
建筑施工安全生产协议书

发包人：_____

承包人：_____

发包人将 XXXX 工程发包给承包人承包施工，为了明确双方的安全生产责任，确保施工安全，双方在签订建筑工程合同的同时，签订本协议，双方必须严格执行。

一、工程概况：

1、工程名称：_____

2、工程地址：_____

3、工程范围和内容：_____

二、工程项目期限：

自 XXXX 年 XX 月 XX 日起开工至 XXXX 年 XX 月 XX 日止完工。

三、协议内容：

1、承包人必须认真贯彻国家和上级劳动保护、安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针、政策、严格执行有关劳动保护法规、条例、规定，承包人必须执行中法规、条例、规定中的标准要求。

2、承包人在工程施工实施前和过程中应有安全管理组织体制，包括分管安全生产的领导，各级专职和兼职的安全员；应有各工种的安全操作规程，特种作业工人的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度。

3、工程项目实施前，承包人应编制安全施工专项方案，经相关单位审批同意后实施；

4、承包人必须认真对本单位职工进行安全生产制度及安全技术知识教育，增强法制观念，提高职工的安全生产意识和自我保护能力，督促职工自觉遵守安全纪律、制度法规。

5、施工前，承包人应组织召开现场安全生产教育会议，并通知发包人或监理委派有关人员出席会议，承包人应每周参加发包人组织的安全检查例会。对施工中有关安全及防火等规章制度及要求，承包人必须检查、督促施工人员严格遵守、认真执行。承包人必须

层层落实工程施工现场安全生产责任，加强现场安全施工的管理工作，对使用设备每天操作前进行检查，并作好检查记录，安排专职人员进行定期设备保养和维修。

6、施工期间，承包人指派_____负责本工程项目的有关安全、防火工作；发包人指派_____负责联系、协助、督促承包人执行有关安全、防火规定。监理单位应经常检查工程项目中有关的安全、防火工作，共同预防事故发生。

7、承包人在施工期间必须严格执行和遵守发包人的安全生产、防火管理的各类规定，接受监理的督促、检查和指导。发包人有协助承包人搞好安全生产、防火管理以及督促承包人定期检查的义务，对于查出隐患，承包人必须限期整改，对承包人违反安全生产规定、制度等情况，发包人有要求承包人整改和要求承包人支付违约金的权利。

8、在生产操作过程中的个人安全防护用品，由承包人自理，甲乙双方都应督促施工现场人员自觉穿带好安全防护用品。

9、承包人人员对所处的施工区域、作业环境、操作设施设备、工具用具等必须认真检查，若发现隐患，应即停止施工，并由有关单位落实整改后方能继续施工。一经施工，就表示该施工单位确认施工场所、作业环境、设施设备、工具用具等符合安全要求和处于安全状态，施工单位对施工过程中产生的后果自行负责。

10、承包人现场使用的机械设备、脚手架等，在搭设、安装完毕提交使用前，应报监理单位会同承包人管理人员共同按规定验收，相关项目必须报政府行政主管部门验收的，必须按程序完成验收工作，在验收合格并取得相关验收合格证明的前提下使用。严禁在未经验收或验收不合格的情况下投入使用，否则由此发生的后果概由擅自使用方负责。

11、承包人的人员，对施工现场的脚手架、各类安全防护措施、安全标志和警告牌等不得擅自拆除、变动。如确需拆除变动的，必须经发包人现场代表和监理双方的同意，并办理相关手续后，在采取必要、可靠的安全措施后方可拆除、变动。承包人擅自拆除、变动所造成的后果，均由承包人人员及其单位负责承担。

12、特种作业必须执行国家制定的《特种作业人员安全技术培训考核管理办法》，经省、市、地区的特种作业安全技术考核站培训考核后持证上岗，并按规定定期审证；中、小型机械的操作人员必须按规定做到“定机定人”和持证操作；起重吊装作业人员必须遵

守“十不吊”规定，严禁违章、无证操作；严禁不懂电器、机械设备的人，擅自操作使用电器、机械设备。

13、承包人必须严格执行各项生产安全及防火防爆制度，易燃易爆场所严禁吸烟及动用明火。消防器材不准挪作他用，不准任意玩弄、损坏、偷盗。动用明火必须三级动火审批手续，并制定防火监护人员，签发监护工作交底书，落实监护措施。焊工必须持有效证件上岗作业，严禁无证操作。生活区内，严禁使用电炉，严禁使用碘钨灯照明取暖、烘烤衣服，不准私自使用液化石油气，不准私自拉接电线插座，不准躺在床上吸烟。

14、承包人在使用运输设备的过程中，必须指派专职安全人员对可能造成安全隐患或可能发生不安全行为的停机设备及操作进行巡检或封闭，以防止外来人员对运行设备的损坏或造成安全隐患，对现场产生的不安全因素必须立即停工并及时进行整改，因承包人原因造成的所产生的安全生产事故，一切责任及经济损失均由承包人承担。

15、承包人在签订建筑工程施工合同后，应自觉地向暂住地的公安派出机构办理暂住登记手续，并向_____（县）城建办（建设局）安监站、劳动局劳动保护检察部门办理施工登记手续。

16、贯彻谁施工谁负责安全的原则，承包人人员在施工期间，造成伤亡、火警、火灾、机械等事故（包括由承包人责任造成发包人人员、他方人员、行人伤亡等），发包人有协助紧急抢救伤员的义务，承包人负责事故上报、经济赔偿及善后处理。

17、其它：_____无_____

18、本协议经双方签字盖章后即生效，作为施工总承包合同的组成部分。

19、本协议壹式陆份，不分正副本，发包人、承包人各执贰份，送劳动局劳动保护监察科、区（县）城建办（建设局）安监站各壹份备案。

（以下无正文）

（此页为签约页）

发包人(盖章): _____ 承包人(盖章): _____

法人代表或法人委托人:

法人代表或法人委托人:

地址:

地址:

联系电话:

联系电话:

日期:

日期: