

茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型
镇建设项目（沙院镇）工程监理

评标报告



招标评标委员会

2025 年 7 月 2 日

评标主任:

第 1 页 共 6 页

茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目
(沙院镇)工程监理开标评标报告书

一、基本情况

工程名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）

工程监理

招标单位：茂名市电白区沙院镇人民政府

招标代理：广东城建项目管理有限公司

招标类别：工程监理

招标方式：公开招标

建设地点：广东省茂名市电白区

建设规模：主要包括入口通道，示范主街，美丽圩镇客厅，美丽河道，绿色生态小公园，绿化美化提升，农贸市场提升改造，古圩街内环路提升改造，污水设施提升，基础设施完善工程等（具体规模以设计图纸和施工图纸等资料为准）。

招标规模：本项目估算总投资为 12806.60 万元，其中估算建安费为 11200.00 万元。本项目招标控制价为：239.58 万元，以投报监理服务费下浮率的方式在 $30\% < a \leq 40\%$ 区间进行投标报价，百分数保留二位小数，不在此范围的投标报价视为无效标。

工期：1095 日历天

二、第一阶段开标情况

1、开标时间及地点

(1) 开标时间：2025 年 7 月 2 日 10 时 00 分

(2) 开标地点：广州公共资源交易中心第 03 开标室

2、开标过程

(1) 开标会由招标代理（广东城建项目管理有限公司）主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加。本项目在递交投标文件截止时间（2025 年 7 月 2 日 10 时 00 分）前共有 17 家投标人递交投标文件（见附表 1）。

(2) 开标在招标监督小组监督下进行，由招标人和投标人各派出代表检查所递交投标文件的密封情况，所有投标文件密封情况完好。

(3) 投标人的法定代表人或其委托代理人出示身份证出席开标会，按照宣布的开标顺序当众拆封商务投标文件，宣读投标人的投标报价及投标文件其它响应性的主要内容（见附表 2）。

三、第二阶段开标情况

1、开标时间及地点

- (1) 开标时间：2025 年 7 月 2 日 21 时 00 分
- (2) 开标地点：广州公共资源交易中心第 03 开标室

2、开标过程

(1) 开标会由招标代理（广东城建项目管理有限公司）主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加。本项目在递交投标文件截止时间（2025 年 7 月 2 日 10 时 00 分）前共有 17 家投标人递交投标文件。（见附表 10）。

(2) 开标在招标监督小组监督下进行，由招标人和投标人各派出代表检查所递交投标文件的密封情况，所有投标文件密封情况完好。

(3) 投标人的法定代表人或其委托代理人出示身份证出席开标会，按照宣布的开标顺序当众拆封商务投标文件，宣读投标人的投标报价及投标文件其它响应性的主要内容（见附表 10）。

四、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，从广东省综合评标评审专家库随机抽取，并通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
专业/职称	高工	高工	高工	高工	高工

评标委员会组长：_____。

五、评标

1、评标时间及地点

(1) 评标时间：2025 年 7 月 2 日

(2) 评标地点：广州公共资源交易中心第 17 号评标室

2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容。

3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

4、评标程序（含无效投标判定情况及说明）

第一阶段评标过程

评标委员会根据招标文件的评标办法对 17 家投标单位进行了严格的初步评审，其中涇清项目管理有限公司的商务投标文件不符合第二章“投标人须知”第 3.7.3 项规定未通过商务投标文件初步审查；四川省城市建设工程咨询集团有限公司的技术投标文件不按招标文件要求编制未通过技术投标文件符合性审查，广东远顺建设监理有限公司的技术投标文件封面不符合招标文件要求未通过技术投标文件符合性审查。其余共 14 名投标人通过初步评审。

评标委员会对通过初步审查的投标单位进行了商务部分评分（M 值）、技术文件格式符合性审查、技术部分评分、技术部分-暗标还原（N 值）、K 值抽取、评标基准价确认、经济报价评分（F 值）等详细评审，并确认符合评审条件的有效投标人进入第二阶段评审。

第二阶段评标过程

评标委员会对进入第二阶段的所有投标人的经济报价进行评分得 F，然后计算所有投标人的投标文件总得分=商务得分 M+技术得分 N+经济报价得分 F，并按总得分由高到低进行排序，选取总得分排名前六名次的投标人进入最终的合理低价法评审。如果出现总得分相同则占用下一名次（如第一名综合得分相同的投标人有 N 个，则 N 个投标人并列第一名，下一名按 N+1 名计算名次，依次类推），但如果出现并列第六名总得分相同时，则全部并列第六名的投标人均进入合理低价法评审（见附表 11-16）。

六、评标结果

评标委员会根据招标文件的评标办法，推荐投标人的经济报价最接近（含等于）评标基准价的为第一中标候选人；第二接近评标基准价的为第二中标候选人，第三接近评标基准价的为第三中标候选人，详细情况如下：

序号	中标候选人名称	投标报价（元）	设计投报 下浮率	项目总 监姓名	项目总监 证书编号
第一中标候选人	合肥工大建设 监理有限责任 公司	1575717.66	34.23%	王晶	00610844
第二中标候选人	广西中信恒泰 工程顾问有限 公司	1513187.28	34.28%	黄鰲刘	00444158
第三中标候选人	晟华建设咨询 有限公司	1570207.32	34.46%	吴新宇	00895702

评委主任签名

评委成员签名

附表：

- 1、招标投标文件递交登记表
- 2、第一阶段-投标文件商务及经济报价开标现场记录表
- 3、商务及经济报价投标文件初步评审
- 3-1 商务及经济报价投标文件初步评审汇总表
- 4、监理商务部分评标标准
- 4-1 商务得分汇总表（M值）
- 5、技术投标文件符合性审查
- 5-1 技术文件格式符合性审查汇总表
- 6、技术投标文件评分表
- 7、技术投标文件评分汇总表（N值）

- 8、技术投标文件暗标还原表
- 9、第一阶段商务技术得分汇总表
- 10、第二阶段-投标文件经济报价开标现场记录表
- 11、经济报价评审的 K1、合理低价法评审的 K2 值抽取记录表
- 12、经济报价文件符合性审查汇总表
- 12-1 经济报价文件符合性审查表
- 13、投标文件经济报价评标基准价表及 F 值得分
- 14、第二阶段-投标文件评审总得分汇总排序表
- 15、第二阶段-前六名投标文件经济报价评标基准价表
- 16、中标候选人推荐表
- 17、抽取评标专家、开标、评标现场工作人员签到表
- 18、评标专家承诺书等

招标投标文件递交登记表

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

招标人：茂名市电白区沙院镇人民政府

招标代理：广东城建项目管理有限公司

日期：2025年7月2日

序号	投 标 单 位 名 称	套数	投标文件递交时间	法定代表人或授权 委托代理人签名	身份证号码	联系电话	备注
1	广州万安建设监理有限公司	1套	2025年7月2日9时18分				
2	广东远顺建设监理有限公司	1套	2025年7月2日9时19分				
3	广东和诚建设集团有限公司	1	2025年7月2日9时20分				
4	广州穗峰建设监理有限公司	1套	2025年7月2日9时21分				
5	广西中信恒泰工程顾问有限公司	1套	2025年7月2日9时22分				
6	广州宏世工程顾问集团有限公司	1套	2025年7月2日9时23分				
7	广东政晟工程管理有限公司	1套	2025年7月2日9时24分				
8	经济项目管理有限公司	1套	2025年7月2日9时25分				
9	晟华建设咨询有限公司	1套	2025年7月2日9时26分				
10	安徽鑫招标集团有限公司	1套	2025年7月2日9时27分				
11	珠海经济特区建设监理有限公司	1套	2025年7月2日9时19分				

招标人：
招标代理：

招标投标文件递交登记表

附表1

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

招标人：茂名市电白区沙院镇人民政府

招标代理：广东城建项目管理有限公司

日期：2025年7月2日

序号	投 标 单 位 名 称	套数	投标文件递交时间	法定代表人或授权 委托代理人签名	身份证号码	联系电话	备注
12	四川省城市建设工程咨询有限公司	1	2025年7月2日9时30分				
13	中交广一建设集团有限公司	1	2025年7月2日9时32分				
14	广东广一建设集团有限公司	1	2025年7月2日9时35分				8
15	合阳建工建设发展有限公司	1	2025年7月2日9时36分				
16	公诚管理咨询有限公司	1	2025年7月2日9时40分				
17	广东宏邦项目管理有限公司	1	2025年7月2日9时42分				
18			年 月 日 时 分				
19			年 月 日 时 分				
20			年 月 日 时 分				
21			年 月 日 时 分				

招标人：
招标代理：

附表2

第一阶段-投标文件商务及经济报价开标现场记录表

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理						开标地点：广州市天河区天润路 333 号广州公共资源交易中心第03开标室			
招标控制价：2395800.00元			投标最高限价：1677060.00元			开标时间：2025年7月2日10时00分			
招标人：茂名市电白区沙院镇人民政府						招标代理：广东城建项目管理有限公司			
序号	投标人	投标文件份数	投标文件密封情况	法定代表人或法人授权委托书到会情况	投标人身份证核对情况	投标保证金递交情况	项目总监	是否出席第二阶段开标会	投标人对开标记录及过程无异议签字
1	中祥冠一建设集团有限公司	一正四副	完好	法人授权委托书到会	符合	纸质保险保函	徐迈	否	王联波
2	广东财贸建设工程顾问有限公司	一正四副	完好	法人授权委托书到会	符合	纸质保险保函	黄宇超	否	郭辉
3	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	一正四副	完好	法人授权委托书到会	符合	纸质保险保函	李卓华	否	潘文鹏
4	晟华建设咨询有限公司	一正四副	完好	法人授权委托书到会	符合	纸质保险保函	吴新宇	否	吴新宇
5	广东和诚建投集团有限公司	一正四副	完好	法人授权委托书到会	符合	纸质保险保函	冯志光	否	冯志光
6	广东远顺建设监理有限公司	一正四副	完好	法人授权委托书到会	符合	纸质保险保函	谢波	否	谢波
7	安徽省招标集团股份有限公司	一正四副	完好	法人授权委托书到会	符合	银行转账	陈飞	否	李建设
8	广东正茂工程管理有限公司	一正四副	完好	法人授权委托书到会	符合	银行转账	黄永标	否	黄永标
9	广州万安建设监理有限公司	一正四副	完好	法人授权委托书到会	符合	银行转账	祝志强	否	祝志强
10	涇清项目管理有限公司	一正四副	完好	法人授权委托书到会	符合	纸质保险保函	杨建峰	否	杨建峰
11	珠海经济特区建设监理有限公司	一正四副	完好	法人授权委托书到会	符合	银行转账	李念	否	李念
12	广州宏达工程顾问集团有限公司	一正四副	完好	法人授权委托书到会	符合	纸质保险保函	陈桂志	否	陈桂志
13	广西中信恒泰工程顾问有限公司	一正四副	完好	法人授权委托书到会	符合	纸质保险保函	黄皓刘	否	黄皓刘
14	合肥工大建设监理有限责任公司	一正四副	完好	法人授权委托书到会	符合	银行转账	王晶	否	王晶
15	广东安邦项目管理有限公司	一正四副	完好	法人授权委托书到会	符合	纸质保险保函	杨昌达	否	杨昌达
16	公诚管理咨询有限公司	一正四副	完好	法人授权委托书到会	符合	银行转账	周亮忠	否	周亮忠
17	广州穗峰建设工程监理有限公司	一正四副	完好	法人授权委托书到会	符合	纸质保险保函	罗业	否	罗业

商务及经济报价投标文件初步评审汇总表

日期：2025年7月2日

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

		投标人名称																
序号	评标委员会	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		中祥冠一建设集团有限公司	广东财贸建设工程咨询有限公司	四川省城市建设工程集团有限公司	晟华建设咨询有限公司	广东和诚建设集团有限公司	广东远顺建设有限公司	安徽省招标投标集团有限公司	广东正茂工程有限公司	广州万安建设有限公司	泾清项目管理有限公司	珠海经济特区建设监理有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司	广西中信恒泰工程顾问有限公司	合肥工大建设监理有限责任公司	广东安邦项目管理有限公司	公诚管理咨询有限公司	广州穗峰建设工程有限公司
1	评委一	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	评委二	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	评委三	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	评委四	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	评委五	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
评审结论	是否通过初步评审并进入下一阶段评审（本栏填写“通过”“不通过”）	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
评标委员会全体成员签名																		

注：填写“通过”或“不通过”。若评委意见不一致时，则按少数服从多数的原则，决定该投标人是否通过初步评审。

商务及经济报价投标文件初步评审

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

日期：2025年7月2日

条款号	评审因素	评审标准	投标单位名称																
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3.1.1 形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	投标文件签字盖章	符合第二章“投标人须知”第3.7.3项规定，按照招标文件提供的格式具有有效的签署和单位公章。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	法定代表人身份证明书、法人授权委托书有效	符合第二章“投标人须知”第3.7.3项规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0
	商务投标文件格式	符合第五章“投标文件格式”的要求。投标文件不存在内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的情形。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	联合体投标（如果是）	提交联合体协议书，明确联合体牵头人，并符合相关要求。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1.2 资格审查标准	资质要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录 1 的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	信誉要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录 2 的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	业绩要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录 3 的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	财务要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录 4 的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	人员要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录 5 的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1.3 响应性评审标准	监理服务期	符合第二章“投标人须知”第1.3 项规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1 项规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1 项规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	审查结论	是否通过初步评审并进入下一阶段评审（本栏填写“通过”“不通过”）	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
评委签名																			

备注：1、经评标委员会审核后，有一项不能满足初步评审要求的，其投标文件初步评审不获通过。
2、若评委意见不一致时，则按少数服从多数的原则，决定该投标人是否通过初步评审。
3、审查情况是否符合：符合“O”不符合“X”。

一轮的评审。

商务及经济报价投标文件初步评审

日期: 2025年7月2日

项目名称: 茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目(沙院镇)工程监理

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程			投标单位名称																
条款号	评审因素	评审标准	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3.1.1 形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	投标文件签字盖章	符合第二章“投标人须知”第3.7.3项规定,按照招标文件提供的格式具有有效的签署和单位公章。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	法定代表人身份证明书、法人授权委托书有效	符合第二章“投标人须知”第3.7.3项规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	×	0	0	0	0	0	0	0
	商务投标文件格式	符合第五章“投标文件格式”的要求。投标文件不存在内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的情形。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	联合体投标（如果是）	提交联合体协议书，明确联合体牵头人，并符合相关要求。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1.2 资格审查标准	资质要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录 1 的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	信誉要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录 2 的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	业绩要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录 3 的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	财务要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录 4 的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	人员要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录 5 的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1.3 响应性评审标准	监理服务期	符合第二章“投标人须知”第1.3 项规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1 项规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1 项规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
审查结论	是否通过初步评审并进入下一阶段评审（本栏填写“通过”“不通过”）		通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
			评委签名																

备注: 1、经评标委员会审核后,有一项不能满足初步评审要求的,其投标文件初步评审不获通过,作无效投标文件处理,不予进入下一轮的评审。
2、若评委意见不一致时,则按少数服从多数的原则,决定该投标人是否通过初步评审。
3、审查情况是否符合:符合“O”不符合“X”。

商务及经济报价投标文件初步评审

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

日期：2025年7月2日

条款号	评审因素	评审标准	投标单位名称																
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3.1.1 形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	投标文件签字盖章	符合第二章“投标人须知”第3.7.3项规定，按照招标文件提供的格式具有有效的签署和单位公章。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	法定代表人身份证明书、法人授权委托书有效	符合第二章“投标人须知”第3.7.3项规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0
	商务投标文件格式	符合第五章“投标文件格式”的要求。投标文件不存在内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的情形。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	联合体投标（如果是）	提交联合体协议书，明确联合体牵头人，并符合相关要求。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1.2 资格审查标准	资质要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录 1 的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	信誉要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录 2 的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	业绩要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录 3 的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	财务要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录 4 的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	人员要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录 5 的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1.3 响应性评审标准	监理服务期	符合第二章“投标人须知”第1.3 项规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1 项规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1 项规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	审查结论	是否通过初步评审并进入下一阶段评审（本栏填写“通过”“不通过”）	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
			评委签名																

备注：1、经评标委员会审核后，有一项不能满足初步评审要求的，其投标文件初步评审不获通过，作无效投标处理，不予以进入下一轮的评审。

2、若评委意见不一致时，则按少数服从多数的原则，决定该投标人是否通过初步评审。

3、审查情况是否符合：符合“0”不符合“X”。

商务及经济报价投标文件初步评审

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

日期：2025年7月2日

			投标单位名称																
条款号	评审因素	评审标准	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3.1.1 形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	投标文件签字盖章	符合第二章“投标人须知”第3.7.3项规定，按照招标文件提供的格式具有有效的签署和单位公章。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	法定代表人身份证明、法人授权委托书证明有效	符合第二章“投标人须知”第3.7.3项规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
	商务投标文件格式	符合第五章“投标文件格式”的要求。投标文件不存在内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的情形。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	联合体投标（如果是）	提交联合体协议书，明确联合体牵头人，并符合相关要求。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1.2 资格评审标准	资质要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录 1 的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	信誉要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录 2 的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	业绩要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录 3 的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	财务要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录 4 的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	人员要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录 5 的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1.3 响应性评审标准	监理服务期	符合第二章“投标人须知”第1.3 项规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1 项规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1 项规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	审查结论	是否通过初步评审并进入下一阶段评审（本栏填写“通过”“不通过”）	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
			评委签名																

备注：1、经评标委员会审核后，有一项不能满足初步评审要求的，其投标文件初步评审不获通过，作无效投标处理，不予以进入下一轮的评审。
2、若评委意见不一致时，则按少数服从多数的原则，决定该投标人是否通过初步评审。
3、审查情况是否符合：符合“O”不符合“X”。

商务及经济报价投标文件初步评审

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

日期：2025年7月2日

条款号	评审因素	评审标准	投标单位名称																
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3.1.1 形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	投标文件签字盖章	符合第二章“投标人须知”第3.7.3项规定，按照招标文件提供的格式具有有效的签署和单位公章。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	法定代表人身份证明书、法人授权委托书有效	符合第二章“投标人须知”第3.7.3项规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
	商务投标文件格式	符合第五章“投标文件格式”的要求。投标文件不存在内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的情形。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	联合体投标（如果是）	提交联合体协议书，明确联合体牵头人，并符合相关要求。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1.2 资格审查标准	资质要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录1的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	信誉要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录2的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	业绩要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录3的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	财务要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录4的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	人员要求	符合第二章“投标人须知前附表”附录5的规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1.3 响应性评审标准	监理服务期	符合第二章“投标人须知”第1.3项规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	审查结论	是否通过初步评审并进入下一阶段评审（本栏填写“通过”“不通过”）	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
评委签名																			

备注：1、经评标委员会审核后，有一项不能满足初步评审要求的，其投标文件初步评审不获通过，作无效投标处理，不予以进入下一轮的评审。
2、若评委意见不一致时，则按少数服从多数的原则，决定该投标人是否通过初步评审。
3、审查情况是否符合：符合“O”不符合“X”。

商务得分汇总表 (M值)

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

日期：2025年7月2日

序号	评标委员会成员	投标人名称															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	中祥冠一建设集团有限公司	12.00	12.00	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	晟华建设咨询有限公司	广东和诚建设集团有限公司	广东远顺建设监理有限公司	安徽省招标集团股份有限公司	广东正茂工程管理有限公司	广州万安建设监理有限公司	珠海经济特区建设监理有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司	广西中信恒泰工程顾问有限公司	合肥工大建设监理有限责任公司	广东安邦项目管理有限公司	公城管理咨询有限公司	广州穗峰建设工程有限公司
1	评委一	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
2	评委二	4.00	6.00	6.00	4.00	4.00	4.00	3.00	4.00	5.00	5.00	6.00	6.00	6.00	4.00	4.00	4.00
3	评委三	3.00	3.00	3.00	3.00	0.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00
4	评委四	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00
5	评委五	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
得分		28.00	30.00	30.00	28.00	25.00	28.00	25.00	28.00	29.00	29.00	30.00	30.00	30.00	28.00	28.00	28.00
评标委员会全体成员签名																	

备注：1、以上评分涉及的相关

备注：1、以上评分涉及的相关评分标准，开标前须经招标人单位公章，不提供不得分。
2、若评委意见不一致时，则按少数服从多数的原则，决定该投标人的得分。得分取值保留到小数点后两位。

附表4

监理商务部分评标标准 (M=30分)

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

日期：2025年7月2日

				投标单位名称																
序号	评审因素	分值	评分标准	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	企业业绩	12分	投标人自 2020年1月1日至投标截止日，承接过的类似工程项目： 1. 总投资额1亿元（含）以上监理业绩的，每项得4分。 2. 总投资额 8千万元（含）至1亿元（不含）监理业绩的，每项得2分。 3. 总投资额 6千万元（含）至8千万元（不含）监理业绩的，每项得1分。 注：①最多计三项业绩，本项最高计12分。②业绩证明材料须提供加盖公章，金额以合同为准，时间以合同签订日期为准。	中裕冠一建集团有限公司	广东财贸建设工程咨询有限公司	四川省城市建设工程咨询有限公司	晟华建设咨询有限公司	广东和诚建设集团有限公司	广东远顺建设有限公司	安徽省招标投标股份有限公司	广东正茂工程管理有限公司	广州万安建设有限公司	珠海经济特区建设监理有限公司	广州宏达工程顾问有限公司	广西中信恒泰工程顾问有限公司	合肥工大建设监理有限责任公司	广东安邦项目管理有限公司	公诚管理咨询有限公司	广州穗峰建设工程有限公司	
2	企业荣誉情况	6分	投标人自2020年1月1日至投标截止日（以发证日期为准），曾完成过的建筑类或市政类监理项目： 1. 获得国家级奖项的每项得3分； 2. 获得省级奖项的每项得2分； 3. 获得市级奖项的每项得1分。 注：①本项最多只计2项，最高得6分，同一项目获奖只按最高级别计算一次分数，不得重复计算。②须提供获奖业绩的获奖证书复印件（获奖时间以获奖证书的颁发时间为准）并加盖公章。③证书颁发单位须是建设行政主管部门或行业协会等（颁发单位如为协会的须提供该协会在全国社会组织信用信息公示平台的查询结果截图 https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newlist ）	4	6	6	4	4	4	3	4	5	5	6	6	6	4	4	4	4
3	企业信誉情况	3分	投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分。 注：①本项最高得3分。②须提供在有效期内的相应证书复印件和全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cncee.cn/ ）的网络查询截图并加盖公章。	3	3	3	3	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
4	项目管理人员配备	7分	1. 投标人拟派的总监理工程师或总监代表（任意一人）具有： 具有高级工程师或以上职称的得3分；具有中级工程师职称的得1.5分； 注：①本小项最高得3分。人员附职称证书、2025年2月-2025年4月社保证明材料复印件并加盖公章。 2. 投标人拟派本项目监理机构人员（总监、监理工程师及总监代表除外）包含市政公用工程、房屋建筑工程专业人员：①以上配备的监理人员具有相关专业中级（或以上）职称的，每个专业（以监理工程师证书或监理工程师职业资格证书或学历证书的专业为准）得1分，最高得2分。②以上配备的监理人员取得注册监理工程师职业资格证书的，每个得1分，最高得2分。注：以上拟派监理机构的人员聘用单位为监理单位，需提供本监理单位近3个月（2025年2月至2025年4月）的社保缴纳证明（如社保管理机构出具的查询机器打印件），如为退休返聘人员则须提供证明及退休证明（社保证明），需提供相关注册证书或职业资格证书（相关专业技术人员专业证明材料及注册证书或职业资格证书上岗证证明），注册证书需在投标人单位注册）复印件加盖公章。	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
5	企业资质	2分	1、投标人同时具有市政公用工程专业和房屋建筑工程专业监理甲级或以上资质的，得2分； 注：本项最高得2分。如果已按新规定办理电子证书，则提交有二维码的打印件加盖公章，所盖公章不得影响二维码的读取；未办理电子证书的则提交许可证件原件。	2	2	2	2	2	2	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
得分				28	30	30	28	25	28	25	28	29	29	30	30	30	28	28	28	
评委签名																				

第 1 页

附表4

监理商务部分评标标准 (M=30分)

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

日期：2025年7月2日

				投标单位名称																
序号	评审因素	分值	评分标准	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	企业资质	12分	投标人自 2020年1月1日至投标截止日，承接过的类似工程项目： 1. 总投资额1亿元以上（含）以上监理业绩的，每项得4分。 2. 总投资额 8千万元（含）至1亿元（不含）监理业绩的，每项得2分。 3. 总投资额 6千万元（含）至8千万元（不含）监理业绩的，每项得1分。 注：①最多计三项业绩，本项最高计12分。②业绩证明材料须提供监理合同关键页复印件并加盖公章，金额以合同为准，时间以合同签订日期为准。	中祥冠一建设集团有限公司	广东财贸建设工程咨询有限公司	四川省城市建设工程咨询有限公司	晟华建设咨询有限公司	广东和诚建设集团有限公司	广东远顺建设监理有限公司	安徽省招标投标集团有限公司	广东正茂工程管理有限公司	广州万安建设监理有限公司	珠海经济特区建设监理有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司	广西中信恒泰工程顾问有限公司	合肥工大建设监理有限责任公司	广东安邦项目管理有限公司	公诚管理咨询有限公司	广州穗峰建设工程有限公司	
2	企业荣誉情况	6分	投标人自 2020年1月1日至投标截止日（以发证日期为准），曾完成过的建筑类或市政类监理项目： 1. 获得国家级奖项的每项得3分； 2. 获得省级奖项的每项得2分； 3. 获得市级奖项的每项得1分。 注：①本项最多只计2项，最高得6分，同一项目获奖只按最高级别计算一次分数，不得重复计算。②须提供获奖业绩的获奖证书复印件（获奖时间以获奖证书的颁发时间为准）并加盖公章。③证书颁发单位须是建设行政主管部门或相关行业协会等（颁发单位如为协会的须提供该协会在全国社会组织信用信息公示平台的查询结果截图 https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxw/newlist ）	4	6	6	4	4	4	3	4	5	6	6	6	6	4	4	4	4
3	企业信誉情况	3分	投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项提供1项得1分。 注：①本项最高得3分。②须提供在有效期内的相应证书复印件和全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnce.cn/ ）的网络查询截图并加盖公章。	3	3	3	3	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
4	项目管理人员配备	7分	1. 投标人拟派的总监理工程师或总监代表（任意一人）具有： 具有高级工程师或以上职称的得3分；具有中级工程师职称的得1.5分； 注：①本小项最高得3分。人员附职称证书、2025年2月-2025年4月社保证明材料复印件并加盖公章。 2. 投标人拟派本项目监理机构人员（总监、监理工程师及总监代表除外）包含市政公用工程、房屋建筑工程专业人员：①以上配备的监理人员具有相关专业中级（或以上）职称的，每个专业（以监理工程师证书或监理工程师职业资格证书或职称证书的专业为准）得1分，最高得2分。②以上配备的监理人员取得注册监理工程师职业资格证书的，每个得1分，最高得2分。注：以上拟派监理人员聘用单位为本单位，需提供本单位近 3 个月（2025 年 2 月至 2025 年 4 月）的社保证明材料（如社保管理机构的证明材料），需提供相关注册证书或职称证书（相关专业技术人员注册证书或职称证书或上岗证证明），需提供相关注册证书或职称证书（注册）复印件加盖公章。	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
5	企业资质	2分	1、投标人同时具有市政公用工程专业和房屋建筑工程专业监理工程师或以上资质的，得2分； 注：本项最高得2分。如果已按新规定办理电子证书，则提交有二维码的打印件加盖公章，所盖公章不得影响二维码的读取；未办理电子证书的则提交许可证书副本原件。	2	2	2	2	2	2	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
得分				28	30	30	28	25	28	25	28	29	29	30	30	30	28	28	28	
评委签名																				

附表4

监理商务部分评标标准 (M=30分)

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

日期：2025年7月2日

项目名称：及名市电口区				投标单位名称															
序号	评审因素	分值	评分标准	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	企业业绩	12分	投标人自 2020年1月1日至投标截止日，承接过的类似工程项目： 1. 总投资额1亿元（含）以上监理业绩的，每项得4分。 2. 总投资额 8千万元（含）至1亿元（不含）监理业绩的，每项得2分。 3. 总投资额 6千万元（含）至8千万元（不含）监理业绩的，每项得1分。 注：①最多计三项业绩，本项最高计12分。②业绩证明材料须提供监理合同关键页复印件并加盖公章，金额以合同为准，时间以合同签订日期为准。	中祥冠一建集团有限公司	广东财贸建设工程咨询有限公司	四川省城市建设集团有限公司	晟华建设咨询有限公司	广东和诚建设集团有限公司	广东远顺建设股份有限公司	安徽省招标集团股份有限公司	广东正茂工程管理有限公司	广州万安建设工程有限公司	珠海经济特区建设管理有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司	广西中信恒泰工程顾问有限公司	合肥工大建设监理有限责任公司	广东安邦项目管理有限公司	公诚管理咨询有限公司	广州穗峰建设工程有限公司
				12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
2	企业荣誉情况	6分	投标人自2020年1月1日至投标截止日（以发证日期为准），曾完成过的建筑类或市政类监理项目： 1. 获得国家统奖奖项的每项得3分； 2. 获得省级奖项的每项得2分； 3. 获得市级奖项的每项得1分。 注：①本项最多只计2项，最高得6分，同一项目获奖只按最高级别计算一次分数，不得重复计算。②须提供获奖业绩的获奖证书复印件（获奖时间以获奖证书的颁发时间为准）并加盖公章。③证书颁发单位须是建设行政主管部门或相关行业协会等（颁发单位如为协会的须提供该协会在全国社会组织信用信息公示平台的查询结果截图https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxw/newlist）	4	6	6	4	4	4	3	4	5	5	6	6	6	4	4	4
				3	3	3	3	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
3	企业信誉情况	3分	投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1项得1分。 注：①本项最高得3分。②须提供在有效期内的相应证书复印件和全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnce.cn/）的网络查询截图并加盖公章。																
4	项目管理人员配备	7分	1. 投标人拟派的总监理工程师或总监代表（任意一人）具有： 具有高级工程师或以上职称的得3分；具有中级工程师职称的得1.5分； 注：①本小项最高得3分。人员职称证书、2025年2月-2025年4月社保证明材料复印件并加盖公章。 2. 投标人拟派本项目监理机构人员（总监、监理工程师及总监代表除外）包含市政公用工程、房屋建筑工程专业人员：①以上配备的监理工程师具有相关专业中级（或以上）职称的，每个专业（以监理工程师注册或监理工程师资格证书或职称证书的专业为准）得1分，最高得2分。②以上配备的监理工程师取得注册或监理工程师资格证书或职称证书的专业为：注：以上拟派监理机构的人员聘用单位为：需提供本监理单位近 3 个月（2025 年 2 月至 2025 年 4 月）的社保管理机构证明材料（如社保管理机构的查询机器打印件），如为退休返聘人员则提供返聘证明及退休证明代替社保证明），需提供相关注册证书或职称证书（相关专业专业证明）以注册或职称证明或上岗证证明的专业为准，注册执业证书需在投标人单位注册）复印件加盖公章。	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
5	企业资质	2分	1、投标人同时具有市政公用工程专业和房屋建筑工程专业监理工程师或以上资质的，得2分； 注：本项最高得2分。如果已按新规定办理电子证书，则提交有二维码的打印件加盖公章，所盖公章不得影响二维码的读取；未办理电子证书的则提交许可证可证副本原件。	2	2	2	2	2	2	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2
得分				28	30	30	28	25	28	25	28	29	29	30	30	30	28	28	28
评委签名																			

监理商务部分评标标准 (N=30分)

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设示范项目（沙院镇）工程监理

日期：2025年7月2日

序号	评审因素	分值	评分标准	投标单位名称															
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	企业业绩	12分	投标人自2020年1月1日至投标截止日，承接过的类似工程项目： 1. 总投资额1亿元（含）以上监理业绩的，每项得2分。 2. 总投资额8千万元（含）至1亿元（不含）监理业绩的，每项得1分。 3. 总投资额6千万元（含）至8千万元（不含）监理业绩的，每项得1分。 注：①最多计三项业绩，本项最高计12分。②业绩证明材料须提供加盖公章，金额以合同为准，时间以合同签订日期为准。	中祥冠一建设集团有限公司	广东财贸建设工程咨询有限公司	四川省城市建设集团有限公司	晟华建设咨询有限公司	广东和诚建设集团有限公司	广东远顺建设集团有限公司	安徽省招标投标集团有限公司	广东正茂工程管理有限公司	广州万安建设工程有限公司	珠海经济特区建设管理有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司	广西中信恒泰工程顾问有限公司	合肥工大建设监理有限责任公司	广东安邦项目管理有限公司	公诚管理咨询有限公司	广州德峰建设工程有限公司
2	企业荣誉情况	6分	投标人自2020年1月1日至投标截止日（以发证日期为准），曾完成过的建筑类或市政类监理项目： 1. 获得国家级奖项的每项得3分； 2. 获得省级奖项的每项得2分； 3. 获得市级奖项的每项得1分。 注：①本项最多只计2项，最高得6分，同一项目获奖只按最高级别计算一次分数，不得重复计算。②须提供获奖业绩的获奖证书复印件（获奖时间以获奖证书的颁发时间为准）并加盖公章。③证书颁发单位须是建设行政主管部门或行业协会等（颁发单位如为协会的须提供该协会在全国社会组织信用信息公示平台的查询结果截图 https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxw/newlist ）	4	6	6	4	4	4	3	4	5	5	6	6	6	4	4	4
3	企业信誉情况	3分	投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分。 注：①本项最高得3分。②须提供在有效期内的相应证书复印件和全国认证认可信用信息公示平台（ http://cx.cnce.cn/ ）的网络查询截图并加盖公章。	3	3	3	3	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
4	项目人员配备	7分	1. 投标人拟派的总监理工程师或总监代表（任意一人）具有： 具有高级工程师或以上职称的得3分；具有中级工程师职称的得1.5分； 注：①本小项最高得3分。人员附职称证书、2025年2月-2025年4月社保证明材料复印件并加盖公章。 2. 投标人拟派本项目监理工程师（总监理工程师及总监代表除外）包含市政公用工程、房屋建筑工程专业人员：①以上配备的监理工程师具有相关专业中级（或以上）职称的，每个专业（以监理工程师注册或监理工程师证书或学历证书或职称证书为准）得1分，最高得2分。②以上配备的监理工程师取得注册监理工程师执业资格的，每个得1分，最高得2分。注：以上拟派监理工程师聘用单位为本单位，需提供本单位近3个月（2025年2月至2025年4月）的社保管理机构出具的证明材料（如社保管理机构出具的在职证明），如为退休返聘人员则需提供返聘证明及退休证明（加盖公章），需提供相关注册证书或职称证书（相关人员专业证明材料以注册证或职称证或上岗证证明的专业为准，注册执业证书需在投标人单位注册）复印件加盖公章。	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
5	企业资质	2分	1、投标人同时具有市政公用工程专业和房屋建筑工程专业监理工程师或以上资质的，得2分； 注：本项最高得2分。如果已按新规定办理电子证书，则提交有二维码的打印件加盖公章，所盖公章不得影响二维码的读取；未办理电子证书的则提交许可证明原件。	2	2	2	2	2	2	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2
得分				28	30	30	28	25	28	25	28	29	29	30	30	30	28	28	28
评委签名																			

附表4

监理商务部分评标标准 (M=30分)

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

日期：2025年7月2日

				投标单位名称																
序号	评审因素	分值	评分标准	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	企业业绩	12分	投标人自 2020年1月1日至投标截止日，承接过的类似工程项目： 1. 总投资额1亿元（含）以上且监理业绩的，每项得4分。 2. 总投资额 8千万元（含）至1亿元（不含）且监理业绩的，每项得2分。 3. 总投资额 6千万元（含）至8千万元（不含）且监理业绩的，每项得1分。 注：①最多计三项业绩，本项最高计12分。②业绩证明材料须提供监理合同关键页复印件并加盖公章，金额以合同为准，时间以合同签订日期为准。	中祥冠一建集团有限公司	广东财建工程咨询有限公司	四川省城市建设工程咨询有限公司	晟华建设投资有限公司	广东和诚建设集团有限公司	广东远顺建设有限公司	安徽省招标采购股份有限公司	广东正茂工程管理有限公司	广州万安建设有限公司	珠海经济特区建设监理有限公司	广州宏达工程集团有限公司	广西中信恒泰工程顾问有限公司	合肥工大建设集团有限责任公司	广东安邦项目管理有限公司	公诚管理咨询有限公司	广州程睿建设工程管理有限公司	
2	企业荣誉情况	6分	投标人自2020年1月1日至投标截止日（以发证日期为准），曾完成过的建筑类或市政类监理项目： 1. 获得国家级奖项的每项得3分； 2. 获得省级奖项的每项得2分； 3. 获得市级奖项的每项得1分。 注：①本项最多只计2项，最高得6分，同一项目获奖只按最高级别计算一次分数，不得重复计算。②须提供获奖业绩的获奖证书复印件（获奖时间以获奖证书的颁发时间为准）并加盖公章。③证书颁发单位须是建设行政主管部门或相关行业协会等（颁发单位如为协会的须提供该协会在全国社会组织信用信息公示平台的查询结果截图 https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/ssxt/newlist ）	4	6	6	4	4	4	3	4	5	5	6	6	6	4	4	4	4
3	企业信誉情况	3分	投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分。 注：①本项最高得3分。②须提供在有效期内的相应证书复印件并加盖公章。③全国认证认可公共服务平台（ http://cx.cncec.cn/ ）的网络查询截图并加盖公章。	3	3	3	3	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
4	项目管理人员配备	7分	1. 投标人拟派的总监理工程师或总监代表（任意一人）具有： 具有高级工程师或以上职称的得3分；具有中级工程师职称的得1.5分； 注：①本小项最高得3分。人员附职称证书、2025年2月-2025年4月社保证明材料复印件并加盖公章。 2. 投标人拟派本项目监理机构人员（总监、监理工程师及总监理工程师除外）包含市政公用工程、房屋建筑工程或监理员证书或学历证书或职称证书的专业为准）得1分，最高得2分。②以上配备的监理人员取得注册监理工程师职业资格证书的，每个得1分，最高得2分。注：以上拟派监理人员聘用单位为本单位，需提供本单位近 3 个月（2025 年 2 月至 2025 年 4 月）的社保缴纳证明（如社保管理机构的证明材料（如社保管理机构出具的证明材料），如为退休返聘人员则须提供返聘证明及退休证明代社保证明），需提供相关注册证书或职称证书（相关人员专业证明材料以注册证或职称证或上岗证载明的专业为准，注册执业证书需在投标人单位注册）复印件加盖公章。	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
5	企业资质	2分	1、投标人同时具有市政公用工程专业和房屋建筑工程专业监理甲级或以上资质的，得2分； 注：本项最高得2分。如果已按新规定办理电子证书，则提交有二维码的打印件加盖公章，所盖公章不得影响二维码的读取；未办理电子证书的则提交许可证正本原件。	2	2	2	2	2	2	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
得分				28	30	30	28	25	28	25	28	29	30	30	30	30	28	28	28	
评委签名																				

第 1 页

技术文件格式符合性审查汇总表

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

日期：2025年7月2日

序号	评标委员会	投标人匿名编码																
		编号1	编号2	编号3	编号4	编号5	编号6	编号7	编号8	编号9	编号10	编号11	编号12	编号13	编号14	编号15	编号16	编号17
1	评委一	不通过	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	评委二	不通过	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	评委三	不通过	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	评委四	不通过	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	评委五	不通过	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
评审结论	是否通过初步评审并进入下一阶段评审“（本栏填写“通过”“不通过”）”	不通过	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
评标委员会全体成员签名																		

注：如不通过则其投标文件作无效投标处理，不进入第二阶段评审。

技术投标文件符合性审查

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

日期：2025年7月2日

序号	评审标准	投标人匿名编码																
		编号1	编号2	编号3	编号4	编号5	编号6	编号7	编号8	编号9	编号10	编号11	编号12	编号13	编号14	编号15	编号16	编号17
1	技术投标文件应按照本招标文件第八章对技术投标文件格式的要求编制并单独装订，技术投标文件正、副本所有封面及技术投标文件正文中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的文字、图案、符号、标识等。技术投标文件禁止进行涂改、行间插字或删除。技术投标文件不按招标文件要求编制的，视为不响应招标文件要求，其投标文件作无效投标处理。	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	组成技术投标文件的内容应按A4纸规格用不褪色的材料书写或打印，如需用到某些大的图表进行表达的内容可以用A3纸打印，装订时折叠成A4幅面装订。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	技术投标文件封面统一使用背景为白色软皮纸质，封面页面设置“竖向”，封面内容详见第五章投标文件格式要求。	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	技术投标文件内容均采用中文，章标题采用三号黑体字，正文采用小四号宋体字，行距1.5倍行，字间距采用标准，页码采用-X-，居中样式，技术投标文件的表格及插图本身自带的文字自拟定，不受此规定限制。技术文件正文内容需双面打印。 3.7.7 投标文件编制时间格式	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
审查结论		通过																
评委签名																		

注：评审结果符合为“0”，不符合为“X”，审查结论为“通过”或“不通过”。

附表5

技术投标文件符合性审查

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

日期：2025年7月2日

序号	评审标准	投标人匿名编码																
		编号 1	编号 2	编号 3	编号 4	编号 5	编号 6	编号 7	编号 8	编号 9	编号 10	编号 11	编号 12	编号 13	编号 14	编号 15	编号 16	编号 17
1	技术投标文件应按照本招标文件第八章对技术投标文件格式的要求编制并单独装订，技术投标文件正、副本所有封面及技术投标文件正文中不得出现投标人名称和其他可识别投标人身份的文字、图案、符号、标识等。技术投标文件禁止进行涂改、行间插字或删除。技术投标文件不按招标文件要求编制的，视为不响应招标文件要求，其投标文件作无效投标处理。	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	组成技术投标文件的内容应按A4纸规格用不褪色的材料书写或打印，如需用到某些大的图表进行表达的内容可以用A3纸打印，装订时折叠成A4幅面装订。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	技术投标文件封面统一使用背景为白色软皮纸质，封面页面设置“竖向”，封面内容详见第五章投标文件格式要求。	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	技术投标文件内容均采用中文，章标题采用三号黑体字，正文采用小四号宋体字，行距1.5倍行，字间距距采用标准，页码采用-X-，居中样式，技术投标文件的表格及插图本身自带的文字自拟定，不受此规定限制。技术文件正文内容需双面打印。 3.7.7 投标文件编制时间格式	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
审查结论		通过																
评委签名																		

注：评审结果符合为“0”，不符合为“X”，审查结论为“通过”或“不通过”。

技术投标文件符合性审查

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理 日期：2025年7月2日

序号	评审标准	投标人匿名编码																
		编号1	编号2	编号3	编号4	编号5	编号6	编号7	编号8	编号9	编号10	编号11	编号12	编号13	编号14	编号15	编号16	编号17
1	技术投标文件应按照本招标文件第八章对技术投标文件格式的要求编制并单独装订，技术投标文件正、副本所有封面及技术投标文件正文中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的文字、图案、符号、标识等。技术投标文件禁止进行涂改、行间插字或删除。技术投标文件不按招标文件要求编制的，视为不响应招标文件要求，其投标文件作无效投标处理。	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	组成技术投标文件的内容应按A4纸规格用不褪色的材料书写或打印，如需用到某些大的图表进行表达的内容可以用A3纸打印，装订时折叠成A4幅面装订。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	技术投标文件封面统一使用背景为白色软皮纸质，封面页面设置“竖向”，封面内容详见第五章投标文件格式要求。	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	技术投标文件内容均采用中文，章标题采用三号黑体字，正文采用小四号宋体字，行距1.5倍行，字间间距采用标准，页码采用-X-，居中样式，技术投标文件的表格及插图本身自带的文字自拟定，不受此规定限制。技术文件正文内容需双面打印。 3.7.7 投标文件编制时间格式	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
审查结论		不通过	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
评委签名																		

注：评审结果符合为“0”，不符合为“X”，审查结论为“通过”或“不通过”。

附表5

技术投标文件符合性审查

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

日期：2025年7月2日

序号	评审标准	投标人匿名编码																
		编号1	编号2	编号3	编号4	编号5	编号6	编号7	编号8	编号9	编号10	编号11	编号12	编号13	编号14	编号15	编号16	编号17
1	技术投标文件应按照本招标文件第八章对技术投标文件格式的要求编制并单独装订，技术投标文件正、副本所有封面及技术投标文件正文中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的文字、图案、符号、标识等。技术投标文件禁止进行涂改、行间插字或删除。技术投标文件不按招标文件要求编制的，视为不响应招标文件要求，其投标文件作无效投标处理。	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	组成技术投标文件的内容应按A4纸规格用不褪色的材料书写或打印，如需用到某些大的图表进行表达的内容可以用A3纸打印，装订时折叠成A4幅面装订。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	技术投标文件封面统一使用背景为白色软皮纸质，封面页面设置“竖向”，封面内容详见第五章投标文件格式要求。	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	技术投标文件内容均采用中文，章标题采用三号黑体字，正文采用小四号宋体字，行距1.5倍行，字间距采用标准，页码采用-X-，居中样式，技术投标文件的表格及插图本身自带的文字自拟定，不受此规定限制。技术文件正文内容需双面打印。 3.7.7 投标文件编制时间格式	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
审查结论		不通过	通过	通过	通过	通过	不通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
评委签名																		

注：评审结果符合为“0”，不符合为“X”，审查结论为“通过”或“不通过”。

附表5

技术投标文件符合性审查

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目的（沙院镇）工程监理

日期：2025年7月2日

序号	评审标准	投标人匿名编码																
		编号1	编号2	编号3	编号4	编号5	编号6	编号7	编号8	编号9	编号10	编号11	编号12	编号13	编号14	编号15	编号16	编号17
1	技术投标文件应按照本招标文件第八章对技术投标文件格式的要求编制并单独装订，技术投标文件正、副本所有封面及技术投标文件正文中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的文字、图案、符号、标识等。技术投标文件禁止进行涂改、行间插字或删除。技术投标文件不按招标文件要求编制的，视为不响应招标文件要求，其投标文件作无效投标处理。	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	组成技术投标文件的内容应按A4纸规格用不褪色的材料书写或打印，如需用到某些大的图表进行表达的内容可以用A3纸打印，装订时折叠成A4幅面装订。	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	技术投标文件封面统一使用背景为白色软皮纸质，封面页面设置“竖向”，封面内容详见第五章投标文件格式要求。	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	技术投标文件内容均采用中文，章标题采用三号黑体字，正文采用小四号宋体字，行距1.5倍行，字间距采用标准，页码采用-X-，居中样式，技术投标文件的表格及插图本身自带的文字自拟定，不受此规定限制。技术文件正文内容需双面打印。 3.7.7 投标文件编制时间格式	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
审查结论		通过																
评委签名																		

注：评审结果符合为“0”，不符合为“X”，审查结论为“通过”或“不通过”。

技术投标文件评分表

日期: 2025年7月2日

项目名称: 茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目(沙院镇)工程监理

项目名称: 茂名市电白区“百千万工程高质量发展”英皇镇建设项目(沙泥镇)				投标人匿名编码														
序号	评分项内容	分值范围(100分)	评审标准/评价得分	编号2	编号3	编号4	编号5	编号7	编号8	编号9	编号10	编号11	编号12	编号13	编号14	编号15	编号16	编号17
1	监理大纲内容	12分	监理大纲的内容是否全面,按照招标文件要求内容全面进行了阐述,对本工程的各分项工程,从准备、实施、竣工到保修的每一道工序都能较详尽地阐述监理工作计划采取的手段、方法、措施和作用。差:0分,一般:4~0分,较好:5~8分,细详:9~12分	9	10	9	10	10	9	10	8	9	10	10	10	9		11
		8分	监理大纲中对相关协调管理职能是否明确。差:0分,一般:4~0分,较好:5分,细详:6~8分	4	6	6	7	8	7	8	7	8	8	8	6	4	6	8
2	质量安全控制	13分	质量控制措施是否科学、可靠。对各项工程,从准备、实施、竣工到项目的保修阶段的每一道工序,监理单位采取的质量控制措施、方法、质量控制计划与实施质量产生较大差距时,从措施的可行性和效果上进行分析评分。差:0分,一般:7~0分,较好:8~10分,细详:11~13分	10	11	11	11	11	10	11	10	11	11	10	10	10		11
		12分	现场安全、文明施工的措施是否全面。差:0分,一般:6~0分,较好:7~9分,细详:10~12分	9	10	9	10	10	10	11	10	10	11	11	10	10	11	
3	关键部位的监控	15分	对工程施工的难点、要点、关键部分是否阐明及监理实施意见的可行性、内容全面性。差:0分,一般:8~0分,较好:9~12分,细详:13~15分	12	12	11	12	11	12	13	11	12	13	12	12	11	13	13
4	监理器具配备	10分	根据所提供的工程检测仪器和工具的完整性,是否能满足工程要求。差:0分,一般:5~0分,较好:6~8分,细详:9~10分	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
5	进度控制手段	10分	对各项工程,从准备、施工、竣工到项目的保修阶段的每一道工序,监理单位采取的进度控制措施、方法、进度控制计划与实施进度产生较大差距时,从措施的可行性和效果上进行分析、评分。差:0分,一般:5~0分,较好:6~8分,细详:9~10分	9	9	8	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	10
6	投资控制措施	10分	监理单位采取的投资控制措施、方法的合理性、可行性。差:0分,一般:5~0分,较好:6~8分,细详:9~10分	8	9	8	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	10
7	合理化建议	10分	对设计、施工、监理的合理化建议阐述。差:0分,一般:1~4分,较好:5~8分,细详:9~10分	7	7	6	7	7	7	7	7	8	8	7	7	6	7	8
	总得分	100分		78	84	78	85	85	83	88	81	87	89	85	83	79	84	92
评委签名																		

注:1、技术部分评分由评标委员会成员单独对各位投标人的技术文件的内容进行打分;
2、采用暗标方式评审,技术文件中不得有签名、盖章或体现投标人名称、具体人名;
分值计算:本平均值为本项得分。各项得分汇总总分乘以技术分占比(40%)为技术得分。
工程项目名称、获奖称号或其他不符合常规可以判定投标人的标识或文字。否则,该投标人投标文件作无效处理,不进入第二阶段评审。

技术投标文件评分表

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

日期：2025年7月2日

序号	评分项内容	分值范围 (100分)	评审标准/评价得分	投标人匿名编码																
				编号2	编号3	编号4	编号5	编号7	编号8	编号9	编号10	编号11	编号12	编号13	编号14	编号15	编号16	编号17		
1	监理大纲 内容	12分	监理大纲的内容是否全面。按照招标文件要求内容全面进行了阐述，对本工程的各分项工程，从准备、实施、竣工到保修的每一道工序都能较详尽地阐述监理工作计划采取的手段、方法、措施和作用。差：0分，一般：4~0分，较好：5~8分，细详：9~12分	7	4	4	6	5	4	4	5	5	6	7	5	8	6			
		8分	监理大纲中对相关协调管理职能是否明确。差：0分，一般：4~0分，较好：5分，细详：6~8分	6	4	4	5	5	4	4	5	5	6	6	5	7	6	5		
2	质量安全 控制	13分	质量控制的保证措施手段是否科学、可靠。对各项分项工程，从准备、实施、竣工到项目的保修阶段的每一道工序，监理所采取的质量控制措施、方法、质量控制计划与实际质量产生较大差距时，从措施的可行性和效果上进行分析评分。差：0分，一般：7~0分，较好：8~10分，细详：11~13分	8	7	8	7	6	7	6	7	7	8	6	7	7	6			
		12分	现场安全、文明施工的管理措施是否全面。差：0分，一般：6~0分，较好：7~9分，细详：10~12分	9	7	7	8	7	7	7	8	7	8	9	7	9	8	7		
3	关键部位的 监控	15分	对工程施工的难点、要点、关键部分是否阐明及监理实施意见的可行性、内容全面性。差：0分，一般：8~0分，较好：9~12分，细详：13~15分	9	7	7	8	7	7	7	7	8	8	9	7	8	7			
4	监理器具 配备	10分	根据所提供的工程检测仪器和工具的完整性，是否能满足工程要求。差：0分，一般：5~0分，较好：6~8分，细详：9~10分	7	3	4	5	6	3	5	4	4	5	8	3	6	7	3		
5	进度控制 手段	10分	对各分项工程，从准备、施工、竣工到项目的保修阶段的每一道工序，监理所采取的进度控制措施、方法、进度控制计划与实际进度产生较大差距时，从措施的可行性和效果上进行分析、评分。差：0分，一般：5~0分，较好：6~8分，细详：9~10分	8	6	6	7	7	7	6	6	6	8	8	7	8	8	6		
6	投资控制 措施	10分	监理所采取的投资控制措施、方法的合理性、可行性。差：0分，一般：5~0分，较好：6~8分，细详：9~10分	8	6	6	7	6	6	6	7	6	8	8	7	8	8	6		
7	合理化建 议	10分	对设计、施工、监理的合理化建议阐述。差：0分，一般：1~4分，较好：5~8分，细详：9~10分	8	6	6	7	7	6	7	6	6	7	8	7	8	8	5		
	总得分	100分		70	50	52	60	56	51	52	55	54	63	71	54	69	68	51		
评委签名																				

注：1、技术部分评分由评标委员会成员单独对各投标人的技术文件的内容进行评分，评分权重为40%。得分和最低分取算术平均值为本项得分，各项得分汇总总分乘以技术分占比权重（40%）为技术得分。
2、采用暗标方式评审，技术文件中不得有签名、盖章或体现投标人名称、具体人名或可以认为是投标人或其人员承担过的工程项目名称、获奖称号或其他不符合常规可以判定投标人的原由或文字。否则，该投标人投标文件作无效投标处理，不进入第二阶段评审。

技术投标文件评分表

项目名称：茂名市电白区“千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理				投标人匿名编码														
序号	评分项内容	分值范围 (100分)	评审标准/评价得分	编号2	编号3	编号4	编号5	编号7	编号8	编号9	编号10	编号11	编号12	编号13	编号14	编号15	编号16	编号17
1	监理大纲 内容	12分	监理大纲的内容是否全面。按照招标文件要求内容全面进行了阐述，对本工程的各分项工程，从准备、实施、竣工到保修的每一道工序都能较详尽地阐述监理工作规划采取的手段、方法、措施和作用。差：0分，一般：4~0分，较好：5~8分，细评：9~12分	8	10	8	11	10	9	10	9	4	11	11	11	10	11	11
		8分	监理大纲中对相关协调管理职能是否明确。差：0分，一般：4~0分，较好：5分，细评：6~8分	5	6	4	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	6	7
2	质量安全 控制	13分	质量控制的保证措施手段是否科学、可靠。对各分项工程，从准备、实施、竣工到项目的保修阶段的每一道工序，监理所采取的质量控制措施、方法。质量控制计划与实施质量产生较大差距时，从措施的可行性和效果上进行分析评价。差：0分，一般：7~0分，较好：8~10分，细评：11~13分	11	12	10	12	11	12	11	11	12	12	12	12	12	12	12
		12分	现场安全、文明施工的管理措施是否全面。差：0分，一般：6~0分，较好：7~9分，细评：10~12分	10	10	9	11	10	11	10	10	10	11	11	11	11	10	10
3	关键部位的 监控	15分	对工程施工的难点、要点、关键部分是否阐明及监理实施意见的可行性、内容全面性。差：0分，一般：8~0分，较好：9~12分，细评：13~15分	12	12	12	13	12	12	13	13	14	14	13	14	13	13	13
4	监理器具 配备	10分	根据所提供的工程检测仪器和工具的完整性，是否能满足工程要求。差：0分，一般：5~0分，较好：6~8分，细评：9~10分	9	8	8	9	9	9	7	8	9	8	9	9	9	9	9
5	进度控制 手段	10分	对各分项工程，从准备、施工、竣工到项目的保修阶段的每一道工序，监理所采取的进度控制措施、方法、进度控制计划与实际进度产生较大差距时，从措施的可行性和效果上进行分析、评价。差：0分，一般：5~0分，较好：6~8分，细评：9~10分	9	9	9	10	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
6	投资控制 措施	10分	监理所采取的投资控制措施、方法的合理性、可行性。差：0分，一般：5~0分，较好：6~8分，细评：9~10分	9	9	8	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
7	合理化建 议	10分	对设计、施工、监理的合理化建议叙述。差：0分，一般：1~4分，较好：5~8分，细评：9~10分	9	8	8	8	8	8	8	8	9	9	9	9	9	9	9
	总得分	100分		82	84	76	90	85	86	84	84	91	90	90	91	87	89	90
				评委签名														

注：1、技术部分评分由评标委员会对投标文件的各项内容进行打分， $\frac{A_{1-20}+A_{21-30}}{A_{1-20}+A_{21-30}+A_{31-40}+A_{41-50}}$ 为一个最低分取算术平均值为本项得分。各项得分占总得分分和一个最低分取算术平均值为本项得分。各项得分占总得分分占权重（40%）为技术得分。

2、采用暗标方式评审，投标文件中均不得有签名、盖章或体现投标人名称、具体人名或可以认为是投标人或其人员承担过的工程项目名称、获奖称号或其他不符合招标人的标识或文字。否则，该投标人投标文件作无效投标处理，不进入第二阶段评审。

附表6

技术投标文件评分表

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

日期：2025年7月2日

序号			评分项目内容	分值范围 (100分)	评审标准/评价得分	投标人匿名编码																
						编号2	编号3	编号4	编号5	编号7	编号8	编号9	编号10	编号11	编号12	编号13	编号14	编号15	编号16	编号17		
1	监理大纲内容	12分	监理大纲的内容是否全面。按照招标文件要求内容全面进行了阐述，对本工程的各分项工程，从准备、实施、竣工到保修的每一道工序都能较详尽地阐述监理工作计划采取的手段、方法、措施和作用。差：0分，一般：4~0分，较好：5~8分，细详：9~12分	7	8	6	9	8	7	7	4	9	5	7	8	6	7	8				
			监理大纲中对相关协调管理职能是否明确。差：0分，一般：4~0分，较好：5分，细详：6~8分	5	6	4	4	5	4	4	3	7	4	4	6	5	4	5				
2	质量安全控制	13分	质量控制的保证措施手段是否科学、可靠。对各分项工程，从准备、实施、竣工到项目的保修阶段的每一道工序，监理所采取的质量控制措施、方法。质量控制计划与实际质量产生较大差距时，从措施的可行性和效果上进行分析评分。差：0分，一般：7~0分，较好：8~10分，细详：11~13分	10	11	8	10	11	10	10	6	11	7	8	11	10	8	7				
			现场安全、文明施工的管理措施是否全面。差：0分，一般：6~0分，较好：7~9分，细详：10~12分	7	8	6	7	7	7	6	5	9	7	7	8	8	8	7				
3	关键部位的监控	15分	对工程施工的难点、要点、关键部分是否阐明及监理实施意见的可行性、内容全面性。差：0分，一般：8~0分，较好：9~12分，细详：13~15分	13	12	10	10	9	9	10	8	12	9	9	12	10	11	10				
4	监测器具配备	10分	根据所提供的工程检测仪器和工具的完整性，是否能满足工程要求。差：0分，一般：5~0分，较好：6~8分，细详：9~10分	6	5	5	6	5	5	5	4	8	5	5	8	6	8	8				
5	进度控制手段	10分	对各分项工程，从准备、施工、竣工到项目的保修阶段的每一道工序，监理所采取的进度控制措施、方法、进度控制计划与实际进度产生较大差距时，从措施的可行性和效果上进行分析、评分。差：0分，一般：5~0分，较好：6~8分，细详：9~10分	8	9	6	8	7	7	6	5	9	7	7	8	7	8	8				
6	投资控制措施	10分	监理所采取的投资控制措施、方法的合理性、可行性。差：0分，一般：5~0分，较好：6~8分，细详：9~10分	8	8	6	8	7	6	6	5	9	6	6	9	7	9	7				
7	合理化建议	10分	对设计、施工、监理的合理化建议阐述。差：0分，一般：1~4分，较好：5~8分，细详：9~10分	8	8	5	8	7	5	7	4	9	5	6	9	6	9	8				
	总得分	100分		72	75	56	70	66	60	61	44	83	55	59	79	65	72	68				
			评委签名																			

评委签名

注：1、技术部分评分由评标委员会成员单独对投标文件的技术文件的内容进行打
2、采用商务方式评审，技术文件中均不得有签名、盖章或体现投标人名称、具体人名
敢评审。

得分和一个最低分取算术平均值为本项得分。各项得分汇总总分占技术分占比权重（40%）为技术得分。
凡人员承担过的工程项目名称、获奖称号或其他不符合常规可以判定投标人的标识或文字。否则，该投标人投标文件作无效投标文件处理，不进入第二阶段

技术投标文件评分表

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

日期：2025年7月2日

序号	评分项内容	分值范围 (100分)	评审标准/评价得分	投标人匿名编码																
				编号2	编号3	编号4	编号5	编号7	编号8	编号9	编号10	编号11	编号12	编号13	编号14	编号15	编号16	编号17		
1	监理大纲 内容	12分	监理大纲的内容是否全面。按照招标文件要求内容全面进行了阐述，对本工程的各分项工程，从准备、实施、竣工到保修的每一道工序都能较详尽地阐述监理工作计划采取的手段、方法、措施和作用。差：0分，一般：4~0分，较好：5~8分，细详：9~12分	10	10	8	10	10	10	9	8	10	10	10	10	10	10	10		
		8分	监理大纲中对相关协调管理职能是否明确。差：0分，一般：4~0分，较好：5分，细详：6~8分	6	6	6	5	6	6	6	5	7	7	7	7	7	7	7		
2	质量安全 控制	13分	质量控制的保证措施手段是否科学、可靠。对各分项工程，从准备、实施、竣工到项目的保修阶段的每一道工序，监理所采取的质量控制措施、方法。质量控制计划与实际质量产生较大差距时，从措施的可行性和效果上进行分析评价。差：0分，一般：7~0分，较好：8~10分，细详：11~13分	11	11	9	11	11	11	10	9	11	11	11	11	11	11	11		
		12分	现场安全、文明施工的措施是否全面。差：0分，一般：6~0分，较好：7~9分，细详：10~12分	10	10	8	10	10	10	10	8	10	8	11	11	11	11	11		
3	关键部位的 监控	15分	对工程施工的难点、要点、关键部分是否阐明及监理实施意见的可行性、内容全面性。差：0分，一般：8~0分，较好：9~12分，细详：13~15分	13	13	11	13	13	13	11	10	13	14	14	14	14	14	14		
4	监理器具 配备	10分	根据所提供的工程检测仪器和工具的完整性，是否满足工程要求。差：0分，一般：5~0分，较好：6~8分，细详：9~10分	10	7	10	10	10	10	7	9	10	9	10	9	10	10	9		
5	进度控制 手段	10分	对各分项工程，从准备、施工、竣工到项目的保修阶段的每一道工序，监理所采取的进度控制措施、方法、进度控制计划与实际进度产生较大差距时，从措施的可行性和效果上进行分析、评价。差：0分，一般：5~0分，较好：6~8分，细详：9~10分	9	9	7	9	9	9	7	7	9	9	9	9	9	9	9		
6	投资控制 措施	10分	监理所采取的投资控制措施、方法的合理性、可行性。差：0分，一般：5~0分，较好：6~8分，细详：9~10分	9	9	7	9	9	9	8	7	9	9	9	9	9	9	9		
7	合理化建 议	10分	对设计、施工、监理的合理化建议阐述。差：0分，一般：1~4分，较好：5~8分，细详：9~10分	9	9	7	9	8	8	7	7	9	9	9	9	9	9	9		
	总得分	100分		87	84	73	86	86	86	75	70	88	89	90	89	90	90	89		
				评委签名																

评委签名

注：1、技术部分评分由评标委员会成员单独对投标文件的技术文件内容项内；
2、采用暗标方式评审，技术文件中均不得有签名、盖章或体现投标人名称、J或评审。
3、一个最低分取算术平均值为本项得分，各项得分汇总总分乘于技术分占比权重（40%）为技术得分。
4、承担过的工程项目名称、获奖称号或其他不符合常规可以判定投标人的标识或文字。否则，该投标人投标文件无效按处理，不进入第二阶段评审。

附表7

技术投标文件评分汇总表(N值)

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

日期：2025年7月2日

序号	投标单位 匿名编码	专家1评分	专家2评分	专家3评分	专家4评分	专家5评分	得分	权重40%
1	编号2	78.00	70.00	82.00	72.00	87.00	77.33	30.93
2	编号3	84.00	50.00	84.00	75.00	84.00	81.00	32.40
3	编号4	78.00	52.00	76.00	56.00	73.00	68.33	27.33
4	编号5	85.00	60.00	90.00	70.00	86.00	80.33	32.13
5	编号7	85.00	56.00	85.00	66.00	86.00	78.67	31.47
6	编号8	83.00	51.00	86.00	60.00	86.00	76.33	30.53
7	编号9	88.00	52.00	84.00	61.00	75.00	73.33	29.33
8	编号10	81.00	55.00	84.00	44.00	70.00	68.67	27.47
9	编号11	87.00	54.00	91.00	83.00	88.00	86.00	34.40
10	编号12	89.00	63.00	90.00	55.00	89.00	80.33	32.13
11	编号13	85.00	71.00	90.00	59.00	90.00	82.00	32.80
12	编号14	83.00	54.00	91.00	79.00	89.00	83.67	33.47
13	编号15	79.00	69.00	87.00	65.00	90.00	78.33	31.33
14	编号16	84.00	68.00	89.00	72.00	90.00	81.67	32.67
15	编号17	92.00	51.00	90.00	68.00	89.00	82.33	32.93
评标委员会全体成员签名								

说明：1、技术部分评分由评标委员会成员单独对各投标人的技术文件的各项内容进行打分，汇总后去掉一个最高分和一个最低分取算术平均值为本项得分。
2、得分保留两位小数。

附表8

技术投标文件暗标还原表

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

日期：2025年7月2日

序号	匿名编码	投标单位名称	得分
1	编号1	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	\
2	编号2	广州万安建设监理有限公司	30.93
3	编号3	泾清项目管理有限公司	32.40
4	编号4	广州穗峰建设工程监理有限公司	27.33
5	编号5	广西中信恒泰工程顾问有限公司	32.13
6	编号6	广东远顺建设监理有限公司	\
7	编号7	广州宏达工程顾问集团有限公司	31.47
8	编号8	安徽省招标集团股份有限公司	30.53
9	编号9	广东和诚建投集团有限公司	29.33
10	编号10	珠海经济特区建设监理有限公司	27.47
11	编号11	广东安邦项目管理有限公司	34.40
12	编号12	中祥冠一建设集团有限公司	32.13
13	编号13	晟华建设咨询有限公司	32.80
14	编号14	广东正茂工程管理有限公司	33.47
15	编号15	广东财贸建设工程顾问有限公司	31.33
16	编号16	公诚管理咨询有限公司	32.67
17	编号17	合肥工大建设监理有限责任公司	32.93

评委主任签名：

评委成员签名：

监管部门：

招标人代表：

第一阶段商务技术得分汇总表

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）
工程监理

日期：2025年7月2日

序号	投标单位	商务投标文件得分	技术投标文件得分	商务技术汇总得分
1	中祥冠一建设集团有限公司	28.00	32.13	60.13
2	广东财贸建设工程顾问有限公司	30.00	31.33	61.33
3	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	30.00	0.00	30.00
4	晟华建设咨询有限公司	28.00	32.80	60.80
5	广东和诚建投集团有限公司	25.00	29.33	54.33
6	广东远顺建设监理有限公司	28.00	0.00	28.00
7	安徽省招标集团股份有限公司	25.00	30.53	55.53
8	广东正茂工程管理有限公司	28.00	33.47	61.47
9	广州万安建设监理有限公司	29.00	30.93	59.93
10	珠海经济特区建设监理有限公司	29.00	27.47	56.47
11	广州宏达工程顾问集团有限公司	30.00	31.47	61.47
12	广西中信恒泰工程顾问有限公司	30.00	32.13	62.13
13	合肥工大建设监理有限责任公司	30.00	32.93	62.93
14	广东安邦项目管理有限公司	28.00	34.40	62.40
15	公诚管理咨询有限公司	28.00	32.67	60.67
16	广州穗峰建设工程监理有限公司	28.00	27.33	55.33

附表10

第二阶段-投标文件经济报价开标现场记录表

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理						开标地点：广州市天河区天润路 333 号广州公共资源交易中心第03开标室		
招标控制价：2395800.00元			投标最高限价：1677060.00元			开标时间：2025年7月2日10时00分		
招标人：茂名市电白区沙院镇人民政府						招标代理：广东城建项目管理有限公司		
序号	投标人	投标报价书份数	投标文件密封情况	法定代表人或法人授权委托书到会情况	投标人身份证核对情况	投标报价		投标人对开标记录及过程无异议签字
						投标总价（元）	投报下浮率	
1	中祥冠一建设集团有限公司	一正四副	完好	/	/	1562061.60	34.80%	默认开标结果
2	广东财贸建设工程顾问有限公司	一正四副	完好	/	/	1564936.56	34.68%	默认开标结果
3	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	一正四副	完好	/	/	1550082.60	35.30%	默认开标结果
4	晟华建设咨询有限公司	一正四副	完好	/	/	1570207.32	34.46%	默认开标结果
5	广东和诚建投集团有限公司	一正四副	完好	/	/	1601352.72	33.16%	默认开标结果
6	广东远顺建设监理有限公司	一正四副	完好	/	/	1543134.78	35.59%	默认开标结果
7	安徽省招标集团股份有限公司	一正四副	完好	/	/	1515100.00	36.76%	默认开标结果
8	广东正茂工程管理有限公司	一正四副	完好	/	/	1631300.22	31.91%	默认开标结果
9	广州万安建设监理有限公司	一正四副	完好	/	/	1586019.60	33.80%	默认开标结果
10	经清项目管理有限公司	一正四副	完好	/	/	1566853.20	34.60%	默认开标结果
11	珠海经济特区建设监理有限公司	一正	完好	/	/	1616685.84	32.52%	默认开标结果
12	广州宏达工程顾问集团有限公司	一正四副	完好	/	/	1594404.90	33.45%	默认开标结果
13	广西中信恒泰工程顾问有限公司	一正四副	完好	/	/	1574519.76	34.28%	默认开标结果
14	合肥工大建设监理有限责任公司	一正四副	完好	/	/	1575717.66	34.23%	默认开标结果
15	广东安邦项目管理有限公司	一正四副	完好	/	/	1513187.28	36.84%	默认开标结果
16	公诚管理咨询有限公司	一正四副	完好	/	/	1598717.34	33.27%	默认开标结果
17	广州穗峰建设工程监理有限公司	一正四副	完好	/	/	1586738.34	33.77%	默认开标结果

经济报价评审的 K1、合理低价法评审的K2值抽取记录表

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理						招标控制价（元）		2395800.00	
初步评审不通过的投标人名称（共 3 家）： 泾清项目管理有限公司、广东远顺建设监理有限公司、四川省城市建设工程咨询集团有限公司									
K1值、K2值抽取对应表									
抽取值	1	2	3	4	5	6	7	8	9
对应K值	97%	97.50%	98%	98.50%	99%	99.50%	100%	100.50%	101%
由评标委员会主任在97%、97.5%、98%、98.5%、99%、99.5%、100%、100.50%、101% 九个值中随机抽取 K 值。						抽取结果 (<u>3</u> 号球)	K1值抽取值	98.00%	
						抽取结果 (<u>9</u> 号球)	K2值抽取值	101.00%	

抽取人：
招标人代表：
招标监督部I
日期：2025-

经济报价文件符合性审查表

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

序号	评审标准	投标单位名称													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	工程监理单位没有填写投标报价的	中祥冠一建集团有限公司	广东财贸建设工程咨询有限公司	晟华建设咨询有限公司	广东和诚建设集团有限公司	安徽省招标投标股份有限公司	广东正茂工程有限公司	广州万安建设有限公司	珠海经济特区建设管理有限公司	广州宏达工程集团有限公司	广西中信恒泰工程顾问有限公司	合肥工大建设监理有限责任公司	广东安邦项目管理有限公司	公诚管理咨询有限公司	广州德峰建设工程有限公司
2	工程监理单位投标书的大写金额与小写金额不一致的	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	工程监理单位投标报价超出招标文件规定的有效范围的	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	审查结论	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	评标签名														

备注：审查情况是否符合：符合“0”不符合“X”。结论填写“通过”或“不通过”。

附表12

经济报价文件符合性审查表

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

序号	评审标准	投标单位名称													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	工程监理单位没有填写投标报价的	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	工程监理单位的大写金额与小写金额不一致的	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	工程监理单位超出招标文件规定的有效范围的	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	审查结论	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	评标签名														

备注：审查情况是否符合：符合“O”不符合“X”。结论填写“通过”或“不通过”。

附表12

经济报价文件符合性审查表

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

序号	评审标准	投标单位名称													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	工程监理单位没有填写投标报价的	中祥冠一建设集团有限公司	广东财贸建设工程咨询有限公司	晟华建设咨询有限公司	广东和城建设集团有限公司	安徽省招标投标集团有限公司	广东正茂工程有限公司	广州万安建设监理有限公司	珠海经济特区建设监理有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司	广西中信恒泰工程顾问有限公司	合肥工大建设监理有限责任公司	广东安邦项目管理有限公司	公诚管理咨询有限公司	广州穗峻建设工程监理有限公司
2	工程监理单位投标报价书的大写金额与小写金额不一致的	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	工程监理单位投标报价超出招标文件规定的有效范围的	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	审查结论	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	评标签名														

备注：审查情况是否符合：符合“0”不符合“×”。结论填写“通过”或“不通过”。

经济报价文件符合性审查表

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

序号	评审标准	投标单位名称													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	工程监理单位报价书没有填写投标报价的	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	工程监理单位报价书的大写金额与小写金额不一致的	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	工程监理单位报价超出招标文件规定的有效范围的	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	审查结论	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	评标签名														

备注：审查情况是否符合：符合“O”不符合“X”。结论填写“通过”或“不通过”。

附表12

经济报价文件符合性审查表

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

序号	评审标准	投标单位名称													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	工程监理单位没有填写投标报价的	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	工程监理单位投标报价书的大写金额与小写金额不一致的	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	工程监理单位投标报价超出招标文件规定的有效范围的	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
审查结论		通过													
评标签名															

备注：审查情况是否符合：符合“0”不符合“×”。结论填写“通过”或“不通过”。

附表12-1

经济报价文件符合性审查汇总表

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”
典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

投标单位名称															
序号	评委名称	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		中祥冠一 建设集团 有限公司	广东财贸 建设工程 顾问有限 公司	晟华建设 咨询有限 公司	广东和诚 建设集团 有限公司	安徽省招 标集团股 份有限公 司	广东正茂 工程管理 有限公司	广州万安 建设监理 有限公司	珠海经济 特区建设 监理有限 公司	广州宏达 工程顾问 集团有限 公司	广西中信 恒泰工程 顾问有限 公司	合肥工大 建设监理 有限责任 公司	广东安邦 项目管理 有限公司	公诚管理 咨询有限 公司	广州穗峰 建设工程 监理有限 公司
1	评委一	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	评委二	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	评委三	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	评委四	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	评委五	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	审查结论	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

注：填写“通过”或“不通过”。若评委意见不一致时，则按少数服从多数的原则，决定该投标人是否通过评审。

评委主任签名

评委成员签名

附表14

第二阶段-投标文件评审总得分汇总排序表

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

序号	投标单位	商务投标文件得分 (M)	技术投标文件得分 (N)	投标报价得分 (F)	总得分	总得分排名
1	中祥冠一建设集团有限公司	28.00	32.13	29.39	89.52	7
2	广东财贸建设工程顾问有限公司	30.00	31.33	29.28	90.61	4
3	晟华建设咨询有限公司	28.00	32.80	29.07	89.87	5
4	广东和诚建投集团有限公司	25.00	29.33	27.87	82.20	14
5	安徽省招标集团股份有限公司	25.00	30.53	29.39	84.93	11
6	广东正茂工程管理有限公司	28.00	33.47	26.70	88.17	10
7	广州万安建设监理有限公司	29.00	30.93	28.46	88.39	9
8	珠海经济特区建设监理有限公司	29.00	27.47	27.27	83.74	13
9	广州宏达工程顾问集团有限公司	30.00	31.47	28.14	89.60	6
10	广西中信恒泰工程顾问有限公司	30.00	32.13	28.91	91.04	3
11	合肥工大建设监理有限责任公司	30.00	32.93	28.86	91.79	1
12	广东安邦项目管理有限公司	28.00	34.40	29.36	91.76	2
13	公诚管理咨询有限公司	28.00	32.67	27.97	88.64	8
14	广州穗峰建设工程监理有限公司	28.00	27.33	28.43	83.77	12

附表13

投标文件经济报价评标基准价表及F值得分

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

1. 评标基准价的确定 第一步：将所有投标人有效的报价进行算术平均计算出算术平均值（P）。第二步：在招标人代表、监管部门代表的共同监督下，由评标委员会主任在97%至101%之间（每0.5%一个级差）随机抽取第二阶段经济报价评审的K1值和合理低价法评审的K2值；第三步：计算$P \times K1$之积作为评标基准价（A值）。随后的评审中无论出现何种情形，该基准价不作调整。 2. 经济报价得分 所有投标人有效的经济投标报价得分折算公式如下： $S = 100 \times [1 - (\frac{P-A}{A} \times C)]$ （取值保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”） S-经济报价得分； B-投标人的经济投标报价； A-评标基准价； C-经济投标报价大于评标基准价的取2；经济投标报价小于评标基准价的取1； 3. 经济投标报价评审得分=投标报价得分$\times 30\%$。				
P（将所有投标人有效的报价进行算术平均计算出算术平均值）				1577924.94
K1值				98.00%
评标基准价（A值）（ $P \times K1$ ）				1546366.44
序号	投标单位名称	投标人有效的报价	经济投标报价大于评标基准价的取2；经济投标报价小于评标基准价的取1	经济投标报价评审得分（F）
1	中祥冠一建设集团有限公司	1562061.60	2	29.39
2	广东财贸建设工程顾问有限公司	1564936.56	2	29.28
3	晟华建设咨询有限公司	1570207.32	2	29.07
4	广东和诚建投集团有限公司	1601352.72	2	27.87
5	安徽省招标集团股份有限公司	1515100.00	1	29.39
6	广东正茂工程管理有限公司	1631300.22	2	26.70
7	广州万安建设监理有限公司	1586019.60	2	28.46
8	珠海经济特区建设监理有限公司	1616685.84	2	27.27
9	广州宏达工程顾问集团有限公司	1594404.90	2	28.14
10	广西中信恒泰工程顾问有限公司	1574519.76	2	28.91
11	合肥工大建设监理有限责任公司	1575717.66	2	28.86
12	广东安邦项目管理有限公司	1513187.28	1	29.36
13	公诚管理咨询有限公司	1598717.34	2	27.97
14	广州穗峰建设工程监理有限公司	1586738.34	2	28.43

第二阶段-前六名投标文件经济报价评标基准价表

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

序号	投标单位名称	投标人有效的 报价	投标报价下浮 率	第一次平均值 (将所有投标人有效的报价 进行算术平均)	第一次平均值的 80%	将经济报价低于第一次 平均值的80%的 报价去掉(视同低于 成本价投标), 计算出第二次算术 平均值(P值)	K2值	评标基准价 ($P \times K2$)	投标人的经济报价最接近(含等于)评标基准价的为第一中标候选人;第二接近评标基准价的为第二中标候选人,第三接近评标基准价的为第三中标候选人。投标人的经济报价与评标基准价之差的绝对值相同的,报价低的排序为前,若出现经济报价相同的,则由评标委员会主任抽签确定的排名。	
									投标报价与评标基准 价的之差	接近评标 基准价排 名
1	合肥工大建设监理有限责任公司	1575717.66	34.23%	1565495.58	1252396.46	1565495.58	101.00%	1581150.54	5432.88	1
2	广东安邦项目管理有限公司	1513187.28	36.84%						67963.26	6
3	广西中信恒泰工程顾问有限公司	1574519.76	34.28%						6630.78	2
4	广东财贸建设工程顾问有限公司	1564936.56	34.68%						16213.98	5
5	晟华建设咨询有限公司	1570207.32	34.46%						10943.22	3
6	广州宏达工程顾问集团有限公司	1594404.90	33.45%						13254.36	4

评委主任:

评委成员:

日期: 20

中标候选人推荐表

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

序号	中标候选人名称	投标报价（元）	设计投报下浮率	项目总监姓名	项目总监证书编号
第一中标候选人	合肥工大建设监理有限责任公司	1575717.66	34.23%	王晶	00610844
第二中标候选人	广西中信恒泰工程顾问有限公司	1513187.28	34.28%	黄鳍刘	00444158
第三中标候选人	晟华建设咨询有限公司	1570207.32	34.46%	吴新宇	00895702

评委主任签

评委成员签

日期：2025

附表17

开标、评标现场工作人员签到表

项目名称：茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理

招标代理：广东城建项目管理有限公司

日期：2025年7月2日

序号	人员类别	姓 名	性别	工作单位	职务或职称	联系电话	备注
1	招标人						
2							
3							
4							
5							
6	招标监督部门						
7							
8							
9	招标代理						
10							
11							
12							
13							
14							

承 诺 书

本人参加本次茂名市电白区“百千万工程高质量发展”典型镇建设项目（沙院镇）工程监理的评标工作,作为评委,谨在此郑重承诺:

一、严格遵守评标纪律,对评标工作全过程保密。

1、自签署本承诺书至评标工作结束,自愿关闭本人携带的通信工具,评标期间不与外界联系。

2、认真研究招标文件有关规定,独立完成本次评标工作,不影响其他评委工作。

3、如对评分项目给予各分项满分或零分时,在由本人单独签名的评分表上用文字处理特别注明原因。

二、客观、公正地履行职责,遵守职业道德,严格按照招标文件规定的评标标准、办法和有关法律、法规的规定进行评标,对评分结果署名并承担个人责任。

三、自觉接受监督,保持廉洁自律,保证无违纪、违法行为。

评标专家评标酬劳确认表

信息表号: 209650 项目编号: J 2025-2581 典型镇建设项目(沙院镇)工程监理
项目名称: 毕节市由白区“百千万工程高质量发展”

招标人

--	--	--	--	--	--	--

其他备注:

--	--	--	--	--	--	--