

丰顺县城湖下片老旧小区及周边基础设施 配套工程设计招标公告

1. 招标条件

本招标项目丰顺县城湖下片老旧小区及周边基础设施配套工程，已由丰顺县发展和改革局以（丰发改投审（2022）81号）批准建设，招标人为丰顺县住房和城乡建设局，建设资金来源由中央财政补助及上级补助，其他不足部分由县财政统筹安排解决。项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行公开招标。

2. 项目概况及招标范围

2.1. 建设地点：梅州市丰顺县汤坑镇湖下片区范围内。

2.2. 工程建设项目规模：主要改造丰顺县湖下片区范围内公安交警宿舍、养鳗公司宿舍、火车站宿舍、公路局宿舍、公安局宿舍等18个老旧小区及周边基础设施配套工程，小区改造面积29864平方米，小区周边道路改造8200米，市场改造面积1813平方米。包括破损水泥路面修复、人行道改造、雨污分流、小区内场地硬底化改造等。项目估算总投资20793.91万元，工程建设费用16390.49万元。

2.3. 招标范围：方案设计及深化、初步设计、施工图设计、设计概算、预算编制、现场指导、根据项目实施情况出具设计变更，补充设计图纸等；

2.4. 设计周期：(1)方案设计：15个日历天；(2)施工图设计（含编制施工图工程量清单预算及修改）35个日历天。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具备①工程设计综合甲级资质或市政行业乙级（或以上）设计资质或市政行业（道路工程、排水工程）专业乙级（或以上）设计资质；

②投标人须具有工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业设计乙级（或以上）资质或建筑行业（建筑工程）专业设计乙级（或以上）资质或建筑工程设计事务所甲级资质。

3.2 投标人拟担任本项目设计项目负责人应具备市政相关专业高级或以上职称。

3.3 根据《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》粤建市〔2015〕52号的要求，省外企业已按要求在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息，并提供相关证明文件。

3.4 投标人开标前须按照《梅州市住房和城乡建设局关于启用“梅州市建筑市场信用管理平台”的通知》并按该平台的办事指南要求在梅州市建筑市场信用管理平台自行申办企业及人员信息登记手续并已在该平台公开发布。

3.5 投标人信誉要求：

(1) 自2022年6月1日至本项目投标登记截止时间止（以处罚或通报日期为准），企业和项目负责人在国家住房和城乡建设部“全国建筑市场监管公共服务平台”、“广东省建筑市场监管公共服务平台”、“梅州市建筑市场信用管理平台”上未有被限制参与投标的处罚。

3.6 本次招标**不接受**联合体投标。

4. 资格审查要求和评标办法：

4.1 本次招标采用资格后审方式；

4.2 投标文件由评标委员会进行综合评审；

5. 投标登记

5.1 本项目采用网上投标申请方式（网上申请），凡有意参加投标者，请于2022年12月8日00时至2022年12月13日00时前，投标人自行登录广州公共资源交易中心交易平台网站进行投标申请，按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。（具体操作指引详见交易中心网站建设工程的有关通知公告和服务指南）。本项目招标文件随招标公告一并在广州公共资源交易中心网站发布。招标文件一经在广州公共资源交易中心发布，视为送达给投标人，招标文件由投标人自行在广州公共资源交易中心网站下载。

5.2 投标人在办理投标申请前还应在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，拟派项目负责人须是本企业（企业信息登记）中的在册人员且证件证书号与广州公共资源交易中心系统中的信息一致。企业信息登记的办理详情参见广州公共资源交易中心网站（<http://www.gzggzy.cn/>）服务指南栏目。

6. 投标文件的递交及相关事宜

投标人通过广州公共资源交易中心交易平台递交电子投标文件。投标人应在递

交投标文件截止时间前，登录广州公共资源交易中心交易平台网站办理网上投标登记手续。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见：广州公共资源交易中心，首页→服务指南→系统帮助→操作手册（全流程电子化项目）。

递交投标文件起始时间：2022年12月8日00时00分；

递交投标文件截止时间：2022年12月28日14时30分。

具体时间及场地安排请各投标人密切留意广州公共资源交易中心公布本项目的日程安排，投标人可登录广州公共资源交易中心网站首页，点击“交易业务”专栏中的“建设工程”的“项目查询（日程安排、答疑纪要）”，输入项目编号或项目名称查询最新信息。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网、广州公共资源交易网上发布，公告内容和时间在各媒体发布的如有不同之处，以在广州公共资源交易网上发布的为准。

9. 联系方式

招标人（盖章）：丰顺县住房和城乡建设局

办公地点：梅州市丰顺县汤坑镇顺和路 51 号

联系人：刘先生 联系电话：0753-6610977

招标代理机构（盖章）：广东文宇工程顾问有限公司

办公地址：梅州市梅县区新县城新地街广州花园A3栋35号店面

联系人：叶小姐 联系电话：0753-2569981

日期：2022 年 12 月 2 日