

最高投标限价公布函

工程名称：原南方钢厂（三期）保障性住房项目西区施工总承包

最高投标限价（元）：489,433,107.90

其中：

一、分部分项工程费（元）：338,078,245.61

二、措施项目费（元）：70,431,714.17

三、其他项目费（元）：40,511,240.14

四、税金（元）：40,411,907.98

五、其中：

1. 绿色施工安全防护措施费（元）：30,653,312.71（详见附表一）

2. 暂列金额（元）：33,698,968.07（详见附表一）

3. 专业工程暂估价（元）：0.00（详见附表一）

4. 总承包服务费（元）：0.00（详见附表一）

对公开招标工程，投标人须按照公布的绿色施工安全防护措施费、暂列金额、专业工程暂估价、总承包服务费（详见附表一）报价。

招标单位（盖章）

年 月 日



附件一：

非竞争性费用明细表

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	专业工程暂估价	暂列金额	总承包服务费	备注
1	临时设施工程	315916.51	0	55415.68	0	
1.1	临时围墙 / 围板	300723.2	0	0	0	
1.2	临时用电工程—电力管沟工程	7903.58	0	19286.3	0	
1.3	临时用电工程—安装工程	6582.52	0	34399.91	0	
1.4	临时用水工程	707.21	0	1729.47	0	
2	溶洞处理工程	55260.34	0	86173.22	0	
2.1	基坑支护—溶洞处理工程	55260.34	0	86173.22	0	
3	土石方及基础处理工程	3318511.83	0	3635373.22	0	
3.1	1#地下室—基坑土石方工程	721432.17	0	592618.43	0	
3.2	1#地下室—基础土石方工程	169244.69	0	127436.38	0	
3.3	1#地下室—基坑支护工程	1075661.71	0	1207275.15	0	
3.4	1#地下室—桩基础	1349173.26	0	1708043.26	0	
4	土建工程	15637851.75	0	11049320.8	0	
4.1	地下室—土建工程	2099408.87	0	3592355.5	0	
4.1.1	地下室—结构工程	1291852.57	0	2236624.46	0	
4.1.2	地下室—粗装工程	576927.25	0	631296.32	0	
4.1.3	地下室—防水工程	176050.19	0	557265.26	0	
4.1.4	地下室—保温工程	18995.8	0	19285.05	0	
4.1.5	人防门工程	0	0	95268.62	0	
4.1.6	人防电气工程	17562.06	0	29547.44	0	
4.1.7	人防通风工程	15121.61	0	20169.58	0	
4.1.8	人防给排水工程	2899.39	0	2898.77	0	
4.2	裙楼—土建工程	459049.56	0	577127.09	0	
4.2.1	裙房—结构工程	291625.29	0	326137.48	0	
4.2.2	裙房—粗装工程	102482.61	0	141932.05	0	
4.2.3	裙房—屋面工程	11389.7	0	14494.28	0	
4.2.4	裙房—防水工程	48573.56	0	73102.45	0	
4.2.5	裙房—保温工程	4978.4	0	21460.83	0	
4.3	塔楼Z14A、14B—土建工程	5903044.28	0	2686814.19	0	
4.3.1	塔楼Z14A、14B—结构工程	4679663.44	0	1776069.13	0	
4.3.2	塔楼Z14A、14B—粗装工程	963723.17	0	513785.57	0	
4.3.3	塔楼Z14A、14B—防水工程	159210.18	0	211903.89	0	
4.3.4	塔楼Z14A、14B—保温工程	100447.49	0	185055.6	0	
4.4	塔楼Z15—土建工程	2412980.97	0	1205049	0	
4.4.1	塔楼Z15—结构工程	1889936.48	0	805323.67	0	
4.4.2	塔楼Z15—粗装工程	404491.57	0	218269.13	0	
4.4.3	塔楼Z15—防水工程	75076.17	0	101004.46	0	
4.4.4	塔楼Z15—保温工程	43476.75	0	80451.74	0	
4.5	塔楼Z16、17—土建工程	4135243.33	0	2135012.93	0	
4.5.1	塔楼Z16、17—结构工程	3146766.37	0	1320041.93	0	
4.5.2	塔楼Z16、17—粗装工程	761771.52	0	456485.31	0	
4.5.3	塔楼Z16、17—防水工程	131265.73	0	181753.69	0	

附件一：

非竞争性费用明细表

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	专业工程暂估价	暂列金额	总承包服务费	备注
4.5.4	塔楼Z16、17—保温工程	95439.71	0	176732	0	
4.6	塔楼Z18—土建工程	628124.74	0	852962.09	0	
4.6.1	塔楼Z18—结构工程	237552.84	0	542404.06	0	
4.6.2	塔楼Z18—粗装工程	297436.42	0	169858.29	0	
4.6.3	塔楼Z18—防水工程	63451.88	0	84674.24	0	
4.6.4	塔楼Z18—保温工程	29683.6	0	56025.5	0	
5	外装饰工程	753312.79	0	2540703.19	0	
5.1	裙楼—外装饰工程	44476.53	0	129271.21	0	
5.1.1	裙房—外窗工程	2855.77	0	41275.94	0	
5.1.2	裙房—外墙饰面工程	40590.55	0	82848.38	0	
5.1.3	裙房—栏杆工程	1030.21	0	2146.89	0	
5.2	塔楼Z14A、14B—外装饰工程	285474.95	0	986870.79	0	
5.2.1	塔楼Z14A、14B—外窗工程	32550	0	492591.27	0	
5.2.2	塔楼Z14A、14B—外墙饰面工程	191364.21	0	381202.57	0	
5.2.3	塔楼Z14A、14B—栏杆工程	61560.74	0	113076.95	0	
5.3	塔楼Z15—外装饰工程	119664.64	0	408196.41	0	
5.3.1	塔楼Z15—外窗工程	13355.88	0	201292.4	0	
5.3.2	塔楼Z15—外墙饰面工程	80842.26	0	159051.58	0	
5.3.3	塔楼Z15—栏杆工程	25466.5	0	47852.43	0	
5.4	塔楼Z16、17—外装饰工程	221141.66	0	744219.94	0	
5.4.1	塔楼Z16、17—外窗工程	24205.01	0	366951.14	0	
5.4.2	塔楼Z16、17—外墙饰面工程	152751.94	0	298675.48	0	
5.4.3	塔楼Z16、17—栏杆工程	44184.71	0	78593.32	0	
5.5	塔楼Z18—外装饰工程	82555.01	0	272144.84	0	
5.5.1	塔楼Z18—外窗工程	8779.45	0	132119.82	0	
5.5.2	塔楼Z18—外墙饰面工程	57605.61	0	111329.67	0	
5.5.3	塔楼Z18—栏杆工程	16169.95	0	28695.35	0	
6	门类工程	60863.65	0	362221.49	0	
6.1	入户门	27919.49	0	173754.23	0	
6.1.1	塔楼Z14A、14B—入户门	11329.65	0	70508.96	0	
6.1.2	塔楼Z15—入户门	4855.56	0	30218.13	0	
6.1.3	塔楼Z16、17—入户门	8197.24	0	52881.72	0	
6.1.4	塔楼Z18—入户门	3237.04	0	20145.42	0	
6.2	防火门	27264.47	0	155928.15	0	
6.2.1	地下室—防火门	3072.37	0	20076.58	0	
6.2.2	裙楼—防火门	1351.26	0	8264.84	0	
6.2.3	塔楼Z14A、14B—防火门	8135.66	0	49434.61	0	
6.2.4	塔楼Z15—防火门	3518.74	0	21365.98	0	
6.2.5	塔楼Z16、17—防火门	8101.33	0	41101.92	0	
6.2.6	塔楼Z18—防火门	3085.11	0	15684.22	0	
6.3	防火卷帘	5679.69	0	32539.11	0	
6.3.1	地下室—防火卷帘门	5679.69	0	32539.11	0	

附件一：

非竞争性费用明细表

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	专业工程暂估价	暂列金额	总承包服务费	备注
7	精装修工程	1901923.69	0	4088699.61	0	
7.1	户内精装修工程	1481125.63	0	3290516.94	0	
7.1.1	塔楼Z14A、14B一户内精装修工程	590632.73	0	1318219.68	0	
7.1.1.1	塔楼Z14A、14B一户内精装修饰面系统工程（面层）	418867.46	0	792280.99	0	
7.1.1.2	塔楼Z14A、14B一户内精装修收纳系统工程	0	0	39200	0	
7.1.1.3	塔楼Z14A、14B一户内门窗及五金系统工程	21863.22	0	248475.92	0	
7.1.1.4	塔楼Z14A、14B一户内精装修电气工程	83875.21	0	77340.61	0	
7.1.1.5	塔楼Z14A、14B一户内精装修洁具五金系统工程	66026.84	0	160922.16	0	
7.1.2	塔楼Z15一户内精装修工程	254655.11	0	560502.6	0	
7.1.2.1	塔楼Z15一户内精装修饰面系统工程（面层）	180163.71	0	336550.83	0	
7.1.2.2	塔楼Z15一户内精装修收纳系统工程	0	0	16800	0	
7.1.2.3	塔楼Z15一户内门窗及五金系统工程	9369.95	0	106489.68	0	
7.1.2.4	塔楼Z15一户内精装修电气工程	38239.09	0	35143.78	0	
7.1.2.5	塔楼Z15一户内精装修洁具五金系统工程	26882.36	0	65518.31	0	
7.1.3	塔楼Z16、17一户内精装修工程	463092.45	0	1029544.29	0	
7.1.3.1	塔楼Z16、17一户内精装修饰面系统工程（面层）	330823.69	0	632186.81	0	
7.1.3.2	塔楼Z16、17一户内精装修收纳系统工程	0	0	29400	0	
7.1.3.3	塔楼Z16、17一户内门窗及五金系统工程	16397.42	0	186356.94	0	
7.1.3.4	塔楼Z16、17一户内精装修电气工程	66351.21	0	60908.92	0	
7.1.3.5	塔楼Z16、17一户内精装修洁具五金系统工程	49520.13	0	120691.62	0	
7.1.4	塔楼Z18一户内精装修工程	172745.34	0	382250.37	0	
7.1.4.1	塔楼Z18一户内精装修饰面系统工程（面层）	122132.39	0	231608.55	0	
7.1.4.2	塔楼Z18一户内精装修收纳系统工程	0	0	11200	0	
7.1.4.3	塔楼Z18一户内门窗及五金系统工程	6246.64	0	70030.05	0	
7.1.4.4	塔楼Z18一户内精装修电气工程	25501.5	0	23434.01	0	
7.1.4.5	塔楼Z18—精装修洁具五金系统工程	18864.81	0	45977.76	0	
7.2	公共区精装修工程	319426.74	0	641383.31	0	

附件一：

非竞争性费用明细表

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	专业工程暂估价	暂列金额	总承包服务费	备注
7.2.1	(标准层)电梯厅精装修工程	96771.45	0	191548.75	0	
7.2.1.1	Z14A、14B(标准层)电梯厅—精装修装饰工程(面层)	31604.55	0	67760.27	0	
7.2.1.2	Z14A、14B(标准层)电梯厅—精装修电气工程	8331.74	0	13321.98	0	
7.2.1.3	Z15(标准层)电梯厅—精装修装饰工程(面层)	13589.6	0	29120.59	0	
7.2.1.4	Z15(标准层)电梯厅—精装修电气工程	3570.75	0	5709.13	0	
7.2.1.5	Z16、17(标准层)电梯厅—精装修装饰工程(面层)	22585.03	0	44896.28	0	
7.2.1.6	Z16、17(标准层)电梯厅—精装修电气工程	6218.8	0	9991.48	0	
7.2.1.7	Z18(标准层)电梯厅—精装修装饰工程(面层)	8460.48	0	16942.44	0	
7.2.1.8	Z18(标准层)电梯厅—精装修电气工程	2380.5	0	3806.28	0	
7.2.2	(标准层)走道精装修工程	205147.89	0	371916.99	0	
7.2.2.1	Z14A、14B(标准层)走道精装修工程—精装修装饰工程(面层)	83530.27	0	150117.85	0	
7.2.2.2	Z15(标准层)走道精装修工程—精装修装饰工程(面层)	35403.87	0	63722.94	0	
7.2.2.3	Z16、17(标准层)走道精装修工程—精装修装饰工程(面层)	62536.5	0	115436.81	0	
7.2.2.4	Z18(标准层)走道精装修工程—精装修装饰工程(面层)	23677.25	0	42639.39	0	
7.2.3	大堂精装修工程	10001.77	0	63260.26	0	
7.2.3.1	Z14A、14B大堂—精装修装饰工程(面层)	2989.86	0	23745.74	0	
7.2.3.2	Z14A、14B首层大堂—精装修电气工程	423.87	0	531.12	0	
7.2.3.3	Z15大堂—精装修装饰工程(面层)	1345.31	0	10311.87	0	
7.2.3.4	Z15首层大堂—精装修电气工程	211.94	0	265.56	0	
7.2.3.5	Z16、17大堂—精装修装饰工程(面层)	3054.62	0	19707.72	0	
7.2.3.6	Z16、17首层大堂—精装修电气工程	423.87	0	531.12	0	
7.2.3.7	Z18大堂—精装修装饰工程(面层)	1340.38	0	7901.61	0	
7.2.3.8	Z18首层大堂—精装修电气工程	211.92	0	265.52	0	
7.2.4	地下大堂精装修工程	7505.63	0	14657.31	0	
7.2.4.1	Z14A、14B地下大堂—精装修装饰工程(面层)	3188.74	0	6135.19	0	
7.2.4.2	Z14A、14B地下一层电梯厅—精装修电气工程	88.8	0	152.11	0	
7.2.4.3	Z15地下大堂—精装修装饰工程(面层)	1517.81	0	2940.96	0	

附件一：

非竞争性费用明细表

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	专业工程暂估价	暂列金额	总承包服务费	备注
7.2.4.4	Z15地下一层电梯厅-精装修电气工程	40.99	0	70.21	0	
7.2.4.5	Z16、17地下大堂一精装修装饰工程（面层）	1708.78	0	3453.52	0	
7.2.4.6	Z16、17地下一层电梯厅-精装修电气工程	81.97	0	140.41	0	
7.2.4.7	Z18地下大堂一精装修装饰工程（面层）	858.05	0	1729.81	0	
7.2.4.8	Z18地下一层电梯厅-精装修电气工程	20.49	0	35.1	0	
7.3	功能区精装修工程	101371.32	0	156799.36	0	
7.3.1	楼梯间装修	52062.03	0	58185.75	0	
7.3.1.1	塔楼Z14A、14B—楼梯间装修	15378.07	0	19925.13	0	
7.3.1.2	地下室—楼梯间装修	5066.75	0	4068.23	0	
7.3.1.3	裙楼—楼梯间装修	8124.62	0	3974.83	0	
7.3.1.4	塔楼Z15—楼梯间装修	6801.5	0	8813.02	0	
7.3.1.5	塔楼Z16、17—楼梯间装修	12036.09	0	15435.24	0	
7.3.1.6	塔楼Z18—楼梯间装修	4655	0	5969.3	0	
7.3.2	设备房装修	10604.39	0	17763.68	0	
7.3.2.1	塔楼Z14A、14B—设备用房精装修	6977.52	0	11688.23	0	
7.3.2.2	塔楼Z15—设备用房精装修	2950.93	0	4943.18	0	
7.3.2.3	塔楼Z16、17—设备用房精装修	427.35	0	715.86	0	
7.3.2.4	塔楼Z18—设备用房精装修	248.59	0	416.41	0	
7.3.3	物业及社区用房	38704.9	0	80849.93	0	
7.3.3.1	裙楼—物业及社区用房装修	38704.9	0	80849.93	0	
8	机电工程	4635808.2	0	4933927.97	0	
8.1	强电工程	1284038.96	0	1412305.68	0	
8.1.1	地下室—强电工程	166015.83	0	264011.56	0	
8.1.1.1	地下室—公共区动力工程	70274.26	0	164588.4	0	
8.1.1.2	地下室—公共区照明工程	71168.79	0	79003.91	0	
8.1.1.3	地下室—防雷接地工程	16969.59	0	8924.53	0	
8.1.1.4	地下室—电气抗震支架	7603.19	0	11494.72	0	
8.1.2	裙楼—强电工程	70563.39	0	175778.31	0	
8.1.2.1	裙楼—公共区动力工程	36846.12	0	140238.16	0	
8.1.2.2	裙楼—公共区照明工程	25953.12	0	31303.5	0	
8.1.2.3	裙楼—防雷接地工程	7764.15	0	4236.65	0	
8.1.3	塔楼Z14A、14B—强电工程	416457.37	0	377863.88	0	
8.1.3.1	塔楼Z14A、14B—公共区动力工程	59669.34	0	122043.13	0	
8.1.3.2	塔楼Z14A、14B—公共区照明工程	58507.52	0	54225.4	0	
8.1.3.3	塔楼Z14A、14B—住宅户内、租户区供电工程	245504.98	0	173296.56	0	
8.1.3.4	塔楼Z14A、14B—防雷接地工程	52069.85	0	27374.43	0	
8.1.3.5	塔楼Z14A、14B—电气抗震支架	705.68	0	924.36	0	
8.1.4	塔楼Z15—强电工程	183418.91	0	169391.77	0	

附件一：

非竞争性费用明细表

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	专业工程暂估价	暂列金额	总承包服务费	备注
8.1.4.1	塔楼Z15-公共区动力工程	26822.17	0	57304.8	0	
8.1.4.2	塔楼Z15-公共区照明工程	25277.05	0	23454.03	0	
8.1.4.3	塔楼Z15-住宅户内、租户区供电工程	108106	0	76299.28	0	
8.1.4.4	塔楼Z15-防雷接地工程	22963.29	0	12014.88	0	
8.1.4.5	塔楼Z15-电气抗震支架	250.4	0	318.78	0	
8.1.5	塔楼Z16、17-强电工程	322122.28	0	306615.87	0	
8.1.5.1	塔楼Z16、17-公共区动力工程	49993.22	0	112243.67	0	
8.1.5.2	塔楼Z16、17-公共区照明工程	44392.52	0	41349.9	0	
8.1.5.3	塔楼Z16、17-住宅户内、租户区供电工程	184128.91	0	129972.52	0	
8.1.5.4	塔楼Z16、17-防雷接地工程	43520.64	0	22565.73	0	
8.1.5.5	塔楼Z16、17-电气抗震支架	386.99	0	484.05	0	
8.1.6	塔楼Z18-强电工程	125161.18	0	118644.29	0	
8.1.6.1	塔楼Z18-公共区动力工程	18847.96	0	43031.57	0	
8.1.6.2	塔楼Z18-公共区照明工程	16258.85	0	15373.41	0	
8.1.6.3	塔楼Z18-住宅户内、租户区供电工程	72070.73	0	50866.22	0	
8.1.6.4	塔楼Z18-防雷接地工程	17824.29	0	9171.13	0	
8.1.6.5	塔楼Z18-电气抗震支架	159.35	0	201.96	0	
8.2	空调、采暖及通风工程	60715.59	0	56108.67	0	
8.2.1	地下室一空调、采暖及通风工程	26555.74	0	27388.55	0	
8.2.1.1	地下室一暖通工程	26555.74	0	27388.55	0	
8.2.2	裙房一空调、采暖及通风工程	8086.97	0	7997.16	0	
8.2.2.1	裙房一暖通工程	8086.97	0	7997.16	0	
8.2.3	塔楼Z14A、14B一空调、采暖及通风工程	1273.93	0	1606.25	0	
8.2.3.1	塔楼Z14A、14B一暖通工程	1273.93	0	1606.25	0	
8.2.4	塔楼Z15一空调、采暖及通风工程	637.22	0	803.28	0	
8.2.4.1	塔楼Z15一暖通工程	637.22	0	803.28	0	
8.2.5	塔楼Z16、17一空调、采暖及通风工程	23554.51	0	17510.15	0	
8.2.5.1	塔楼Z16、17一暖通工程	23554.51	0	17510.15	0	
8.2.6	塔楼Z18一空调、采暖及通风工程	637.22	0	803.28	0	
8.2.6.1	塔楼Z18一暖通工程	637.22	0	803.28	0	
8.3	给排水工程	1119875.4	0	1011660.13	0	
8.3.1	地下室一给排水工程	136103.1	0	331590.84	0	
8.3.1.1	地下室一给水工程	86077.2	0	248275.47	0	
8.3.1.2	地下室一排水工程	36603.7	0	40021.71	0	
8.3.1.3	地下室一中水工程	6567.58	0	5915.63	0	
8.3.1.4	地下室-给排水、消防水抗震支架	7154.62	0	37378.03	0	
8.3.2	裙楼一给排水工程	61137.66	0	61344	0	
8.3.2.1	裙楼一给水工程	29041.87	0	41214.82	0	

附件一：

非竞争性费用明细表

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	专业工程暂估价	暂列金额	总承包服务费	备注
8.3.2.2	裙楼一排水工程	32095.79	0	20129.18	0	
8.3.3	塔楼Z14A、14B一给排水工程	373586.45	0	250797.57	0	
8.3.3.1	塔楼Z14A、14B一给水工程	207144.37	0	146734.64	0	
8.3.3.2	塔楼Z14A、14B一排水工程	166442.08	0	104062.93	0	
8.3.4	塔楼Z15一给排水工程	157970.79	0	106324.29	0	
8.3.4.1	塔楼Z15一给水工程	86572.56	0	61647.48	0	
8.3.4.2	塔楼Z15一排水工程	71398.23	0	44676.81	0	
8.3.5	塔楼Z16、17一给排水工程	282910.42	0	189819.03	0	
8.3.5.1	塔楼Z16、17一给水工程	155372.27	0	110009.57	0	
8.3.5.2	塔楼Z16、17一排水工程	127538.15	0	79809.46	0	
8.3.6	塔楼Z18一给排水工程	107866.98	0	71784.41	0	
8.3.6.1	塔楼Z18一给水工程	58873.3	0	41090.62	0	
8.3.6.2	塔楼Z18一排水工程	48993.68	0	30693.78	0	
8.4	消防工程	1011956.07	0	910563.61	0	
8.4.1	地下室一消防工程	517773.19	0	496636.02	0	
8.4.1.1	地下室一消防水工程	205853.33	0	240410.67	0	
8.4.1.2	地下室一气体及其他灭火	640.56	0	1747.22	0	
8.4.1.3	地下室一消防通风工程	164574.2	0	131216.87	0	
8.4.1.4	地下室一消防电工程	137667.78	0	97654.58	0	
8.4.1.5	地下室-暖通抗震支架	9037.32	0	25606.68	0	
8.4.2	裙楼一消防工程	82075.04	0	74160.08	0	
8.4.2.1	裙楼一消防水工程	9272.39	0	10117.73	0	
8.4.2.2	裙楼一气体及其他灭火	6184.27	0	18608.31	0	
8.4.2.3	裙房一消防电工程	66618.38	0	45434.04	0	
8.4.3	塔楼Z14A、14B一消防工程	166304.44	0	138898.47	0	
8.4.3.1	塔楼Z14A、14B一消防水工程	33406.6	0	43534.04	0	
8.4.3.2	塔楼Z14A、14B一消防电工程	70631.75	0	47788.08	0	
8.4.3.3	塔楼Z14A、14B一消防通风工程	62266.09	0	47576.35	0	
8.4.4	塔楼Z15一消防工程	68489.39	0	55481.53	0	
8.4.4.1	塔楼Z15一消防水工程	11277.8	0	14027.66	0	
8.4.4.2	塔楼Z15一消防电工程	29904.24	0	20406.92	0	
8.4.4.3	塔楼Z15一消防通风工程	27307.35	0	21046.95	0	
8.4.5	塔楼Z16、17一消防工程	126207.56	0	103848.72	0	
8.4.5.1	塔楼Z16、17一消防水工程	23376.62	0	29096.69	0	
8.4.5.2	塔楼Z16、17一消防电工程	53413.41	0	36525.37	0	
8.4.5.3	塔楼Z16、17一消防通风工程	49417.53	0	38226.66	0	
8.4.6	塔楼Z18一消防工程	51106.45	0	41538.82	0	
8.4.6.1	塔楼Z18一消防水工程	8407.51	0	10486.3	0	
8.4.6.2	塔楼Z18一消防电工程	23673.85	0	15997.43	0	
8.4.6.3	塔楼Z18一消防通风工程	19025.09	0	15055.09	0	
8.5	弱电智能化工程	1013152.69	0	772525.38	0	
8.5.1	地下室一弱电智能化工程	142113.98	0	124495.48	0	

附件一：

非竞争性费用明细表

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	专业工程暂估价	暂列金额	总承包服务费	备注
8.5.1.1	地下室—信息设施系统	102560.76	0	89271.05	0	
8.5.1.2	地下室—公共安全系统	25576.07	0	18097.98	0	
8.5.1.3	地下室—设备监控管理系统	6621.37	0	7981.27	0	
8.5.1.4	地下室—智能化抗震支架	7352.78	0	9142.18	0	
8.5.2	裙楼—弱电智能化工程	50353.17	0	70403.32	0	
8.5.2.1	裙楼—信息设施系统	13912.01	0	15358.9	0	
8.5.2.2	裙楼—公共安全系统	27796.11	0	29424.14	0	
8.5.2.3	裙楼—设备监控管理系统	472.61	0	317.38	0	
8.5.2.4	裙房—弱电机房弱电工程	8172.44	0	25302.9	0	
8.5.3	塔楼Z14A、14B—弱电智能化工程	322657.24	0	228963.24	0	
8.5.3.1	塔楼Z14A、14B—信息设施系统	255581.93	0	184786.19	0	
8.5.3.2	塔楼Z14A、14B—公共安全系统	66034.39	0	43596.32	0	
8.5.3.3	塔楼Z14A、14B—设备监控管理系统	1040.92	0	580.73	0	
8.5.4	塔楼Z15—弱电智能化工程	151461.85	0	105776.9	0	
8.5.4.1	塔楼Z15—信息设施系统	122100.33	0	86423.27	0	
8.5.4.2	塔楼Z15—公共安全系统	28894.18	0	19093.33	0	
8.5.4.3	塔楼Z15—设备监控管理系统	467.34	0	260.3	0	
8.5.5	塔楼Z16、17—弱电智能化工程	249958.09	0	175348.54	0	
8.5.5.1	塔楼Z16、17—信息设施系统	199018.81	0	141828.94	0	
8.5.5.2	塔楼Z16、17—公共安全系统	50508.52	0	33279.67	0	
8.5.5.3	塔楼Z16、17—设备监控管理系统	430.76	0	239.93	0	
8.5.6	塔楼Z18—弱电智能化工程	96608.36	0	67537.9	0	
8.5.6.1	塔楼Z18—信息设施系统	77479.22	0	54808.61	0	
8.5.6.2	塔楼Z18—公共安全系统	18881.28	0	12591.23	0	
8.5.6.3	塔楼Z18—设备监控管理系统	247.86	0	138.06	0	
8.6	燃气工程	0	0	291192.42	0	
8.6.1	燃气安装工程	0	0	291192.42	0	
8.7	电梯工程	146039.49	0	479572.05	0	
8.7.1	住宅电梯工程	146039.49	0	479572.05	0	
9	标识工程	2943.47	0	8488.78	0	
9.1	标识-住宅部分	2943.47	0	8488.78	0	
10	特殊设备设施安装工程	186139.14	0	330761.14	0	
10.1	充电桩设备（表后）	71370.27	0	137912.63	0	
10.2	太阳能设备	68229.57	0	63961.01	0	
10.3	充电桩部分（外电）	32214.12	0	77787.79	0	
10.4	住宅—柴油发电机工程	14325.18	0	51099.71	0	
11	红线内市政工程费	546402.26	0	1279367.31	0	
11.1	永久用电工程—土建工程	27070.77	0	13963.66	0	
11.2	永久用电工程—管沟工程	32561.18	0	25846.94	0	
11.3	室外电气	65094.93	0	61213.7	0	
11.4	室外弱电	35381.42	0	26714.81	0	

附件一：

非竞争性费用明细表

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	专业工程暂估价	暂列金额	总承包服务费	备注
11.5	室外消防水工程	19440.4	0	35423.3	0	
11.6	幼儿园-室外电气工程	4170.99	0	6550.55	0	
11.7	南钢三期西区幼儿园专变工程(1×800kVA)	17375.84	0	50903.05	0	
11.8	原南方钢厂(三期)保障性住房项目西区#1住宅专变工程(1×800kVA)	25114.75	0	96913.39	0	
11.9	原南方钢厂(三期)保障性住房项目西区#2住宅专变工程(1×800kVA)	22390.91	0	89299.95	0	
11.1	原南方钢厂(三期)保障性住房项目西区(一期)(2×1000kVA)永久用电工程	76628.74	0	238210.43	0	
11.11	原南方钢厂(三期)保障性住房项目西区(二期)(2×630kVA+2×800kVA+2×1000kVA)永久用电工程	155739.69	0	511006.75	0	
11.12	永久供水工程	65429.64	0	123290.78	0	
12	红线外市政工程费	1043832.13	0	1724134.47	0	
12.1	道路工程	217731.64	0	691740.02	0	
12.2	交通及交通疏解工程	10726.62	0	36012.63	0	
12.3	桥梁工程	209780.69	0	403799.33	0	
12.4	绿化工程	7035.68	0	18611.01	0	
12.5	海绵城市工程	2157.56	0	8413.42	0	
12.6	大市政-绿化给水工程	9445.23	0	14571.74	0	
12.7	大市政-给水及消防水工程	32884.26	0	44391.4	0	
12.8	大市政-排水工程	285131.07	0	261790.87	0	
12.9	大市政-照明工程	33075.68	0	37291.43	0	
12.1	通信土建工程	87781.62	0	51473.76	0	
12.11	电力土建工程	148082.08	0	156038.86	0	
13	环境景观工程	439587.15	0	967428.18	0	
13.1	软景工程	10437.71	0	168481.07	0	
13.2	硬景工程-园建工程	130366.98	0	447766.95	0	
13.3	小市政工程	21186.41	0	44833.57	0	
13.4	室外给排水工程	159164.52	0	196745.66	0	
13.5	室外绿化给水工程	19582.88	0	15865.54	0	
13.6	幼儿园-室外给排水工程	26214.88	0	38996.1	0	
13.7	树木迁移及砍伐施工工程	42633.77	0	54739.29	0	
14	白蚁防治工程	0	0	0	0	
14.1	白蚁防治	0	0	0	0	
15	公建配套工程	1754959.8	0	2636953.01	0	
15.1	幼儿园	1032640.88	0	1569386.7	0	
15.1.1	幼儿园一土石方及基础处理工程	78698.17	0	126534.42	0	
15.1.1.1	幼儿园一基础土石方工程	43255.67	0	32786.86	0	
15.1.1.2	幼儿园一桩基础	35412.5	0	93747.56	0	

附件一：

非竞争性费用明细表

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	专业工程暂估价	暂列金额	总承包服务费	备注
15.1.2	幼儿园—土建工程	501371.7	0	769389.17	0	
15.1.2.1	幼儿园—结构工程	305145.43	0	427401	0	
15.1.2.2	幼儿园—粗装工程	96985.39	0	187175.35	0	
15.1.2.3	幼儿园—屋面工程	4730.43	0	6019.84	0	
15.1.2.4	幼儿园—防水工程	73333.29	0	106859.21	0	
15.1.2.5	幼儿园—保温工程	21177.16	0	41933.77	0	
15.1.3	幼儿园—外装饰工程	46461.34	0	129766.46	0	
15.1.3.1	幼儿园—外窗工程	4059.29	0	62506.37	0	
15.1.3.2	幼儿园—外墙饰面工程	35238.12	0	46539.62	0	
15.1.3.3	幼儿园—栏杆工程	7163.93	0	20720.47	0	
15.1.4	幼儿园—门类工程	2583.19	0	19370.78	0	
15.1.4.1	幼儿园—防火门	2583.19	0	19370.78	0	
15.1.5	幼儿园—精装修工程	90186.73	0	153130.98	0	
15.1.5.1	幼儿园门厅、走廊—精装修装饰工程（面层）	11598.13	0	21809.7	0	
15.1.5.2	幼儿园—楼梯间装修	9689.06	0	7018.3	0	
15.1.5.3	幼儿园各功能用房装修	68899.54	0	124302.98	0	
15.1.6	幼儿园—机电工程	313339.75	0	369748.51	0	
15.1.6.1	幼儿园—强电工程	82990.36	0	89107.54	0	
15.1.6.1.1	幼儿园—动力工程	25006.98	0	38016.79	0	
15.1.6.1.2	幼儿园—照明工程	49260.85	0	47053.85	0	
15.1.6.1.3	幼儿园—防雷接地工程	8722.53	0	4036.9	0	
15.1.6.2	幼儿园—空调、采暖及通风工程	27364.58	0	21141.84	0	
15.1.6.2.1	幼儿园—暖通工程	27364.58	0	21141.84	0	
15.1.6.3	幼儿园—给排水工程	66812.06	0	88773.31	0	
15.1.6.3.1	幼儿园—给水工程	42791.96	0	71969.82	0	
15.1.6.3.2	幼儿园—排水工程	24020.1	0	16803.49	0	
15.1.6.4	幼儿园—消防工程	70433.35	0	79459.51	0	
15.1.6.4.1	幼儿园—消防水工程	40615.41	0	52385.89	0	
15.1.6.4.2	幼儿园—气体及其他灭火	1013.1	0	3142.13	0	
15.1.6.4.3	幼儿园—消防通风工程	681.68	0	864.71	0	
15.1.6.4.4	幼儿园—消防电工程	26689.03	0	19348.19	0	
15.1.6.4.5	幼儿园—给排水、消防水抗震支架	1434.13	0	3718.59	0	
15.1.6.5	幼儿园—弱电智能化工程	53893.67	0	64660.02	0	
15.1.6.5.1	幼儿园—信息设施系统	29476.08	0	28529.34	0	
15.1.6.5.2	幼儿园—公共安全系统	18026.14	0	15314.21	0	
15.1.6.5.3	幼儿园—弱电机房弱电工程	6391.45	0	20816.47	0	
15.1.6.6	幼儿园—电梯工程	2524.34	0	6192.52	0	
15.1.6.6.1	幼儿园电梯工程	2524.34	0	6192.52	0	
15.1.6.7	幼儿园—特种设备设施安装工程	9321.39	0	20113.77	0	
15.1.6.7.1	幼儿园—柴油发电机工程	9321.39	0	20113.77	0	
15.1.7	幼儿园—标识工程	0	0	1446.38	0	

附件一：

非竞争性费用明细表

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	专业工程暂估价	暂列金额	总承包服务费	备注
15.1.7.1	标识—幼儿园部分	0	0	1446.38	0	
15.2	肉菜市场及综合文化活动中心	658004.04	0	994502.3	0	
15.2.1	肉菜市场及综合文化活动中心—土建工程	331039.28	0	504824.53	0	
15.2.1.1	肉菜市场 and 综合文化活动中心—结构工程	216911.27	0	333628.64	0	
15.2.1.2	肉菜市场 and 综合文化活动中心—粗装工程	60120.22	0	76053.46	0	
15.2.1.3	肉菜市场 and 综合文化活动中心—屋面工程	6613.67	0	8416.41	0	
15.2.1.4	肉菜市场 and 综合文化活动中心—防水工程	43365.61	0	68883.83	0	
15.2.1.5	肉菜市场 and 综合文化活动中心—保温工程	4028.51	0	17842.19	0	
15.2.2	肉菜市场及综合文化活动中心—外装饰工程	42141.51	0	111123.95	0	
15.2.2.1	肉菜市场 and 综合文化活动中心—外窗工程	254.94	0	4175.93	0	
15.2.2.2	肉菜市场 and 综合文化活动中心—外墙饰面工程	37611.91	0	99662.8	0	
15.2.2.3	肉菜市场 and 综合文化活动中心—栏杆工程	4274.66	0	7285.22	0	
15.2.3	肉菜市场及综合文化活动中心—门类工程	1597.4	0	23238.83	0	
15.2.3.1	肉菜市场 and 综合文化活动中心—防火门	1597.4	0	23238.83	0	
15.2.4	肉菜市场及综合文化活动中心—精装修工程	64610.94	0	102600.43	0	
15.2.4.1	肉菜市场 and 综合文化活动中心电梯厅、公共走道—精装修装饰工程（面层）	11041.73	0	23928.13	0	
15.2.4.2	肉菜市场 and 综合文化活动中心门厅—精装修装饰工程（面层）	1451.77	0	2935.32	0	
15.2.4.3	肉菜市场 and 综合文化活动中心—楼梯间装修	9330.38	0	5484.38	0	
15.2.4.4	肉菜市场 and 综合文化活动中心各功能用房装修	42787.06	0	70252.6	0	
15.2.5	肉菜市场及综合文化活动中心—机电工程	218614.91	0	252714.56	0	
15.2.5.1	肉菜市场及综合文化活动中心—强电工程	63555.48	0	98282.24	0	
15.2.5.1.1	肉菜市场—动力工程	5561.42	0	19802.92	0	
15.2.5.1.2	肉菜市场—照明工程	19255.19	0	20245.25	0	
15.2.5.1.3	肉菜市场—防雷接地工程	3465.42	0	1772.6	0	
15.2.5.1.4	综合文化活动中心—动力工程	10041.09	0	33766.85	0	
15.2.5.1.5	综合文化活动中心—照明工程	20235.56	0	20128.54	0	
15.2.5.1.6	综合文化活动中心—防雷接地工程	4996.8	0	2566.08	0	

附件一：

非竞争性费用明细表

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	专业工程暂估价	暂列金额	总承包服务费	备注
15.2.5.2	肉菜市场及综合文化活动中心一空调、采暖及通风工程	7669.85	0	7157.79	0	
15.2.5.2.1	肉菜市场及综合文化活动中心一暖通工程	7669.85	0	7157.79	0	
15.2.5.3	肉菜市场及综合文化活动中心一给排水工程	27935.32	0	38746.23	0	
15.2.5.3.1	肉菜市场及综合文化活动中心一给水工程	15085.84	0	30558.9	0	
15.2.5.3.2	肉菜市场及综合文化活动中心一排水工程	12849.48	0	8187.33	0	
15.2.5.4	肉菜市场及综合文化活动中心一消防工程	56373.58	0	55068.99	0	
15.2.5.4.1	肉菜市场及综合文化活动中心一消防水工程	32256.85	0	28581.73	0	
15.2.5.4.2	肉菜市场及综合文化活动中心一气体及其他灭火	1071.48	0	3792.42	0	
15.2.5.4.3	肉菜市场及综合文化活动中心一消防通风工程	1570.78	0	1992.54	0	
15.2.5.4.4	肉菜市场及综合文化活动中心一消防电工程	18563.62	0	13652.3	0	
15.2.5.4.5	肉菜市场及综合文化活动中心一给排水、消防水抗震支架	2910.85	0	7050	0	
15.2.5.5	肉菜市场及综合文化活动中心一弱电智能化工程	28489.45	0	22776.6	0	
15.2.5.5.1	肉菜市场及综合文化活动中心一信息设施系统	19962.39	0	15945.93	0	
15.2.5.5.2	肉菜市场及综合文化活动中心一公共安全系统	8527.06	0	6830.67	0	
15.2.5.6	肉菜市场及综合文化活动中心一电梯工程	34591.23	0	30682.71	0	
15.2.5.6.1	肉菜市场及综合文化活动中心一电梯工程	34591.23	0	30682.71	0	
15.3	垃圾收集站	64314.88	0	73064.01	0	
15.3.1	垃圾收集站一土石方及基础处理工程	6923.79	0	9112.93	0	
15.3.1.1	垃圾收集站一基础土石方工程	5045.97	0	4281.31	0	
15.3.1.2	垃圾收集站一桩基础	1877.82	0	4831.62	0	
15.3.2	垃圾收集站一土建工程	37451.86	0	40877.98	0	
15.3.2.1	垃圾收集站一结构工程	25117.14	0	22808.88	0	
15.3.2.2	垃圾收集站一粗装工程	6006.83	0	8421.98	0	
15.3.2.3	垃圾收集站一屋面工程	891.71	0	1134.77	0	
15.3.2.4	垃圾收集站一防水工程	5081.58	0	6941.85	0	
15.3.2.5	垃圾收集站一保温工程	354.6	0	1570.5	0	
15.3.3	垃圾收集站一外装饰工程	3919.15	0	8359.57	0	
15.3.3.1	垃圾收集站一外窗工程	326.68	0	3996.12	0	
15.3.3.2	垃圾收集站一外墙饰面工程	3559.17	0	4289.3	0	
15.3.3.3	垃圾收集站一栏杆工程	33.3	0	74.15	0	
15.3.4	垃圾收集站一门类工程	291.18	0	2182.12	0	

附件一：

非竞争性费用明细表

单位：元

序号	名称	绿色施工安全防护措施费	专业工程暂估价	暂列金额	总承包服务费	备注
15.3.4.1	垃圾收集站—防火门	291.18	0	2182.12	0	
15.3.5	垃圾收集站—精装修工程	8266.13	0	5405.2	0	
15.3.5.1	垃圾收集站—楼梯间装修	5663.94	0	827.34	0	
15.3.5.2	垃圾收集站各功能用房装修	2602.19	0	4577.86	0	
15.3.6	垃圾收集站—机电工程	7462.77	0	7126.21	0	
15.3.6.1	垃圾收集站—强电工程	5439.4	0	5136.41	0	
15.3.6.1.1	垃圾收集站—动力工程	621.5	0	836.82	0	
15.3.6.1.2	垃圾收集站—照明工程	2956.77	0	3459.17	0	
15.3.6.1.3	垃圾收集站—防雷接地工程	1861.13	0	840.42	0	
15.3.6.2	垃圾收集站—空调、采暖及通风工程	1666.1	0	1690.35	0	
15.3.6.2.1	垃圾收集站—暖通工程	1666.1	0	1690.35	0	
15.3.6.3	垃圾收集站—给排水工程	305.77	0	226.48	0	
15.3.6.3.1	垃圾收集站—给水工程	42.36	0	63.86	0	
15.3.6.3.2	垃圾收集站—排水工程	263.41	0	162.62	0	
15.3.6.4	垃圾收集站—消防工程	51.5	0	72.97	0	
15.3.6.4.1	垃圾收集站—消防水工程	51.5	0	72.97	0	
	合计	30653312.71	0	33698968.07	0	