

科学城开达路至石化北路通道建设（绿化配套）工程施工（项目编号：JG2025-2722）评标报告

一、招标项目概况

- 1. 项目名称：科学城开达路至石化北路通道建设（绿化配套）工程施工（项目编号：JG2025-2722，下文简称“本项目”）
- 2. 招标内容：本项目拟对科学城开达路至石化北通道建设工程配套绿化施工，面积约53951平方米；项目主要包括开达路、石化北路两条道路，改造内容包括中央绿化带、侧绿化带、退缩绿化带等道路红线范围内绿化带等。具体内容以施工图纸及招标工程量清单为准。
- 3. 招标单位：广州开发区财政投资建设项目管理中心
- 4. 招标代理机构：广东建发工程管理有限公司
- 5. 最高投标限价：8924506.67 元
- 6. 其他：本项目采用资格后审，电子评标。本项目通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站作为交易平台。

二、发布公告、澄清修改、答疑情况

本项目于 2025 年 6 月 18 日至 2025 年 7 月 8 日发布招标公告。到本项目投标答疑提问截止时间，没有投标人对本项目招标资料提出疑问，本项目没有发布招标澄清及答疑纪要。本项目于 2025 年 7 月 4 日发布了《科学城开达路至石化北路通道建设（绿化配套）工程施工（项目编号：JG2025-2722）补充公告》。

三、递交投标文件和开标情况

至本项目递交投标文件截止时间 2025 年 7 月 8 日 10 时 00 分止，有 11 家投标单位进行投标登记，其中 9 家单位按时递交了电子投标文件并成功解密，有 2 家单位未成功递交电子投标文件且未成功解密电子投标文件，名单为：广东四季景山园林建设有限公司、广州隆盛景观建设有限公司。本项目于 2025 年 7 月 8 日 10 时 00 分通过交易平台公开开标，开标情况详见：《开标记录表》。开标过程没有异常情况，也没有收到异议。

按时递交并成功解密投标文件的单位名单见下表：

序号	单位名称
1	广东中科琪林园林股份有限公司
2	广州市中森园林绿化工程有限公司

序号	单位名称
3	广州市保源园林工程有限公司
4	广州市兴润建设工程有限公司
5	广州市新茵园林绿化管理有限公司
6	广州市林华园林建设工程有限公司
7	广州市森艺园林建设工程有限公司
8	广州市艺杰建设有限公司
9	广州搏弈园林绿化有限公司

四、评标委员会组建情况

评标委员会由招标人依法组建，全部评标委员会成员均从广东省综合评标评审专家库（广州地区）中随机抽取。成员： 评标组长： 。

五、评标情况

本项目于 2025 年 7 月 9 日 09 时 00 分开始，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 1 评标室由评标委员会开展封闭式评审。

（一）资格审查情况

经评审，共有 9 个投标人通过资格审查。详见：《科学城开达路至石化北路通道建设（绿化配套）工程施工（项目编号 JG2025-2722）资格审查报告》及附表。

（二）投标文件否决性条款审查情况

评标委员会按照招标文件第二章附件 5《投标文件否决性条款审查表》的标准，对通过资格审查的投标文件进行否决性审查，经评审，共有 9 个投标人通过否决性审查。详见：《否决性条款审查记录表》、《否决性条款审查汇总表》。

（三）投标报价折算

评标委员会将通过否决性条款审查的投标文件的投标报价，按照其信用情况[即诚信综合评价得分，具体按投标人在本项目开标当天（2025 年 7 月 8 日）在广州公共资源交易信用平台（网址：<https://www.gzggzy.cn/html/xyxx/>）公布的林业园林信用分（最新版）为准。如未获广州公共资源交易信用平台林业园林信用分的，则该投标人得分为园林行业基准分，基准分值以广州公共资源交易信用信息评分相关规定为准。]对其投标报价分别进行折算（折算规则详见招标文件第二章附件《投标报价折算标准表》），得到各投标人经评审的投标报价，结果详见：《投标报价折算表》。确定本项目经评审的最低投标价为 7206539.14 元。

（四）评标结果

本项目按照招标文件第二章第 41.2 款的规定，采用评定分离，评标委员会采用“有限数量制评审法”推荐数名合格中标候选人。

由于资格审查合格且通过否决性条款审查的投标人数为 9 家，满足 >5 的条件，且经评审的投标报价介于经评审的最低投标价（含本数，即 7206539.14 元）与成本警示价（含本数，即 7585830.67 元）之间的数量为 7，满足 ≥ 5 的条件，所以把经评审的投标报价介于经评审的最低投标价（含本数）与成本警示价（含本数）之间投标人全部推荐为不排序的合格中标候选人进入定标阶段。

不排序的合格的中标候选人进入定标阶段[按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位]。经评审，评标委员会推荐 7 个投标人为合格中标候选人（不排序）详见下表：

合格中标候选人名称	统一社会信用代码
广东中科琪林园林股份有限公司	914400007321687066
广州市森艺园林建设工程有限公司	91440115737176342C
广州搏弈园林绿化有限公司	914401067534638783
广州市保源园林工程有限公司	914401125780216419
广州市新茵园林绿化管理有限公司	914401167371706107
广州市兴润建设工程有限公司	914401136852006020
广州市中森园林绿化工程有限公司	91440101618520016A

六、评标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要

无。

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况

无。

评标委员会全体成员（签字）：

日期：2025 年 7 月 9 日