

汕头港广澳港区三期工程勘察设计（初步设计、
施工图设计）技术审查咨询招标

评标报告

汕头港广澳港区三期工程勘察设计（初步设计、
施工图设计）技术审查咨询招标评标委员会

2025 年 07 月 04 日

评标委员会主任委员:

评标委员会委员:

目 录

一、项目概述

二、招标过程

三、评标工作

四、评标结果

五、评标附表

六、评标附件

评标委员会主任委员:

评标委员会委员:

汕头港广澳港区三期工程勘察设计（初步设计、施工图设计）技术审查咨询

招标委员会评标报告

一、项目概述

1、招标条件

本招标项目汕头港广澳港区三期工程勘察设计（初步设计、施工图设计）技术审查咨询（以下称“本项目”）由广东省发展和改革委员会以粤发改核准（2023）2号批准建设，项目单位为汕头招商局港口集团有限公司（以下简称“招标人”或“发包人”），建设资金来自企业自筹项目出资比例为100%，招标人为汕头招商局港口集团有限公司。项目已具备招标条件。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目概况：

（1）招标项目规模：项目建设规模包括货运码头和铁路站场。其中货运码头建设内容包括：2个10万吨级和1个7万吨级集装箱泊位及相应配套设施，使用港口岸线长度1200m，计划吞吐量230万标箱/年；2个5万吨级和5个2万吨级通用泊位及相应配套设施，使用港口岸线长度1550m，散杂货计划吞吐量1365万吨/年。铁路站场建设内容为陆域形成约40.48万 m^2 （含通道大桥结构）。

（2）本次招标的工程范围主要包括以下四个区域：

①区域一（铁路站场）：

初设及施工图范围：陆域形成面积约40.48万 m^2 ；场地周边斜坡式护岸2475m；通道桥梁一座，外围堰长度267.5m（与风电泊位相邻的公共围堰长度的1/2）；总投资估算约8亿元，其中建安工程费约5.51亿元。

②区域二（风电泊位）：

初设及施工图范围：建设3个2万吨级通用泊位（结构按10万吨级设计），岸线长650m；陆域形成面积约45.2万 m^2 （含开山区域及填海）；场地周边斜坡式护岸576.2m；外围堰长度527.5m（与铁路场站及三期突堤相邻公共围堰长度的1/2）；风电泊位港池、回旋水域及部分航道疏浚。总投资估算约17.75亿元，其中建安工程费约10.95亿元。

③区域三（三期突堤）：

1）初设范围：2个10万吨级和1个7万吨级集装箱泊位及相应配套设施，使用港口岸线长度1200m；2个5万吨级和2个2万吨级通用泊位及相应配套设施，使用港口岸线

评标委员会主任委员：

评标委员会委员：

长度 900m，总投资估算约 86.42 亿元，其中建安工程费约 44.66 亿元。

2) 施工图范围：三期突堤南侧直立岸壁长度 800m、斜坡堤连接通道、后方场地；600m 集装箱泊位（最大靠泊船型按照 15 万吨级集装箱船设计），相应的工艺设备、道路堆场、水电等配套设施，形成 56 万 TEU 能力；外围堰 1540m（含与风电泊位相邻公共围堰长度的 1/2）；陆域形成约 77.8 万 m²；800m 直立岸壁和 600m 集装箱泊位对应的港池、回旋水域及航道疏浚。总投资估算约 35.47 亿元，其中建安工程费约 21.33 亿元。

④区域四（附属设施）：

初步设计、施工图设计范围：附属设施面积 0.9 万 m²。总投资估算约 2.4 亿元，其中建安工程费约 1.94 亿元。

建设内容包括但不限于疏浚工程、陆域形成工程、地基处理工程、水工建筑工程、工艺设备购置及安装工程、港作车辆、堆场及道路工程、生产辅助建筑工程、暖通工程、供电照明工程、自动控制工程、给排水及消防工程、环保工程、通信工程、导航工程、装卸机械配套工程、临时工程等。

（3）建设地点：广东省汕头市濠江区广澳港区。

2.3、标段划分

本次招标共分 1 个标段类别 1 个标段。具体见下表。

标段	招标范围
汕头港广澳港区三期工程勘察设计（初步设计、施工图设计） 技术审查咨询	初步设计阶段勘察咨询(初勘初测咨询)、施工图阶段勘察咨询(详勘定测咨询)、初步设计咨询、施工图设计咨询、概预算文件审核等咨询服务，详见发包人要求。

3、本次招标的评标办法

本次招标的评标办法采用：双信封的综合评估法。

二、招标过程

1、招标组织形式和招标方式

招标组织形式为委托招标。受汕头招商局港口集团有限公司（以下简称“招标人”）的委托，中国交通进出口有限公司（以下简称“招标代理机构”）作为本项目的招标代理机构，对本项目进行国内公开招标，本次招标采用资格后审的方式进行。

评标委员会主任委员：

评标委员会委员：

2、招标公告发布及投标登记情况

本项目招标文件经行业主管部门核备后，招标人按核备意见修改完善招标文件。在广东省招标投标监管网、南方日报（或广东建设报或民营经济报）、广东省交通运输厅公众网、广州公共资源交易网发布招标公告。并于至在广州公共资源交易中心网站交易平台公开接受投标登记。

在招标公告规定的时间内，汕头港广澳港区三期工程勘察设计（初步设计、施工图设计）技术审查咨询标段共有5家投标人投标登记。

3、澄清情况

汕头港广澳港区三期工程勘察设计（初步设计、施工图设计）技术审查咨询答疑文件（一）

4、递交投标文件情况

2025-07-04 10:30:00前，招标人共接收了汕头港广澳港区三期工程勘察设计（初步设计、施工图设计）技术审查咨询标段5家投标人的投标文件，详见评标附表《表1 投标文件递交情况表》。

5、开标情况

5.1、第一个信封（商务及技术文件）开标情况

2025-07-04 10:30:00，招标人在广州公共资源交易中心举行了开标会议，对投标文件第一个信封（商务及技术文件）进行了开标。投标人解密第一个信封（商务及技术文件）开始时间为2025-07-04 10:31:04，解密结束时间为2025-07-04 10:46:22。在规定时间内，汕头港广澳港区三期工程勘察设计（初步设计、施工图设计）技术审查咨询标段0家投标人未对投标文件第一个信封（商务及技术文件）进行解密，视为无效投标，余下的5家投标人对投标文件第一个信封完成了解密。详见评标附表《表2 第一个信封（商务及技术文件）-开标情况记录表》。参加开标会议的有招标人代表、招标代理代表和各投标单位的代表，广州公共资源交易中心的见证代表对开标过程进行了见证。开标现场投标人未提出异议。

5.2、第二个信封（报价文件）开标情况

对通过投标文件第一个信封（商务及技术文件）评审的投标人的投标文件第二个信封（报价文件）进行了开标。第二个信封（报价文件）解密开始时间为2025-07-04 15:47:58，解密结束时间为2025-07-04 15:49:38。在规定时间内，汕头港广澳港区三

评标委员会主任委员:

评标委员会委员:

期工程勘察设计（初步设计、施工图设计）技术审查咨询标段_0_家投标人未对投标文件第二个信封（报价文件）进行解密，视为无效投标，余下的_5_家投标人对投标文件第二个信封（报价文件）完成了解密。详见评标附表《表 11 第二个信封（报价文件）- 开标情况记录表》。参加开标会议的有招标人代表、招标代理代表和各投标单位的代表，广州公共资源交易中心的见证代表对开标过程进行了见证。开标现场投标人未提出异议。

三、评标工作

（一）评标组织

1、评标依据

依照国家、广东省的有关法律、法规和本项目招标文件评标办法。

2、评标委员会组建

本项目招标评标采用集中封闭式评标。评标委员会共_7_人，由招标人代表_2_名和从规定的专家库中随机抽取专家_5_人组成，成员分别为_____、_____、_____、_____、_____。评标委员会通过民主选举推选_____为评标委员会主任委员。本次评标全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行。

3、评标原则

评标活动遵循公开、公平、公正、择优和诚实信用的原则。

（二）评标程序

1、第一个信封（商务及技术文件）的评审：

（1）初步评审：包括对投标文件进行形式评审与响应性评审、资格评审；

（2）详细评审（评审打分）：评标委员会首先对通过初步评审的投标文件第一个信封（商务及技术文件）进行详细评审，对投标人的技术建议书、主要人员、其他因素等分别评审打分。

2、第二个信封（报价文件）的评审：

（1）初步评审：只有投标文件第一个信封（商务及技术文件）通过详细评审的投标人才能继续参加第二个信封（报价文件）的形式评审与响应性评审；

（2）详细评审：计算评标基准价、评标价得分及综合得分。

3、投标文件相关信息的核查。

4、投标文件的澄清和说明(如有)。

5、按评标办法规定推荐中标候选人，编写评标报告。

评标委员会主任委员：

评标委员会委员：

(三) 评标过程

1、第一个信封（商务及技术文件）初步评审

评标委员会对汕头港广澳港区三期工程勘察设计（初步设计、施工图设计）技术审查咨询标段的5家投标人的投标文件第一个信封（商务及技术文件）进行了初步评审。初步评审包括形式评审与响应性评审以及资格评审。经审查，0家投标人的投标文件第一个信封（商务及技术文件）不通过初步评审；余下的5家投标人的投标文件第一个信封（商务及技术文件）通过初步评审。详见评标附表《表3 第一个信封（商务及技术文件）-形式评审与响应性评审汇总表》《表4 第一个信封（商务及技术文件）-形式评审与响应性评审不通过原因汇总表》《表5 第一个信封（商务及技术文件）-资格评审汇总表》《表6 第一个信封（商务及技术文件）-资格评审不通过原因汇总表》。

2、第一个信封（商务及技术文件）详细评审

评标委员会对通过初步评审的投标文件第一个信封（商务及技术文件）进行详细评审，对投标人的技术建议书、主要人员、其他因素（企业综合能力、业绩、履约信誉）等进行评审与确认。详见评标附表《表7 第一个信封（商务及技术文件）商务文件评分表》《表8 第一个信封（商务及技术文件）技术建议书评分差值最大的确定表》《表9 第一个信封（商务及技术文件）技术建议书算术平均值计算表》《表10 第一个信封（商务及技术文件）得分汇总表》。

3、澄清：无。

4、投标文件第一个信封（商务及技术文件）被否决投标的投标人名单、否决依据和否决原因：

标段：汕头港广澳港区三期工程勘察设计（初步设计、施工图设计）技术审查咨询

序号	投标单位	否决原因	否决依据
1	无	无	无

5、第二个信封（报价文件）初步评审

评标委员会对汕头港广澳港区三期工程勘察设计（初步设计、施工图设计）技术审查咨询标段的5家通过第一个信封（商务及技术文件）评审的投标人的投标文件第二个信封（报价文件）进行了初步评审，即形式评审与响应性评审。经审查，0家投标人的投标文件第二个信封（报价文件）不通过初步评审，余下的5家投标人的投标文件

评标委员会主任委员：

评标委员会委员：

第二个信封（报价文件）通过初步评审。详见评标附表《表 12 第二个信封（报价文件）-形式评审与响应性评审汇总表》《表 13 第二个信封（报价文件）-形式评审与响应性评审不通过原因汇总表》。

6、第二个信封（报价文件）详细评审

评标委员会根据开标结果对最高评标限价进行了计算和确定，经审查，汕头港广澳港区三期工程勘察设计（初步设计、施工图设计）技术审查咨询标段的 0 家投标人的投标文件第二个信封（报价文件）不通过详细评审，余下的 5 家投标人的投标文件第二个信封（报价文件）通过详细评审。

评标委员会对评标基准价及评标价得分进行了计算，最后按综合得分从高到低进行排名（详见评标附表《表 14 评标基准价计算表》《表 15 评标价得分情况一览表》《表 16 投标文件综合得分排名及推荐中标候选人情况一览表》）。

7、澄清和说明：无

8、投标文件第二个信封（报价文件）被否决投标的投标人名单、否决依据和否决原因：

标段：汕头港广澳港区三期工程勘察设计（初步设计、施工图设计）技术审查咨询

序号	投标单位	否决原因	否决依据
1	无	无	无

9、串通投标情形的评审情况说明：

评标委员会应对在评标过程中发现的投标人与投标人之间、投标人与招标人之间存在的串通投标的情形进行评审和认定。投标人存在串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的，评标委员会应否决其投标。

四、评标结果

评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐的前三名中标候选人情况如下：

标段：汕头港广澳港区三期工程勘察设计（初步设计、施工图设计）技术审查咨询

中标候选人	投标单位名称	评标价（元）
第一中标候选人	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	评标价：¥ 3400000.0

评标委员会主任委员：

评标委员会委员：

第二中标候选人	中交第二航务工程勘察设计院有限公司	评标价：¥ 3410693.0
第三中标候选人	中交第三航务工程勘察设计院有限公司	评标价：¥ 3410820.0

2025 年 07 月 04 日

评标委员会主任委员：

评标委员会委员：

五、评标附表

表 1 投标文件递交情况表

表 2 第一个信封（商务及技术文件）-开标情况记录表

表 3 第一个信封（商务及技术文件）-形式评审与响应性评审汇总表

表 4 第一个信封（商务及技术文件）-形式评审与响应性评审不通过原因汇总表

表 5 第一个信封（商务及技术文件）-资格评审汇总表

表 6 第一个信封（商务及技术文件）-资格评审不通过原因汇总表

表 7 第一个信封（商务及技术文件）商务文件评分表

表 8 第一个信封（商务及技术文件）技术建议书评分差值最大的确定表

表 9 第一个信封（商务及技术文件）技术建议书算术平均值计算表

表 10 第一个信封（商务及技术文件）得分汇总表

表 11 第二个信封（报价文件）-开标情况记录表

表 12 第二个信封（报价文件）-形式评审与响应性评审汇总表

表 13 第二个信封（报价文件）-形式评审与响应性评审不通过原因汇总表

表 14 评标基准价计算表

表 15 评标价得分情况一览表

表 16 投标文件综合得分排名及推荐中标候选人情况一览表

表 17 评标委员会签到表

六、评标附件

1、评标办法

2、汕头港广澳港区三期工程勘察设计（初步 设计、施工图设计）技术审查咨询答疑文件（一）

3、授权委托书

评标委员会主任委员:

评标委员会委员: