

茂名广港码头 2#宿舍楼工程施工总承包招标公告

投资项目代码	2308-440900-04-01-771435		
投资项目名称	茂名广港码头 2#宿舍楼工程		
招标项目名称	茂名广港码头 2#宿舍楼工程施工总承包		
标段（包）名称	\	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	广东茂名博贺新港区		
资金来源	企业自筹	资金来源构成	全部来源企业自筹
招标范围及规模	<p>茂名广港码头有限公司拟新建 2#宿舍楼，占地面积为 812.7 m²，建筑面积 7141.89 m²，建筑高度为 33.9 米，首层层高 4.5 米，共设置 9 层，合计 122 间房建。本项目设置了电气、给排水、消防、暖通、通信及室外工程等配套工程。具体内容以设计文件为准。该项目总投资约为：35919100.00 元，建安费约为：25000000.00 元。</p>		
招标内容	本项目工程内容（具体以图纸为准）施工总承包		
工期（交货期）	300 日历天		
最高投标限价	2460 万元		
是否接受联合体投标	否		
投标资格能力要求 （包括但不限于资质人员、业绩等要求）	投标人资格要求	<p>投标人须具备建筑工程施工总承包三级或以上资质，营业执照和施工企业安全生产许可证有效；广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查显示正常登记，且投标人拟派人员必须已经在该平台录入。</p> <p>拟委任的项目经理须持有建筑工程专业二级及以上建造师注册证书，备有效的安全生产考核合格证 B 证，目前未在其它在建项目担任项目经理。</p> <p>“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：投标人被列为严重失信主体或拖欠农民工工资失信联合惩戒对象或被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制，不接受其投标。</p>	
	投标人业绩要求	\	



是否采用电子招标投标方式	否	获取资格预审/招标文件的方式	下载资格预审/招标文件的网络地址	<p>投标人自行登录广州公共资源交易中心网 (http://www.gzggzy.cn/) 网站首页“建设工程”找到本项目的招标公告后, 下载招标文件及相关资料。本项目实行广州公共资源交易中心网上投标登记, 不接受现场投标登记(网上投标登记操作流程详见广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引)。投标人须在投标登记截止时间前完成网上投标登记手续, 逾期不受理(投标单位在投标登记前须在广州公共资源交易中心办理企业信息登记)。符合本项目资格要求的投标人进行网上投标登记后, 根据招标文件要求编制投标文件及缴纳投标保证金或投标保证金银行保函或投标保证金保证保险保函的, 均可直接参与本项目的投标。</p>
			获取纸质资格预审/招标文件的方式	\
获取资格预审/招标文件开始时间		获取资格预审/招标文件截止时间		
递交资格预审/投标文件截止时间		资格预审/投标文件递交方式	<p>投标人应于投标截止时间前将投标文件密封送达广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)(具体开标室详见招标公告日程安排)。</p> <p>递交投标文件截止时间与开标时间是否有变化, 请密切留意相关的公告或通知。</p>	
开标时间	2025年 月 日 时 分(与投标截止时间为同一时间)	开标地点	广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)开标室(具体开标室详见招标公告日程安排)	
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站、中国招标投标公共服务平台、广州国企阳光采购信息发布平台			
招标人	茂名广港码头有限公司	联系地址	茂名市电城镇茂名港大道莲头段	

招标人联系人	黄	联系电话	0668-5496320
招标代理机构	广州港工程管理有限公司	联系地址	广州经济技术开发区志诚大道 331 号 201 室
招标代理联系人	彭工、罗工	联系电话	020-82027239、020-82211756
招标监督机构	广东茂名滨海新区管理委员会建设交通局	联系电话	0668-5331030
其他依法应当载明的内容	<p>投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内以匿名方式进行网上提问。招标人（或招标代理）将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在“广州公共资源交易中心网站”。投标人应自行留意招标人（或招标代理）发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。</p> <p>开标时邀请投标人的企业法定代表人或委托代理人准时参加开标会，且需在开标截止时间前入场做签到工作，开标时手持本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件、法人授权委托书原件（法定代表人出席开标会的，则无需提供）和投标保证金银行保函原件或投标保证金保证保险保函原件（投标保证金如采用银行转账或电子保函形式可不提供保函原件）。</p>		



附件

(项目名称) 拒绝投标单位名单 (部分)

序号	单位	拒绝投标期		备注
		起始日期	截止日期	
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

说明: 1. 在拒绝投标期内, 拒绝上述单位参与 茂名广港码头 2#宿舍楼工程施工总承包 的投标。

2. 若上述单位及拒绝期限发生变化的, 则以最新书面文件为准。

3. 上述单位名单未含被人民法院列为失信被执行人企业。