

标本馆防水补漏、电梯更换及气体消防修缮项目

第一阶段评标报告（复评）

由中国科学院华南植物园组织的标本馆防水补漏、电梯更换及气体消防修缮项目（项目编号：JG2025-2346）招标项目，已委托国盛招标项目管理咨询（广州）有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标。本项目实施电子化招投标，现已完成评标工作，现将评标情况报告如下：

一、项目基本情况

项目名称：标本馆防水补漏、电梯更换及气体消防修缮项目

招标单位：中国科学院华南植物园

招标代理：国盛招标项目管理咨询（广州）有限公司

招标方式：公开招标

招标控制价：8340164.65 元

二、招标公告发布情况

本招标项目于 2025 年 5 月 28 日 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告，同时在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易系统公开接受投标单位投标登记；于 2025 年 5 月 30 日 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布答疑纪要；于 2025 年 6 月 11 日 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布补充公告。

三、接收投标文件及开标情况

本项目实施电子化招投标，于 2025 年 5 月 28 日 17 时 30 分至 2025 年 7 月 2 日 14 时 30 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站接收网上投标登记及递交投标文件。至投标文件递交截止时间，有广州一建建设集团有限公司、广东省第四建筑工程有限公司、广州市房屋开发建设有限公司、广州市第二建筑工程有限公司、广州机施建设集团有限公司、广州市第四建筑工程有限公司、广州协安建设工程有限公司、广州市第三建筑工程有限公司、广州珠江建设发展有限公司共 9 家投标单位进行了投标登记并递交了电子投标文件。

本项目于 2025 年 7 月 2 日 14 时 30 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 04 开标室进行开标工作，开标前，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）人员的见证下，按照招标文件要求在 $[0, 100]$ 的整数中随机抽取等分点值 X 为 74。开标全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行。在规定时间内完成投标文件解密的投标人有广州一建建设集团有限公司、广东省第四建筑工程有限公司、广州市房屋开发建设

有限公司、广州市第二建筑工程有限公司、广州机施建设集团有限公司、广州市第四建筑工程有限公司、广州协安建设工程有限公司、广州市第三建筑工程有限公司、广州珠江建设发展有限公司共 9 家单位，并成功开标。

四、评标委员会组成

根据招标文件的规定，招标人依法组建综合评标委员会，该评标委员会由5人组成。其中4名专家均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取，1名招标人委派评委。经评标委员会推荐_____专家为评标委员会组长，主持评标工作，其余4名评委专家为____、____、____（业主评委）。本项目整个评标工作在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）见证下进行。

五、评审情况

复评工作于 2025 年 7 月 8 日 14 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 06 评标室进行。本项目评标方法采用办法六（适合综合评分法三，技术标与经济标同时开启）。

1、评标委员会首先按照招标文件的规定，对 9 家投标单位进行资格评审，各评委独立评审，最终结果按评标委员会少数服从多数原则确定。

经评审，9 家投标单位均通过了资格评审。

2、评标委员会对通过资格评审的投标文件进行技术标有效性评审，各评委独立评审，最终结果按评标委员会少数服从多数原则确定。

经评审，共 9 家投标单位均通过了技术标有效性评审。

3、评标委员会对通过技术标有效性评审的投标文件进行技术标详细审查评分及第一阶段得分汇总。

序号	投标人名称	第一阶段得分	第一阶段得分排序
1	广州一建建设集团有限公司	92	7
2	广东省第四建筑工程有限公司	93	6
3	广州市房屋开发建设有限公司	97	2
4	广州市第二建筑工程有限公司	92	7
5	广州机施建设集团有限公司	94	3
6	广州市第四建筑工程有限公司	91	9
7	广州协安建设工程有限公司	99	1

8	广州市第三建筑工程有限公司	94	3
9	广州珠江建设发展有限公司	94	3

根据招标文件要求，通过技术有效性审查的投标人均进入第二阶段（适用于通过技术有效性审查家数在[3, 9]中的）。将第一阶段得分由高至低排序，前 9 名投标人进入第二阶段评审（适用于通过技术有效性审查家数大于 9 家的，招标人可根据工程具体情况，确定不少于 9 家进入第二阶段）。

评标委员会签名：

日期：2025 年 7 月 8 日