

电白沉香大健康产业园配套设施建设工程（第二期） 勘察及初步设计招标公告

| | | | |
|--------------|--|--------|--------------------------------|
| 投资项目代码 | 2302-440904-04-01-638900 | | |
| 投资项目名称 | 电白沉香大健康产业园建设项目 | | |
| 招标项目名称 | 电白沉香大健康产业园配套设施建设工程（第二期）勘察及初步设计 | | |
| 标段（包）名称 | 电白沉香大健康产业园配套设施建设工程（第二期）勘察及初步设计 | 公告性质 | 正常 |
| 资格审查方式 | 资格后审 | | |
| 招标项目实施（交货）地点 | 电白区观珠镇至沙琅镇一带 | | |
| 资金来源 | 除争取上级补助及专项债券资金解决，不足部分由沉香集团自筹解决 | 资金来源构成 | 除争取上级补助及专项债券资金解决，不足部分由沉香集团自筹解决 |
| 招标范围及规模 | <p>建设沉香交易所建筑面积 4500 平方米；沉香加工区建筑面积 26700 平方米；污水处理厂建筑面积 1800 平方米，设计规模为处理污水 5000 吨/日。电白沉香大健康产业园建设项目估算总投资 99684 万元，其中电白沉香大健康产业园配套设施建设工程（第二期）估算总投资 19916.62 万元，工程建安费 13177.50 万元。</p> <p>以上项目规模、施工内容为暂定，具体以经审定的设计图纸、施工图预算内容及合同补充协议为准。</p> | | |
| 招标内容 | 本工程工程勘察、工程测量、方案设计、初步设计（包括概算、附图等）工作，并提交相应的勘察、初步设计文件及有关技术资料。 | | |
| 工期（交货期） | <p>勘察及初步设计工期：总工期 30 日历天</p> <p>勘察工期：合同签订后，收到发包人发出的进场通知书起，5 日历天内提交初步勘察成果文件，10 日历天内提交详细勘察成果文件，但不能影响项目的设计进度；</p> <p>初步设计工期：合同签订后 10 日历天内完成方案设计，方案经招标人和政府相关部门批准后 15 日历天内完成初步设计及概算文件。</p> | | |
| 最高投标限价 | <p>200.9 万元。（本项目招标控制价为 287 万元，其中工程勘察费：131.78 万元，初步设计费：为 155.22 万元（占设计费的 40%，含方案设计、初步设计及概算编制费）。（1）工程勘察费：投标报价下浮率>30.00%（以百分比为单位，精确到小数点后 2 位），即工程勘察费最高投标限价为 92.25 万元；（2）初步设计费：投标报价下浮率>30.00%（以百分比为单位，精确到小数点后 2 位），即初步设计费最高投标限价为 108.65 万元。）</p> | | |
| 是否接受联合体 | 本次招标接受联合体投标。如为联合体投标，应约定其中设计单位作为联合体牵头人， | | |

| | | |
|-----------------------------------|--|---|
| <p>投标</p> | <p>必须签订联合体协议书，明确联合体成员各方的权利和义务；已组成联合体各方不得再以自己名义单独或加入其它联合体在本项目中参加投标，联合体不多于 3 家。</p> | |
| <p>投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）</p> | <p>投标人资格要求</p> | <p>1、投标人必须是在中国大陆依法注册的企业法人，工商营业执照有效（若为联合体，联合体各方成员均需提供）。</p> <p>2、投标人须同时具备（1）和（2）资质：（1）投标人须具备工程设计综合甲级资质，或同时具备 A 和 B 资质：A 市政行业设计乙级（或以上）资质，或市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）乙级（或以上）资质，或市政行业（道路工程）专业设计乙级（或以上）资质，或市政行业（排水工程）专业设计乙级（或以上）资质；B 建筑行业工程设计乙级（或以上）资质，或建筑行业（建筑工程）专业设计乙级（或以上）资质，或建筑工程设计事务所资质；</p> <p>（2）工程勘察综合甲级资质，或同时具备工程勘察专业类（工程测量）乙级（或以上）资质证书和工程勘察专业类（岩土工程）乙级资质证书，或同时具备工程勘察专业类（工程测量）乙级（或以上）资质证书和工程勘察专业类（岩土工程（勘察））乙级资质证书。</p> <p>3、“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询:投标人(若为联合体投标，联合体各方)被列为严重失信主体、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单和被人民法院列为失信被执行人(全国范围内查询)的，投标活动依法予以限制，不接受其投标。须同时提供本单位在“信用中国”网站(wwwcreditchina.gov.cn)查询的严重失信主体、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单和被人民法院列为失信被执行人的截图(共计 3 项)，并加盖投标人公章。格式详见第八章投标文件格式，十、投标人企业信誉及荣誉证明材料表。</p> <p>4. 广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并显示正常登记。</p> |
| | <p>项目设计负责人资格要求</p> | <p>具备一级注册建筑师执业资格。</p> |

| | | | | |
|--------------|---|------------|---|---|
| 是否采用电子招标投标方式 | 否 | 获取招标文件的方式 | 下载招标文件的网络地址 | 广州公共资源交易中心 (http://www.gzggzy.cn) |
| | | | 获取招标文件的方式 | 投标人自行登录广州公共资源交易中心(网址: http://www.gzggzy.cn /) 网站找到本项目的招标公告后, 下载招标文件及相关资料。 |
| 获取招标文件开始时间 | 2025 年 月 日 (详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排) | 获取招标文件截止时间 | 2025 年 月 日 (详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排) | |
| 递交投标文件截止时间 | 2025 年 月 日 时 分 (详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排) | 投标文件递交方式 | 投标人应于投标截止时间前将投标文件密封送达广州公共资源交易中心开标室(具体开标室详见招标公告日程安排)。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件, 招标人不予受理。递交投标文件截止时间与开标时间是否有变化, 请密切留意相关的公告或通知。 | |
| 开标时间 | 与投标截止时间为同一时间, 详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排 | 开标地点 | 广州公共资源交易中心 开标室(地址: 广州市天河区天润路 333 号) (详见招标公告日程安排) | |
| 发布公告媒介 | 广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网 | | | |
| 招标人 | 茂名市电白沉香投资集团有限公司 | 联系地址 | 茂名市电白区电海街道电白大道西 299 号 | |
| 招标人联系人 | 吴荣俊 | 联系电话 | 13929752353 | |
| 招标代理机构 | 广东叁盛工程管理有限公司 | 联系地址 | 茂名市油城十路 2 号大院 3 号 1102 房 | |
| 招标代理联系人 | 赖工 | 联系电话 | 0668-2222235 | |
| 招标监督机构 | 茂名市电白区住房和城乡建设局 | 联系电话 | 0668-5532719 | |
| 其他依法应当载明的内容 | 1. 本项目采用网上投标登记方式, 投标登记截止时间: 详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排。 | | | |

投标人应在投标登记截止时间前，登录广州公共资源交易中心交易平台网站办理网上投标登记手续；因投标人原因或其他因素造成投标人未在投标登记截止时间前成功办理投标登记手续的，提交的投标文件将拒绝接受，其责任由投标人自负。

2. 投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内以匿名方式在“广州公共资源交易中心网站”答疑专区进行网上提问。招标人（或招标代理）将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在“广州公共资源交易中心网”。投标人应自行留意招标人（或招标代理）发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。

3. 对于本项目的招标公告和招标文件存在任何违规或不公平内容，投标人可向招标人提出异议。根据广州公共资源交易中心《关于开通全流程在线异议功能的通知》，本项目采用在线异议方式。具体操作详见“广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）服务指南→系统帮助→操作手册→发起及受理异议操作指引”。

4. 开标时要求投标人（联合体投标的指牵头人）的企业法定代表人（建筑工程设计事务所资质的指执行事务合伙人）或拟委派本项目的授权代表作为委托代理人（委托代理人需为投标人本公司在职员工，并提供由投标人本公司（含分公司）购买的至少近三个月（2025年03月至2025年05月）社保管理机构的证明材料（如社保管理机构的查询机器打印件，若为退休返聘人员，则提供退休证、返聘合同代替社保证明）准时参加开标会，且需在投标截止时间前进场做签到工作，手持本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件、法人授权委托书原件（法定代表人出席开标会的，则无需提供）。

5. 定标时间和地点：具体时间、地点由招标人另行告知。

6. 投标人于递交投标文件时缴交招标文件资料费人民币 100 元售后不退，以及提交相关材料。

7. 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

附件

电白沉香大健康产业园配套设施建设工程（第二期）勘察及初步设计 拒绝投
标单位名单（部分）

| 序号 | 单位 | 拒绝投标期 | | 备注 |
|----|----|-------|------|----|
| | | 起始日期 | 截止日期 | |
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| 6 | | | | |
| 7 | | | | |
| 8 | | | | |
| 9 | | | | |
| 10 | | | | |
| 11 | | | | |
| 12 | | | | |
| 13 | | | | |
| 14 | | | | |
| 15 | | | | |

说明：1. 在拒绝投标期内，拒绝上述单位参与电白沉香大健康产业园配套设施建设工程（第二期）勘察及初步设计的投标。

2. 若上述单位及拒绝期限发生变化的，则以最新书面文件为准。

3. 上述单位名单未含被人民法院列为失信被执行人企业。