

评标报告

广州市黄埔区云埔街羊城岗片城中村改造项目复建地块 AZ-05、AZ-06 建设项目施工图设计、施工总承包工程项目评标办法采用“综合评估法”。评标委员会由招标人依法组建，评标委员会为综合评标委员会，负责资格审查及评标工作。评标工作全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下进行，评标报告如下：

一、投标文件递交及开标情况

（一）投标文件递交

本招标项目于 2025 年 06 月 15 日 00 时 00 分至 2025 年 07 月 07 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站进行投标登记及递交投标文件，在投标截止时间前准时递交投标文件共有 8 家单位，分别是：①(主)中冶建工集团有限公司；(成)科建设计(广州)有限公司、②(主)中国机械工业建设集团有限公司；(成)湖北天工建筑勘察设计有限公司、③(主)中国一冶集团有限公司；(成)中恒建筑设计院（广州）有限公司、④(主)广西建工第一建筑工程集团有限公司；(成)广东省建工设计顾问有限公司、⑤(主)金中天建设集团有限公司；(成)广州智海建筑设计有限公司、⑥(主)广东伟群建筑工程有限公司；(成)广州大学建筑设计研究院有限公司、⑦(主)中冶华南建设工程有限公司；(成)广州黄埔建筑设计院有限公司、⑧(主)广东新可宇建设集团有限公司；(成)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司。

（二）开标

本招标项目于 2025 年 07 月 07 日 10 时 00 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 1 开标室（黄埔交易部） 进行了网上公开开标，开标情况详见《开标记录表》。

二、评标情况

（一）评标时间：2025 年 07 月 08 日

（二）评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 5 评标室（4F）

（三）评标委员会的组成：

评标委员会由 9 名评标专家组成，3 名业主代表为_____，6 名从广东省综合评标评审专家库随机抽取，专家名单为_____，一致推选_____为评委组长并主持本招标项目的评标工作。

（四）评标方法

本招标项目采用“综合评估法”，具体评标办法及标准见本招标项目招标文件（含澄

清文件)。

(五) 评标情况

(1) 初步评审：详见《形式评审汇总表》、《资格审查报告》、《响应性评审汇总表》。

(2) 工程总承包实施方案评审：详见《工程总承包实施方案评审汇总表》。

(3) 报价评审：详见《投标报价记录表》。

(4) 评审汇总：根据招标文件规定，汇总各投标人的总得分并按总得分由高至低排序：详见《得分汇总记录表》。

(六) 废标情况：无。

(七) 澄清、说明、补充事项纪要：无。

(八) 评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况：无。

三、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，推荐本招标项目的合格中标候选人。名单如下：

序号	合格中标候选人名称	投标总报价 (元)	统一社会信用代 码后 4 位
1	(主)广西建工第一建筑工程集团有限公司;(成)广东省建工设计顾问有限公司	1069984058.30	9934
2	(主)广东新可宇建设集团有限公司;(成)辽宁省市政工程设计研究院有限责任公司	1018260356.77	9600
3	(主)金中天建设集团有限公司;(成)广州智海建筑设计有限公司	1068631124.44	9111
4	(主)中国一冶集团有限公司;(成)中恒建筑设计院(广州)有限公司	1069463699.09	7555
5	(主)中冶建工集团有限公司;(成)科建设计(广州)有限公司	1019977218.16	4690
6	(主)中国机械工业建设集团有限公司;(成)湖北天工建筑勘察设计有限公司	1068839268.12	1967
7	(主)中冶华南建设工程有限公司;(成)广州黄埔建筑设计院有限公司	1070400345.61	1TQ1

注：合格中标候选人不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位，如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位。

评标委员会签名：

2025 年 07 月 08 日