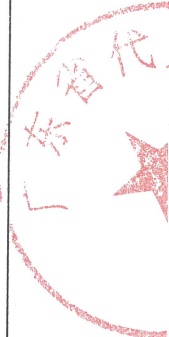


广东省国家紧急医学救援基地项目勘察设计补充公告

广东省国家紧急医学救援基地项目勘察设计【项目编号：JG2025-2982】，于 2025 年 7 月 2 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）官网、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告，现就原招标公告、招标文件的相关内容调整如下：

一、招标公告修改

序号	条款	原文	现文
1	2.2(1) 工程勘察工作	(1) 工程勘察工作：包括但不限于岩土工程勘察（包含不限于详细勘察、基坑支护及开挖勘察、剪切波速试验、抽水试验、土壤氡浓度检测等，为确保通过施工图审查及基坑和地基基础分部工程验收所需开展的所有各项与勘察有关的工作）、超前钻（如有）、地形地貌测量、实物放线、水文地质勘察等工作，以及对应方案设计（含深化设计）、规划设计、初步设计、施工图设计、施工等各阶段的勘察要求。	(1) 工程勘察工作：包括但不限于岩土工程勘察（包含不限于 <u>初步勘察</u> 、详细勘察、基坑支护及开挖勘察、剪切波速试验、抽水试验、土壤氡浓度检测等，为确保通过施工图审查及基坑和地基基础分部工程验收所需开展的所有各项与勘察有关的工作）、超前钻（如有）、实物放线等工作，以及对应方案设计（含深化设计）、规划设计、初步设计、施工图设计、施工等各阶段的勘察要求。



2	3.6	3.6 本次招标接受联合体投标，联合体投标的，应满足下列要求： 投标人可以组成联合体投标，但只接受最多由2家单位（即一家勘察单位、一家设计单位）组成的联合体。联合体投标的，应满足下列要求： 如投标人组成联合体，应以具有符合本招标项目要求的工程设计资质的一方为联合体牵头方，并签定联合体共同投标协议。投标登记截止后联合体增减、更换成员的，其投标无效。投标人拟任本招标项目负责人应为联合体牵头方正式员工。	3.6 本次招标接受联合体投标，联合体投标的，应满足下列要求： 投标人可以组成联合体投标，但只接受最多由2家单位（即一家勘察单位担任所有的勘察任务、一家设计单位担任所有设计任务）组成的联合体。联合体投标的，应满足下列要求： 如投标人组成联合体，应以具有符合本招标项目要求的工程设计资质担任所有设计任务的一方为联合体牵头方，并签定联合体共同投标协议。投标登记截止后联合体增减、更换成员的，其投标无效。投标人拟任本招标项目负责人应为联合体牵头方正式员工。
3	3.8	未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。	未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单（<u>投标人无需提供资料，按投标截止时间广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易系统比对的结果进行评审</u>）。

二、招标文件修改：

序号	条款	原文	现文
一、第二章 投标人须知前附表			
1	10.7 (a)	(a) 投标人的资格条件不满足招标公告第 3 条“投标人资格要求”所列的条件，则由评标委员会否决其投标，不予通过资格审查，不参与下一阶段的评审；（资格审查详见《评标办法前附表》）；	(a) 投标人的资格条件不满足招标公告第 3 条“投标人资格要求”所列的条件，则由评标委员会否决其投标，不予通过资格审查；（资格审查详见《评标办法前附表》）；
二、第三章 评标办法（综合评估法）			
1	3.1.1	3.1.1 评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标，未能通过初步评审的投标人，其投标不再参与后续的评审程序。若评委意见不一致时，则按少数服从多数的原则，决定该投标人是否通过相应阶段的评审，进入下一阶段评审。评标委员会发现商务文件、资格审查文件投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致、有明显文字和计算错误的，应当要求投标人作必要的澄清、说明后再判定投标人是否通过初步评审，不得直接否决投标。	3.1.1 评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。若评委意见不一致时，则按少数服从多数的原则，决定该投标人是否通过相应阶段的评审，进入下一阶段评审。评标委员会发现商务文件、资格审查文件投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致、有明显文字和计算错误的，应当要求投标人作必要的澄清、说明后再判定投标人是否通过初步评审，不得直接否决投标。

2	3.2.1 (4)	评标委员会按只有通过初步评审的投标人的投标文件方可进入下一阶段评审的评审原则，在揭晓技术文件投标人身份后，根据初步评审结果，否决未通过初步评审的投标人的投标，取消其得分，且不再进入得分汇总阶段。	<u>揭晓技术文件投标人身份后，根据初步评审结果，未通过初步评审的投标人，不进入得分汇总阶段。</u>
3	《资格审查表》第8项	未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。（按广州公共资源交易中心交易系统比对结果进行评审。）	未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单（ <u>投标人无需提供资料，按投标截止时间广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易系统比对的结果进行评审。</u> ）。
4	《综合评分表》第二部分“技术文件勘察设计方案部分”评分标准	详见原招标文件	详见本补充公告附件一“《综合评分表》第二部分技术文件勘察设计方案部分评分标准”。
5	《综合评分表》注1设计业绩要求（2）	业绩时间以初步设计批复或施工图审查合格证书载明时间为准；项目总投资的证明文件可以是合同中有列明的可作为证明文件，如合同未列明的，可提交列明总投资金额的《项目建议书批文》或《可行性研究报告批文》或《企业投资项目备案证》作为证明材料。	业绩时间以初步设计批复或施工图审查合格证书载明时间为准；项目总投资 <u>或建筑面积</u> 的证明文件可以是合同中有列明的可作为证明文件，如合同未列明的，可提交有列明总投资金额 <u>或建筑面积</u> 的《项目建议书批文》或《可行性研究报告批文》或《企业投资项目备案证》作为证明材料。

6	《综合评分表》注2 勘察业绩要求(2)	业绩时间以合同签订时间为准；项目总投资的证明文件可以提交有列明项目总投资金额的合同，如合同未列明的，可提交列明项目总投资金额的《项目建议书批文》或《可行性研究报告批文》或《企业投资项目备案证》作为证明文件。	业绩时间以合同签订时间为准；项目总投资 <u>或建筑面积</u> 的证明文件可以提交有列明项目总投资金额 <u>或建筑面积</u> 的合同，如合同未列明的，可提交有列明项目总投资金额 <u>或建筑面积</u> 的《项目建议书批文》或《可行性研究报告批文》或《企业投资项目备案证》作为证明文件。
7	《综合评分表》注3 设计获奖要求(1)	设计奖项是指：国家级设计奖项是指住建部颁发的“全国优秀工程勘察设计奖”、中国勘察设计协会颁发的“全国优秀工程勘察设计行业奖”或“工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖”（简称“行业优秀勘察设计奖”）；省、市级（含副省级）设计奖项是指省、市级（含副省级）建设行政主管部门颁发的或省、市级（含副省级）勘察设计行业协会颁发的“优秀工程勘察设计奖”。	设计奖项是指： <u>国家级设计奖项是指国务院颁发的国家科学技术奖、住建部颁发的“全国优秀工程勘察设计奖”、中国勘察设计协会颁发的“全国优秀工程勘察设计行业奖”或“工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖”（简称“行业优秀勘察设计奖”）、住建部的华夏建设科学技术奖励委员会颁发的华夏建设科学技术奖；省、市级（含副省级）设计奖项是指省、市级（含副省级）人民政府颁发的科学技术奖及省、市级（含副省级）建设行政主管部门颁发的或省、市级（含副省级）勘察设计行业协会颁发的“优秀工程勘察设计奖”。</u>
8	《综合评分表》注4 勘察获奖要求(1)	勘察奖项是指：国家级勘察奖项是指国务院颁发的“国家科学技术奖”、住建部颁发的“全	勘察奖项是指：国家级勘察奖项是指国务院颁发的“国家科学技术奖”、住建部颁发的“全国优秀工程

		国优秀工程勘察设计奖”、中国勘察设计协会颁发的“全国优秀工程勘察设计行业奖”或“工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖”(简称“行业优秀勘察设计奖”)建筑(工程)勘察奖项;省、市级(含副省级)勘察奖项是指省、市级(含副省级)人民政府颁发的科学技术奖及省、市级(含副省级)建设行政主管部门颁发的或省、市级(含副省级)勘察设计行业协会颁发的“优秀工程勘察设计奖”建筑(工程)勘察奖项。	勘察设计奖”、中国勘察设计协会颁发的“全国优秀工程勘察设计行业奖”或“工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖”(简称“行业优秀勘察设计奖”)建筑(工程)勘察奖项、住建部的华夏建设科学技术奖励委员会颁发的华夏建设科学技术奖;省、市级(含副省级)勘察奖项是指省、市级(含副省级)人民政府颁发的科学技术奖及省、市级(含副省级)建设行政主管部门颁发的或省、市级(含副省级)勘察设计行业协会颁发的“优秀工程勘察设计奖”建筑(工程)勘察奖项。
9	《综合评分表》注5 勘察设计管理班子配备情况(1)	需提供拟派人员的职称证、注册证(如有)的证书清晰扫描件。	<u>拟派人员证件按评审要求提供对应证书清晰扫描件。</u>
10	《综合评分表》注6 项目负责人资历要求(1)(2)	(1) 需提供拟派人员的职称证、注册证(如有)、投标截止时间前近1个月(2025年5月)的社保证明(不含投标截止当月)投标人单位为拟投入本项目人员购买的社会保险证明文件扫描件。 (2) 类似项目业绩需提供①合同关键页、②初步设计批复或施工图审查合格书作为业绩证明文件,业绩时间以初步设计	<u>(1) 项目负责人证明材料按评审要求提供对应证书、投标截止时间前近1个月(2025年5月)的社保证明(不含投标截止当月)投标人单位为拟投入本项目人员购买的社会保险证明文件扫描件。</u> (2) 类似项目业绩需提供①合同关键页、②初步设计批复或施工图审查合格书作为业绩证明文件,业绩时间以初步设计批复或施工图审查合格书时间为准。如果合同或初步设

		批复或施工图审查合格书时间为准。如果合同或初步设计批复或施工图审查单位出具的施工图审查合格书不能证明项目负责人的名字，必须另行提供有效证明文件证明。投标单位需提供能证明项目总投资的证明文件扫描件，加盖投标人电子印章。总投资证明文件可以是项目建议书批文、可行性研究报告批文或企业投资项目备案证。合同中列明项目总投资的，可做为项目总投资证明文件。	计批复或施工图审查单位出具的施工图审查合格书不能证明项目负责人的名字，必须另行提供有效证明文件证明。投标单位需提供能证明项目总投资的证明文件扫描件，加盖投标人电子印章。总投资或建筑面积证明文件可以是项目建议书批文、可行性研究报告批文或企业投资项目备案证。合同中列明项目总投资或建筑面积的，可做为项目总投资或建筑面积证明文件。
--	--	--	---

三、调整招投标活动日程和场地安排

本项目原定的招投标活动日程安排和场地安排有调整，以广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）官网公布的日程安排为准，请各投标人密切留意广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）官网发布的相关信息。投标人可登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）官网首页，从本项目招标公告页面“点击查询日程安排”进入查询或点击“交易业务-建设工程”专栏中的“项目查询（日程安排、答疑纪要）”，输入项目编号或项目名称查询最新信息。

四、本补充公告为招标文件的组成部分，如对同一事项的表述与之前所发出的招标文件不符，则以本补充公告为准，其他内容不变。

招标单位：广东省代建项目管理局

2025年7月10日

附件一：《综合评分表》第二部分技术文件勘察设计方案部分评分标准

附件一：《综合评分表》第二部分技术文件勘察设计方案部分评分标准

二	技术文件 勘察设计方案部分 (60分)	
1	设计概念 (8分)	1. 设计理念符合本项目可行性研究报告的设计要求,对项目建设规模、用地现状、周边规划等情况把握良好。完全符合舒适、经济、绿色和美观的原则,完全充分体现救援基地功能的特殊性,提炼出完全符合本基地特色的设计概念,同时全面考虑整个院区的功能配置,合理调配功能布局,做到格调明快,环境宜人,良好得[8~5)分。 2. 设计理念符合本项目可行性研究报告的设计要求,对项目建设规模、用地现状、周边规划等情况把握一般。基本符合舒适、经济、绿色和美观的原则,较充分体现救援基地功能的特殊性,提炼出基本符合本基地特色的设计概念,同时较全面考虑整个院区的功能配置,合理调配功能布局,做到格调明快,环境宜人,一般得[5~2)分。 3. 设计理念符合本项目可行性研究报告的设计要求,对项目建设规模、用地现状、周边规划等情况把握较差。部分符合舒适、经济、绿色和美观的原则,不能充分体现救援基地功能的特殊性,提炼出部分符合本基地特色的设计概念,同时部分考虑整个院区的功能配置,合理调配功能布局,做到格调明快,环境宜人,差得[2~0)分。
2	建筑功能 (8分)	1. 建筑功能空间布局合理良好,从使用者的角度考虑公建配套设计,具有预见性和适应性,有充分的可实施性,尺度合理,符合使用者的流线要求,布置合理清晰良好,良好得[8~5)分。 2. 建筑功能空间布局合理一般,从使用者的角度考虑公建配套设计,具有预见性和适应性,部分充分的可实施性,尺度合理,符合使用者的流线要求,布置合理性一般得[5~2)分。 3. 建筑功能空间布局不合理,从使用者的角度考虑公建配套设计,具有预见性和适应性,可实施性差,尺度不合理,不符合使用者的流线要求,布置合理性差得[2~0)分。 注:需遵循《广东省国家紧急医学救援基地项目可行性研究报告》中第五章 项目建设方案中涉及的建筑功能要求。

3	设计规划(8分)	1. 符合规划设计条件, 完全符合可行性研究报告要求及设计规范, 主要轴线布置合理, 因地制宜、注重基地环境设计、建筑内外空间秩序、建筑空间布局的序列和建筑环境景观设计, 遵循公共设施规划原理。结合整个基地总体考虑, 对用地现状理解充分良好, 方案要有落地性与可实施性, 良好得[8~5)分。 2. 符合规划设计条件, 基本符合可行性研究报告要求及设计规范, 主要轴线布置合理, 因地制宜、注重基地环境设计、建筑内外空间秩序、建筑空间布局的序列和建筑环境景观设计, 遵循公共设施规划原理。结合整个基地总体考虑, 对用地现状理解一般, 方案要落地性与可实施性, 一般得[5~2)分。 3. 符合规划设计条件, 部分符合可行性研究报告要求及设计规范, 主要轴线布置合理, 因地制宜、注重基地环境设计、建筑内外空间秩序、建筑空间布局的序列和建筑环境景观设计, 遵循公共设施规划原理。结合整个基地总体考虑, 对用地现状理解差, 方案要有落地性与可实施性, 差得[2~0)分。 注: 需遵循《广东省国家紧急医学救援基地项目可行性研究报告》中第五章 项目建设方案中涉及的设计规划要求。
4	交通及无障碍设计(8分)	1. 交通流线清晰良好, 电梯的位置和数量合理, 停车体系完善, 连接方便, 避免交通阻隔和绕行, 减少无效路程, 可快速疏通人流, 提高交通效率; 充分考虑无障碍设计要求; 无障碍设计实施范围包括: 建筑基地(人行通路、停车车位)、建筑入口、入口平台及门、水平与垂直交通、接待用房、公共厕所, 良好得[8~5)分。 2. 交通流线清晰一般, 电梯的位置和数量合理, 停车体系完善, 连接方便, 避免交通阻隔和绕行, 减少无效路程, 可快速疏通人流, 提高交通效率; 部分考虑无障碍设计要求; 无障碍设计实施范围包括: 建筑基地(人行通路、停车车位)、建筑入口、入口平台及门、水平与垂直交通、接待用房、公共厕所, 一般得[5~2)分。 3. 交通流线清晰差, 电梯的位置和数量合理, 停车体系完善, 连接方便, 避免交通阻隔和绕行, 减少无效路程, 可快速疏通人流, 提高交通效率; 考虑无障碍设计要求较差; 无障碍设计实施范围包括: 建筑基地(人行通路、停车车位)、建筑入口、入口平台及门、水平与垂直交通、接待用房、公共厕所, 差得[2~0)分。

		注：需遵循《广东省国家紧急医学救援基地项目可行性研究报告》中第五章 项目建设方案涉及的交通及无障碍设计要求。
5	绿色建筑（5分）	1. 设计方案完全符合绿色建筑目标，采取的绿色建筑措施充分考虑华南地区的气候特点，最大限度地节约资源、保护环境、减少污染，提供健康、适应和高效的使用空间，良好得[5~3)分。 2. 设计方案基本符合绿色建筑目标，采取的绿色建筑措施充分考虑华南地区的气候特点，最大限度地节约资源、保护环境、减少污染，提供健康、适应和高效的使用空间，一般得[3~2)分。 3. 设计方案部分符合绿色建筑目标，采取的绿色建筑措施充分考虑华南地区的气候特点，最大限度地节约资源、保护环境、减少污染，提供健康、适应和高效的使用空间，差得[2~0)分。
6	景观（3分）	1. 结合本基地功能特点进行景观设计，完全符合本项目的景观设计要求，考虑全面性良好，良好得[3~2)分。 2. 结合本基地功能特点进行景观设计，基本符合本项目的景观设计要求，考虑全面性一般，一般得[2~1)分。 3. 结合本基地功能特点进行景观设计，部分符合本项目的景观设计要求，考虑不全面，差得[1~0)分。 注：需遵循《广东省国家紧急医学救援基地项目可行性研究报告》中第五章 项目建设方案涉及的景观设计要求。
7	投资控制（5分）	1. 完全符合设计标准、规范，造价合理、指标准确全面，工程造价估算不突破规定的控制要求，材料与构造完全符合国情并适用于华南地区，绿色节能，良好得[5~3)分。 2. 基本符合设计标准、规范，造价合理、指标准确全面，工程造价估算不突破规定的控制要求，材料与构造基本符合国情并适用于华南地区，绿色节能，一般得[3~2)分。

		3. 部分符合设计标准、规范，造价合理、指标准确全面，工程造价估算不突破规定的控制要求，材料与构造部分符合国情并适用于华南地区，绿色节能，差得[2~0)分。
8	合理化建议（5分）	1. 针对本项目提出符合实际的、具有良好的建设性意见、建议方案，良好得[5~3)分。 2. 针对本项目提出符合实际的、具有较好的建设性意见、建议方案，较好一般得[3~2)分。 3. 针对本项目提出符合实际的、建设性意见差、建议方案差，差得[2~0)分。
9	BIM（5分）	1. 论述 BIM 服务内容与措施良好，完全达到提高工程建设质量的效果，良好得[5~3)分。 2. 论述 BIM 服务内容与措施一般，部分达到提高工程建设质量的效果，一般得[3~2)分。 3. 论述 BIM 服务内容与措施差，提高工程建设质量的效果差，差得[2~0)分。
10	勘察方案（5分）	1. 勘察方案完全合理可行，勘察工作流程规范科学、工期进度计划完全符合本项目勘察工作内容，良好得[5~3)分。 2. 勘察方案基本合理可行，勘察工作流程规范较科学、工期进度计划基本符合本项目勘察工作内容，一般得[3~2)分。 3. 勘察方案部分合理可行，勘察工作流程规范、工期进度计划部分符合或不符合本项目勘察工作内容，差得[2~0)。