闭门器 2. 规格:自动型	台	6				0
3	030404034001	门禁开关	1. 名称:门禁开关	个	6				0
4	010801006001	智能一体锁	1. 名称:智能一体锁 2. 规格:智能一体	套	6				0
5	030404017001	专用电箱500*400*250	1. 名称:专用电箱 2. 规格:500*400*250	台	6				0
6	030608003001	用户门禁卡	1. 名称:用户门禁卡	个	216				0
7	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 规格:ZR-BV-3*2.5	m	180				0
8	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 规格:RVV-2*0.5	m	200				0
9	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 规格:RVV-4*0.5	m	420				0
10	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC20	m	180				0
		楼道门禁部分合计							
		楼道照明部分							
1	030412004001	筒灯 拆除	1. 部位:楼道 2. 拆除原有筒灯	套	250				0
2	030412001001	LED吸顶灯22W	1. 名称:LED吸顶灯 2. 规格:22W	套	250				0
		楼道照明部分合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQFHMSG	绿色施工安全防护措							

		施费							
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
1	031302007002	高层施工增加		项	1				0
2	031301017002	脚手架搭拆费		项	1				0
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQFHMSG	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00004	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	35.77				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率 35.77%
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	031301010002	安装与生产同时进行增加 费用	QRG	0				按人工费的 10%计算
2	031301011002	在有害身体健康环境中施 工增加费	QRG	0				按人工费的 10%计算
3	TSSGBWZJF002	在地下（暗）室、设备及 大口径管道内等特殊施工 部位进行施工增加费		30				按该部分人 工费的30%计 算
4	粤 031302008002	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分 项（人工费 +施工机具费 ）*0.344 （0.8≤δ< 1 式中 ：δ=合同工 期/定额工期 ）
5	031302002002	夜间施工增加费		20				按其夜间施 工项目人工 费的20%计算
6	JTGRSGZJF002	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道 路上施工项 目人工费的 10%计算
7	粤	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项

	031302009002							的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 1.00%；省级 文明工地 2.00%
8	DXGXJCJXF002	地下管线交叉降效费		100				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
9	QTFY00000004	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	4344.24		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：电气工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	4344.24	
合计			4344.24	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：电气工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：电气工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----