

龙洞凤凰片区交通改善工程施工总承包（项目编号：JG2025-2724）

评标报告

一、招标项目概况

1. 项目名称：龙洞凤凰片区交通改善工程施工总承包
2. 招标内容：详见招标公告。
3. 招标单位：广州市天河区建设工程项目代建局
4. 招标代理机构：广州宏达工程顾问集团有限公司
5. 最高投标限价：261616265.39 元

二、发布公告、答疑澄清情况

本招标项目于 2025 年 06 月 18 日 00:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告。于 2025 年 06 月 23 日 发布招标澄清答疑文件。

三、递交投标文件和开标情况

1、本招标项目于 2025 年 06 月 18 日 00:00 至 2025 年 07 月 09 日 10:30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站公开接受投标单位进行投标登记，在规定的时间内有 9 家单位办理了投标登记，其中有 8 家单位在规定的时间内成功递交电子投标文件，分别是：广东省基础工程集团有限公司、广州市第二市政工程有限公司、广西路桥工程集团有限公司、广州公路工程集团有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、长大市政工程(广东)有限公司、中铁广州工程局集团有限公司、广东中都建筑集团有限公司。中建三局集团有限公司未在规定的时间内递交电子投标文件（详见《开标记录表》）。

2、本招标项目于 2025 年 07 月 09 日 10:15 至 2025 年 07 月 09 日 10:30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 08 开标室接受投标人递交投标文件光盘备用，期间收到 2 家投标人递交投标文件光盘备用。

3、本招标项目于 2025 年 07 月 09 日 10:30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 08 开标室进行开标。招标人或招标代理在开标前按招标文件要求随机抽取评标参考价下浮率。开标的全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下进行。

四、评标委员会组建情况

本项目评标委员会由招标人依法组建。评标委员会由广东省综合评标评审专家库抽取的

5 位专家组成。

评标委员会组长

评标委员会成员

五、评标情况

本招标项目评标工作于2025年07月09日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第13评标室进行。评标的全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下进行。

本招标项目采用“评定分离”，评标时采用“选取方法七（适合综合评分办法四，技术标与经济标同时开启）”的方式推荐合格中标候选人。评审情况如下：

（一）资格审查

评标委员会依据招标文件规定的评标办法，首先对投标单位的电子投标文件进行资格审查。经评审，共有 8 家投标单位通过资格审查（详见《资格审查汇总表》）。

（二）技术标有效性审查

评标委员会对通过资格审查的投标单位进行技术标有效性审查。经评审，共有 8 家投标单位通过技术标有效性审查（详见《技术标有效性审查汇总表》）。

（三）技术标详细审查评分及得分汇总

1、评标委员会对通过技术标有效性审查的技术标投标文件进行技术标详细审查评分，评出技术得分（详见《技术标详细审查评分汇总表》）。

2、评标委员会按照“投标人总得分=技术得分【项目组织管理机构能力（80分）+企业资质（20分）】×100%”计算各投标单位总得分，并按照总得分由高到低进行排序（详见《得分汇总记录表》）。最终排序情况如下：

序号	投标人名称	总得分	投标总报价（元）	排列名次
1	长大市政工程(广东)有限公司	100	238596535.59	1
2	中国建筑第四工程局有限公司	96	235474586.72	2
3	广州市第二市政工程有限公司	96	235454638.85	2
4	广西路桥工程集团有限公司	90	246394064.06	4
5	广东省基础工程集团有限公司	85	238384741.02	5
6	中铁广州工程局集团有限公司	73	245160543.27	6

序号	投标人名称	总得分	投标总报价 (元)	排列 名次
7	广州公路工程集团有限公司	64	246808786.12	7
8	广东中都建筑集团有限公司	62	247227370.78	8

（四）经济标有效性审查

评标委员会按照投标人总得分排序，依次对通过技术标有效性审查的投标文件进行经济标有效性审查。经评审，共有 8 家投标单位通过经济标有效性审查（详见《经济标有效性审查汇总表》）。

（五）评标结果

根据招标文件规定“若通过技术标及经济标有效性审查的合格投标人大于等于3家且少于等于10家的，则推荐全部合格的投标人为合格中标候选人（不排序）进入定标阶段。”的原则，评标委员会推荐以下投标人为合格中标候选人【不排序，按统一社会信用代码后4位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后4位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后4位（除校验码外）大小一致的，则随机排位】，名单如下：

统一社会信用代码	合格中标候选人名称	投标总报价（元）
914408811947208498	广东中都建筑集团有限公司	247227370.78
91440000214401707F	中国建筑第四工程局有限公司	235474586.72
91440101726804534Q	广州市第二市政工程有限公司	235454638.85
91450000198227242F	广西路桥工程集团有限公司	246394064.06
91440101190435178U	广州公路工程集团有限公司	246808786.12
914400001903320487	广东省基础工程集团有限公司	238384741.02
91440101MA59G0NT5Y	中铁广州工程局集团有限公司	245160543.27
91440300MA5G5LYHOW	长大市政工程(广东)有限公司	238596535.59

六、评标过程中澄清、说明、补正、及招标人评标过程监督事项纪要

无。

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况

无。

评标委员会全体成员（签字）：

日期：2025 年 7 月 9 日