

北部水厂南线输配水主干管建设工程通信 管线迁改设计施工总承包

招标文件

招标人：广州市建设工程拆迁有限公司（盖单位章）

招标代理机构：广州珠江监理咨询集团有限公司（盖单位章）

2025 年 7 月



目 录

第一章 投标人须知	2
第二章 评标办法（综合评估法）	19
第三章 合同条款及格式	33
第四章 发包人要求	34
第五章 投标文件格式	39

第一章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称： <u>广州市建设工程拆迁有限公司</u> 地址： <u>广州市海珠区海城街 44 号</u> 联系人： <u>林工</u> 联系电话： <u>020-34086564</u>
1.1.3	建设业主	<u>广州市建设工程拆迁有限公司</u>
1.1.4	招标代理机构	名称： <u>广州珠江监理咨询集团有限公司</u> 地址： <u>广州市越秀区永泰路 50 号 101 房</u> 联系人： <u>高工</u> 电话： <u>020-83492175</u>
1.1.5	项目名称	<u>北部水厂南线输配水主干管建设工程通信管线迁改设计施工总承包</u>
1.1.6	建设地点	<u>广州市白云区（涉及庆丰路、兆丰路、黄石路、白云大道北路、河田路、广园路、大观路等路段）</u>
1.2.1	资金来源及比例	企业自筹资金
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	详见本项目招标公告
1.3.2	计划工期	约 270 日历天，包括设计工期与施工工期。以实际进场及配合主体施工进度时间为准。
1.3.3	质量标准	设计要求： <u>符合建设工程设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。</u> 施工要求： <u>符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。</u> 工程质量标准： <u>合格。</u>
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	详见本项目招标公告
1.4.2	是否接受联合体投标	<input type="checkbox"/> 不接受 <input checked="" type="checkbox"/> 接受，应满足下列要求： <u>详见本项目招标公告。</u>
1.5	费用承担和设计成果补偿	<input checked="" type="checkbox"/> 不补偿 <input type="checkbox"/> 补偿，补偿标准： <u>/</u> 。
1.9.1	踏勘	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织：自行踏勘。 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	/
1.10.3	招标人书面澄清的时间	/
1.11.1	招标人规定由分包人承担的工作	无
1.11.2	投标人拟分包的工作	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
1.12	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，允许偏离的内容、偏离范围和幅度
2.1	构成招标文件的其他资料	<u>答疑纪要、澄清文件等（如有）。</u>
2.2.2	投标人要求澄清招标文件的截止时间	同投标人提出问题的截止时间。
2.2.3	投标人确认收到答疑纪要或澄清的时间	在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网上答疑专区发布时视为投标人收到。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网上答疑专区发布时视为投标人收到。
3.1.1	构成投标文件的其他资料	见第五章《投标文件格式》要求。
3.2.3	最高投标限价	<u>本项目最高投标限价为：人民币 36034594.58 元。其中：设计费最高投标限价为：人民币 1473385.19 元，建安工程费最高投标限价为：人民币 33231932.11 元，暂列金为：人民币 1329277.28 元。</u>
3.2.3.2	投标报价的其他要求	<p>投标报价由设计费报价、建安工程费、暂列金报价组成：</p> <p>1、设计费：<u>投标时设计费按最高投标限价为人民币 1473385.19 元填报（由投标人根据招标文件要求以及企业自身情况填报）。结算时按合同、招投标文件及有关管理规定按实计算。</u></p> <p>2、建安工程费：<u>投标时建安工程费按最高投标限价为人民币 33231932.11 元，投标人所报的报价不得高于最高投标限价。中标后，中标单位根据经审定的方案进行方案设计、施工图设计，并按国家、广东省、广州市以及现行有关工程造价管理的文件以施工图为依据编制工程预算，报送全过程工程咨询管理单位或招标人进行审核，审定的预算和经发包人确认的工程量清单按合同相关条款作为施工进度款支付及结算的依据。</u></p> <p>3、暂列金：<u>暂列金额为 1329277.28 元（未按招标文件规定的金额填写的，由评标委员会按照招标文件规定的金额进行修正）</u></p>
3.3.1	投标有效期	<u>120 日历天（从递交投标文件截止之日起），如出现异议或投诉，则投标有效期自动延长至异议或投诉处理结束，确定中标人并发放中标通知书为止。</u>

条款号	条款名称	编 列 内 容
3.4.1	投标保证金	<p>是否要求投标人递交投标保证金： <input checked="" type="checkbox"/>要求，按以下方式递交： 投标保证金的金额：5万元人民币。 1、投标保证金的有效期：应长于或等于投标有效期。 2、缴纳时间：递交投标文件截止时间前。 3、投标保证金的形式：投标保证金可采用现金、银行汇票、银行本票、银行电汇、支票（现金支票、转账支票）、银行保函、保证保险、专业担保公司担保等形式。 4、递交方式： （1）如采用现金或者转账或者支票形式提交的，投标保证金从投标人基本账户递交，由广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）代收。请各投标人在投标文件递交截止时间前按上述金额递交至广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心），缴纳情况以开标时广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站查询为准。具体操作流程详见广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）最新的投标保证金缴纳操作指引或自行咨询交易中心（咨询电话：020-28866000）。 （2）采用银行保函（或保证保险、或专业担保公司担保）提交投标保证金的，在开标前不强制要求投标人提交纸质原件，由中标候选人中标候选人公示前提交并在网上公示，投标人应在投标文件中提交投标保函或投标保证保险或专业担保公司担保扫描件并加盖投标人电子印章。银行保函（或保证保险、或专业担保公司担保）有效期应长于或等于投标有效期，若投标有效期延长的，银行保函（或保证保险、或专业担保公司担保）有效期应相应延长，且延长后的有效期应满足前述要求。投标人提供的银行投标保函应为银行出具的无条件、见索即付、不可撤销的保函。 （3）如采用电子保函形式递交投标保证金，按广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）发布的《广州公共资源交易中心关于开通电子保函服务功能的通知》操作。详见：http://www.gzggzy.cn/jtgg/699986.jhtml。到账情况以开标时广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）数据库查询信息为准。 5、开标时投标人没有按要求提供投标保证金的，其投标文件将被否决。 6、投标保证金依据法律法规的相关规定退还。 <input type="checkbox"/>不要求</p>
3.6	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
3.7.3	签字或盖章要求	<p>投标人采用单位数字证书，按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。投标文件中需个人签字或盖章的，应在线下完成后扫描上传。按照交易平台关于建设工程全流程电子化项目的相关指南进行操作，联合体投标的，除联合体共同投标协议书需联合体各方同时签字或盖章外，法定代表人证明书及授权委托书、投标人基本情况表可由联合体主办方出具，其中“单位”一栏可只填</p>

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		写联合体主办方名称外，其他内容及落款中的“投标人”应填写联合体各方的单位全称【参考格式表示为：（主）XXXX 公司（成）XXXX 公司】，由联合体主办方签字、盖章即可。
4.2.2	递交投标文件地点	投标人应在截止时间前通过电子招标投标交易平台递交电子投标文件。
4.2.4	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
5.1	开标时间和地点	开标时间同投标截止时间。在电子招标投标交易平台进行网上开标。
5.2	开标程序	<p>主持人按下列程序进行开标：</p> <p>（1）宣布开标纪律；</p> <p>（2）公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称；</p> <p>（3）在投标截止时间后一小时内，投标人通过递交投标文件的交易平台对已递交的电子投标文件进行解密。投标人完成解密后，再由招标人进行解密（投标人只用执行一次解密，招标人执行解密次数根据招标文件开标次数确定）。</p> <p>（4）解密完成后，公布：a 投标人名称；b 投标文件递交情况；c 投标文件解密情况；d 投标担保递交情况；e 项目负责人（兼施工负责人）、设计负责人、技术负责人、专职安全员；f 投标报价；g 工期；h 投标人的加密打包投标文件电脑机器特征码等主要内容，并记录在案。未在规定时间内解密的投标文件不参与开标、评标。</p> <p>（5）截标后，开标开始时间因故推迟的，相关评标信息仍以原定的开标开始时间的信息为准。</p> <p>（6）备用光盘的读取按“本须知第 9 条电子招标投标”第 6 点的规定执行。</p> <p>（7）开标方式采用电子开标和现场开标两种模式，投标人可选择在开标室参与开标或准时在线参加开标，也可不参加开标。参加在线开标的投标人登录交易平台实时查看开标、唱标情况。交易平台生成开标记录并向社会公众公布。</p> <p>（8）参加现场开标的投标人对开标结果有异议的，应当在开标现场提出，同时出示本人身份证原件，招标人应当当场作出答复，并制作记录。参加在线开标的投标人对开标结果有异议的，应当在唱标结束后的规定时间内、使用单位数字证书登录交易平台后通过交易平台提出。招标人授权招标代理机构工作人员使用招标代理机构数字证书登录交易平台答复异议，异议答复是招标人真实意思表示。未答复的，开标程序不得结束。</p> <p>（9）投标人未参加开标或在规定的时间内未提出异议的，视为对开标无异议。</p> <p>（10）开标时，两个（含两个）以上的投标人加密打包投标文件电脑机器特征码一致的，不参与下一程序，并由评标委员会否决其投标。</p> <p>（11）投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在</p>

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		开标记录上签字确认；若有关人员不签字的，不影响开标程序； (12) 开标结束
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会由招标人在开标前依法组建。
7.1	是否授权评标委员会确定 中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人：3 人
7.2	中标候选人公示媒介	广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网。
7.4.1	履约担保	履约担保的形式：以合同约定为准。 履约担保的金额：中标人提供的履约担保为中标价款的 10%（由联合体主办方提交）。
9	需要补充的其他内容	
9.1	<p>建设工程质量检测管理办法： 根据《建设工程质量检测管理办法》（建设部令第 141 号）第十二条规定，建设工程质量、安全检测业务应由建设单位依法委托，不列入本次招标范围。招标文件中与此条不一致的，以此条为准。建设单位和中标人均不得委托近二年（从招标公告发布年度起逆推 2 年的 1 月 1 日起至投标截止时间止）因伪造检测数据、出具虚假检测报告被各级建设行政主管部门或市场监督管理部门行政处罚或通报的检测单位负责本项目的检测工作。</p>	
9.2	施工保修期限：按照《建设工程质量管理条例》规定。	
9.3	<p>招标代理服务费参照计价格[2002]1980 号、发改办价格[2003]857 号、发改价格[2011]534 号、粤价函【2011】742 号的收费标准下浮 20%计取，以中标金额为计费基数计算。招标代理业务范围内所发生的全部费用，由招标代理单位按实际发生的金额与中标人结算。中标人在领取中标通知书前向招标代理单位一次性支付招标代理服务费，该费用包含在中标价中综合考虑，招标人不再另行支付。</p>	
9.4	<p>承包方式：包设计、包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包文明施工、包项目协调管理、包验收移交、包竣工资料收集整理、包保修、综合单价包干，项目措施费中围蔽费用按实结算，项目措施费除围蔽外的部分包干。 中标价作为签订设计施工总承包合同的暂定价，中标单位送审概算建安费不得高于建安工程费最高投标限价。 结算方式具体按合同条款规定。 工程变更需经过建设单位审定后方可实施。 工程实施阶段造价控制的措施： 1. 严格实行限额设计。要求中标单位按照发包人经全过程工程咨询管理单位审核的投资估算控制初步设计，以施工图为基础编制工程概算，同时各专业在保证达到使用功能的前提下，按分配的投资限额控制设计，确保不超最高投标限价。 2. 严格控制设计变更及现场签证。要求中标单位充分发挥设计施工总承包的优势，于设计前期工作阶段尽可能优化设计方案，尽可能避免施工过程中的设计变更及现场签证的发生。</p>	
9.5	项目的监理、施工图审查、第三方检测工作、节能评估服务、造价咨询工作不列入本次招标范围。	

条款号	条款名称	编 列 内 容
10	电子招标投标	<p>□否 ■是，具体要求：</p> <p>1、投标文件形式：投标文件全部采用电子文档，投标文件应按交易平台相关操作指南编制。如不按上述要求编制引起系统无法检索、读取相关信息的，其后果由投标人承担。投标文件所附证书证件均为原件扫描件，并采用单位数字证书，按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。投标文件中需个人签字或盖章的，应在线下完成后扫描上传。具体操作详见交易平台相关操作指南。</p> <p>2、投标文件的修改与撤回：投标人修改或撤回已递交的投标文件，需在交易平台发出撤回通知，并按要求加盖电子印章。电子招标投标交易平台收到通知后，即时向投标人发出确认回执通知。</p> <p>3、提交投标文件光盘备用：投标人将按《建设工程全流程电子化项目操作指南》的操作方法制作的非加密的电子投标文件刻入光盘，在规定的、地点提交备用。刻录好的投标文件光盘密封在密封袋中，并在封口处加盖投标人单位公章。密封袋上应写明（项目名称）投标文件。递交的投标文件光盘不得加密。投标文件光盘无法读取或导入的，则视为未提交备用投标文件光盘。如果投标人没有按规定通过交易平台网上递交电子投标文件的，不再接受提交的光盘。投标人也可不提交投标文件光盘（备用）。</p> <p>4、投标文件的递交： 见招标公告。</p> <p>5、投标文件加密要求： ①网上递交的电子投标文件须进行加密。具体操作详见交易平台相关操作指南。 ②未按要求加密的投标文件，招标人将予以拒收。</p> <p>6、投标文件解密失败的补救方案： 在规定时间内，因投标人之外原因（指网络瘫痪、服务器损坏、交易系统故障短期无法恢复）导致的电子投标文件解密失败，在开标现场读取光盘内容，继续开标程序。若出现招标人无法正常解密或导入开标系统的情况，在开标现场读取已成功解密、以及因投标人之外的原因导致电子投标文件解密失败的投标人递交的电子光盘内容。出现上述情况的，评标委员会对其投标文件的评审以光盘内容为准。因投标人之外原因解密失败且未递交电子光盘的，视为撤回投标文件。 除发生上述情况外，开标评标均以投标人通过交易平台网上递交的电子投标文件为准。</p>
11	工人工资分账管理	本项目按照《关于印发广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则的通知》（穗建规字〔2020〕37号）实行工人工资分账管理。
12	施工实名制	本工程按《广州市住房和城乡建设局关于印发〈广州市建筑施工实名制管理办法〉的通知》（穗建规字〔2020〕18号），实施建筑施工实名制。

注：本项目不采用企业综合诚信评价分。

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对该项目设计施工进行总承包招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 建设业主：见投标人须知前附表。

1.1.4 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.5 招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.6 项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量标准

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 质量标准：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求（详见招标公告要求）

1.4.1 投标人应是按招标公告要求成功投标登记的单位。

1.4.2 关于联合体投标：见投标人须知前附表。

1.5 费用承担和设计成果补偿

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 招标人在征得未中标人的同意后有权免费使用未中标人设计成果。

1.5.3 中标人应根据政府有关规定，向广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交纳交易服务费。

1.5.4 本项目招标代理费由中标单位支付。招标代理服务费参照计价格[2002]1980号、发改办价格[2003]857号、发改价格[2011]534号、粤价函【2011】742号的收费标准下浮20%计取，以中标金额为计费基数计算。招标代理业务范围内所发生的全部费用，由招标代理单位按实际发生的金额与中标人结算。中标人在领取中标通知书前向招标代理单位一次性支付招标代理服务费，该费用包含在中标价中综合考虑，招标人不再另行支付。

1.6 保密

1.6.1 参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

1.7 语言文字

1.7.1 招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

1.8.1 所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.8.2 本工程投标报价采用的的币种为人民币。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 现场由投标人自行踏勘，投标人不进行踏勘的，视为已熟知现场条件，自行承担相关风险。招标人不对投标人自行踏勘现场作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

1.11.1 投标人须知前附表规定应当由分包人实施的非主体、非关键性工作，投标人应当按照第四章“发包人要求”的规定提供分包人候选名单及其相应资料。

1.11.2 招标人允许投标人在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、资质要求等限制性条件。

1.12 偏离

1.12.1 投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标人须知；
- (2) 评标办法；
- (3) 合同条款及格式；
- (4) 发包人要求；
- (5) 投标文件格式；
- (6) 投标人须知前附表规定的其他资料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.1.3 投标人获取招标文件后，应仔细检查招标文件的所有内容，认真审阅招标文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，若投标人的投标文件没有按招标文件要求递交全部资料，或投标文件实质上没有响应招标文件的要求，招标人将按评标办法的规定予以拒绝，并且不允许投标人通过修改或撤消其不符合要求的差异或保留使之成为具有响应性的投标文件。

2.1.4 投标人一旦中标，招标文件的内容对招标人和中标人双方均有约束力。

2.1.5 发布招标公告的同时，通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布招标文件、最高投标限价等。

2.1.6 招标文件一经在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布，视作已发放给所有投标人。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，可在规定的时间内通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站提问区域将问题提交给招标人或招标代理人，提交问题时一律不得署名。

2.2.2 招标人应在投标截止时间 15 日前解答投标人对招标文件提出的疑问，形成答疑纪要，方可在交易中心网站“项目答疑纪要”专区发布。

2.2.3 招标答疑纪要一经在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布，视作已发放给所有投标人。

2.2.4 招标答疑纪要为招标文件的一部分。投标人可在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站浏览、下载招标答疑纪要。

2.2.5 若招标答疑纪要与招标文件有矛盾时，以广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站最后发布的答疑纪要为准。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标文件发出后，在提交投标文件截止时间 15 日前，招标人可对招标文件进行必要的澄清或修改。

2.3.2 招标文件的澄清或修改在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布。招标文件的澄清或修改一经在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布，视作已发放给所有投标人，招标文件的修改内容作为招标文件的组成部分，具有约束作用。

2.3.3 招标文件的澄清、修改均以广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布的内容为准。当招标文件的澄清、修改在同一内容的表述不一致时，以广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站最后发布的内容为准。

2.3.4 为使投标人在编制投标文件时有充分的时间对招标文件的澄清、修改、补充等内容考虑进去，招标人将酌情延长提交投标文件的截止时间，具体时间将在招标文件的修改、补充通知中予以明确。若通知中没有明确延长时间，即表示投标时间不延长。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件由资格审查文件、工程总承包实施方案（含资信、工程实施方案和投标报价）二部分投标文件组成。

3.1.2 资格审查文件

按照招标公告要求编制，投标人资格审查合格应满足招标公告第九条单列的投标人合格条件。

3.1.3 工程总承包实施方案（含资信、工程实施方案和投标报价）投标文件：

（1）封面：标明项目名称、“工程总承包实施方案（含资信、工程实施方案和投标报价）投标文件”字样、投标人单位名称、法定代表人或其委托代理人签字或盖章、编制时间等。

（2）目录

（3）工程总承包实施方案投标书(按招标文件的第五章格式要求填写)

（4）投标承诺书(按招标文件的第五章格式要求填写)

（5）投标人基本情况表

（6）企业业绩表

（7）企业获奖情况

（8）第三方评价、企业管理体系认证证书

（9）工程总承包管理机构配备表

（10）工程实施方案

（11）《参与编制投标文件人员名单》(按招标文件的第五章格式要求填写)。

（12）投标人认为应该提供的其他资料。

3.2 投标报价

3.2.1 本工程的投标报价按照 3.2.3.2 项所规定的方式。

3.2.2 投标人应充分了解施工场地的位置、周边环境、道路、装卸、保管、安装限制以及影响投标报价的其他要素。投标人根据投标设计，结合市场情况进行投标报价。

3.2.3 招标人设有投标最高限价的，投标人的投标报价不得超过投标最高限价。见投标人须知前附表。

3.2.3.1 招标人按照招标需求制定投标最高限价。此处的投标最高限价有两个含义，①投标最高限价总价，②设计费最高投标限价、建安工程费最高投标限价。

3.2.3.1.1 每一项费用只允许有一个报价，任何有选择的报价或未填报单价的投标文件将不予接受。

3.2.3.2 投标人的投标总报价，包括设计费和建安工程费。投标人应按照投标人须知前附表第 1.3.2 项的工期要求，在投标人须知前附表第 1.1.6 项的建设地点，完成投标人须知前附表第 1.3.1 项的招标范围列明工作的全部费用，包括但不限于完成全部设计、建安工程施工工作的成本、利润、税金、技术措施费、大型机械进出场费、风险费以及政策性文件规定费用等，不得以任何理由予以重复计算。

3.2.4 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

3.3 投标有效期

3.3.1 投标有效期按须知前附表的规定。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投

标人同意延长的，应相应延长其投标担保的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标担保。

3.4 投标担保

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式递交投标担保，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标担保由主办方递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标担保的，其投标将被否决。

3.4.3 未中标的投标担保将尽快退还，最迟不超过招标人与中标人签定合同后的 5 个工作日。中标人的投标担保，在签署合同并按要求提供了履约担保后予以退还。

3.4.4 有下列情形之一的，投标担保将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 投标人提供了虚假的证明材料；
- (3) 中标候选人放弃中标；
- (4) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同或未按招标文件规定提交履约担保。

3.5 资格审查

本项目采用电子化资格后审，由评标委员会负责对投标人的资格进行审查，评标时只对通过资格审查的投标人进行下一阶段的评审。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。

3.7 投标文件的编制及份数

3.7.1 投标文件应按第五章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关招标范围、投标有效期、工期、质量标准、发包人要求等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件编制要求：

投标人采用单位数字证书，按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。投标文件中需个人签字或盖章的，应在线下完成后扫描上传。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作，联合体投标的，除联合体共同投标协议书需联合体各方同时签字或盖章外，法定代表人证明书及授权委托书证明书可由联合体主办方出具，其中“单位”一栏可只填写联合体主办方名称外，其他内容及落款中的“投标人”应填写联合体各方的单位全称【参考格式表示为：(主)XXXX 公司(成)XXXX 公司】，由联合体主办方签字、盖章即可。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标人应当按照招标文件和电子招标投标交易平台的要求加密投标文件，具体操作详见《建设工程全流程电子化项目操作指南》。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的投标文件，招标人不予受理。

投标文件的递交、封存、投标登记

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 投标人完成电子投标文件上传后，电子招标投标交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输完成时间为准。

4.2.5 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

4.2.6 提示：参加投标之前，投标人应在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）已办理企业信息登记、查询拟投标人员的使用状态，以免出现在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站无法查询登记的信息以及拟投标人员不能被使用的问题。上述情况有可能导致投标信息无法录入广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易服务系统。如出现上述情况，投标人有可能失去投标机会，因其可能所引起的一切后果由投标人自行承担。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在投标人须知前附表第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的通知，应按照本章第 3.7.3 项的要求加盖电子印章。电子招标投标交易平台收到通知后，即时向投标人发出确认回执通知。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在投标人须知前附表 5.1 规定的开标时间和地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。投标人（法定代表人或其委托代理人）可自行决定是否参加开标。投标人不参加的，视为认可开标过程及结果。

5.2 开标和评标程序

见投标须知前附表。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。

6.1.2 评标委员会由招标人依法组建。

6.1.3 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者本项目招标人；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与投标人有其他利害关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第二章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第二章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

在评审过程中，评标委员会可以以书面形式要求投标人就资格审查文件和投标文件中含义不明确的内容进行书面说明并提供相关材料。

评标委员会经评审，认为所有投标都不符合招标文件要求的，可以否决所有投标。所有投标被否决后，招标人应当依法重新招标。

7. 合同授予

7.1 定标方式

7.1.1 除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.1.2 依法必须进行公开招标的项目，招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。

7.1.3 排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可依法重新招标。

7.1.4 招标人与中标人签订合同及办理施工许可前，如发现第一中标候选人或中标人委派的工程总承包项目经理已在其他在建项目中任职、不符合任职数量，则招标人有权选择第二中标候选人为中标人，如第二中标候选人出现上述同样情况的，则选择第三中标候选人为中标人，如仍出现相同情况，招标人有权

重新招标。

7.1.5 因质疑或投诉生效，需要重新评标的，评标信息（含业绩、奖项等）仍以投标截止时投标人的信息为准。因特殊原因需要延长投标有效期，投标人拒绝延长投标有效期的，仍参与评标，但不被推荐为中标候选人。

7.2 中标候选人公示

7.2.1 招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

7.3.1 评标公示后，在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，中标通知书发出前须经广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（广州市天河区天润路 333 号）盖章确认。

7.3.2 招标人应当自确定中标人后，向本项目招标人提交招标投标情况的书面报告；经本项目招标人备案后，方可发出中标通知书。中标通知书由招标人颁发，并经广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）确认。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式向招标人提交履约担保。除投标人须知前附表另有规定外，履约担保金额为中标合同金额的 10%。联合体中标的，其履约担保由联合体各方按各自的中标价格分别提交。

7.4.2 中标人不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标担保不予退还，给招标人造成的损失超过投标担保数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标担保不予退还；给招标人造成的损失超过投标担保数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标担保；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第二章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向本项目招标人投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

10. 电子招标投标

本项目不采用电子招标投标。投标人需按招标文件要求提交纸质文件及电子光盘。

附件一：开标记录表

北部水厂南线输配水主干管建设工程通信管线迁改设计施工总承包开标记录表

开标时间：_____年_____月_____日_____时_____分

序号	投标人名称	密封情况	有无法定代表人证明及授权委托书	有无递交投标保证金	总工期（日历天）	质量标准	工程总承包项目经理		专职安全员		设计负责人		投标总报价（人民币：元）	建安工程费报价（人民币：元）/下浮率__%	设计费报价（人民币：元）/下浮率__%	投标人代表签名	备注
							投标登记时	投标文件	投标登记时	投标文件	投标登记时	投标文件					

招标代理代表：_____

招标人代表：_____

交易中心见证人：_____

第二章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	投标文件资格评审表	见附表1《资格审查评审表》	
2.1.2	工程总承包实施方案投标文件有效性审查表	见附表2《工程总承包实施方案投标文件有效性审查表》	
条款号		条款内容	编列内容
2.2.1		分值构成及权重	投标人总得分（满分为100分）=工程总承包实施方案得分（满分为100分）×权重50%+投标报价得分（满分为100分）×权重50%；
条款号		评分因素	评分标准
2.2.2 (1)	工程总承包实施方案投标文件评审	工程总承包实施方案	附表3《工程总承包实施方案投标文件详细审查评分表》
		企业综合诚信评价	/
2.2.2(2)	价格部分评分	投标报价	见附表5《投标报价得分表》
2.2.2(3)	其他评审标准	企业综合诚信评价	本项目不设置诚信排名计分。
需要补充的其他内容			
关于联合体投标人评标的相关规定：如组成联合体投标的，设计部分评分以承接设计任务的单位为准；施工部分评分以承接施工任务的单位为准。			

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 资格审查标准：见评标办法前附表。

2.1.2 工程总承包实施方案投标文件有效性审查标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成及权重：见评标办法前附表。

2.2.2 评分标准

(1) 工程总承包实施方案投标文件详细审查评分标准：见评标办法前附表。

3. 评标程序

投标单位的资格审查、投标文件工程总承包实施方案的评审、经济部分评审及评审汇总由综合评审组评标委员会负责。

3.1 资格审查文件评审

3.1.1 资格审查采用电子化审查方式进行，评投标单位的资格审查由综合评审组评标委员会负责。

3.1.2 资格审查文件中全部符合附表 1《资格审查表》中情形的，为资格审查合格。否则为资格审查不合格，经评标委员会认定后，其资格审查文件将被拒绝。如综合评审组成员的评审意见不一致时，以综合评审组过半数成员的意见作为综合评审组对该情形的认定结论。评委发现资格审查文件中含义不明确、对同类问题表述不一致、有明显文字和计算错误的，应当要求投标人作必要的澄清、说明后再判定投标人是否通过资格审查，不得直接认定其不通过资格审查。只有通过资格审查的投标人方可进入下一阶段的评审。

3.1.3 汇总资格审查情况，编写资格审查报告。

3.1.4 资格审查时，投标企业名称已经工商变更的，但企业及个人的资质证书未完成企业名称变更，仍然承认其有效；投标企业未及时办理变更手续的，招标人或招标代理机构应通报发证部门。资质证书、安全生产许可证之间登记的信息不一致，应当允许投标人澄清，不得直接否决其投标。

特别声明：资审合格后，投标人的资格发生变化而不满足投标人合格条件，在发出中标

通知书前，资格问题仍未解决的，招标人将取消其中标资格。

3.2 实施方案部分评审

3.2.1 实施方案部分投标文件的有效性审查：投标文件中没有任一种列于本办法附表2《工程总承包实施方案投标文件有效性审查表》中情形的，为有效标书。否则为无效标书，经评标委员会认定后，其投标文件将被拒绝。如评标委员会成员的评审意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。未通过有效性审查的，不得进入下一阶段评审。

3.3.2 评标委员会专家按附表3《工程总承包实施方案投标文件详细审查评分表》对通过实施方案投标文件有效性审查表的投标文件进行详细审查评分。

3.3.3 计算各投标人的工程总承包实施方案部分得分。

3.3 投标报价得分评审

评标委员会对通过工程总承包实施方案投标文件有效性审查的投标人进行经济部分评审。

3.3.1 投标报价的算术校核。评标委员会对通过实施方案有效性审查的投标文件投标报价进行算术校核，具体标准如下：

(1) 如果数字表示的金额和用文字表示的金额不一致时，应以文字表示的金额为准（有以下算术性错误需要修正的除外）；

(2) 如果分项报价累加不等总价的，以分项报价累加为准，修正总价；

(3) 投标文件存在其他计算性错误的，按就低不就高计算并修正；

(4) 按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，调整后的投标报价对投标人起约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则取消其投标资格，并且其投标保证金也将被没收。

3.3.2 经济标评分

(1) 确定评标参考价：投标报价评审以通过实施方案投标文件有效性审查且投标总报价位于[最高投标限价×90%，最高投标限价]区间的投标人超过5家时，在经算术校核的位于[最高投标限价×90%，最高投标限价]区间的投标人的投标总报价中，去掉一个最高价和一个最低价后，剩余报价的算术平均值为评标参考价；通过投标文件有效性审查且投标总报价位于[最高投标限价×90%，最高投标限价]区间的投标人少于5家（含5家）时，在经算术校核后位于[最高投标限价×90%，最高投标限价]区间的投标人的投标总报价的算术平均值为评标参考价。若没有投标总报价位于[最高投标限价×90%，最高投标限价]区间，则以最高投标限价×90%为评标参考价。

(2) 当标价等于评标参考价时得100分，标价每高于评标参考价1%，扣1分，每低于评标参考价1%，扣0.75分，最多扣100分，精确到小数点后两位。

3.3 经济部分评审中的投标总报价指工程建安工程费、设计费的投标总报价。

3.4 评审汇总

3.4.1 投标人总得分满分为 100 分，总得分权重分配见:评标办法前附表。

3.4.2 评标委员会汇总工程总承包实施方案及投标报价各项得分，按照“评标办法前附表”所述公式，计算各有效投标文件的总分，精确到小数点后两位，并按照总分从高到低排列先后次序，只有通过资格审查、工程总承包实施方案有效性审查的投标文件方可计算各有效投标文件的总分。总分相同的，以工程总承包实施方案得分高的排前；总分与工程总承包实施方案得分均相同的投标文件，则对具有相同情况的投标人，按中标候选人数量规定，由评标委员会采用记名投票方式，确定中标候选人的排序。评标委员会应按排序先后，在招标文件有效的投标人中，向招标人推荐前 3 名投标人依次为第一中标候选人至第三中标候选人，并编写评标报告。

3.4.3 满足资格审查合格条件的投标人不足 3 名、或经评审有效的投标人不足 3 名时为招标失败，应当依法重新招标。

3.5 投标文件的澄清和补正

3.5.1 为有助于投标文件的审查、评价和比较，评标期间，经评标委员会中超过两人（含两人）的成员以书面形式提出动议，评标委员会应当书面发出澄清通知，要求投标人对投标文件含义不明确的内容作出澄清。

3.5.2 投标人应以书面形式进行澄清，澄清中的承诺性意思表示在投标文件有效期内均对投标人有约束力。除评标委员会对评标中发现算术错误进行修正后要求投标人以澄清形式进行的核实和确认外，澄清不得超出投标文件的范围或改变投标文件的实质性内容，超出部分不作为评标委员会相应评审的依据。

3.5.3 评标委员会成员均应当阅读投标人的澄清，但应独立参考澄清对投标文件进行评审。

3.5.4 如果投标文件实质上不响应招标文件的各项要求，评标委员会相应评审将按照有效性审查标准予以拒绝，不接受投标人通过修改或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的投标。

3.6 评标结果

3.7.1 评标委员会应按排序先后，在招标文件有效的投标人中，向招标人推荐前 3 名投标人依次为第一中标候选人至第三中标候选人。

3.7.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

3.7.3 投标人如在本项目中存在串通投标、弄虚作假、行贿情形且在评标过程中未被发现的，其投标不改变本项目评标结果排序。招标人按照《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十五条的规定确定中标人或重新招标。

4. 评标表格

见后附。

附表 1

资格审查表

项目名称：

投标人名称：

序号	审查项目	须审查的资料	审查结果
1	投标人参加投标的意思表达清楚, 投标人代表被授权有效	法定代表人证明书; 委托投标的还应提供法人授权委托书	
2	投标人(联合体各成员)均具有独立法人资格, 按国家法律经营	企业营业执照扫描件。 设计单位为香港企业独立参加投标的, 须提供在广东省住房和城乡建设主管部门备案证明扫描件。	
3	投标人(联合体各成员)持有建设行政主管部门颁发的企业资质证书; 投标人(联合体各成员)资质符合公告要求	企业资质证书扫描件 设计单位为香港企业独立参加投标的, 须提供在广东省住房和城乡建设主管部门备案证明扫描件。	
4	投标人(若为联合体投标, 由主办方提供)持有建设行政主管部门颁发的有效期内的安全生产许可证;	安全生产许可证(联合体主办方)扫描件。	
5	投标人拟担任本工程项目负责人及设计负责人符合招标公告要求, 设计负责人、项目负责人、技术负责人及专职安全员不能为同一人。	提供相应证书扫描件。	
6	投标人(联合体主办方)拟担任本工程工程总承包项目经理持有在有效期内的安全生产考核合格证(B类)或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书	工程总承包项目经理安全生产考核合格证(B类)或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证扫描件	
7	投标人(联合体主办方)拟担任本工程专职安全人员持有在有效期内的安全生产考核合格证书(C类)或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书(C3)。	专职安全员须具有在有效期内的安全生产考核合格证(C证)或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证(C3)扫描件。	
8	拟担任本工程技术负责人符合公告要求。	提供职称证书扫描件。	
9	拟担任本项目设计负责人须具备通信相关专业高级或以上技术职称, <u>工程总承包项目经理、技术负责人及及项目专职安全员不能为同一人</u>	职称证扫描件	
10	联合体投标的是否提交联合体投标协议书, 联合体组成符合招标公告要求	格式按公告附件二《联合体投标协议书》, 提供联合体投标协议书原件扫描件	
11	投标人提供的投标人声明符合公告要求	格式按公告附件一《投标人声明》, 提供原件扫描件。	
12	投标人完成过的类似工程业绩符合公告要求	提供类似工程业绩相关证明材料。	
13	资格审查前, 投标人须在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)交易平台办理企业信息登记及拟担任本工程的工程总承包项目经理、专职安全员须是本企业信息登记中的在册人员。	相关网页截图	
14	投标人(若为联合体投标, 指联合体各方)未出现以下情形: 与其它投标人(含联合体各方)的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的(按投标人提供的《投标人声明》第八条内容进行评审)。	按投标人提供的《投标人声明》内容进行评审	
15	投标人(含联合体各方)未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。	投标人无需提供资料, 按投标截止时间交易系统比对的结果进行评审	

备注: 1、如对本表中某种情形的评审意见不一致时, 以评审组过半数成员的意见作为评审组对该情形的认定结论。汇总后, 出现一个“×”的结论为“不通过”。

2、不得将文件顺序、明显的文字错误等列为否决投标的情形。评委发现投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致、有明显文字和计算错误的, 应当要求投标人作必要的澄清、说明后再判定投标人是否通过有效性审查, 不得直

接否决投标，若出现评标委员会否决投标的，应在评标报告中载明否决投标的具体情形、原因。

评委签名：

日期：

附表 2

工程总承包实施方案投标文件有效性审查表

项目名称:

序号	评审内容	投标单位					
1	投标书中工程质量标准不符合招标文件要求的;						
2	投标书中工期不符合招标文件要求的;						
3	投标文件未按规定的格式填写(第五章格式 2、格式 6、格式 7), 或主要内容不全, 或关键字迹模糊、无法辨认的。						
4	对同一招标项目出现两个或以上的投标总报价, 且没有申明哪个有效。						
5	投标报价高于最高投标限价的。						
6	投标人之间存在《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉》第十六条所禁止的情形的。						
7	无《参与编制投标文件人员名单》的。						
8	投标人未按要求提交投标保证金的						
9	投标人与本项目其他投标人加密打包投标文件电脑机器特征码一致的(以广州公共资源交易中心交易平台评标系统的检索信息为准)						
结论	是否通过并进入下一阶段评审(是/否)						

注: 1. 凡出现以上任何一项情形, 结论均为无效, 否则就为有效。有效的记“○”无效的记“×”, 全部审查项目均为有效的, 结论为“通过”, 否则为“不通过”。

2. 如对本表中某种情形的评审意见不一致时, 以评审组过半数成员的意见作为评审组对该情形的认定结论。

3. 不得将文件顺序、明显的文字错误等列为否决投标的情形。评委发现投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致、有明显文字和计算错误的, 应当要求投标人作必要的澄清、说明后再判定投标人是否通过有效性审查, 不得直接否决投标, 若出现评标委员会否决投标的, 应在评标报告中载明否决投标的具体情形、原因。

评委签名:

日期:

附表 3

工程总承包实施方案（含资信部分）投标文件详细审查评分表

项目名称:

序号	评分内容	分值	评审标准
资信部分 (36分)	企业业绩	6	设计业绩：投标人（若为联合体，指联合体中承担设计任务的成员单位）自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间承接合同金额 ≥ 100 万元的通信管线迁改工程设计业绩，每项得 1.5 分。本项最高得 6 分。
		6	施工业绩：投标人(若为联合体，指联合体主办方)自 2020 年 1 月 1 日至投标截止时间完成过质量合格且中标金额大于或等于 1000 万元通信管线迁改工程施工业绩或工程总承包项目中的施工部分业绩，每项得 1.5 分，本项最高得 6 分。
	企业工程获奖	6	设计获奖：投标人（若为联合体，指联合体中承担设计任务的成员单位）承担的通信管线工程类设计项目获奖情况： （1）投标人获得国家级设计奖项的，每项 3 分； （2）投标人获得省级设计奖项的，每项得 2 分； （3）投标人获得市级（含副省级）设计奖项的，每项得 1 分； （4）无或其他情况得 0 分。 本项累计最高得 6 分。
		6	施工获奖：投标人(若为联合体，指联合体主办方)已完成的通信管线工程类施工项目获奖情况： （1）投标人获得过国家级质量奖项的，每项 3 分，最高得 6 分； （2）投标人获得过省级质量奖项的，每项得 2 分，最高得 4 分； （3）投标人获得过市级质量奖项的，每项得 1 分，最高得 2 分； （4）无或其他情况得 0 分。 本项累计最高得 6 分。

序号	评分内容	分值	评审标准
	第三方评价	6	投标人(若为联合体,指联合体承担设计任务的成员单位)获得过省级或以上通信行业协会颁发的企业信用等级证书:获评AAA级或以上的,得6分;获评AA,得3分;获评A的,得1分;本小项最高得6分。
	企业管理体系认证	3	投标人(若为联合体,指联合体中承担设计任务的成员单位)同时具有有效期内的质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书的,全有得3分,每少一项扣1分,扣完为止。本项最高得3分。
		3	投标人(若为联合体,指联合体中承担施工任务的主办单位)同时具有有效期内的质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书的,全有得3分,每少一项扣1分,扣完为止。本项最高得3分。
工程总承包管理机构配备(30分)	工程总承包管理机构配备	30	<p>1. 拟投入设计人员(若为联合体投标,承担设计任务方的人员)中(设计负责人除外)具备工程专业高级工程师(或以上职称)的每人得2分,本项累计最高得6分。</p> <p>2. 拟投入的施工方(若为联合体投标,施工资质一方的人员)技术负责人:①具备通信与广电工程一级建造师注册证书;②具备安装工程专业一级造价工程师注册证书;每具备一项证书得3分。其他不得分。本项累计最高得分6分。</p> <p>3. 拟投入的施工方(若为联合体投标,施工资质一方的人员)安全负责人:①具备通信与广电工程一级建造师注册证书;②具有注册安全工程师证书;③具备通信相关专业高级(或以上)工程师职称证书;每具备一项证书得2分。其他不得分。本项累计最高得分6分。</p> <p>4. 拟投入的施工方(若为联合体投标,施工资质一方的人员)质量负责人:①具备质量员岗位证书;②具备通信相关专业高级(或以上)工程师职称证书;每具备一项证书得1.5分。其他不得分。本项累计最高得分3分。</p> <p>5. 拟投入的施工方(若为联合体投标,施工资质一方的人员)资料负责人:①具备资料员岗位证书;②具备通信相关专业高级(或以上)工程师职称证书;每具备一项证书得1.5分。其他不得分。本项累计最高得分3分。</p> <p>6. 拟投入的施工方(若为联合体投标,施工资质一方的人员)专业工程师:①具备线务员二级(或以上)职业资格证书或线务员二级(或以上)职业技能等级证书;②具备通信与广电工程一级建造师注册证书;③具备通信相关专业中级(或以上)工程师职称证书;</p> <p>(1) 同时具备以上3项证书的,每人得3分,本项累计最高得分6分;</p>

序号	评分内容	分值	评审标准
			(2) 具备以上其中1个或2个证书的，每人得1.5分，本项累计最高得分3分； (3) 其他不得分。 本项累计最高得分 30 分
工程实施方案部分 (34分)	设计重点难点及变更应对措施	4	工程设计详细，线路设计科学合理，包含但不限于对本工程前期设计的重点、难点理解准确、变更应对措施措施先进、具体、有效、成熟。 优得（3，4]分，一般得（2，3]分，差得[1，2]分。
	投资控制	4	工程总投资合理，节约工程总投资的措施及理由合理、可信、可行，包含但不限于迁改路由的合理选择及选择理由，投资估算编制依据正确，达到相应的深度要求，编制质量高。 优得（3，4]分，一般得（2，3]分，差得[1，2]分
	对项目的理解及重点难点的认识	7	对本项目通信管线迁改施工现状、实施条件充分了解，特别是关键节点以及资源情况，对施工重点难点分析深刻到位及措施得当。 优得（5，7]分，一般得（3，5]分，差得[1，3]分
	管线设施现场防范及应急措施	11	结合本项目实际情况，提供对迁改工地通信管线设施安全风险管理及保护等措施及应急方面的方案，包括但不限于通信管线设施安全风险管理、外力施工风险等级划分、新技术、外力盯防手段，应急响应，材料仓储、人员安排、日常管理、安全教育及考核的配备，方案详细具体、安排合理，切实可行。 优得（7，11]分，一般得（4，7]分，差得[1，4]分
	安全文明施工与环境保护措施	4	有健全的文明、安全施工保证体系，对施工过程中可能发生的各种安全、环保问题有合理的预见，并有相应的应对措施，各项保证措施，明确、具体、可行。 优得（3，4]分，一般得（2，3]分，差得[1，2]分
	质量保障措施	4	针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点提出详细的质量保证措施。 优得（3，4]分，一般得（2，3]分，差得[1，2]分
合计		100	

注：

1、企业业绩

1.1 设计业绩：（1）通信管线迁改工程设计业绩可以是单独的设计业绩，或工程总承包项目中的设计部分业绩；（2）设计业绩证明材料需同时提供：设计合同和中标通知书（或免招标的证明）扫描件。（3）业绩金额以合同（不含补充合同）中列明的设计部分金额，如合同无法体现的，需另提供建设单位确认的证明材料。时间以合同签订时间为准。前述证明资料应按招标文件要求加盖电子印章。

1.2 施工业绩：（1）通信管线迁改工程施工业绩可以是单独的施工业绩，或工程总承包项目中的施工部分业绩。（2）工程施工总承包业绩需同时提供：中标通知书或免招标的相关证明（若有）、施工合同关键页（不含补充合同）、竣工验收报告或竣工验收证明等资料。业绩金额以中标通知书为准，若中标通知书没有金额或免招标的，业绩金额以施工合同（不含补充合同）为准；由总承包单位依法分包的专业工程业绩，需同时提供中标通知书或免招标的相关证明（若有）、施工合同关键页（不含补充合同）、竣工验收报告或竣工验收证明等资料，业绩金额以中标通知书为准，若中标通知书没有金额或免招标的，业绩金额以施工合同（不含补充合同）为准）。如提供工程总承包业绩，提供中标通知书或免招标的相关证明（若有）、工程总承包合同、竣工验收报告或竣工验收证明等资料（业绩时间以竣工验收报告或竣工验收证明为准；业绩金额以中标通知书施工部分为准（若中标通知书没有金额或免招标的，业绩金额以合同（不含补充合同）施工部分为准）。业绩时间以竣工验收报告或竣工验收证明为准。

2、企业工程获奖

2.1 设计获奖：（1）国家级设计奖项指中国土木工程学会颁发的中国土木工程詹天佑奖；住建部颁发的全国优秀工程勘察设计奖；中国勘察设计协会颁发的全国优秀工程勘察设计行业奖；华夏建设科学技术奖励委员会颁发的华夏建设科学技术奖。省级设计奖项指省级建设行政主管部门颁发的省级优秀勘察设计奖或省级通信行业协会颁发的省通信优秀设计奖。市级(含副省级)奖:指市级(含副省级)建设行政主管部门颁发的市级优秀勘察设计奖或市级(含副省级)通信行业协会颁发的市通信优秀设计奖。（2）同一项目获不同奖仅计最高获奖得分（不重复计算），提供获奖证书扫描件，颁奖单位为协会的，还须提供该协会在“全国社会组织信用信息公示平台（试运行）”登记备案的网页查询截图。

2.2 施工获奖：（1）国家级质量奖项是指中国建筑业协会颁发的中国建设工程鲁班奖；中国土木工程学会颁发的中国土木工程詹天佑奖；中国施工企业管理协会颁发国家优质工程金质奖；中国施工企业管理协会颁发国家优质工程奖（原国家优质工程银质奖）；省级质量奖项指省通信优秀工程奖或省通

信优质工程奖；市级质量奖项是指市通信优秀工程奖或市通信优质工程奖。投标人须提供获奖证书的扫描件，并加盖投标人电子印章。（2）若颁发机构为行业协会，还需提供该组织在中国社会组织政务服务平台（网址：<https://chinanpo.mca.gov.cn/>）“全国社会组织信用信息公示平台”栏查询结果截图，证明其有登记备案，否则不得分。同一工程项目按最高奖项计取，不重复计分。

3、第三方评价：提供证书扫描件及网页查询截图作为证明材料；证书均须在有效期内，证书的有效性以信息通信行业信用信息平台<https://www.ccace.org.cn/>网站查询的认证证书信息网页截图为准，无提交上述资料不计分。

4、企业管理体系认证：提供证书扫描件并打印网页截图作为证明材料；证书均须在有效期内，证书的有效性以全国认证认可信息公共服务平台<http://cx.cnca.cn/>网站查询的认证证书信息网页截图为准，无提交上述资料不计分。

5、设计和施工的融合措施

设计和施工管理机构：投标人须提供相关人员的近一个月（即 2025 年 6 月）在投标单位（含投标人分公司）参保的社保缴纳记录证明、相关资质证书扫描件、其中线务员证书需提供证书扫描件及技能人才评价证书全国联网查询系统（<http://zscx.osta.org.cn/>）查询截图作为证明材料，相应的证明材料须加盖投标人电子印章。上述人员仅指投标人自身人员，不含子母公司人员，如投标申请人为集团公司，则不含集团下属分公司，专指集团本部人员，同样下属公司也不得使用集团公司的人员。未按要求提供上述资料或资料提供不完整或资料不符合要求的，将不予以计分。

6、本表按百分制评分，所有评委每个分项的分数汇总后的算术平均值为投标人的最终得分。分数出现小数点，保留小数点后二位小数，第三位小数四舍五入。若投标人满足多个档次的，按最高档计分。

评委签名：

日期：

附表 4

投标报价算术复核表

工程名称：

序号	投标单位	投标报价 (元)	算术复 核后报 价 (元)	经评审的 最终投标 报价(元)	偏差率	备注

评委签名：

日期：

附表 5:

投标报价得分表

投标人名称												
投标报价 PT (元)												
计算参考数据	评标参考价 (PC) : _____ (元) 保留 2 位小数											
偏差 ((PT-PC) /PC) (%)												
减分 (A)												
得分 (I=100-A)												

注: ①确定评标参考价: 投标报价评审以通过实施方案投标文件有效性审查且投标总报价位于[招标控制价 \times 90%, 招标控制价]区间的投标人超过 5 家时, 在经算术校核的位于[招标控制价 \times 90%, 招标控制价]区间的投标人的投标总报价中, 去掉一个最高价和一个最低价后, 剩余报价的算术平均值为评标参考价; 通过投标文件有效性审查且投标总报价位于[招标控制价 \times 90%, 招标控制价]区间的投标人少于 5 家 (含 5 家) 时, 在经算术校核后位于[招标控制价 \times 90%, 招标控制价]区间的投标人的投标总报价的算术平均值为评标参考价。若没有投标总报价位于[最高投标限价 \times 90%, 最高投标限价]区间, 则以最高投标限价 \times 90%为评标参考价。

②计算投标报价得分: 当投标总报价等于评标参考价时得 100 分, 投标总报价每高于评标参考价 1%, 扣 1 分, 每低于评标参考价 1%, 扣 0.75 分, 最多扣 100 分, 得出的投标报价得分作为投标报价得分, 精确到小数点后两位。

评委签名:

日期

第三章 合同条款及格式 (另册)

第四章 发包人要求

设计任务书

一、项目基本信息

项目名称：北部水厂南线输配水主干管建设工程通信管线迁改设计施工总承包

工程地点：广州市白云区（涉及庆丰路、兆丰路、黄石路、白云大道北路、河田路、广园路、大观路等路段）

资金来源：企业自筹

建设内容：本工程在黄石路新建 DN1400 供水管约 9.59 千米；在齐富路新建 DN1800 供水管约 4.01 千米；在白云大道新建 DN2000 供水管约 2.78 千米、DN1800 供水管约 2.81 千米；11 号线环廊段（广园路—科韵路）新建 DN1000~DN1600 供水管约 15.25 千米；在科韵路—华观路新建 DN1000 供水管约 7.91 千米；在大观北路新建 DN1200 供水管约 3.23 千米。新建 DN600 配水管长度约 6.32 千米。同时建设排气阀（井）、排泥阀（井）、检修阀（井）、调节阀（井）、流量计（井）等附属设施。因项目开展，需对项目附近受影响的通信管线进行迁改。

二、设计服务内容：

项目包含北部水厂南线输配水主干管建设工程通信管线的迁改部分，需按现行国家、通信行业的规范、规定和标准，对项目红线范围内及受影响的通信管线的拆迁和改造工程提供全过程的设计服务，包括但不限于项目的方案修改、配合报建、初步设计及概算、施工图设计、现场服务、施工及验收过程的配合、施工过程中的方案优化及设计变更、竣工图审核及盖章、施工及验收过程的配合等。

三、执行技术标准和政策要求

1、严格按照中华人民共和国国家标准《通信管道与通道工程设计标准》（GB 50373-2019）、《通信管道工程施工及验收标准》（GB/T 50374-2018）、当地政策法规的相关要求组织实施。

2、整个工程的施工质量随工检验和竣工验收等工作，应以中华人民共和国国

家标准《通信线路工程设计规范》（GB 51158-2015）、中华人民共和国国家标准《通信线路工程验收规范》（GB 51171-2016）为依据。

3、专业图纸必须符合中华人民共和国通信行业标准《通信工程制图与图形符号规定》（YD/T 5015-2015）。

本项目设计方案的编制完全执行国家、通信行业颁布的现行最新有效的规范、规定和标准。如有更新，以最新版本为准。

四、设计服务期限

在本合同签订后 15 日内完成迁改方案设计及项目概算书，方案经管线产权业主、丙方、甲方等有关各方审批同意后 10 日内完成施工图设计及预算编制。施工图设计文件经审查发现问题后 3 日内完成补充、修改。具体以合同约定为准。其他设计文件提交日期以不影响本工程实施进度为原则，按招标人的要求确定；中标人应于合同签订后根据设计节点工期要求编制设计进度计划报招标人审批，以招标人批准的进度计划执行。

五、服务目标

1、完成北部水厂南线输配水主干管建设工程通信管线迁改设计施工总承包设计中国电信、中国移动、中国联通等运营商通信管线迁改工程设计服务，并验收通过。

2、根据现场实际情况，出具项目的初步设计、概算、施工方案设计及预算、图纸等。

工程管理需求书

一、项目基本信息：

1、项目名称：北部水厂南线输配水主干管建设工程通信管线迁改设计施工总承包

2、工程地点：广州市白云区（涉及庆丰路、兆丰路、黄石路、白云大道北路、河田路、广园路、大观路等路段）

3、建设内容：本工程在黄石路新建 DN1400 供水管约 9.59 千米；在齐富路新建 DN1800 供水管约 4.01 千米；在白云大道新建 DN2000 供水管约 2.78 千米、DN1800 供水管约 2.81 千米；11 号线环廊段（广园路—科韵路）新建 DN1000～DN1600 供水管约 15.25 千米；在科韵路—华观路新建 DN1000 供水管约 7.91 千米；在大观北路新建 DN1200 供水管约 3.23 千米。新建 DN600 配水管长度约 6.32 千米。同时建设排气阀（井）、排泥阀（井）、检修阀（井）、调节阀（井）、流量计（井）等附属设施。因项目开展，需对项目附近受影响的通信管线进行迁改。

二、施工内容及要求：

（一）施工内容包括：完成本项目所有施工内容，包括：具体以招标文件及合同约定的范围、项目业主审核确认的施工图、经项目业主审定的施工图预算内容为准；

（二）承包方式：包设计、包施工图概算编制、包施工预算与工程量清单编制、包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包文明施工、包项目协调管理、包验收移交、包竣工资料收集整理、包保修；

本工程实行全过程限额设计施工，发包人有权在限额范围内，根据工程实施实际对承包人的承包范围和承包工程量进行适当调整。能够与工程所在地区的通信运营商、部队通信等权属业主沟通，综合考虑处理相关问题，按期完成迁改施工并验收移交。

本项目改迁内容根据项目实际情况确定，投标单位需考虑实际结算金额与最高投标限价可能存在较大差额，请投标单位自行综合考虑一切可能的风险。

三、执行技术标准和政策要求

- (1) GB 12523-2011《建筑施工场界环境噪声排放标准》
- (2) GB 3096-2008《声环境质量标准》
- (3) GB 50016-2014《建筑设计防火规范》
- (4) GB 50689-2011《通信局（站）防雷与接地工程设计规范》
- (5) GB 51120-2015《通信局（站）防雷与接地工程验收规范》
- (6) GB 51158-2015《通信线路工程设计规范》
- (7) GB 51171-2016《通信线路工程验收规范》
- (8) GB 50373-2019《通信管道与通道工程设计标准》（强制性标准）
- (9) GB/T 50374-2018《通信管道工程施工及验收标准》
- (10) YD 5039-2009《通信工程建设环境保护技术暂行规定》
- (11) YD 5201-2014《通信建设工程安全生产操作规范》
- (12) YD 5191-2009《电信基础设施共建共享工程技术暂行规定》
- (13) YD/T 5015-2015《通信工程制图与图形符号规定》
- (14) YD/T 5211-2014《通信工程设计文件编制规定》。
- (15) 国务院令第 393 号《建设工程安全生产管理条例》
- (16) 工信部通信[2015]406 号《通信建设工程安全生产管理规定》
- (17) 国发[2010]23 号《国务院关于加强企业安全生产工作的通知》

迁改施工要符合国家或工程所在的地区现行施工验收标准，按照现行通信行业有关规范要求进行迁改施工。如有更新，以最新版本为准。

四、工期要求：

总工期：暂定工期约 270 日历天，包括设计工期与施工工期。以实际进场及配合主体施工进度时间为准。

五、服务目标

1、完成北部水厂南线输配水主干管建设工程通信管线迁改设计施工总承包中国电信、中国移动、中国联通等产权方通信管线迁改工程施工总承包服务，并验收通过。

2、根据设计方案，将受影响的通信管线进行迁改到指定地方，不影响项目基础施工。

第五章 投标文件格式

格式1:

北部水厂南线输配水主干管建设工程通信 管线迁改设计施工总承包

(资格审查文件)

投 标 文 件

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

格式 2:

投标书

项目名称: _____

致: 广州市建设工程拆迁有限公司

我方已收到并研究了上述项目的招标文件、合同条件、技术文件等文件。我方已检查和核对了这些文件,未发现他们有错误或其他缺陷。据此,我方愿按这些文件的规定,按照本投标书,包括一并提交的所有文件材料和所附建议书,承担上述项目并修补其中任何缺陷。

我方遵守本投标书直至投标有效期满,在该日期前,本投标书对我方一直具有约束力,随时可接受中标。我方承认所附勘察设计文件资料为本投标书的一部分。如果我方投标书含有不符合招标文件规定的内容,我方同意按招标文件规定予以修正。我方接受你方关于任命争端裁决委员会的建议。

我方认同招标文件规定的评审规则,遵守评标委员会的裁决结果,并且不会采取妨碍项目进展的行为。

除非制订正式合同协议书并生效,本投标书以及你方中标通知书,应构成你我双方间具有约束力的合同。

本投标书同时作为法人证明书或法人授权委托书。

投标人: (盖章)

法定代表人或其授权代理人(签名或盖章):

日期: 年 月 日

注: 联合体投标的,“投标人”一栏需书写所有联合体成员的单位全称,可由主办方签署、盖章。

格式3:

法定代表人（负责人）证明书、法定代表人授权委托书

法定代表人（负责人）证明书

()第 号

_____现任我单位_____职务，为法定代表人（负责人），特此证明。	
有效期限：_____	
附：法定代表人（负责人）性别：_____年龄：_____身份证号码：_____	
注册号码：_____企业类型：_____	
经营范围：_____	
_____单位：	（盖章）
_____	年 月 日

注：1、法定代表人证明书也可以采用工商行政管理局统一印制的格式。
2、联合体投标的，本证明书由主办方出具，仅填写主办方单位名称并由主办方盖章即可。

法定代表人授权委托书

()第 号

兹授权_____为我方委托代理人，其权限是：_____	

有效期限：_____	
附：代理人性别：_____年龄：_____身份证号码：_____	
注册号码：_____企业类型：_____	
经营范围：_____	
法定代表人（负责人）：_____（签名或盖章）	
授权单位：（盖章）_____	
年 月 日	

注：1、法定代表人授权委托书也可以采用工商行政管理局统一印制的格式。
2、联合体投标的，本授权书由主办方出具，仅填写主办方单位名称并由主办方签字或盖章即可。

格式 4：其他资料（含资格审查内容）

格式自拟

格式 5:

北部水厂南线输配水主干管建设工程通信 管线迁改设计施工总承包

(工程总承包实施方案部分)

投 标 文 件

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

格式 6:

工程总承包实施方案投标书

工 程 名 称		
投标总报价（元）	大写： 小写：	
其中：设计费	设计费____元，投标下浮率：____%	
其中：建安工程费	建安工程费____元，投标下浮率：____%	
其中：暂列金额	暂列金额____元	
投 标 总 工 期		
质量标准		
保修期限		
委派的工程总承包项目经理	姓 名	
委派的专职安全员	姓 名	
委派的设计负责人	姓 名	
委派的技术负责人	姓 名	
法 定 代 表 人 (签名或盖章)		
授 权 委 托 人 (签名或盖章)		
投 标 单 位 (企业公章)		

注：（1）联合体投标的，“投标单位”一栏需书写所有联合体成员的单位全称，可由主办方签署、盖章。

（2）“质量标准”、“投标总工期”可以填写“按招标文件要求”或按招标文件内容填写。

格式 7:

投标承诺书

致: _____ (招标人名称)

我司确认收到贵司提供的 _____ (项目名称) _____ 招标文件的全部内容, 我司: (投标人名称) _____ 已作为投标人正式授权 _____ (授权代表全名, 职务) _____ 代表我司进行有关本投标的一切事宜。

我司已完全明白和接受招标文件的所有条款要求, 并重申以下几点:

1. 我司已详细研究并理解招标人提供的所有资料内容, 同意招标文件的内容, 对招标文件内容和约束无异议, 充分了解了现场条件对可能存在的所有风险都已充分考虑, 我司放弃在此方面提出含糊意见或误解的一切权力, 承认招标文件的所有条款, 按招标文件规定条款完成本次招标项目的内容。

2. 我司已充分阅读了本项目招标文件并充分了解有关报价方式及变更、结算方式, 我司完全响应招标文件的规定。

3. 本投标文件的有效期为投标截止日后 120 日历天 内有效;

4. 我司承诺投标文件中的一切资料、数据是真实的, 并承担由此引起的一切责任。

5. 我司明白并愿意若在规定的投标截止时间之后至投标有效期之内撤回投标, 则投标保证金将被贵司没收。

6. 我司同意按照贵司可能提出的要求而提供与投标有关的任何其它数据或信息。

7. 我司如果中标, 我司保证:

7.1 保证履行招标文件以及招标文件修改书(如有)中的全部责任和义务, 在中标通知书规定的时间内签订合同, 并严格按国家有关法规履行我司的全部责任, 按质、按量、按期完成合同约定的全部任务。

7.2 保证将我司的资质承包范围不能涵盖或不具备相应能力(该能力须保证进度和质量且须获得发包人认可)的部分专业工程(如果有), 委托获得发包人批准的具备相应专业资质和能力的单位实施, 确保项目质量及进度。

7.3 保证所完成的设计将完全符合国家相关规范要求, 符合或优于招标文件、技术条件、合同条款的要求。若我司完成的设计文件未能达到发包人(或相关政府部门)的要求, 我司将无条件根据要求进行修改设计文件, 直至得到发包人(及相关政府部门)的认可为止。

7.4 保证尽一切力量确保投标承诺的竣工日期，若我司未能按投标承诺的工期完成本项目，除承担合同约定的违约责任外，发包人有权解除合同，我司承担由于违约解除合同退场造成的对发包人的一切损失。

7.5 保证投标所报的工程总承包项目经理、设计负责人在本项目合同签订后 7 日内到职，全过程服务于本项目，在过程中非不可抗力或发包人要求不得更换。我司违反以上承诺的，同意按合同条款的规定承担违约责任。

7.6 保证所投入本项目的主要材料、设备质量符合或优于招标文件要求，所投入本项目的辅助设备、材料与主主要材料、设备质量一致并有良好的配套性。

7.7 保证按照招标文件的要求确保安全生产及文明施工，如有违反，我司愿意按合同约定承担违约责任，并为此负相关的法律责任。

7.8 保证按国家的有关规定制订保证民工工资支付的方案及保证措施，否则，我司愿按合同条款规定承担违约责任并赔偿发包人的全部损失。

7.9 如我方中标,我方承诺：须按广州市有关规定编制及办理建设项目工程结算。本公司未按上述规定的期限和内容编制及办理建设项目工程结算，经建设业主或代建单位或监理人书面通知之日起 2 个月内（最长期限不得超过 6 个月）仍未提交编制及办理建设项目工程结算的相关文件的，监理人和建设业主有权根据建设业主已有资料进行审核，审定的竣工结算合同总价视同是经我方认可的工程竣工结算合同总价。

投标人： （盖章）

法定代表人或其授权代理人(签名或盖章)：

日 期： 年 月 日

注：联合体投标的，“投标人”一栏需书写所有联合体成员的单位全称，可由主办方签署、盖章。

格式 8:

投标人基本情况表

投标人名称										
注册地址							邮政编码			
联系方式	联系人					电 话				
	传 真					电子邮件				
法定代表人	姓名			技术职称				电话		
技术负责人	姓名			技术职称				电话		
成立时间				员工总人数:						
企业资质等级				其中	项目经理					
营业执照号					高级职称人员					
注册资金					中级职称人员					
基本账户开户银行					初级职称人员					
基本账户账号					技工					
经营范围										
企业简介	(本项内容可另附页)									
备注										

注：1、在本表后应附企业法人营业执照副本、资质证书副本、施工企业的安全生产许可证副本扫描件。
2、联合体投标的，按要求提交本表。

格式9：参照《工程总承包实施方案（含资信部分）投标文件详细审查评分表》中的内容，提供评审所需要资料

1、企业业绩表

设计业绩表

序号	项目名称	中标金额	合同金额	建设单位	建设单位联系人及联系方式	合同签订时间	证明文件对应页码
1							
...							
...							

注：投标人按评标办法要求提供相应证明材料。

施工业绩表

序号	项目名称	中标金额	合同金额	建设单位	建设单位联系人及联系方式	合同签订时间/竣工验收时间	证明文件对应页码
1							
...							
...							

注：投标人按评标办法要求提供相应证明材料。

投标人： （盖章）

法定代表人或授权代理人(签字或盖章)：

日 期： 年 月 日

2. 企业获奖情况

企业（设计）获奖情况

项目名称	项目概况	业主单位	完成情况	获奖奖项	获奖时间

注：投标人按评标办法要求提供相应证明材料。

企业（施工）获奖情况

项目名称	项目概况	业主单位	完成情况	获奖奖项	获奖时间

注：投标人按评标办法要求提供相应证明材料。

3.第三方评价、企业管理体系认证证书

投标人按评标办法要求提供相应证明材料。

格式10:

工程总承包管理机构配备表

序号	拟在本项目任职	数量	姓名	年龄	身份证号码	专业	备注
承担设施工方人员							
1	工程总承包项目经理 (施工负责人)	1 人					
2	技术负责人	1 人					
3	安全负责人	1 人					
4	专职安全员	1 人					
5	质量负责人	1 人					
6	专业工程师	2 人					
7	材料员	1 人					
8	资料负责人	1 人					
9	安防从业人员	2 人					
.....							
承担设设计方人员							
1	设计负责人	1 人					
2	设计人员	3 人					
.....							

注：1、本表根据招标文件要求结合项目管理的实际需要和投标人的自身实际填写，一旦中标，要求全部到位，否则严格按照合同条款执行。

2、本表后附需提供人员职称或执业资格证或岗位证或培训证扫描件。

格式 11:

工程实施方案

格式自拟

格式12

参与编制投标文件人员名单

姓名	职务	所承担工作	身份证号码	本人签名栏

注：参与编制标书所有人员名单应包括如编制工程总承包实施方案投标文件、负责清样校对、负责打印及复印等所有人员在内的人员名单。

格式 13

投标人认为需要提供的其他资料