

# 深江铁路南沙存车场上盖综合开发项目配套市政道路一期 工程施工总承包评标报告

## 一、招标项目基本情况

(一) 项目名称：深江铁路南沙存车场上盖综合开发项目配套市政道路一期工程施工总承包。

(二) 招标内容：详见招标公告。

(三) 招标方式：公开招标。

(四) 招标组织形式：委托招标。广州珠江监理咨询集团有限公司受招标人广州南沙经济技术开发区建设中心的委托，承担本项目的招标代理工作。

(五) 发布招标公告的媒介：本项目于 2025-06-19 00:00:00 至 2025-07-14 10:00:00 在广州公共资源交易中心等媒体发布招标公告，于 2025-06-19 00:00:00 至 2025-07-14 10:00:00 在广州公共资源交易中心交易平台接受网上投标登记，在规定的投标登记时间内共有 13 家投标单位进行了投标登记。

## 二、投标文件递交情况及开标情况：

本项目投标文件递交时间为 2025-06-19 00:00:00 至 2025-07-14 10:00:00，在规定时间内共有 10 家投标单位递交了电子投标文件。本项目投标文件解密时间为 2025-07-14 10:00:00 至 2025-07-14 11:00:00，开标时间为 2025-07-14 10:00:00 至 2025-07-14 11:30:00，经广州公共资源交易中心系统解密，共有 10 家投标单位投标文件解密成功。开标地点为广州公共资源交易中心南沙交易部第 3 开标室。开标信息具体详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》。

## 三、评标委员会成员名单：

评标委员会依法由 7 名专家组成，其中招标人代表 2 人，分别为：\_\_\_\_\_  
其余 5 人均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取，分  
别是\_\_\_\_\_。评标委员会一致推荐\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
评标委员会组长。

#### 四、投标文件评审

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件按照招标文件要求的评分标准进行打分。

(1) 评标委员会依据本项目招标文件规定的资格审查评审标准对各投标单位提交的投标文件进行资格审查。结果如下：10 家投标单位均通过资格审查，审查结果详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》。

(2) 评标委员会依据本项目招标文件规定的技术标有效性审查评审标准对通过资格审查的各投标单位进行技术标有效性审查。结果如下：10 家投标单位均通过技术标有效性审查，审查结果详见《技术标有效性审查记录表》、《技术标有效性审查汇总表》。

(3) 评标委员会依据本项目招标文件规定的技术标详细审查评分标准对通过技术标有效性审查的各投标单位进行技术标详细审查评分，得分详见《技术标详细评分记录表》、《技术标详细评分汇总表》。

(4) 评标委员会依据本项目招标文件规定的经济标评分标准对各投标单位进行经济标评分，得分详见《经济标得分记录表》。

(5) 评标委员按照“投标人总得分=技术得分×技术得分权重（40%）+经济得分×经济得分权重（60%）。”的公式，计算各投标人总得分，并按照总得分从高到低排列先后次序。

(6) 评标委员会按照投标人总得分排序，依次对投标文件进行经济标有效性审查，直至评出所有中标候选人。

#### 五、推荐中标候选人

根据本项目各投标文件的评审结果及招标文件约定的评标原则，评标

委员会依法推荐中标候选人如下：

中标候选人排序	中标候选人单位名称	投标总报价(元)	总得分
第一中标候选人	中铁二十五局集团有限公司	176153650.21	94.89
第二中标候选人	中铁建工集团有限公司	181720410.57	91.55
第三中标候选人	中铁建设集团有限公司	177297505.07	90.88

评标委员会（签名）：

2025年07月15日