

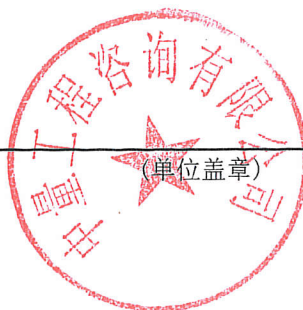
广州市黄埔区新龙镇新联片区城中
村改造项目复建01地块工程施工图
设计及施工总承包 工程

招 标 控 制 价

招 标 人：



造价咨询人：



年 月 日

广州市黄埔区新龙镇新联片区城中村改造
项目复建01地块工程施工图设计及施工总
承包

工程

招 标 控 制 价

招标控制价

(小写): 618,202,376.19

(大写) 陆亿壹仟捌佰贰拾万贰仟叁佰柒拾陆元壹角玖分

招 标 人:



(单位盖章)

造价咨询人:



(单位资质专用章)

法定代表人

法定代表人

或其授权人:

或其授权人:



(签字或盖章)

(Handwritten signature of Chen Jin Hai)

(签字或盖章)

编 制 人:



(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:



(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

复 核 时 间:

关于广州市黄埔区新龙镇新联片区城中村改造项目复建 01 地块工程施工图设计及施工总承包招标方案及造价控制编制说明

一、 编制基本情况

（一）工程概况：

广州市黄埔区新龙镇新联片区城中村改造项目复建 01 地块工程施工图设计及施工总承包，本项目复建住宅用地面积为 22007 平方米，拟建总建筑面积为 158041.84 平方米，其中计容建筑面积为 105496.24 平方米，不计容建筑面积为 52545.60 平方米。本项目含 5 栋住宅塔楼，均为 99.8M 高度。本项目户数为 992 户。

（二）、 编制范围

1、设计部分：用地红线范围内的全专业施工图设计及部分红线外设计工作，包括但不限于：总图设计、建筑设计、结构设计、强弱电设计、智能化设计、给排水设计、暖通设计、装配式设计、BIM 设计、消防设计、燃气设计、防雷设计、人防工程设计、土方平衡设计、基坑支护设计、精装修设计、园林景观设计（含围墙设计）、幕墙及门窗设计、标识系统设计、泛光照明设计、小市政设计（红线范围内及红线外接驳）、永久用水设计、永久用电设计、落实绿色建筑标准及海绵城市设计、专业工程审核、变更设计、施工阶段设计的配合、竣工图签审等。

2、施工部分：用地红线范围内的所有施工工作及部分红线外施工工作，包括但不限于：场地清表、特殊地基处理、基坑支护及基础工程、土石方工程、建筑工程、装饰装修工程、幕墙工程、人防工程、电气工程、充电桩工程、智能化工程、暖通工程、给排水工程、消防工程、防雷工

程、设备采购及安装、临时用水、临时用电、室外工程、标识标牌、配套（市政）工程、永久用水、永久用电、交付前开荒保洁及零星工程等。

二、编制依据

- 1、《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》；
- 2、《黄埔区、广州开发区城市更新工作领导小组 2024 年第四次专题会议纪要》（穗埔开更新办专题会纪〔2024〕5 号）；
- 3、《黄埔区九佛街五村七片统筹改造项目燕塘片区“首开先建”（信任筹建）规划建设方案》；
- 4、《广州开发区发展改革局 黄埔区发展改革局 关于广州市黄埔区九佛街五村七片城中村改造项目复建地块二改造成成本的正式审核意见》（穗开发改函〔2024〕631 号）。

三、编制原则

1. 工程量依据初步设计图纸按《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）及《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）的相关规定计算；工程量清单执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；定额执行《广东省建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省安装工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》及有关补充规定。
2. 人工、主要材料和设备、机械台班价格：
 - 2.1 本招标控制价按《广州市建设工程造价管理站关于发布 2025 年 2 月份广州市建设工程价格信息及有关计价办法的通知》（穗建造价(2025)46 号）执行。

2.2 主要材料和设备按《广州市建设工程造价管理站关于发布 2025 年 2 月份广州市建设工程价格信息及有关计价办法的通知》（穗建造价(2025)46 号)执行，仍未有部分参考相应时期《广州地区建设工程材料(设备)厂商价格信息》结合市场价格信息综合取定。

2.3 人工、机械台班价格执行《关于发布我省房屋建筑和市政基础设施工程人工价格指数和台班价格指数的通知》（粤标定函(2022)117 号）。

3. 费用标准:

3.1 利润执行《广东省建设工程计价依据的通知(2018)》（粤建市(2019)6 号)的相关规定。

3.2 预算包干费取费标准: 土建工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7%计取; 安装工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10%计取。

3.3 绿色施工安全防护措施费，以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，建筑与装饰工程费率为 19%，安装工程费率为 35.77%计取。

3.4 暂列金额按分部分项工程的 3.3%计取。

3.5 税金: 执行广东省住房和城乡建设厅《关于营业税改增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》（粤建市函(2016)1113 号）、广州市建设工程造价管理站《关于营业税改征增值税后广州市建设工程计价有关问题的通知》（穗建造价(2016)31 号)及关于《住房和城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（建办标函(2019)193 号)，按 9%计取。

四、编制说明

1. 根据广州珠江外资建筑设计院有限公司出具的《广州市黄埔区云埔街

火村社区莲潭经济合作社城中村改造项目复建安置地块工程施工图设计及施工总承包初步设计图纸》编制工程量清单。

2. 主要材料和设备价格的信息价按《广州市建设工程造价管理站关于发布 2025 年 2 月份广州市建设工程价格信息及有关计价办法的通知》计算，信息价有区间值的按最低值计算。

3. 其它相关图纸做法不详或者不确定部分，本次招标控制价编制按常用做法考虑。

4. 施工图设计费以审定的概算价中建筑安装工程费为计费基数，按《工程勘察设计收费标准》（计价格(2002)10 号）计算后下浮 30%。

5. 建筑信息模型(BIM)技术应用费以 5.9 元/m²为基准价，后续按照中标综合单价乘以《建设工程规划许可证》中批准的总建筑面积计算结算价。

五、编制结果

招标控制价金额:618,202,376.19 元

大写:陆亿壹仟捌佰贰拾万贰仟叁佰柒拾陆元壹角玖分

其中: 工程施工费:600,638,220.34 元

暂列金额:11,743,423.40 元

设计费: 5,820,732.45 元

编制单位: 中量工程咨询有限公司

日期: 年 月 日



最高投标限价及最高投标含税建筑单方造价明细表							
项目名称：广州市黄埔区新龙镇新联片区城中村改造项目复建 01地块工程施工图设计及施工总承包							
序号	项目名称	不含税价（元）	税率（%）	税金（元）	含税价（元）	建筑面积（m2）	单方造价（元/m2）
一	工程施工费	551,044,238.84	9%	49,593,981.50	600,638,220.34	158,041.84	3,800.50
（一）	采用模拟清单部分	414,614,087.81		37,315,267.90	451,929,355.71	158,041.84	2,859.56
1	采用模拟清单开项部分（不含暂列金）	386,198,107.70	9%	34,757,829.69	420,955,937.39	158,041.84	2,663.57
2	绿色施工安全防护措施费	28,415,980.11	9%	2,557,438.21	30,973,418.32	158,041.84	195.98
（二）	采用下浮率部分	136,430,151.03		12,278,713.60	148,708,864.63	158,041.84	940.95
1	采用下浮率部分	136,430,151.03	9%	12,278,713.60	148,708,864.63	158,041.84	940.95
二	设计费	5,491,257.03		329,475.42	5,820,732.45	158,041.84	36.83
1	施工图设计费	4,610,886.45	6%	276,653.19	4,887,539.64	158,041.84	30.93
2	建筑信息模型（BIM）技术应用费（元）	880,370.58	6%	52,822.23	933,192.81	158,041.84	5.90
三	暂列金额	10,773,782.94	9%	969,640.46	11,743,423.40	158,041.84	74.31
四	合计	567,309,278.81		50,893,097.38	618,202,376.19	158,041.84	3,911.64

模拟清单汇总表

序号	名称	金额	分部分项	措施项目		其他项目		不含税合价	增值税销项税额	占造价比例(%)	工程规模 (m2或m)	单位造价 (元/m2或元/m)
			分部分项合计	绿色施工安全防护 措施费	措施项目合计	暂列金额	其他项目合计					
1	前期工程	761776.81	60064.45	633852.33	633852.33	1982.13	4961.03	698877.81	62899.00	0.12%	158041.84	4.82
1.1	清表、砍伐苗木工程	761776.81	60064.45	633852.33	633852.33	1982.13	4961.03	698877.81	62899.00	0.12%	158041.84	4.82
2	土方及基坑支护工程	30803455.48	24140329.69	2027522.80	2576108.25	796630.88	1543612.96	28260050.90	2543404.58	5.03%	158041.84	194.91
2.1	土石方工程	9507228.05	7174449.40	958054.06	958054.06	236756.83	589724.11	8722227.57	785000.48	1.55%	158041.84	60.16
2.2	基坑支护工程	21296227.43	16965880.29	1069468.74	1618054.19	559874.05	953888.85	19537823.33	1758404.10	3.48%	158041.84	134.75
3	地下室	167070287.15	127585077.10	6835706.51	19594961.72	4210307.56	6095453.99	153275492.81	13794794.34	27.28%	158041.84	1057.13
3.1	桩基础工程	26485353.67	22369978.66	854561.97	875463.03	738209.30	1053047.92	24298489.61	2186864.06	4.32%	158041.84	167.58
3.2	地下室工程	101073953.98	73945464.56	4173827.07	15277686.14	2440200.33	3505247.45	92728398.15	8345555.83	16.51%	47735.60	2117.37
3.3	地下电气工程	15334433.20	12351604.40	593569.73	1143139.33	407602.95	573543.61	14068287.34	1266145.86	2.50%	47735.60	321.24
3.4	地下给排水工程	1814148.80	1456550.93	75376.82	138666.95	48066.18	69138.82	1664356.70	149792.10	0.30%	47735.60	38.00
3.5	地下消防工程	16120885.30	12327011.88	944847.05	1791854.65	406791.39	670936.50	14789803.03	1331082.27	2.63%	47735.60	337.71
3.6	柴油发电机工程	858806.99	724398.11	18480.47	34426.60	23905.14	29071.61	787896.32	70910.67	0.14%	47735.60	17.99
3.7	抗震支架工程	879118.29	714229.30	32447.30	59660.58	23569.57	32640.66	806530.54	72587.75	0.14%	47735.60	18.42
3.8	充电桩工程	4503586.92	3695839.26	142596.10	274064.44	121962.70	161827.42	4131731.12	371855.80	0.74%	47735.60	94.34
4	人防工程	1443813.68	1240325.89	21585.64	36853.25	40930.76	47420.57	1324599.71	119213.97	0.24%	158041.84	9.14
4.1	人防设备工程【土建部分】	1060185.84	934788.70	5123.30	5123.30	30848.03	32735.56	972647.56	87538.28	0.17%	7325.00	144.74
4.2	人防设备工程【安装部分】	383627.84	305537.19	16462.34	31729.95	10082.73	14685.01	351952.15	31675.69	0.06%	7325.00	52.37
5	高层住宅	234172316.46	152319197.86	15724584.84	55309121.17	5026533.53	7208668.54	214836987.57	19335328.89	38.24%	158041.84	1481.71
5.1	钢结构	115677.77	99737.80	2263.37	2263.37	3291.35	4125.22	106126.39	9551.38	0.02%	105801.43	1.09
5.2	高层住宅【100m内】	126423735.47	63516608.33	11359168.15	49516312.42	2096048.07	2952157.66	115985078.41	10438657.06	20.64%	105801.43	1194.92
5.3	装配式	26901862.68	23348815.97	410166.93	410166.93	770510.93	921625.06	24680607.96	2221254.72	4.39%	105801.43	254.27
5.4	门窗工程	22844691.49	20041709.81	186599.24	186599.24	661376.42	730123.51	20958432.56	1886258.93	3.73%	105801.43	215.92
5.5	入户门	1926439.27	1697033.06	10479.47	10479.47	56002.09	59862.95	1767375.48	159063.79	0.31%	105801.43	18.21
5.6	防火门	2371643.14	2058099.12	36394.50	36394.50	67917.27	81325.77	2175819.39	195823.75	0.39%	105801.43	22.42
5.7	栏杆工程	4921672.80	4057050.52	237034.47	237034.47	133882.67	221211.16	4515296.15	406376.65	0.80%	105801.43	46.52
5.8	保温工程	8416789.59	7070278.70	305627.72	305627.72	233319.20	345918.89	7721825.31	694964.28	1.37%	105801.43	79.55
5.9	电梯工程	9224341.69	7414873.05	627663.03	627663.03	244690.81	420162.72	8462698.80	761642.89	1.51%	105801.43	87.19

模拟清单汇总表

序号	名称	金额	分部分项	措施项目		其他项目		不含税合价	增值税销项税额	占造价比例(%)	工程规模 (m2或m)	单位造价 (元/m2或元/m)
			分部分项合计	绿色施工安全防护 措施费	措施项目合计	暂列金额	其他项目合计					
5.1	高层住宅【100m】地上电气工程	17936083.79	13338207.34	1457174.20	2269381.29	440160.84	847534.11	16455122.74	1480961.05	2.93%	105801.43	169.53
5.11	高层住宅【100m】地上给排水工程	6836131.73	4872219.88	666875.29	1052243.10	160783.26	347217.51	6271680.49	564451.24	1.12%	105801.43	64.61
5.12	高层住宅【100m】地上消防工程	6253247.04	4804564.28	425138.47	654955.63	158550.62	277403.98	5736923.89	516323.15	1.02%	105801.43	59.10
6	公建配套	9574937.92	5643195.10	1560459.47	2854979.46	186225.43	286172.15	8784346.71	790591.21	1.56%	158041.84	60.58
6.1	商业及配套工程	7985853.64	4389565.49	1443937.43	2724678.71	144855.66	212227.03	7326471.23	659382.41	1.30%	4504.81	1772.74
6.2	公建配套电气工程	850401.02	672947.99	61127.39	67940.14	22207.28	39296.29	780184.42	70216.60	0.14%	4504.81	188.78
6.3	公建配套给排水	261174.24	197234.85	25339.01	28781.92	6508.75	13592.62	239609.39	21564.85	0.04%	4504.81	57.98
6.4	公建配套消防工程	477509.02	383446.77	30055.64	33578.69	12653.74	21056.21	438081.67	39427.35	0.08%	4504.81	106.00
7	外墙工程	19846191.61	15490080.40	1612268.52	1612268.52	511172.65	1105166.32	18207515.24	1638676.37	3.24%	110306.24	179.92
7.1	外墙工程	19846191.61	15490080.40	1612268.52	1612268.52	511172.65	1105166.32	18207515.24	1638676.37	3.24%	110306.24	179.92
8	精装修	83297545.83	76419766.82	0.00	0.00	0.00	0.00	76419766.82	6877779.01	13.60%	158041.84	527.06
8.1	户内精装修工程	71680468.83	65761898.01	0.00	0.00	0.00	0.00	65761898.01	5918570.82	11.71%	105801.43	677.50
8.2	公区精装修工程	8914191.00	8178156.88	0.00	0.00	0.00	0.00	8178156.88	736034.12	1.46%	105801.43	84.25
8.3	公建配套精装修工程	2702886.00	2479711.93	0.00	0.00	0.00	0.00	2479711.93	223174.07	0.44%	4504.81	600.00
9	室外景观工程	11121000.00	10202752.29	0.00	0.00	0.00	0.00	10202752.29	918247.71	1.82%	20220.00	550.00
9.1	景观工程	11121000.00	10202752.29	0.00	0.00	0.00	0.00	10202752.29	918247.71	1.82%	20220.00	550.00
10	其他专业工程	54290318.79	49807631.92	0.00	0.00	0.00	0.00	49807631.92	4482686.87	8.87%	158041.84	343.52
10.1	其他专业工程【土建】	4923696.00	4517152.29	0.00	0.00	0.00	0.00	4517152.29	406543.71	0.80%	158041.84	31.15
10.1.1	标识工程	787818.00	722768.81	0.00	0.00	0.00	0.00	722768.81	65049.19	0.13%	158041.84	4.98
10.1.2	屋架工程	4135878.00	3794383.49	0.00	0.00	0.00	0.00	3794383.49	341494.51	0.68%	158041.84	26.17
10.2	其他专业工程【安装】	49366622.79	45290479.62	0.00	0.00	0.00	0.00	45290479.62	4076143.17	8.06%	158041.84	312.36
10.2.1	永久用水工程	5931464.40	5441710.46	0.00	0.00	0.00	0.00	5441710.46	489753.94	0.97%	158041.84	37.53
10.2.2	永久用电工程	21107552.82	19364727.36	0.00	0.00	0.00	0.00	19364727.36	1742825.46	3.45%	158041.84	133.56
10.2.3	临时用水用电工程	1528264.59	1402077.61	0.00	0.00	0.00	0.00	1402077.61	126186.98	0.25%	158041.84	9.67
10.2.4	配电箱供应及安装	3318878.64	3044842.79	0.00	0.00	0.00	0.00	3044842.79	274035.85	0.54%	158041.84	21.00
10.2.5	智能化工程	5531464.40	5074737.98	0.00	0.00	0.00	0.00	5074737.98	456726.42	0.90%	158041.84	35.00
10.2.6	雨水回收系统	632167.36	579970.06	0.00	0.00	0.00	0.00	579970.06	52197.30	0.10%	158041.84	4.00

模拟清单汇总表

序号	名称	金额	分部分项	措施项目		其他项目		不含税合价	增值税销项税额	占造价比例(%)	工程规模 (m2或m)	单位造价 (元/m2或元/m)
			分部分项合计	绿色施工安全防护 措施费	措施项目合计	暂列金额	其他项目合计					
10.2.7	泛光照明工程	790209.20	724962.57	0.00	0.00	0.00	0.00	724962.57	65246.63	0.13%	158041.84	5.00
10.2.8	燃气工程	3571200.00	3276330.28	0.00	0.00	0.00	0.00	3276330.28	294869.72	0.58%	158041.84	22.60
10.2.9	5G信号覆盖	1422376.56	1304932.62	0.00	0.00	0.00	0.00	1304932.62	117443.94	0.23%	158041.84	9.00
10.2.10	室外电气、管网工程	5533044.82	5076187.91	0.00	0.00	0.00	0.00	5076187.91	456856.91	0.90%	158041.84	35.01
	合计	612381643.73	462908421.52	28415980.11	82618144.70	10773782.94	16291455.56	561818021.78	50563621.95		158041.84	3874.81

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：广州市黄埔区新龙镇新联片区城中村改造项目复建01地块工程施工图设计及施工总承包

第 1 页 共 2 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	前期工程	761776.81		633852.33	
1.1	清表、砍伐苗木工程	761776.81		633852.33	
2	土方及基坑支护工程	30803455.48		2027522.80	
2.1	土石方工程1	9507228.05		958054.06	
2.2	基坑支护工程	21296227.43		1069468.74	
3	地下室	167070287.15		6835706.51	
3.1	桩基础工程	26485353.67		854561.97	
3.2	地下室工程	101073953.98		4173827.07	
3.3	地下电气工程	15334433.20		593569.73	
3.4	地下给排水工程	1814148.80		75376.82	
3.5	地下消防工程	16120885.30		944847.05	
3.6	柴油发电机工程	858806.99		18480.47	
3.7	抗震支架工程	879118.29		32447.30	
3.8	充电桩工程	4503586.92		142596.10	
4	人防工程	1443813.68		21585.64	
4.1	人防设备工程【土建部分】	1060185.84		5123.30	
4.2	人防设备工程【安装部分】	383627.84		16462.34	
5	高层住宅	234172316.46		15724584.84	
5.1	钢结构1	115677.77		2263.37	
5.2	高层住宅【100m内】	126423735.47		11359168.15	
5.3	装配式	26901862.68		410166.93	
5.4	门窗工程	22844691.49		186599.24	
5.5	入户门	1926439.27		10479.47	
5.6	防火门	2371643.14		36394.50	
5.7	栏杆工程	4921672.80		237034.47	
5.8	保温工程	8416789.59		305627.72	
5.9	电梯工程	9224341.69		627663.03	
5.10	高层住宅【100m】地上电气工程	17936083.79		1457174.20	
5.11	高层住宅【100m】地上给排水工程	6836131.73		666875.29	
5.12	高层住宅【100m】地上消防工程	6253247.04		425138.47	
6	公建配套	9574937.92		1560459.47	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：广州市黄埔区新龙镇新联片区城中村改造项目复建01地块工程施工图
设计及施工总承包

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	前期工程	761776.81		633852.33	
1.1	清表、砍伐苗木工程	761776.81		633852.33	
2	土方及基坑支护工程	30803455.48		2027522.8	
2.1	土石方工程1	9507228.05		958054.06	
2.2	基坑支护工程	21296227.43		1069468.74	
3	地下室	167070287.15		6835706.51	
3.1	桩基础工程	26485353.67		854561.97	
3.2	地下室工程	101073953.98		4173827.07	
3.3	地下电气工程	15334433.20		593569.73	
3.4	地下给排水工程	1814148.8		75376.82	
3.5	地下消防工程	16120885.30		944847.05	
3.6	柴油发电机工程	858806.99		18480.47	
3.7	抗震支架工程	879118.29		32447.3	
3.8	充电桩工程	4503586.92		142596.1	
4	人防工程	1443813.68		21585.64	
4.1	人防设备工程【土建部分】	1060185.84		5123.3	
4.2	人防设备工程【安装部分】	383627.84		16462.34	
5	高层住宅	234172316.46		15724584.84	
5.1	钢结构1	115677.77		2263.37	
5.2	高层住宅【100m内】	126423735.47		11359168.15	
5.3	装配式	26901862.68		410166.93	
5.4	门窗工程	22844691.49		186599.24	
5.5	入户门	1926439.27		10479.47	
5.6	防火门	2371643.14		36394.5	
5.7	栏杆工程	4921672.8		237034.47	
5.8	保温工程	8416789.59		305627.72	
5.9	电梯工程	9224341.69		627663.03	
5.10	高层住宅【100m】地上电气工程	17936083.79		1457174.2	
5.11	高层住宅【100m】地上给排水工程	6836131.73		666875.29	
5.12	高层住宅【100m】地上消防工程	6253247.04		425138.47	
6	公建配套	9574937.92		1560459.47	
6.1	商业及配套工程	7985853.64		1443937.43	
6.2	公建配套电气工程	850401.02		61127.39	
6.3	公建配套给排水	261174.24		25339.01	
6.4	公建配套消防工程	477509.02		30055.64	
7	外墙工程	19846191.61		1612268.52	
7.1	外墙工程	19846191.61		1612268.52	

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：广州市黄埔区新龙镇新联片区城中村改造项目复建01地块工程施工图
设计及施工总承包

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
8	精装修	83297545.83			
8.1	户内精装修工程	71680468.83			
8.2	公区精装修工程	8914191			
8.3	公建配套精装修工程	2702886			
9	室外景观工程	11121000.00			
9.1	景观工程	11121000.00			
10	其他专业工程	54290318.79			
10.1	其他专业工程【土建】	4923696			
10.2	其他专业工程【安装】	49366622.79			
合计		612381643.73		28415980.11	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：清表、砍伐苗木工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		场地清表及平整					60064.45	
1	040701001001	场地清表及平整	1. 工作内容：场地清理、拆除与挖掘工作的一切挖方、回填、压实（含场地挖填土±30cm以内找平） 2. 其他：包括范围内的所有垃圾、灌木、石头、废料、表土（腐殖土）、草皮的铲除与开挖、移运、堆放及外运等作业 3. 综合考虑清表范围上的乔木、灌木的砍伐、挖树蔸及外运 4. 运距：运距综合考虑，含余泥渣土弃置点（消纳场）处置费 5. 其他事项：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用 6. 计算规则：具体清标范围以现场工程师确认为准	m2	16967.36	3.54	60064.45	
		措施项目					625766.75	
本页小计							60064.45	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：清表、砍伐苗木工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
2	粤050401008001	A1标准款围蔽	1. 围挡高度: 围蔽高度不小于2.5m 2. 墙板材料: 采用预制成品钢材面板, 钢板扣件厚度不小于2mm, 表面颜色均为#1272浅灰色烤瓷漆面, 采用角码与螺栓固定 3. 骨架、支撑类型: H钢立柱标准间距为3m, 立柱和横梁皆采用H型钢。立柱、横梁等构件材料材质均参照《碳素结构钢》(GB/T700), 选用材料均为Q235。立柱高2.0m, 立柱上开孔与横梁固定, 上横梁和压顶焊为整体, 立柱和斜撑底均采用预埋螺栓与基础连接固定 4. 照明种类: 每6.0m设置照明灯具, 电压低于36V 5. 喷淋设计: 围蔽顶焊接U型卡或其他固定件铺设给水管及水雾喷头, 喷头向着工地内, 间距不大于1.5m。需做防雷设计 6. 基础要求: 预制C25混凝土基础高度不低于50cm 7. 围蔽工期综合考虑, 养护综合考虑在综合单价内 8. 其它技术说明: 广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集(V2.0版)装配式H型钢结构围蔽(A1), 其余按招标文件、国家规范中的相关规定	m	552.49	1132.63	625766.75	
本页小计							625766.75	
合 计							685831.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：清表、砍伐苗木工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	8085.58			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					8085.58			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：清表、砍伐苗木工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	1982.13		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	2978.90		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	4961.03		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土石方工程1

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	A. 1	土石方工程					1539220.33	
1	010101002001	挖一般土方	1. 开挖方式：按施工组织设计或施工方案综合考虑（含坑中坑、基础梁、承台、集水坑等土方开挖） 2. 土壤类别：综合考虑各种土质（包含淤泥质土、建筑垃圾）、湿土等，具体以地勘报告为准 3. 基础类型：综合考虑 4. 挖土深度：综合考虑土方深度及涉及土方垂直运输等综合考虑 5. 场内运输：综合考虑场内运输及二次转运 6. 其他事项：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	160300	6.21	995463.00	
2	010103002001	场内转运，并回填夯实	1. 名称：场内土方转运，并回填夯实 2. 运距：综合考虑 3. 其他事项：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	34480.49	15.77	543757.33	
		余方弃置					5635229.07	
本页小计							1539220.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土石方工程1

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
3	010103002004	余方弃置 土方	1. 废弃料品种:综合考虑各种土质、建筑垃圾等 2. 弃土运距:运距综合考虑,含余泥渣土弃置点（消纳场）处置费 3. 综合单价包含挖填、运输、推平、压实、地块内清表、临时排水、临时道路、修坡工程费用 4. 其他事项:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑土方消纳费等其他完成本工作涉及的所有费用	m3	148804.57	37.87	5635229.07	
		措施项目						
本页小计							5635229.07	
合 计							7174449.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土石方工程1

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	958054.06			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					958054.06			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 土石方工程1

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	236756.83		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	352967.28		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	589724.11		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 基坑支护工程

标段:

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		地基处理与边坡支护工程					16965880.29	
		护坡喷混凝土					404659.13	
1	010202009003	护坡喷混凝土	1. 喷射C20混凝土，厚度100mm（网喷） 2. 直径50PVC泄水管外挑30mm（护面后， $\Phi 8$ mm泄水孔按间距20mm梅花型布置并外包土工布），间距2000*2000 3. 钢筋网 $\Phi 8@200*200$ 4. 技术要求及参数详见图纸设计要求 5. 综合考虑脚手架搭设费用	m ²	2168.08	180.58	391511.89	
2	010202008001	插筋（ $\Phi 12$ 钢筋）	1. 地层情况：砂土、黏土、全风化岩 2. 钻孔深度：按图纸综合考虑 3. 杆体材料品种、规格、数量： $\Phi 12$ 钢筋	m	3468.93	3.79	13147.24	
		灌注桩、搅拌桩支护					16561221.16	
本页小计							404659.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
3	010302001001	灌注桩（实桩） Φ1000mm 以内	1. 土壤级别:详勘察报告及现场实际情况综合考虑 2. 部位:实桩桩体 3. 桩长度:综合考虑 4. 桩计算规则:按有效桩长乘以设计截面面积以体积计算 5. 桩径:DN1000mm以内（含DN1000mm） 6. 成孔方法:综合考虑各种机械，包含不限于旋挖、冲孔、钻孔及其他 7. 混凝土强度等级:水下商品混凝土C30 8. 土石方（含泥浆）、桩土（或岩）、废渣场内外运输:运距综合考虑，含余泥渣土弃置点（消纳场）处置费、泥浆池制作费用 9. 充盈系数、砼超灌、余泥排放费、声测管:在综合单价中综合考虑 10. 注浆导管制安 11. 综合考虑防塌孔措施（包括但不限于孔口采用钢护筒）等一切所需费用，结算时不因任何因素调整单价 12. 其他:按招标文件、国家规范中的相关规定	m3	1251.21	1285.84	1608855.87	
本页小计							1608855.87	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
4	010302001002	泥浆护壁成孔灌注桩	1. 土壤级别:详勘察报告及现场实际情况综合考虑 2. 部位:实桩桩体 3. 桩长度:综合考虑 4. 桩计算规则:按有效桩长乘以设计截面面积以体积计算 5. 桩径:DN1200mm以内(含DN1200mm) 6. 成孔方法:综合考虑各种机械,包含不限于旋挖、冲孔、钻孔及其他 7. 混凝土强度等级:水下商品混凝土C30 8. 土石方(含泥浆)、桩土(或岩)、废渣场内外运输:运距综合考虑,含余泥渣土弃置点(消纳场)处置费、泥浆池制作费用 9. 充盈系数、砼超灌、余泥排放费、声测管:在综合单价中综合考虑 10. 注浆导管制安 11. 综合考虑防塌孔措施(包括但不限于孔口采用钢护筒)等一切所需费用,结算时不因任何因素调整单价 12. 其他:按招标文件、国家规范中的相关规定	m3	6494.08	1077.77	6999124.60	
5	010515004002	钢筋笼	1. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	t	578.97	4804.50	2781661.37	
6	010301004001	凿桩头	1. 桩类型:凿桩头 2. 桩头截面、高度:综合考虑 3. 混凝土强度等级:C30 4. 有无钢筋:有钢筋 5. 凿除后建筑垃圾外运 6. 其他综合考虑	m3	309.04	480.99	148645.15	
7	010503001002	冠梁、腰梁	1. 规格:综合考虑 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	1095.04	532.27	582856.94	
本页小计							10512288.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
8	010202007004	锚杆(锚索)	1. 锚杆（索）类型、部位: 钻孔、注浆、锚索张拉、锚具等 2. 钻孔直径: 150mm 3. 杆体材料品种、规格、数量: 4x7x5钢绞线 4. 预应力: 预应力锚索体采用Φ15.2mm、低松弛的普通预应力钢绞线制作 5. 浆液种类、强度等级: 普通硅酸盐水泥P. O. 42. 5R 6. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	540	164. 79	88986. 60	
9	010202009005	桩间喷混凝土	1. 部位: 桩间 2. 厚度: 10cm 3. 材料种类: 喷射混凝土 4. 混凝土（砂浆）类别、强度等级: C20 5. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m ²	2682. 9	177. 98	477502. 54	
10	010515003001	钢筋网片	1. 钢筋种类、规格: 钢筋网Φ8@200×200 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	t	11. 41	5635. 68	64303. 11	
11	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ10以内三级钢 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	t	11. 41	4572. 45	52171. 65	
12	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ10~Φ25三级钢 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	t	57. 904	4188. 06	242505. 43	
13	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 箍筋Φ10以内圆钢 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	t	17. 115	5912. 75	101196. 72	
14	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 箍筋Φ10以外圆钢 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	t	19. 39	4543. 58	88100. 02	
本页小计							1114766. 07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	040901008001	植筋	1. 材料种类:植筋 2. 材料规格:Φ16（间距同桩间距一致） 3. 植入深度:70cm 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	根	7120	20.60	146672.00	
16	010202008002	桩间短钉（Φ16钢筋）	1. 地层情况:砂土、黏土、全风化岩 2. 钻孔深度:按图纸综合考虑 3. 杆体材料品种、规格、数量:Φ16钢筋	m	5670.08	6.75	38273.04	
17	010201009002	三轴搅拌桩（实桩）	1. 工程部位:基坑止水分隔墙 2. 地层情况:按工程地质详细勘察报告 3. 桩长:18m 4. 桩截面尺寸:3×Φ850 5. 材料:水泥浆的水灰比1.0~1.2,每幅每米搅拌桩水泥用量预估约520kg,用42.5R普硅水泥 6. 成孔方法:三轴 7. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	8854.38	351.22	3109835.34	
18	010201009003	三轴搅拌桩（空桩）	1. 工程部位:基坑止水分隔墙 2. 地层情况:按工程地质详细勘察报告 3. 桩长:18m 4. 桩截面尺寸:3×Φ850 5. 材料:水泥浆的水灰比1.0~1.2,每幅每米搅拌桩水泥用量预估约520kg,用42.5R普硅水泥 6. 成孔方法:三轴 7. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	362.9	84.13	30530.78	
		措施项目					548585.45	
19	011702001007	冠梁、腰梁模板	1、模板种类：木模 2、综合考虑材质及搭设方式 3、其他综合考虑	m2	3077.28	57.67	177466.74	
本页小计							3502777.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
20	011706002002	排水、降水	1. 地下水排水、降水方式、机械等综合考虑，按项包干 2. 其他：本项计取需要现场工程师确认发生才计取	项	1	106511.88	106511.88	
21	010401014002	基坑顶、底集水沟	1. 砖品种、规格、强度等级：标准灰砂砖240×115×53 2. 沟截面尺寸：300×300mm 3. 垫层材料种类、厚度：C15预拌砼 4. 砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5 5. 内侧抹M10水泥砂浆20厚 6. 综合考虑报考土方的开挖、外运及回填等工程 7. 其他事项：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	1214.41	203.00	246525.23	
22	010401011002	砖砌集水井	1. 井截面、深度：砖砌集水井尺寸1000*1000*1000 2. 砖品种、规格、强度等级：标准砖240×115×53 3. 垫层材料种类、厚度：100厚C15预拌砼 4. 砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5 5. 抹水泥砂浆20厚 6. 包含临时盖板 7. 综合考虑报考土方的开挖、外运及回填等工程 8. 其他事项：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	座	40	452.04	18081.60	
本页小计							371118.71	
合 计							17514465.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF000001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	1069468.74			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF000001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF00000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的(人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					1069468.74			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 基坑支护工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	559874.05		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	394014.80		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	953888.85		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桩基础工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	A. 3	桩基工程					22369978.66	
		预应力管桩					19480598.88	
1	010301002012	预应力高强混凝土管桩 Φ500	1. 地层情况:综合考虑 2. 送桩深度、桩长:综合考虑 3. 桩外径、壁厚:桩径Φ500mm (AB桩), 壁厚125mm 4. 桩倾斜度:垂直 5. 沉桩方法:静压沉桩 6. 填充材料种类:桩顶C30微膨胀混凝土及桩底C30细石混凝土 7. 单价综合考虑接桩费用 8. 工程量按有效桩长计算:即设计要求桩顶标高至桩底标高 (不含桩尖长度) 9. 根据地质状况, 综合考虑引孔的可能性	m	63936	281.58	18003098.88	
2	010301002013	预应力高强混凝土管桩 Φ500 (试验桩)	1. 地层情况:综合考虑 2. 桩长:综合考虑 3. 桩外径、壁厚:桩径Φ500mm (AB桩), 壁厚125mm 4. 桩倾斜度:垂直 5. 沉桩方法:静压沉桩 6. 填充材料种类:桩顶C35微膨胀细石混凝土及桩底C30微膨胀混凝土 7. 单价综合考虑接桩费用 8. 工程量按有效桩长计算:即设计要求桩顶标高至桩底标高 (不含桩尖长度)	m	288	344.37	99178.56	
3	010301004001	截桩头	1. 桩类型:预制钢筋混凝土管桩 2. 桩头截面、高度:综合考虑, 高综合考虑 3. 截除后建筑垃圾外运 4. 其他综合考虑	根	2260	107.29	242475.40	
4	粤010301005001	钢桩尖 (B型) Φ500mm	1. 桩尖类型:钢桩尖 (B型) 2. 规格尺寸:Φ500mm	个	2260	386.51	873512.60	
本页小计							19218265.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 桩基础工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	粤010301005002	桩头防水	1. 设计材质:止水条30*20 2. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	个	1536	170.79	262333.44	
		抗浮锚杆					2889379.78	
		抗浮锚杆					2889379.78	
6	010202007016	锚杆（3C32）	1. 地层情况:砂土、黏土、全风化岩 2. 钻孔深度:综合考虑 3. 钻孔直径:220mm 4. 杆体材料品种、规格、数量:主筋Φ32，对中支架C8@1500，固定件Φ30X3钢管@1500 5. 其他综合考虑	m	13177.87	219.26	2889379.78	
		措施项目					20901.06	
7	011705001001	大型机械二次进出场费（桩基础）	1. 大型机械二次进出场费 2. 包含但不限于配合试验桩等机械二次进出场费 3. 机械型号综合考虑 4. 其他综合考虑	项	2	10450.53	20901.06	
本页小计							3172614.28	
合 计							22390879.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：桩基础工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	854561.97			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					854561.97			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 桩基础工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：地下室工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	73945464.56	
1.1	土石方工程	820500.52	
1.2	砌筑工程	1969017.45	
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程	53227834.12	
1.4	金属结构工程	914124.91	
1.5	门窗工程	1282257.08	
1.6	屋面及防水工程	5716728.39	
1.7	屋面保温、隔热工程	811756.77	
1.8	楼地面装饰工程	4010400.72	
1.9	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	1914142.83	
1.10	油漆、涂料、裱糊工程	2599757.93	
1.11	其他装饰工程	336826.28	
1.12	电梯厅、走道精装修	342117.56	
2	措施合计	15277686.14	
2.1	绿色施工安全防护措施费	4173827.07	
2.2	其他措施费	11103859.07	
3	其他项目	3505247.45	—
3.1	暂列金额	2440200.33	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1065047.12	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	92728398.15	
5	增值税销项税额	8345555.83	—
6	总造价	101073953.98	
7	人工费	18418073.34	
招标控制价合计=1+2+3+5		101,073,953.98	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 1 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		土石方工程					820500.52	
1	010101004001	挖基础土方	1. 土壤类别: 按设计图纸 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	14615.28	10.26	149952.77	
2	010103001001	回填方	1. 填方材料品种: 土方 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	2975.06	21.91	65183.56	
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 土方外运15km 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	11900.22	50.87	605364.19	
		砌筑工程					1969017.45	
4	010402001004	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级: 蒸压加气混凝土砌块A5.0 2. 墙体类型: 内墙200mm 3. 砂浆强度等级: 水泥砂浆M5.0 4. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	2866.02	475.13	1361732.08	
5	010402001005	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级: 蒸压加气混凝土砌块A5.0 2. 墙体类型: 内墙100mm 3. 砂浆强度等级: 水泥砂浆M5.0 4. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	946.15	516.09	488298.55	
6	010401003002	灰砂砖（实心砖墙）	1. 墙体类型: 综合考虑 2. 墙体厚度: 综合考虑 3. 砌块品种、规格、强度等级: 灰砂砖, 规格综合考虑 4. 砂浆强度等级、配合比: 综合考虑 5. 综合考虑砂浆厚度及配合比, 结算时不因此变更而调整综合单价 6. 内墙、外墙、基础、围墙等均按本项执行 7. 在洞内、地下室内、库内或暗室内进行施工 8. 其他综合考虑	m3	179.63	581.76	104501.55	
本页小计							2775032.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室工程

标段:

第 2 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
7	010401012007	砖砌台阶	1. 零星砌砖名称、部位:砖砌台阶 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖240×115×53 3. 砂浆强度等级、配合比:综合考虑	m2	89.82	161.27	14485.27	
		混凝土及钢筋 混凝土工程					53227834.12	
8	010501001006	垫层	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C15 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	1675.15	531.10	889672.17	
9	010501003001	桩承台	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C35, P8 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	2856.83	589.99	1685501.13	
10	010501003002	筏板基础	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C35, P8 3. 添加8%的膨胀剂 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	7506.11	589.54	4425152.09	
11	010501003003	集水井	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C35, P8 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	247.19	627.72	155166.11	
12	010501003004	截水沟	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C30, P8 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	90.63	619.73	56166.13	
13	010502001003	矩形柱	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C45泵送混凝土 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	880.26	753.51	663284.71	
14	010502001004	矩形柱	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C40泵送混凝土 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	466.54	733.89	342389.04	
本页小计							8231816.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室工程

标段:

第 3 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010504001005	地下室侧墙	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C35、P8泵送混凝土 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	2121.2	627.67	1331413.60	
16	010504001006	直形墙	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C45泵送混凝土 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	2821.2	666.66	1880781.19	
17	010504001007	直形墙	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C40泵送混凝土 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	1325	618.38	819353.50	
18	010505001003	井盖	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C30混凝土 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	18.15	756.31	13727.03	
19	010505001004	有梁板	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C35泵送混凝土 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	13332.73	597.31	7963772.96	
20	010505001005	有梁板	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C35泵送混凝土P8 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	7529.24	602.10	4533355.40	
21	010505001006	有梁板（车道板）	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C35泵送混凝土 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	306.01	688.30	210626.68	
22	010502002002	构造柱	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	271.91	763.50	207603.29	
本页小计							16960633.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室工程

标段:

第 4 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
23	010503004002	圈梁	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	108.75	653.15	71030.06	
24	010507007002	其他构件	1. 构件的类型:反坎 2. 混凝土种类:现浇 3. 混凝土强度等级:C20 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	1058.67	915.38	969085.34	
25	010505006003	栏板	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	247.19	749.52	185273.85	
26	010506001003	直形楼梯	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C35泵送混凝土 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	263.67	662.97	174805.30	
27	010508001003	后浇带	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C40, P10 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	79.1	721.96	57107.04	
28	010508001004	后浇带-梁板	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C40 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	210.94	709.17	149592.32	
29	010508001005	后浇带-墙	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C45, P10 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	52.73	786.19	41455.80	
30	010515001005	现浇构件钢筋 桩头插筋	1. 钢筋种类、规格:综合考虑 2. 综合考虑插筋连接底盘 3. 其他详图纸按本项所需工作内容综合考虑完成	t	39.12	4075.18	159421.04	
31	010515001006	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 2. 钢筋种类、规格:Φ10以内圆钢 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	t	548.07	5865.01	3214436.03	
本页小计							5022206.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室工程

标段:

第 5 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
32	010515001007	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 2. 钢筋种类、规格: Φ10以内三级钢 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	t	237.94	6208.39	1477224.32	
33	010515001008	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 2. 钢筋种类、规格: Φ10以内三级钢E 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	t	118.96	6235.16	741734.63	
34	010515001009	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 2. 钢筋种类、规格: Φ10~Φ25三级钢 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	t	89.22	4770.76	425647.21	
35	010515001010	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 2. 钢筋种类、规格: Φ10~Φ25三级钢E 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	t	6.55	4770.76	31248.48	
36	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ10以内圆钢 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	t	297.41	4915.07	1461790.97	
37	010515001012	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ10内 三级钢 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	t	739.24	4801.07	3549142.99	
38	010515001013	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ10内 三级钢E 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	t	1732.57	4827.85	8364588.07	
39	010515001014	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ10~Φ25三级钢 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	t	892.3	4397.46	3923853.56	
40	010515001015	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ10~Φ25三级钢E 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	t	297.41	4397.46	1307848.58	
本页小计							21283078.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室工程

标段:

第 6 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	010516003001	机械连接	1. 连接方式:套筒挤压连接 2. 螺纹套筒种类:18以内 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	个	26347	12.92	340403.24	
42	010516003002	机械连接	1. 连接方式:套筒挤压连接 2. 螺纹套筒种类:25以内 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	个	8382	15.71	131681.22	
43	010516003003	电渣压力焊	1. 连接方式:电渣压力焊 2. 规格:Φ18以内	个	116760	8.56	999465.60	
44	010516003004	电渣压力焊	1. 连接方式:电渣压力焊 2. 规格:Φ32以内	个	15268	10.80	164894.40	
45	010103001002	回填方	1. C20细石混凝土回填 2. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	204.77	528.10	108139.04	
		金属结构工程					914124.91	
46	010903004001	钢板止水带	1. 止水带材料种类:钢板止水片 2. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	5797.36	67.30	390162.33	
47	010607005003	砌块墙钢丝网加固	1. C5、C6、C7 2. 材料品种、规格:钢筋砼梁、柱与砖墙交接处热耐碱玻纤网格布（160g/m ² ，孔中心距4x4），每边宽度不应小于150； 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	13098.51	32.51	425832.56	
48	010607005004	砌块墙钢丝网加固	1. 楼梯间 2. 材料品种、规格:钢筋砼梁、柱与砖墙交接处热镀锌电焊钢丝（C1X20X20），水泥钉钉挂每边宽度不应小于150 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	3121.14	16.11	50281.57	
本页小计							2610859.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 7 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
49	010607005005	快易收口网	1. 快易收口网 2. 材料品种、规格：墙柱大于梁板的砼强度等级一级(5MPa)时，“梁柱节点区”即墙柱与梁板的节点区应按墙柱的砼强度等级施工，分界面距墙柱边不应小于500 3. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	838.27	57.08	47848.45	
		门窗工程					1282257.08	
		防火门					1282257.08	
50	010802003014	甲级防火门（单扇）	1. 门代号及洞口尺寸：钢制甲级防火门（单扇） 2. 综合考虑门五金安装配件 3. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	166.38	583.48	97079.40	
51	010802003015	甲级防火门（双扇）	1. 门代号及洞口尺寸：钢制甲级防火门（双扇） 2. 综合考虑门五金安装配件 3. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	439.09	549.43	241249.22	
52	010801004001	乙级钢质防火门（双扇）	1. 名称：防火门制安 2. 门框扇材品质：钢质 3. 防火等级：乙级 4. 综合考虑门五金安装配件 5. 其他综合考虑 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	7.41	593.33	4396.58	
53	010802003016	钢质防火门视窗加价	1. 名称：钢质防火门视窗加价 2. 门框扇材品质：钢质 3. 防火等级：综合考虑 4. 综合考虑门五金安装配件 5. 其他综合考虑 6. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	42.09	588.00	24748.92	
本页小计							415322.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 8 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
54	010803002002	防火卷帘(闸)门	1. 门代号及洞口尺寸:FJLM702 ₄ 2. 具有停滞功能的特级防火卷帘火灾发生时停在距地1.8米处 3. 启动装置品种、规格:卷闸电动装置D-400, 含控制按钮 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	15.71	684.15	10748.00	
55	010803002003	防火卷帘(闸)门	1. 门代号及洞口尺寸:FJLM702 ₅ 2. 具有停滞功能的特级防火卷帘火灾发生时停在距地1.8米处 3. 启动装置品种、规格:卷闸电动装置D-400, 含控制按钮 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	16.37	676.06	11067.10	
56	010803002004	防火卷帘(闸)门	1. 门代号及洞口尺寸:FJLM602 ₄ 2. 具有停滞功能的特级防火卷帘火灾发生时停在距地1.8米处 3. 启动装置品种、规格:卷闸电动装置D-400, 含控制按钮 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	26.94	705.26	18999.70	
57	010803002005	防火卷帘(闸)门	1. 门代号及洞口尺寸:FJLM552 ₈ 2. 具有停滞功能的特级防火卷帘火灾发生时停在距地1.8米处 3. 启动装置品种、规格:卷闸电动装置D-400, 含控制按钮 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	14.4	693.23	9982.51	
本页小计							50797.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 9 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
58	010803002006	防火卷帘(闸)门	1. 门代号及洞口尺寸:FJLM5524 2. 具有停滞功能的特级防火卷帘火灾发生时停在距地1.8米处 3. 启动装置品种、规格:卷闸电动装置D-400, 含控制按钮 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	1197.59	708.80	848851.79	
59	010803002007	防火卷帘(闸)门	1. 门代号及洞口尺寸:FJLM4724 2. 具有停滞功能的特级防火卷帘火灾发生时停在距地1.8米处 3. 启动装置品种、规格:卷闸电动装置D-400, 含控制按钮 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	10.55	751.00	7923.05	
60	010803002008	防火卷帘(闸)门	1. 门代号及洞口尺寸:FJLM4025 2. 具有停滞功能的特级防火卷帘火灾发生时停在距地1.8米处 3. 启动装置品种、规格:卷闸电动装置D-400, 含控制按钮 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	9.35	771.21	7210.81	
		屋面及防水工程					5716728.39	
		底板					1865512.60	
61	011101001009	底板1	1. c3, c4 2. 1.2厚高分子自粘胶膜预铺反粘防水卷材(塑料类) 3. 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(无胎类) 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	16903.76	108.63	1836255.45	
本页小计							2700241.10	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室工程

标段:

第 10 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
62	011101001010	底板2	1. c4 2. 1.0厚1.5kg/m2水泥基渗透结晶防水涂料（背水面施工，仅地下室电设备房设置） 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	814.05	27.70	22549.19	
63	010902002004	底板涂膜防水	1. N17 水池（水箱）做法 2. 底板（由下至上） 3. 钢筋混凝土顶板 4. 防水膜品种: 1.2厚水泥基渗透结晶防水涂料(1.5KG/m2) 5. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	203.58	32.95	6707.96	
		顶板					2040303.70	
64	010902001011	地下室覆土顶板一（有覆土无保温）	1. B1 2. 4厚SBS耐根穿刺改性沥青防水卷材(聚酯胎、II型), 遇墙上返至建筑完成面500, 反梁上反至梁面不少于50, (保留卷材上表面隔离膜作为隔离层使用), 转角位置作R≥50的圆弧处理 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	11692.67	70.96	829711.86	
65	010902002005	屋面涂膜防水（有覆土无保温）	1. B1 2. 2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料一道, 遇墙上返至建筑完成面500, 反梁上反至梁面不少于50 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	11692.67	58.84	687996.70	
66	010902002006	屋面涂膜防水（地下室顶板二，无覆土无保温）	1. B2 2. 2.5聚合物水泥基防水涂料（II型） 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	6537.79	63.57	415607.31	
本页小计							1962573.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 11 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
67	010501001007	陶粒混凝土C25回填（地下室顶板二，无覆土无保温）	1. 回填材料：陶粒混凝土C25 2. 其他综合考虑	m3	137.31	779.17	106987.83	
		侧壁					730645.28	
68	010903001003	墙面卷材防水（侧壁1）	1. C1，C2 2. 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（无胎类），遇墙上反高室外地面不少于500，端部密封膏封口 3. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	6411.54	57.74	370202.32	
69	010903002008	墙面涂膜防水（侧壁1）	1. C1，C2 2. 1.5厚高粘抗滑水性橡胶沥青防水涂料，遇墙上返至建筑完成面300mm 3. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	6411.54	50.16	321602.85	
70	010903002009	墙面涂膜防水（侧壁2）	1. C2 2. 1厚1.5kg/m2水泥基渗透结晶防水涂料（背水面施工，仅地下室电设备房设置） 3. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	787.17	27.69	21796.74	
71	010903002010	水池墙面涂膜防水（侧壁）	1. N17 2. 1.2厚水泥基渗透结晶防水涂料（1.5kg/m2） 3. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	524.25	32.51	17043.37	
		屋面					1080266.81	
本页小计							837633.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 12 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
72	011001001001	保温隔热屋面	1. B1地下室覆土顶板一(有覆土无保温层) 2. 地下室顶板景观绿化处(地上建筑结构轮廓投影范围外) 3. 种植土及覆土层,覆土厚度及面层做法详园林图纸 4. 土工布满铺过滤层(200g/m ²) 5. 25厚排水板(凹凸高度应≥20,杯口内径≥20,抗压强度应≥300kN/m,凸点向上,板与板采用热熔焊接,焊接处增设排水带) 6. 70厚C20细石混凝土保护层兼找坡(或采用结构找坡0.5%),表面压光,成品钢筋网片Φ4@150双向(置于该层上半部,保护层厚≥15),平面内按间距≤4000设纵横分格缝;缝宽5~10,钢筋断开,缝内嵌密膏,封顶粘贴250mm宽防水卷材 7. 基层抛丸或打磨处理,并涂刷专用基层处理剂(遇到反梁应设过水孔,过水孔大样详单项工程设计) 8. 钢筋混凝土顶板,随捣随压光,(结构自防水,抗渗等P8,并应符合结构施工图要求),表面清扫干净,用DW M15水泥砂浆补平孔洞,若顶板发现裂缝或空鼓,需先做处理。阴角与阳角分别作R≥50及R≥20的圆弧处理	m ²	10340.45	104.47	1080266.81	
		屋面保温、隔热工程					811756.77	
		墙面					811756.77	
本页小计							1080266.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 13 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
73	011001003002	保温隔热墙面	1. C1, C2 2. 30厚挤塑聚苯乙烯泡沫保护层（X250, 压缩强度 ≥ 250 kpa, 带表皮, 密度 ≥ 30 kg/m ³ ）, 用聚醋酸乙烯胶结剂（白乳胶）粘贴 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m ²	7346.88	110.49	811756.77	
		楼地面装饰工程					4010400.72	
		地面					4010400.72	
74	011101001011	金刚砂骨料地面	1. k1地下车库楼面 2. 混凝土初凝后表面均匀撒布金刚砂骨料随捣随抹光（每平方米均匀采用5公斤金刚砂耐磨材料）, 固化剂用量0.25KG/m ² 3. 找平层厚度、砂浆配合比: 50厚C30细石混凝土找平, 内配筋C4@150双向, 垂直于车行方向每隔100设10宽X6深的凹槽, 面层刷水泥漆（置于该层上半部, 保护层厚度 ≥ 15 ）, 平面四周（沿墙和水沟边）设伸缝, 平面内间距 ≤ 6 m预留纵横分格缝, 缝宽5~10, 缝隙处钢筋不得相连, 缝内嵌聚氨酯密封膏（伸缩缝严禁后切） 4. 钢筋混凝土板, 表面清理干净, 用DS M20水泥砂浆补平孔洞, 若发现裂缝或空鼓等, 需先做处理 5. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m ²	36271.13	103.84	3766394.14	
本页小计							4578150.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 14 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
75	011101001012	金刚砂骨料地面	1. k2 2. 混凝土初凝后表面均匀撒布金刚砂骨料随捣随抹光(每平方米均匀采用5公斤金刚砂耐磨材料), 固化剂用量0.25KG/m 3. 找平层厚度、砂浆配合比:50厚C30细石混凝土找平, 内配筋C4@150双向, 垂直于车行方向每隔100设10宽X6深的凹槽, 面层刷水泥漆(置于该层上半部, 保护层厚度≥15), 平面四周(沿墙和水沟边)设伸缝, 平面内间距≤6m预留纵横分格缝, 缝宽5~10, 缝隙处钢筋不得相连, 缝内嵌聚氨酯密封膏(伸缩缝严禁后切) 4. 钢筋混凝土板, 表面清理干净, 用DS M20水泥砂浆补平孔洞, 若发现裂缝或空鼓等, 需先做处理 5. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	1431.76	104.05	148974.63	
76	011102003005	平面砂浆找平层	1. L1 适用于住宅门厅、电梯厅、过道 2. 找平层厚度、砂浆配合比:25厚DS-M15水泥砂浆找平层 3. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶) 4. 钢筋混凝土楼板, 表面清理干净, 用WS M20水泥砂浆补平孔洞, 若发现裂缝或空鼓等, 需先做处理 5. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	325.62	27.54	8967.57	
本页小计							157942.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 15 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
77	011101001013	水泥砂浆楼地面	1. L10 适用于有水管道井设备房 2. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚(最薄处)WS M15聚合物水泥防水砂浆找坡兼找平压光,坡向地漏或排水沟 3. 1.5厚聚合物水泥防水涂料,分三遍成活,遇墙上反高出楼面建筑完成面不少于200,遇反梁及门洞上反至梁面不少于50,端部用密封膏封口 4. 素水泥浆遍数:素水泥浆一道(掺水重5% 108胶) 5. 钢筋混凝土楼板(为便于设备电缆等敷设而需进行局部降板处理的,应待设备安装完毕后回填平整,设备管井内地面需预留板钢筋,待设备安装完毕后后浇捣),表面清扫干净,用WS M20水泥砂浆补平孔洞,若发现裂缝或空鼓等,需先做处理 6. 钢筋混凝土楼板(为便于设备电缆等敷设而需进行局部降板处理的,应待设备安装完毕后回填平整,设备管井内地面需预留板钢筋,待设备安装完毕后后浇捣),表面清扫干净,用WS M20水泥砂浆补平孔洞,若发现裂缝或空鼓等,需先做处理。 注:若有垫高层,则在第1条与第2条之间增设。垫高层厚度小于100时,采用C25细石混凝土;垫高层厚度大于100时,采用憎水性膨胀珍珠岩混凝土(在下)加100厚C25细石混凝土(在上) 7. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	276.68	61.82	17104.36	
本页小计							17104.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 16 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
78	011101001014	水泥砂浆楼地面	1. L12 适用于住宅建筑楼梯间（适用于非预制 楼梯部分） 2. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚DS M15水泥砂浆抹面压光，踏步边缘设置两条凹槽，在踢面和踏面边缘临空处用DS M25水泥砂浆抹出50宽X20`25高的挡水条 3. 10厚DSM15水泥砂浆找平层 4. 素水泥浆遍数：素水泥浆一道（掺水重5%108胶） 5. 钢筋混凝土梯板，表面清扫干净，用WS M20水泥砂浆补平孔洞，若发现裂缝或空鼓等，需先做处理 6. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	826.47	31.20	25785.86	
79	011101001015	水泥砂浆楼地面	1. J1 集水井、电梯底坑 2. 素水泥浆压光 3. 面层厚度、砂浆配合比：25厚WS M20水泥砂浆面层 4. 2.5厚聚合物水泥基防水涂料（II型） 5. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚（最薄处）WS M20水泥砂浆找坡层，坡向水沟或地漏 6. 素水泥浆遍数：素水泥浆一遍（掺5%108胶） 7. 钢筋混凝土板，表面清理干净，用WS M20水泥砂浆补平孔洞，若发现裂缝或空鼓等，需先做处理 8. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	320.34	104.36	33430.68	
本页小计							59216.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 17 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
80	011101001016	水泥砂浆楼地面	1. N16 水池（水箱）做法 2. 池（箱）底板（由上至下）（用于非生活水池、水箱） 3. 面层做法要求：最薄处25厚WS M20水泥砂浆找坡层，0.5%找坡向排水口 4. 自防水钢筋混凝土底板（混凝土抗渗等级P8） 5. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	203.58	23.88	4861.49	
81	011105001002	水泥砂浆踢脚线	1. T1 水泥砂浆踢脚1 2. 适用于电表间、楼梯间、设备房、车库 3. 踢脚线高度：踢脚墙体基层应同对应部位内墙做法100高 4. 深灰色水泥浆二遍，砂纸磨平 5. 墙体，清理基层	m2	49.59	4.17	206.79	
82	011105003001	块料踢脚线	1. 块料踢脚线 2. 适用于消防控制室 3. 踢脚线高度：踢脚墙体基层应同对应部位内墙做法100高 4. 墙体，清理基层	m2	4.77	131.41	626.83	
83	011104004002	防静电活动地板	1. 防静电地板 2. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	13.67	296.15	4048.37	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					1914142.83	
		墙面抹灰					1914142.83	
本页小计							9743.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 18 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
84	011201001003	墙面一般抹灰	1. N4 地下室水设备房等 2. 5厚专用粘贴剂贴饰面砖，白水泥擦缝，若有吊顶贴砖高度值吊顶上100） 3. 15厚WP M15水泥砂浆找平，分两遍成活，底层抹灰应压实搓毛 4. 素水泥砂浆一遍（掺水重5% 108胶） 5. 墙体、清理基层、修补平整 6. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	2245.37	139.22	312600.41	
85	011201001004	墙面一般抹灰	1. N15 水池（水箱）做法 2. 侧壁（由内至外） 3. 底层厚度、砂浆配合比：20厚WP-M20水泥砂浆找平层 4. 1.2厚水泥基渗透结晶防水涂料（1.5KG/m2） 5. 自防水钢筋混凝土底板（混凝土抗渗等级P8） 6. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	524.25	60.72	31832.46	
86	011201001005	墙面一般抹灰	1. C5 地下室内墙涂料面1（适用于停车区、地下无防水房间隔墙） 2. 墙体类型：砌块墙体，基层清理（缺陷修补，清理打磨等） 3. 专用界面剂一道 4. 底层厚度、砂浆配合比：15厚WP-M15水泥砂浆找平，分两遍成活，底层抹灰应压实搓毛 5. 面层厚度、砂浆配合比：5厚WP-M15水泥砂浆找平 6. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	36054.07	30.41	1096404.27	
本页小计							1440837.14	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 19 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
87	011201001006	墙面一般抹灰 (独立柱)	1. C5 地下室内墙涂料面1（适用于停车区、地下无防水房间隔墙） 2. 墙体类型：砌块墙体，基层清理（缺陷修补，清理打磨等） 3. 专用界面剂一道 4. 底层厚度、砂浆配合比：15厚WP-M15水泥砂浆找平，分两遍成活，底层抹灰应压实搓毛 5. 面层厚度、砂浆配合比：5厚WP-M15水泥砂浆找平 6. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	2846.18	49.00	139462.82	
88	011201001007	墙面一般抹灰	1. C6 地下室内墙涂料面2（适用于有防水要求设备房隔墙） 2. 墙体类型：砌块墙体，基层清理（缺陷修补，清理打磨等） 3. 专用界面剂一道 4. 底层厚度、砂浆配合比：15厚WP-M15水泥砂浆找平，分两遍成活，底层抹灰应压实搓毛 5. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	788.1	22.08	17401.25	
89	011201001008	墙面一般抹灰	1. C7 地下室内墙面砖（适用于地下大堂） 2. 墙体类型：砌块墙体，基层清理（缺陷修补，清理打磨等） 3. 2厚·普通型专用界面剂一道 4. 底层厚度、砂浆配合比：15厚WP-M15水泥砂浆找平，分两遍成活，底层抹灰应压实搓毛 5. 面层厚度、砂浆配合比：5厚WP-M15水泥砂浆找平 6. 装饰面材料种类：瓷砖专用胶粘剂贴饰面砖，专用填缝剂擦缝，地砖规格详装修 7. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	960.18	30.41	29199.07	
本页小计							186063.14	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 20 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
90	011201001011	墙面一般抹灰	1. J1 集水井、电梯底坑 2. 素水泥浆压光 3. 面层厚度、砂浆配合比:25厚WS M20水泥砂浆面层 4. 2.5厚聚合物水泥基防水涂料(II型) 5. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚(最薄处)WS M20水泥砂浆找坡层,坡向水沟或地漏 6. 素水泥浆遍数:素水泥浆一遍(掺5%108胶) 7. 钢筋混凝土板,表面清理干净,用WS M20水泥砂浆补平孔洞,若发现裂缝或空鼓等,需先做处理 8. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	1957.76	146.72	287242.55	
		油漆、涂料、裱糊工程					2599757.93	
		天棚					589506.28	
91	011406001016	抹灰面油漆	1. D2 室内套内天棚(涂料2) 2. 适用于地上车库、地下车库、地下设备房 3. 钢筋混凝土板,基层清理基面油污或脱模剂清除干净,露出的铁钉、铁丝及个别露筋点作防锈处理,凹凸或缺陷处用聚合物水泥砂浆修补,板面平整; 4. 素水泥浆一遍(掺108胶或白乳胶,按具体工程选用); 5. 满刷大白浆两遍(A级); 6. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	50111.42	11.42	572272.42	
本页小计							859514.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 21 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
92	011406001017		1. D3 防潮顶棚 2. 适用于地下室消防泵房、生活水泵房、生活水箱间 3. 钢筋混凝土板, 基层清理基面油污或脱模剂清除干净, 露出的铁钉、铁丝及个别露筋点作防锈处理, 凹凸或缺陷处用聚合物水泥砂浆修补, 板面平整 4. 防水层: 1.0 厚聚合物水泥基 II 型防水涂料 5. 素水泥浆扫光 6. 油漆品种、刷漆遍数: 满刷大白浆两遍 (A 级) 7. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	477.26	36.11	17233.86	
		墙面					2010251.65	
93	011406001018	抹灰面油漆	1. C5 地下室内墙涂料面1 (适用于停车区、地下无防水房间隔墙) 2. 腻子种类: 满刮耐水型内墙腻子不小于两道, 分层打磨平整 3. 油漆品种、刷漆遍数: 无机内墙涂料 (一底两面) 4. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	45407.32	41.10	1866240.85	
94	011406001019	抹灰面油漆 (独立柱)	1. C5 地下室内墙涂料面1 (适用于停车区、地下无防水房间隔墙) 2. 腻子种类: 满刮耐水型内墙腻子不小于两道, 分层打磨平整 3. 油漆品种、刷漆遍数: 无机内墙涂料 (一底两面) 4. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	2846.18	46.45	132205.06	
本页小计							2015679.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 22 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
95	011406001020	抹灰面油漆	1. C6 地下室内墙涂料面2（适用于有防水要求设备房隔墙） 2. 腻子种类：满刮耐水型内墙腻子一道，分层打磨平整 3. 油漆品种、刷漆遍数：大白浆 4. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	788.1	14.98	11805.74	
		其他装饰工程					336826.28	
		排水沟					3158.76	
96	040201022001	截水沟	1. 砂浆强度等级：DP M20水泥砂浆找纵坡1/100，最薄处20厚 2. 防水：2厚合成高分子防水涂料 3. 底层砂浆：DP M15水泥砂浆找平层20厚 4. 钢筋混凝土楼板，纵横扫素水泥浆各一道 5. 预埋角钢、Φ6钢筋、橡胶垫等 6. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	16.04	196.93	3158.76	
		栏杆					210996.35	
97	011503001007	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格：30*60*2.0铁艺栏杆 2. 栏杆材料种类、规格：上下横杆32*32*1.0铁艺栏杆、立杆40*40*3.0铁艺栏杆，中间竖杆15*25*0.85铁艺栏杆 3. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	826.47	112.69	93134.90	
本页小计							108099.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 23 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
98	011503001008	楼梯栏杆	1. 栏杆材质、规格:高度1050mm 2. 栏杆:40*40*3.0铁艺中间主立杆 3. 扶手:30*60*2.0铁艺栏杆扶手 4. 其他:32*32*1.5上下横杆、15*25*1.5@110mm铁艺栏杆 5. 预埋件80*80*5锚板 6. 其他:未尽事项, 详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	m	743.84	158.45	117861.45	
		零星钢构件					60446.24	
99	010606013001	零星钢构件	1. 构件名称:钢爬梯详GB02J401/T1061-1,3-3,11 2. 钢材品种、规格:300高一格,根据高度调整集水井深度大于1500时设置 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	t	2.76	18303.84	50518.60	
100	010606013002	零星钢构件	1. 构件名称:消防水池爬梯 2. 钢材品种、规格:钢爬梯起步高度离地面不大于1000 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	t	1.35	7353.81	9927.64	
		铸铁盖板					62224.93	
101	070205001001	铸铁盖板	1. 盖板规格型号:成品铁制盖板(盖板应根据承载力要求计算确定其截面尺寸);(此条适用于集水井) 2. 50厚成品铸铁钢盖板	m	316.28	196.74	62224.93	
		电梯厅、走道精装修					342117.56	
		地面工程					67862.06	
本页小计							240532.62	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 24 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
102	011101001017	L1 地砖楼面1	1、5厚预拌陶瓷地砖粘结砂浆单面粘贴8~10厚防滑地砖（规格详装修），面用白水泥擦缝； 2、25厚DS-M15水泥砂浆找平层； 3、素水泥浆一道（掺水重5%108胶）； 4、钢筋混凝土楼板，表面清扫干净，用WS M20水泥砂浆补平孔洞，若发现裂缝或空鼓等，需先做处理。 5. 综合考虑包含但不限于在洞内、地下室内、库内或暗室内进行施工	m2	436.44	155.49	67862.06	
		墙面工程					200370.07	
103	011201001009	面砖内墙(无保温、无防水) 400*800mm墙砖	1、5厚专用粘贴剂贴饰面砖，白水泥擦缝； 2、15厚WP M15水泥砂浆找平，分两遍成活，底层抹灰应压实搓毛； 3、钢筋砼梁、柱与砖墙交接处挂300宽镀锌电焊钢丝网（Φ1X20X20），每边宽度不应小于150，使用水泥钉钉挂； 4、刷素水泥浆一遍（掺水重5%108胶）， 5、墙体，清理基层。	m2	960.18	182.74	175463.29	
104	011207001001	MT-01 1.2mm钢琴黑十字纹不锈钢（电梯门套）	1. 骨架：40*30*3mm镀锌方通、55*30*3mm镀锌方通、25*25*2mm镀锌方通 2. 基层：12mm水泥纤维板 3. 面层：MT-011.2mm钢琴黑十字纹不锈钢	m2	52.81	471.63	24906.78	
		天棚工程					73885.43	
本页小计							268232.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 25 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
105	011407002001	天棚涂料	1. 防潮防霉无机涂料(A级), 一底两面, 两遍成活 2. 满刮建筑内墙腻子2遍, 打磨平整 3. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	560.63	40.43	22666.27	
106	011302001002	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度: 平面 Φ8带栓吊杆中距1200mm 2. 龙骨材料种类、规格、中距: UC38龙骨系列 主龙骨间距 900-1200mm 次龙骨间距400-600mm 3. 面层材料品种、规格: 双层石膏板9mm	m2	560.63	91.36	51219.16	
		措施项目					12386843.97	
本页小计							73885.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 26 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
107	021001001001	综合脚手架	1. 搭设高度:综合考虑 2. 包括为完成本项目工程的任何必要的里外脚手架、电梯井脚手架、单排脚手架、安全挡板护栏、安全网、卸料平台、架空运输通道等工程，以及水电安装工程，并须符合安全文明施工的要求；包括但不限于《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额2018》下册第1279页~1287页全部内容 3. 脚手架方案需充分考虑各专项工程工作面需求，因施工标段划分或工序施工方便导致的二次搭设费用不予补偿。（如：为了满足商铺石材挂贴工作面要求、为加快施工进度采取分标段施工等产生的脚手架二次搭设） 4. 因赶工、穿插施工、样板房施工等引起的脚手架拆改、降效等在报价中综合考虑，不得办理签证或要求另行增加费用。 5. 综合考虑爬架/普通脚手架，需满足当地政策及招标文件、国家相关规范要求 6. 外架挂密目式阻燃安全网或金属网及拆除等其他架子搭拆所需的一切人工、材料、机具费 7. 综合单价包含专家论证费用 8. 拆除后材料堆放，场内外运输 9. 工程量按建筑面积（建筑面积为：本项目建设工程规划许可证建筑面积）考虑。	m2	6390.18	28.49	182056.23	
108	021001001002	满堂脚手架	1. 满堂脚手架 2. 高度：5.2m内	m2	47735.6	14.16	675936.10	
本页小计							857992.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 27 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
109	粤011701011001	里脚手架	1. 里脚手架(钢管) 民用建筑基本层3.6m 实际高度(m):3.6 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	16532.17	17.81	294437.95	
110	粤011701011002	里脚手架	1. 里脚手架(钢管) 民用建筑基本层3.6m 实际高度(m):3.8 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	7330.41	17.81	130554.60	
111	011702001001	垫层模板	1. 类型: 垫层模板 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	764.43	32.25	24652.87	
112	011702001002	集水井模板	1. 类型: 集水井模板 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	2045.28	59.03	120732.88	
113	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱模板, 1.8以外 2. 支模高度: 3.8 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	1587.98	74.03	117558.16	
114	011702002002	矩形柱	1. 矩形柱模板, 1.8以外 2. 支模高度: 3.6 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	3581.37	74.02	265093.01	
115	011702003001	构造柱	1. 构造柱模板, 1.2内 2. 支模高度: 3.7内 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	515.63	83.09	42843.70	
116	011702006001	矩形梁	1. 矩形梁模板, 25以内 2. 支撑高度: 3.6m 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	5039.42	75.20	378964.38	
117	011702006002	矩形梁	1. 矩形梁模板, 25以内 2. 支撑高度: 3.8m 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	2159.75	84.54	182585.27	
118	011702006003	矩形梁	1. 矩形梁模板, 25以外 2. 支撑高度: 3.6m 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	7703.69	82.65	636709.98	
本页小计							2194132.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 28 页 共 29 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
119	011702006004	矩形梁	1. 矩形梁模板, 25以外 2. 支撑高度: 3. 8m 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	2159. 75	91. 97	198632. 21	
120	011702008001	圈梁	1. 圈梁模板 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	1533. 97	56. 46	86607. 95	
121	011702011001	直形墙	1. 直行墙模版 2. 支模高度: 3. 6m 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	20353. 13	51. 13	1040655. 54	
122	011702011002	直形墙	1. 直行墙模版 2. 支模高度: 3. 8m 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	7983. 44	53. 94	430626. 75	
123	011702014001	有梁板	1. 有梁板模板 2. 支撑高度: 3. 6m 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	44811. 67	70. 16	3143986. 77	
124	011702014002	有梁板	1. 有梁板模板 2. 支撑高度: 3. 7m 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	17431. 42	80. 32	1400091. 65	
125	011702021001	栏板	1. 栏板模板 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	1874. 85	67. 84	127189. 82	
126	011702024001	楼梯	1. 类型: 楼梯模板 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	354. 87	194. 70	69093. 19	
127	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: 砖胎膜 2. 砂浆强度等级: 水泥砂浆M5. 0 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m3	1309. 45	521. 98	683506. 71	
128	011201001010	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 砖胎膜抹灰 2. 底层厚度、砂浆配合比: DP M15水泥砂浆20厚抹平 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	4412. 41	27. 70	122223. 76	
本页小计							7302614. 35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	脚手架						
2	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	2890842.19			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
3	011707002001	夜间施工增加费		0				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
6	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
合 计					2890842.19			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地下室工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	2440200.33		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	1065047.12		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	3505247.45		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 1 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		公共照明、动力系统					11006508.31	
1	030411005001	接线箱	1. 名称:T接线箱 2. 型号:半周长700mm以内 3. 规格:按设计要求 4. 焊、压接线端子、基础型钢制作、安装、补刷油漆、接地综合考虑 5. 安装方式:悬挂式 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	42	389.10	16342.20	
2	030411002005	线槽	1. 名称:线槽 2. 型号、规格:MR50mmX25mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	184	27.93	5139.12	
3	030411002006	线槽	1. 名称:线槽 2. 型号、规格:MR50mmX50mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	85	35.36	3005.60	
4	030411003050	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT75mmX50mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	84	42.14	3539.76	
本页小计							28026.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 2 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	030411003001	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT100mmX50mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	79	60.16	4752.64	
6	030411003002	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT100mmX100mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	850	66.50	56525.00	
7	030411003046	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT150mmX100mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	220	72.90	16038.00	
8	030411003004	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT200mmX100mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1744.68	79.91	139417.38	
本页小计							216733.02	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下电气工程

标段:

第 3 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	030411003047	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT200mmX150mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	132.48	86.38	11443.62	
10	030411003006	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT300mmX100mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1216.68	145.63	177185.11	
11	030411003048	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT300mmX150mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	150	178.59	26788.50	
本页小计							215417.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段:

第 4 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	030411003008	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT400mmX100mm 3. 材质: 热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	150	186.03	27904.50	
13	030411003009	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT400mmX150mm 3. 材质: 热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	150	203.26	30489.00	
14	030411003010	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT400mmX200mm 3. 材质: 热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	150	214.53	32179.50	
本页小计							90573.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 5 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	030411003012	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT500mmX150mm 3. 材质: 热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	150	303.53	45529.50	
16	030411003049	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT600mmX150mm 3. 材质: 热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	150	330.79	49618.50	
17	030411003045	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT1000mmX100mm 3. 材质: 热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	150	487.85	73177.50	
本页小计							168325.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下电气工程

标段:

第 6 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
18	030411003015	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT100mmX50mm 3. 材质:耐火热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	632.45	62.53	39547.10	
19	030411003016	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT100mmX100mm 3. 材质:耐火热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	105.98	69.54	7369.85	
20	030411003017	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT150mmX100mm 3. 材质:耐火热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	284.54	76.62	21801.45	
21	030411003018	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT200mmX100mm 3. 材质:耐火热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	38.59	84.38	3256.22	
本页小计							71974.62	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下电气工程

标段:

第 7 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	030411003041	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT200mmX150mm 3. 材质:耐火热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	681.98	100.00	68198.00	
23	030411003020	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT300mmX100mm 3. 材质:耐火热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	150	155.50	23325.00	
24	030411003042	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT300mmX150mm 3. 材质:耐火热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	579	189.51	109726.29	
本页小计							201249.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下电气工程

标段:

第 8 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
25	030411003032	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT300mmX200mm 3. 材质:耐火热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	150	203.82	30573.00	
26	030411003022	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT400mmX100mm 3. 材质:耐火热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	150	197.67	29650.50	
27	030411003023	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT400mmX150mm 3. 材质:耐火热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	351	216.81	76100.31	
本页小计							136323.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 9 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
28	030411003024	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT500mmX150mm 3. 材质: 耐火热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	120.96	323.40	39118.46	
29	030411003026	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT600mmX150mm 3. 材质: 耐火热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	372.67	353.57	131764.93	
30	030411003043	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT800mmX150mm 3. 材质: 耐火热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	230.4	447.01	102991.10	
本页小计							273874.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 10 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
31	030411003044	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT1000mmX150mm 3. 材质: 耐火热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	120.96	539.62	65272.44	
32	030408001073	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBNW-NG-A- 3. 规格: 4X185mm ² +1X95mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	450	1406.19	632785.50	
33	030408001074	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBNW-NG-A- 3. 规格: 4X150mm ² +1X70mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	623	1154.62	719328.26	
34	030408001065	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: BBTRZ 3. 规格: 4X120mm ² +1X70mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	169.57	951.63	161367.90	
本页小计							1578754.10	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下电气工程

标段:

第 11 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030408001067	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: BBTRZ 3. 规格: 4X95mm ² + 1X50mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级 (kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	169.57	780.47	132344.30	
36	030408001064	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: BBTRZ 3. 规格: 4X50mm ² + 1X25mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级 (kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	135.66	439.89	59675.48	
37	030408001075	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBNW-NG-A- 3. 规格: 4X35mm ² + 1X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级 (kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	504.12	340.62	171713.35	
38	030408001066	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBNW-NG-A- 3. 规格: 4X25mm ² + 1X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级 (kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	547	256.89	140518.83	
本页小计							504251.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下电气工程

标段:

第 12 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
39	030408001062	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBNW-NG-A 3. 规格: 5X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级 (kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	450	198.79	89455.50	
40	030408001063	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: BBTRZ 3. 规格: 5X10mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级 (kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	132	142.97	18872.04	
41	030408001069	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 3X50mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级 (kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	120	148.19	17782.80	
42	030408001071	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 3X35mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级 (kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	155	109.00	16895.00	
本页小计							143005.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下电气工程

标段:

第 13 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
43	030408001051	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 4X2.5mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	652	17.64	11501.28	
44	030408001014	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 5X2.5mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	7120	20.42	145390.40	
45	030408001052	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 4X4mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	66.36	22.13	1468.55	
46	030408001015	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 5X4mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	42.62	27.86	1187.39	
本页小计							159547.62	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 14 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
47	030408001050	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 4X6mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	28.8	31.66	911.81	
48	030408001016	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 5X6mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	6023.2	36.90	222256.08	
49	030408001053	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 4X10mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	685.23	46.59	31924.87	
50	030408001072	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 4X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	152.5	73.68	11236.20	
本页小计							266328.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下电气工程

标段:

第 15 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	030408001070	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 4X35mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	152.5	142.43	21720.58	
52	030408001068	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 4X50mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	152.5	190.85	29104.63	
53	030408001017	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 5X10mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1865.2	58.55	109207.46	
54	030408001018	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 5X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	229.02	76.59	17540.64	
本页小计							177573.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下电气工程

标段:

第 16 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
55	030408001076	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY-B2 3. 规格: 5X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	2485	76.59	190326.15	
56	030408001019	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 3X25mm ² +2X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	722.53	119.99	86696.37	
57	030408001020	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 3X35mm ² +2X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1037.03	119.91	124350.27	
58	030408001021	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 3X50mm ² +2X25mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1352.2	206.56	279310.43	
本页小计							680683.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 17 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
59	030408001057	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 4X25mm ² +1X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	16.96	129.42	2194.96	
60	030408001077	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY-B2 3. 规格: 4X25mm ² +1X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	169.57	107.53	18233.86	
61	030408001059	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 4X35mm ² +1X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	21.2	165.71	3513.05	
62	030408001078	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY-B2 3. 规格: 4X35mm ² +1X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	211.97	136.95	29029.29	
本页小计							52971.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 18 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
63	030408001037	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 4X50mm ² +1X25mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	24.65	236.55	5830.96	
64	030408001079	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY-B2 3. 规格: 4X50mm ² +1X25mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	246.53	186.97	46093.71	
65	030408001022	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 3X70mm ² +2X35mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1952.5	277.81	542424.03	
66	030408001023	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 3X95mm ² +2X50mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	981.5	382.63	375551.35	
本页小计							969900.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下电气工程

标段:

第 19 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
67	030408001038	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 3x120+2x70mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	32.26	469.78	15155.10	
68	030408001039	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 4x70+1x35mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	21.2	310.29	6578.15	
69	030408001080	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY-B2 3. 规格: 4x70+1x35mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	211.97	255.38	54132.90	
70	030408001058	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 4x120+1x70mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	5.18	508.94	2636.31	
本页小计							78502.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段:

第 20 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
71	030408001081	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY-B2 3. 规格: 4x120+1x70mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	51.84	434.27	22512.56	
72	030408001082	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY-B2 3. 规格: 4X185mm ² +1X95mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	211.97	679.41	144014.54	
73	030408001055	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 4X240mm ² +1X120mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	169.57	1027.23	174187.39	
74	030408001040	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 3X150mm ² +2X70mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1353.3	567.23	767632.36	
本页小计							1108346.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段:

第 21 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
75	030408001041	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 5X4mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	169.57	23.34	3957.76	
76	030408001061	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 5X6mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	7025.36	31.32	220034.28	
77	030408001042	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 5X10mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	478.31	49.14	23504.15	
78	030408001043	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 5X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	538.21	76.59	41221.50	
本页小计							288717.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 22 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
79	030408001060	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 3X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	169.57	48.62	8244.49	
80	030408001044	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 4X25mm ² +1X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	497.66	107.53	53513.38	
81	030408001056	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 4X35mm ² +1X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	169.57	136.95	23222.61	
82	030408001045	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 3X50mm ² +1X25mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	108.29	147.39	15960.86	
本页小计							100941.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下电气工程

标段:

第 23 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
83	030408001046	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 4X50mm ² +1X25mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	179.71	186.92	33591.39	
84	030408001047	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 4X70mm ² +1X35mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	112.9	255.38	28832.40	
85	030408001027	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 4X95mm ² +1X50mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	56.33	348.26	19617.49	
86	030408001083	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY-B2 3. 规格: 4X95mm ² +1X50mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	563.33	350.10	197221.83	
本页小计							279263.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 24 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
87	030408001028	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 4X120mm ² + 1X70mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级 (kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1105.25	432.83	478385.36	
88	030408001049	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 3X150mm ² + 1X70mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级 (kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	202.75	421.93	85546.31	
89	030408001048	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 4X150mm ² + 1X70mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级 (kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	62.21	526.86	32775.96	
90	030408001084	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY-B2 3. 规格: 4X150mm ² + 1X70mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级 (kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	497.66	526.86	262197.15	
本页小计							858904.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 25 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
91	030408001054	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 4X240mm ² + 1X120mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	130.87	830.73	108717.64	
92	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: 25~35mm ² 3. 类型: 综合考虑 4. 安装部位: 户内 5. 电压等级(kV): 1KV 6. 其他: 25mm ² 以下电缆头综合考虑在电缆、电箱综合单价内, 不得单独记取费用 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	226	161.54	36508.04	
93	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: 50~120mm ² 3. 类型: 综合考虑 4. 安装部位: 户内 5. 电压等级(kV): 1KV 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	235	268.10	63003.50	
94	030408006003	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: 150~240mm ² 3. 类型: 综合考虑 4. 安装部位: 户内 5. 电压等级(kV): 1KV 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	83	319.37	26507.71	
本页小计							234736.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下电气工程

标段:

第 26 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
95	030411001013	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格:PC20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	18034.56	9.15	165016.22	
96	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格:PC25mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	26.5	13.09	346.89	
97	030411001012	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格:PC32mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	564.48	15.40	8692.99	
98	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌电线管 3. 规格:MT/JDG20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	29518	14.14	417384.52	
本页小计							591440.62	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下电气工程

标段:

第 27 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
99	030411001010	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌电线管 3. 规格:MT/JDG25mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	5515.78	19.54	107778.34	
100	030411001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌电线管 3. 规格:MT/JDG32mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	1275.26	22.66	28897.39	
101	030411001018	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌电线管 3. 规格:MT/JDG40mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	211.97	31.07	6585.91	
102	030411001011	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌电线管 3. 规格:MT/JDG50mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	35.71	35.93	1283.06	
本页小计							144544.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 28 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
103	030411001020	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC20mm 4. 配置形式: 综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	211.97	20.39	4322.07	
104	030411001014	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 金属软管 3. 规格: DN20 4. 敷设方式: 综合考虑	m	1644.13	13.45	22113.55	
105	030411004012	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 照明/动力线路 3. 型号: WDZN-RYJS(P) 4. 规格: 2X1.5mm ² 5. 材质: 铜芯 6. 配线部位: 综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	2715.03	5.05	13710.90	
106	030411004014	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 照明/动力线路 3. 型号: WDZN-RYJS(P) 4. 规格: 2X2.5mm ² 5. 材质: 铜芯 6. 配线部位: 综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	169.57	7.12	1207.34	
107	030411004013	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 照明/动力线路 3. 型号: WDZBN-BYJ 4. 规格: 2.5mm ² 5. 材质: 铜芯 6. 配线部位: 综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	17773.06	4.01	71269.97	
本页小计							112623.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下电气工程

标段:

第 29 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
108	030411004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:WDZN-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	19527.55	4.01	78305.48	
109	030411004010	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	115236	3.78	435592.08	
110	030411004004	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:WDZB-BYJ 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	32.26	4.59	148.07	
111	030411004011	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:6mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	26.73	6.22	166.26	
112	030412005012	荧光灯	1. 名称:单管荧光灯 2. 规格型号:1X28W内（含28W） 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	463	83.17	38507.71	
本页小计							552719.60	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 30 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
113	030412005013	荧光灯	1. 名称:单管荧光灯 2. 规格型号:1X18W内（含18W） 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	3852	73.52	283199.04	
114	030412005014	荧光灯	1. 名称:双管荧光灯 2. 规格型号:2X36W内（含36W） 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	169	151.14	25542.66	
115	030412005015	荧光灯	1. 名称:防爆荧光灯 2. 规格型号:综合考虑 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	30	192.94	5788.20	
116	030412002002	工厂灯	1. 名称:防水防尘灯 2. 规格型号:12W 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	20	81.64	1632.80	
117	030412001007	普通灯具	1. 名称:壁灯 2. 规格型号:18W 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	20	48.39	967.80	
118	030412001008	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 规格型号:26W内 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	410	86.81	35592.10	
119	030412001009	普通灯具	1. 名称:吸顶灯（带感应开关） 2. 规格型号:26W内 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	264	86.81	22917.84	
本页小计							375640.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 31 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
120	030412004011	装饰灯	1. 名称:应急照明灯 2. 规格型号:8W内 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	1022	161.63	165185.86	
121	030412004012	装饰灯	1. 名称:疏散指示灯 2. 规格型号:3W应急套件（应急时间≥90min） 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	1011	110.79	112008.69	
122	030404034004	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 型号系列:综合考虑 4. 安装方式:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	180	20.53	3695.40	
123	030412004010	装饰灯	1. 名称:出口指示灯 2. 规格型号:3W应急套件（应急时间≥90min） 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	73	110.79	8087.67	
124	030404034008	照明开关	1. 名称:防爆开关 2. 规格:综合考虑 3. 型号系列:综合考虑 4. 安装方式:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	30	52.83	1584.90	
125	030404034005	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 型号系列:综合考虑 4. 安装方式:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	116	22.66	2628.56	
126	030404034006	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 型号系列:综合考虑 4. 安装方式:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	10	25.98	259.80	
本页小计							293450.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下电气工程

标段:

第 32 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
127	030404034007	照明开关	1. 名称:感应节能开关（普通） 2. 规格:250V, 10A 3. 型号系列:综合考虑 4. 安装方式:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	410	47.88	19630.80	
128	030404035002	插座	1. 名称:二、三孔插座 2. 规格:250V, 10A 3. 型号系列:综合考虑 4. 安装方式:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	410	27.69	11352.90	
129	030404033002	风扇	1. 名称:排气扇 2. 规格型号:综合考虑 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	107	188.58	20178.06	
		防雷接地工程					347031.06	
本页小计							51161.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 33 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
130	030409001002	防雷接地工程	1. 包括整个防雷接地系统，包括桩承台连接、底板及屋面接地网、避雷带、建筑物引下线、均压环、测试点、接地极、避雷针、等电位连接、设备房接地网及其接地端子引出线等；包括整个接地干线系统，所有接地线缆及其线管、强电井、电梯井道内的接地扁铁干线、强电系统范围内的金属桥架接地扁铁等，但不包括本专业单位施工以外的金属桥架接地扁铁；包括其他专业单位预留点位后至建筑物防雷系统的连接；包括所有户内的等电位连接（只安装至局部等电位端子箱（LEB箱）），包括户内局部等电位端子箱（LEB箱）至户内各金属体的配管配线、接口预留（与金属体接线由精装单位连接）等 2. 包括整个项目的防雷接地内容，按规范要求的所有防雷接地系统的调试内容 3. 包含防雷报建、检测、审图、验收等第三方相关工作 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	51184.52 27	6.78	347031.0 6	
		弱电预埋工程					339185.5 0	
131	030411003053	金属线槽	1. 名称：金属线槽 2. 型号、规格：MR200*150 3. 材质：热镀锌 4. 厚度：按国标要求 5. 其他：桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	2500	90.47	226175.0 0	
本页小计							573206.0 6	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 34 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
132	030411003054	金属线槽	1. 名称: 金属线槽 2. 型号、规格: MR400mmX150mm 3. 材质: 热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	362	125.46	45416.52	
133	030411001006	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格: PC20mm 4. 配置形式: 综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒及其余接线底盒）、开凿、挂网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	6416.8	9.15	58713.72	
134	030411001007	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格: PC25mm 4. 配置形式: 综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒及其余接线底盒）、开凿、挂网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	678.4	13.09	8880.26	
		消防预埋工程					647659.54	
本页小计							113010.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 35 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
135	030411003051	金属线槽	1. 金属线槽 MR150*100 2. 桥架敷设、盖板及中间隔板安装 3. 支架制安、除锈、防腐刷油 4. 接地 5. 其他：桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1907.2	72.23	137757.06	
136	030411003052	金属线槽	1. 金属线槽 MR200*150 2. 桥架敷设、盖板及中间隔板安装 3. 支架制安、除锈、防腐刷油 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	1638.4	86.54	141787.14	
137	030411003055	线槽	1. 名称：防火线槽 2. 型号、规格：MR50mmX50mm 3. 材质：热镀锌 4. 厚度：按国标要求 5. 其他：桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1352.32	36.78	49738.33	
138	030411003056	线槽	1. 名称：防火线槽 2. 型号、规格：MR100mmX50mm 3. 材质：热镀锌 4. 厚度：按国标要求 5. 其他：桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1310.72	58.74	76991.69	
本页小计							406274.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 36 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
139	030411002007	线槽	1. 名称:防火线槽 2. 型号、规格:MR100mmX100mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	511.36	65.41	33448.06	
140	030411002008	线槽	1. 名称:防火线槽 2. 型号、规格:MR200mmX100mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	394.24	77.60	30593.02	
141	030411002009	线槽	1. 名称:防火线槽 2. 型号、规格:MR300mmX100mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	32	146.57	4690.24	
本页小计							68731.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 37 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
142	030411002010	线槽	1. 名称: 防火线槽 2. 型号、规格: MR400mmX100mm 3. 材质: 热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	32.64	191.72	6257.74	
143	030411001019	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC20mm 4. 配置形式: 综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒及其余接线底盒）、开凿、挂网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	430.72	20.40	8786.69	
144	030411001009	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格: PC25mm 4. 配置形式: 综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒及其余接线底盒）、开凿、挂网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	69.76	13.14	916.65	
145	030411001015	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 镀锌电线管 3. 规格: MT/JDG20mm 4. 配置形式: 综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒及其余接线底盒）、开凿、挂网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	9697.4	14.13	137024.26	
本页小计							152985.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下电气工程

标段:

第 38 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
146	030411001016	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌电线管 3. 规格:MT/JDG25mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂网、 修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程 内容及材料费用	m	1007.1	19.53	19668.66	
		预埋套管					11219.99	
147	031002003001	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 套管规格:DN100mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程 内容及材料费用	个	12	314.25	3771.00	
148	031002003003	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 套管规格:DN80mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程 内容及材料费用	个	12	268.33	3219.96	
149	031002003002	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 套管规格:DN50mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程 内容及材料费用	个	13	221.33	2877.29	
150	031002003004	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 套管规格:DN40mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程 内容及材料费用	个	6	225.29	1351.74	
		措施项目					64693.92	
151	031301017001	脚手架搭拆		项	1	64693.92	64693.92	
本页小计							95582.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 39 页 共 39 页

合 计	12416298 .32	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地下电气工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	593569.73			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费	分部分项人工费	30	484875.68			按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地下电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	407602.95		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	165940.66		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	573543.61		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下给排水工程

标段：

第 1 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		生活水泵房工程					557785.26	
1	031006015002	生活水箱 自带清洗消毒装置及消毒控制柜	1. 名称:不锈钢生活水箱 2. 型号、规格:187m3, 12000*5000*2000 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	128586.52	128586.52	
2	031006015003	生活水箱 自带清洗消毒装置及消毒控制柜	1. 名称:不锈钢生活水箱 2. 型号、规格:187m3, 14000*6000*2000 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	140944.92	140944.92	
3	031006013001	紫外线消毒器	1. 名称:紫外线消毒器 2. 型号、规格:RZ-UV2-LS100, 腔体材质30408 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	6077.09	6077.09	
4	031006001001	变频给水设备	1. 名称:变频生活给水设备 2. 型号、规格:综合考虑 3. 参数:变频生活给水设备Q=7.0L/s, H=140m, N=22.0kW 稳压泵Q=2.0L/s, H=140m, N=11.0kW 气压罐S31603不锈钢气压罐Φ800mm, 压力1.6MPa 4. 材质:综合考虑 5. 减震形式:综合考虑 6. 设备基础:综合考虑 7. 含控制箱设备、防水电缆与其余附件等 8. 设备安装前的检验、安装后的运转调试 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	1	95101.87	95101.87	
本页小计							370710.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下给排水工程

标段：

第 2 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
5	031006001002	变频给水设备	1. 名称:变频生活给水设备 2. 型号、规格:综合考虑 3. 参数:变频生活给水设备Q=7.0L/s, H=110m, N=18.5kW 稳压泵Q=2.0L/s, H=110m, N=7.5kW 气压罐S31603不锈钢气压罐Φ800mm, 压力1.6MPa 4. 材质:综合考虑 5. 减震形式:综合考虑 6. 设备基础:综合考虑 7. 含控制箱设备、防水电缆与其余附件等 8. 设备安装前的检验、安装后的运转调试 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	1	89526.65	89526.65	
6	031006001003	变频给水设备	1. 名称:变频生活给水设备 2. 型号、规格:综合考虑 3. 参数:变频生活给水设备Q=8.0L/s, H=80m, N=15.0kW 稳压泵Q=2.0L/s, H=80m, N=5.5kW 气压罐S31603不锈钢气压罐Φ800mm, 压力1.0MPa 4. 材质:综合考虑 5. 减震形式:综合考虑 6. 设备基础:综合考虑 7. 含控制箱设备、防水电缆与其余附件等 8. 设备安装前的检验、安装后的运转调试 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	1	78376.21	78376.21	
本页小计							167902.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下给排水工程

标段：

第 3 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	031001003001	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:不锈钢管 DN150mm 4. 连接形式:综合考虑 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式、管道压槽综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	50	383.44	19172.00	
		商业生活水泵房工程					111422.61	
8	031006015004	生活水箱 自带清洗消毒装置及消毒控制柜	1. 名称:不锈钢生活水箱 2. 型号、规格:12m3, 3500*2000*2500 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	29626.34	29626.34	
9	031006013002	紫外线消毒器	1. 名称:紫外线消毒器 2. 型号、规格:QL18-30, 腔体材质30408 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	4204.74	4204.74	
10	031006001004	变频给水设备	1. 名称:变频生活给水设备 2. 型号、规格:综合考虑 3. 参数:变频生活给水设备Q=7.0L/s, H=50m, N=7.5kW 稳压泵Q=2.0L/s, H=50m, N=4.0kW 气压罐S31603不锈钢气压罐Φ800mm, 压力1.0MPa 4. 材质:综合考虑 5. 减震形式:综合考虑 6. 设备基础:综合考虑 7. 含控制箱设备、防水电缆与其余附件等 8. 设备安装前的检验、安装后的运转调试 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	1	70942.58	70942.58	
本页小计							123945.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下给排水工程

标段：

第 4 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	031001003002	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:不锈钢管 DN80mm 4. 连接形式:综合考虑 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式、管道压槽综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	35	189.97	6648.95	
		给水系统					617397.25	
12	031001007012	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内衬塑外热镀锌钢管 DN80mm 4. 连接形式:沟槽连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式、管道压槽综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	50	131.19	6559.50	
13	031001007011	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内衬塑外热镀锌钢管 DN150mm 4. 连接形式:沟槽连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式、管道压槽综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	2500	243.70	609250.00	
本页小计							622458.45	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下给排水工程

标段：

第 5 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	031003003016	焊接法兰阀门	1. 类型：闸阀 2. 材质：综合考虑 3. 规格、压力等级：DN150mm，综合考虑 4. 连接形式：螺纹连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	974.65	974.65	
15	031003003017	焊接法兰阀门	1. 类型：闸阀 2. 材质：综合考虑 3. 规格、压力等级：DN80mm，综合考虑 4. 连接形式：螺纹连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	613.10	613.10	
		排水系统					31391.32	
16	031001006001	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：污水、废水 3. 材质、规格：UPVC De100mm 4. 连接方式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：水试验、水冲洗 6. 警示带形式：综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆、H型管、消能装置、存水弯、透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	48.7	58.95	2870.87	
17	031001006002	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：污水、废水 3. 材质、规格：UPVC De160mm 4. 连接方式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：水试验、水冲洗 6. 警示带形式：综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆、H型管、消能装置、存水弯、透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	158.66	84.88	13467.06	
本页小计							17925.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下给排水工程

标段：

第 6 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
18	031001005001	铸铁管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水、污水、废水 3. 材质、规格:柔性铸铁排水 管 DN100mm 4. 连接方式:不锈钢卡箍连接 5. 接口材料、警示带形式综合 考虑 6. 压力试验及吹、洗按设计要 求 7. 支架制作安装、除锈及油漆 、H型管、消能装置、存水弯、 透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	18.62	136.01	2532.51	
19	031001005002	铸铁管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水、污水、废水 3. 材质、规格:柔性铸铁排水 管 DN150mm 4. 连接方式:不锈钢卡箍连接 5. 接口材料、警示带形式综合 考虑 6. 压力试验及吹、洗按设计要 求 7. 支架制作安装、除锈及油漆 、H型管、消能装置、存水弯、 透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	6.62	167.17	1106.67	
20	031001002001	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水、污水、废水 3. 材质、规格:热镀锌钢管 DN 100mm 4. 连接方式:沟槽卡箍连接 5. 接口材料、警示带形式综合 考虑 6. 压力试验及吹、洗按设计要 求 7. 支架制作安装、除锈及油漆 按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	6.62	141.56	937.13	
本页小计							4576.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下给排水工程

标段：

第 7 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
21	031001002002	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水、污水、废水 3. 材质、规格:热镀锌钢管 DN150mm 4. 连接方式:沟槽卡箍连接 5. 接口材料、警示带形式综合考虑 6. 压力试验及吹、洗按设计要求 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	6.62	201.65	1334.92	
22	031004014004	给、排水附(配)件	1. 材质:PVC 2. 型号、规格:地漏 De110mm 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	41	66.91	2743.31	
23	031004014002	给、排水附(配)件	1. 材质:铸铁 2. 型号、规格:地漏DN100mm 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	48	98.90	4747.20	
24	031004014003	给、排水附(配)件	1. 材质:铸铁 2. 型号、规格:地漏DN150mm 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	13	127.05	1651.65	
		压力排水系统					23274.53	
25	031001001008	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水、污水、废水 3. 材质、规格:热镀锌钢管 DN65mm 4. 连接方式:丝扣连接 5. 接口材料、警示带形式综合考虑 6. 压力试验及吹、洗按设计要求 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1	100.69	100.69	
本页小计							10577.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下给排水工程

标段：

第 8 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
26	031001001009	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水、污水、废水 3. 材质、规格:热镀锌钢管 DN 80mm 4. 连接方式:丝扣连接 5. 接口材料、警示带形式综合考虑 6. 压力试验及吹、洗按设计要求 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1	75.05	75.05	
27	031001002003	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水、污水、废水 3. 材质、规格:热镀锌钢管 DN 100mm 4. 连接方式:沟槽卡箍连接 5. 接口材料、警示带形式综合考虑 6. 压力试验及吹、洗按设计要求 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1	141.99	141.99	
28	031001002004	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水、污水、废水 3. 材质、规格:热镀锌钢管 DN 150mm 4. 连接方式:沟槽卡箍连接 5. 接口材料、警示带形式综合考虑 6. 压力试验及吹、洗按设计要求 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1	202.26	202.26	
本页小计							419.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下给排水工程

标段：

第 9 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	030109011006	潜水泵	1. 名称:潜水泵 2. 型号、规格:综合考虑 3. 参数:N=3.0kW 4. 材质:综合考虑 5. 减震形式:综合考虑 6. 设备基础:综合考虑 7. 含控制箱设备、防水电缆与其余附件等 8. 设备安装前的检验、安装后的运转调试 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	3138.45	3138.45	
30	030109011007	潜水泵	1. 名称:潜水泵 2. 型号、规格:综合考虑 3. 参数:N=4.0kW 4. 材质:综合考虑 5. 减震形式:综合考虑 6. 设备基础:综合考虑 7. 含控制箱设备、防水电缆与其余附件等 8. 设备安装前的检验、安装后的运转调试 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	3513.55	3513.55	
31	030109011004	潜水泵	1. 名称:潜水泵 2. 型号、规格:综合考虑 3. 参数:N=5.5kW 4. 材质:综合考虑 5. 减震形式:综合考虑 6. 设备基础:综合考虑 7. 含控制箱设备、防水电缆与其余附件等 8. 设备安装前的检验、安装后的运转调试 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	4279.48	4279.48	
本页小计							10931.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下给排水工程

标段：

第 10 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
32	030109011002	潜水泵	1. 名称:潜水泵 2. 型号、规格:综合考虑 3. 参数:N=7.5kW 4. 材质:综合考虑 5. 减震形式:综合考虑 6. 设备基础:综合考虑 7. 含控制箱设备、防水电缆与其余附件等 8. 设备安装前的检验、安装后的运转调试 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	4474.64	4474.64	
33	031003010001	软接头(软管)	1. 类型:可曲挠橡胶接头 2. 材质:综合考虑 3. 规格、压力等级:DN65mm, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	310.38	310.38	
34	031003003005	软接头(软管)	1. 类型:可曲挠橡胶接头 2. 材质:综合考虑 3. 规格、压力等级:DN80mm, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	351.68	351.68	
35	031003003006	软接头(软管)	1. 类型:可曲挠橡胶接头 2. 材质:综合考虑 3. 规格、压力等级:DN100mm, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	424.46	424.46	
36	031003003007	软接头(软管)	1. 类型:可曲挠橡胶接头 2. 材质:综合考虑 3. 规格、压力等级:DN150mm, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	761.50	761.50	
本页小计							6322.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下给排水工程

标段：

第 11 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
37	031003003008	焊接法兰阀门	1. 类型：止回阀 2. 材质：综合考虑 3. 规格、压力等级：DN65mm，综合考虑 4. 连接形式：法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	443.00	443.00	
38	031003003009	焊接法兰阀门	1. 类型：止回阀 2. 材质：综合考虑 3. 规格、压力等级：DN80mm，综合考虑 4. 连接形式：法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	494.83	494.83	
39	031003003010	焊接法兰阀门	1. 类型：止回阀 2. 材质：综合考虑 3. 规格、压力等级：DN100mm，综合考虑 4. 连接形式：法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	704.26	704.26	
40	031003003011	焊接法兰阀门	1. 类型：止回阀 2. 材质：综合考虑 3. 规格、压力等级：DN150mm，综合考虑 4. 连接形式：法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	975.15	975.15	
41	031003003012	焊接法兰阀门	1. 类型：闸阀 2. 材质：综合考虑 3. 规格、压力等级：DN65mm，综合考虑 4. 连接形式：法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	461.64	461.64	
42	031003003013	焊接法兰阀门	1. 类型：闸阀 2. 材质：综合考虑 3. 规格、压力等级：DN80mm，综合考虑 4. 连接形式：法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	494.83	494.83	
本页小计							3573.71	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下给排水工程

标段：

第 12 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
43	031003003014	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 综合考虑 3. 规格、压力等级: DN100mm, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	660.41	660.41	
44	031003003015	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 综合考虑 3. 规格、压力等级: DN150mm, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	1145.94	1145.94	
45	030601002001	压力仪表	1. 名称: 压力表 2. 规格、型号: Y-150 3. 压力表弯材质、规格: 综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	120.34	120.34	
		预埋套管					115279.96	
46	031002003001	套管	1. 名称: 钢套管 2. 安装部位: 穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格: DN50mm 4. 填料材质: 综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	6	55.19	331.14	
47	031002003002	套管	1. 名称: 钢套管 2. 安装部位: 穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格: DN80mm 4. 填料材质: 综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	6	91.39	548.34	
本页小计							2806.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下给排水工程

标段：

第 13 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
48	031002003003	套管	1. 名称:钢套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN100mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	6	115.24	691.44	
49	031002003004	套管	1. 名称:钢套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN150mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	6	202.38	1214.28	
50	031002003005	套管	1. 名称:钢套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN200mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	6	245.55	1473.30	
51	031002003006	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN40mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	6	208.85	1253.10	
52	031002003007	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN50mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	6	204.88	1229.28	
53	031002003008	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN65mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	111	248.40	27572.40	
本页小计							33433.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下给排水工程

标段：

第 14 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
54	031002003009	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN80mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	6	247.83	1486.98	
55	031002003010	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN100mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	41	288.79	11840.39	
56	031002003015	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN125mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	48	333.15	15991.20	
57	031002003011	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN150mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	34	358.09	12175.06	
58	031002003012	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN200mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	54	464.67	25092.18	
59	031002003013	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN250mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	6	587.33	3523.98	
本页小计							70109.79	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下给排水工程

标段:

第 15 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
60	031002003014	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN300mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	6	655.59	3933.54	
61	031002003016	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN400mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	989.05	6923.35	
		措施项目					9004.31	
62	031301017001	脚手架搭拆		项	1	9004.31	9004.31	
本页小计							19861.20	
合 计							1465555.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地下给排水工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	75376.82			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费	分部分项人工费	30	54285.82			按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地下给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	48066.18		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	21072.64		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	69138.82		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	12327011.88	
1.1	消火栓系统	2784754.03	
1.2	喷淋系统	2768495.31	
1.3	火灾自动报警系统	1029929.64	
1.4	防火门监控系统	153542.50	
1.5	电气火灾监控系统	69483.01	
1.6	消防设备电源监控系统	64962.70	
1.7	余压监控系统	25514.96	
1.8	通风防排烟系统	5390638.84	
1.9	系统调试	39690.89	
2	措施合计	1791854.65	
2.1	绿色施工安全防护措施费	944847.05	
2.2	其他措施费	847007.60	
3	其他项目	670936.50	—
3.1	暂列金额	406791.39	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	264145.11	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	14789803.03	
5	增值税销项税额	1331082.27	—
6	总造价	16120885.30	
7	人工费	2588279.61	
招标控制价合计=1+2+3+5		16,120,885.30	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 1 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓系统					2784754.03	
1	030109001007	离心式泵	1. 名称: 室外消火栓系统主泵 2. 型号: Q=40L/s, H=50m, N=30kW（带控制柜） 3. 质量: 1.0t以内 4. 减振装置形式: 综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	2	27528.28	55056.56	
2	030109001008	离心式泵	1. 名称: 室外消火栓系统稳压泵 2. 型号: Q=1L/s, H=60m, N=4.0kW（带控制柜） 3. 质量: 1.0t以内 4. 减振装置形式: 综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	2	7034.06	14068.12	
3	030109001009	离心式泵	1. 名称: 室内消火栓系统加主泵 2. 型号: Q=40L/s, H=160m, N=90kW（带控制柜） 3. 质量: 1.0t以内 4. 减振装置形式: 综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	2	32961.44	65922.88	
4	031006004001	气压罐	1. 名称: 气压罐 2. 型号: Φ1000mm, 有效容积300L, 压力1.6MPa 3. 减振装置形式: 综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	14016.64	14016.64	
本页小计							149064.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 3 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
7	030901002006	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌无缝钢管 DN65mm 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌壁厚要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:按规范要求 6. 管道标识设计要求:按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	2236.25	92.74	207389.83	
8	030901001001	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌焊接加厚钢管 DN150mm 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌壁厚要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:按规范要求 6. 管道标识设计要求:按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	989.36	195.54	193459.45	
本页小计							400849.28	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 4 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	030901001002	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌焊接加厚钢管 DN100mm 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌壁厚要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:按规范要求 6. 管道标识设计要求:按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	562.12	121.38	68230.13	
10	030901001003	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌焊接加厚钢管 DN65mm 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌壁厚要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:按规范要求 6. 管道标识设计要求:按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	276.62	67.48	18666.32	
本页小计							86896.45	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 5 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	031001002001	不锈钢内衬PE管	1、安装部位:室内 2、材质:不锈钢内衬PE管 DN150 3、连接方式:卡箍连接 4、管道及管件(与管道材质兼容及匹配)安装 5、管道压力试验、冲洗及管道标识按设计要求 6. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 7、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	3.2	233.63	747.62	
12	031001002002	不锈钢内衬PE管	1、安装部位:室内 2、材质:不锈钢内衬PE管 DN100 3、连接方式:卡箍连接 4、管道及管件(与管道材质兼容及匹配)安装 5、管道压力试验、冲洗及管道标识按设计要求 6. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 7、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	3.2	160.84	514.69	
13	030901010003	室内消火栓	1. 名称:单栓消火栓箱 2. 安装方式:明装 3. 型号、规格:DN65, 1600高x650宽x200厚 4. 附件材质、规格: DN65消火栓一个, Φ65人纤衬胶水带25m一卷, Φ19直流水枪一支, Φ19消防软管卷盘一套等 5. 具体内容详见国标图集15S202第13页 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	70	915.33	64073.10	
14	030901013001	灭火器	1. 类型:灭火器 2. 灭火器:MF/ABC5提式干粉磷酸铵盐灭火器 3. 满足设计、规范、施工、验收要求	具	432	65.25	28188.00	
本页小计							93523.41	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 6 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	030901013004	灭火器	1. 类型: 灭火器 2. 灭火器: MF/ABC4提式干粉磷酸铵盐灭火器 3. 满足设计、规范、施工、验收要求	具	213	51.78	11029.14	
16	030901013003	灭火器	1. 类型: 灭火器 2. 灭火器: MF/ABC3提式干粉磷酸铵盐灭火器 3. 满足设计、规范、施工、验收要求	具	46	41.93	1928.78	
17	030901013005	灭火器	1. 类型: 灭火器 2. 灭火器: MF/ABC1提式干粉磷酸铵盐灭火器 3. 满足设计、规范、施工、验收要求	具	2	28.98	57.96	
18	030901013006	灭火器	1. 类型: 灭火器 2. 灭火器: MPT/AR60水基型泡沫灭火器 3. 满足设计、规范、施工、验收要求	具	6	885.68	5314.08	
19	030901013002	灭火器箱	1. 形式: 灭火器放置箱 2. 规格、型号: 综合考虑 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	具	670	66.45	44521.50	
20	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN150mm, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	39	1003.08	39120.12	
21	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100mm, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	39	636.43	24820.77	
本页小计							126792.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 7 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	031003003003	焊接法兰阀门	1. 名称:安全泄压阀 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	1303.75	9126.25	
23	031003003004	焊接法兰阀门	1. 名称:多功能活塞式水力控制阀 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	7747.60	30990.40	
24	031003003005	焊接法兰阀门	1. 名称:活塞式气囊水锤吸纳器 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	15	1743.41	26151.15	
25	031003003006	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN250mm, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	3643.13	14572.52	
26	031003003007	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN200mm, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	1664.20	11649.40	
27	031003003008	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN150mm, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	202	1003.08	202622.16	
本页小计							295111.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 8 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
28	031003003009	焊接法兰阀门	1. 类型：闸阀 2. 材质：球墨铸铁 3. 规格、压力等级：DN100mm，综合考虑 4. 连接形式：法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	320	636.43	203657.60	
29	031003003010	焊接法兰阀门	1. 名称：闸阀 2. 材质：球墨铸铁 3. 规格、压力等级：DN80 4. 连接形式：法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	503.99	2015.96	
30	031003003011	焊接法兰阀门	1. 名称：闸阀 2. 材质：球墨铸铁 3. 规格、压力等级：DN65 4. 连接形式：法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	39	411.57	16051.23	
31	031003003012	焊接法兰阀门	1. 类型：闸阀 2. 材质：球墨铸铁 3. 规格：DN50mm 4. 连接形式：法兰 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	308.71	1234.84	
32	031003001003	螺纹阀门	1. 类型：浮球阀 2. 材质：综合考虑 3. 规格、压力等级：DN15mm，综合考虑 4. 连接形式：螺纹连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	58.68	234.72	
33	031003001004	螺纹阀门	1. 类型：玻璃管液位计 2. 规格：DN25 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	600.36	2401.44	
34	031003010001	软接头(软管)	1. 名称：可曲橡胶软接头 2. 规格、压力等级：DN250 3. 连接形式：法兰连接 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	1873.34	7493.36	
本页小计							233089.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 9 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	031003010002	软接头(软管)	1. 名称:可曲橡胶软接头 2. 规格、压力等级:DN200 3. 连接形式:法兰连接 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	1233.70	4934.80	
36	031003010003	软接头(软管)	1. 名称:可曲橡胶软接头 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	76	761.50	57874.00	
37	030601002002	压力仪表	1. 名称:压力表 2. 型号:0-1.6MPa 3. 规格:DN15mm 4. 压力表弯材质、规格:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	4	120.34	481.36	
38	030601002001	压力仪表	1. 名称:压力表 2. 型号:Y-100(0~3MPa) 3. 配套:旋塞阀1个 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	92	121.57	11184.44	
39	030601002003	压力仪表	1. 名称:压力开关 2. 规格:DN150 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	15	957.39	14360.85	
40	030601002004	压力仪表	1. 名称:流量开关 2. 规格:DN150 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	4	1289.57	5158.28	
41	030601002005	压力仪表	1. 名称:流量开关 2. 规格:DN100 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	72	945.83	68099.76	
42	031003003016	焊接法兰阀门	1. 类型:消声止回阀 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN150mm, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	39	835.50	32584.50	
本页小计							194677.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 10 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
43	031003003017	焊接法兰阀门	1. 类型: 安全阀 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN150mm, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	1852.95	7411.80	
44	031003003018	焊接法兰阀门	1. 类型: 比例式减压阀组 2. 材质: 综合考虑 3. 规格、压力等级: DN150mm, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	组	15	12406.41	186096.15	
45	031003003019	焊接法兰阀门	1. 类型: 流量计 2. 材质: 综合考虑 3. 规格、压力等级: DN65mm, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	765.28	3061.12	
46	031003003020	焊接法兰阀门	1. 类型: 流量测试装置 2. 材质: 综合考虑 3. 规格、压力等级: DN100, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	15	1505.35	22580.25	
47	031003003021	焊接法兰阀门	1. 类型: 比例式减压阀组 2. 材质: 综合考虑 3. 规格、压力等级: DN100mm, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	组	7	6872.25	48105.75	
本页小计							267255.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 11 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
48	031003003022	焊接法兰阀门	1. 类型：液压水位控制阀 2. 材质：综合考虑 3. 规格、压力等级：DN100, 综合考虑 4. 连接形式：法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	15	831.83	12477.45	
49	031003003023	焊接法兰阀门	1. 类型：止回阀 2. 材质：球墨铸铁 3. 规格、压力等级：DN100mm, 综合考虑 4. 连接形式：法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	22	704.26	15493.72	
50	031003012001	倒流防止器	1. 类型：旋流防止器 2. 材质：综合考虑 3. 规格、压力等级：DN350mm, 综合考虑 4. 连接形式：法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	4	6873.33	27493.32	
51	031003012002	倒流防止器	1. 类型：旋流防止器 2. 材质：综合考虑 3. 规格、压力等级：DN150mm, 综合考虑 4. 连接形式：法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	30	4173.14	125194.20	
52	031002001001	管道支架	1. 安装部位：室内 2. 材质：钢 3. 支架制作与安装，支架除锈、刷油，红丹防锈漆两道，调和漆两道 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	kg	2456.3	30.40	74671.52	
		喷淋系统					2768495.31	
本页小计							255330.21	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 12 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
53	030109001004	离心式泵	1. 名称:自动喷淋系统加压泵 2. 型号、参数:Q=40L/s H=90m N=75Kw（带控制柜） 4. 减振装置形式:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	3	33008.49	99025.47	
54	030901012001	多功能水泵接合器（含止回、安全泄压功能）	1. 安装部位:地下 2. 型号、规格:DN150 3. 附件材质、规格:止回阀、闸阀、泄压阀、水泵接合器各一个 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	套	9	5689.85	51208.65	
55	030901002012	水喷淋钢管	1. 安装部位:泵房 2. 材质、规格:热浸镀锌无缝钢管 DN200mm 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:按规范要求 6. 管道标识设计要求:按设计要求 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	456.19	408.96	186563.46	
56	030901002013	水喷淋钢管	1. 安装部位:泵房 2. 材质、规格:热浸镀锌无缝钢管 DN150mm 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌设计要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:按规范要求 6. 管道标识设计要求:按设计要求 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	3.84	219.36	842.34	
本页小计							337639.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 14 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
59	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌焊接加厚钢管 DN150mm 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌壁厚要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:按规范要求 6. 管道标识设计要求:按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	367.27	195.54	71815.98	
60	030901001005	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌焊接加厚钢管 DN100mm 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌壁厚要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:按规范要求 6. 管道标识设计要求:按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	197.52	121.36	23971.03	
本页小计							95787.01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 15 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
61	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌焊接加厚钢管 DN80mm 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌壁厚要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 按规范要求 6. 管道标识设计要求: 按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	2.78	95.30	264.93	
62	030901001006	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌焊接加厚钢管 DN65mm 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌壁厚要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 按规范要求 6. 管道标识设计要求: 按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	84.6	67.49	5709.65	
本页小计							5974.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 16 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
63	030901001009	水喷淋钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：内外壁热浸镀锌焊接加厚钢管 DN50mm 3. 连接形式：螺纹连接 4. 钢管镀锌壁厚要求：国标 5. 压力试验及冲洗设计要求：按规范要求 6. 管道标识设计要求：按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	45.12	76.68	3459.80	
64	030901001010	水喷淋钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：内外壁热浸镀锌焊接加厚钢管 DN40mm 3. 连接形式：螺纹连接 4. 钢管镀锌壁厚要求：国标 5. 压力试验及冲洗设计要求：按规范要求 6. 管道标识设计要求：按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	2.78	64.74	179.98	
本页小计							3639.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 17 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
65	030901001012	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌焊接加厚钢管 DN32mm 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 钢管镀锌壁厚要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 按规范要求 6. 管道标识设计要求: 按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	2.78	55.31	153.76	
66	030901001013	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌焊接加厚钢管 DN25mm 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 钢管镀锌壁厚要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 按规范要求 6. 管道标识设计要求: 按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	144.9	45.73	6626.28	
本页小计							6780.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 18 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
67	030901002017	水喷淋钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：内外壁热浸镀锌焊接普通钢管 DN200mm 3. 连接形式：沟槽式连接 4. 钢管镀锌壁厚要求：国标 5. 压力试验及冲洗设计要求：按规范要求 6. 管道标识设计要求：按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	486.15	223.41	108610.77	
68	030901002019	水喷淋钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：内外壁热浸镀锌焊接普通钢管 DN150mm 3. 连接形式：沟槽式连接 4. 钢管镀锌壁厚要求：国标 5. 压力试验及冲洗设计要求：按规范要求 6. 管道标识设计要求：按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1022.3	157.67	161186.04	
本页小计							269796.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 19 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
69	030901002015	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌焊接普通钢管 DN100mm 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌壁厚要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 按规范要求 6. 管道标识设计要求: 按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	506.8	99.55	50451.94	
70	030901002018	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌焊接普通钢管 DN80mm 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌壁厚要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 按规范要求 6. 管道标识设计要求: 按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	629.4	76.83	48356.80	
本页小计							98808.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 20 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
71	030901002016	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌焊接普通钢管 DN65mm 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌壁厚要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 按规范要求 6. 管道标识设计要求: 按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	285.11	66.57	18979.77	
72	030901001014	水喷淋钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌焊接普通钢管 DN50mm 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 钢管镀锌壁厚要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 按规范要求 6. 管道标识设计要求: 按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	766.99	74.63	57240.46	
本页小计							76220.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 21 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
73	030901001015	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌焊接普通钢管 DN40mm 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌壁厚要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:按规范要求 6. 管道标识设计要求:按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	737.14	62.04	45732.17	
74	030901001017	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌焊接普通钢管 DN32mm 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌壁厚要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:按规范要求 6. 管道标识设计要求:按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	2212.13	52.98	117198.65	
本页小计							162930.82	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 22 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
75	030901001016	水喷淋钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：内外壁热浸镀锌焊接普通钢管 DN25mm 3. 连接形式：螺纹连接 4. 钢管镀锌壁厚要求：国标 5. 压力试验及冲洗设计要求：按规范要求 6. 管道标识设计要求：按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	3821.84	43.66	166861.53	
76	030903002001	不锈钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：S304薄壁不锈钢给水管 DN50mm 3. 连接形式：卡压连接 4. 钢管镀锌壁厚要求：国标 5. 压力试验及冲洗设计要求：按规范要求 6. 管道标识设计要求：按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1465.31	104.41	152993.02	
77	031003003024	焊接法兰阀门	1. 类型：闸阀 2. 材质：球墨铸铁 3. 规格、压力等级：DN350, 综合考虑 4. 连接形式：法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	5307.11	21228.44	
本页小计							341082.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 23 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
78	031003003025	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN250, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	30	3643.13	109293.90	
79	031003003026	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN200, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	75	1664.20	124815.00	
80	031003003027	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN150, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	46	1003.08	46141.68	
81	031003003028	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	39	636.43	24820.77	
82	031003003029	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN65, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	22	411.57	9054.54	
本页小计							314125.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 24 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
83	031003003030	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN50, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	15	308.71	4630.65	
84	031003003031	焊接法兰阀门	1. 类型: 安全泄压阀 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN150, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	1852.95	7411.80	
85	031003003032	焊接法兰阀门	1. 类型: 安全泄压阀 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	1303.75	9126.25	
86	031003003033	焊接法兰阀门	1. 类型: 消声止回阀 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN200, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	22	1454.72	32003.84	
87	031003003034	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN200, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用”	个	4	1520.56	6082.24	
88	031003003035	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN150, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	975.15	6826.05	
本页小计							66080.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 25 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
89	031003003036	焊接法兰阀门	1. 类型：止回阀 2. 材质：综合考虑 3. 规格、压力等级：DN100, 综合考虑 4. 连接形式：法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	704.26	2817.04	
90	031003003037	焊接法兰阀门	1. 类型：止回阀 2. 材质：综合考虑 3. 规格、压力等级：DN50, 综合考虑 4. 连接形式：法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	308.71	2160.97	
91	031003003038	焊接法兰阀门	1. 类型：流量计 2. 材质：综合考虑 3. 规格、压力等级：DN65mm, 综合考虑 4. 连接形式：法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	765.28	3061.12	
92	031003003039	焊接法兰阀门	1. 类型：泡沫液控制阀 2. 材质：球墨铸铁 3. 规格：DN50mm 4. 连接形式：法兰 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	308.71	2160.97	
93	031003003040	焊接法兰阀门	1. 类型：比例式减压阀组 2. 材质：综合考虑 3. 规格、压力等级：DN100mm, 综合考虑 4. 连接形式：法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	6872.25	48105.75	
94	031003003041	焊接法兰阀门	1. 类型：信号阀 2. 材质：球墨铸铁 3. 规格：DN200, 综合考虑 4. 连接形式：法兰 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	5	1434.77	7173.85	
本页小计							65479.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 26 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
95	031003003042	焊接法兰阀门	1. 类型:信号阀 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格:DN150, 综合考虑 4. 连接形式:法兰 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	22	961.18	21145.96	
96	031003003043	焊接法兰阀门	1. 类型:信号阀 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格:DN100, 综合考虑 4. 连接形式:法兰 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	704.26	4929.82	
97	031003003044	焊接法兰阀门	1. 类型:信号阀 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格:DN80, 综合考虑 4. 连接形式:法兰 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	437.98	3065.86	
98	031003003045	焊接法兰阀门	1. 类型:球阀 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格:DN50, 综合考虑 4. 连接形式:法兰 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	338.50	1354.00	
99	031003003046	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格:DN50mm 4. 连接形式:法兰 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	308.71	1234.84	
100	030601001001	液位计	1. 名称:玻璃管液位计 2. 规格:综合考虑 3. 材质:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	15	606.73	9100.95	
101	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:全铜 3. 规格、压力等级:DN25mm, 综合考虑 4. 连接形式:螺纹连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	60.63	242.52	
本页小计							41073.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 27 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
102	031003003047	焊接法兰阀门	1. 类型：活塞式气囊水锤吸纳器 2. 规格、压力等级：DN200，综合考虑 3. 连接形式：法兰连接 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	5	3022.25	15111.25	
103	030901006003	水流指示器	1. 类型：水流指示器 2. 规格：DN200mm，综合考虑 3. 连接形式：法兰 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	5	803.37	4016.85	
104	030901006002	水流指示器	1. 类型：水流指示器 2. 规格：DN150mm，综合考虑 3. 连接形式：法兰 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	546.77	3827.39	
105	030901006001	水流指示器	1. 类型：水流指示器 2. 规格：DN100mm，综合考虑 3. 连接形式：法兰 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	382.26	2675.82	
106	030901006004	水流指示器	1. 类型：水流指示器 2. 规格：DN80mm，综合考虑 3. 连接形式：法兰 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	309.34	2165.38	
107	031003010006	软接头(软管)	1. 名称：可曲橡胶软接头 2. 规格、压力等级：DN300 3. 连接形式：法兰连接 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	2239.51	8958.04	
108	031003010004	软接头(软管)	1. 名称：可曲橡胶软接头 2. 规格、压力等级：DN250 3. 连接形式：法兰连接 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	1873.34	7493.36	
本页小计							44248.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 28 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
109	031003010005	软接头(软管)	1. 名称:可曲橡胶软接头 2. 规格、压力等级:DN200 3. 连接形式:法兰连接 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	12	1233.70	14804.40	
110	030601002006	压力仪表	1. 名称:压力表 2. 型号:Y-100(0~3MPa) 3. 配套:旋塞阀1个 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	52	121.57	6321.64	
111	030601002008	压力仪表	1. 名称:压力开关 2. 规格:DN200 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	7	1164.87	8154.09	
112	031003008002	除污器(过滤器)	1. 类型:Y型过滤器 2. 材质:综合考虑 3. 规格、压力等级:DN200mm, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	组	12	1809.71	21716.52	
113	031003008004	除污器(过滤器)	1. 名称:Y型过滤器 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN150, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	组	4	1048.87	4195.48	
114	031003008003	除污器(过滤器)	1. 名称:Y型过滤器 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN100, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	组	7	606.13	4242.91	
115	031003008001	除污器(过滤器)	1. 类型:Y型过滤器 2. 材质:综合考虑 3. 规格、压力等级:DN50mm, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	组	7	252.46	1767.22	
本页小计							61202.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 29 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
116	030601002009	压力仪表	1. 名称:流量开关 2. 规格:DN150 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	4	1289.57	5158.28	
117	030601002010	压力仪表	1. 名称:流量开关 2. 规格:DN100 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	7	945.83	6620.81	
118	030901004001	报警装置	1. 类型:湿式报警阀组 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格:DN200mm, 综合考虑 4. 连接形式:法兰 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	组	15	4694.91	70423.65	
119	030901004002	报警装置	1. 类型:湿式报警阀组 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格:DN150mm, 综合考虑 4. 连接形式:法兰 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	组	7	3811.54	26680.78	
120	031003012003	倒流防止器	1. 类型:旋流防止器 2. 材质:综合考虑 3. 规格、压力等级:DN250mm, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	15	6302.31	94534.65	
121	030903007001	泡沫比例混合器	1. 类型:比例混合器 2. 型号、规格:DN200, 综合考虑 3. 连接形式:法兰 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	39	3606.62	140658.18	
122	030903007002	泡沫比例混合器	1. 类型:比例混合器 2. 型号、规格:DN150, 综合考虑 3. 连接形式:法兰 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	4	1615.20	6460.80	
本页小计							350537.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 30 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
123	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 名称:直立型喷头 2. 安装部位:室内 3. 型号、规格:DN15mm, K=80, 68℃ 4. 连接形式:螺纹连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7250	28.04	203290.00	
124	030901008002	末端试水装置	1. 类型:一体化末端自动试水装置 2. 材质:铜 3. 规格:DN25mm 4. 连接形式:螺纹 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	组	15	232.61	3489.15	
125	030901008001	末端试水装置	1. 类型:末端电动试水阀 2. 材质:铜 3. 规格:DN25mm 4. 连接形式:螺纹 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	组	39	155.09	6048.51	
126	030901007002	减压孔板	1. 类型:减压孔板 2. 材质:304不锈钢 3. 规格:DN200mm 4. 开孔直径:d=96mm 5. 连接形式:法兰 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	39	484.92	18911.88	
127	030901007003	减压孔板	1. 类型:减压孔板 2. 材质:304不锈钢 3. 规格:DN150mm 4. 开孔直径:d=56mm 5. 连接形式:法兰 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	387.53	387.53	
128	030901007001	减压孔板	1. 类型:减压孔板 2. 材质:304不锈钢 3. 规格:DN100mm 4. 开孔直径:d=48mm 5. 连接形式:法兰 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	272.60	272.60	
本页小计							232399.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 31 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
129	030901007004	减压孔板	1. 类型:减压孔板 2. 材质:304不锈钢 3. 规格:DN80mm 4. 开孔直径:d=48mm 5. 连接形式:法兰 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	212.40	212.40	
130	030903008001	泡沫液储罐	1、名称:泡沫罐 2、规格:2T 3、材质:Q345R 4、完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	28025.18	28025.18	
131	031002001002	管道支架	1. 安装部位:室内 2. 材质:钢 3. 支架制作与安装, 支架除锈、刷油, 红丹防锈漆两道, 调和漆两道 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	kg	5420	30.40	164768.00	
		火灾自动报警系统					1029929.64	
132	030904008001	模块箱	1. 名称:模块箱 2. 规格:详设计 3. 安装方式:壁挂 4. 安装高度:距地1.4m 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	88	155.73	13704.24	
133	030411005001	接线箱	1. 名称:消防接线箱 2. 规格:详设计 3. 安装形式:配电间内安装 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	204.04	816.16	
134	030411005002	接线箱	1. 名称:门禁区域控制器 2. 规格:详设计 3. 安装形式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	200.33	801.32	
本页小计							208327.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 32 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
135	030411005003	接线箱	1. 名称: 气体灭火控制器 2. 规格: 详设计 3. 安装形式: 综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	15	1870.60	28059.00	
136	030904001001	点型探测器	1. 名称: 点型探测器 2. 安装方式: 吸顶安装 3. 线制: 总线制 4. 类型: 感烟探测器 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1890	75.86	143375.40	
137	030904001002	点型探测器	1. 名称: 点型探测器 2. 安装方式: 吸顶安装 3. 线制: 总线制 4. 类型: 感温探测器 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	428	74.28	31791.84	
138	030904003001	按钮	1. 名称: 手动报警按钮(带通讯插孔) 2. 安装方式: 明装, 距地1.4m 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	139	84.19	11702.41	
139	030904003002	按钮	1. 名称: 手动报警按钮 2. 安装方式: 明装, 距地1.4m 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	84.19	336.76	
140	030904003003	按钮	1. 名称: 消火栓按钮 2. 安装方式: 明装, 距地1.4m 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	337	102.36	34495.32	
141	030904005001	声光报警器	1. 名称: 声光报警器 2. 安装方式: 明装, 距地2.3m 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	398	110.96	44162.08	
142	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称: 消防电话分机 2. 规格: 按设计要求 3. 安装方式: 明装, 距地1.4m 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	部	122	58.97	7194.34	
本页小计							301117.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 33 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
143	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:火警电话插孔 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:明装,距地1.4m 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	部	4	34.69	138.76	
144	030904007001	消防广播	1. 名称:消防广播 2. 功率:综合考虑 3. 安装方式:壁装/吸顶 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	536	37.96	20346.56	
145	030904008002	模块	1. 名称:短路隔离器 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	368	160.47	59052.96	
146	030904008003	模块	1. 名称:输入模块 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	168.61	1180.27	
147	030904008004	模块	1. 名称:输出模块 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	168.61	1180.27	
148	030904008005	模块	1. 名称:输入输出模块 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	224.43	1571.01	
149	030904008006	模块	1. 名称:监控模块 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	340	200.98	68333.20	
本页小计							151803.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 34 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
150	030904008007	模块	1. 名称:探测模块 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	244	155. 34	37902. 96	
151	030904003004	按钮	1. 名称:紧急启动按钮 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	22	91. 57	2014. 54	
152	030904003006	按钮	1. 名称:手自转换按钮 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	46	133. 39	6135. 94	
153	030412004001	装饰灯	1. 名称:气体喷洒指示灯 2. 规格:详设计 3. 安装方式:壁挂 4. 安装高度:距地1. 4m 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	22	128. 51	2827. 22	
154	030411004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:RYS 4. 规格:2×1. 5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1250. 35	5. 64	7051. 97	
155	030411004028	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:RYS 4. 规格:4×1. 5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	315. 2	7. 71	2430. 19	
本页小计							58362. 82	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 35 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
156	030411004005	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:ZR-BV 4. 规格:1.0mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	2.78	2.16	6.00	
157	030411004006	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:ZR-RVVP 4. 规格:2×1.0mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	2.78	4.61	12.82	
158	030411004018	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:NH-BV 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	2523	3.71	9360.33	
159	030408002002	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 型号:KYY 3. 规格:2×1.5mm ² 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:综合考虑 6. 电压等级(kV):1KV 7. 地形:住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	805.6	11.44	9216.06	
160	030411001001	配管	1. 电线管 SC20 2. 电气管明（暗）敷设 3. 配件管件及安装 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	15363	13.95	214313.85	
本页小计							232909.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 36 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
161	030411001002	配管	1. 电线管 SC25 2. 电气管明（暗）敷设 3. 配件管件及安装 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	2375	19.27	45766.25	
162	030411001003	配管	1. 电线管 SC32 2. 电气管明（暗）敷设 3. 配件管件及安装 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	1425	19.46	27730.50	
163	030411004019	消防电源DC24V支线 WDZCN-BYJ-B1 (d0, t0, a2)-2x1.5	1. 名称:消防电源DC24V支线 2. 配线形式:管内穿线及线槽 3. 型号规格:WDZCN-BYJ-B1 (d0, t0, a2)-2x1.5 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	6373.67	3.42	21797.95	
164	030411004020	消防电源DC24V干线 WDZCN-BYJ-B1 (d0, t0, a2)-2x10	1. 名称:消防电源DC24V干线 2. 配线形式:管内穿线及线槽 3. 型号规格:WDZCN-BYJ-B1 (d0, t0, a2)-2x10 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	2000	3.68	7360.00	
165	030502005001	消防报警信号总线 WDZCN-RYS-B1 (d0, t0, a2)-2x1.5	1. 名称:消防报警信号二总线 2. 配线形式:管内穿线及线槽 3. 型号规格:WDZCN-RYS-B1 (d0, t0, a2)-2x1.5 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	21979.22	7.05	154953.50	
本页小计							257608.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 37 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
166	030411004021	消防电话线 WDZCN-RYS-B1 (d0, t0, a2) -2x1.5	1. 消防电话线 WDZCN-RYS-B1 (d0, t0, a2)-2x1.5 2. 电线敷设 3. 管内穿线及线槽配线 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	2944.29	4.35	12807.66	
		防火门监控系统					153542.50	
167	030904009001	防火门监控主机	1. 名称:防火门监控主机 2. 安装方式:壁挂机或柜机 3. 控制点数量:综合考虑 4. 显示器类型:汉字液晶显示、声光报警、记录存贮、打印功能等 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	2954.10	2954.10	
168	030904009002	防火门监控分机	1. 名称:防火门监控分机 2. 安装方式:壁挂机或柜机 3. 控制点数量:综合考虑 4. 显完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	9	2156.10	19404.90	
169	030904003007	采用编码型防火门门磁开关	1. 名称:采用编码型防火门门磁开关 2. 安装方式:壁装, 安装高度按设计要求 3. 其他事项:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	118	99.88	11785.84	
170	030904008016	双扇常闭防火门现场控制器	1. 名称:双扇常闭防火门现场控制器 2. 安装 3. 底座安装 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	30	432.26	12967.80	
本页小计							59920.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 38 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
171	030904008017	单扇常闭防火门现场控制器	1. 名称:单扇常闭防火门现场控制器 2. 安装 3. 底座安装 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	56	164. 71	9223. 76	
172	030904008010	模块	1. 名称:单/双扇防火门监控模块 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	199	200. 98	39995. 02	
173	030411004008	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:ZN-BV 4. 规格:2. 5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	3. 6	3. 38	12. 17	
174	030411001004	配管	1. 电线管 SC20 2. 电气管明（暗）敷设 3. 配件管件及安装 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	2013. 94	13. 95	28094. 46	
175	030411004022	配线	1. 电线 WDZCN-RYS-B1 (d0, t0, a2)-2x1. 0 2. 电线敷设 3. 管内穿线及线槽配线 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	3545	8. 21	29104. 45	
		电气火灾监控系统					69483. 01	
本页小计							106429. 86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 39 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
176	030904009003	电气火灾监控主机	1. 名称:电气火灾监控主机 2. 安装方式:柜内或壁挂 3. 控制点数量:200点以下 4. 显示器类型:汉字液晶显示、声光报警、记录存贮、打印功能等 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	3123.28	3123.28	
177	030411004023	配线	1. 电线 WDZCN-RYSP-B1 (d0, t0, a2)-2x1.5 2. 电线敷设 3. 管内穿线及线槽配线 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	1451.705	7.05	10234.52	
178	030411001005	配管	1. 电线管 SC20 2. 电气管明（暗）敷设 3. 配件管件及安装 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	1198	13.95	16712.10	
179	030904008018	总线隔离器	1. 名称:总线短路隔离器-编码型 2. 安装方式:模块箱内 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	38	303.70	11540.60	
180	030904008011	模块	1. 名称:电气火灾监控单元 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	52	310.60	16151.20	
本页小计							57761.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 40 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
181	030904008012	模块	1. 名称:电气火灾监控器 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	310.60	2174.20	
182	030411004011	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:NH-RVS 4. 规格:2×1.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1720.2	5.55	9547.11	
		消防设备电源监控系统					64962.70	
183	030904009004	消防电源监控主机	1. 名称:消防电源监控系统主机 2. 安装方式:柜内或壁挂 3. 控制点数量:综合考虑 4. 显示器类型:汉字液晶显示、声光报警、记录存贮、打印功能等 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	2954.10	2954.10	
184	030904008013	模块(模块箱)	1. 名称:消防电源传感器 2. 安装形式:配电箱内安装 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	561.48	2245.92	
185	030411004024	配线	1. 电线 WDZCN-RYS-B1(d0,t0,a2)-2x1.5 2. 电线敷设 3. 管内穿线及线槽配线 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	2329.16	4.35	10131.85	
本页小计							27053.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 41 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
186	030411004025	配线	1. 电线 WDZCN-BYJ-B1 (d0, t0, a2)-2x2.5 2. 电线敷设 3. 管内穿线及线槽配线 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	2329.16	4.56	10620.97	
187	030411001006	配管	1. 电线管 SC25 2. 电气管明（暗）敷设 3. 配件管件及安装 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	134.03	19.27	2582.76	
188	030904008015	模块	1. 名称:消防设备电源监控单元 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	139	217.83	30278.37	
189	030411004013	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:NH-BV 4. 规格:2.5mm² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	895.5	3.72	3331.26	
190	030411004014	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:NH-RVS 4. 规格:2×1.5mm² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	506.74	5.56	2817.47	
		余压监控系统					25514.96	
本页小计							49630.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 42 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
191	030904009005	余压监控系统主机	1. 名称:余压监控系统主机 2. 安装方式:柜内或壁挂 3. 控制点数量:综合考虑 4. 显示器类型:汉字液晶显示、声光报警、记录存贮、打印功能等 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	2954.10	2954.10	
192	030904001003	点型探测器	1. 名称:余压探测器 2. 安装形式:综合考虑 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	8	202.07	1616.56	
193	030904001004	点型探测器	1. 名称:压力传感器 2. 安装形式:综合考虑 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	8	202.07	1616.56	
194	030411004015	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:NH-RVS 4. 规格:2×1.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	540.08	5.55	2997.44	
195	030411004016	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:NH-RVV 4. 规格:7×1.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	260.08	16.78	4364.14	
196	030411004017	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:NH-RVV 4. 规格:4×1.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	260.08	9.91	2577.39	
本页小计							16126.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 43 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
197	030411001007	配管	1. 电线管 SC20 2. 电气管明（暗）敷设 3. 配件管件及安装 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	182.65	13.95	2547.97	
198	030411001008	配管	1. 电线管 SC25 2. 电气管明（暗）敷设 3. 配件管件及安装 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	85.1	19.27	1639.88	
199	030411004026	配线	1. 电线 WDZCN-RYS-B1 (d0, t0, a2)-2x1.5 2. 电线敷设 3. 管内穿线及线槽配线 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	587.2	7.05	4139.76	
200	030411004027	配线	1. 电线 WDZCN-KYJY-B1 (d0, t0, a2)-7x1.5 2. 电线敷设 3. 管内穿线及线槽配线 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	88.43	12.00	1061.16	
		通风防排烟系统					5390638.84	
本页小计							9388.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 44 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
201	030108001004	箱式离心风机	1. 名称:箱式离心风机 2. 型号、规格:风量: 40000/26000m3/h 全压: 1000/450Pa 电机功率:22/11kW 3. 安装形式:按设计要求 4. 设备编号:SEF/EAF-D1、D2-02~09、SEF/EAF-D3-01~08 5. 质量:综合考虑 6. 减振底座形式、数量:配减振胶垫 7. 支架、除锈、刷油、防腐设计要求:按设计要求 8. 防虫网罩制作安装 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	22	12207. 19	268558. 18	
202	030108001005	箱式离心风机	1. 名称:箱式离心风机 2. 型号、规格:风量: 36000/24000m3/h 全压: 1000/450Pa 电机功率:22/11kW 3. 安装形式:按设计要求 4. 设备编号:SEF/EAF-D1、D2-01 5. 质量:综合考虑 6. 减振底座形式、数量:配减振胶垫 7. 支架、除锈、刷油、防腐设计要求:按设计要求 8. 防虫网罩制作安装 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	2	11045. 69	22091. 38	
本页小计							290649. 56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 45 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
203	030108003017	轴流风机	1. 名称:轴流风机 2. 型号、规格:风量:18000m3/h 全压: 600Pa 电机功率: 7.5kW 3. 安装形式:按设计要求 4. 设备编号:SEF-D1-01 5. 质量:综合考虑 6. 减振吊架吊装 7. 除锈、刷油设计要求:按设计要求 8. 防虫网罩制作安装 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	6018.37	6018.37	
204	030108001006	箱式离心风机	1. 名称:箱式离心风机 2. 型号、规格:风量: 20000m3/h 全压: 400Pa 电机功率:7.5kW 3. 安装形式:按设计要求 4. 设备编号:SAF/FAF-D1-01~06、SAF/FAF-D2-01~09、SAF/FAF-D3-01~08 5. 质量:综合考虑 6. 减振底座形式、数量:配减振胶垫 7. 支架、除锈、刷油、防腐设计要求:按设计要求 8. 防虫网罩制作安装 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	20	8739.40	174788.00	
本页小计							180806.37	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 46 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
205	030108003018	轴流风机	1. 名称:轴流风机 2. 型号、规格:风量:10000m3/h 全压: 600Pa 电机功率: 4.0kW 3. 安装形式:按设计要求 4. 设备编号:PAF-D1-18、PAF-D2-01、06/08/09/11/12、PAF-D3-02 5. 质量:综合考虑 6. 减振吊架吊装 7. 除锈、刷油设计要求:按设计要求 8. 防虫网罩制作安装 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	12	4370.89	52450.68	
206	030108003019	轴流风机	1. 名称:轴流风机 2. 型号、规格:风量:24000m3/h 全压: 600Pa 电机功率: 11.0kW 3. 安装形式:按设计要求 4. 设备编号:PAF-D1-01、06、08、13、PAF-D2-07、PAF-D3-01 5. 质量:综合考虑 6. 减振吊架吊装 7. 除锈、刷油设计要求:按设计要求 8. 防虫网罩制作安装 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	6	7105.54	42633.24	
207	030108003020	轴流风机	1. 名称:轴流风机 2. 型号、规格:风量:40000m3/h 全压: 600Pa 电机功率: 15.0kW 3. 安装形式:按设计要求 4. 设备编号:PAF-D1-02、14 5. 质量:综合考虑 6. 减振吊架吊装 7. 除锈、刷油设计要求:按设计要求 8. 防虫网罩制作安装 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	2	8565.31	17130.62	
本页小计							112214.54	

注：为计取规费等的使用，应在表中增设以下：一是人工费。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 47 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
208	030108003021	轴流风机	1. 名称:轴流风机 2. 型号、规格:风量:62000m3/h 全压: 600Pa 电机功率: 22.0kW 3. 安装形式:按设计要求 4. 设备编号:PAF-D1-03/04 5. 质量:综合考虑 6. 减振吊架吊装 7. 除锈、刷油设计要求:按设计要求 8. 防虫网罩制作安装 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	2	11525.76	23051.52	
209	030108003022	轴流风机	1. 名称:轴流风机 2. 型号、规格:风量:48000m3/h 全压: 600Pa 电机功率:18.5kW 3. 安装形式:按设计要求 4. 设备编号:PAF-D1-05、07、09、15、16、17 5. 质量:综合考虑 6. 减振吊架吊装 7. 除锈、刷油设计要求:按设计要求 8. 防虫网罩制作安装 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	6	9189.18	55135.08	
210	030108003023	轴流风机	1. 名称:轴流风机 2. 型号、规格:风量:42000m3/h 全压: 600Pa 电机功率:15.0kW 3. 安装形式:按设计要求 4. 设备编号:PAF-D1、D2-10 5. 质量:综合考虑 6. 减振吊架吊装 7. 除锈、刷油设计要求:按设计要求 8. 防虫网罩制作安装 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	2	8565.31	17130.62	
本页小计							95317.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 48 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
211	030108003024	轴流风机	1. 名称:轴流风机 2. 型号、规格:风量:35000m3/h 全压: 1000Pa 电机功率:22.0kW 3. 安装形式:按设计要求 4. 设备编号:PAF-D1-11/12 5. 质量:综合考虑 6. 减振吊架吊装 7. 除锈、刷油设计要求:按设计要求 8. 防虫网罩制作安装 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	2	9129.34	18258.68	
212	030703021012	静压箱	1. 名称:静压箱 2. 规格:4000x1600x800(h) 3. 支架、除锈、刷油、防腐设计要求:按设计要求 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	3	3623.37	10870.11	
213	030703021013	静压箱	1. 名称:静压箱 2. 规格:2800x1800x600(h) 3. 支架、除锈、刷油、防腐设计要求:按设计要求 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	2	3080.43	6160.86	
214	030703021014	静压箱	1. 名称:静压箱 2. 规格:2700x1800x600(h) 3. 支架、除锈、刷油、防腐设计要求:按设计要求 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	2	2995.68	5991.36	
215	030703021015	静压箱	1. 名称:静压箱 2. 规格:2600x1800x600(h) 3. 支架、除锈、刷油、防腐设计要求:按设计要求 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	2	2910.94	5821.88	
本页小计							47102.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 49 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
216	030703021016	静压箱	1. 名称:静压箱 2. 规格:2400x1800x800(h) 3. 支架、除锈、刷油、防腐设计要求:按设计要求 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	6	2741.46	16448.76	
217	030703021017	静压箱	1. 名称:静压箱 2. 规格:2400x1600x800(h) 3. 支架、除锈、刷油、防腐设计要求:按设计要求 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	6	2588.13	15528.78	
218	030703021018	静压箱	1. 名称:静压箱 2. 规格:2200x1200x800(h) 3. 支架、除锈、刷油、防腐设计要求:按设计要求 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	2	2148.25	4296.50	
219	030703021019	静压箱	1. 名称:静压箱 2. 规格:2100x1400x800(h) 3. 支架、除锈、刷油、防腐设计要求:按设计要求 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	2	1991.25	3982.50	
220	030703021020	静压箱	1. 名称:静压箱 2. 规格:2000x1400x800(h) 3. 支架、除锈、刷油、防腐设计要求:按设计要求 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	3	1888.60	5665.80	
221	030703021021	静压箱	1. 名称:静压箱 2. 规格:1600x1400x800(h) 3. 支架、除锈、刷油、防腐设计要求:按设计要求 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	9	1638.16	14743.44	
222	030703021022	静压箱	1. 名称:静压箱 2. 规格:1400x1200x800(h) 3. 支架、除锈、刷油、防腐设计要求:按设计要求 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	2	1313.31	2626.62	
本页小计							63292.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 50 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
223	030703001013	碳钢阀门	1. 名称:常开/常闭 280℃/70℃ 防火阀/排烟阀/防火调节阀 2. 支架、除锈、刷油、防腐综合考虑 3. 风阀采购安装调试 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	593.62	904.07	536674.03	
224	030703001014	碳钢阀门	1. 名称:常开280℃/70℃ 电动排烟防火调节阀/电动防火阀 2. 支架、除锈、刷油、防腐综合考虑 3. 风阀采购安装调试 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	254.42	1097.29	279172.52	
225	030703001015	碳钢阀门	1. 名称:止回阀 2. 支架、除锈、刷油、防腐综合考虑 3. 风阀采购安装调试 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	269.92	629.50	169914.64	
226	030703001016	碳钢阀门	1. 名称:电动对开多叶调节阀 2. 支架、除锈、刷油、防腐综合考虑 3. 风阀采购安装调试 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	8.95	645.25	5774.99	
227	030703001017	碳钢阀门	1. 名称:手动对开式多叶调节阀 2. 支架、除锈、刷油、防腐综合考虑 3. 风阀采购安装调试 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	154.75	780.05	120712.74	
228	030703001018	碳钢阀门	1. 名称:电动泄压阀 2. 规格:800mm×500mm 3. 质量:20kg以内 4. 类型:电动 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	808.37	5658.59	
本页小计							1117907.51	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 51 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
229	030703001019	碳钢阀门	1. 名称:电动泄压阀 2. 规格:800mm×400mm 3. 质量:20kg以内 4. 类型:电动 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	750.74	5255.18	
230	030703001020	碳钢阀门	1. 名称:电动泄压阀 2. 规格:600mm×500mm 3. 质量:20kg以内 4. 类型:电动 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	589.06	4123.42	
231	030703001021	碳钢阀门	1. 名称:电动泄压阀 2. 规格:500mm×250mm 3. 质量:20kg以内 4. 类型:风管止回阀 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	52	476.85	24796.20	
232	030703001022	碳钢阀门	1. 名称:电动泄压阀 2. 规格:400mm×300mm 3. 质量:20kg以内 4. 类型:电动 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	459.39	3215.73	
233	030703001023	碳钢阀门	1. 名称:电动泄压阀 2. 规格:400mm×250mm 3. 质量:20kg以内 4. 类型:风管止回阀 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	30	389.56	11686.80	
234	030703001024	碳钢阀门	1. 名称:电动泄压阀 2. 规格:300mm×300mm 3. 质量:20kg以内 4. 类型:电动 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	444.98	3114.86	
235	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 类型:单层固定百叶风口 2. 材质:铝合金 3. 支架、除锈、刷油、防腐综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	714.23	820.95	586347.12	
本页小计							638539.31	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 52 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
236	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 类型:防雨百叶风口 2. 材质:铝合金 3. 支架、除锈、刷油、防腐综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	58.16	820.95	47746.45	
237	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 类型:正压送风口 2. 材质:铝合金 3. 支架、除锈、刷油、防腐综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	194.07	820.95	159321.77	
238	030702001007	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:综合 3. 接口形式:详设计 4. 板材厚度:1.5mm 5. 管件、法兰等附件及支架设计要求:详设计 6. 接口形式:综合考虑 7. 支架除锈、刷油、防腐:按设计要求 8. 套管（包括防水套管）制作、安装、套管与管道的填缝、防火封堵 9. 墙体/楼板打孔（洞）与封堵 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	8424.43	165.35	1392979.50	
本页小计							1600047.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 53 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
239	030702001008	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:综合 3. 接口形式:详设计 4. 板材厚度:1.2mm 5. 管件、法兰等附件及支架设计要求:详设计 6. 接口形式:综合考虑 7. 支架除锈、刷油、防腐:按设计要求 8. 套管（包括防水套管）制作、安装、套管与管道的填缝、防火封堵 9. 墙体/楼板打孔（洞）与封堵 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	2154.6	154.93	333812.18	
240	030702001009	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:综合 3. 接口形式:详设计 4. 板材厚度:1.0mm 5. 管件、法兰等附件及支架设计要求:详设计 6. 接口形式:综合考虑 7. 支架除锈、刷油、防腐:按设计要求 8. 套管（包括防水套管）制作、安装、套管与管道的填缝、防火封堵 9. 墙体/楼板打孔（洞）与封堵 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	887.3	134.26	119128.90	
本页小计							452941.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 54 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
241	030702001010	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:综合 3. 接口形式:详设计 4. 板材厚度:0.75mm 5. 管件、法兰等附件及支架设计要求:详设计 6. 接口形式:综合考虑 7. 支架除锈、刷油、防腐:按设计要求 8. 套管（包括防水套管）制作、安装、套管与管道的填缝、防火封堵 9. 墙体/楼板打孔（洞）与封堵 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	2246.99	111.67	250921.37	
242	030702001011	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:综合 3. 接口形式:详设计 4. 板材厚度:0.6mm 5. 管件、法兰等附件及支架设计要求:详设计 6. 接口形式:综合考虑 7. 支架除锈、刷油、防腐:按设计要求 8. 套管（包括防水套管）制作、安装、套管与管道的填缝、防火封堵 9. 墙体/楼板打孔（洞）与封堵 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	211.95	106.65	22604.47	
本页小计							273525.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 55 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
243	030702001012	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:综合 3. 接口形式:详设计 4. 板材厚度:0.5mm 5. 管件、法兰等附件及支架设计要求:详设计 6. 接口形式:综合考虑 7. 支架除锈、刷油、防腐:按设计要求 8. 套管（包括防水套管）制作、安装、套管与管道的填缝、防火封堵 9. 墙体/楼板打孔（洞）与封堵 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	70.11	102.97	7219.23	
244	030702008002	柔性软风管	1. 名称:防火软接 2. 材质:帆布 3. 规格:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	86.19	402.78	34715.61	
245	031208003004	防火包裹	1. 名称:防火板 2. 绝热材料品种:0.5小时,采用厚度为9mm防火板进行包裹; 3. 防火包裹、支撑、安装方式满足设计图纸及规范要求 4. 其他:满足消防新规范的要求	m2	2797.75	72.05	201577.89	
246	031208003005	防火包裹	1. 名称:防火板 2. 绝热材料品种:1.0≤耐火极限≤2.0小时,采用厚度为9mm防火板进行包裹,防火板与铁皮风管之间填充容量≥100kg/m³,厚度为50mm的岩棉; 3. 防火包裹、支撑、安装方式满足设计图纸及规范要求 4. 其他:满足消防新规范的要求	m2	2360.58	77.27	182402.02	
本页小计							425914.75	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 56 页 共 56 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
247	031208003006	防火包裹	1. 名称:防火板 2. 绝热材料品种:2.0<耐火极限≤3.0小时,采用厚度为12mm防火板进行包裹,防火板与铁皮风管之间填充容量≥100kg/m³,厚度为50mm的岩棉; 3. 防火包裹、支撑、安装方式满足设计图纸及规范要求 4. 其他:满足消防新规范的要求	m2	842.88	109.60	92379.65	
		系统调试					39690.89	
248	030905001001	消防工程系统调试	1. 消防工程系统调试 2. 点数:按设计要求 3. 线制:总线制 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	项	1	39690.89	39690.89	
		措施项目					100748.17	
249	031302007001	高层施工增加		项	1			
250	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	100748.17	100748.17	
本页小计							232818.71	
合 计							12427760.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地下消防工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	944847.05			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费	分部分项人工费	30	746259.43			按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）* 0.344 （0.8 ≤ δ < 1 式中： δ = 合同工期 / 定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地下消防工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 柴油发电机工程

标段:

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					724398.11	
1	030113008003	全自动应急柴油发电机	1. 名称:全自动应急柴油发电机 2. 型号:常用功率800KW 3. 含本体安装及接线,辅材等费用;含发电机房吸音装置及环保配套设施;含发电机房内进、排风系统及排烟系统,尾气净化器系统、发电机供油系统 4. 单机试运转要求:包含但不限于招标文件与技术规范,设计图纸与标准图集,设计、施工规范要求的所有工作内容及相关材料 5. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	1	443185.33	443185.33	
2	030113008002	柴油发电机组机房环保(含第三方环保检测)	1. 名称:柴油发电机组机房环保(含第三方环保检测) 2. 根据发电机房平面图深化设计机房环保工程并提供图纸 3. 发电机房内消音设施、排烟、降噪、通风及净化系统、消防、照明(含防爆灯)、原防火门改造为防火隔音门(如有)等设施二次设计、施工 4. 满足发电机机房环保要求,并通过环保验收 5. 发电机房环保治理工程的其他相关工作 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	30	719.70	21591.00	
3	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:焊接钢管排烟管 2. 厚度:3.0mm厚 3. 规格:DN300 4. 含支架、防腐、隔热层、隔热保护层、保温隔热材质30mm铝箔玻璃棉温 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	120	657.04	78844.80	
本页小计							543621.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：柴油发电机工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
4	030404004001	低压开关柜（屏）	1. 名称：低压开关柜 2. 型号：G-1AA、G-2AA、G-3AA 3. 基础型钢形式、规格：槽钢 4. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	3	27070.74	81212.22	
5	030403006001	低压封闭式插接母线槽	1. 名称：耐火密集绝缘母线槽 2. 规格：CCX-1600A/3P+PEN 3. 配件：含配件 4. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	15	3592.35	53885.25	
6	030403007001	始端箱	1. 名称：始端箱 2. 规格：CCX-1600A 3. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	1	2031.28	2031.28	
7	030403007002	终端箱	1. 名称：终端箱 2. 规格：CCX-1600A 3. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	1	2031.28	2031.28	
8	010302001001	电房安健环	1、电房“安健环”设施：10kV模拟电路图板/1kV模拟电路图板/10kV接地棒/10kV绝缘手套/10kV绝缘鞋/10kV验电笔/电房警示牌标示牌/电子门禁/地板胶板等附属设施 2. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	套	1	9292.04	9292.04	
9	030113008004	柴油发电机组	1. 名称：柴油发电机组调试 2. 型号：1500kW以下 3. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	系统	1	26791.70	26791.70	
10	030414002001	送配电装置系统	1. 名称：送配电装置系统 2. 电压等级(kV)：1KV 3. 其他：未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	系统	3	1021.79	3065.37	
11	030414008001	母线	1. 名称：母线系统调试 2. 电压等级(kV)：10KV 3. 其他：未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	段	1	2467.84	2467.84	
		措施项目					446.72	
本页小计							180776.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：柴油发电机工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	18480.47			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	30	15499.41			按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：柴油发电机工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	23905.14		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	5166.47		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	29071.61		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震支架工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	32447.30			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费	分部分项人工费	30	27213.28			按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 抗震支架工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	23569.57		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	9071.09		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	32640.66		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：充电桩工程

标段:

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					3695839.26	
1	030411005001	接线箱	1. 名称:T接线箱 2. 型号:半周长700mm以内 3. 规格:按设计要求 4. 焊、压接线端子、基础型钢制作、安装、补刷油漆、接地综合考虑 5. 安装方式:悬挂式 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	28	389.10	10894.80	
2	030404017029	配电箱	1. B1-APcd-12 充电桩12位电表箱 2. 成套配电箱安装, 详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	99	3299.69	326669.31	
3	030404017001	配电箱	1. 1#B2AP-CD2 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装, 详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
4	030404017002	配电箱	1. 1#B1AP-CD2 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装, 详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
本页小计							347666.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 充电桩工程

标段:

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
5	030404017003	配电箱	1. 1#B2AP-CD1 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
6	030404017004	配电箱	1. 1#B1AP-CD1 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
7	030404017005	配电箱	1. 2#B2AP-CD2 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
8	030404017006	配电箱	1. 2#B1AP-CD2 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
本页小计							20204.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：充电桩工程

标段：

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	030404017007	配电箱	1. 2#B2AP-CD1 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
10	030404017008	配电箱	1. 2#B1AP-CD1 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
11	030404017009	配电箱	1. 3#B2AP-CD2 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
12	030404017010	配电箱	1. 3#B1AP-CD2 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
本页小计							20204.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：充电桩工程

标段:

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	030404017011	配电箱	1. 3#B2AP-CD1 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
14	030404017012	配电箱	1. 3#B1AP-CD1 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
15	030404017013	配电箱	1. 4#B2AP-CD2 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
16	030404017014	配电箱	1. 4#B1AP-CD2 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
本页小计							20204.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：充电桩工程

标段：

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030404017015	配电箱	1. 4#B2AP-CD1 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
18	030404017016	配电箱	1. 4#B1AP-CD1 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
19	030404017017	配电箱	1. 5#B2AP-CD2 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
20	030404017018	配电箱	1. 5#B1AP-CD2 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
本页小计							20204.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：充电桩工程

标段：

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
21	030404017019	配电箱	1. 5#B2AP-CD1 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
22	030404017020	配电箱	1. 5#B1AP-CD1 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
23	030404017021	配电箱	1. 1#B3AP-CDZ 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
24	030404017022	配电箱	1. 2#B3AP-CDZ 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
本页小计							20204.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：充电桩工程

标段：

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
29	030404017027	配电箱	1. 7#B3AP-CDZ 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
30	030404017028	配电箱	1. 8#B3AP-CDZ 充电桩总配电箱 2. 成套配电箱安装，详按图纸系统图 3. 箱体接地、单体调试、接线等 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	5051.24	5051.24	
31	030411003001	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT800mmX150mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	86	386.56	33244.16	
32	030411003002	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT600mmX150mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	119	330.79	39364.01	
本页小计							82710.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：充电桩工程

标段：

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
33	030411003003	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT500mmX150mm 3. 材质: 热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	45	303.53	13658.85	
34	030411003004	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT400mmX150mm 3. 材质: 热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	128	203.26	26017.28	
35	030411003005	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT300mmX150mm 3. 材质: 热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	64	178.59	11429.76	
本页小计							51105.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：充电桩工程

标段：

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
36	030411003006	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT200mmX150mm 3. 材质: 热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	344	86.38	29714.72	
37	030411003007	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT500mmX100mm 3. 材质: 热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	72	247.57	17825.04	
38	030411003009	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT400mmX100mm 3. 材质: 热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	47	186.03	8743.41	
本页小计							56283.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：充电桩工程

标段：

第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
39	030411003008	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT300mmX100mm 3. 材质: 热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	390	145.63	56795.70	
40	030411003011	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT200mmX100mm 3. 材质: 热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1837	79.91	146794.67	
41	030411003010	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT100mmX100mm 3. 材质: 热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1877	66.50	124820.50	
42	030411001001	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC40mm 4. 配置形式: 综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	2479	42.09	104341.11	
本页小计							432751.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：充电桩工程

标段：

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
43	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 4X240mm ² + 1X120mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级 (kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	210	830.73	174453.30	
44	030408001005	电力电缆 WDZB-YJY-4*185+1*95	1. 电力电缆 WDZB-YJY-B2-4*185+1*95 2. 电缆敷设 3. 管内穿线及线槽配线 4. 电缆防护、防火堵洞 5. 电缆防火隔板、防火涂料 6. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	1190	679.41	808497.90	
45	030408001004	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 4X150mm ² + 1X70mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级 (kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	280	526.86	147520.80	
46	030408001006	电力电缆 WDZB-YJY-4*95+1*50	1. 电力电缆 WDZB-YJY-B2-4*95+1*50 2. 电缆敷设 3. 管内穿线及线槽配线 4. 电缆防护、防火堵洞 5. 电缆防火隔板、防火涂料 6. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	280	324.96	90988.80	
本页小计							1221460.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：充电桩工程

标段：

第 13 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
47	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 4X70mm ² +1X35mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	690	255.38	176212.20	
48	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 3X10mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	37568	30.77	1155967.36	
49	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: 50~120mm ² 3. 类型: 综合考虑 4. 安装部位: 户内 5. 电压等级(kV): 1KV 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	131	268.10	35121.10	
50	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: 150~240mm ² 3. 类型: 综合考虑 4. 安装部位: 户内 5. 电压等级(kV): 1KV 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	48	319.37	15329.76	
		措施项目					15466.86	
51	031302007001	高层施工增加		项	1			
52	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	15466.86	15466.86	
本页小计							1398097.28	
合 计							3711306.12	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：充电桩工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	142596.10			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费	分部分项人工费	30	116001.48			按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 充电桩工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 人防设备工程【土建部分】

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	LSSGCSF000001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	5123.30			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF000001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF00000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项的} (\text{人工费} + \text{施工机具费}) * 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					5123.30			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 人防设备工程【土建部分】

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	30848.03		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	1887.53		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	32735.56		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：人防设备工程【安装部分】

标段：

第 1 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		人防通风					77412.84	
1	030411001012	测压装置	1. 名称:测压装置 2. 规格:DN15mm 3. 倾斜式微压计、橡胶软管、铜球阀、测压管（DN15热镀锌钢管） 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	1	966.96	966.96	
2	030703022002	人防超压自动排气阀	1. 名称:超压排气活门 2. 型号:PS-D250 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	6	1113.92	6683.52	
3	030703024010	人防其他部件	1. 名称:尾气监测取样管 2. 规格、压力等级:DN15 3. 内容:DN15热镀锌钢管及截止阀 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	4	179.55	718.20	
4	030703024011	人防其他部件	1. 名称:油网过滤器压差测量管 2. 规格、压力等级:DN15 3. 内容:DN15热镀锌钢管及截止阀 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	4	179.55	718.20	
5	030703024012	人防其他部件	1. 名称:放射性监测取样管 2. 规格、压力等级:DN32 3. 内容:DN32热镀锌钢管及截止阀 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	8	199.50	1596.00	
6	030703024013	人防其他部件	1. 名称:过滤吸收器阻力测量取样管 2. 规格:D4紫铜管 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	21	179.55	3770.55	
7	030703024014	人防其他部件	1. 名称:气密测量管 2. 安装部位:室内 3. 规格:DN50热镀锌钢管及两端套密闭封堵 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	42	244.39	10264.38	
本页小计							24717.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：人防设备工程【安装部分】

标段：

第 2 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
8	030703024015	洗消管	1. 名称:洗消管 2. 安装部位:室内 3. 规格:DN75热镀锌钢管及套 密闭封堵 4. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	套	1	199.50	199.50	
9	030702001002	钢板通风管道	1. 材质:镀锌钢板通风管道 2. 板材厚度: $\delta=3\text{mm}$ 3. 接口形式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m2	35.36	263.58	9320.19	
10	030817008007	防护密闭套管	1. 名称:防护密闭套管 2. 规格:D1000 3. 做法:详见图纸并满足设计 要求 4. 其他:套管内外临时封堵、 密闭封堵等完成该清单其他一 切相关工程内容及材料费用	个	3	1338.07	4014.21	
11	030817008008	防护密闭套管	1. 名称:防护密闭套管 2. 规格:D666 3. 做法:详见图纸并满足设计 要求 4. 其他:套管内外临时封堵、 密闭封堵等完成该清单其他一 切相关工程内容及材料费用	个	15	940.84	14112.60	
12	030817008009	防护密闭套管	1. 名称:防护密闭套管 2. 规格:D560 3. 做法:详见图纸并满足设计 要求 4. 其他:套管内外临时封堵、 密闭封堵等完成该清单其他一 切相关工程内容及材料费用	个	11	847.99	9327.89	
13	030817008010	防护密闭套管	1. 名称:防护密闭套管 2. 规格:D441 3. 做法:详见图纸并满足设计 要求 4. 其他:套管内外临时封堵、 密闭封堵等完成该清单其他一 切相关工程内容及材料费用	个	14	725.71	10159.94	
本页小计							47134.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：人防设备工程【安装部分】

标段：

第 3 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	030817008011	防护密闭套管	1. 名称:防护密闭套管 2. 规格:D315 3. 做法:详见图纸并满足设计要求 4. 其他:套管内外临时封堵、密闭封堵等完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	5	556.07	2780.35	
15	030817008012	防护密闭套管	1. 名称:防护密闭套管 2. 规格:D250 3. 做法:详见图纸并满足设计要求 4. 其他:套管内外临时封堵、密闭封堵等完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	5	556.07	2780.35	
		人防给排水					47844.42	
16	031004014003	给、排水附(配)件	1. 类型:防爆地漏 2. 材质:不锈钢 3. 型号、规格:FBFDDCR80mm 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	66	365.37	24114.42	
17	031004014004	给、排水附(配)件	1. 类型:普通地漏 2. 材质:不锈钢 3. 型号、规格:DN80 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	52	57.09	2968.68	
18	031001001008	镀锌钢管	1. 安装部位:地下 2. 介质:综合考虑 3. 材质、规格:镀锌钢管DN80mm 4. 连接形式:综合考虑 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按规范要求 6. 警示带形式:按规范要求 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	12.5	103.75	1296.88	
本页小计							33940.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：人防设备工程【安装部分】

标段：

第 4 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
19	031002003010	人防防护密闭套管	1. 名称:人防防护密闭套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 套管规格:SC25 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	10	230.78	2307.80	
20	031002003011	人防防护密闭套管	1. 名称:人防防护密闭套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 套管规格:SC32 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	18	230.78	4154.04	
21	031002003012	人防防护密闭套管	1. 名称:人防防护密闭套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 套管规格:SC40 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	20	230.78	4615.60	
22	031002003013	人防防护密闭套管	1. 名称:人防防护密闭套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 套管规格:SC50 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	230.78	923.12	
23	031002003014	人防防护密闭套管	1. 名称:人防防护密闭套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 套管规格:SC80 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	15	282.20	4233.00	
24	031002003015	人防防护密闭套管	1. 名称:人防防护密闭套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 套管规格:SC150 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	8	403.86	3230.88	
本页小计							19464.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：人防设备工程【安装部分】 标段： 第 5 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		人防电气					180279.93	
25	030404004002	低压开关柜(屏)	1. 名称:低压配电箱(市电) 2. 型号:PL1, MNS-E 1000x700x250 3. 基础型钢形式、规格:槽钢 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	1	27070.74	27070.74	
26	030404017001	配电箱	1. 名称:防护单元总配电箱 2. 型号:半周长2.5m以内 3. 规格:按设计要求 4. 焊、压接线端子、基础型钢制作、安装、补刷油漆、接地综合考虑 5. 安装方式:悬挂式 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	4557.42	4557.42	
27	030404017003	配电箱	1. 名称:战时防护单元配电箱J1-J4 2. 型号:半周长2.5m以内 3. 规格:按设计要求 4. 焊、压接线端子、基础型钢制作、安装、补刷油漆、接地综合考虑 5. 安装方式:悬挂式 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	2	3275.74	6551.48	
28	030404017002	配电箱	1. 名称:照明配电箱 2. 型号:半周长2.5m以内 3. 规格:按设计要求 4. 焊、压接线端子、基础型钢制作、安装、补刷油漆、接地综合考虑 5. 安装方式:悬挂式 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	3	1534.90	4604.70	
本页小计							42784.34	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：人防设备工程【安装部分】

标段：

第 6 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
29	030404017004	配电箱	1. 名称:报警器房配电箱 2. 型号:半周长2.5m以内 3. 规格:按设计要求 4. 焊、压接线端子、基础型钢制作、安装、补刷油漆、接地综合考虑 5. 安装方式:悬挂式 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	3172.29	3172.29	
30	030404016001	控制箱	1. 名称:进风机配电控制箱 2. 型号:半周长2.5m以内 3. 规格:按设计要求 4. 焊、压接线端子、基础型钢制作、安装、补刷油漆、接地综合考虑 5. 安装方式:悬挂式 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	4	2352.27	9409.08	
31	030404016002	控制箱	1. 名称:排风机配电控制箱 2. 型号:半周长2.5m以内 3. 规格:按设计要求 4. 焊、压接线端子、基础型钢制作、安装、补刷油漆、接地综合考虑 5. 安装方式:悬挂式 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	4	2056.11	8224.44	
32	030404031001	小电器	1. 名称:抗爆门铃按钮 2. 规格:D21 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	262.95	1051.80	
33	030904003001	按钮	1. 名称:门铃 2. 规格:UC4-4 220V 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	58.60	234.40	
34	030404035001	单相二三眼安全型插座	1. 防溅单相二三孔插座 2. 本体安装 3. 参数详见设计说明及图纸 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	32	22.61	723.52	
本页小计							22815.53	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 人防设备工程【安装部分】

标段:

第 7 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030409008001	局部等电位端子箱LEB	1. 名称:局部等电位端子箱LEB 2. 做法参考图集15D502 3. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	7	105.66	739.62	
36	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY 3. 规格:5x4mm ² 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:综合考虑 6. 电压等级(kV):1KV 7. 地形:住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	156	23.34	3641.04	
37	030408001016	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY 3. 规格:5x6mm ² 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:综合考虑 6. 电压等级(kV):1KV 7. 地形:住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	132	31.32	4134.24	
38	030408001015	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY 3. 规格:5x10mm ² 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:综合考虑 6. 电压等级(kV):1KV 7. 地形:住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	202	49.14	9926.28	
39	030408001018	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZB-YJY 3. 规格:4x35+1x16mm ² 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:综合考虑 6. 电压等级(kV):1KV 7. 地形:住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	53.2	132.13	7029.32	
本页小计							25470.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 人防设备工程【安装部分】

标段:

第 8 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
40	030408001019	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 4*240+1*120mm² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	16.5	874.48	14428.92	
41	030408001014	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY 3. 规格: 5x16mm² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	18.83	77.75	1464.03	
42	030408001004	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY 3. 规格: 4x25+1x16mm² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	14.12	107.53	1518.32	
43	030408001011	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY 3. 规格: 4x50+1x25mm² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	22	186.62	4105.64	
本页小计							21516.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：人防设备工程【安装部分】

标段：

第 9 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
44	030408001012	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY 3. 规格: 4x70+1x35mm² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	9.41	255.38	2403.13	
45	030408001013	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY 3. 规格: 4x185+1x95mm² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1	645.44	645.44	
46	030408001017	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY 3. 规格: 4x240+1x120mm² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	9.41	841.51	7918.61	
47	030408002008	控制电缆	1. 名称: 控制电缆 2. 型号: KVV 3. 规格: 12x1mm² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	19.77	24.48	483.97	
本页小计							11451.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：人防设备工程【安装部分】

标段：

第 10 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
48	030408002009	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 型号:KVV 3. 规格:6*1.5mm ² 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:综合考虑 6. 电压等级(kV):1KV 7. 地形:住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	16.8	20.61	346.25	
49	030411004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:1.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	47.07	2.77	130.38	
50	030411004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	47.1	3.77	177.57	
51	030411004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:WDZB-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	128.7	3.66	471.04	
52	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒(含开关插座底盒 及其余接线底盒)、开凿、挂网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1	20.39	20.39	
本页小计							1145.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 人防设备工程【安装部分】

标段:

第 11 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
53	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC25mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	28.4	25.50	724.20	
54	030411001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC32mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	14.7	29.88	439.24	
55	030411001005	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC40mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	1	42.09	42.09	
56	030411001006	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC50mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	1	50.78	50.78	
本页小计							1256.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 人防设备工程【安装部分】

标段:

第 12 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
57	030411001007	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC80mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	1	93.64	93.64	
58	030411001008	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC100mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	1	110.02	110.02	
59	030411001009	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC150mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	102	143.26	14612.52	
60	030411001010	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC100mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	24	126.57	3037.68	
本页小计							17853.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：人防设备工程【安装部分】

标段：

第 13 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
61	030411001011	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC125mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	175	145.06	25385.50	
62	030411003002	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT300mmX100 mm 3. 材质:耐火热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用 防火材料填充空隙、封堵、桥 架支架制安、金属结构刷油等 综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	14.12	155.50	2195.66	
63	030411003003	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT200mmX100 mm 3. 材质:耐火热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用 防火材料填充空隙、封堵、桥 架支架制安、金属结构刷油等 综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	8.94	84.38	754.36	
64	030411003004	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT100mmX100 mm 3. 材质:耐火热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用 防火材料填充空隙、封堵、桥 架支架制安、金属结构刷油等 综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	23.53	69.54	1636.28	
本页小计							29971.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：人防设备工程【安装部分】

标段：

第 14 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
65	030411003005	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT150mmX100mm 3. 材质: 耐火热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	32.5	64.01	2080.33	
66	030411003006	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号、规格: CT250mmX150mm 3. 材质: 耐火热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	9.8	104.48	1023.90	
67	031002003006	防护密闭套管 SC25	1. 名称、类型: 防护密闭套管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: SC25 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	5	231.88	1159.40	
68	031002003007	防护密闭套管 SC50	1. 名称、类型: 防护密闭套管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: SC50 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	3	231.88	695.64	
69	031002003008	防护密闭套管 SC100	1. 名称、类型: 防护密闭套管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: SC100 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	2	332.09	664.18	
70	031002003009	防护密闭套管 SC125	1. 名称、类型: 防护密闭套管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: SC125 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	390.45	390.45	
本页小计							6013.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：人防设备工程【安装部分】

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	16462.34			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费	分部分项人工费	30	13286.32			按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 人防设备工程【安装部分】

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	10082.73		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	4602.28		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	14685.01		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 钢结构1

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		100米以内					99737.80	
1	010602003001	钢桁架	1. 钢材品种、规格:无缝钢管 2. 安装高度:综合考虑 3. 综合考虑锚栓等连接件 4. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	t	3.58	9730.85	34836.44	
2	010603002001	钢柱	1. 柱类型:综合考虑 2. 钢材品种、规格:综合考虑 3. 单根构件质量:综合考虑 4. 综合考虑锚栓等连接件 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	t	3.58	8677.10	31064.02	
3	010604001001	钢梁	1. 柱类型:H型钢、方钢 2. 钢材品种、规格:综合考虑 3. 单根构件质量:综合考虑 4. 综合考虑锚栓等连接件 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	t	3.58	8875.25	31773.40	
4	010605001001	钢板楼板	1. 压型钢板楼层板 2. 单根构件质量:综合考虑 3. 其他:综合考虑 4. 综合考虑锚栓等连接件 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	3.58	406.71	1456.02	
5	011405001001	金属面油漆	1. 防锈漆2遍 2. 其他综合考虑 3. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	3.58	13.61	48.72	
6	011405001002	金属面油漆	1. 喷环氧富锌底漆2遍 2. 其他综合考虑 3. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	3.58	15.80	56.56	
本页小计							99235.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 钢结构1

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
7	011405001003	金属面油漆	1. 环氧云铁中间漆2遍 2. 其他综合考虑 3. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	3.58	47.32	169.41	
8	011405001004	金属面油漆	1. 刷聚氨酯面漆2遍 2. 其他综合考虑 3. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	3.58	10.93	39.13	
9	011405001005	防火涂料	1. 防火涂料，耐火极限2.5小时 2. 部位：综合考虑 3. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	3.58	47.62	170.48	
10	011405001006	防火涂料	1. 防火涂料，耐火极限1.5小时 2. 部位：综合考虑 3. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	3.58	34.53	123.62	
		措施项目						
本页小计							502.64	
合 计							99737.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 钢结构1

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF000001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	2263.37			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF000001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF00000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项的(人工费+施工机具费)} * 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					2263.37			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 钢结构1

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	3291.35		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	833.87		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	4125.22		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	63516608.33	
1.1	砌筑工程	2074228.49	
1.2	混凝土及钢筋混凝土工程	52111545.31	
1.3	金属结构工程	200329.16	
1.4	屋面及防水工程	3283922.17	
1.5	楼地面装饰工程	2379885.65	
1.6	踢脚工程	130915.12	
1.7	墙、柱面装饰与隔断工程	788313.17	
1.8	顶棚工程	120.30	
1.9	油漆、涂料、裱糊工程		
1.10	其他装饰工程	2547348.96	
2	措施合计	49516312.42	
2.1	绿色施工安全防护措施费	11359168.15	
2.2	其他措施费	38157144.27	
3	其他项目	2952157.66	—
3.1	暂列金额	2096048.07	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	856109.59	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	115985078.41	
5	增值税销项税额	10438657.06	—
6	总造价	126423735.47	
7	人工费	27329814.98	
招标控制价合计=1+2+3+5		126,423,735.47	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 1 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌筑工程					2074228.49	
1	010401012003	砖砌台阶	1. 零星砌砖名称、部位:砖砌台阶 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖240×115×53 3. 砂浆强度等级、配合比:综合考虑	m2	90.28	159.37	14387.92	
2	010401003001	灰砂砖（实心砖墙）	1. 墙体类型:综合考虑 2. 墙体厚度:综合考虑 3. 砌块品种、规格、强度等级:灰砂砖,规格综合考虑 4. 砂浆强度等级、配合比:综合考虑 5. 综合考虑砂浆厚度及配合比,结算时不因此变更而调整综合单价 6. 内墙、外墙、基础、围墙等均按本项执行 7. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	91.32	566.54	51736.43	
3	010402001001	外墙 蒸压加气混凝土砌块 厚度 20cm	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:外墙 3. 墙体厚度:200mm 4. 砂浆强度等级:综合考虑 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	10	490.55	4905.50	
4	010402001002	内墙 蒸压加气混凝土砌块 厚度 10cm	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:100mm 4. 砂浆强度等级:综合考虑 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	198.34	517.59	102658.80	
本页小计							173688.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 2 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	010402001004	内墙 高精度砌体 厚度 10cm	1. 砌块品种、规格、强度等级：高精度砌体 2. 墙体类型：内墙 3. 墙体厚度：100mm 4. 砂浆强度等级：综合考虑 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	49.1	594.70	29199.77	
6	010402001003	内墙 蒸压加气混凝土砌块 厚度 20cm	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型：内墙 3. 墙体厚度：200mm 4. 砂浆强度等级：综合考虑 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	1918.96	476.28	913962.27	
7	010402001005	内墙 高精度砌体 厚度 20cm	1. 砌块品种、规格、强度等级：高精度砌体 2. 墙体类型：内墙 3. 墙体厚度：200mm 4. 砂浆强度等级：综合考虑 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	813.18	547.28	445037.15	
8	010401012002	零星砌体	1. 砌块品种、规格、强度等级：标准砖块 2. 墙体类型：综合考虑 3. 墙体厚度：综合考虑 4. 砂浆强度等级：综合考虑 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	10.92	787.22	8596.44	
9	010607005001	内墙挂钢丝网	1. 材料品种：热镀锌电焊钢丝网 2. 规格：综合考虑 3. 加固方式：综合考虑 4. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	29431.92	16.69	491218.74	
本页小计							1888014.37	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 3 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	010607005002	挂耐碱玻璃纤维网	1. 材料品种：耐碱玻璃纤维网 2. 密目规格：综合考虑 3. 加固方式：综合考虑 4. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	971.72	12.89	12525.47	
		混凝土及钢筋 混凝土工程					52111545 .31	
		混凝土工程					29771345 .97	
11	010502001001	矩形、多边形、异形、圆形柱、钢管柱 C60	1. 混凝土种类：泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C60混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土浇筑方式：综合考虑 5. 混凝土泵送增加费 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	859.48	834.84	717528.2 8	
12	010502001007	矩形、多边形、异形、圆形柱、钢管柱 C55	1. 混凝土种类：泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C55混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土浇筑方式：综合考虑 5. 混凝土泵送增加费 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	600.28	776.49	466111.4 2	
13	010502001002	矩形、多边形、异形、圆形柱、钢管柱 C50	1. 混凝土种类：泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C50混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土浇筑方式：综合考虑 5. 混凝土泵送增加费 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	612.52	757.76	464143.1 6	
本页小计							1660308. 33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 4 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	010502001003	矩形、多边形、异形、圆形柱、钢管柱 C45	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C45混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土浇筑方式:综合考虑 5. 混凝土泵送增加费 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	459.36	740.04	339944.77	
15	010502001004	矩形、多边形、异形、圆形柱、钢管柱 C40	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C40混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土浇筑方式:综合考虑 5. 混凝土泵送增加费 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	459.36	777.79	357285.61	
16	010502001005	矩形、多边形、异形、圆形柱、钢管柱 C35	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C35混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土浇筑方式:综合考虑 5. 混凝土泵送增加费 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	459.36	759.47	348870.14	
17	010502001006	矩形、多边形、异形、圆形柱、钢管柱 C30	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土浇筑方式:综合考虑 5. 混凝土泵送增加费 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	1378.09	711.30	980235.42	
本页小计							2026335.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m内】

标段:

第 5 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
18	010504001007	直形墙 C60	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C60混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土浇筑方式:综合考虑 5. 混凝土泵送增加费 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	1929.45	739.39	1426616.04	
19	010504001001	直形墙 C55	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C55混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土浇筑方式:综合考虑 5. 混凝土泵送增加费 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	1286.29	685.81	882150.54	
20	010504001002	直形墙 C50	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C50混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土浇筑方式:综合考虑 5. 混凝土泵送增加费 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	1286.29	667.07	858045.47	
21	010504001003	直形墙 C45	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C45混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土浇筑方式:综合考虑 5. 混凝土泵送增加费 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	876.97	647.77	568074.86	
本页小计							3734886.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 6 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
22	010504001004	直形墙 C40	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C40混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土浇筑方式: 综合考虑 5. 混凝土泵送增加费 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	876.97	687.10	602566.09	
23	010504001005	直形墙 C35	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C35混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土浇筑方式: 综合考虑 5. 混凝土泵送增加费 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	974.41	668.78	651665.92	
24	010504001006	直形墙 C30	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土浇筑方式: 综合考虑 5. 混凝土泵送增加费 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	9519.14	622.81	5928615.58	
25	010505008001	雨棚、悬挑板 C30	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C30混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土浇筑方式: 综合考虑 5. 混凝土泵送增加费 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	2681.65	798.49	2141270.71	
本页小计							9324118.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m内】

标段:

第 7 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
26	010507007001	其他构件 C30 砼	1. 混凝土强度等级: C30商品混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土浇筑方式: 综合考虑 5. 混凝土泵送增加费 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	5.42	999.98	5419.89	
27	010502002001	构造柱 C20 砼	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	227.4	733.85	166877.49	
28	010503004001	圈梁、过梁 C20 砼	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	18.92	616.97	11673.07	
29	010505006001	反坎 C20 砼	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	1439.16	706.43	1016665.80	
30	010507001002	散水	1. 60厚C20细石混凝土, 随打随抹 (撒1: 1水泥沙子压光赶实) 2. 150厚3: 7灰土 3. 素土夯实, 向外放坡3%-5% 4. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	453	87.05	39433.65	
本页小计							1240069.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 8 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
31	010505001003	有梁板 C35	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C35混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土浇筑方式:综合考虑 5. 混凝土泵送增加费 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	2559.22	634.99	1625079.11	
32	010505001004	有梁板 C30	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土浇筑方式:综合考虑 5. 混凝土泵送增加费 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	17559.17	574.40	10085987.25	
33	010503002001	屋架单梁 C30	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土浇筑方式:综合考虑 5. 混凝土泵送增加费 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	68.95	581.97	40126.83	
34	010506001003	各类型楼梯混凝土 C30	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土浇筑方式:综合考虑 5. 混凝土泵送增加费 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	72.28	649.68	46958.87	
本页小计							11798152.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 9 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		钢筋工程					22340199 .34	
35	010515002001	I 级钢筋（直径综合考虑）制安	1. 钢筋种类、规格：圆钢 2. 钢筋的连接、接头、电渣压力焊及机械连接的接头费用计入综合单价，不单独列项 3. 所有搭接（包括图纸中未显示的搭接）和成型时的损耗量考虑到钢筋综合单价内 4. 预留插筋，绑扎钢筋用的铁丝，预制混凝土垫块或专用垫铁，定位筋，植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋，架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋在综合单价中综合考虑，不另计算，该部分也不在调差范围之内计算 5. 设计图纸如为Φ6钢筋，无论市场是否能购买到，均按Φ6计算，不按Φ6.5调整	t	2.46	5659.67	13922.79	
36	010515001001	带肋钢筋（直径Φ10mm以内）制安	1. 带肋钢筋（直径Φ10mm以内）制安 2. 钢筋的连接、接头、电渣压力焊及机械连接的接头费用计入综合单价，不单独列项 3. 所有搭接（包括图纸中未显示的搭接）和成型时的损耗量考虑到钢筋综合单价内 4. 预留插筋，绑扎钢筋用的铁丝，预制混凝土垫块或专用垫铁，定位筋，植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋，架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋在综合单价中综合考虑，不另计算，该部分也不在调差范围之内计算 5. 设计图纸如为Φ6钢筋，无论市场是否能购买到，均按Φ6计算，不按Φ6.5调整 6. 单价综合考虑抗震钢筋（带E）增加费	t	2176.15	5120.53	11143041 .36	
本页小计							11156964 .15	

注：为计价规范等的使用，而在表中增加内容，一定嵌入工资。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 10 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
37	010515001002	钢筋混凝土(直径Φ12-25mm)制安	1. 带肋钢筋(直径Φ12-25mm)制安 2. 钢筋的连接、接头、电渣压力焊及机械连接的接头费用计入综合单价，不单独列项 3. 所有搭接(包括图纸中未显示的搭接)和成型时的损耗量考虑到钢筋综合单价内 4. 预留插筋，绑扎钢筋用的铁丝，预制混凝土垫块或专用垫铁，定位筋，植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋，架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋在综合单价中综合考虑，不另计算，该部分也不在调差范围之内计算 5. 设计图纸如为Φ6钢筋，无论市场是否能购买到，均按Φ6计算，不按Φ6.5调整” 6. 单价综合考虑抗震钢筋（带E）增加费	t	2538.118	4395.77	11156982.96	
本页小计							11156982.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 11 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
38	010515001003	螺纹钢钢筋(直径Φ25mm以外)制安	1. 带肋钢筋(直径Φ25mm以外)制安 2. 钢筋的连接、接头、电渣压力焊及机械连接的接头费用计入综合单价，不单独列项 3. 所有搭接(包括图纸中未显示的搭接)和成型时的损耗量考虑到钢筋综合单价内 4. 预留插筋，绑扎钢筋用的铁丝，预制混凝土垫块或专用垫铁，定位筋，植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋，架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋在综合单价中综合考虑，不另计算，该部分也不在调差范围之内计算 5. 设计图纸如为Φ6钢筋，无论市场是否能购买到，均按Φ6计算，不按Φ6.5调整” 6. 单价综合考虑抗震钢筋（带E）增加费	t	6.12	4289.58	26252.23	
		金属结构工程					200329.16	
39	010606008001	钢爬梯	1. 钢爬梯制安 2. 油漆：综合考虑 3. 其他详见图纸 4. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	t	0.95	7184.88	6825.64	
40	010516002001	预埋铁件	1. 预埋铁件 2. 其他：综合考虑 3. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	t	16	12093.97	193503.52	
		屋面及防水工程					3283922.17	
		保温隔热平屋面(倒置式上人屋面)（R-1）					605459.22	
本页小计							226581.39	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 12 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
41	010902002001	屋面防水涂料层	1. 2.0厚聚合物水泥防水涂料两道, 遇墙上返至建筑完成面300mm 2. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	3635.1	49.42	179646.64	
42	010902001018	屋面防水卷材层	1. 3厚单面自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材, 附加层及隔离层综合考虑 2. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	3635.1	47.93	174230.34	
43	011001001016	屋面找坡层	1. 50厚(最薄处)C20细石混凝土防水找坡层(随手抹平, 最厚处根据平面找坡计算), 抗渗等级不低于P6, 内配筋%%C4@150双向(置于该层上半部, 保护层厚度≥15), 平面内间距≤4000设纵横分格缝, 缝宽20, 钢筋断开, 缝内嵌硅酮密封胶 2. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用 3. 所有屋面及楼地面地坪(水泥砂浆楼地面、细石混凝土楼面、屋面)因坡度导致的厚度增加综合考虑 4. 工程量按水平投影面积计算	m2	3304.64	76.13	251582.24	
		无保温隔热平屋面(倒置式不上人屋面)(R-3)					24371.29	
44	010902002003	屋面防水涂料层	1. 2.0厚聚合物水泥防水涂料两道 2. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	148.9	49.42	7358.64	
本页小计							612817.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 13 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
45	010902001020	屋面防水卷材层	1. 3厚单面自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材, 附加层综合考虑 2. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	148.9	47.93	7136.78	
46	011003001001	屋面隔离层	1. 0.4厚聚乙烯薄膜隔离层 2. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	135.36	9.08	1229.07	
47	011001001023	屋面找坡层	1. 40厚(最薄处)C20细石混凝土防水找坡层(随手抹平, 最厚处根据平面找坡计算), 抗渗等级不低于P6(内掺0.1%%的固化剂), 内配筋%%C4@150双向(置于该层上半部, 保护层厚度≥15), 平面内间距≤4000设纵横分格缝, 缝宽20, 钢筋断开, 缝内嵌硅酮密封胶 2. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用 3. 所有屋面及楼地面地坪(水泥砂浆楼地面、细石混凝土楼面、屋面)因坡度导致的厚度增加综合考虑 4. 工程量按水平投影面积计算	m2	135.36	63.88	8646.80	
		保温隔热坡屋面(R-4)						
		保温隔热坡屋面(R-5)					941.30	
本页小计							17012.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 14 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
48	011101001014	屋面水泥砂浆找平层	1. 15厚聚合物水泥抗裂合成纤维防水砂浆 2. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别:综合考虑 3. 现浇钢筋混凝土屋面板, 随捣随抹平, 表面清扫干净, 用WS-M20水泥砂浆补平孔洞, 若顶板发现裂缝或空鼓需先处理, 阴角与阳角分别作R≥100的圆弧处理 4. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	10	30.25	302.50	
49	011001001028	屋面找坡层	1. 40厚C20细石混凝土保护层, 表面压实, 内配筋%%C4@100双向(置于该层上半部分, 保护层厚度≥15), 平面内间距≤4000设纵横分格缝, 缝宽15~20, 钢筋断开, 缝内沥青密封膏 2. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用 3. 所有屋面及楼地面地坪(水泥砂浆楼地面、细石混凝土楼面、屋面)因坡度导致的厚度增加综合考虑 4. 工程量按水平投影面积计算	m2	10	63.88	638.80	
		种植平屋面 (R-6)						
		屋面女儿墙(靠平屋面墙面) (R-7)					2961.00	
50	011001001024	屋面找平层	1. 墙体基层清理(缺陷修补, 清理打磨等), 刷素水泥浆一遍(掺水重5%108胶) 2. 10厚水泥砂浆找平压光 3. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别:综合考虑 4. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	252	11.75	2961.00	
本页小计							3902.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 15 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		墙面防水					1367234.88	
51	010903002001	墙面防水涂料（2.0厚）	部位：N4 1. 2.0厚聚合物水泥基防水涂料（II型），分三遍成活 2. 其他综合考虑 3. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	17341.61	53.01	919278.75	
52	010903002002	墙面防水涂料（1.2厚）	部位：N4、N5、N8 1. 1.2厚聚合物水泥基防水涂料（II型），分两遍成活 2. 其他综合考虑 3. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	16587.22	26.78	444205.75	
53	010903002005	墙面防水涂料（1.2厚）	部位：N15 1. 1.2厚水泥基渗透结晶防水涂料（1.5KG/m ² ） 2. 自防水钢筋混凝土底板（混凝土抗渗等级P8） 3. 其他综合考虑 4. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	109.5	34.25	3750.38	
		地面防水					1282954.48	
54	010904002002	楼地面防水涂料（1.5厚）	部位：L2、L4、L7、L10 1. 1.5厚聚合物水泥防水涂料 2. 其他综合考虑 3. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	35599.52	35.97	1280514.73	
本页小计							2647749.61	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m内】

标段:

第 16 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
55	010904002003	楼地面防水涂料（1.2厚）	部位：L5 1. 1.2厚水泥基渗透结晶防水涂料（1.5KG/m ² ） 2. 自防水钢筋混凝土底板（混凝土抗渗等级P8） 3. 其他综合考虑 4. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m ²	75	32.53	2439.75	
		天棚防水						
		楼地面装饰工程					2379885.65	
56	010507004001	台阶	1. 位置：室外台阶 2、100厚C15混凝土，台阶面向外坡1%； 3、100厚1:3:6石灰，砂，碎石，三合土； 4、素土夯实，压实系数不小于0.94	m ²	149.28	110.75	16532.76	
57	011101001017	L1 地砖楼面1	部位：L1 1. 25厚水泥砂浆找平层； 2. 素水泥浆一道（掺水重5%%108胶）； 3. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别：综合考虑 4. 钢筋混凝土楼板，表面清扫干净，用WS M20水泥砂浆补平孔洞，若发现裂缝或空鼓等，需先做处理。 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m ²	11816.6	23.80	281235.08	
本页小计							300207.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m内】

标段:

第 17 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
58	011101001018	L2 地砖楼面2	部位：L2 1. 15厚水泥砂浆找平层； 2. 5厚聚合物水泥防水砂浆； 3. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别:综合考虑 4. 钢筋混凝土楼板, 表面清扫干净, 用水泥砂浆补平孔洞, 若发现裂缝或空鼓等, 需先做处理。 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	6982.09	49.88	348266.65	
59	011101001012	L3 地砖楼面3 (隔声楼面)	部位：L3 1. 3mmA级隔声涂料 3. 钢筋混凝土楼板基层清理, 板面随打随抹光 4. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	44324.12	31.68	1404188.12	
60	011101001007	L4 地砖楼面4	部位：L4 1. 地漏1米范围内找坡, 最薄处20厚水泥砂浆找坡层, 1%%坡向地漏口 2. 素水泥浆一道 (掺水重5%%108胶) 3. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别:综合考虑 4. 钢筋混凝土楼板基层清理, 表面清扫干净 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	4443.1	19.78	87884.52	
本页小计							1840339.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 18 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
61	011101003001	L5 细石混凝土地面	部位：L5（消防水池、雨水池） 1. 最薄处30厚C20细石混凝土找0.5%%, 坡向吸水坑 2. 自防水钢筋混凝土底板（混凝土抗渗等级P8） 3. 综合考虑包括但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用 4. 所有屋面及楼地面地坪（水泥砂浆楼地面、细石混凝土楼面、屋面）因坡度导致的厚度增加综合考虑	m2	63	26.56	1673.28	
62	011101001001	L7 卫生间(设有沉箱的地砖楼面)	部位：住宅、公共卫生间 1. 20厚水泥砂浆保护层； 2. 地漏1米范围内找坡，10厚（最薄处）水泥砂浆找坡层，1%%破向溢水口，溢水口增设不锈钢滤网。阴角与阳角位置分别作R=50及R≥10的圆弧处理 3. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别：综合考虑 4. 素水泥浆一遍（掺5%%108胶） 5. 钢筋混凝土楼板（四周浇注H+250高同墙厚导墙），基层清理，用水泥砂浆补平孔洞，若顶板发现裂缝或空鼓，需先做处理。 6. 综合考虑包括但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	4614.23	19.78	91269.47	
本页小计							92942.75	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m内】

标段:

第 19 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
63	011101001019	L10. 水泥砂浆面1	部位：设备用房、管道井、发电机房、电信机房、弱电机房 1. 20厚(最薄处)水泥砂浆找坡兼找平压光, 坡向地漏或排水沟; 2. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别:综合考虑 3. 素水泥浆一道(掺水重5%%108胶); 4. 钢筋混凝土楼板(为便于设备电缆等敷设而需进行局部降板处理的, 应待设备安装完毕后回填平整, 设备管井内地面需预留板钢筋, 待设备安装完毕后后浇捣), 表面清扫干净, 用WS M20水泥砂浆补平孔洞, 若发现裂缝或空鼓等, 需先做处理。 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	739.8	19.78	14633.24	
64	011101001011	L12 水泥砂浆面3	部位：L12 1. 20厚水泥砂浆抹面压光, 踏步边缘设置两条凹槽, 在踢面和踏面边缘临空处用水泥砂浆抹出50宽X20`25高的挡水条 2. 10厚水泥砂浆找平层 3. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别:综合考虑 4. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶) 5. 钢筋混凝土梯板, 表面清扫干净, 用水泥砂浆补平孔洞, 若发现裂缝或空鼓等, 需先做处理 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	2992.92	44.84	134202.53	
		踢脚工程					130915.12	
本页小计							148835.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 20 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
65	011105001002	T1 水泥砂浆踢脚1	部位：电表间、楼梯间、设备房 1. 深灰色水泥浆二遍，砂纸磨平 2. 墙体，清理基层 3. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	705.24	7.45	5254.04	
66	011105003002	T2 面砖踢脚1	部位：套内厅房等室内房间 1. 15厚水泥砂浆找平层，分两遍成活，底层抹灰应压实搓毛（毛坯交楼标准做至该层） 2. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别：综合考虑 3. 刷素水泥浆一遍（掺水重5%108胶） 4. 墙体，基层清理 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	5577.5	22.53	125661.08	
		墙、柱面装饰与隔断工程					788313.17	
67	011406001008	N2 墙面抹灰	部位：N2 1. 5厚砂浆修补抹平 2. 15厚水泥砂浆找平，分两遍成活，底层抹灰应压实搓毛 3. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别：综合考虑 3. 刷素水泥浆一遍（掺水重5%108胶） 4. 墙体，清理基层 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	337.14	31.06	10471.57	
本页小计							141386.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 21 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
68	011201001004	N3/N4 面砖内墙(无保温、无防水)	部位：标准层卫生间、首层大堂、门厅、标准层电梯厅、走道，使用装配式卫生间时取消 1. 15厚水泥砂浆找平，分两遍成活，底层抹灰应压实搓毛 2. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别：综合考虑 2. 刷素水泥浆一遍（掺水重5%108胶） 3. 墙体，清理基层 4. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	20512.1	22.53	462137.61	
69	011201001001	N6 墙面随砌随抹	部位：管道井 1. 墙体随砌随勾缝，清理基层。 2. 其他综合考虑 3. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	6556.56	16.85	110478.04	
70	011201001008	N9 饰面砖2（有保温、有防水）	部位：N9 1. 3厚聚合物水泥防水砂浆 2. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别：综合考虑 3. 墙体，清理基层，修补平整 4. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	7165.49	27.95	200275.45	
71	011201001014	N10/N11/N12 内墙涂料3	部位：N10、N11、N12 1. 10厚水泥砂浆找平，分两遍成活，底层抹灰应压实搓毛 2. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别：综合考虑 3. 刷素水泥浆一遍（掺水重5%108胶） 4. 墙体，清理基层 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	109.5	16.85	1845.08	
本页小计							774736.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m内】

标段:

第 22 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
72	011201001011	N15 水池(水箱)做法	1. 20厚水泥砂浆找平层 2. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别:综合考虑 3. 自防水钢筋混凝土底板(混凝土抗渗等级P8) 4. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	109.5	28.36	3105.42	
		顶棚工程					120.30	
73	011407002002	D2/D3 室内套内天棚(涂料2)	部位: D2、D3 1. 素水泥浆一遍(掺108胶或白乳胶,按具体工程选用) 2. 满刷大白浆两遍(A级) 3. 钢筋混凝土板,基层清理基面油污或脱模剂清除干净,露出的铁钉、铁丝及个别露筋点作防锈处理,凹凸或缺陷处用聚合物水泥砂浆修补,板面平整 4. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	10	12.03	120.30	
		油漆、涂料、裱糊工程						
		其他装饰工程					2547348.96	
		变形缝					78048.99	
74	010902008001	外墙变形缝	1. 名称: 盖板型外墙变形缝 2. 做法: 详见国标 04CJ01-2 2/31节点 3. 综合单价含填缝费用; 4. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m	969.04	73.45	71175.99	
75	010902008002	屋面变形缝	1. 名称: 盖板型变形缝 2. 做法: 详见国标 04CJ01-2 2、4/28节点 3. 综合单价含填缝费用; 4. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m	75	91.64	6873.00	
本页小计							81274.71	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 23 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		结构拉缝					1632239.97	
76	010903004001	结构拉缝-100mm宽	1. 包括构件工厂制作、场内外运输、安装 2. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m	72.5	31.92	2314.20	
77	010903004002	结构拉缝-150mm宽	1. 包括构件工厂制作、场内外运输、安装 2. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m	72.5	35.91	2603.48	
78	010903004003	结构拉缝-180mm宽	1. 包括构件工厂制作、场内外运输、安装 2. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m	72.5	38.90	2820.25	
79	010903004004	结构拉缝-200mm宽	1. 包括构件工厂制作、场内外运输、安装 2. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m	35322.69	45.89	1620958.24	
80	010903004005	结构拉缝-300mm宽	1. 包括构件工厂制作、场内外运输、安装 2. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m	72.5	48.88	3543.80	
		其他					837060.00	
81	穗010514003004	成品烟道	1. 构件类型:成品烟道 2. 排气道外形尺寸:500*500 3. 其他:综合考虑场地清理、预制构件就位、预制件上下层连接安装、墙、板连接处填塞密实 4. 烟道止回阀综合考虑 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m	3600	229.88	827568.00	
本页小计							2459807.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 25 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
83	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度:综合考虑 2. 包括为完成本项目工程的任何必要的里外脚手架、电梯井脚手架、单排脚手架、安全挡板护栏、安全网、冲孔网、卸料平台、架空运输通道等工程，以及水电安装工程，并须符合安全文明施工的要求；包括但不限于《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额2018》下册第1279页~1287页全部内容 3. 脚手架方案需充分考虑各专项工程工作面需求，因施工标段划分或工序施工方便导致的二次搭设费用不予补偿。（如：为了满足商铺石材挂贴工作面要求、为加快施工进度采取分标段施工等产生的脚手架二次搭设） 4. 因赶工、穿插施工、样板房施工等引起的脚手架拆改、降效等在报价中综合考虑，不得办理签证或要求另行增加费用。 5. 综合考虑爬架/普通脚手架，需满足当地政策及招标文件、国家相关规范要求 6. 外架挂密目式阻燃安全网、金属网、冲孔网及拆除等其他架子搭拆所需的一切人工、材料、机具费 7. 综合单价包含专家论证费用 8. 拆除后材料堆放，场内外运输 9. 工程量按建筑面积（本项目建设工程规划许可证中注明的建筑面积）考虑。	m2	105801.43	85.40	9035442.12	
84	011702002001	矩（异、圆）形柱模板	1、模板种类：木模 2、支模高度:3.6m内 3、矩形柱周长：综合考虑 4、综合考虑材质及搭设方式	m2	8545.43	65.62	560751.12	
本页小计							9596193.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 26 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
85	011702002004	矩（异、圆）形柱模板	1、模板种类：铝模 2、支模高度：3.6m内 3、矩形柱周长：综合考虑 4、综合考虑材质及搭设方式	m2	94774.96	80.68	7646443.77	
86	011702002002	矩（异、圆）形柱模板	1、模板种类：木模 2、支模高度：3.6（不含）-4.6m 3、矩形柱周长：综合考虑 4、综合考虑材质及搭设方式	m2	1169.48	70.33	82249.53	
87	011702002003	矩（异、圆）形柱模板	1、模板种类：木模 2、支模高度：4.6（不含）-5.6m 3、矩形柱周长：综合考虑 4、综合考虑材质及搭设方式	m2	3236.91	75.04	242897.73	
88	011702003001	构造柱模板	1、模板种类：木模 2、支模高度：3.6m内 3、构造柱周长：综合考虑 4、综合考虑材质及搭设方式	m2	7866.55	59.77	470183.69	
89	011702003002	构造柱模板	1、模板种类：木模 2、支模高度：3.6（不含）-4.6m 3、构造柱周长：综合考虑 4、综合考虑材质及搭设方式	m2	592.1	64.48	38178.61	
90	011702003003	构造柱模板	1、模板种类：木模 2、支模高度：4.6（不含）-5.6m 3、构造柱周长：综合考虑 4、综合考虑材质及搭设方式	m2	366.17	69.19	25335.30	
91	011702006001	矩形梁模板	1、模板种类：木模 2、梁宽：综合考虑 3、支模高度：3.6以内 4、综合考虑材质及搭设方式	m2	7641.32	71.45	545972.31	
92	011702006007	矩形梁模板	1、模板种类：铝模 2、梁宽：综合考虑 3、支模高度：3.6以内 4、综合考虑材质及搭设方式	m2	65930.46	77.39	5102358.30	
本页小计							14153619.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 27 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
93	011702006006	矩形梁模板	1、模板种类：木模 2、梁宽：综合考虑 3、支模高度：3.6（不含）-4.6m 4、综合考虑材质及搭设方式	m2	1471.33	80.30	118147.80	
94	011702006004	矩形梁模板	1、模板种类：木模 2、梁宽：综合考虑 3、支模高度：4.6（不含）-5.6m 4、综合考虑材质及搭设方式	m2	2388.2	89.16	212931.91	
95	011702008001	圈、过梁模板	1、模板种类：木模 2、支模高度及支模方式综合考虑 3、综合考虑材质及搭设方式	m2	888.55	53.64	47661.82	
96	011702011001	直形墙	1、模板种类：木模 2、支模高度：3.6m内 3、综合考虑材质及搭设方式	m2	9380.21	48.57	455596.80	
97	011702011004	直形墙	1、模板种类：铝模 2、支模高度：3.6m内 3、综合考虑材质及搭设方式	m2	94439.25	78.88	7449368.04	
98	011702011002	直形墙	1、模板种类：木模 2、支模高度：3.6（不含）-4.6m 3、综合考虑止水螺栓 4、综合考虑材质及搭设方式	m2	5760.58	51.25	295229.73	
99	011702011003	直形墙	1、模板种类：木模 2、支模高度：4.6（不含）-5.6m 3、综合考虑止水螺栓 4、综合考虑材质及搭设方式	m2	954.27	53.92	51454.24	
100	011702014001	有梁板模板	1、模板种类：木模 2、支模高度：3.6m内 3、综合考虑材质及搭设方式	m2	2444.37	66.65	162917.26	
101	011702014004	有梁板模板	1、模板种类：铝模 2、支模高度：3.6m内 3、综合考虑材质及搭设方式	m2	45395.87	74.52	3382900.23	
102	011702014002	有梁板模板	1、模板种类：木模 2、支模高度：3.6（不含）-4.6m 3、综合考虑材质及搭设方式	m2	2300.19	76.31	175527.50	
本页小计							12351735.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 28 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
103	011702014003	有梁板模板	1、模板种类：木模 2、支模高度：4.6（不含）-5.6m 3、综合考虑材质及搭设方式	m2	631.58	85.97	54296.93	
104	011702021001	栏板（反坎、反檐）模板	1、模板种类：木模 2、支模高度及支模方式综合考虑 3、综合考虑材质及搭设方式	m2	10226.93	64.44	659023.37	
105	011702022001	天沟、檐沟模板	1、模板种类：木模 2、支模高度及支模方式综合考虑 3、综合考虑材质及搭设方式	m2	14479.6	70.97	1027617.21	
106	011702024001	楼梯模板	1、模板种类：木模 2、按照水平投影面积计算 3、综合考虑材质及搭设方式	m2	246.29	184.90	45539.02	
107	011702024002	楼梯模板	1、模板种类：铝模 2、按照水平投影面积计算 3、综合考虑材质及搭设方式	m2	3371.11	266.20	897389.48	
108	011703001003	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式：现浇框架结构 2. 建筑物檐口高度、层数：100m以内	m2	105801.43	76.38	8081113.22	
109	011705001001	大型机械设备进出场及安拆（施工电梯）	1. 机械设备名称：大型机械安拆费 2. 机械设备规格型号：综合考虑 3. 综合考虑一期工程所需要投入的大型机械安拆费，结算不调整	项	1	91057.00	91057.00	
110	011705001002	大型机械设备进出场及安拆（塔吊基础等）	1. 机械设备名称：大型机械安拆费 2. 机械设备规格型号：综合考虑 3. 综合考虑一期工程所需要投入的大型机械安拆费，结算不调整	项	1	235002.35	235002.35	
本页小计							11091038.58	
合 计							110709194.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m内】

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	2323726.03			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	011707002001	夜间施工增加费		0				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的(人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
4	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
5	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
合 计					2323726.03			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 高层住宅【100m内】

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	2096048.07		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	856109.59		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	2952157.66		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装配式标段：第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		装配式工程-100米以内					23348815.97	
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装配式

标段：

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
1	穗010518001001	装配式混凝土柱	1. PC构件制作，钢筋、混凝土标号、所需的模板综合考虑 2. 混凝土制作、浇筑、振捣、养护、成品堆放 3. 钢筋制作、运输、绑扎、焊接、安装 4. 模板拼装、清理、刷隔离剂、拆除、整理堆放 5. 构件卸车、堆放、吊装、定位、校正、垫实、固定、安装、人工配合 6. 预埋铁件埋设 顶撑、斜撑安装、拆除 7. 预埋各类联接套筒：PC构件联接灌浆用 8. 灌浆料施工，接缝处理、打胶及外墙清洗等安装预制构件所需之一切工序 9. 安装工程：包含按发包人提供的图纸，包括但不限于构件中安装工程的管线预埋、线盒预埋、同层排水系统配件预埋、套管预埋、预留孔洞、按防雷接地图纸的要求连接主钢筋，构件与构件之间安装工程系统的连接，构件和非构件之间安装工程系统的连接等一切安装工程的工作内容 10. PC构件运输、安（吊）装、成品保护、试验费等综合考虑 11. 图纸深化设计费：综合考虑 12. 材料二次运输：综合考虑 13. 材料保管费、材料检验费：综合考虑 14. 场地硬化及地场狭窄施工难度费：综合考虑 15. 构件与构件之间工程系统的连接、配合构件和非构件之间工程系统的连接等所需的人工、机械、安全防护等一切费	m3	6.91	2963.39	20477.02	
本页小计							20477.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装配式

标段：

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
			用在内 注： 1. 钢筋含量综合考虑					
2	穗010518002001	装配式混凝土梁	1、PC构件制作，钢筋、混凝土标号综合考虑； 2、混凝土制作、浇筑、振捣、养护、成品堆放 3、钢筋制作、运输、绑扎、焊接、安装 4、模板拼装、清理、刷隔离剂、拆除、整理堆放 5、构件卸车、堆放、吊装、定位、校正、垫实、固定、安装、人工配合； 6、预埋铁件埋设：顶撑、斜撑安装、拆除； 7、预埋各类联接套筒：PC构件联接灌浆用； 8、灌浆料施工，接缝处理、打胶及外墙清洗等安装预制构件所需之一切工序； 9、安装工程：包含按发包人提供的图纸，包括且不限于构件中安装工程的管线预埋、线盒预埋、同层排水系统配件预埋、套管预埋、预留孔洞、按防雷接地图纸的要求连接主钢筋，构件与构件之间安装工程系统的连接，构件和非构件之间安装工程系统的连接等一切安装工程的工作内容。 10、PC构件运输、安（吊）装、成品保护、试验费等综合考虑 11、构件与构件之间工程系统的连接、配合构件和非构件之间工程系统的连接等所需的人工、机械、安全防护等一切费用在内 注： 1. 钢筋含量综合考虑	m3	6.91	3102.75	21440.00	
本页小计							21440.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装配式标段：第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
3	穗010518004001	装配式混凝土墙	1、PC构件制作，钢筋、混凝土标号综合考虑； 2、混凝土制作、浇筑、振捣、养护、成品堆放 3、钢筋制作、运输、绑扎、焊接、安装 4、模板拼装、清理、刷隔离剂、拆除、整理堆放 5、构件卸车、堆放、吊装、定位、校正、垫实、固定、安装、人工配合； 6、预埋铁件埋设：顶撑、斜撑安装、拆除； 7、预埋各类联接套筒：PC构件联接灌浆用； 8、灌浆料施工，接缝处理、打胶及外墙清洗等安装预制构件所需之一切工序； 9、安装工程：包含按发包人提供的图纸，包括且不限于构件中安装工程的管线预埋、线盒预埋、同层排水系统配件预埋、套管预埋、预留孔洞、按防雷接地图纸的要求连接主钢筋，构件与构件之间安装工程系统的连接，构件和非构件之间安装工程系统的连接等一切安装工程的工作内容。 10、PC构件运输、安（吊）装、成品保护、试验费等综合考虑 11、构件与构件之间工程系统的连接、配合构件和非构件之间工程系统的连接等所需的人工、机械、安全防护等一切费用在内 注： 1. 钢筋含量综合考虑	m3	6.91	2614.39	18065.43	
本页小计							18065.43	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装配式

标段：

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
4	穗010518003001	装配式混凝土叠合板	1、PC构件制作，钢筋、混凝土标号综合考虑； 2、混凝土制作、浇筑、振捣、养护、成品堆放 3、钢筋制作、运输、绑扎、焊接、安装 4、模板拼装、清理、刷隔离剂、拆除、整理堆放 5、构件卸车、堆放、吊装、定位、校正、垫实、固定、安装、人工配合； 6、预埋铁件埋设：顶撑、斜撑安装、拆除； 7、预埋各类联接套筒：PC构件联接灌浆用； 8、灌浆料施工，接缝处理、打胶及外墙清洗等安装预制构件所需之一切工序； 9、安装工程：包含按发包人提供的图纸，包括且不限于构件中安装工程的管线预埋、线盒预埋、同层排水系统配件预埋、套管预埋、预留孔洞、按防雷接地图纸的要求连接主钢筋，构件与构件之间安装工程系统的连接，构件和非构件之间安装工程系统的连接等一切安装工程的工作内容。 10、PC构件运输、安（吊）装、成品保护、试验费等综合考虑 11、构件与构件之间工程系统的连接、配合构件和非构件之间工程系统的连接等所需的人工、机械、安全防护等一切费用在内 注： 1. 钢筋含量综合考虑	m3	5333.52	2721.94	14517521.43	
本页小计							14517521.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装配式标段：第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
5	穗010518005001	装配式混凝土楼梯	1、PC构件制作，钢筋、混凝土标号综合考虑； 2、混凝土制作、浇筑、振捣、养护、成品堆放 3、钢筋制作、运输、绑扎、焊接、安装 4、模板拼装、清理、刷隔离剂、拆除、整理堆放 5、构件卸车、堆放、吊装、定位、校正、垫实、固定、安装、人工配合； 6、预埋铁件埋设：顶撑、斜撑安装、拆除； 7、预埋各类联接套筒：PC构件联接灌浆用； 8、灌浆料施工，接缝处理、打胶及外墙清洗等安装预制构件所需之一切工序； 9、安装工程：包含按发包人提供的图纸，包括且不限于构件中安装工程的管线预埋、线盒预埋、同层排水系统配件预埋、套管预埋、预留孔洞、按防雷接地图纸的要求连接主钢筋，构件与构件之间安装工程系统的连接，构件和非构件之间安装工程系统的连接等一切安装工程的工作内容。 10、PC构件运输、安（吊）装、成品保护、试验费等综合考虑 11、构件与构件之间工程系统的连接、配合构件和非构件之间工程系统的连接等所需的人工、机械、安全防护等一切费用在内 注： 1. 钢筋含量综合考虑	m3	735.69	2724.43	2004335.91	
本页小计							2004335.91	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装配式

标段：

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
6	穗010518006001	装配式混凝土阳台板	1、PC构件制作，钢筋、混凝土标号综合考虑； 2、混凝土制作、浇筑、振捣、养护、成品堆放 3、钢筋制作、运输、绑扎、焊接、安装 4、模板拼装、清理、刷隔离剂、拆除、整理堆放 5、构件卸车、堆放、吊装、定位、校正、垫实、固定、安装、人工配合； 6、预埋铁件埋设：顶撑、斜撑安装、拆除； 7、预埋各类联接套筒：PC构件联接灌浆用； 8、灌浆料施工，接缝处理、打胶及外墙清洗等安装预制构件所需之一切工序； 9、安装工程：包含按发包人提供的图纸，包括且不限于构件中安装工程的管线预埋、线盒预埋、同层排水系统配件预埋、套管预埋、预留孔洞、按防雷接地图纸的要求连接主钢筋，构件与构件之间安装工程系统的连接，构件和非构件之间安装工程系统的连接等一切安装工程的工作内容。 10、PC构件运输、安（吊）装、成品保护、试验费等综合考虑 11、构件与构件之间工程系统的连接、配合构件和非构件之间工程系统的连接等所需的人工、机械、安全防护等一切费用在内 注： 1. 钢筋含量综合考虑	m3	8.29	2859.90	23708.57	
本页小计							23708.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装配式标段：第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
7	穗010518006002	装配式混凝土凸(飘)窗	1、PC构件制作，钢筋、混凝土标号综合考虑； 2、混凝土制作、浇筑、振捣、养护、成品堆放 3、钢筋制作、运输、绑扎、焊接、安装 4、模板拼装、清理、刷隔离剂、拆除、整理堆放 5、构件卸车、堆放、吊装、定位、校正、垫实、固定、安装、人工配合； 6、预埋铁件埋设：顶撑、斜撑安装、拆除； 7、预埋各类联接套筒：PC构件联接灌浆用； 8、灌浆料施工，接缝处理、打胶及外墙清洗等安装预制构件所需之一切工序； 9、安装工程：包含按发包人提供的图纸，包括且不限于构件中安装工程的管线预埋、线盒预埋、同层排水系统配件预埋、套管预埋、预留孔洞、按防雷接地图纸的要求连接主钢筋，构件与构件之间安装工程系统的连接，构件和非构件之间安装工程系统的连接等一切安装工程的工作内容。 10、PC构件运输、安（吊）装、成品保护、试验费等综合考虑 11、构件与构件之间工程系统的连接、配合构件和非构件之间工程系统的连接等所需的人工、机械、安全防护等一切费用在内 注： 1. 钢筋含量综合考虑	m3	1417.24	2860.31	4053745.74	
本页小计							4053745.74	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装配式

标段：

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
8	穗010518006003	装配式混凝土空调板	1、PC构件制作，钢筋、混凝土标号综合考虑； 2、混凝土制作、浇筑、振捣、养护、成品堆放 3、钢筋制作、运输、绑扎、焊接、安装 4、模板拼装、清理、刷隔离剂、拆除、整理堆放 5、构件卸车、堆放、吊装、定位、校正、垫实、固定、安装、人工配合； 6、预埋铁件埋设：顶撑、斜撑安装、拆除； 7、预埋各类联接套筒：PC构件联接灌浆用； 8、灌浆料施工，接缝处理、打胶及外墙清洗等安装预制构件所需之一切工序； 9、安装工程：包含按发包人提供的图纸，包括且不限于构件中安装工程的管线预埋、线盒预埋、同层排水系统配件预埋、套管预埋、预留孔洞、按防雷接地图纸的要求连接主钢筋，构件与构件之间安装工程系统的连接，构件和非构件之间安装工程系统的连接等一切安装工程的工作内容。 10、PC构件运输、安（吊）装、成品保护、试验费等综合考虑 11、构件与构件之间工程系统的连接、配合构件和非构件之间工程系统的连接等所需的人工、机械、安全防护等一切费用在内 注： 1. 钢筋含量综合考虑	m3	6.91	2524.89	17446.99	
本页小计							17446.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装配式标段：第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	穗010518004002	预制ALC板材安装 (100mm)	1、墙板厚度：100mm 2、含预制ALC板材采购、卸货、场内运输、二次转运、安装、切割、垃圾清理、专用砂浆、粘纤维带、抗裂砂浆刮平、水泥砂浆垫块、钢钉、胶塞、射钉、泡沫棒堵孔、木楔，塞缝砂浆等辅材 3、其他应符合图纸及规范所需的一切工作内容 4、无论是标准板还是非标准板，费用不变，综合考虑在报价中。	m2	20010.87	83.70	1674909.82	
10	穗010518004003	预制ALC板材安装 (150mm)	1、墙板厚度：150mm 2、含预制ALC板材采购、卸货、场内运输、二次转运、安装、切割、垃圾清理、专用砂浆、粘纤维带、抗裂砂浆刮平、水泥砂浆垫块、钢钉、胶塞、射钉、泡沫棒堵孔、木楔，塞缝砂浆等辅材 3、其他应符合图纸及规范所需的一切工作内容 4、无论是标准板还是非标准板，施工费不变，综合考虑在报价中。	m2	7.33	117.50	861.28	
11	穗010518004004	预制ALC板材安装 (200mm)	1、墙板厚度：200mm 2、含预制ALC板材采购、卸货、场内运输、二次转运、安装、切割、垃圾清理、专用砂浆、粘纤维带、抗裂砂浆刮平、水泥砂浆垫块、钢钉、胶塞、射钉、泡沫棒堵孔、木楔，塞缝砂浆等辅材乙供 3、其他应符合图纸及规范所需的一切工作内容 4、无论是标准板还是非标准板，费用不变，综合考虑在报价中。	m2	10	148.06	1480.60	
本页小计							1677251.70	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装配式标段：第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	穗010518004005	UHPC空腔墙柱	1、构件制作，钢筋、混凝土标号综合考虑； 2、混凝土制作、浇筑、振捣、养护、成品堆放，混凝土浇筑方式综合考虑 3、钢筋制作、运输、绑扎、焊接、安装 4、模板拼装、清理、刷隔离剂、拆除、整理堆放 5、构件卸车、场内运输、二次转运、切割、垃圾清理、堆放、吊装、定位、校正、垫实、固定、安装、人工配合； 6、预埋铁件埋设：顶撑、斜撑安装、拆除； 7、预埋各类联接套筒：构件联接灌浆用； 8、灌浆料施工，接缝处理、打胶及外墙清洗等安装预制构件所需之一切工序； 9、安装工程：包含按发包人提供的图纸，包括但不限于构件中安装工程的管线预埋、线盒预埋、同层排水系统配件预埋、套管预埋、预留孔洞、按防雷接地图纸的要求连接主钢筋，构件与构件之间安装工程系统的连接，构件和非构件之间安装工程系统的连接等一切安装工程的工作内容。 10、构件运输、安（吊）装、成品保护、试验费等综合考虑 11、构件与构件之间工程系统的连接、配合构件和非构件之间工程系统的连接等所需的人工、机械、安全防护等一切费用在内 注： 1. 钢筋含量综合考虑 2. 综合考虑空腔的现浇层还有预制层	m3	238.66	4168.37	994823.18	
		措施项目						
本页小计							994823.18	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装配式

标段：

第 12 页 共 12 页

合 计	23348815 .97	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装配式

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF000001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	410166.93			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF000001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF00000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的(人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					410166.93			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：装配式

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	770510.93		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	151114.13		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	921625.06		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：门窗工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 门窗工程

标段:

第 1 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		铝合金门窗-100米以内					20041709.81	
		铝合金门窗					18817749.84	
1	010807001001	铝合金推拉窗	1. 框、扇材质:普通铝合金窗框 2. 系列: 50系列 3. 玻璃品种、厚度:6LOW-E+12+6中空钢化单银玻璃 4. 含铝型材表面喷涂, 平均涂层厚度及喷涂材质等需满足技术标及相关规范要求、设计说明(结算不予调整) 5. 含洞口周边塞缝、填缝、防水及抹灰收口处理、密封条、密封胶等材料需满足技术标及相关规范要求 6. 五金: 按图纸、规范、技术要求配置五金、配件及配件表面防腐处理 7. 玻璃、五金、型材等材料的颜色、规格、型号以具体打样为准(结算不予调整) 8. 按图纸、规范、技术要求制作、运输、安装包括为满足设计、验收规范、招标文件的技术标准、图纸规定施工所需的一切工序 9. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	1155.2	521.98	602991.30	
本页小计							602991.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门窗工程

标段：

第 3 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
3	010807001003	铝合金平开窗（双扇）	1. 框、扇材质：普通铝合金窗框 2. 系列：50系列 3. 玻璃品种、厚度：6LOW-E+12+6中空钢化单银玻璃 4. 含铝型材表面喷涂，平均涂层厚度及喷涂材质等需满足技术标及相关规范要求、设计说明（结算不予调整） 5. 含洞口周边塞缝、填缝、防水及抹灰收口处理、密封条、密封胶等材料需满足技术标及相关规范要求 6. 五金：按图纸、规范、技术要求配置五金、配件及配件表面防腐处理 7. 玻璃、五金、型材等材料的颜色、规格、型号以具体打样为准（结算不予调整） 8. 按图纸、规范、技术要求制作、运输、安装包括为满足设计、验收规范、招标文件的技术标准、图纸规定施工所需的一切工序 9. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	3215.09	632.03	2032033.33	
本页小计							2032033.33	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 门窗工程

标段:

第 4 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
4	010807001004	铝合金平开窗（单扇）	1. 框、扇材质：普通铝合金窗框 2. 系列：50系列 3. 玻璃品种、厚度：6LOW-E+12+6中空钢化单银玻璃 4. 含铝型材表面喷涂，平均涂层厚度及喷涂材质等需满足技术标及相关规范要求、设计说明（结算不予调整） 5. 含洞口周边塞缝、填缝、防水及抹灰收口处理、密封条、密封胶等材料需满足技术标及相关规范要求 6. 五金：按图纸、规范、技术要求配置五金、配件及配件表面防腐处理 7. 玻璃、五金、型材等材料的颜色、规格、型号以具体打样为准（结算不予调整） 8. 按图纸、规范、技术要求制作、运输、安装包括为满足设计、验收规范、招标文件的技术标准、图纸规定施工所需的一切工序 9. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	3069.89	632.03	1940262.58	
本页小计							1940262.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 门窗工程

标段:

第 5 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
5	010807001005	铝合金平开窗（双扇）	1. 框、扇材质:普通铝合金窗框 2. 系列: 50系列 3. 玻璃品种、厚度:6LOW-E+12+6中空钢化双银玻璃 4. 含铝型材表面喷涂,平均涂层厚度及喷涂材质等需满足技术标及相关规范要求、设计说明（结算不予调整） 5. 含洞口周边塞缝、填缝、防水及抹灰收口处理、密封条、密封胶等材料需满足技术标及相关规范要求 6. 五金: 按图纸、规范、技术要求配置五金、配件及配件表面防腐处理 7. 玻璃、五金、型材等材料的颜色、规格、型号以具体打样为准（结算不予调整） 8. 按图纸、规范、技术要求制作、运输、安装包括为满足设计、验收规范、招标文件的技术标准、图纸规定施工所需的一切工序 9. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	600	632.03	379218.00	
本页小计							379218.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门窗工程

标段：

第 6 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
6	010807001006	铝合金平开窗（单扇）	1. 框、扇材质：普通铝合金窗框 2. 系列：50系列 3. 玻璃品种、厚度：6LOW-E+12+6中空钢化双银玻璃 4. 含铝型材表面喷涂，平均涂层厚度及喷涂材质等需满足技术标及相关规范要求、设计说明（结算不予调整） 5. 含洞口周边塞缝、填缝、防水及抹灰收口处理、密封条、密封胶等材料需满足技术标及相关规范要求 6. 五金：按图纸、规范、技术要求配置五金、配件及配件表面防腐处理 7. 玻璃、五金、型材等材料的颜色、规格、型号以具体打样为准（结算不予调整） 8. 按图纸、规范、技术要求制作、运输、安装包括为满足设计、验收规范、招标文件的技术标准、图纸规定施工所需的一切工序 9. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	127.77	632.03	80754.47	
7	010807003002	铝合金空调/防雨百叶	名称：铝合金空调/防雨百叶 1. 框、扇材质：全铝合金 2. 不锈钢防虫网综合考虑 3. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用 4. 满足图纸及规范一切要求	m2	5029.78	344.33	1731904.15	
8	010807003003	遮阳百叶（室外）	名称：遮阳百叶（室外） 1. 框、扇材质：铝合金 2. 玻璃品种、厚度：无玻璃 3. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	204.74	194.67	39856.74	
本页小计							1852515.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门窗工程

标段:

第 9 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
11	010807001009	铝合金平开门（单扇）	1. 框、扇材质：普通铝合金窗框 2. 系列：50系列 3. 玻璃品种、厚度：6LOW-E+12+6中空钢化单银玻璃 4. 含铝型材表面喷涂，平均涂层厚度及喷涂材质等需满足技术标及相关规范要求、设计说明（结算不予调整） 5. 含洞口周边塞缝、填缝、防水及抹灰收口处理、密封条、密封胶等材料需满足技术标及相关规范要求 6. 五金：按图纸、规范、技术要求配置五金、配件及配件表面防腐处理 7. 玻璃、五金、型材等材料的颜色、规格、型号以具体打样为准（结算不予调整） 8. 按图纸、规范、技术要求制作、运输、安装包括为满足设计、验收规范、招标文件的技术标准、图纸规定施工所需的一切工序 9. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	320	756.26	242003.20	
本页小计							242003.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 门窗工程

标段:

第 12 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
14	010807001012	铝合金平开门（双扇）	1. 框、扇材质：普通铝合金窗框 2. 系列：50系列 3. 玻璃品种、厚度：6mm厚钢化白玻璃 4. 含铝型材表面喷涂，平均涂层厚度及喷涂材质等需满足技术标及相关规范要求、设计说明（结算不予调整） 5. 含洞口周边塞缝、填缝、防水及抹灰收口处理、密封条、密封胶等材料需满足技术标及相关规范要求 6. 五金：按图纸、规范、技术要求配置五金、配件及配件表面防腐处理 7. 玻璃、五金、型材等材料的颜色、规格、型号以具体打样为准（结算不予调整） 8. 按图纸、规范、技术要求制作、运输、安装包括为满足设计、验收规范、招标文件的技术标准、图纸规定施工所需的一切工序 9. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	953.05	625.44	596075.59	
本页小计							596075.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门窗工程

标段：

第 13 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010807001013	固定窗	1. 框、扇材质：普通铝合金窗框 2. 系列：50系列 3. 玻璃品种、厚度：6LOW-E+12+6中空钢化单银玻璃 4. 含铝型材表面喷涂，平均涂层厚度及喷涂材质等需满足技术标及相关规范要求、设计说明（结算不予调整） 5. 含洞口周边塞缝、填缝、防水及抹灰收口处理、密封条、密封胶等材料需满足技术标及相关规范要求 6. 五金：按图纸、规范、技术要求配置五金、配件及配件表面防腐处理 7. 玻璃、五金、型材等材料的颜色、规格、型号以具体打样为准（结算不予调整） 8. 按图纸、规范、技术要求制作、运输、安装包括为满足设计、验收规范、招标文件的技术标准、图纸规定施工所需的一切工序 9. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	5650.24	620.78	3507555.99	
本页小计							3507555.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：门窗工程

标段：

第 14 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
16	010807001014	平开窗	1. 框、扇材质：普通铝合金窗框 2. 系列：50系列 3. 玻璃品种、厚度：6mm磨砂玻璃 4. 含铝型材表面喷涂，平均涂层厚度及喷涂材质等需满足技术标及相关规范要求、设计说明（结算不予调整） 5. 含洞口周边塞缝、填缝、防水及抹灰收口处理、密封条、密封胶等材料需满足技术标及相关规范要求 6. 五金：按图纸、规范、技术要求配置五金、配件及配件表面防腐处理 7. 玻璃、五金、型材等材料的颜色、规格、型号以具体打样为准（结算不予调整） 8. 按图纸、规范、技术要求制作、运输、安装包括为满足设计、验收规范、招标文件的技术标准、图纸规定施工所需的一切工序 9. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	1250	516. 51	645637. 50	
本页小计							645637. 50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 门窗工程

标段:

第 15 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
17	010807001015	铝合金空调窗	1. 框、扇材质:普通铝合金窗框 2. 系列:综合考虑 3. 玻璃品种、厚度:6厚钢化玻璃 4. 含铝型材表面喷涂,平均涂层厚度及喷涂材质等需满足技术标及相关规范要求、设计说明(结算不予调整) 5. 含洞口周边塞缝、填缝、防水及抹灰收口处理、密封条、密封胶等材料需满足技术标及相关规范要求 6. 五金:按图纸、规范、技术要求配置五金、配件及配件表面防腐处理 7. 玻璃、五金、型材等材料的颜色、规格、型号以具体打样为准(结算不予调整) 8. 按图纸、规范、技术要求制作、运输、安装包括为满足设计、验收规范、招标文件的技术标准、图纸规定施工所需的一切工序 9. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	1250	512.12	640150.00	
18	010807003010	非断桥改断桥增加费	1. 非断桥改断桥增加费 2. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用 3. 其他未尽事项,按设计图纸及相关规范规定执行	m2	1	21.25	21.25	
19	010807003011	空气改氩气增加费	1. 空气改氩气增加费 2. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用 3. 其他未尽事项,按设计图纸及相关规范规定执行	m2	1	11.64	11.64	
		防火窗					1223959.97	
本页小计							640182.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：门窗工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF000001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	186599.24			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF000001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF00000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					186599.24			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 门窗工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	661376.42		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	68747.09		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	730123.51		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 入户门

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		入户门-100m以内					1697033.06	
		入户门（有防火要求）					1690749.56	
1	010802004001	防盗门	1. 名称：钢制防盗门 2. 门锁：机械门锁 3. 尺寸：综合考虑 4. 综合考虑门五金安装配件 5. 其他综合考虑 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	2678.5	631.23	1690749.56	
		入户门（无防火要求）					6283.50	
2	010802004009	防盗门	1. 名称：钢制防盗门 2. 门锁：机械门锁 3. 尺寸：综合考虑 4. 综合考虑门五金安装配件 5. 其他综合考虑 6. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	10	628.35	6283.50	
		入户门-90m以内						
		入户门（有防火要求）						
		入户门（无防火要求）						
		措施项目						
本页小计							1697033.06	
合 计							1697033.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：入户门

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	56002.09		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	3860.86		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	59862.95		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 防火门

标段:

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		防火门-100m					2058099.12	
		防火门					2058099.12	
1	010802003001	钢质防火门	1. 门类型:丙级钢质防火门（单扇） 2. 五金材料:拉手、门锁等五金配件、闭门器包含在内 3. 其他说明:其它见图纸门窗表及说明 4. 计算规则:设计图示门、窗框外围尺寸以“m2”计算扣观察窗 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	5	445.82	2229.10	
2	010802003002	钢质防火门	1. 门类型:丙级钢质防火门（双扇） 2. 五金材料:拉手、门锁等五金配件、闭门器包含在内 3. 其他说明:其它见图纸门窗表及说明 4. 计算规则:设计图示门、窗框外围尺寸以“m2”计算扣观察窗 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	5	448.81	2244.05	
3	010802003003	钢质防火门	1. 门类型:甲级钢质防火门（单扇） 2. 五金材料:拉手、门锁等五金配件、闭门器包含在内 3. 其他说明:其它见图纸门窗表及说明 4. 计算规则:设计图示门、窗框外围尺寸以“m2”计算扣观察窗 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	13.42	486.59	6530.04	
本页小计							11003.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：防火门 标段： 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
4	010802003004	钢质防火门	1. 门类型:甲级钢质防火门（双扇） 2. 五金材料:拉手、门锁等五金配件、闭门器包含在内 3. 其他说明:其它见图纸门窗表及说明 4. 计算规则:设计图示门、窗框外围尺寸以“m2”计算扣观察窗 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	151.26	491.02	74271.69	
5	010802003005	钢质防火门	1. 门类型:乙级钢质防火门（单扇） 2. 五金材料:拉手、门锁等五金配件、闭门器包含在内 3. 其他说明:其它见图纸门窗表及说明 4. 计算规则:设计图示门、窗框外围尺寸以“m2”计算扣观察窗 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	2574.35	476.25	1226034.19	
6	010802003006	钢质防火门	1. 门类型:乙级钢质防火门（双扇） 2. 五金材料:拉手、门锁等五金配件、闭门器包含在内 3. 其他说明:其它见图纸门窗表及说明 4. 计算规则:设计图示门、窗框外围尺寸以“m2”计算，扣观察窗 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	773.53	481.25	372261.31	
本页小计							1672567.19	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：防火门

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	36394.50			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项的(人工费+施工机具费)} * 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					36394.50			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 防火门

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	67917.27		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	13408.50		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	81325.77		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 栏杆工程

标段:

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		栏杆-100m					4057050.52	
1	011503001001	楼梯不锈钢栏杆	1. 扶手材料种类、规格:直径Φ60不锈钢扶手, 具体详见图纸 2. 栏杆材料种类、规格: 不锈钢, 具体详见图纸 3. 固定配件种类: 详见图纸 4. 材料制作损耗综合考虑 5. 防护材料: 具体做法详见图纸及文件要求, 按设计要求及样板, 颜色及厚度详图纸和相关规范 6. 杯口处理综合考虑 7. 预埋件综合考虑 8. 其它: 满足图纸、规范及设计的要求, 综合考虑包括但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m	1315.12	299.15	393418.15	
2	011503001002	弧形不锈钢栏杆	1. 扶手材料种类、规格: 弧形Φ60不锈钢扶手, 具体详见图纸 2. 栏杆材料种类、规格: 不锈钢, 具体详见图纸 3. 固定配件种类: 详见图纸 4. 材料制作损耗综合考虑 5. 防护材料: 具体做法详见图纸及文件要求, 按设计要求及样板, 颜色及厚度详图纸和相关规范 6. 杯口处理综合考虑 7. 预埋件综合考虑 8. 其它: 满足图纸、规范及设计的要求, 综合考虑包括但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m	10	276.91	2769.10	
本页小计							396187.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：栏杆工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
3	011503001003	不锈钢靠墙扶手	1. 不锈钢靠墙扶手 $\phi 75$ 2. 固定配件种类: 详见图纸 3. 材料制作损耗综合考虑 4. 防护材料: 具体做法详见图纸及文件要求, 按设计要求及样板, 颜色及厚度详图纸和相关规范 5. 杯口处理综合考虑 6. 预埋件综合考虑 7. 其它: 满足图纸、规范及设计的要求, 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m	1315.12	381.40	501586.77	
4	011503008001	铝合金玻璃栏板	1. 扶手: 铝合金扶手 2. 栏杆玻璃的种类、规格、颜色: 6+1.14pvb+6钢化夹胶玻璃 3. 固定方式: 铝合金立柱 4. 栏杆高度: 1100mm 5. 固定配件种类: 综合考虑, 详见图纸 6. 材料制作损耗综合考虑 7. 防护材料: 粉末喷涂, 颜色及厚度详图纸和相关规范 8. 预埋件综合考虑 9. 其它: 满足图纸、规范及设计的要求, 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m	7465.75	369.14	2755906.96	
本页小计							3257493.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 栏杆工程

标段:

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	011503001008	护窗栏杆	1. 名称：护窗栏杆 Φ50，具体详见图纸 2. 材质：铝合金，具体详见图纸 3. 固定配件种类：详见图纸 4. 材料制作损耗综合考虑：材料品牌厂家在推荐品牌表中选取，无推荐品牌厂家的材料以封样为准 5. 防护材料：具体做法详见图纸及文件要求，按设计要求及样板，颜色及厚度详图纸和相关规范 6. 杯口处理 7. 预埋件综合考虑 8. 其它：满足图纸、规范及设计的要求，综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m	3037.65	132.79	403369.54	
		措施项目						
本页小计							403369.54	
合 计							4057050.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：栏杆工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	237034.47			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF00000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					237034.47			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 栏杆工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	133882.67		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	87328.49		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	221211.16		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 保温工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		保温屋面-100m					366788.91	
1	011001001001	屋面保温层	1. 100厚(按节能要求)B1级挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(X250, 压缩强度≥250kpa, 带表皮), 拼缝处贴胶带 2. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用 3. 工程量按水平投影面积计算	m2	3864.19	94.92	366788.91	
		保温墙面-100m					6703489.79	
2	011001003001	保温隔热墙面	1. 部位: N7、N8、N9、N12 2. 保温气凝胶找平(A级)(厚度按节能要求), 拉拔强度满足规范要求(暂按28mm) 3. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	50371.88	133.08	6703489.79	
		保温屋面-90m						
		保温墙面-90m						
		措施项目						
本页小计							7070278.70	
合 计							7070278.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 保温工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF000001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	305627.72			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF000001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF00000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1-\delta) * \text{分部分项的(人工费+施工机具费)} * 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					305627.72			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 保温工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	233319.20		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	112599.69		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	345918.89		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电梯工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	627663.03			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电梯工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	244690.81		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	175471.91		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	420162.72		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：高层住宅【100m】地上电气工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	13338207.34	
1.1	低压干线系统	2071914.19	
1.2	公共照明、动力系统	3780617.25	
1.3	防雷接地工程	682180.34	
1.4	户内电气部分	3118250.27	
1.5	户内弱电部分	2409322.96	
1.6	消防预埋工程	1062236.40	
1.7	预埋套管	213685.93	
2	措施合计	2269381.29	
2.1	绿色施工安全防护措施费	1457174.20	
2.2	其他措施费	812207.09	
3	其他项目	847534.11	—
3.1	暂列金额	440160.84	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	407373.27	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	16455122.74	
5	增值税销项税额	1480961.05	—
6	总造价	17936083.79	
7	人工费	4870280.49	
招标控制价合计=1+2+3+5		17,936,083.79	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上电气工程

标段：

第 1 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		低压干线系统					2071914.19	
1	030411005001	接线箱	1. 名称:T接线箱 2. 型号:半周长700mm以内 3. 规格:按设计要求 4. 焊、压接线端子、基础型钢制作、安装、补刷油漆、接地综合考虑 5. 安装方式:悬挂式 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	15	389.10	5836.50	
2	030411003001	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT50mmX50mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	32.55	37.52	1221.28	
3	030411003009	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT100mmX50mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	668.88	60.16	40239.82	
4	030411003003	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT200mmX100mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	414.72	79.91	33140.28	
本页小计							80437.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上电气工程

标段:

第 2 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	030411001017	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格:PC40mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	3750.52	18.89	70847.32	
6	030411001005	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC32mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	17.09	29.88	510.65	
7	030411001018	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC50mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	108.65	50.78	5517.25	
8	030411001007	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌电线管 3. 规格:MT/JDG20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	815.9	14.14	11536.83	
本页小计							88412.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上电气工程

标段:

第 3 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 5X10mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	10.61	49.14	521.38	
10	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 5X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	17.36	76.59	1329.60	
11	030408001017	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY-B1 3. 规格: 5X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1788.46	76.59	136978.15	
12	030408001014	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZBN-YJY 3. 规格: 5X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	65.92	76.59	5048.81	
本页小计							143877.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上电气工程

标段:

第 4 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	030408001005	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 4X25mm ² +1X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	12.89	107.53	1386.06	
14	030408001020	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY-B2 3. 规格: 4X25mm ² +1X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1289.16	107.53	138623.37	
15	030408001025	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY-B2 3. 规格: 4X50mm ² +1X25mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	74.86	180.13	13484.53	
16	030408001022	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY-B2 3. 规格: 4X150mm ² +1X70mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	76.52	502.90	38481.91	
本页小计							191975.87	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上电气工程

标段:

第 5 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
17	030408001010	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: BBTRZ 3. 规格: 5X6mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级 (kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	20.35	96.46	1962.96	
18	030408001013	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: BBTRZ 3. 规格: 5X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级 (kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	498.9	198.79	99176.33	
19	030408001011	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: BBTRZ 3. 规格: 4X25mm ² + 1X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级 (kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	885.36	256.89	227440.13	
20	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: 25~35mm ² 3. 类型: 综合考虑 4. 安装部位: 户内 5. 电压等级 (kV): 1KV 6. 其他: 25mm ² 以下电缆头综合考虑在电缆、电箱综合单价内, 不得单独记取费用 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	114	161.54	18415.56	
本页小计							346994.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上电气工程

标段：

第 6 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
21	030408001015	电力电缆	1. 矿物绝缘电缆WDZBNW-NG-A-4×185+1×95 2. 管内穿线及线槽配线 3. 电缆防护、防火堵洞 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：综合考虑 6. 电压等级(kV)：1KV 7. 地形：住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	319.39	1480.20	472761.08	
22	030408001023	电力电缆	1. 矿物绝缘电缆WDZBNW-NG-A-3×185+2×95 2. 管内穿线及线槽配线 3. 电缆防护、防火堵洞 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：综合考虑 6. 电压等级(kV)：1KV 7. 地形：住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	33.27	1339.17	44554.19	
23	030408001018	电力电缆	1. 矿物绝缘电缆WDZBNW-NG-A-3×70+2×35 2. 管内穿线及线槽配线 3. 电缆防护、防火堵洞 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：综合考虑 6. 电压等级(kV)：1KV 7. 地形：住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	319.39	554.28	177031.49	
24	030408001019	电力电缆	1. 矿物绝缘电缆WDZBNW-NG-A-4×25+1×15 2. 管内穿线及线槽配线 3. 电缆防护、防火堵洞 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：综合考虑 6. 电压等级(kV)：1KV 7. 地形：住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	319.39	270.41	86366.25	
本页小计							780713.01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上电气工程

标段：

第 7 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
25	030408001016	电力电缆	1. 矿物绝缘电缆WDZBNW-NG-A-5×10 2. 管内穿线及线槽配线 3. 电缆防护、防火堵洞 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：综合考虑 6. 电压等级(kV)：1KV 7. 地形：住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	319.39	150.49	48065.00	
26	030408001024	电力电缆	1. 矿物绝缘电缆WDZBNW-NG-A-5×16 2. 管内穿线及线槽配线 3. 电缆防护、防火堵洞 4. 材质：铜芯 5. 敷设方式、部位：综合考虑 6. 电压等级(kV)：1KV 7. 地形：住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	319.39	209.25	66832.36	
27	030403006001	密集型母线槽CCX-800A/5P	1. 名称：密集型母线槽CCX-800A/5P 2. 支架除锈刷油、制作安装 3. 防护套管制作安装、防火堵洞、母线槽防护 4. 接地 5. 防护等级不低于IP54(水平段)、IP40(垂直段) 6. 未尽事项详见图纸、技术需求书、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	129.6	1848.73	239595.41	
28	030403006002	密集型母线槽CCX-1000A/5P	1. 名称：密集型母线槽CCX-1000A/5P 2. 支架除锈刷油、制作安装 3. 防护套管制作安装、防火堵洞、母线槽防护 4. 接地 5. 防护等级不低于IP54(水平段)、IP40(垂直段) 6. 未尽事项详见图纸、技术需求书、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	20.52	2300.86	47213.65	
本页小计							401706.42	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上电气工程

标段：

第 8 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
29	030403007001	始端箱	1. 名称: 始端箱 2. 规格: CCX-1000A 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	2	1941.65	3883.30	
30	030403007002	终端箱	1. 名称: 终端箱 2. 规格: CCX-1000A 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	2	1941.65	3883.30	
31	030403007003	始端箱	1. 名称: 始端箱 2. 规格: CCX-800A 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	8	1876.84	15014.72	
32	030403007004	终端箱	1. 名称: 终端箱 2. 规格: CCX-800A 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	8	1876.84	15014.72	
		公共照明、动力系统					3780617.25	
33	030411001008	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格: PC20mm 4. 配置形式: 综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒及其余接线底盒）、开凿、挂网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	28773.6	9.15	263278.44	
34	030411001021	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 镀锌电线管 3. 规格: MT/JDG20mm 4. 配置形式: 综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒及其余接线底盒）、开凿、挂网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	15893.6	14.14	224735.50	
本页小计							525809.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上电气工程

标段:

第 9 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030411001022	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌电线管 3. 规格:MT/JDG25mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	21470.4	19.53	419316.9 1	
36	030411001023	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:金属软管 3. 规格:DN20 4. 敷设方式:综合考虑	m	981.6	13.45	13202.52	
37	030411004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	83797.6	3.78	316754.9 3	
38	030411004011	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:16mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	72757	14.70	1069527. 90	
39	030411004013	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:NH-RVSP 4. 规格:2X1.5mm2 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	10529.6	5.17	54438.03	
本页小计							1873240. 29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上电气工程

标段：

第 10 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
40	030411004014	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:WDZBN-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	22074.4	4.01	88518.34	
41	030411004006	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:WDZN-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	94702.4	4.01	379756.62	
42	030411004007	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:WDZN-BYJ 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	91064.8	5.35	487196.68	
43	030412005005	荧光灯	1. 名称:单管荧光灯 2. 规格型号:1X18W内（含18W） 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	118	73.52	8675.36	
44	030412005006	荧光灯	1. 名称:双管荧光灯 2. 规格型号:2X36W内（含36W） 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	19	151.14	2871.66	
45	030412002002	工厂灯	1. 名称:防水防尘灯 2. 规格型号:12W 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	246	81.64	20083.44	
本页小计							987102.10	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上电气工程

标段：

第 11 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
46	030412001003	普通灯具	1. 名称:壁灯 2. 规格型号:18W 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	489	48.39	23662.71	
47	030412003003	高度标志(障碍)灯	1. 名称:航空障碍灯 2. 规格型号:综合考虑 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	15	1621.08	24316.20	
48	030412001004	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 规格型号:26W内 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	1592	86.81	138201.52	
49	030412004005	装饰灯	1. 名称:应急照明灯 2. 规格型号:8W内 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	163	161.63	26345.69	
50	030412004006	装饰灯	1. 名称:出口指示灯 2. 规格型号:3W应急套件（应急时间≥90min） 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	288	110.79	31907.52	
51	030412004007	装饰灯	1. 名称:疏散指示灯 2. 规格型号:3W应急套件（应急时间≥90min） 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	1107	110.79	122644.53	
52	030404033001	风扇	1. 名称:排气扇 2. 规格型号:综合考虑 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	8	188.58	1508.64	
本页小计							368586.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上电气工程

标段：

第 12 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
53	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 型号系列:综合考虑 4. 安装方式:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	252	20. 53	5173. 56	
54	030404034002	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 型号系列:综合考虑 4. 安装方式:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	22. 66	158. 62	
55	030404034003	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 型号系列:综合考虑 4. 安装方式:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	14	25. 98	363. 72	
56	030404034004	照明开关	1. 名称:感应节能开关（普通） 2. 规格:250V, 10A 3. 型号系列:综合考虑 4. 安装方式:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	979	47. 88	46874. 52	
57	030404035001	插座	1. 名称:二、三孔插座 2. 规格:250V, 10A 3. 型号系列:综合考虑 4. 安装方式:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	401	27. 69	11103. 69	
		防雷接地工程					682180. 34	
本页小计							63674. 11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上电气工程

标段：

第 13 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
58	030409001001	防雷接地工程	1. 包括整个防雷接地系统，包括桩承台连接、底板及屋面接地网、避雷带、建筑物引下线、均压环、测试点、接地极、避雷针、等电位连接、设备房接地网及其接地端子引出线等；包括整个接地干线系统，所有接地线缆及其线管、强电井、电梯井道内的接地扁铁干线、强电系统范围内的金属桥架接地扁铁等，但不包括本专业单位施工以外的金属桥架接地扁铁；包括其他专业单位预留点位后至建筑物防雷系统的连接；包括所有户内的等电位连接（只安装至局部等电位端子箱（LEB箱）），包括户内局部等电位端子箱（LEB箱）至户内各金属体的配管配线、接口预留（与金属体接线由精装单位连接）等 2. 包括整个项目的防雷接地内容，按规范要求的所有防雷接地系统的调试内容 3. 包含防雷报建、检测、审图、验收等第三方相关工作 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	100616.57	6.78	682180.34	
		户内电气部分					3118250.27	
59	030411001010	配管	1. 名称：电气配管 2. 材质：阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格：PC20mm 4. 配置形式：综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒及余接线底盒）、开凿、挂网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	201340.16	9.15	1842262.46	
本页小计							2524442.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上电气工程

标段：

第 14 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
60	030411001011	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格:PC25mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	97478.06	13.09	1275987. 81	
		户内弱电部分					2409322. 96	
		弱电预埋工程 -户内					1192121. 52	
61	030411001037	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格:PC20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	87325	9.15	799023.7 5	
62	030411001038	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格:PC25mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	28362	13.09	371258.5 8	
63	030411006002	接线盒	1. 开关（插座）接线盒 2. 本体安装 3. 未尽事项详见图纸、工程量 清单计价说明、国家相关规范 等	个	2139	10.21	21839.19	
		弱电预埋工程 -公区					1217201. 44	
本页小计							2468109. 33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上电气工程

标段:

第 15 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
64	030411003022	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT100mmX50mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1500	60.16	90240.00	
65	030411003023	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:CT200mmX100mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1500	79.91	119865.00	
66	030411001039	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格:PC20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒及 其余接线底盒）、开凿、挂网、 修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	25544	9.15	233727.60	
67	030411001040	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格:PC25mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒及 其余接线底盒）、开凿、挂网、 修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	57531	13.09	753080.79	
本页小计							1196913.39	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上电气工程

标段：

第 16 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
68	030411001041	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC20mm 4. 配置形式: 综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	995	20.39	20288.05	
		消防预埋工程					1062236. 40	
69	030411003017	线槽	1. 名称: 防火线槽 2. 型号、规格: MR50mmX50mm 3. 材质: 热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用 防火材料填充空隙、封堵、桥 架支架制安、金属结构刷油等 综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	1500	36.78	55170.00	
70	030411002003	线槽	1. 名称: 防火线槽 2. 型号、规格: MR100mmX100 mm 3. 材质: 热镀锌 4. 厚度: 按国标要求 5. 其他: 桥架穿墙、过板处用 防火材料填充空隙、封堵、桥 架支架制安、金属结构刷油等 综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	1500	65.41	98115.00	
本页小计							173573.0 5	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上电气工程

标段:

第 17 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
71	030411002004	线槽	1. 名称:防火线槽 2. 型号、规格:MR200mmX100mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	300	77.60	23280.00	
72	030411001028	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌电线管 3. 规格:MT/JDG20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒及 其余接线底盒）、开凿、挂网、 修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	49322	14.14	697413.08	
73	030411001029	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌电线管 3. 规格:MT/JDG25mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒及 其余接线底盒）、开凿、挂网、 修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	6120	19.54	119584.80	
74	030411001027	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒及 其余接线底盒）、开凿、挂网、 修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	3368	20.39	68673.52	
		预埋套管					213685.93	
本页小计							908951.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上电气工程

标段:

第 18 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
75	031002003001	套管	1. 名称:钢套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN32mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	800	31.74	25392.00	
76	031002003004	套管	1. 名称:钢套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN40mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	900	59.16	53244.00	
77	031002003002	套管	1. 名称:钢套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN50mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	2447	55.19	135049.93	
		措施项目					812207.09	
78	031302007001	高层施工增加		项	1	649279.40	649279.40	
79	031301017001	脚手架搭拆		项	1	162927.69	162927.69	
本页小计							1025893.02	
合 计							14150414.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上电气工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	1457174.20			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 高层住宅【100m】地上电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	440160.84		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	407373.27		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	847534.11		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上给排水工程

标段:

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		给水系统					1221483.43	
1	031001007001	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内衬塑外热镀锌钢管 DN80mm 4. 连接形式:沟槽连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式、管道压槽综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1221	131.19	160182.99	
2	031001007002	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内衬塑外热镀锌钢管 DN50mm 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式、管道压槽综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1221	95.52	116629.92	
3	031001006016	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:给水 3. 材质、规格:PPR De25mm 4. 连接方式:热熔接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水消毒冲洗等 6. 警示带形式、管道压槽综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	35852	25.59	917452.68	
本页小计							1194265.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上给排水工程

标段：

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
4	031003006001	可调式减压阀	1. 类型:可调式减压阀（含一个Y型过滤器，俩个截止阀，一个软接头，俩个压力表） 2. 材质:综合考虑 3. 规格、压力等级:DN50mm, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	组	1	2623.87	2623.87	
5	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN20mm, 综合考虑 4. 连接形式:内螺纹连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	700	34.92	24444.00	
6	031003001002	水表	1. 类型:水表 2. 材质:综合考虑 3. 规格、压力等级:DN20mm, 综合考虑 4. 连接形式:内螺纹连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	99.48	99.48	
7	031003001003	止回阀	1. 类型:止回阀 2. 材质:综合考虑 3. 规格、压力等级:DN20mm, 综合考虑 4. 连接形式:内螺纹连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	50.49	50.49	
		污、废水系统					1852109.84	
本页小计							27217.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上给排水工程

标段:

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
8	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水、废水 3. 材质、规格:UPVC De50mm 4. 连接方式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式:综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆、H型管、消能装置、存水弯、透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	3000	28.96	86880.00	
9	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水、废水 3. 材质、规格:UPVC De75mm 4. 连接方式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式:综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆、H型管、消能装置、存水弯、透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	3000	43.28	129840.00	
10	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水、废水 3. 材质、规格:UPVC De100mm 4. 连接方式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式:综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆、H型管、消能装置、存水弯、透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	18650	58.95	1099417.50	
本页小计							1316137.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上给排水工程

标段:

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
11	031001006017	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:污水、废水 3. 材质、规格:PVC-U双壁中空螺旋消音排水塑料管De110mm 4. 连接方式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式:综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆、H型管、消能装置、存水弯、透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	6988.85	60.94	425900.52	
12	031001005001	铸铁管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水、废水 3. 材质、规格:柔性铸铁排水管 DN50mm 4. 连接方式:不锈钢卡箍连接 5. 接口材料、警示带形式综合考虑 6. 压力试验及吹、洗按设计要求 7. 支架制作安装、除锈及油漆、H型管、消能装置、存水弯、透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	37.95	112.45	4267.48	
13	031001005004	铸铁管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水、废水 3. 材质、规格:柔性铸铁排水管 DN75mm 4. 连接方式:不锈钢卡箍连接 5. 接口材料、警示带形式综合考虑 6. 压力试验及吹、洗按设计要求 7. 支架制作安装、除锈及油漆、H型管、消能装置、存水弯、透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	174.9	119.70	20935.53	
本页小计							451103.53	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上给排水工程

标段：

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	031001005003	铸铁管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水、废水 3. 材质、规格:柔性铸铁排水 管 DN150mm 4. 连接方式:不锈钢卡箍连接 5. 接口材料、警示带形式综合 考虑 6. 压力试验及吹、洗按设计要 求 7. 支架制作安装、除锈及油漆 、H型管、消能装置、存水弯、 透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	191.4	152.29	29148.31	
15	031004014001	给、排水附(配)件	1. 材质:PVC 2. 型号、规格:地漏 De75mm 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	个	150	55.47	8320.50	
16	031004014002	给、排水附(配)件	1. 材质:PVC 2. 型号、规格:沉箱侧地漏 DN 50mm 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	个	1580	30.00	47400.00	
		雨水系统					372090.47	
17	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC De50mm 4. 连接方式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求 :水试验、水冲洗 6. 警示带形式:综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆 、H型管、消能装置、存水弯、 透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	2.26	39.84	90.04	
本页小计							84958.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上给排水工程

标段:

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
18	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC De75mm 4. 连接方式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式:综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆、H型管、消能装置、存水弯、透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	150.17	38.31	5753.01	
19	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC De110mm 4. 连接方式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式:综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆、H型管、消能装置、存水弯、透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	4710.21	56.93	268152.26	
20	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC De160mm 4. 连接方式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式:综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆、H型管、消能装置、存水弯、透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	2.26	81.43	184.03	
本页小计							274089.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上给排水工程

标段：

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
21	031001005007	铸铁管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:柔性铸铁排水管 DN100mm 4. 连接方式:不锈钢卡箍连接 5. 接口材料、警示带形式综合考虑 6. 压力试验及吹、洗按设计要求 7. 支架制作安装、除锈及油漆、H型管、消能装置、存水弯、透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	645.18	136.01	87750.93	
22	031004014003	给、排水附(配)件	1. 材质:钢制 2. 型号、规格:87型侧排雨水斗 DN100mm 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	74	137.30	10160.20	
		冷凝水系统					72.00	
23	031001006012	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:冷凝水 3. 材质、规格:UPVC De20mm 4. 连接方式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式:综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1	14.30	14.30	
本页小计							97925.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上给排水工程

标段：

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
24	031001006013	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 材质：冷凝水 3. 材质、规格：UPVC De25mm 4. 连接方式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：水试验、水冲洗 6. 警示带形式：综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1	15.51	15.51	
25	031001006014	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 材质：冷凝水 3. 材质、规格：UPVC De32mm 4. 连接方式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：水试验、水冲洗 6. 警示带形式：综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1	18.71	18.71	
26	031001006015	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 材质：冷凝水 3. 材质、规格：UPVC De50mm 4. 连接方式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：水试验、水冲洗 6. 警示带形式：综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1	23.48	23.48	
		预埋套管					1426464.14	
27	031002003001	套管	1. 名称：塑料套管 2. 安装部位：穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格：DN40mm 4. 填料材质：综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	613	29.73	18224.49	
本页小计							18282.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上给排水工程

标段:

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	031002003002	套管	1. 名称:塑料套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN50mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7125	30.27	215673.75	
29	031002003003	套管	1. 名称:塑料套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN65mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	819	46.99	38484.81	
30	031002003018	套管	1. 名称:塑料套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN80mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	50.13	50.13	
31	031002003004	套管	1. 名称:塑料套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN100mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	8250	53.27	439477.50	
32	031002003005	套管	1. 名称:塑料套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN125mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	73.92	73.92	
本页小计							693760.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上给排水工程

标段:

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
33	031002003019	套管	1. 名称:钢套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN20mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	3015	24.83	74862.45	
34	031002003020	套管	1. 名称:钢套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN32mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	920	31.74	29200.80	
35	031002003021	套管	1. 名称:钢套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN50mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	921	55.19	50829.99	
36	031002003022	套管	1. 名称:钢套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN65mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	3025	67.97	205609.25	
37	031002003006	套管	1. 名称:钢套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN80mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1355	91.39	123833.45	
本页小计							484335.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上给排水工程

标段：

第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
38	031002003007	套管	1. 名称:钢套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN100mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	115.24	115.24	
39	031002003008	套管	1. 名称:钢套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN125mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	163.51	163.51	
40	031002003009	套管	1. 名称:钢套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN150mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	202.38	202.38	
41	031002003010	套管	1. 名称:钢套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN200mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	245.55	245.55	
42	031002003011	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN40mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	208.85	208.85	
43	031002003012	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN50mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	925	204.88	189514.00	
本页小计							190449.53	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：一定额人工费。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上给排水工程

标段:

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
44	031002003017	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN80mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	18	247.83	4460.94	
45	031002003013	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN100mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	118	288.79	34077.22	
46	031002003014	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN125mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	333.15	333.15	
47	031002003015	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN150mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	358.09	358.09	
48	031002003016	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN200mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	464.67	464.67	
		措施项目					385367.81	
49	031301017001	脚手架搭拆		项	1	91754.24	91754.24	
50	031302007001	高层施工增加		项	1	293613.57	293613.57	
本页小计							425061.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上给排水工程

标段：

第 13 页 共 13 页

合 计	5257587. 69	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上给排水工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	666875.29			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上给排水工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
								算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					666875.29			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 高层住宅【100m】地上给排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	160783.26		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	186434.25		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	347217.51		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：高层住宅【100m】地上消防工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	4804564.28	
1.1	消火栓系统	1358917.03	
1.2	喷淋系统		
1.3	火灾自动报警系统	1174658.51	
1.4	防火门监控系统	250026.70	
1.5	电气火灾监控系统	87387.61	
1.6	消防设备电源监控系统	51039.99	
1.7	余压监控系统	30684.92	
1.8	气体灭火系统	191068.94	
1.9	通风防排烟系统	1660780.58	
2	措施合计	654955.63	
2.1	绿色施工安全防护措施费	425138.47	
2.2	其他措施费	229817.16	
3	其他项目	277403.98	—
3.1	暂列金额	158550.62	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	118853.36	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	5736923.89	
5	增值税销项税额	516323.15	—
6	总造价	6253247.04	
7	人工费	1386191.03	
招标控制价合计=1+2+3+5		6,253,247.04	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上消防工程

标段:

第 1 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓系统					1358917.03	
1	030901002004	消火栓钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 热浸镀锌无缝钢管 DN100mm 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌壁厚要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 按规范要求 6. 管道标识设计要求: 按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1585.25	140.88	223330.02	
2	030901002006	消火栓钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 热浸镀锌无缝钢管 DN65mm 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌壁厚要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 按规范要求 6. 管道标识设计要求: 按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	2020	92.74	187334.80	
本页小计							410664.82	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上消防工程

标段:

第 2 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
3	030901001002	消火栓钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌焊接加厚钢管 DN100mm 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌壁厚要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 按规范要求 6. 管道标识设计要求: 按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	688.63	121.38	83585.91	
4	030901002007	消火栓钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 内外壁热浸镀锌焊接普通钢管 DN100mm 3. 连接形式: 沟槽式连接 4. 钢管镀锌壁厚要求: 国标 5. 压力试验及冲洗设计要求: 按规范要求 6. 管道标识设计要求: 按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	778.36	98.47	76645.11	
本页小计							160231.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上消防工程 标段： 第 3 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
5	030901002008	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌焊接普通钢管 DN65mm 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌壁厚要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:按规范要求 6. 管道标识设计要求:按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	456.36	66.57	30379.89	
6	030901010001	室内消火栓	1. 名称:薄壁单栓组合式消火栓箱 2. 安装方式:明装 3. 型号、规格:DN65mm, 1800高x700宽x240厚 4. 附件材质、规格:DN65消火栓一个, Φ65人纤衬胶水带25m一卷, Φ19直流水枪一支, Φ19消防软管卷盘一套等 5. 具体内容详见国标图集15S202第19页 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	367	1156.85	424563.95	
7	030901010002	室内消火栓	1. 名称:试验用消火栓箱 2. 安装方式:明装 3. 型号、规格:DN65mm 4. 附件材质、规格:Φ65人纤衬胶水带25m一卷, Φ19直流水枪一支, 压力表一套等 5. 具体内容详见国标图集15S202第54页 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	5	417.08	2085.40	
本页小计							457029.24	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上消防工程

标段:

第 4 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
8	031002001001	管道支架	1. 安装部位:室内 2. . 材质、:钢 3. 支架制作与安装, 支架除锈、刷油, 红丹防锈漆两道, 调和漆两道 4. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	kg	2620	30. 40	79648. 00	
9	030901013004	灭火器	1. 类型:灭火器 2. 灭火器:MF/ABC4提式干粉磷酸铵盐灭火器 3. 满足设计、规范、施工、验收要求	具	2322	51. 78	120233. 16	
10	030901013002	灭火器箱	1. 形式:灭火器放置箱 2. 规格、型号:综合考虑 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	具	1160	66. 45	77082. 00	
11	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN100mm, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	12	636. 43	7637. 16	
12	031003003013	焊接法兰阀门	1. 类型:蝶阀 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN100, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	45	489. 84	22042. 80	
13	031003003015	焊接法兰阀门	1. 类型:蝶阀 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN65, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	3	332. 56	997. 68	
本页小计							307640. 80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上消防工程 标段： 第 5 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
14	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:全铜 3. 规格、压力等级:DN25mm, 综合考虑 4. 连接形式:螺纹连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	18	60.63	1091.34	
15	030601002005	压力仪表	1. 名称:流量开关 2. 规格:DN100 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	3	945.83	2837.49	
16	031003003023	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN100mm, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	3	704.26	2112.78	
17	031003001007	自动排气阀	1. 类型:自动排气阀 2. 材质:全铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:满足规范及设计图纸要求 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	5	116.34	581.70	
18	031006015001	消防水箱18m3	1. 类型:消防水箱 2. 型号规格:18m3 4. 连接形式:满足规范及设计图纸要求 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	16727.84	16727.84	
		喷淋系统						
		火灾自动报警系统					1174658.51	
本页小计							23351.15	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上消防工程

标段：

第 6 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
19	030904008015	短路隔离器	1. 名称:短路隔离器 2. 安装方式:模块箱内 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	345	303.70	104776.50	
20	080903008002	火灾报警显示盘	1. 名称:火灾报警显示盘 2. 规格:详设计 3. 安装形式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	1402.62	1402.62	
21	080903008003	液位显示装置	1. 名称:液位显示装置 2. 规格:详设计 3. 安装形式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	1402.62	1402.62	
22	030904012001	火灾自动报警控制主机	1. 名称:火灾自动报警控制主机 2. 规格:16路 3. 安装形式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	22562.06	22562.06	
23	030414007001	消防UPS主机	1. 名称:消防UPS主机 2. 规格:详设计 3. 安装形式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	33431.84	33431.84	
24	030602004001	电源	1. 名称:电源 2. 规格:详设计 3. 安装形式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	1292.71	1292.71	
25	030904014001	消防电话主机	1. 名称:消防电话主机 2. 规格:详设计 3. 安装形式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	5842.16	5842.16	
本页小计							170710.51	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上消防工程

标段：

第 7 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
26	030904014002	广播主机	1. 名称:广播主机 2. 规格:详设计 3. 安装形式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	8209.55	8209.55	
27	030904017001	操作台	1. 名称:广播主机 2. 规格:详设计 3. 安装形式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	4	1847.82	7391.28	
28	030904017002	A3打印机	1. 名称:A3打印机 2. 规格:详设计 3. 安装形式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	5843.40	5843.40	
29	030505004001	消防控制屏	1. 名称:消防控制屏 2. 规格:详设计 3. 安装形式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	3	11922.17	35766.51	
30	030904008001	模块箱	1. 名称:模块箱 2. 规格:详设计 3. 安装方式:壁挂 4. 安装高度:距地1.4m 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	266	155.73	41424.18	
31	030411005003	接线箱	1. 名称:气体灭火控制器 2. 规格:详设计 3. 安装形式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	11	1870.60	20576.60	
32	080903008001	火灾报警显示盘	1. 名称:火灾报警显示盘 2. 规格:详设计 3. 安装形式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	11	1332.50	14657.50	
本页小计							133869.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上消防工程

标段：

第 8 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
33	030904001001	点型探测器	1. 名称:点型探测器 2. 安装方式:吸顶安装 3. 线制:总线制 4. 类型:感烟探测器 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1835	75.86	139203.10	
34	030904001002	点型探测器	1. 名称:点型探测器 2. 安装方式:吸顶安装 3. 线制:总线制 4. 类型:感温探测器 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	58	74.28	4308.24	
35	030904003001	按钮	1. 名称:手动报警按钮(带通讯插孔) 2. 安装方式:明装,距地1.4m 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	297	84.19	25004.43	
36	030904003003	按钮	1. 名称:消火栓按钮 2. 安装方式:明装,距地1.4m 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	573	102.36	58652.28	
37	030904005001	声光报警器	1. 名称:声光报警器 2. 安装方式:明装,距地2.3m 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	426	110.96	47268.96	
38	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:消防电话分机 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:明装,距地1.4m 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	部	75	58.97	4422.75	
39	030904007001	消防广播	1. 名称:消防广播 2. 功率:综合考虑 3. 安装方式:壁挂/吸顶 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	750	37.96	28470.00	
40	030904008002	模块	1. 名称:短路隔离器 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	307	160.47	49264.29	
本页小计							356594.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上消防工程

标段：

第 9 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
41	030904008006	模块	1. 名称: 监控模块 2. 规格: 按设计要求 3. 安装方式: 模块箱内安装 4. 输出形式: 总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	714	200.98	143499.72	
42	030904008007	模块	1. 名称: 探测模块 2. 规格: 按设计要求 3. 安装方式: 模块箱内安装 4. 输出形式: 总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	34	155.34	5281.56	
43	030904008009	模块	1. 名称: 非消防电源切除 2. 规格: 按设计要求 3. 安装方式: 模块箱内安装 4. 输出形式: 总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	256.55	1795.85	
44	030904003004	按钮	1. 名称: 紧急启动按钮 2. 规格: 按设计要求 3. 安装方式: 模块箱内安装 4. 输出形式: 总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	49	91.57	4486.93	
45	030904003006	按钮	1. 名称: 手自转换按钮 2. 规格: 按设计要求 3. 安装方式: 模块箱内安装 4. 输出形式: 总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	88	133.39	11738.32	
46	030412004001	装饰灯	1. 名称: 气体喷洒指示灯 2. 规格: 详设计 3. 安装方式: 壁挂 4. 安装高度: 距地1.4m 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	49	128.51	6296.99	
本页小计							173099.37	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上消防工程

标段：

第 10 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
47	030411004019	消防电源DC24V支线 WDZCN-BYJ-B1 (d0, t0, a2)-2x1.5	1. 名称:消防电源DC24V支线 2. 配线形式:管内穿线及线槽 3. 型号规格:WDZCN-BYJ-B1 (d0, t0, a2)-2x1.5 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	9161.76	3.42	31333.22	
48	030411004020	消防电源DC24V干线 WDZCN-BYJ-B1 (d0, t0, a2)-2x10	1. 名称:消防电源DC24V干线 2. 配线形式:管内穿线及线槽 3. 型号规格:WDZCN-BYJ-B1 (d0, t0, a2)-2x10 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	2000	3.68	7360.00	
49	030502005001	消防报警信号总线 WDZCN-RYS-B1 (d0, t0, a2)-2x1.5	1. 名称:消防报警信号二总线 2. 配线形式:管内穿线及线槽 3. 型号规格:WDZCN-RYS-B1 (d0, t0, a2)-2x1.5 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	12536	7.05	88378.80	
50	030411004021	消防电话线 WDZCN-RYS-B1 (d0, t0, a2)-2x1.5	1. 消防电话线 WDZCN-RYS-B1 (d0, t0, a2)-2x1.5 2. 电线敷设 3. 管内穿线及线槽配线 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	1248.42	4.35	5430.63	
本页小计							132502.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上消防工程

标段：

第 11 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
51	030411001001	配管	1. 电线管 SC20 2. 电气管明（暗）敷设 3. 配件管件及安装 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	7356.85	13.95	102628.06	
52	030411001002	配管	1. 电线管 SC25 2. 电气管明（暗）敷设 3. 配件管件及安装 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	2937.46	19.27	56604.85	
53	030411001003	配管	1. 电线管 SC32 2. 电气管明（暗）敷设 3. 配件管件及安装 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	2500	19.46	48650.00	
		防火门监控系统					250026.70	
54	030904008010	模块	1. 名称：单/双扇防火门监控模块 2. 规格：按设计要求 3. 安装方式：模块箱内安装 4. 输出形式：总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	555	200.98	111543.90	
55	030904003007	采用编码型防火门门磁开关	1. 名称：采用编码型防火门门磁开关 2. 安装方式：壁装，安装高度按设计要求 3. 其他事项：包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	375	99.88	37455.00	
本页小计							356881.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上消防工程

标段：

第 12 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
56	030904008016	双扇常闭防火门现场控制器	1. 名称: 双扇常闭防火门现场控制器 2. 安装 3. 底座安装 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	20	432.26	8645.20	
57	030904008017	单扇常闭防火门现场控制器	1. 名称: 单扇常闭防火门现场控制器 2. 安装 3. 底座安装 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	160	164.71	26353.60	
58	030411001004	配管	1. 电线管 SC20 2. 电气管明（暗）敷设 3. 配件管件及安装 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	2982.76	13.95	41609.50	
59	030411004022	配线	1. 电线 WDZCN-RYS-B1 (d0, t0, a2)-2x1.0 2. 电线敷设 3. 管内穿线及线槽配线 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	3337.54	2.74	9144.86	
60	030904013001	防火门监控主机	1. 名称: 防火门监控主机 2. 安装 3. 底座安装 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	14776.90	14776.90	
本页小计							100530.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上消防工程

标段:

第 13 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
61	030904001006	防火门监控器	1. 名称:防火门监控器 2. 安装 3. 底座安装 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	2	248.87	497.74	
		电气火灾监控系统					87387.61	
62	030904008011	模块	1. 名称:电气火灾监控单元 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	60	310.60	18636.00	
63	030411004023	配线	1. 电线 WDZCN-RYSP-B1 (d0, t0, a2)-2x1.5 2. 电线敷设 3. 管内穿线及线槽配线 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	2637.37	7.05	18593.46	
64	030411001005	配管	1. 电线管 SC20 2. 电气管明（暗）敷设 3. 配件管件及安装 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	2536.29	13.95	35381.25	
65	030904013002	电气火灾监控主机	1. 名称:电气火灾监控主机 2. 安装 3. 底座安装 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	14776.90	14776.90	
		消防设备电源监控系统					51039.99	
本页小计							87885.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上消防工程 标段： 第 14 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
66	030904008014	模块	1. 名称:消防电源监控模块 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	28	217.83	6099.24	
67	030411004024	配线	1. 电线 WDZCN-RYS-B1 (d0, t0, a2)-2x1.5 2. 电线敷设 3. 管内穿线及线槽配线 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	1292.16	4.35	5620.90	
68	030411004025	配线	1. 电线 WDZCN-BYJ-B1 (d0, t0, a2)-2x2.5 2. 电线敷设 3. 管内穿线及线槽配线 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	1229.16	4.56	5604.97	
69	030411001006	配管	1. 电线管 SC25 2. 电气管明（暗）敷设 3. 配件管件及安装 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	982.77	19.27	18937.98	
70	030904013003	消防设备电源监控主机	1. 名称:消防设备电源监控主机 2. 安装 3. 底座安装 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	1	14776.90	14776.90	
		余压监控系统					30684.92	
本页小计							51039.99	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上消防工程

标段：

第 15 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
71	030904001003	点型探测器	1. 名称:余压探测器 2. 安装形式:综合考虑 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	47	202.07	9497.29	
72	030411001007	配管	1. 电线管 SC20 2. 电气管明（暗）敷设 3. 配件管件及安装 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	876.14	13.95	12222.15	
73	030411001008	配管	1. 电线管 SC25 2. 电气管明（暗）敷设 3. 配件管件及安装 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	65.04	19.27	1253.32	
74	030411004026	配线	1. 电线 WDZCN-RYS-B1 (d0, t0, a2)-2x1.5 2. 电线敷设 3. 管内穿线及线槽配线 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	977.31	7.05	6890.04	
75	030411004027	配线	1. 电线 WDZCN-KYJY-B1 (d0, t0, a2)-7x1.5 2. 电线敷设 3. 管内穿线及线槽配线 4. 接地 5. 未尽事项详见图纸、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	68.51	12.00	822.12	
		气体灭火系统					191068.94	
本页小计							30684.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上消防工程

标段：

第 16 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
76	030902009002	无管网气体灭火装置	1. 类型:柜式灭火装置 2. 型号、规格:70L 3. 安装部位:变配电房、高低压房、发电机房等 4. 其他:包含药剂、阀驱动装置、液体单向阀、气体单向阀、集流管、高压软管、瓶架、安全阀、压力信号器、闸刀式电磁阀、泄压装置等均综合考虑 5. 调试要求:水压强度试验、气压严密性试验等 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	25	4950.02	123750.50	
77	030703007001	泄压口	1. 名称:泄压口 2. 规格、面积:综合考虑 3. 形式:矩形 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	48	324.52	15576.96	
78	030502005004	消防报警信号二总线 WDZBN-RYJSP-2X1.5	1. 名称:消防报警信号二总线 2. 配线形式:管内穿线及线槽 3. 型号规格:WDZBN-RYJSP-2X1.5 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	296.58	6.01	1782.45	
79	030411001009	配管 MT20	1. 名称:配管 2. 材质:MT20 3. 配置形式及部位:综合(明敷、暗敷) 4. 开沟槽及修复等 5. 接线盒安装 6. 支架制作安装 7. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	249.18	13.95	3476.06	
本页小计							144585.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上消防工程

标段：

第 17 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
80	030411001010	配管 SC25	1. 名称:配管 2. 材质:SC25 3. 配置形式及部位:综合(明敷、暗敷) 4. 开沟槽及修复等 5. 接线盒安装 6. 支架制作安装 7. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	43.82	26.51	1161.67	
81	030904001007	智能式感烟探测器	1. 名称:智能式感烟探测器 2. 安装 3. 底座安装 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	8	109.31	874.48	
82	030904001008	智能式感温探测器	1. 名称:智能式感温探测器 2. 安装 3. 底座安装 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	14	109.31	1530.34	
83	030904008018	监视模块(输入模块)	1. 名称:监视模块(输入模块) 2. 安装 3. 底座安装 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	8	212.88	1703.04	
84	030904008019	单输入单输出模块	1. 名称:单输入单输出模块 2. 安装 3. 底座安装 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	12	268.44	3221.28	
85	030904003008	气体紧急起停按钮	1. 名称:气体紧急起停按钮 2. 安装 3. 底座安装 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	2	251.58	503.16	
本页小计							8993.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上消防工程

标段：

第 18 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
86	030904005002	气体灭火声光报警器	1. 名称:气体灭火声光报警器 2. 安装 3. 底座安装 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	4	147.38	589.52	
87	030904003009	气体灭火手动/自动控制状态显示装置	1. 名称:气体灭火手动/自动控制状态显示装置 2. 安装 3. 底座安装 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	8	1650.31	13202.48	
88	030904003010	手动/自动选择开关	1. 名称:手动/自动选择开关 2. 安装 3. 底座安装 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	4	353.75	1415.00	
89	080903018001	气体灭火报警放气指示灯	1. 名称:气体灭火报警放气指示灯 2. 本体安装 3. 接线盒安装 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	8	188.57	1508.56	
90	030904009001	气体灭火报警控制箱	1. 气体灭火报警控制箱 2. 安装 3. 调试、接地 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	台	4	3748.69	14994.76	
91	030904005003	火灾自动报警声光报警器	1. 名称:火灾自动报警声光报警器 2. 安装方式:壁装, 安装高度按设计要求 3. 其他:包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	套	12	186.13	2233.56	
本页小计							33943.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上消防工程

标段:

第 19 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
92	030502005002	消防报警信号二总线 RYS-2X1.5	1. 名称:消防报警信号二总线 2. 配线形式:管内穿线及线槽 3. 型号规格:RYS-2X1.5 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	44.91	6.01	269.91	
93	030502005003	消防报警信号二总线 RYS-4X1.5	1. 名称:消防报警信号二总线 2. 配线形式:管内穿线及线槽 3. 型号规格:RYS-4X1.5 4. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	227.92	14.37	3275.21	
		通风防排烟系统					1660780.58	
94	030108003023	轴流风机	1. 名称:轴流风机 2. 型号、规格:风量:31000m3/h 全压: 1000Pa 电机功率: 18.5kW 3. 安装形式:按设计要求 4. 设备编号:PAF-1/2/4/5-RF-01/02 5. 质量:综合考虑 6. 减振吊架吊装 7. 除锈、刷油设计要求:按设计要求 8. 防虫网罩制作安装 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	8	8449.07	67592.56	
95	030108003024	轴流风机	1. 名称:轴流风机 2. 型号、规格:风量:51000m3/h 全压: 1000Pa 电机功率: 30.0kW 3. 安装形式:按设计要求 4. 设备编号:PAF-1/2/4/5-RF-03 5. 质量:综合考虑 6. 减振吊架吊装 7. 除锈、刷油设计要求:按设计要求 8. 防虫网罩制作安装 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	4	12762.44	51049.76	
本页小计							122187.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上消防工程

标段：

第 20 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
96	030108003025	轴流风机	1. 名称:轴流风机 2. 型号、规格:风量:36000m3/h 全压: 1000Pa 电机功率: 18.5kW 3. 安装形式:按设计要求 4. 设备编号:PAF-3-RF-01 5. 质量:综合考虑 6. 减振吊架吊装 7. 除锈、刷油设计要求:按设计要求 8. 防虫网罩制作安装 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	8632.74	8632.74	
97	030108003026	轴流风机	1. 名称:轴流风机 2. 型号、规格:风量:36000m3/h 全压: 1000Pa 电机功率: 18.5kW 3. 安装形式:按设计要求 4. 设备编号:PAF-3-RF-02 5. 质量:综合考虑 6. 减振吊架吊装 7. 除锈、刷油设计要求:按设计要求 8. 防虫网罩制作安装 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	8632.74	8632.74	
98	030108003027	离心风机	1. 名称:离心风机 2. 型号、规格:风量:8000m3/h 全压: 500Pa 电机功率: 5.5kW 3. 安装形式:按设计要求 4. 设备编号:EAF(LJ)-1-01 5. 质量:综合考虑 6. 减振吊架吊装 7. 除锈、刷油设计要求:按设计要求 8. 防虫网罩制作安装 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	5619.24	5619.24	
本页小计							22884.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上消防工程

标段：

第 21 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
99	030108003028	离心风机	1. 名称:离心风机 2. 型号、规格:风量:1000m3/h 全压: 200Pa 电机功率: 0.37kW 3. 安装形式:按设计要求 4. 设备编号:EAF(LJ)-1-02/03 5. 质量:综合考虑 6. 减振吊架吊装 7. 除锈、刷油设计要求:按设计要求 8. 防虫网罩制作安装 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	2	4532.55	9065.10	
100	030703001014	碳钢阀门	1. 名称:常开/常闭 280℃/70℃ 防火阀/排烟阀/防火调节阀 2. 支架、除锈、刷油、防腐综合考虑 3. 风阀采购安装调试 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	28.22	904.07	25512.86	
101	030703001015	碳钢阀门	1. 名称:常开280℃/70℃ 电动排烟防火调节阀/电动防火阀 2. 支架、除锈、刷油、防腐综合考虑 3. 风阀采购安装调试 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	13.29	1097.29	14582.98	
102	030703001016	碳钢阀门	1. 名称:止回阀 2. 支架、除锈、刷油、防腐综合考虑 3. 风阀采购安装调试 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	60.55	629.50	38116.23	
103	030703001017	碳钢阀门	1. 名称:电动对开多叶调节阀 2. 支架、除锈、刷油、防腐综合考虑 3. 风阀采购安装调试 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	7.6	645.25	4903.90	
本页小计							92181.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上消防工程

标段:

第 22 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
104	030703001018	碳钢阀门	1. 名称:手动对开式多叶调节阀 2. 支架、除锈、刷油、防腐综合考虑 3. 风阀采购安装调试 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	1.06	780.05	826.85	
105	030703001019	碳钢阀门	1. 名称:手动开启装置 2. 规格:详见设计 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	18	102.36	1842.48	
106	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 类型:单层固定百叶风口 2. 材质:铝合金 3. 支架、除锈、刷油、防腐综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	50.68	820.95	41605.75	
107	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 类型:防雨百叶风口 2. 材质:铝合金 3. 支架、除锈、刷油、防腐综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	91.03	820.95	74731.08	
108	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 类型:正压送风口 2. 材质:铝合金 3. 支架、除锈、刷油、防腐综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	253.6	820.95	208192.92	
本页小计							327199.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上消防工程

标段:

第 23 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
109	030702001007	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:综合 3. 接口形式:详设计 4. 板材厚度:1.5mm 5. 管件、法兰等附件及支架设计要求:详设计 6. 接口形式:综合考虑 7. 支架除锈、刷油、防腐:按设计要求 8. 套管（包括防水套管）制作、安装、套管与管道的填缝、防火封堵 9. 墙体/楼板打孔（洞）与封堵 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	852	165.35	140878.20	
110	030702001008	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:综合 3. 接口形式:详设计 4. 板材厚度:1.2mm 5. 管件、法兰等附件及支架设计要求:详设计 6. 接口形式:综合考虑 7. 支架除锈、刷油、防腐:按设计要求 8. 套管（包括防水套管）制作、安装、套管与管道的填缝、防火封堵 9. 墙体/楼板打孔（洞）与封堵 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	1520	154.93	235493.60	
本页小计							376371.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 高层住宅【100m】地上消防工程

标段:

第 24 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
111	030702001009	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:综合 3. 接口形式:详设计 4. 板材厚度:1.0mm 5. 管件、法兰等附件及支架设计要求:详设计 6. 接口形式:综合考虑 7. 支架除锈、刷油、防腐:按设计要求 8. 套管（包括防水套管）制作、安装、套管与管道的填缝、防火封堵 9. 墙体/楼板打孔（洞）与封堵 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	220	134.26	29537.20	
112	030702001010	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:综合 3. 接口形式:详设计 4. 板材厚度:0.75mm 5. 管件、法兰等附件及支架设计要求:详设计 6. 接口形式:综合考虑 7. 支架除锈、刷油、防腐:按设计要求 8. 套管（包括防水套管）制作、安装、套管与管道的填缝、防火封堵 9. 墙体/楼板打孔（洞）与封堵 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	3025	111.67	337801.75	
本页小计							367338.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上消防工程

标段：

第 26 页 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
116	031208003004	防火包裹	1. 名称:防火板 2. 绝热材料品种:0.5小时,采用厚度为9mm防火板进行包裹; 3. 防火包裹、支撑、安装方式满足设计图纸及规范要求 4. 其他:满足消防新规范的要求	m2	800	72.05	57640.00	
117	031208003005	防火包裹	1. 名称:防火板 2. 绝热材料品种:1.0≤耐火极限≤2.0小时,采用厚度为9mm防火板进行包裹,防火板与铁皮风管之间填充容量≥100kg/m³,厚度为50mm的岩棉; 3. 防火包裹、支撑、安装方式满足设计图纸及规范要求 4. 其他:满足消防新规范的要求	m2	610.09	77.27	47141.65	
118	031208003006	防火包裹	1. 名称:防火板 2. 绝热材料品种:2.0<耐火极限≤3.0小时,采用厚度为12mm防火板进行包裹,防火板与铁皮风管之间填充容量≥100kg/m³,厚度为50mm的岩棉; 3. 防火包裹、支撑、安装方式满足设计图纸及规范要求 4. 其他:满足消防新规范的要求	m2	2200	109.60	241120.00	
		措施项目					229817.16	
119	031302007001	高层施工增加		项	1	179732.36	179732.36	
120	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	50084.80	50084.80	
本页小计							575718.81	
合 计							5034381.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：高层住宅【100m】地上消防工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	425138.47			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 高层住宅【100m】地上消防工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	158550.62		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	118853.36		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	277403.98		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 高层住宅【100m】地上消防工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	暂列金		158550.62	
合 计			158550.62	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：商业及配套工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	4389565.49	
1.1	砌筑工程	1130843.09	
1.2	混凝土及钢筋混凝土工程	2375430.07	
1.3	金属结构工程	8435.51	
1.4	门窗工程	177761.73	
1.5	屋面及防水工程	368375.27	
1.6	楼地面装饰工程	192000.13	
1.7	墙、柱面装饰与隔断工程	77893.70	
1.8	顶棚工程	5353.89	
1.9	油漆、涂料、裱糊工程		
1.10	其他装饰工程	53472.10	
2	措施合计	2724678.71	
2.1	绿色施工安全防护措施费	1443937.43	
2.2	其他措施费	1280741.28	
3	其他项目	212227.03	—
3.1	暂列金额	144855.66	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	67371.37	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	7326471.23	
5	增值税销项税额	659382.41	—
6	总造价	7985853.64	
7	人工费	2060343.67	
招标控制价合计=1+2+3+5		7,985,853.64	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 商业及配套工程

标段:

第 1 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌筑工程					1130843.09	
1	010401012001	砖砌台阶	1. 零星砌砖名称、部位: 砖砌台阶 2. 砖品种、规格、强度等级: 标准砖240×115×53 3. 砂浆强度等级、配合比: 综合考虑	m2	32.34	159.37	5154.03	
2	010401003001	灰砂砖	1. 墙体类型: 综合考虑 2. 墙体厚度: 综合考虑 3. 砌块品种、规格、强度等级: 灰砂砖, 规格综合考虑 4. 砂浆强度等级、配合比: 综合考虑 5. 综合考虑砂浆厚度及配合比, 结算时不因此变更而调整综合单价 6. 内墙、外墙、基础、围墙等均按本项执行 7. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	558.52	537.31	300098.38	
3	010402001001	外墙 蒸压加气混凝土砌块 厚度 20cm	1. 砌块品种、规格、强度等级: 蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型: 外墙 3. 墙体厚度: 200mm 4. 砂浆强度等级: 综合考虑 5. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	558.52	464.47	259415.78	
4	010402001002	内墙 蒸压加气混凝土砌块 厚度 10cm	1. 砌块品种、规格、强度等级: 蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型: 内墙 3. 墙体厚度: 100mm 4. 砂浆强度等级: 综合考虑 5. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	413.72	490.29	202842.78	
5	010402001004	内墙 蒸压加气混凝土砌块 厚度 20cm	1. 砌块品种、规格、强度等级: 蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型: 内墙 3. 墙体厚度: 200mm 4. 砂浆强度等级: 综合考虑 5. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	558.52	451.38	252104.76	
本页小计							1019615.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商业及配套工程

标段:

第 2 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
6	010401012002	零星砌体	1. 砌块品种、规格、强度等级：标准砖块 2. 墙体类型：综合考虑 3. 墙体厚度：综合考虑 4. 砂浆强度等级：综合考虑 5. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	114.49	735.68	84228.00	
7	010607005001	内墙挂钢丝网	1. 材料品种：热镀锌电焊钢丝网 2. 规格：综合考虑 3. 加固方式：综合考虑 4. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	917.22	15.30	14033.47	
8	010607005002	挂耐碱玻璃纤维网	1. 材料品种：耐碱玻璃纤维网 2. 密目规格：综合考虑 3. 加固方式：综合考虑 4. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	1100.67	11.78	12965.89	
		混凝土及钢筋					2375430.07	
		混凝土工程					1207455.38	
9	010502001001	矩形、多边形、异形、圆形柱、钢管柱	1. 混凝土种类：泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C60混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土泵送增加费 5. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	234.32	811.06	190047.58	
10	010502001003	矩形、多边形、异形、圆形柱、钢管柱	1. 混凝土种类：泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土泵送增加费 5. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	92.16	661.18	60934.35	
本页小计							362209.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 商业及配套工程

标段:

第 3 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
11	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C60混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土泵送增加费 5. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	234.32	724.21	169696.89	
12	010504001003	直形墙	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土泵送增加费 5. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	92.16	578.67	53330.23	
13	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C35混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土泵送增加费 5. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	757.01	597.31	452169.64	
14	010505001003	有梁板	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土泵送增加费 5. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	40.1	549.74	22044.57	
15	010503002001	屋架单梁	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土泵送增加费 5. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	76.28	549.26	41897.55	
本页小计							739138.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 商业及配套工程

标段:

第 4 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
16	010505008001	雨棚、悬挑板	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土泵送增加费 5. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	52.09	763.42	39766.55	
17	010506001001	各类型楼梯混凝土	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土泵送增加费 5. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	123.14	612.12	75376.46	
18	010507007001	其他构件 C30 砼	1. 混凝土强度等级: C30商品混凝土 2. 混凝土拌合料要求: 综合考虑各类粒径 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 混凝土泵送增加费 5. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	47.37	922.26	43687.46	
19	010502002001	构造柱 C20 砼	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	26.81	703.19	18852.52	
20	010503004001	圈梁、过梁 C20 砼	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	18.94	598.04	11326.88	
本页小计							189009.87	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商业及配套工程

标段：

第 5 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
21	010505006001	反坎 C20砼	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20混凝土 3. 混凝土制作、运输、浇筑、养护 4. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m3	18.94	678.27	12846.43	
22	010505001002	混凝土标号等级差	1. 在同规格标号混凝土每增加一个等级标号C5砼的价差	m3	109.22	19.00	2075.18	
23	010507001001	散水	1. 60厚C20细石混凝土，随打随抹（撒1：1水泥沙子压光赶实） 2. 150厚3：7灰土 3. 素土夯实，向外放坡3%-5% 4. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	153.97	87.05	13403.09	
		钢筋工程					1167974.69	
24	010515002001	I 级钢筋（直径综合考虑）制安	1. 钢筋种类、规格:圆钢 2. 钢筋的连接、接头、电渣压力焊及机械连接的接头费用计入综合单价，不单独列项 3. 所有搭接(包括图纸中未显示的搭接)和成型时的损耗量考虑到钢筋综合单价内 4. 预留插筋，绑扎钢筋用的铁丝，预制混凝土垫块或专用垫铁，定位筋，植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋，架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋在综合单价中综合考虑，不另计算，该部分也不在调差范围之内计算 5. 设计图纸如为Φ6钢筋，无论市场是否能购买到，均按Φ6计算，不按Φ6.5调整	t	12.589	5458.03	68711.14	
本页小计							97035.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商业及配套工程

标段：

第 8 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
27	010515001003	螺纹钢钢筋(直径Φ25mm以外)制安	1. 带肋钢筋(直径Φ25mm以外)制安 2. 钢筋的连接、接头、电渣压力焊及机械连接的接头费用计入综合单价，不单独列项 3. 所有搭接(包括图纸中未显示的搭接)和成型时的损耗量考虑到钢筋综合单价内 4. 预留插筋，绑扎钢筋用的铁丝，预制混凝土垫块或专用垫铁，定位筋，植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋，架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋在综合单价中综合考虑，不另计算，该部分也不在调差范围之内计算 5. 设计图纸如为Φ6钢筋，无论市场是否能购买到，均按Φ6计算，不按Φ6.5调整” 6. 单价综合考虑抗震钢筋（带E）增加费	t	80.643	4207.45	339301.39	
		金属结构工程					8435.51	
28	010606008001	钢爬梯	1. 钢爬梯制安 2. 油漆：综合考虑 3. 其他详见图纸 4. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	t	0.41	6986.11	2864.31	
29	010516002001	预埋铁件	1. 预埋铁件 2. 其他：综合考虑 3. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	t	0.48	11606.66	5571.20	
		门窗工程					177761.73	
本页小计							347736.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商业及配套工程

标段：

第 9 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
30	010807001001	铝合金推拉窗	1. 框、扇材质：普通铝合金窗框 2. 系列：50系列 3. 玻璃品种、厚度：6LOW-E+12+6中空钢化玻璃 4. 含铝型材表面喷涂，平均涂层厚度及喷涂材质等需满足技术标及相关规范要求、设计说明（结算不予调整） 5. 含洞口周边塞缝、填缝、防水及抹灰收口处理、密封条、密封胶等材料需满足技术标及相关规范要求 6. 五金：按图纸、规范、技术要求配置五金、配件及配件表面防腐处理 7. 玻璃、五金、型材等材料的颜色、规格、型号以具体打样为准（结算不予调整） 8. 按图纸、规范、技术要求制作、运输、安装包括为满足设计、验收规范、招标文件的技术标准、图纸规定施工所需的一切工序 9. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	3.74	546.53	2044.02	
本页小计							2044.02	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商业及配套工程

标段：

第 10 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
31	010807001002	平开窗	1. 框、扇材质：普通铝合金窗框 2. 系列：50系列 3. 玻璃品种、厚度：6mm磨砂玻璃 4. 含铝型材表面喷涂，平均涂层厚度及喷涂材质等需满足技术标及相关规范要求、设计说明（结算不予调整） 5. 含洞口周边塞缝、填缝、防水及抹灰收口处理、密封条、密封胶等材料需满足技术标及相关规范要求 6. 五金：按图纸、规范、技术要求配置五金、配件及配件表面防腐处理 7. 玻璃、五金、型材等材料的颜色、规格、型号以具体打样为准（结算不予调整） 8. 按图纸、规范、技术要求制作、运输、安装包括为满足设计、验收规范、招标文件的技术标准、图纸规定施工所需的一切工序 9. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	2.72	540.01	1468.83	
本页小计							1468.83	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商业及配套工程

标段：

第 11 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
32	010807001003	铝合金平开窗（单扇）	1. 框、扇材质：普通铝合金窗框 2. 系列：50系列 3. 玻璃品种、厚度：6LOW-E+12+6中空钢化玻璃 4. 含铝型材表面喷涂，平均涂层厚度及喷涂材质等需满足技术标及相关规范要求、设计说明（结算不予调整） 5. 含洞口周边塞缝、填缝、防水及抹灰收口处理、密封条、密封胶等材料需满足技术标及相关规范要求 6. 五金：按图纸、规范、技术要求配置五金、配件及配件表面防腐处理 7. 玻璃、五金、型材等材料的颜色、规格、型号以具体打样为准（结算不予调整） 8. 按图纸、规范、技术要求制作、运输、安装包括为满足设计、验收规范、招标文件的技术标准、图纸规定施工所需的一切工序 9. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	28.9	662.37	19142.49	
本页小计							19142.49	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 商业及配套工程

标段:

第 12 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
33	010807001004	固定窗	1. 框、扇材质:普通铝合金窗框 2. 系列: 50系列 3. 玻璃品种、厚度:6LOW-E+12+6中空钢化单银玻璃 4. 含铝型材表面喷涂,平均涂层厚度及喷涂材质等需满足技术标及相关规范要求、设计说明(结算不予调整) 5. 含洞口周边塞缝、填缝、防水及抹灰收口处理、密封条、密封胶等材料需满足技术标及相关规范要求 6. 五金:按图纸、规范、技术要求配置五金、配件及配件表面防腐处理 7. 玻璃、五金、型材等材料的颜色、规格、型号以具体打样为准(结算不予调整) 8. 按图纸、规范、技术要求制作、运输、安装包括为满足设计、验收规范、招标文件的技术标准、图纸规定施工所需的一切工序 9. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	83.81	651.45	54598.02	
34	011209001001	玻璃幕墙	1. 玻璃幕墙 2. 综合考虑塞缝、填缝、防水等一切费用 3. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	73.37	1016.13	74553.46	
35	010807003001	铝合金空调/防雨百叶	名称: 铝合金空调/防雨百叶 1. 框、扇材质:全铝合金 2. 不锈钢防虫网综合考虑 3. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用 4. 满足图纸及规范一切要求	m2	26.71	337.40	9011.95	
本页小计							138163.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商业及配套工程

标段：

第 13 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
36	010802003001	钢质防火门	1. 门类型:甲级钢质防火门（单扇） 2. 五金材料:拉手、门锁等五金配件、闭门器包含在内 3. 其他说明:其它见图纸门窗表及说明 4. 计算规则:设计图示门、窗框外围尺寸以“m2”计算扣观察窗 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	1.98	468.74	928.11	
37	010802003002	钢质防火门	1. 门类型:甲级钢质防火门（双扇） 2. 五金材料:拉手、门锁等五金配件、闭门器包含在内 3. 其他说明:其它见图纸门窗表及说明 4. 计算规则:设计图示门、窗框外围尺寸以“m2”计算扣观察窗 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	18.78	511.86	9612.73	
38	010802003003	钢质防火门	1. 门类型:乙级钢质防火门（单扇） 2. 五金材料:拉手、门锁等五金配件、闭门器包含在内 3. 其他说明:其它见图纸门窗表及说明 4. 计算规则:设计图示门、窗框外围尺寸以“m2”计算扣观察窗 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用，并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	3.69	485.49	1791.46	
本页小计							12332.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商业及配套工程

标段：

第 14 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
39	010802003004	钢质防火门	1. 门类型:乙级钢质防火门（双扇） 2. 五金材料:拉手、门锁等五金配件、闭门器包含在内 3. 其他说明:其它见图纸门窗表及说明 4. 计算规则:设计图示门、窗框外围尺寸以“m2”计算,扣观察窗 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	6.49	494.62	3210.08	
40	010802003005	钢质防火门观察窗	1. 门类型:钢质防火门观察窗 2. 五金材料:拉手、门锁等五金配件、闭门器包含在内 3. 其他说明:其它见图纸门窗表及说明 4. 计算规则:设计图示门、窗框外围尺寸以“m2”计算 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	0.26	620.99	161.46	
41	010801006001	顺位器安装	1. 特殊五金类型:顺位器安装 2. 其他说明:其它见图纸门窗表及说明 3. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	套	9	137.68	1239.12	
		屋面及防水工程					368375.27	
		保温隔热平屋面(倒置式上人屋面)(R-1)					328740.44	
42	010902002001	屋面防水涂料层	1. 2.0厚聚合物水泥防水涂料两道,上返综合考虑 2. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用 3. 工程量按水平投影面积计算	m2	1374.19	48.41	66524.54	
本页小计							71135.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 商业及配套工程

标段:

第 15 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
43	010902001001	屋面防水卷材层	1. 3厚单面自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材,附加层、上返及隔离层综合考虑 2. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用 3. 工程量按水平投影面积计算	m2	1374.19	46.77	64270.87	
44	011001001002	屋面保温层	1. 100厚(按节能要求)B1级挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(X250, 压缩强度 $\geq 250\text{kPa}$,带表皮), 拼缝处贴胶带 2. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用 3. 工程量按水平投影面积计算	m2	1236.77	93.24	115316.43	
45	011001001003	屋面找坡层	1. 50厚(最薄处)C20细石混凝土防水找坡层(随手抹平,最厚处根据平面找坡计算),抗渗等级不低于P6,内配筋 $\%C4@150$ 双向(置于该层上半部,保护层厚度 ≥ 15),平面内间距 ≤ 4000 设纵横分格缝,缝宽20,钢筋断开,缝内嵌硅酮密封胶 2. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用 3. 所有屋面及楼地面地坪(水泥砂浆楼地面、细石混凝土楼面、屋面)因坡度导致的厚度增加综合考虑 4. 工程量按水平投影面积计算	m2	1236.77	66.81	82628.60	
		无保温隔热平屋面(倒置式不上人屋面)(R-3)					3849.59	
46	010902002003	屋面防水涂料层	1. 2.0厚聚合物水泥防水涂料两道,遇墙上返至建筑完成面300mm 2. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用,并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	23.62	48.41	1143.44	
本页小计							263359.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商业及配套工程

标段：

第 16 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
47	010902001003	屋面防水卷材层	1. 3厚单面自粘聚合物改性沥青聚酯胎防水卷材, 遇墙上返至建筑完成面300mm 2. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	23.62	46.77	1104.71	
48	011003001001	屋面隔离层	1. 0.4厚聚乙烯薄膜隔离层 2. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	23.62	8.61	203.37	
49	011001001008	屋面找坡层	1. 40厚(最薄处)C20细石混凝土防水找坡层(随手抹平, 最厚处根据平面找坡计算), 抗渗等级不低于P6(内掺0.1%%的固化剂), 内配筋%%C4@150双向(置于该层上半部, 保护层厚度≥15), 平面内间距≤4000设纵横分格缝, 缝宽20, 钢筋断开, 缝内嵌硅酮密封胶 2. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	23.62	59.19	1398.07	
		屋面女儿墙(靠平屋面墙面)(R-6)						
		墙面防水					5965.00	
50	010903002001	墙面防水涂料(2.0厚)	1. 2.0厚聚合物水泥基防水涂料(II型), 上返综合考虑, 分三遍成活 2. 其他综合考虑 3. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	47.24	51.28	2422.47	
51	010903002002	墙面防水涂料(1.2厚)	1. 1.2厚聚合物水泥基防水涂料(II型), 上返综合考虑, 分两遍成活 2. 其他综合考虑 3. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	47.24	25.91	1223.99	
本页小计							6352.61	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商业及配套工程

标段：

第 17 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
52	010903002003	墙面防水涂料 (2.0厚)	1. 2.0厚水泥基渗透结晶防水涂料(1.5KG/m ²)，上返综合考虑 2. 其他综合考虑 3. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m ²	47.24	49.08	2318.54	
		地面防水					7635.40	
53	010904002001	楼地面防水涂料 (2.0厚)	1. 2.0厚水泥基渗透结晶防水涂料(1.5KG/m ²)，上返综合考虑 2. 自防水钢筋混凝土底板(混凝土抗渗等级P8) 3. 其他综合考虑 4. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m ²	47.24	49.08	2318.54	
54	010904002002	楼地面防水涂料 (1.5厚)	1. 1.5厚聚合物水泥防水涂料，上返综合考虑 2. 其他综合考虑 3. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m ²	47.24	34.93	1650.09	
55	010904002003	楼地面防水涂料 (2.0厚)	1. 1.2厚水泥基渗透结晶防水涂料(1.5KG/m ²)，上返综合考虑 2. 自防水钢筋混凝土底板(混凝土抗渗等级P8) 3. 其他综合考虑 4. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m ²	47.24	31.24	1475.78	
56	010904002004	楼地面防水涂料 (2.0厚)	1. 2厚聚合物水泥防水涂料，上返综合考虑 2. 其他综合考虑 3. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m ²	47.24	46.38	2190.99	
		天棚防水					22184.84	
57	010903002005	天棚防水涂料 (1.0厚)	1. 1.0厚聚合物水泥基Ⅱ型防水涂料，上返综合考虑 2. 其他综合考虑 3. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m ²	944.84	23.48	22184.84	
		楼地面装饰工程					192000.13	
本页小计							32138.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 商业及配套工程

标段:

第 18 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
58	010507001002	坡道	1. 30厚火烧面或机磨纹花岗石面层 2. 20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3. 100厚C15混凝土 4. 300厚3：7灰土 5. 素土夯实 6. 其他综合考虑	m2	21.09	297.98	6284.40	
59	011101001001	水池(水箱)做法	1. 25厚水泥砂浆面层 2. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别:综合考虑 3. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	1.25	22.63	28.29	
60	011101001002	L1 地砖楼面	1. 25厚水泥砂浆找平层 2. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别:综合考虑 3. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶) 4. 钢筋混凝土楼板,表面清扫干净,用水泥砂浆补平孔洞,若发现裂缝或空鼓等,需先做处理 5. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	535.55	22.47	12033.81	
61	011101001010	L11 水泥砂浆面	1. 15厚水泥砂浆找平层,在踢面和踏面边缘临空处用水泥砂浆抹出80~100宽X20~25高的挡水条 2. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别:综合考虑 3. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶) 4. 钢筋混凝土梯板,表面清扫干净,用水泥砂浆补平孔洞,若发现裂缝或空鼓等,需先做处理 5. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	535.55	48.10	25759.96	
本页小计							44106.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商业及配套工程

标段：

第 19 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
62	011101001011	G1 防潮地面1—结构板	1. 20厚干硬性水泥砂浆, 面撒2厚素水泥及适量清水 2. 20厚水泥砂浆找平层 3. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别: 综合考虑 4. 素水泥浆一道(掺水重5%%108胶) 5. 钢筋混凝土结构板, 基层清理(有电缆检修井穿越大堂时, 结构板结合外电的线路预留该部分的板钢筋, 待电缆安装完毕后浇捣) 6. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	354.31	37.30	13215.76	
63	011101001012	G2 防潮地面2—加筋地骨	1. 20厚干硬性水泥砂浆, 面撒2厚素水泥及适量清水 2. 20厚水泥砂浆找平层 3. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别: 综合考虑 4. 素水泥浆一道(掺水重5%%108胶) 5. 100厚C15混凝土, 内配筋%%C4@150双向(置于该层上半部, 保护层厚度≥15)随捣随抹光(设备管井内地面需待设备安装完毕后浇捣) 6. 素土分层夯实(密实度≥85%; 有过车时密实度≥93%) 7. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	354.31	92.61	32812.65	
64	011104004001	L6 架空防静电地板	1. 150~250高架空防静电活动地板(成品), 产品配套龙骨 2. 钢筋混凝土楼板, 表面清扫干净, 用WS-M20水泥砂浆补平孔洞, 若发现裂缝或空鼓等, 需先做处理 3. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用 4. 部位: 消防控制室	m2	236.2	265.57	62727.63	
本页小计							108756.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 商业及配套工程

标段:

第 20 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
65	011101001013	G5 花岗岩地面—结构板	1. 20厚干硬性水泥砂浆, 面撒2厚素水泥及适量清水 2. 20厚水泥砂浆找平层 3. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别: 综合考虑 4. 素水泥浆一道(掺水重5%%108胶) 5. 100厚C15混凝土, 内配筋%C4@150双向(置于该层上半部, 保护层厚度≥15)随捣随抹光(设备管井内地面需待设备安装完毕后浇捣) 6. 素土分层夯实(密实度≥85%; 有过车时密实度≥93%) 7. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	126.7	92.61	11733.69	
66	010904002005	L13 水泥砂浆面5	1. 20厚水泥砂浆面层压光; 2. LC7.5陶粒混凝土填充层; 3. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别: 综合考虑 4. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶); 5. 钢筋混凝土楼板(为便于设备电缆等敷设而需进行局部降板处理的, 应待设备安装完毕后回填平整, 设备管井内地面需预留板钢筋, 待设备安装完毕后浇捣), 表面清扫干净, 用水泥砂浆补平孔洞, 若发现裂缝或空鼓等, 需先做处理。	m2	126.7	216.29	27403.94	
		墙、柱面装饰与隔断工程					77893.70	
67	011201001003	N6 墙面随砌随抹	1. 随砌随抹1: 3水泥砂浆找平 2. 其他综合考虑 3. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	88.64	15.62	1384.56	
本页小计							40522.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 商业及配套工程

标段:

第 21 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
68	011406001009	N2 墙面抹灰	1. 5厚砂浆修补抹平 2. 15厚水泥砂浆找平, 分两遍成活, 底层抹灰应压实搓毛 3. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别:综合考虑 4. 刷素水泥浆一遍(掺水重5%108胶) 5. 墙体, 清理基层 6. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	859.46	28.89	24829.80	
69	011201001004	N4 面砖内墙(无保温、无防水)	1. 15厚水泥砂浆找平, 分两遍成活, 底层抹灰应压实搓毛 2. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别:综合考虑 3. 刷素水泥浆一遍(掺水重5%108胶) 4. 墙体, 清理基层 5. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	859.46	28.89	24829.80	
70	011201001006	N7 涂料内墙(有保温、无防水、薄抹灰)	1. 10厚水泥砂浆找平, 分两遍成活, 底层抹灰应压实搓毛;(砌块墙体有此项, 铝模外墙无此项) 2. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别:综合考虑 3. 砌块与不同材料拼接处压入300宽耐碱玻纤(160g/m网孔中心距4x4), 每边搭接150宽;(砌块墙有此项, 铝模外墙无此项) 4. 墙体, 清理基层, 修补平整 5. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	859.46	15.62	13424.77	
71	011201001007	N11 内墙涂料3	1. 10厚水泥砂浆找平, 分两遍成活, 底层抹灰应压实搓毛 2. 砂浆强度等级、配合比及砂浆类别:综合考虑 3. 刷素水泥砂浆一遍(掺水重5%108胶) 4. 墙体, 清理基层, 修补平整 5. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	859.46	15.62	13424.77	
		顶棚工程					5353.89	
本页小计							76509.14	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商业及配套工程

标段：

第 22 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
72	011407002001	D2 室内套内天棚(涂料2)	1. 素水泥浆一遍(掺108胶或白乳胶, 按具体工程选用) 2. 满刷大白浆两遍(A级) 3. 钢筋混凝土板, 基层清理基面油污或脱模剂清除干净, 露出的铁钉、铁丝及个别露筋点作防锈处理, 凹凸或缺陷处用聚合物水泥砂浆修补, 板面平整 4. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m ²	740.51	7.23	5353.89	
		油漆、涂料、裱糊工程						
		其他装饰工程					53472.10	
		栏杆					53472.10	
73	011503001001	楼梯不锈钢栏杆	1. 扶手材料种类、规格: 直径Φ60不锈钢扶手 2. 栏杆材料种类、规格: 不锈钢 3. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m	131.8	248.07	32695.63	
74	011503001002	弧形不锈钢栏杆	1. 扶手材料种类、规格: 弧形Φ60不锈钢扶手 2. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m	10.55	265.09	2796.70	
75	011503001008	不锈钢靠墙扶手	1. 不锈钢靠墙扶手 Φ75 2. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m	12.58	372.27	4683.16	
76	011503001005	护窗栏杆	1. 名称: 护窗栏杆 Φ50 2. 材质: 不锈钢 3. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m	12.58	86.77	1091.57	
77	011503001007	无障碍坡道双层扶手	1. 不锈钢管 Φ40 2. 做法详见图集号13ZJ301-18 3. 综合考虑其他完成工作涉及的所有费用	m	49.2	248.07	12205.04	
		措施项目					2541813.56	
本页小计							58825.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商业及配套工程

标段：

第 23 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
78	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度:综合考虑 2. 包括为完成本项目工程的任何必要的里外脚手架、电梯井脚手架、单排脚手架、安全挡板护栏、安全网、卸料平台、架空运输通道等工程，以及水电安装工程，并须符合安全文明施工的要求；包括但不限于《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额2018》下册第1279页~1287页全部内容 3. 脚手架方案需充分考虑各专项工程工作面需求，因施工标段划分或工序施工方便导致的二次搭设费用不予补偿。（如：为了满足商铺石材挂贴工作面要求、为加快施工进度采取分标段施工等产生的脚手架二次搭设） 4. 因赶工、穿插施工、样板房施工等引起的脚手架拆改、降效等在报价中综合考虑，不得办理签证或要求另行增加费用。 5. 综合考虑爬架/普通脚手架，需满足当地政策及招标文件、国家相关规范要求 6. 外架挂密目式阻燃安全网或金属网及拆除等其他架子搭拆所需的一切人工、材料、机具费 7. 综合单价包含专家论证费用 8. 拆除后材料堆放，场内外运输 9. 工程量按建筑面积（建筑面积为：本项目建设工程规划许可证建筑面积）考虑。	m2	16015.65	78.74	1261072.28	
79	011702002001	矩（异、圆）形柱模板	1、模板种类：木模 2、支模高度:3.6m内 3、矩形柱周长：综合考虑 4、综合考虑材质及搭设方式	m2	894.61	65.62	58704.31	
本页小计							1319776.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商业及配套工程

标段：

第 24 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
80	011702002002	矩（异、圆）形柱模板	1、模板种类：木模 2、支模高度：3.6（不含）-4.6m 3、矩形柱周长：综合考虑 4、综合考虑材质及搭设方式	m2	894.61	70.33	62917.92	
81	011702011001	直形墙	1、模板种类：木模 2、支模高度：3.6m内 3、综合考虑材质及搭设方式	m2	3445.85	48.57	167364.93	
82	011702011003	直形墙	1、模板种类：木模 2、支模高度：3.6（不含）-4.6m 3、综合考虑止水螺栓 4、综合考虑材质及搭设方式	m2	3445.85	51.25	176599.81	
83	011702003001	构造柱模板	1、模板种类：木模 2、支模高度：3.6m内 3、构造柱周长：综合考虑 4、综合考虑材质及搭设方式	m2	447.27	59.77	26733.33	
84	011702003002	构造柱模板	1、模板种类：木模 2、支模高度：3.6（不含）-4.6m 3、构造柱周长：综合考虑 4、综合考虑材质及搭设方式	m2	447.27	64.48	28839.97	
85	011702006001	矩形梁模板	1、模板种类：木模 2、梁宽：综合考虑 3、支模高度：3.6以内 4、综合考虑材质及搭设方式	m2	2214.51	71.45	158226.74	
86	011702006006	矩形梁模板	1、模板种类：木模 2、梁宽：综合考虑 3、支模高度：3.6（不含）-4.6m 4、综合考虑材质及搭设方式	m2	2214.51	80.30	177825.15	
87	011702008001	圈、过梁模板	1、模板种类：木模 2、支模高度及支模方式综合考虑 3、综合考虑材质及搭设方式	m2	119.59	53.64	6414.81	
88	011702014001	有梁板模板	1、模板种类：木模 2、支模高度：3.6m内 3、综合考虑材质及搭设方式	m2	468.57	66.65	31230.19	
本页小计							836152.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 商业及配套工程

标段:

第 25 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
89	011702014002	有梁板模板	1、模板种类：木模 2、支模高度：3.6（不含）-4.6m 3、综合考虑材质及搭设方式	m2	468.57	76.31	35756.58	
90	011702021001	栏板（反坎、反檐）模板	1、模板种类：木模 2、支模高度及支模方式综合考虑 3、综合考虑材质及搭设方式	m2	196.48	64.44	12661.17	
91	011702022001	天沟、檐沟模板	1、模板种类：木模 2、支模高度及支模方式综合考虑 3、综合考虑材质及搭设方式	m2	975.63	70.97	69240.46	
92	011702024001	楼梯模板	1、模板种类：木模 2、按照水平投影面积计算 3、综合考虑材质及搭设方式	m2	413.5	184.90	76456.15	
93	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式：现浇框架结构 2. 建筑物檐口高度、层数：20m以内	m2	4504.81	42.57	191769.76	
本页小计							385884.12	
合 计							6931379.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：商业及配套工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	182865.15			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	011707002001	夜间施工增加费		0				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
4	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
5	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
合 计					182865.15			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 商业及配套工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	144855.66		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	67371.37		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	212227.03		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 公建配套电气工程

标段:

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		低压干线系统					137893.65	
1	030411001032	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂网、 修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程 内容及材料费用	m	246	20.39	5015.94	
2	030411001033	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC25mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂网、 修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程 内容及材料费用	m	25	25.50	637.50	
3	030411001034	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格:PC32mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂网、 修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程 内容及材料费用	m	951	15.40	14645.40	
4	030411001017	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格:PC40mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂网、 修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程 内容及材料费用	m	150	18.89	2833.50	
本页小计							23132.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 公建配套电气工程

标段:

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	030411001035	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格:PC50mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	77	21.95	1690.15	
6	030408001023	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:BBTRZ 3. 规格:5X10mm ² 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:综合考虑 6. 电压等级(kV):1KV 7. 地形:住宅 8. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	210	142.97	30023.70	
7	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZN-YJY 3. 规格:5X10mm ² 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:综合考虑 6. 电压等级(kV):1KV 7. 地形:住宅 8. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	41	58.56	2400.96	
8	030408001016	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY 3. 规格:4X2.5mm ² 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:综合考虑 6. 电压等级(kV):1KV 7. 地形:住宅 8. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	39	91.99	3587.61	
本页小计							37702.42	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 公建配套电气工程

标段:

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	030408001005	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY 3. 规格: 4X25mm ² +1X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	48	107.53	5161.44	
10	030408001021	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY 3. 规格: 4X50mm ² +1X25mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	43	186.62	8024.66	
11	030408001022	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY 3. 规格: 4x70+1x35mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	102	255.38	26048.76	
12	030408001019	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 5X10mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	260	49.14	12776.40	
本页小计							52011.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 公建配套电气工程

标段:

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	030408001020	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 5X16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	221	76.59	16926.39	
14	030408001017	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 5X4mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	34	23.34	793.56	
15	030408001018	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZB-YJY 3. 规格: 5X6mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 电压等级(kV): 1KV 7. 地形: 住宅 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	35	31.32	1096.20	
16	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: 25~35mm ² 3. 类型: 综合考虑 4. 安装部位: 户内 5. 电压等级(kV): 1KV 6. 其他: 25mm ² 以下电缆头综合考虑在电缆、电箱综合单价内, 不得单独记取费用 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	17	161.54	2746.18	
本页小计							21562.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 公建配套电气工程

标段:

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电缆终端头 2. 规格:50~120mm ² 3. 类型:综合考虑 4. 安装部位:户内 5. 电压等级(kV):1KV 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	13	268.10	3485.30	
		公共照明、动力系统					398079.73	
18	030411002004	线槽	1. 名称:线槽 2. 型号、规格:MR100mmX50mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	287	56.74	16284.38	
19	030411002003	线槽	1. 名称:线槽 2. 型号、规格:MR200mmX100mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	285	73.77	21024.45	
20	030411001021	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌电线管 3. 规格:MT/JDG20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒(含开关插座底盒及 其余接线底盒)、开凿、挂网、 修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	3015	14.14	42632.10	
本页小计							83426.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套电气工程

标段：

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
21	030411001022	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 镀锌电线管 3. 规格: MT/JDG25mm 4. 配置形式: 综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	1204	19. 54	23526. 16	
22	030411001036	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC20mm 4. 配置形式: 综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	1444	20. 39	29443. 16	
23	030411001037	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC32mm 4. 配置形式: 综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	221	29. 88	6603. 48	
24	030411001023	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 金属软管 3. 规格: DN20 4. 敷设方式: 综合考虑	m	305	13. 45	4102. 25	
25	030411001008	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格: PC20mm 4. 配置形式: 综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	3368	9. 15	30817. 20	
本页小计							94492. 25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 公建配套电气工程

标段:

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
26	030411001038	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格:PC25mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	1125	13.09	14726.25	
27	030411001039	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格:PC65mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	251	24.69	6197.19	
28	030411004017	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:WDZBN-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	5236	4.01	20996.36	
29	030411004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	6963	3.78	26320.14	
本页小计							68239.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套电气工程

标段：

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
30	030411004015	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:WDZB-BYJ 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	7250	4.59	33277.50	
31	030411004016	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:6mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	3500	6.22	21770.00	
32	030412005009	荧光灯	1. 名称:单管荧光灯 2. 规格型号:1X18W内（含18W） 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	120	73.52	8822.40	
33	030412005010	荧光灯	1. 名称:单管荧光灯 2. 规格型号:1X28W内（含28W） 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	155	83.17	12891.35	
34	030412005011	荧光灯	1. 名称:双管荧光灯 2. 规格型号:2X36W内（含36W） 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	95	151.14	14358.30	
35	030412005012	荧光灯	1. 名称:防水防尘单管荧光灯 2. 规格型号:1X18W内（含18W） 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	55	86.63	4764.65	
本页小计							95884.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套电气工程

标段：

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
36	030412005013	荧光灯	1. 名称:紫外线消毒灯 2. 规格型号:40W 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	46	186.08	8559.68	
37	030412002002	工厂灯	1. 名称:防水防尘灯 2. 规格型号:12W 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	19	81.64	1551.16	
38	030412001003	普通灯具	1. 名称:壁灯 2. 规格型号:18W 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	18	48.39	871.02	
39	030412001004	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 规格型号:26W内 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	15	86.81	1302.15	
40	030412004005	装饰灯	1. 名称:出口指示灯 2. 规格型号:3W应急套件（应急时间≥90min） 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	71	110.79	7866.09	
41	030412004006	装饰灯	1. 名称:疏散指示灯 2. 规格型号:3W应急套件（应急时间≥90min） 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	110	110.79	12186.90	
42	030412004007	装饰灯	1. 名称:应急照明灯 2. 规格型号:8W内 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	85	161.63	13738.55	
本页小计							46075.55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套电气工程

标段：

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
43	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 型号系列:综合考虑 4. 安装方式:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	30	20.53	615.90	
44	030404034002	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 型号系列:综合考虑 4. 安装方式:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	72	22.66	1631.52	
45	030404034003	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 型号系列:综合考虑 4. 安装方式:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	14	25.98	363.72	
46	030404034004	照明开关	1. 名称:感应节能开关（普通） 2. 规格:250V, 10A 3. 型号系列:综合考虑 4. 安装方式:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	15	47.88	718.20	
47	030404035001	插座	1. 名称:二、三孔插座 2. 规格:250V, 10A 3. 型号系列:综合考虑 4. 安装方式:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	196	27.69	5427.24	
48	030404035005	插座	1. 名称:空调插座 2. 规格:250V, 16A 3. 型号系列:详见图纸 4. 安装方式:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	196	23.93	4690.28	
		防雷接地工程					32944.02	
本页小计							13446.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套电气工程

标段：

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
49	030409001001	防雷接地工程	1. 包括整个防雷接地系统，包括桩承台连接、底板及屋面接地网、避雷带、建筑物引下线、均压环、测试点、接地极、避雷针、等电位连接、设备房接地网及其接地端子引出线等；包括整个接地干线系统，所有接地线缆及其线管、强电井、电梯井道内的接地扁铁干线、强电系统范围内的金属桥架接地扁铁等，但不包括本专业单位施工以外的金属桥架接地扁铁；包括其他专业单位预留点位后至建筑物防雷系统的连接；包括所有户内的等电位连接（只安装至局部等电位端子箱（LEB箱）），包括户内局部等电位端子箱（LEB箱）至户内各金属体的配管配线、接口预留（与金属体接线由精装单位连接）等 2. 包括整个项目的防雷接地内容，按规范要求的所有防雷接地系统的调试内容 3. 包含防雷报建、检测、审图、验收等第三方相关工作 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	4859	6.78	32944.02	
		弱电预埋工程					74103.41	
50	030411002005	线槽	1. 名称：线槽 2. 型号、规格：MR150mmX75mm 3. 材质：热镀锌 4. 厚度：按国标要求 5. 其他：桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	202	66.25	13382.50	
本页小计							46326.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套电气工程

标段：

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
51	030411002006	线槽	1. 名称:线槽 2. 型号、规格:MR200mmX100mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	181	73.77	13352.37	
52	030411001040	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌电线管 3. 规格:MT/JDG20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒及余接线底盒）、开凿、挂网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	795	14.14	11241.30	
53	030411001043	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌电线管 3. 规格:MT/JDG25mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒及余接线底盒）、开凿、挂网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	458	19.54	8949.32	
54	030411001041	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC25mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒及余接线底盒）、开凿、挂网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	375	25.50	9562.50	
本页小计							43105.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套电气工程

标段：

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
55	030411001012	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格:PC20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	945	9.15	8646.75	
56	030411001013	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格:PC25mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	508	13.09	6649.72	
57	030411001042	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:阻燃硬质聚氯乙烯管 3. 规格:PC80mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒 及其余接线底盒）、开凿、挂 网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	95	24.41	2318.95	
		消防预埋工程					29927.18	
58	030411003016	线槽	1. 名称:防火线槽 2. 型号、规格:MR100mmX50mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用 防火材料填充空隙、封堵、桥 架支架制安、金属结构刷油等 综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工 程内容及材料费用	m	98	58.74	5756.52	
本页小计							23371.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 公建配套电气工程

标段:

第 14 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
59	030411003017	线槽	1. 名称:防火线槽 2. 型号、规格:MR50mmX25mm 3. 材质:热镀锌 4. 厚度:按国标要求 5. 其他:桥架穿墙、过板处用防火材料填充空隙、封堵、桥架支架制安、金属结构刷油等综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	298	29.07	8662.86	
60	030411001028	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌电线管 3. 规格:MT/JDG20mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒及 其余接线底盒）、开凿、挂网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1000	14.14	14140.00	
61	030411001029	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌电线管 3. 规格:MT/JDG25mm 4. 配置形式:综合考虑 5. 接线底盒（含开关插座底盒及 其余接线底盒）、开凿、挂网、修补费用综合考虑 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	70	19.54	1367.80	
		措施项目					6812.75	
62	031302007001	高层施工增加		项	1			
63	031301017001	脚手架搭拆		项	1	6812.75	6812.75	
本页小计							30983.41	
合 计							679760.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套电气工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	61127.39			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：公建配套电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	22207.28		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	17089.01		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	39296.29		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 公建配套给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	197234.85	
1.1	给水系统	48395.12	
1.2	污废水系统	88729.67	
1.3	雨水系统	27178.77	
1.4	冷凝水系统	9364.58	
1.5	预埋套管	23566.71	
2	措施合计	28781.92	
2.1	绿色施工安全防护措施费	25339.01	
2.2	其他措施费	3442.91	
3	其他项目	13592.62	—
3.1	暂列金额	6508.75	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	7083.87	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	239609.39	
5	增值税销项税额	21564.85	—
6	总造价	261174.24	
7	人工费	72363.50	
招标控制价合计=1+2+3+5		261,174.24	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套给排水

标段：

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		给水系统					48395.12	
1	031001007007	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内衬塑外热镀锌钢管 DN50mm 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式、管道压槽综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	98	95.52	9360.96	
2	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:冷水 3. 材质、规格:PPR De20mm 4. 连接方式:热熔接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式、管道压槽综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	358	22.40	8019.20	
3	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:冷水 3. 材质、规格:PPR De25mm 4. 连接方式:热熔接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式、管道压槽综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	258	25.59	6602.22	
本页小计							23982.38	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套给排水

标段：

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
4	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:冷水 3. 材质、规格:PPR De32mm 4. 连接方式:热熔接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式、管道压槽综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	255	29.49	7519.95	
5	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:冷水 3. 材质、规格:PPR De40mm 4. 连接方式:热熔接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式、管道压槽综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	87	36.77	3198.99	
6	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:冷水 3. 材质、规格:PPR De50mm 4. 连接方式:热熔接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式、管道压槽综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	112	45.90	5140.80	
本页小计							15859.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套给排水

标段：

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:冷水 3. 材质、规格:PPR De63mm 4. 连接方式:热熔接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式、管道压槽综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	46	58.21	2677.66	
8	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN20mm, 综合考虑 4. 连接形式:内螺纹连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	5	34.92	174.60	
9	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25mm, 综合考虑 4. 连接形式:内螺纹连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	3	52.93	158.79	
10	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN32mm, 综合考虑 4. 连接形式:内螺纹连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	76.16	76.16	
11	031003001007	螺纹阀门	1. 类型:排气阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25mm, 综合考虑 4. 连接形式:内螺纹连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	6	91.02	546.12	
本页小计							3633.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套给排水

标段：

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	031003003010	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 综合考虑 3. 规格、压力等级: DN65mm, 综合考虑 4. 连接形式: 法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	6	461.64	2769.84	
13	031003001008	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 综合考虑 3. 规格、压力等级: DN50mm, 综合考虑 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	12	148.76	1785.12	
14	030601002001	压力仪表	1. 名称: 压力表 2. 型号: Y-100 (0~3MPa) 3. 配套: 旋塞阀1个 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	3	121.57	364.71	
		污废水系统					88729.67	
15	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 雨水、污水、废水 3. 材质、规格: 热镀锌钢管 DN 65mm 4. 连接方式: 丝扣连接 5. 接口材料、警示带形式综合考虑 6. 压力试验及吹、洗按设计要求 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	28	100.69	2819.32	
本页小计							7738.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 公建配套给排水

标段:

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
16	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水、污水、废水 3. 材质、规格:热镀锌钢管 DN80mm 4. 连接方式:丝扣连接 5. 接口材料、警示带形式综合考虑 6. 压力试验及吹、洗按设计要求 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	95	75.05	7129.75	
17	031001006014	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水、废水 3. 材质、规格:UPVC De50mm 4. 连接方式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式:综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆、H型管、消能装置、存水弯、透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	398	28.96	11526.08	
18	031001006015	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水、废水 3. 材质、规格:UPVC De75mm 4. 连接方式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式:综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆、H型管、消能装置、存水弯、透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	208	43.28	9002.24	
本页小计							27658.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套给排水

标段：

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
19	031001006012	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水、废水 3. 材质、规格:UPVC De100mm 4. 连接方式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式:综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆、H型管、消能装置、存水弯、透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	198	58.95	11672.10	
20	031001006013	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水、废水 3. 材质、规格:UPVC De160mm 4. 连接方式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式:综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆、H型管、消能装置、存水弯、透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	136	84.88	11543.68	
21	031001005002	铸铁管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水、污水、废水 3. 材质、规格:柔性铸铁排水管 DN100mm 4. 连接方式:不锈钢卡箍连接 5. 接口材料、警示带形式综合考虑 6. 压力试验及吹、洗按设计要求 7. 支架制作安装、除锈及油漆、H型管、消能装置、存水弯、透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	18	136.01	2448.18	
本页小计							25663.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套给排水

标段：

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
22	031001005001	铸铁管	1. 安装部位：室内 2. 介质：雨水、污水、废水 3. 材质、规格：柔性铸铁排水管 DN150mm 4. 连接方式：不锈钢卡箍连接 5. 接口材料、警示带形式综合考虑 6. 压力试验及吹、洗按设计要求 7. 支架制作安装、除锈及油漆、H型管、消能装置、存水弯、透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	20	167.17	3343.40	
23	031004006003	大便器	1. 名称：蹲便器 2. 含角阀、水箱等 3. 本体及其附件安装 4. 型号：综合考虑	组	13	386.13	5019.69	
24	031004006001	坐式大便器	1. 名称：坐式大便器 2. 含角阀、盖板、水箱等 3. 本体及其附件安装 4. 型号：综合考虑	组	7	807.59	5653.13	
25	031004007001	小便器	1. 名称：挂式小便器 2. 附件名称、数量：含DN15感应式小便冲洗阀1个 3. 本体及其附件安装	组	8	788.81	6310.48	
26	031004003003	洗脸盆	1. 名称：洗脸盆 2. 型号：综合考虑 3. 含角阀、冷热水龙头、下水器等 4. 本体及其附件安装	组	10	609.61	6096.10	
27	031004014003	沉箱地漏	1. 名称：沉箱地漏 2. 型号、规格：DN50 3. 本体及其附件安装	个	3	30.51	91.53	
28	031004014004	给、排水附(配)件	1. 材质：PVC 2. 型号、规格：地漏 De110mm 3. 安装方式：综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	1	66.91	66.91	
本页小计							26581.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套给排水

标段：

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	031004014001	给、排水附(配)件	1. 材质:PVC 2. 型号、规格:地漏 De75mm 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	12	55.47	665.64	
30	031003003008	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 材质:综合考虑 3. 规格、压力等级:DN65mm, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	443.00	1772.00	
31	031003003009	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 材质:综合考虑 3. 规格、压力等级:DN65mm, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	461.64	1846.56	
32	031003010001	软接头(软管)	1. 类型:可曲挠橡胶接头 2. 材质:综合考虑 3. 规格、压力等级:DN65mm, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	4	310.38	1241.52	
33	030601002002	压力仪表	1. 名称:压力表 2. 规格、型号:Y-150 3. 压力表弯材质、规格:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	4	120.34	481.36	
		雨水系统					27178.77	
本页小计							6007.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套给排水

标段：

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
34	031001006017	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC De75mm 4. 连接方式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式:综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆、H型管、消能装置、存水弯、透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	285	38.31	10918.35	
35	031001006018	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC De110mm 4. 连接方式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式:综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆、H型管、消能装置、存水弯、透气帽综合考虑 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	302	50.66	15299.32	
36	031004014008	给、排水附(配)件	1. 材质:钢制 2. 型号、规格:87型侧排雨水斗 DN100mm 3. 安装方式:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	7	137.30	961.10	
		冷凝水系统					9364.58	
37	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:冷凝水 3. 材质、规格:UPVC De32mm 4. 连接方式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水试验、水冲洗 6. 警示带形式:综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	302	18.71	5650.42	
本页小计							32829.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套给排水

标段：

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
38	031001006011	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 材质：冷凝水 3. 材质、规格：UPVC De63mm 4. 连接方式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：水试验、水冲洗 6. 警示带形式：综合考虑 7. 支架制作安装、除锈及油漆按设计要求 8. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	136	27.31	3714.16	
		预埋套管					23566.71	
39	031002003002	套管	1. 名称：塑料套管 2. 安装部位：穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格：DN50mm 4. 填料材质：综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	25	30.27	756.75	
40	031002003008	套管	1. 名称：钢套管 2. 安装部位：穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格：DN32mm 4. 填料材质：综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	38	31.74	1206.12	
41	031002003009	套管	1. 名称：钢套管 2. 安装部位：穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格：DN50mm 4. 填料材质：综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	19	55.19	1048.61	
42	031002003010	套管	1. 名称：钢套管 2. 安装部位：穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格：DN65mm 4. 填料材质：综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	19	67.97	1291.43	
本页小计							8017.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 公建配套给排水

标段:

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
43	031002003011	套管	1. 名称:钢套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN80mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	12	91.39	1096.68	
44	031002003012	套管	1. 名称:钢套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN100mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	12	115.24	1382.88	
45	031002003014	套管	1. 名称:钢套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN150mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	10	202.38	2023.80	
46	031002003017	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN50mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	8	204.88	1639.04	
47	031002003018	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN80mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	12	247.83	2973.96	
48	031002003019	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN100mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	22	288.79	6353.38	
本页小计							15469.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 公建配套给排水

标段:

第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
49	031002003021	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN150mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	8	358.09	2864.72	
50	031002003022	套管	1. 名称:刚性防水套管 2. 安装部位:穿墙、楼板、梁等 3. 管道规格:DN200mm 4. 填料材质:综合考虑 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	2	464.67	929.34	
		措施项目					3442.91	
51	031302007001	高层施工增加		项	1			
52	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	3442.91	3442.91	
本页小计							7236.97	
合 计							200677.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套给排水

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	25339.01			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 公建配套给排水

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	6508.75		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	7083.87		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	13592.62		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 公建配套消防工程

标段:

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓系统					82567.81	
1	030901002007	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌焊接普通钢管 DN100mm 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌壁厚要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:按规范要求 6. 管道标识设计要求:按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	155	98.46	15261.30	
2	030901002008	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌焊接普通钢管 DN65mm 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 钢管镀锌壁厚要求:国标 5. 压力试验及冲洗设计要求:按规范要求 6. 管道标识设计要求:按设计要求 7. 支架制安、金属结构刷油等综合考虑 8. 管道刷油满足设计及规范要求 9. 泵房吸水喇叭口、偏心异径管、同心异径管、大小头管件综合考虑 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	135	66.57	8986.95	
本页小计							24248.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套消防工程

标段：

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
3	030901010001	室内消火栓	1. 名称:薄壁单栓组合式消火栓箱 2. 安装方式:明装 3. 型号、规格:DN65mm, 1800高x700宽x240厚 4. 附件材质、规格:DN65消火栓一个, Φ65人纤衬胶水管25m一卷, Φ19直流水枪一支, Φ19消防软管卷盘一套等 5. 具体内容详见国标图集15S202第19页 6. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	25	1156.85	28921.25	
4	030901013001	灭火器	1. 类型:灭火器 2. 灭火器:MF/ABC5提式干粉磷酸铵盐灭火器 3. 满足设计、规范、施工、验收要求	具	75	65.25	4893.75	
5	030901013003	灭火器	1. 类型:灭火器 2. 灭火器:MF/ABC3提式干粉磷酸铵盐灭火器 3. 满足设计、规范、施工、验收要求	具	38	41.93	1593.34	
6	030901013002	灭火器箱	1. 形式:灭火器放置箱 2. 规格、型号:综合考虑 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	具	72	66.45	4784.40	
7	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 材质:球墨铸铁 3. 规格、压力等级:DN100mm, 综合考虑 4. 连接形式:法兰连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	22	636.43	14001.46	
8	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:全铜 3. 规格、压力等级:DN25mm, 综合考虑 4. 连接形式:螺纹连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	32	60.63	1940.16	
本页小计							56134.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 公建配套消防工程

标段:

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 材质:全铜 3. 规格、压力等级:DN25mm, 综合考虑 4. 连接形式:螺纹连接 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	24	91.05	2185.20	
		火灾自动报警系统					100500.97	
10	030904008001	模块箱	1. 名称:模块箱 2. 规格:详设计 3. 安装方式:壁挂 4. 安装高度:距地1.4m 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	18	155.73	2803.14	
11	030904001001	点型探测器	1. 名称:点型探测器 2. 安装方式:吸顶安装 3. 线制:总线制 4. 类型:感烟探测器 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	135	75.86	10241.10	
12	030904001002	点型探测器	1. 名称:点型探测器 2. 安装方式:吸顶安装 3. 线制:总线制 4. 类型:感温探测器 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	35	74.28	2599.80	
13	030904003001	按钮	1. 名称:手动报警按钮(带通讯插孔) 2. 安装方式:明装, 距地1.4m 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	40	84.19	3367.60	
14	030904003003	按钮	1. 名称:消火栓按钮 2. 安装方式:明装, 距地1.4m 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	135	102.36	13818.60	
15	030904005001	声光警报器	1. 名称:声光警报器 2. 安装方式:明装, 距地2.3m 3. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	86	110.96	9542.56	
本页小计							44558.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套消防工程

标段：

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:消防电话分机 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:明装,距地1.4m 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	部	45	58.97	2653.65	
17	030904007001	消防广播	1. 名称:消防广播 2. 功率:综合考虑 3. 安装方式:壁装/吸顶 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	255	37.96	9679.80	
18	030904008008	模块	1. 名称:总线隔离模块 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	45	148.87	6699.15	
19	030904008007	模块	1. 名称:探测模块 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	60	155.34	9320.40	
20	030904003004	按钮	1. 名称:紧急启动按钮 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	8	91.57	732.56	
21	030904003005	按钮	1. 名称:紧急停动按钮 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	8	91.57	732.56	
22	030412004001	装饰灯	1. 名称:气体喷洒指示灯 2. 规格:详设计 3. 安装方式:壁挂 4. 安装高度:距地1.4m 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	套	8	128.51	1028.08	
本页小计							30846.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 公建配套消防工程

标段:

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
23	030411001001	配管	1. 名称:金属软管 2. 材质:碳钢 3. 规格: $\phi 20$ 4. 配置形式:吊顶内 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	205	27.93	5725.65	
24	030411004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:ZN-RVS 4. 规格: $2 \times 1.5\text{mm}^2$ 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1000	5.64	5640.00	
25	030411004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:ZN-BV 4. 规格: 4.0mm^2 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	2000	4.47	8940.00	
26	030411004004	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:ZN-BV 4. 规格: 2.5mm^2 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	2064	3.38	6976.32	
		电气火灾监控系统					11517.20	
27	030904008011	模块	1. 名称:电气火灾监控单元 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	8	310.60	2484.80	
本页小计							29766.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 公建配套消防工程

标段:

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	030411004010	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:ZN-RVSP 4. 规格:2×1.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	936	9.65	9032.40	
		消防设备电源监控系统					10376.28	
29	030904008014	模块	1. 名称:消防电源监控模块 2. 规格:按设计要求 3. 安装方式:模块箱内安装 4. 输出形式:总线制 5. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	个	6	217.83	1306.98	
30	030411004012	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:ZN-RVS 4. 规格:2×1.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	720	5.64	4060.80	
31	030411004013	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:照明/动力线路 3. 型号:NH-BV 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:综合考虑 7. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m	1350	3.71	5008.50	
		通风防排烟系统					178484.51	
本页小计							19408.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 公建配套消防工程

标段:

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
32	030108001003	离心风机	1. 名称:离心风机 2. 型号、规格:风量:60000m3/h 全压: 1000Pa 电机功率: 30kW 3. 安装形式:按设计要求 4. 设备编号:EAF-4-RF-01 5. 质量:综合考虑 6. 减振底座形式、数量:配减振胶垫 7. 支架、除锈、刷油、防腐设计要求:按设计要求 8. 防虫网罩制作安装 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	16667.37	16667.37	
33	030108001005	防爆离心风机	1. 名称:防爆离心风机 2. 型号、规格:风量:2000m3/h 全压: 200Pa 电机功率: 0.55kW 3. 安装形式:按设计要求 4. 设备编号:EAF-2-1-01 5. 质量:综合考虑 6. 减振底座形式、数量:配减振胶垫 7. 支架、除锈、刷油、防腐设计要求:按设计要求 8. 防虫网罩制作安装 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	5702.77	5702.77	
34	030108001006	离心风机	1. 名称:离心风机 2. 型号、规格:风量:40000m3/h 全压: 1000Pa 电机功率: 30.0kW 3. 安装形式:按设计要求 4. 设备编号:EAF-5-RF-01 5. 质量:综合考虑 6. 减振底座形式、数量:配减振胶垫 7. 支架、除锈、刷油、防腐设计要求:按设计要求 8. 防虫网罩制作安装 9. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	台	1	13619.58	13619.58	
本页小计							35989.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 公建配套消防工程

标段:

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	030703001003	碳钢阀门	1. 名称:常开/常闭 280℃/70℃ 防火阀/排烟阀/防火调节阀 2. 支架、除锈、刷油、防腐综合考虑 3. 风阀采购安装调试 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	52.16	904.07	47156.29	
36	030703001004	碳钢阀门	1. 名称:常开280℃/70℃ 电动排烟防火调节阀/电动防火阀 2. 支架、除锈、刷油、防腐综合考虑 3. 风阀采购安装调试 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	12	1097.29	13167.48	
37	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 类型:单层固定百叶风口 2. 材质:铝合金 3. 支架、除锈、刷油、防腐综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	18	820.95	14777.10	
38	030702001007	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:综合 3. 接口形式:详设计 4. 板材厚度:0.6mm 5. 管件、法兰等附件及支架设计要求:详设计 6. 接口形式:综合考虑 7. 支架除锈、刷油、防腐:按设计要求 8. 套管（包括防水套管）制作、安装、套管与管道的填缝、防火封堵 9. 墙体/楼板打孔（洞）与封堵 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	168	106.65	17917.20	
本页小计							93018.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套消防工程

标段：

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
39	030702001008	碳钢通风管道	1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:综合 3. 接口形式:详设计 4. 板材厚度:0.5mm 5. 管件、法兰等附件及支架设计要求:详设计 6. 接口形式:综合考虑 7. 支架除锈、刷油、防腐:按设计要求 8. 套管（包括防水套管）制作、安装、套管与管道的填缝、防火封堵 9. 墙体/楼板打孔（洞）与封堵 10. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	200	102.97	20594.00	
40	030702008002	柔性软风管	1. 名称:防火软接 2. 材质:帆布 3. 规格:综合考虑 4. 完成该清单其他一切相关工程内容及材料费用	m2	11	402.78	4430.58	
41	031208003007	防火包裹	1. 名称:防火板 2. 绝热材料品种:0.5小时,采用厚度为9mm防火板进行包裹; 3. 防火包裹、支撑、安装方式满足设计图纸及规范要求 4. 其他:满足消防新规范的要求	m2	185.6	72.05	13372.48	
42	031208003008	防火包裹	1. 名称:防火板 2. 绝热材料品种:1.0≤耐火极限≤2.0小时,采用厚度为9mm防火板进行包裹,防火板与铁皮风管之间填充容量≥100kg/m³,厚度为50mm的岩棉; 3. 防火包裹、支撑、安装方式满足设计图纸及规范要求 4. 其他:满足消防新规范的要求	m2	98	77.27	7572.46	
本页小计							45969.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 公建配套消防工程

标段:

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
43	031208003009	防火包裹	1. 名称:防火板 2. 绝热材料品种:2.0<耐火极限≤3.0小时，采用厚度为12mm防火板进行包裹，防火板与铁皮风管之间填充容量≥100kg/m³，厚度为50mm的岩棉； 3. 防火包裹、支撑、安装方式满足设计图纸及规范要求 4. 其他:满足消防新规范的要求	m2	32	109.60	3507.20	
		措施项目					3523.05	
44	031302007001	高层施工增加		项	1			
45	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	3523.05	3523.05	
本页小计							7030.25	
合 计							386969.82	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：公建配套消防工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	30055.64			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 公建配套消防工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	12653.74		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	8402.47		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	21056.21		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：外墙工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		100m以内					14002406.10	
1	011201001007	W-4 涂料外墙 2	1. 外墙涂料(一底两面), 颜色另定。(含底油、骨料、面油罩光等工序, 按设计要求设分格缝, 缝内嵌填柔性防水密封膏) 2. 刮外墙腻子不小于两道, 分层打磨平整腻子选型与涂料工艺相匹配, 压入耐碱玻纤网格布(160g/m 网孔中心距4x4) 3. 5厚WP-M15厚聚合物防水砂浆; 4. 12厚WP-M15聚合物防水砂浆; 5. 全挂镀锌电焊钢丝网(Φ1.0x20x20), 使用水泥钉钉挂 6. 墙体, 清理基层(混凝土墙体拉毛) 7. 不分部位, 零星干挂项目综合考虑于本项中 8. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	23649.1	117.51	2779005.74	
2	011201001008	W-5 涂料外墙 3	1. 外墙弹性涂料, 与百叶(或格栅)同色(一底一面)(含底油、骨料、面油罩光等工序, 按设计要求设分格缝, 缝内嵌填柔性防水密封膏) 2. 刮外墙腻子不小于两道, 分层打磨平整腻子选型与涂料工艺相匹配, 压入耐碱玻纤网格布(160g/m 网孔中心距4x4) 3. 5厚WP M15聚合物防水砂浆 4. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶) 5. 墙体, 清理基层, 打磨平整 6. 不分部位, 零星干挂项目综合考虑于本项中 7. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	165528.57	63.59	10525961.77	
本页小计							13304967.51	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：外墙工程

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
3	011201001024	W-6 涂料外墙	1. 外墙弹性涂料, 与百叶(或格栅)同色(一底一面) (含底油、骨料、面油罩光等工序, 按设计要求设分格缝, 缝内嵌填柔性防水密封膏) 2. 刮外墙腻子不小于两道, 分层打磨平整腻子选型与涂料工艺相匹配, 压入耐碱玻纤网格布(160g/m 网孔中心距4x4)2 3. 5厚WP M15聚合物水泥防水砂浆 4. 8厚WP-M15聚合物水泥抗裂合成纤维防水砂浆 5. 压入耐碱玻纤网格布(160g/m 网孔中心距4x4) 6. 墙体, 清理基层, 打磨平整 7. 不分部位, 零星干挂项目综合考虑于本项中 8. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	3259.66	107.87	351619.52	
4	011201001026	W-7 真石漆外墙	1. 外墙真石漆, 一底两面(由专业公司根据工艺要求深化设置) 2. 刮外墙腻子不小于两道, 分层打磨平整腻子选型与涂料工艺相匹配, 压入耐碱玻纤网格布(160g/m 网孔中心距4x4)2 3. 5厚WP-M15聚合物防水砂浆; 4. 12厚WP-M15聚合物防水砂浆 5. 全挂镀锌电焊钢丝网(Φ1.0 x20x20), 使用水泥钉钉挂 6. 墙体, 清理基层(混凝土墙体拉毛) 7. 不分部位, 零星干挂项目综合考虑于本项中 8. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	1227.09	123.46	151496.53	
本页小计							503116.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：外墙工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	011209001001	W8. 铝板幕墙	1. 外墙表面清理后, 用15厚1:3水泥砂浆找平; 2. 按铝板高度安装配套不锈钢挂件; 3. 5厚银灰色铝板, 用环氧树脂胶固定销钉; 铝板接缝宽2-5, 用硅酮密封胶填缝。 4. 金属骨架、预埋件、连接件 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	287.79	598.58	172265.34	
6	060212010002	预埋件	1. 名称: 预埋件 2. 其他: 综合考虑 3. 其他要求: 详见设计施工图及规范要求	t	1.86	11858.71	22057.20	
		公建配套					1487674.30	
7	011201001027	W1/W3 面砖外墙	1、陶瓷砖胶粘剂贴饰面砖(各项拉伸粘贴强度符合规范要求)(墙面、瓷砖背面双面薄刮粘接剂), 专用填缝剂同色勾缝; 根据立面分缝要求分缝, 层间分缝使用成品PVC分割缝条。贴面砖(吸水率≤0.5)(面砖规格详立面) 2、5厚WPM15聚合物防水砂浆 3、12厚WPM15聚合物防水砂浆 4、全挂热镀锌电焊钢丝(%%C1X20X20), 水泥钉钉挂 5、墙体, 清理基层。(铝模现浇墙面需进行拉毛处理)	m2	2865.43	206.59	591969.18	
本页小计							786291.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 外墙工程

标段:

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
8	011201001021	W-5 涂料外墙 3	1. 外墙弹性涂料, 与百叶(或格栅)同色(一底一面) (含底油、骨料、面油罩光等工序, 按设计要求设分格缝, 缝内嵌填柔性防水密封膏) 2. 刮外墙腻子不小于两道, 分层打磨平整腻子选型与涂料工艺相匹配, 压入耐碱玻纤网格布(160g/m 网孔中心距4x4) 2 3. 5厚WP M15聚合物防水砂浆 4. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶) 5. 墙体, 清理基层, 打磨平整 6. 不分部位, 零星干挂项目综合考虑于本项中 7. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	1910.29	58.39	111541.83	
9	011201001023	W-7 真石漆外墙	1. 外墙真石漆, 一底两面(由专业公司根据工艺要求深化设置) 2. 刮外墙腻子不小于两道, 分层打磨平整腻子选型与涂料工艺相匹配, 压入耐碱玻纤网格布(160g/m 网孔中心距4x4) 2 3. 5厚WP-M15聚合物防水砂浆; 4. 12厚WP-M15聚合物防水砂浆 5. 全挂镀锌电焊钢丝网(Φ1.0x20x20), 使用水泥钉钉挂 6. 墙体, 清理基层(混凝土墙体拉毛) 7. 不分部位, 零星干挂项目综合考虑于本项中 8. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	3907.41	123.46	482408.84	
本页小计							593950.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 外墙工程

标段:

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	011209001002	W8. 铝板幕墙	1. 外墙表面清理后, 用15厚1:3水泥砂浆找平; 2. 按铝板高度安装配套不锈钢挂件; 3. 5厚银灰色铝板, 用环氧树脂胶固定销钉; 铝板接缝宽2-5, 用硅酮密封胶填缝。 4. 金属骨架、预埋件、连接件 5. 综合考虑包含但不限于超高降效等费用, 并考虑其他完成工作涉及的所有费用	m2	482. 4	598. 58	288754. 99	
11	060212010003	预埋件	1. 名称: 预埋件 2. 其他: 综合考虑 3. 其他要求: 详见设计施工图及规范要求	t	1. 12	11606. 66	12999. 46	
		措施项目						
本页小计							301754. 45	
合 计							15490080. 40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：外墙工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	1612268.52			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					1612268.52			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 外墙工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	511172.65		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	593993.67		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	1105166.32		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：户内精装修工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					71680468.83	
1	011102001001	室内精装修	1. 天花：吊顶、装饰面层等 2. 地面：结合层及装饰面层等 3. 墙面：基层处理及装饰面层等 4. 其他零星装饰工程等 5. 强弱电箱（不含）往后至末端，含户内给排水工程等 6. 本项为暂定项，具体费用以合同计费方式为准	m2	105801.43	677.50	71680468.83	
		措施项目						
本页小计							71680468.83	
合 计							71680468.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 户内精装修工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 公区精装修工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					8914191.00	
1	01B001	标准层电梯厅精装修工程（含电梯轿厢）	1. 天花：吊顶、装饰面层等 2. 地面：结合层及装饰面层等 3. 墙面：基层处理及装饰面层等 4. 其他零星装饰工程等 5. 含精装修水电工程等 6. 本项为暂定项，具体费用以合同计费方式为准	m2	4584.48	1000.00	4584480.00	
2	01B002	大堂精装修工程	1. 天花：吊顶、装饰面层等 2. 地面：结合层及装饰面层等 3. 墙面：基层处理及装饰面层等 4. 其他零星装饰工程等 5. 含精装修水电工程等 6. 本项为暂定项，具体费用以合同计费方式为准	m2	786.66	1500.00	1179990.00	
3	01B002	架空层精装修工程	1. 天花：吊顶、装饰面层等 2. 地面：结合层及装饰面层等 3. 墙面：基层处理及装饰面层等 4. 其他零星装饰工程等 5. 含精装修水电工程等 6. 本项为暂定项，具体费用以合同计费方式为准	m2	2250	300.00	675000.00	
4	01B002	楼梯间精装修工程	1. 天花：吊顶、装饰面层等 2. 地面：结合层及装饰面层等 3. 墙面：基层处理及装饰面层等 4. 其他零星装饰工程等 5. 含精装修水电工程等 6. 本项为暂定项，具体费用以合同计费方式为准	m2	5286.27	300.00	1585881.00	
5	01B002	走道精装修工程	1. 天花：吊顶、装饰面层等 2. 地面：结合层及装饰面层等 3. 墙面：基层处理及装饰面层等 4. 其他零星装饰工程等 5. 含精装修水电工程等 6. 本项为暂定项，具体费用以合同计费方式为准	m2	2962.8	300.00	888840.00	
本页小计							8914191.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：公区精装修工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：公建配套精装修工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF000001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMDZJF000001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF00000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的(人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 景观工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 其他专业工程【土建】

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		标识工程					4923696.00	
1	01B009	标识工程	1. 包含精神堡垒、室外标识指引、室内标识指引及幼儿园大门字体、人防标牌（包括但不限于人防标识，标牌，平面图）等工程 2. 本项为暂定项，具体费用以合同计费方式为准	m²	131303	6.00	787818.00	
2	01B009	屋架工程	1. 包含结构及装饰面等 2. 本项为暂定项，具体费用以合同计费方式为准	m²	229771	18.00	4135878.00	
		措施项目						
本页小计							4923696.00	
合 计							4923696.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【土建】

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 其他专业工程【土建】

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	49366622.79	
1.1	永久用水工程	5931464.40	
1.2	永久用电工程	21107552.82	
1.3	临时用水用电工程	1528264.59	
1.4	配电箱供应及安装	3318878.64	
1.5	智能化工程	5531464.40	
1.6	雨水回收系统	632167.36	
1.7	泛光照明工程	790209.20	
1.8	燃气工程	3571200.00	
1.9	5G信号覆盖	1422376.56	
1.10	室外电气、管网工程	5533044.82	
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	49366622.79	
5	增值税销项税额		—
6	总造价	49366622.79	
7	人工费	528791.50	
招标控制价合计=1+2+3+5		49,366,622.79	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 1 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		永久用水工程					5931464.40	
1	03B001	永久用水工程	1、本项目生活总水表、消防总水表、绿化总水表止的所有给水及与之相关工程 2、室外生活总水表至各楼层水表井一户一表处所有内容（含水表安装及地下室泵房设备） 3、其它：完成本项工程所需的一切工作 4、本项为暂定项，具体费用以合同计费方式为准	m2	158041.84	35.00	5531464.40	
2	03B001	红线外接驳	1、从红线外接驳点至红线内总表接至本项目生活总水表、消防总水表、绿化总水表止的所有给水及与之相关工程 2、其它：完成本项工程所需的一切工作 3、本项为暂定项，具体费用以合同计费方式为准	m	2000	200.00	400000.00	
		永久用电工程					21107552.82	
		永久用电工程（红线外）					8750000.00	
3	03B001	永久用电工程（红线外）	1. 供电部门指定变电站接出电缆至用电红线范围，包括但不限于电缆敷设、电缆井砌筑、电缆沟砌筑、电缆排管、土方开挖、土方回填、土方外运、报批、验收、通电等 2. 其它：完成本项工程所需的一切工作 3. 本项为暂定项，具体费用以合同计费方式为准	米	2500	3500.00	8750000.00	
		永电红线内					12357552.82	
		永电红线内（深化部分）					1607500.00	
本页小计							14681464.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 2 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
4	03B001	永久用电工程 (红线内深化部分)	1. 完成永久用电深化设计，在获得发包人审批同意后，报供电局审批同意 2. 完成小区内高压开闭所施工 3. 完成低压出线至充电桩末端表箱 4. 完成小区公用配电房的二次结构施工，二次装修施工（含照明、门窗、排气系统、电房环境监控系统），电缆沟施工等直至通过供电局验收 5. 完成变配电系统施工，具体路由为：由市政接电点至变压器，再由变压器至低压配电房，直至完成配电屏的全过程（含高压桥架线槽）工作（含材料供应），完成供电局验收 6. 完成居民用电系统：由低压配电房至居民用电量表，完成该线路电线电缆、母线槽、桥架、电表箱的供应、安装、调试、直至通过供电局验收 7. 供电部门指定变电站接出电缆至用电红线范围，包括但不限于电缆敷设、电缆井砌筑、电缆沟砌筑、电缆排管、土方开挖、土方回填、土方外运、报批、验收、通电等 8. 其它：完成本项工程所需的一切工作 9. 本项为暂定项，具体费用以合同计费方式为准	KVA	12860	125.00	1607500.00	
		开关房部分					16525.31	
5	030412005001	单管日光灯	1. 名称：单管日光灯 2. 规格：36W 3. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	套	3	73.70	221.10	
6	030412002001	防潮灯	1. 名称：防潮灯 2. 规格：220V 250W 3. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	套	1	105.49	105.49	
本页小计							1607826.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 3 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	030404033001	排气扇	1. 名称:排气扇 2. 规格:16寸(轴流型) 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	2	212.52	425.04	
8	030901013001	手提灭火器 4kg ABC干粉	1. 名称:手提灭火器 2. 规格、型号:4kg ABC干粉 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	具	2	51.91	103.82	
9	030404016001	环境监控箱	1. 名称:环境监控箱 2. 型号:310×230×145mm 3. 规格:配控制器、插座、驱鼠器、温湿度传感器等 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	1	1315.20	1315.20	
10	030404017001	工具箱	1. 名称:工具箱 2. 规格:600×400×145mm 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	1	934.44	934.44	
11	080801013001	防鼠挡板	1. 名称:防鼠挡板 2. 规格:8毫米硬塑板 1800×500mm 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	1	169.32	169.32	
12	031103030001	高压一次接线图板	1. 名称:高压一次接线图板 2. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	1	245.87	245.87	
13	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BVV 3. 规格:1.5mm ² 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	200	2.80	560.00	
14	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN25 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	100	12.02	1202.00	
15	030404017002	低压电源箱	1. 名称:低压电源箱 2. 规格:300×200×105mm 3. 其他:未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	台	1	804.44	804.44	
本页小计							5760.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 4 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	030412005002	应急灯	1. 名称:应急灯 2. 规格:220V 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	套	1	167.93	167.93	
17	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:86型 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	个	16	9.90	158.40	
18	011104004001	高压绝缘地胶板	1. 名称:高压绝缘地胶板 2. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	35.91	281.60	10112.26	
		1#~5#公变房部分					9140594.96	
		公变房设备					5165517.26	
19	030401002001	干式变压器	1. 名称:干式变压器 2. 容量 (kV·A):SCB-630KVA-NX2 3. 基础型钢形式、规格:槽钢10# 4. 网门、保护门材质、规格:围栏、配风机、温显温控装置、冷却塔、通讯接口 5. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	2	132150.49	264300.98	
20	030401002002	干式变压器	1. 名称:干式变压器 2. 容量 (kV·A):SCB-800KVA-NX2 3. 基础型钢形式、规格:槽钢10# 4. 网门、保护门材质、规格:围栏、配风机、温显温控装置、冷却塔、通讯接口 5. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	12	165774.38	1989292.56	
本页小计							2264032.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 5 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
21	030402017001	高压成套配电柜	1. 名称:全绝缘环网柜 2. 型号:AH1-1#~AH4-1#、AH1-2#~AH4-2#、AH1-3#~AH6-3#、AH1-4#~AH4-4#、AH1-5#~AH4-5#、AH5-2#~AH8-2# 3. 基础型钢形式、规格:槽钢 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	26	44165.09	1148292.34	
22	030404004001	低压开关柜(屏)	1. 名称:低压开关柜 2. 型号:11-1AA~12-1AA、21-1AA~24-1AA、31-1AA~34-1AA、41-1AA~42-1AA、51-1AA~52-1AA 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	14	23126.79	323775.06	
23	030404004002	低压开关柜(屏)	1. 名称:低压开关柜 2. 型号:11-0AA、21-0AA、31-0AA、33-0AA、41-0AA、51-0AA、23-0AA 3. 基础型钢形式、规格:槽钢 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	7	23126.79	161887.53	
24	030404004003	低压开关柜(屏)	1. 名称:低压开关柜 2. 型号:11-3AA~11-6AA、12-3AA~12-4AA、21-3AA~21-6AA、22-3AA~22-4AA、31-3AA~31-5AA、32-3AA~34-3AA、41-3AA~41-6AA、42-3AA~42-4AA、51-3AA~51-6AA、52-3AA~52-4AA、23-3AA~23-4AA、24-3AA 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	33	23126.79	763184.07	
本页小计							2397139.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 6 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
25	030404004004	低压开关柜（屏）	1. 名称：低压开关柜 2. 型号：11-2AA~12-2AA、21-2AA~24-2AA、31-2AA~34-2AA、41-2AA~42-2AA、51-2AA~52-2AA 3. 基础型钢形式、规格：槽钢 4. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	14	23126.79	323775.06	
26	030414001001	电力变压器系统	1. 名称：电力变压器系统 2. 容量(kV·A)：(kV·A以下)800 3. 其他：未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	系统	14	2967.54	41545.56	
27	030414002001	送配电装置系统	1. 名称：送配电装置系统 2. 电压等级(kV)：10KV 3. 其他：未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	系统	26	3203.51	83291.26	
28	030414002002	送配电装置系统	1. 名称：送配电装置系统 2. 电压等级(kV)：1KV 3. 其他：未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	系统	68	973.13	66172.84	
		公变房配电、照明等					3931924.48	
29	030408001002	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 型号：ZB2-YJY 3. 规格：3×70mm ² 4. 电压等级(kV)：8.7/15KV 5. 其他：未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	m	1190	277.09	329737.10	
30	030408006002	电力电缆头	1. 名称：10KV户内电缆终端头（冷塑） 2. 规格：3×70mm ² 3. 电压等级(kV)：8.7/15KV 4. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	个	28	436.70	12227.60	
31	030403006001	低压封闭式插接母线槽	1. 名称：密集性母线 2. 规格：CCX-1600A/3P+PEN 3. 配件：含配件 4. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	540	4227.29	2282736.60	
本页小计							3139486.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 7 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
32	030403006002	低压封闭式插接母线槽	1. 名称:密集性母线 2. 规格:CCX-1250A/3P+PEN 3. 配件:含配件 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	90	2654.80	238932.00	
33	030403006003	低压封闭式插接母线槽	1. 名称:密集性母线 2. 规格:CCX-2000A/5P 3. 配件:含配件 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	2	4227.29	8454.58	
34	030403007001	始端箱	1. 名称:始端箱 2. 规格:CCX-1600A 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	24	1940.55	46573.20	
35	030403007002	终端箱	1. 名称:终端箱 2. 规格:CCX-1600A 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	24	1940.55	46573.20	
36	030403007003	始端箱	1. 名称:始端箱 2. 规格:CCX-1250A 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	4	1852.19	7408.76	
37	030403007004	终端箱	1. 名称:终端箱 2. 规格:CCX-1250A 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	4	1852.19	7408.76	
38	030403001001	软连接	1、名称：软连接 2、型号、规格、容量(A)、线制：CCX-1250A	套	2	12564.80	25129.60	
39	030403001002	软连接	1、名称：软连接 2、型号、规格、容量(A)、线制：CCX-1600A	套	12	12564.80	150777.60	
40	030413001001	母线槽专用支吊架	1、母线槽专用支吊架	个	315	123.98	39053.70	
41	080801013002	防鼠挡板	1. 名称:防鼠挡板 2. 规格:8毫米硬塑板 1800×500mm 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	6	169.32	1015.92	
本页小计							571327.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 8 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
42	080801013003	防鼠挡板	1. 名称:防鼠挡板 2. 规格:8毫米硬塑板 1500×500mm 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	18	169.32	3047.76	
43	080801013004	防鼠挡板	1. 名称:防鼠挡板 2. 规格:8毫米硬塑板 1200×500mm 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	6	112.88	677.28	
44	030901013002	手提式灭火器	1. 名称:手提式灭火器 2. 规格、型号:含箱体, 每个箱体含2X4kg ABC干粉 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	箱	48	164.71	7906.08	
45	030404017003	工具箱	1. 名称:工具箱 2. 规格:400×600 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	19	955.62	18156.78	
46	030404016002	电房环境控制箱	1. 名称:电房环境控制箱 2. 规格:配温湿度器、插座、驱鼠器等 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	19	1315.20	24988.80	
47	030412002002	红外线灯	1. 名称:红外线灯 2. 规格:220V 250W 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	套	48	179.24	8603.52	
48	030412005003	防爆日光灯管（单支）	1. 名称:防爆日光灯管（单支） 2. 规格:220V 40W 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	套	220	114.64	25220.80	
49	030412005004	应急灯	1. 名称:应急灯 2. 规格:220V 2*3W 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	套	48	167.93	8060.64	
50	030404033002	排气扇	1. 名称:排气扇 2. 规格:16寸(轴流型) 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	58	627.21	36378.18	
本页小计							133039.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 9 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
51	030503002001	综合测控通讯单元,通信箱	1. 名称:综合测控通讯单元,通信箱 2. 类别:满足供电部门要求 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	12	842.82	10113.84	
52	030404017004	发电车箱	1. 名称:发电车箱 2. 型号:800A 3. 其他:未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	台	6	14498.10	86988.60	
53	030411004002	控制线	1. 名称:控制线 2. 型号:BVR 3. 规格:2.5mm ² 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	1900	3.45	6555.00	
54	031103030002	高/低压一次接线图板	1. 名称:高/低压一次接线图板 2. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	19	245.87	4671.53	
55	030411003001	低压桥架	1. 名称:低压桥架 2. 规格:300×200×2.0 3. 含桥架支架 4. 其他:未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	m	144	203.53	29308.32	
56	030404017005	绝缘工具	1. 名称:绝缘工具箱 2. 其他:未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	台	19	1085.12	20617.28	
57	030408001003	发电车电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZB-YJY 3. 规格:3×(4×300)mm ² 4. 电压等级(kV):1KV 5. 其他:未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	m	180	927.76	166996.80	
58	030408001004	发电车电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZB-YJY 3. 规格:1×300mm ² 4. 电压等级(kV):1KV 5. 其他:未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	m	60	260.62	15637.20	
本页小计							340888.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 10 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
59	030408006003	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 300mm ² 3. 其他: 未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	个	24	402.08	9649.92	
60	030411002001	耐燃塑料线槽	1. 名称: 耐燃塑料线槽 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	60	48.20	2892.00	
61	030411004003	配线	1. 名称: 配线 2. 型号: ZR-BVV 3. 规格: 2.5mm ² 4. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	180	3.56	640.80	
62	030411006002	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格: 86型 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	个	316	9.90	3128.40	
63	030414008001	母线	1. 名称: 母线系统调试 2. 电压等级(kV): 1KV 3. 其他: 未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	段	28	659.86	18476.08	
64	030414015001	电缆试验	1. 名称: 电缆耐压试验 2. 电压等级(kV): 10KV 3. 其他: 未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	次	14	6258.82	87623.48	
65	030414015002	电缆试验	1. 名称: 电缆局放试验 2. 电压等级(kV): 10 3. 满足设计及规范要求	回路	7	8651.39	60559.73	
66	011104004002	绝缘地胶板	1. 名称: 绝缘地胶板 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m ²	150	114.94	17241.00	
67	030408003001	电缆保护管	1. 名称: 电缆保护管SC150 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	502	123.02	61756.04	
		公变房接地网					43153.22	
68	030409002001	圆钢引出线	1. 名称: 圆钢引出线 2. 材质: 热镀锌圆钢 3. 规格: Φ16 4. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	240	28.47	6832.80	
本页小计							268800.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 11 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
69	030409002002	房内明装接地线	1. 名称: 房内明装接地线 2. 规格: 50×5 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	800	31.54	25232.00	
70	030414011001	接地装置	1. 名称: 接地装置 2. 类别: 接地网 3. 其他: 未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	系统	6	1848.07	11088.42	
		专变房部分					1553442.83	
		专变房设备					1000318.11	
71	030401002004	干式变压器	1. 名称: 干式变压器 2. 容量 (kV·A): SCB-1000 KVA-NX2 3. 基础型钢形式、规格: 槽钢 10# 4. 网门、保护门材质、规格: 围栏、配风机、温显温控装置、冷却塔、通讯接口 5. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	2	186821.39	373642.78	
72	030402017002	高压成套配电柜	1. 名称: 高压进线柜 2. 型号: AH9-2#~AH11-2# 3. 基础型钢形式、规格: 槽钢 4. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	4	44165.09	176660.36	
73	030404013001	直流馈电屏	1. 名称: 直流屏 2. 型号: GZDW-20AH/220V 3. 基础型钢形式、规格: 槽钢 4. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	1	12354.85	12354.85	
74	030404004005	低压开关柜(屏)	1. 名称: 低压开关柜 2. 型号: Z1-1AA~Z1-7AA、Z2-1AA~Z2-10AA 3. 基础型钢形式、规格: 槽钢 4. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	17	23126.79	393155.43	
本页小计							992133.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 12 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
75	030414001003	电力变压器系统	1. 名称:电力变压器系统 2. 容量(kV. A) : (kV • A以下) 1000 3. 其他: 未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	系统	2	7573. 72	15147. 44	
76	030414002003	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统 2. 电压等级(kV) : 10KV 3. 其他: 未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	系统	4	3203. 51	12814. 04	
77	030414002004	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统 2. 电压等级(kV) : 1KV 3. 其他: 未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	系统	17	973. 13	16543. 21	
		专变房配电、照明等					543829. 85	
78	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV22 3. 规格:3×120mm ² 4. 电压等级(kV) : 8. 7/15KV 5. 其他: 未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	m	80	480. 72	38457. 60	
79	030408006004	电力电缆头	1. 名称:10KV户内电缆终端头(冷塑) 2. 规格:3×120mm ² 3. 电压等级(kV) : 8. 7/15KV 4. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	个	4	456. 26	1825. 04	
80	030403006005	低压封闭式插接母线槽	1. 名称:密集性母线 2. 规格:CCX-2000A/3P+PEN 3. 配件: 含配件 4. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	70	4227. 29	295910. 30	
81	030403007005	始端箱	1. 名称:始端箱 2. 规格:CCX-2000A 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	4	1940. 55	7762. 20	
82	030403007006	终端箱	1. 名称:终端箱 2. 规格:CCX-2000A 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	4	1940. 55	7762. 20	
本页小计							396222. 03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 13 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
83	080801013005	防鼠挡板	1. 名称:防鼠挡板 2. 规格:8毫米硬塑板 1800×500mm 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	2	169.32	338.64	
84	080801013006	防鼠挡板	1. 名称:防鼠挡板 2. 规格:8毫米硬塑板 1200×500mm 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	2	112.88	225.76	
85	030901013003	手提式灭火器	1. 名称:手提式灭火器 2. 规格、型号:含箱体, 每个箱体含2X4kg ABC干粉 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	箱	6	164.71	988.26	
86	030404017006	工具箱	1. 名称:工具箱 2. 规格:400×600 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	3	955.62	2866.86	
87	030404016003	电房环境控制箱	1. 名称:电房环境控制箱 2. 规格:配温湿度器、插座、驱鼠器等 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	3	1315.20	3945.60	
88	030412002003	红外线灯	1. 名称:红外线灯 2. 规格:220V 250W 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	套	5	179.24	896.20	
89	030412005005	防爆日光灯管（单支）	1. 名称:防爆日光灯管（单支） 2. 规格:220V 40W 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	套	23	114.64	2636.72	
90	030412005006	应急灯	1. 名称:应急灯 2. 规格:220V 2*3W 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	套	5	167.93	839.65	
91	030404033003	排气扇	1. 名称:排气扇 2. 规格:16寸(轴流型) 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	6	627.21	3763.26	
本页小计							16500.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 14 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
92	030503002002	综合测控通讯单元,通信箱	1. 名称:综合测控通讯单元,通信箱 2. 类别:满足供电部门要求 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	台	2	842.82	1685.64	
93	030404017007	发电车箱	1. 名称:发电车箱 2. 型号:800A 3. 其他:未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	台	1	14498.10	14498.10	
94	030411004004	控制线	1. 名称:控制线 2. 型号:BVR 3. 规格:2.5mm ² 4. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	200	3.45	690.00	
95	031103030003	高/低压一次接线图板	1. 名称:高/低压一次接线图板 2. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	3	245.87	737.61	
96	030411003002	低压桥架	1. 名称:低压桥架 2. 规格:300×200×2.0 3. 含桥架支架 4. 其他:未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	m	15	203.53	3052.95	
97	030404017008	绝缘工具	1. 名称:绝缘工具箱 2. 其他:未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	台	3	1085.12	3255.36	
98	030408001006	发电车电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZB-YJY 3. 规格:3×(4×300)mm ² 4. 电压等级(kV):1KV 5. 其他:未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	m	120	927.76	111331.20	
99	030408001007	发电车电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZB-YJY 3. 规格:1×300mm ² 4. 电压等级(kV):1KV 5. 其他:未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	m	40	260.62	10424.80	
本页小计							145675.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 15 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
100	030408006005	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 300mm ² 3. 其他: 未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	个	4	402.08	1608.32	
101	030411002002	耐燃塑料线槽	1. 名称: 耐燃塑料线槽 2. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	100	48.20	4820.00	
102	030411004005	配线	1. 名称: 配线 2. 型号: ZR-BVV 3. 规格: 2.5mm ² 4. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	300	3.56	1068.00	
103	030411006003	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格: 86型 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	个	39	9.90	386.10	
104	030414008002	母线	1. 名称: 母线系统调试 2. 电压等级(kV): 1KV 3. 其他: 未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	段	4	659.86	2639.44	
105	030414015003	电缆试验	1. 名称: 电缆耐压试验 2. 电压等级(kV): 10KV 3. 其他: 未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	次	2	6258.82	12517.64	
106	030409009001	绝缘垫	1. 名称: 绝缘胶垫 8m厚	m ²	60	114.94	6896.40	
		专变房接地网					9294.87	
107	030409002003	圆钢引出线	1. 名称: 圆钢引出线 2. 材质: 热镀锌圆钢 3. 规格: $\phi 16$ 4. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	40	28.47	1138.80	
108	030409002004	房内明装接地线	1. 名称: 房内明装接地线 2. 规格: 50 $\times$ 5 3. 其他: 详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m	200	31.54	6308.00	
109	030414011002	接地装置	1. 名称: 接地装置 2. 类别: 接地网 3. 其他: 未尽事项详见招标图纸、招标文件及国家相关规范	系统	1	1848.07	1848.07	
本页小计							39230.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 16 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		警示牌、标识牌					39489.72	
110	031103030004	电房门名称牌	1. 名称:电房门名称牌 2. 材质规格:铝型材丝印(户外漆)/400×320mm 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	84	38.82	3260.88	
111	031103030005	"门口一带严禁停放车辆、堆放杂物"禁止标志牌	1. 名称:"门口一带严禁停放车辆、堆放杂物"禁止标志牌 2. 材质规格:铝型材丝印(户外漆)/300×240mm 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	84	33.77	2836.68	
112	031103030006	"未经许可 不得入内"禁止标志牌	1. 名称:"未经许可 不得入内"禁止标志牌 2. 材质规格:铝型材丝印(户外漆)/300×240mm 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	84	33.77	2836.68	
113	031103030007	"止步 高压危险"警告标志牌	1. 名称:"止步 高压危险"警告标志牌 2. 材质规格:铝型材丝印(户外漆)/300×240mm 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	84	33.77	2836.68	
114	031103030008	"禁止烟火"禁止标志牌	1. 名称:"禁止烟火"禁止标志牌 2. 材质规格:有机片丝印/300×240mm 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	54	23.67	1278.18	
115	031103030009	"注意通风"指令标志牌	1. 名称:"注意通风"指令标志牌 2. 材质规格:有机片丝印/300×240mm 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	54	24.30	1312.20	
本页小计							14361.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 17 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
116	031103030010	“紧急出口”标志牌	1. 名称：“紧急出口”标志牌 2. 材质规格：有机片丝印/350×300mm 3. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	54	28.72	1550.88	
117	031103030011	“灭火器”标志牌	1. 名称：“灭火器”标志牌 2. 材质规格：有机片丝印/350×300mm 3. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	84	29.51	2478.84	
118	031103030012	“临时接地线固定接地端”标志牌	1. 名称：“临时接地线固定接地端”标志牌 2. 材质规格：反光铝板丝印/A50mm(等边三角形) 3. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	54	33.77	1823.58	
119	031103030013	“不同电源 禁止合闸”警告标志牌	1. 名称：“不同电源 禁止合闸”警告标志牌 2. 材质规格：有机片丝印(底部带磁吸)/300×240mm 3. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	54	33.77	1823.58	
120	031103030014	“禁止合闸 有人工作”警告标志牌	1. 名称：“禁止合闸 有人工作”警告标志牌 2. 材质规格：有机片丝印(底部带磁吸)/300×240mm 3. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	54	34.71	1874.34	
121	031103030015	“禁止合闸 线路有人工作”警告标志牌	1. 名称：“禁止合闸 线路有人工作”警告标志牌 2. 材质规格：有机片丝印(底部带磁吸)/200×160mm 3. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	120	23.67	2840.40	
122	031103030016	“已送电”标志牌	1. 名称：“已送电”标志牌 2. 材质规格：有机片丝印(底部带磁吸)/200×80mm 3. 其他：详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	120	21.65	2598.00	
本页小计							14989.62	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 其他专业工程【安装】

标段:

第 18 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
123	031103030017	“母线带电 开关备用”标志牌	1. 名称:“母线带电 开关备用”标志牌 2. 材质规格:有机片丝印(底部带磁吸)/200×160mm 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	36	24.30	874.80	
124	031103030018	电柜面板操作指示标志牌	1. 名称:电柜面板操作指示标志牌 2. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	m2	36	225.67	8124.12	
125	031103030019	电缆终端头标志牌	1. 名称:电缆终端头标志牌 2. 材质规格:电缆标签牌(标签机)或有机片丝印/50×25mm 3. 其他:详见招标图纸、招标文件、国家相关规范	块	84	13.57	1139.88	
		临时用水用电工程					1528264.59	
本页小计							10138.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 19 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
126	03B001	临时用水用电工程	临时用电工程： 1、红线外施工至各区域施工用电箱段所有内容（包括但不限于：电缆沟、电缆及敷设、箱变基础、箱式变电站（包括其基础和围栏）、接地系统的安装、图纸深化设计费、办理临时用电施工的报批费用（各类协调费综合考虑）、调试费、竣工测量费、工程耗电费用、办理设备入网、检测、接驳等供电所需费用） 2、其它：完成本项工程所需的一切工作 3、本项为暂定项，具体费用以合同计费方式为准 临时用水工程： 1、红线外施工至水表组段所有内容（包含水表组、球墨铸铁管、钢管、阀门、砖砌井、拆除、土方开挖及回填（原土/砂）、图深化设计费、市政道路申报开挖报批费用（各类协调费综合考虑）、水质检验费、竣工测量费、市政人行道砖修复费用、耗水费等一切内容） 2、本项为暂定项，具体费用以合同计费方式为准	m2	158041.84	9.67	1528264.59	
		配电箱供应及安装					3318878.64	
127	03B001	配电箱供应及安装	1、动力电箱/电柜、照明电箱/电柜、风机控制箱等供应及安装 2、本项为暂定项，具体费用以合同计费方式为准	m2	158041.84	21.00	3318878.64	
		智能化工程					5531464.40	
本页小计							4847143.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 20 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
128	03B001	智能化工程	1. 可视对讲系统、闭路电视监控系统、无线巡更系统、停车场C0自动检测系统、停车场管理系统、光纤入户系统、有线电视系统、电梯五方对讲系统、能耗计量系统、综合布线系统、门禁系统、无障碍求助报警系统、机房工程（包含设计图纸系统图所有系统），不含桥架及预埋电线管 2. 其它：完成本项工程所需的一切工作 3. 本项为暂定项，具体费用以合同计费方式为准	m2	158041.84	35.00	5531464.40	
		雨水回收系统					632167.36	
129	03B001	雨水回收系统	1. 室外水泵、PSP管、304不锈钢水箱、水箱基础、砖砌井、控制箱、电缆、土方、回填、外运等系统内所有内容 2. 其它：完成本项工程所需的一切工作 3. 本项为暂定项，具体费用以合同计费方式为准	m2	158041.84	4.00	632167.36	
		泛光照明工程					790209.20	
130	01B001	泛光照明工程	1. 楼顶泛光照明配电箱（包含电箱）开始至末端所有内容，包含塔冠、塔身、塔底灯具、电缆、配管、调试等 2. 其它：完成本项工程所需的一切工作 3. 本项为暂定项，具体费用以合同计费方式为准	m2	158041.84	5.00	790209.20	
		燃气工程					3571200.00	
131	03B004	燃气工程	1、燃气工程等图纸一切内容 2、本项为暂定项，具体费用以合同计费方式为准	户	992	3600.00	3571200.00	
		5G信号覆盖					1422376.56	
本页小计							10525040.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：其他专业工程【安装】

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 其他专业工程【安装】

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 其他专业工程【安装】

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：