

信宜市农村生活污水收集处理基础设施提升改造项目

[项目编号：JG2025-2696]

定 标 报 告

信宜市农村生活污水收集处理基础设施提升改造项目
定标委员会

2025年7月9日

信宜市农村生活污水收集处理基础设施提升改造项目

招标定标报告书

一、基本情况

工程名称：信宜市农村生活污水收集处理基础设施提升改造项目

招标单位：信宜市住房和城乡建设局

招标代理：广东鸿方项目管理有限公司

招标类别：勘察设计施工总承包（EPC）

招标方式：公开招标

建设地点：本工程范围内农村污水治理包括两大流域，黄华江、金垌河（广西杨梅河）流域：大成镇、白石镇、洪冠镇、茶山镇、怀乡镇、钱排镇、朱砂镇、贵子镇、金垌镇；鉴江、罗定江流域：东镇街道、玉都街道、镇隆镇、水口镇、丁堡镇、池洞镇、合水镇、新宝镇、平塘镇、思贺镇、北界镇。

本项目包括新建资源化利用 650 个自然村，提升改造 319 个自然村，168 座已建设施改造及管护工程等，合计新建及改造管渠 508.85km。项目投资情况：项目概算总投资 50335.86 万元，招标控制价：46771.66 万元，其中工程勘察费 243.37 万元，工程设计费 574.42 万元，工程费用 45953.87 万元（含管护费用 7455.36 万元和预备费 2322.12 万元）。资金来源为上级资金、债券资金和地方财政。最终以信宜市投资审核中心出具的工程结算审核报告书所核定的金额为准。

工期：（1）勘察周期：合同签订日起计 30 日历天内提交测量及勘察成果文件。

（2）设计周期（含预算编制）：30 日历天。

（3）施工工期：365 日历天，具体开工时间以监理人发出的开工通知为准。

（4）缺陷责任期：24 个月。

注：《管护工程合同》项下的管护期限不影响缺陷责任期的计算。

二、定标委员会

根据《房屋建筑和市政基础设施工程勘察设计或施工总承包或工程总承包招标投标

“评定分离”操作指引（试行）》，招标人组建定标委员会，成员如下：

	成员一	成员二	成员三	成员四	成员五
姓名					
	成员六	成员七			
姓名					
定标委员会成员推举____担任定标委员会组长。					

三、定标方法

采用票决定标法定标。

四、定标情况

（一）定标会召开时间及地点

1. 时间： 2025 年 7 月 9 日 15 时 00 分
2. 地点： 信宜市公共资源交易中心三楼评标室

（二）定标过程

1. 定标工作全过程在招标监督小组的监督下进行。
2. 定标委员会成员在定标过程中严格遵守定标工作纪律，所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系，实行封闭管理。
3. 在监督小组的监督下，由定标委员会成员随机开启定标候选人《致定标委员会

定标委员会主任签名：

第 3 页 共 7 页

定标委员成员签名：

的函》，其中，所有定标候选人《致定标委员会的函》符合招标文件要求。

4. 定标委员会在开始定标工作之前，由招标代理介绍项目情况、招标情况及对投标人或者项目设计负责人的考察、答辩情况。定标委员会成员有疑问的，可以向招标人或者招标代理机构提问。

5. 定标因素

(1) 企业实力包括企业规模、国家住建部或国家级行业协会（根据项目性质确定相关协会）颁布的最新行业排名（如有）、资质等级、专业技术人员规模、2022年1月1日至今的营业额、利税额、财务状况、业绩（含业绩影响力、难易程度）等方面。

(2) 企业信誉包括 2022年1月1日至今获得各种荣誉、业绩履约情况、建设单位履约评价，同时应重点关注 2022年1月1日至今的不良信息，包括建设行政主管部门作出的各种处罚和不良行为记录、建设单位对其的不良行为记录、履约评价不合格记录以及其他失信记录。

(3) 各定标候选人投标文件优缺点。勘察设计项目：遵循项目设计原则，突出市政和房屋建筑建设的合理性、科学性；充分考虑建设对未来运营的影响，实现功能实用与艺术美观有机结合；整个设计方案完成的广度、深度、贴合度和认可程度。施工总承包或工程总承包项目：技术方案对保证措施、施工计划和技术、工艺及工程项目实施的重点、难点分析和解决方案、安全文明施工措施、新技术应用、质量保证和违约责任承诺等的充分考虑，技术方案合理性、科学性、表述清晰、完整、具体、有效并实施可行。

(4) 各定标候选人的项目经理及团队水平，按时按质完成项目的的能力，施工期间现场服务及时性、便利性的综合评价。

(5) 在同等条件下，择优的相对标准有以下几个方面：

- ①资质高企业优于资质低企业；
- ②营业额大企业优于营业额小企业；
- ③业绩技术复杂、难度大的企业优于业绩技术相对简单、难度较小的企业；
- ④履约评价好企业优于履约评价差企业；
- ⑤无不良行为记录企业优于有不良行为记录企业，不良行为记录较轻企业优于不良行为记录较重企业；
- ⑥已有履约记录且没有履约评价不合格企业优于没有履约企业；
- ⑦获得国家级荣誉多企业优于获得荣誉少企业；
- ⑧行业排名靠前企业优于行业排名落后较多企业。

6. 定标委员会成员根据定标因素对各定标候选人进行评审比较后：

采用票决定标法定标，票决采取投票计分法，即由定标委员会以直接票决或者逐轮票决等方式确定中标人。定标委员会成员根据定标要素对各定标候选人进行评审比较后，进行一次性票决排名。票决宜采取投票计分法，即各定标委员会成员对所有进入定标程序的投标人择优排序进行打分，最优的 N 分（N 为定标候选人数量），其次 N-1 分，依此类推，按总分高低排序推荐中标候选人。票决采用记名方式并注明投票理由。得分相同且影响中标候选人确定的，可由定标委员会对总分相同的投标人进行再次票决确定排名。具体细则应在招标文件中明确。

五、定标结果

定标委员会采用招标文件确定的定标方法，在评标委员会推荐的定标候选人中择优确定中标候选人，推选前三名为中标候选人。

票决得分排名、中标候选人情况表

定标候选人名称		票决得分			得分排名	
(主)中国水利水电第十四工程局有限公司 (成)深圳粤港工程技术有限公司 (成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 (成)江西核地勘测设计有限公司		35			1	
(主)佛山市市政建设工程有限公司 (成)中恩工程技术有限公司		23			2	
(主)广东建邦兴业集团有限公司 (成)广州市创景市政工程设计有限公司		20			3	
(主)广东康君实业股份有限公司 (成)广东省城乡规划设计研究院科技集团股份有限公司 (成)鸿儒勘测设计有限公司		15			4	
(主)广西农垦建设工程有限公司 (成)广东省冶金建筑设计研究院有限公司		12			5	
中标候选人	票决得分	勘察费投标报价(元)及下浮率	设计费投标报价(元)及下浮率	建安工程费投标报价(元)及下浮率	投标总报价(元)	项目负责人姓名及资格证书编号
第一中标候选人	35	2432483.15 /0.05%	5741327.90 /0.05%	436102226.30/5.10%	444276037.35	李骥/云1532022202300844

定标委员会主任签名:

第 6 页 共 7 页

定标委员成员签名:

第二中标候选人	(主) 佛山市市政建设工程有限公司 (成) 中恩工程技术有限公司	23	2433213.26 /0.02%	5743051.16 / 0.02%	436423903.39/5.03%	444600167.81	周继东 /粤 1412013201312827
第三中标候选人	(主) 广东建邦兴业集团有限公司 (成) 广州市创景市政工程设计有限公司	20	2406929.30 /1.10%	5681013.80 / 1.10%	436194134.04/5.08%	444282077.14	张如滨 /粤 1442017201902107

定标委员会组长签名:

定标委员会成员签名: