

广清城际白云湖站出入道路工程（二期）勘察设计施工总承包（EPC）

评标报告

由广州市白云区建设工程管理中心组织的广清城际白云湖站出入道路工程（二期）勘察设计施工总承包（EPC）（项目编号：JG2025-2661）招标项目，已委托广东工程建设监理有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标。本项目实施电子化招投标，现已完成评标工作，现将评标情况报告如下：

一、项目基本情况

项目名称：广清城际白云湖站出入道路工程（二期）勘察设计施工总承包（EPC）

建设地点：广州市白云区白云湖街道，石井大道东侧，白云湖公园南侧。

项目概况及规模：本项目新建两条市政道路及一座人行天桥；北侧道路长约 296 米，单向两车道，道路等级为城市支路，设计速度为 20 公里/小时；南侧道路长约 127 米，单向两车道，道路等级为城市支路，设计速度为 20 公里/小时；人行天桥主桥长约 57.9 米，最大跨径 19 米，净宽 6 米，两侧设步梯 1 条、垂梯 1 台；最大排水管径 DN600。

建设内容包括道路工程、桥梁工程、排水工程、电力管沟工程、通信管道工程、照明工程和绿化工程。

本项目总投资为 4317.72 万元，其中工程费用 2670.92 万元，工程建设其他费用 1397.57 万元。

招标单位：广州市白云区建设工程管理中心

招标代理：广东工程建设监理有限公司

招标方式：公开招标

最高投标限价：人民币 3073.7577 万元【其中：设计费最高投标限价为人民币 91.69 万元（其中建安工程设计费最高投标限价为 77.20 万元，管线迁改工程设计费最高投标限价为 14.49 万元），勘察费最高投标限价为人民币 51.8023 万元，建安工程费最高投标限价为人民币 2590.7924 万元，管线迁改工程费最高投标限价为 339.473 万元】。

二、投标登记及投标文件递交情况

本项目于 2025 年 6 月 14 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告，招标公告发布期间即视为发放招标文件，于 2025 年 6 月 20 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交

易中心)网发布了澄清答疑文件。于2025年6月14日至2025年7月7日在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)接受投标登记和递交投标文件。

投标登记及投标文件递交起始时间: 2025年6月14日00时00分

投标登记及投标文件递交截止时间: 2025年7月7日10时00分

投标文件递交不成功或撤回的投标人名单: 无

投标文件递交成功的投标人名单: (主)南宁市市政工程集团有限公司(成)广东省岩土工程勘察院有限公司、(主)湖南省一建园林建设有限公司(成)国兴同盛工程设计有限公司、(主)广州市白云第五建筑工程有限公司(成)广东省铁路规划设计研究院有限公司(成)中铁第四勘察设计院集团有限公司、(主)广州市恒盛建设集团有限公司(成)中国铁路设计集团有限公司、(主)广东长海建设工程有限公司(成)重庆路威土木工程设计有限公司、(主)天太建设集团有限公司(成)云汉工程技术有限公司、(主)广东东粤建设有限公司(成)瑞远实业发展集团有限公司(成)江苏山水环境建设集团股份有限公司、(主)广州市水电建设工程有限公司(成)湖南中大设计院有限公司、(主)广西农垦建设工程有限公司(成)首辅工程设计有限公司。

三、开标情况

开标时间: 2025年7月7日10时00分

开标地点: 广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第13开标室(中心本部)

(一) 投标文件解密情况

在规定时间内 9 家投标单位完成了投标文件解密。

(二) 开标成功的投标人情况

进入投标文件评审环节的投标人名单: (主)南宁市市政工程集团有限公司(成)广东省岩土工程勘察院有限公司、(主)湖南省一建园林建设有限公司(成)国兴同盛工程设计有限公司、(主)广州市白云第五建筑工程有限公司(成)广东省铁路规划设计研究院有限公司(成)中铁第四勘察设计院集团有限公司、(主)广州市恒盛建设集团有限公司(成)中国铁路设计集团有限公司、(主)广东长海建设工程有限公司(成)重庆路威土木工程设计有限公司、(主)天太建设集团有限公司(成)云汉工程技术有限公司、(主)广东东粤建设有限公司(成)瑞远实业发展集团有限公司(成)江苏山水环境建设集团股份有限公司、(主)广州市水电建设工程有限公司(成)湖南中大设计院有限公司、(主)广西农垦建设工程有限公司(成)首辅工程设计有限公司。

(三)根据招标文件的规定,于 2025年7月7日10时00分 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心) 第13开标室(中心本部) 开标。详见《递交电子光盘记录表》、《投标文件机器码系统分析结论表》、《开标记录表》、《异议记录表》。

开标全过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行。

四、评标办法

评标采用综合评估法，具体的评标办法见招标文件。

五、评标委员会（综合评审组）

根据招标文件的规定，招标人依法组建评标委员会，分勘察设计标评审组、综合评审组。综合评审组评标委员会由 7 名评委组成，其中广东省综合评标评审专家库中随机抽取 5 人，招标人评委 2 人。评标委员会名单：

评标委员会一致推荐_____作为评标委员会组长。

六、评标工作

评标工作于 2025 年 7 月 8 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 18 评标室（中心本部 4F）进行。

综合评审组评标委员会成员根据招标文件规定的评标标准和方法，首先对投标单位的电子投标文件进行初步评审（包括形式评审、资格评审、响应性评审）。经评审，8 家投标单位通过初步评审，其中：（主）天太建设集团有限公司（成）云汉工程技术有限公司，设计负责人不符合招标公告资格要求第 3.3.3 款，故该单位不通过资格审查。详见《形式评审记录表》《形式评审汇总表》《资格评审记录表》《资格评审汇总表》《工程总承包实施方案响应性评审记录表》《工程总承包实施方案响应性评审汇总表》。

随后，综合评审组评标委员会招标招标文件评标办法附表 4《工程总承包实施方案评分表》技术部分评分标准，对通过初步评审的投标文件进行工程总承包实施方案（含技术和经济部分）详细评审，评出工程总承包实施方案部分得分。详见《工程总承包实施方案评分记录表》《工程总承包实施方案评分汇总表》《算术复核记录表》《报价打分记录表》《经济标评分表》。

最后，综合评审组评标委员会根据勘察设计标评审组评标委员会提交的勘察设计方案评审情况，以及工程总承包实施方案部分评审情况，按照“**投标人总得分满分为 100 分，总分权重分配：勘察设计部分得分×勘察设计部分得分总权重（30%）+工程总承包实施方案得分×工程总承包实施方案得分总权重（70%）**”的公式，计算各有效投标文件的总分，并按照总

分从高到低排列先后次序。只有通初步评审、勘察设计文件有效性审查的投标文件方可计算各有效投标文件的总分。综合评审组评标委员会应按排序先后，在投标文件有效的投标人中，向招标人推荐前 3 名投标人依次为第一中标候选人至第三中标候选人。详见《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》。

七、否决投标情况说明：____无____

八、澄清、说明、补正事项纪要：____无____

九、评标结果及推荐中标候选人

根据招标文件规定，评标委员会将总得分由高到低的排名顺序推荐前 3 名中标候选人，
评标委员会一致推荐：

中标候选顺序	投标人名称	投标总报价 (元)	总得分
第一中标候选人	(主)广州市白云第五建筑工程有限公司(成)广东省铁路规划设计研究院有限公司(成)中铁第四勘察设计院集团有限公司	30208815.15	95.03
第二中标候选人	(主)广州市恒盛建设集团有限公司(成)中国铁路设计集团有限公司	29559912.41	80.72
第三中标候选人	(主)广东长海建设工程有限公司(成)重庆路威土木工程设计有限公司	30491676.39	78.62

特此报告

评标委员会（综合评审组）签名：

2025 年 7 月 8 日

广清城际白云湖站出入道路工程（二期）勘察设计施工总承包（EPC） （勘察设计标）评标报告

由广州市白云区建设工程管理中心组织的广清城际白云湖站出入道路工程（二期）勘察设计施工总承包（EPC）（项目编号：JG2025-2661）招标项目，已委托广东工程建设监理有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标。本项目实施电子化招投标，现已完成评标工作，现将评标情况报告如下：

一、项目基本情况

项目名称：广清城际白云湖站出入道路工程（二期）勘察设计施工总承包（EPC）

建设地点：广州市白云区白云湖街道，石井大道东侧，白云湖公园南侧。

项目概况及规模：本项目新建两条市政道路及一座人行天桥；北侧道路长约 296 米，单向两车道，道路等级为城市支路，设计速度为 20 公里/小时；南侧道路长约 127 米，单向两车道，道路等级为城市支路，设计速度为 20 公里/小时；人行天桥主桥长约 57.9 米，最大跨径 19 米，净宽 6 米，两侧设步梯 1 条、垂梯 1 台；最大排水管径 DN600。

建设内容包括道路工程、桥梁工程、排水工程、电力管沟工程、通信管道工程、照明工程和绿化工程。

本项目总投资为 4317.72 万元，其中工程费用 2670.92 万元，工程建设其他费用 1397.57 万元。

招标单位：广州市白云区建设工程管理中心

招标代理：广东工程建设监理有限公司

招标方式：公开招标

最高投标限价：人民币 3073.7577 万元【其中：设计费最高投标限价为人民币 91.69 万元（其中建安工程设计费最高投标限价为 77.20 万元，管线迁改工程设计费最高投标限价为 14.49 万元），勘察费最高投标限价为人民币 51.8023 万元，建安工程费最高投标限价为人民币 2590.7924 万元，管线迁改工程费最高投标限价为 339.473 万元】。

二、投标登记及投标文件递交情况

本项目于 2025 年 6 月 14 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告，招标公告发布期间即视为发放招标文件，于 2025 年 6 月 20 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网发布了澄清答疑文件。于 2025 年 6 月 14 日至 2025 年 7 月 7 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）接受投标登记和递交投标文件。

投标登记及投标文件递交起始时间：2025 年 6 月 14 日 00 时 00 分

投标登记及投标文件递交截止时间：2025 年 7 月 7 日 10 时 00 分

投标文件递交不成功或撤回的投标人名单：无

投标文件递交成功的投标人名单：(主)南宁市市政工程集团有限公司(成)广东省岩土工程勘察院有限公司、(主)湖南省一建园林建设有限公司(成)国兴同盛工程设计有限公司、(主)广州市白云第五建筑工程有限公司(成)广东省铁路规划设计研究院有限公司(成)中铁第四勘察设计院集团有限公司、(主)广州市恒盛建设集团有限公司(成)中国铁路设计集团有限公司、(主)广东长海建设工程有限公司(成)重庆路威土木工程设计有限公司、(主)天太建设集团有限公司(成)云汉工程技术有限公司、(主)广东东粤建设有限公司(成)瑞远实业发展集团有限公司(成)江苏山水环境建设集团股份有限公司、(主)广州市水电建设工程有限公司(成)湖南中大设计院有限公司、(主)广西农垦建设工程有限公司(成)首辅工程设计有限公司。

三、开标情况

开标时间：2025年7月7日10时00分

开标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第13开标室（中心本部）

（一）投标文件解密情况

在规定时间内 9 家投标单位完成了投标文件解密。

（二）开标成功的投标人情况

进入投标文件评审环节的投标人名单：(主)南宁市市政工程集团有限公司(成)广东省岩土工程勘察院有限公司、(主)湖南省一建园林建设有限公司(成)国兴同盛工程设计有限公司、(主)广州市白云第五建筑工程有限公司(成)广东省铁路规划设计研究院有限公司(成)中铁第四勘察设计院集团有限公司、(主)广州市恒盛建设集团有限公司(成)中国铁路设计集团有限公司、(主)广东长海建设工程有限公司(成)重庆路威土木工程设计有限公司、(主)天太建设集团有限公司(成)云汉工程技术有限公司、(主)广东东粤建设有限公司(成)瑞远实业发展集团有限公司(成)江苏山水环境建设集团股份有限公司、(主)广州市水电建设工程有限公司(成)湖南中大设计院有限公司、(主)广西农垦建设工程有限公司(成)首辅工程设计有限公司。

（三）根据招标文件的规定，于 2025年7月7日10时00分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第13开标室（中心本部） 开标。详见《递交电子光盘记录表》、《投标文件机器码系统分析结论表》、《开标记录表》、《异议记录表》。

开标全过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行。

四、评标办法

评标采用综合评估法，具体的评标办法见招标文件。

五、评标委员会（勘察设计标评审组）

根据招标文件的规定，招标人依法组建评标委员会，分勘察设计标评审组、施工标评审组。勘察设计标评审组评标委员会由 7 名评委组成，其中广东省综合评标评审专家库中随机抽取 5 人，招标人评委 2 人。评标委员会名单

评标委员会一致推荐

司志作为评标委员会组长。

六、评标工作

评标工作于 2025 年 7 月 8 日在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第 17 评标室(中心本部 4F)进行。

本项目评标方法采用综合评估法，勘察设计方案文件有效性审查及详细评审，本部分评审为暗标评审，由广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)电子评标系统自动生成勘察设计方案文件的暗标码，生成暗标码后交由勘察设计标评审组评标委员会进行评。

(1) 勘察设计标评审组评标委员会成员根据招标文件规定的评标标准和方法，对投标单位的勘察设计方案文件进行有效性审查。投标文件中没有任一种列于本评标办法前附表 2.1.4

(1) 中情形的，为有效标书。经评审，9 家投标单位通过有效性审查。详见《勘察设计方案文件有效性审查记录表》、《勘察设计方案文件有效性审查汇总表》。

(2) 勘察设计标评审组评标委员会按照本办法附表 2《勘察设计方案评分表》的标准，对通过勘察设计方案有效性审查的勘察设计方案文件进行详细审查。详见《勘察设计方案评分记录表》、《勘察设计方案评分汇总表》。

(3) 勘察设计标评审组评标委员会成员对通过了勘察设计方案评审的勘察设计商务文件进行勘察设计商务文件有效性审查，投标文件中全部符合本评标办法前附表 2.1.4 (2) 中情形的，为有效标书。经评审，9 家投标单位通过有效性审查。详见《勘察设计商务文件有效性审查记录表》、《勘察设计商务文件有效性审查汇总表》。

(4) 勘察设计标评审组评标委员会按照本办法附表《勘察设计商务评分表》的标准，对通过勘察设计商务文件有效性审查的勘察设计商务文件进行详细审查，将所有评委的评分汇总后的算术平均值计算各有效勘察设计商务文件得分，分数精确到小数点后两位，第三位小数四舍五入。详见《勘察设计商务评分记录表》、《勘察设计商务评分汇总表》。

(5) 勘察设计标评审组评标委员会通过广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)交易平台评标系统揭晓投标人身份，汇总各投标人勘察设计部分得分。详见《暗标编码表》《勘察设计文件得分汇总表》。

七、否决投标情况说明： 无

八、澄清、说明、补正事项纪要： 无

特此报告

评标委员会(勘察设计标评审组)签名：

2025 年 7 月 8 日