

广州市增城区发展和改革局文件

穗增发改投批〔2022〕57号

项目代码：2206-440118-04-01-770763

广州市增城区发展和改革局关于中新镇 山美刘庆祺小学升级改造 工程 项目建议书的复函

中新镇人民政府：

你单位报来《关于申请审批中新镇山美刘庆祺小学升级改造工程项目建议书的函》及有关资料收悉，经研究，现函复如下：

一、为更好完善中新镇山美刘庆祺小学就读环境，同意中新镇山美刘庆祺小学升级改造工程项目建设。

二、建设规模和建设内容。项目位于中新镇山美村，主要建设内容包括教学楼室内外整体装修，建筑面积 1729.78 平方米。室外场地改造 8896.8 平方米，包括建设标准 200 米塑胶跑道、跳

远塑胶跑道及砂池、7 人人造草坪足球场、硅 PU 篮球场 2 个、硅 PU 羽毛球场 2 个、主席台（升旗台）105.6 平方米，场地铺装彩色广场砖和改造排水设施；改造人车分流，建设行车出入口和停车场。

三、投资估算及资金来源。项目估算总投资 650 万元，其中：工程费用 570.03 万元、工程建设其他费用 58.30 万元、预备费 16.34 万元。项目所需建设资金由区财政资金安排解决。

四、建设管理模式。项目由中新镇人民政府组织实施建设。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期为 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：广州市工程招标核准意见表

广州市增城区发展和改革局

2022 年 6 月 30 日



附件

广州市工程招标核准意见表

建设工程名称：中新镇山美刘庆祺小学升级改造工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							
设计							核准
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程							
监理							核准
设备							
重要材料							
其他							

审批部门核准意见说明：

- 1、招标范围：根据《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》和《必须招标的工程项目规定》（国家发改委令 第16号）的规定，对建筑工程全部招标。
- 2、招标组织形式：委托招标。
- 3、招标方式：公开招标。
- 4、设计、监理单项服务合同价低于100万元，不纳入必须招标范围。



注：如对本许可不服，可在收到本许可书之日起60日内向增城区人民政府（增城区人民政府行政复议机构地址：广州市增城区荔城街园圃路29号区政府行政复议办公室，电话：020-32166323），也可向广州市发展和改革委员会（地址：广州市越秀区府前路1号；电话：020-32829053）申请行政复议；或者在收到本许可书之日起6个月内直接向广州铁路运输法院提起行政诉讼。根据《广东省人民政府关于县级以上人民政府统一行使行政复议职责有关事项的通告》（粤府函〔2021〕99号）的规定，自2021年6月1日起增城区人民政府统一行使我区行政复议职责，建议向增城区人民政府提出行政复议申请。

招标基本情况

建设项目名称：中新镇山美刘庆祺小学升级改造工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方 式	招标估算 金额(万 元)	备注
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标			
勘察									
设计							√	22.80	
建筑工程	√			√	√			570.03	
安装工程									
监理							√	17.10	
设备									
重要材料									
其他							√	39.74	

情况说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》及中华人民共和国国家发展和改革委员会令第16号《必须招标的工程项目规定》的规定，必须进行招标项目的规模标准如下：

- 1、施工单项合同估算价在 400 万元人民币以上；
- 2、重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在 200 万元人民币以上；
- 3、勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在 100 万元人民币以上。



建设单位盖章：广州市增城区中新镇人民政府
2022年6月22日

公开方式：主动公开

抄送：区财政局，区教育局。

广州市增城区发展和改革局办公室

2022年6月30日印发
