
化州市农村生活污水处理设施建设项目 (子项目一化南片区) 勘察、设计、施工 工程总承包

评 标 报 告

工程总承包招标评标委员会

2025 年 7 月 4 日

化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程总承包招标评标报告书

一、基本情况

工程名称：化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程总承包

招标单位：广东中锐城市建设投资有限公司

招标代理：广东诺建工程管理有限公司

招标类别：工程总承包

招标方式：公开招标

建设地点：良光镇、同庆镇、杨梅镇、笪桥镇、下郭街道

建设规模：拟在化州市 21 个镇街区域范围内涉及 837 个自然村，治理农村生活污水，总体设计处理规模为 $11219.90\text{m}^3/\text{d}$ ，服务人口约 23.37 万人，根据自然村实际情况采用厌氧池+资源化利用作为主体工艺处理农村生活污水；靠近城镇污水管网的区域，将有条件的农村污水纳入城镇污水处理厂配套管网(新建完善农村生活污水收集管渠长度 180.76km，管径 300 毫米排污管等配套处理设施)。

本项目总投资：6115.40 万元，概算建安费 4503.654685 万元。子项目一化南片区包括下郭街道、良光镇、同庆镇、杨梅镇、笪桥镇等五个镇街区域本项目拟在化州市西南部片区下郭街道、良光镇、同庆镇、杨梅镇、笪桥镇等五个镇街区域范围内涉及 174 个自然村，治理农村生活污水。总体设计处理规模为 $3229.9\text{m}^3/\text{d}$ ，服务人口约 6.7 万人，根据自然村实际情况采用厌氧池+资源化利用或厌氧池+人工地+资源化利用作为主体工艺处理农村生活污水；靠近城镇污水管网的区域，将有条件的农村污水纳入城镇污水处理厂配套管网(新建完善农村生活污水收集管渠长度 180.76km，管径 300 毫米排污管等配套处理设施)。

工期：总工期 220 日历天。其中：

(1) 勘察设计总工期 40 日历天：①勘察工期要求：合同签订后，中标人收到发包人发出的进场通知起计 20 日历天内提交勘察成果文件；②设计工期要求：合同签订后，20 日历天并提交设计成果文件；

(2) 施工工期为 180 日历天，具体开工时间以监理人发出的开工通知为准。

注：勘察、设计出图时间不得影响工程施工实施建设。

二、开标情况

1、开标时间及地点

(1) 开标时间: 2025年7月4日11时00分

(2) 开标地点: 广州公共资源交易中心第07开标室

2、开标过程

(1) 开标会由广东诺建工程管理有限公司主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加。本项目在递交投标文件截止时间（2025年7月4日11时00分）前共有4家投标单位递交投标文件（见附表1）。

(2) 开标在招标监督小组监督下进行，由招标人和投标人各派出代表检查所递交投标文件的密封情况，所有投标文件密封情况完好。

(3) 投标人的法定代表人或其委托代理人出示身份证件出席开标会，按照宣布的开标顺序当众拆封商务投标文件，宣读投标人的投标报价及投标文件其它响应性的主要内容（见附表2）。

三、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，在广州公共资源交易中心从广东省综合评标评审专家库随机抽取，并通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

四、评标

	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
专业/职称					
<u>并由评标委员会成员推举</u> <u>专家担任评标委员会主任。</u>					

1、评标时间及地点

(1) 评标时间: 2025年7月4日

(2) 评标地点: 广州公共资源交易中心（第17评标室）

2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容。

3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

4、评标程序的初步评审（含无效投标判定情况及说明）

本项目评标采用综合评标法(评审方法见招标文件)，评标委员会认真细致阅读了招标文件和各投标人递交的投标文件，按招标文件、评标原则和评标办法的要求对商务及经济报价投标文件、技术投标文件进行初步评审，评审情况如下：

评标委员会按照招标文件规定对共4家投标单位进行投标文件商务及经济报价初步评审，4家投标单位均通过投标文件商务及经济报价初步评审并进入下一阶段评审，（详见附表 4）。

评标委员会按照招标文件规定对共4家投标单位进行投标文件技术部分初步评审，所有投标单位均通过投标文件技术部分初步评审并进入下一阶段评审，（详见附表 8）。

5、评标程序的详细评审

评标委员会按照招标文件规定的评审因素和分值进行详细评审：

(1) 按照招标文件《商务评分细则评分标准前附表》规定的评审因素和分值，对商务部分计算出得分 M（见附表 6）。

(2) 按照招标文件《技术评分细则评分标准前附表》规定的评审因素和分值，对技术部分计算出得分 N（见附表 10）。

(3) 在监管部门代表、招标人代表共同监督下由评标委员会主任在 97%至 101%之间(每 0.5%一个级差)随机抽取一个值 (K)（见附表 13）。

(4) 按照招标文件《经济投标报价评分细则评分标准前附表》规定的评审因素和分值对经济投标报价计算出得分 F（见附表 15）。

(5) 由监督人员在评标室当众开启保密信封，经评标委员会核对暗标编码揭晓投标人的身份，确定各投标人技术部分得分（见附表 11）；

(6) 汇总投标人综合得分（综合得分=M+N+F）（见附表 16）。

评标委员会根据招标文件，对通过初步评审的投标人的商务部分、技术部分及投标报价进行评分。根据招标文件，并推荐综合得分大于或等于 75 分的全部有效投标人为入围定标候选人（但当综合得分大于或等于 75 分的有效投标人不足 10 家时，则从 75 分以下的有效投标人中按综合得分从高到低推荐，直至补齐 10 家入围定标候选人；当全部有效投标人少于或等于 10 家时，则推荐全部有效投标人为入围定标候选人）。如果在确定最后一名入围定标候选人时，出现多个综合得分相同的情况，则经济投标报价较低者入围定标候选

人；如果出现综合评分相同且经济投标报价又相同时，则由评标委员会抽签确定入围定标候选人。

本项目招标有 4 家有效投标人，因此 4 家有效投标人全部入围定标候选人。

五、评标结果

无排序的定标候选人名单：

序号	定标候选人名称	工程勘察费下浮率(%)	工程设计费下浮率(%)	工程建安费下浮率(%)	投标总报价(元)	工期(日历天)	项目经理姓名	项目经理资格证书编号
1	(主)春璟建设集团有限公司 (成)安徽省城建设计研究总院股份有限公司	21.00	21.00	4.33	43,851,258.50	220	张武	粤 1422019202 100258
2	(主)中交第二航务工程局有限公司 (成)中国华西工程设计建设有限公司	20.07	20.07	4.07	43,977,357.20	220	武豪辉	鄂 1422022202 301781
3	(主)广东省化州市建筑工程总公司 (成)中誉设计有限公司	20.55	20.55	4.05	43,981,717.38	220	赖宇华	粤 1442018201 901969
4	(主)中国建筑第八工程有限公司 (成)中国市政工程西北设计研究院有限公司 (成)福建省水文地质工程地质勘察研究院	20.50	20.50	4.02	43,995,712.40	220	段虎林	沪 1311201820 1904291

附表：

- 1、化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程总承包投标文件递交登记表
- 2、化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程总承包投标文件商务及经济报价开标现场记录表
- 3、化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程总承包投标文件商务及经济报价初步评审表
- 4、化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程总承包投标文件商务及经济报价初步评审汇总表
- 5、化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程总承包投标文件商务部分评分表
- 6、化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程总承包投标文件商务部分评分汇总表（M）
- 7、化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程总承包投标文件技术部分初步评审表
- 8、化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程总承包投标文件技术部分初步评审汇总表
- 9、化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程总承包投标文件技术部分评分表
- 10、化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程总承包投标文件技术部分评分汇总表（N）
- 11、化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程总承包投标文件技术部分还原表
- 12、化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程总承包投标文件商务和技术部分得分汇总表
- 13、化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程总承包经济报价 K 值抽取记录表
- 14、化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程总承包投标文件经济报价评标基准价表
- 15、化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程
评标委员会成员签名：

总承包投标文件经济报价得分表（F）

16、化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程
总承包投标文件综合得分汇总表

17、化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程
总承包无排序入围定标候选人

18、化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程
总承包各定标候选人投标文件优点和存在的缺陷、签订合同前应注意和澄清的事项

19、化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程
总承包开标、评标现场工作人员签到表

20、评标专家承诺书

21、化州市农村生活污水处理设施建设项目（子项目一化南片区）勘察、设计、施工工程
总承包评标专家签到表