中标候选人公示

投资项目代码	2311-440117-04-01-539246						
投资项目名称	广州从化区东风村城中村改造项目						
招标项目名称	广州从化区东风村城中村改造项目 02 地块复建安置房建设项目一期工程监理						
标段（包）名称	广州从化区东风村城中村改造项目 02 地块复建安置房建设项目一期工程监理						
公示名称	广州从化区东风村城中村改造项目 02 地块复建安置房建设项目一期工程监理中标候选人公示						
开标日期	2025. 7. 9						
评标情况	本项目评标结果如下：						
	序号	投标单位名称	商务部分	监理大纲	投标报价	总得分	总得分排名
	1	广州珠江监理咨询集团有限公司	40	46.33	4.51	90.84	1
	2	广东省建筑工程监理有限公司	40	43.11	2.11	85.22	2
	3	广州越建工程管理有限公司	40	42	0	82	3
	4	江苏华盛工程咨询股份有限公司	37	29.94	9.04	75.98	4
	5	广州建筑工程监理有限公司	36	34.78	0	70.78	5
	6	华理监理咨询有限公司	38	25.94	6.16	70.1	6
	7	河南宏业建设管理股份有限公司	40	26.61	0	66.61	7
	8	江苏高智项目管理有限公司	36	28.11	0	64.11	8
	9	中新华都国际工程咨询有限公司	33	22	6.95	61.95	9
10	河南省华兴建设监理有限公司	33	21.89	6.64	61.53	10	

		11	河南建威工程管理咨询有限公司	29	21.72	7.19	57.91	11
		12	深圳市粤鹏建设有限公司	34	23	0	57	12
		13	广东诚德工程管理有限公司	25	29.56	0	54.56	13
		14	元森建设管理有限公司	29	17.89	7.11	54	14
		15	河南天阁工程管理有限公司	26	19.17	7.21	52.38	15
		16	四川科恒建设咨询监理有限责任公司	21	21.06	6.27	48.33	16
		17	盛鼎工程咨询有限公司	17	18.72	6.24	41.96	17
		18	河南华盛工程管理有限公司	17	17.83	6.29	41.12	18
		19	河南林飞工程咨询有限公司	16	18.06	6.93	40.99	19
		20	中规工程技术有限公司	10	19.22	6.78	36	20
		21	中世景弘工程项目管理有限公司	10	18.78	6.55	35.33	21
		22	驿大项目管理有限公司	10	17.44	6.49	33.93	22
		23	河南全心工程管理有限公司	10	16.28	6.23	32.51	23
		24	河南建硕工程咨询有限公司	10	15	6.7	31.7	24
		25	河南泰安工程管理有限公司	4	13.61	6.88	24.49	25
中标候选人名称	中标候选人代码	排名	投标报价	质量承诺	工期（交货期）	中标候选人响应招标文件的资格能力条件	拟派项目负责人姓名	拟派项目负责人职业资格
广州珠江监理咨询集团有限公司	91440101190668588M	1	5231500.00 元	（1）质量标准及质量目标：执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。 （2）造价控制目标：造价控制在工程投资总概算内；	按招标文件要求：项目施工工期约3年，监理服务期暂定60个月（含保修期）。	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：/	刘星辉	资质资格：注册监理工程师/ 44020644 业绩：详见投标文件公开

				<p>(3) 进度控制目标： 施工工期为业主下达开工令或开工报告审批之日起。按施工进度要求控制；</p> <p>(4) 安全生产文明施工控制目标：确保工程无重大安全事故。</p>				
广东省建筑工程 监理有限公司	914400001903464231	2	5350400.00 元	<p>(1) 质量标准及质量目标：执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。</p> <p>(2) 造价控制目标：造价控制在工程投资总概算内；</p> <p>(3) 进度控制目标：施工工期为业主下达开工令或开工报告审批之日起。按施工进度要求控制；</p> <p>(4) 安全生产文明施工控制目标：确保工程无重大安全事故。</p>	按招标文件要求：项目施工工期约 3 年，监理服务期暂定 60 个月（含保修期）。暂定 60 个月。	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：/	李友琴	<p>资质资格：注册监理工程师/ 44009804</p> <p>业绩：详见投标文件公开</p>
广州越建工程管 理有限公司	9144010119047429XC	3	5826000.00 元	<p>(1) 质量标准及质量目标：执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。</p> <p>(2) 造价控制目标：造价控制在工程投资总概算内；</p>	按招标文件要求：项目施工工期约 3 年，监理服务期暂定 60 个月（含保修期）。暂定 60 个月。	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：/	张国新	<p>资质资格：注册监理工程师/ 44026642</p> <p>业绩：详见投标文件公开</p>

				(3) 进度控制目标： 施工工期为业主下达 开工令或开工报告审 批之日起。按施工进度 要求控制； (4) 安全生产文明施 工控制目标：确保工程 无重大安全事故。				
异议受理部门	广州从投城市更新有限公司			联系地址	广州市从化区府前路 98 号 17 楼			
异议受理部门联系人	廖先生			联系电话	020-66333773			
招标投标监督部门	广州市从化区建设工程技术中心			联系电话	020-37908635			
联系地址	广州市从化区街口街河滨南路碧溪一巷 3 幢 2 层							
公示开始时间	2025 年 7 月 15 日 00 时 00 分			公示结束时间	2025 年 7 月 18 日 00 时 00 分			
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定。投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起十日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。							
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出								

招标单位：广州从投城市更新有限公司

日 期：2025 年 7 月 14 日