

项目代码:2019-440112-70-03-074274

广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:广州绿控置业有限公司

经济类型:股份制

项目名称:中新知识城国际创新中心-二期
(2#, 4#地块)

建设地点:广州市黄埔区九龙镇知识城南起步区知识大道以南
、永九快速路以东(中新广州知识城)

建设类别: 基建 技改 其他
建设规模及内容:

建设性质: 新建 扩建 改建 迁建 其他

本项目用于建设新一代信息技术产业、人工智能产业或科技金融产业为主的科技创新研发园区,以及高端商务、技术交流、服务配套、酒店等设施,包括2#, 4#地块,总面积为60224.6平方米,建筑面积为362333平方米,容积率为≤3.8,绿地率≥20%,用地性质为商业、商务混合用地。第一阶段为2#地块基坑、主体及4#地块基坑,第二阶段为4#地块地下室、主体。

项目总投资: 395312.48 万元(折合 79062.50 万美元) 项目资本金: 79062.50 万元

其中: 土建投资: 199860.00 万元

设备及技术投资: 0.00 万元;

进口设备用汇: 0.00 万美元

计划开工时间: 2019年11月

计划竣工时间: 2019年06月



备案机关: 黄埔区发展和改革局

备案日期: 2019年04月13日

更新日期: 2022年11月16日

备注:

提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明, 不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的, 备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的, 备案证长期有效。

查询网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

广东省发展和改革委员会监制