

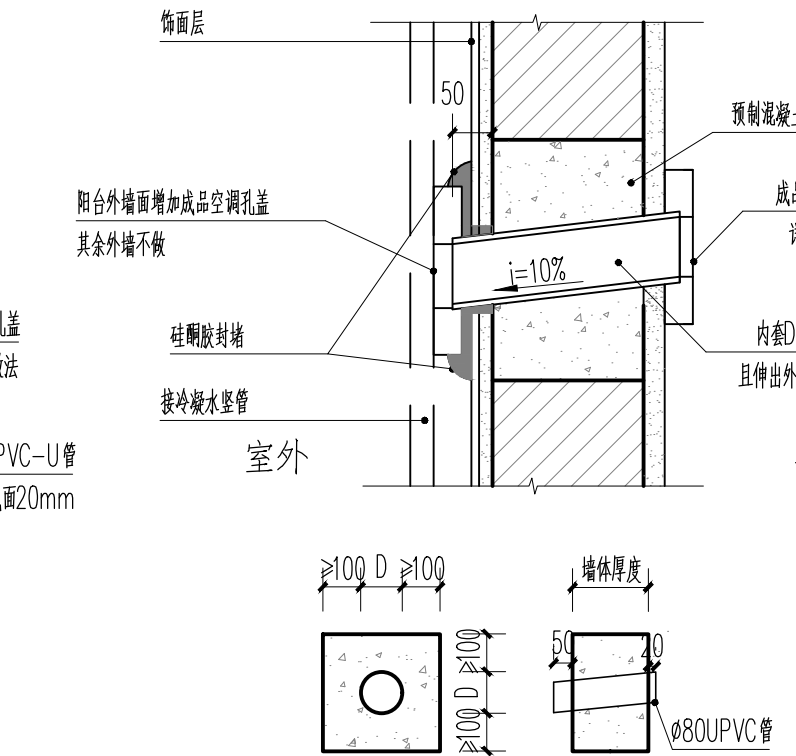
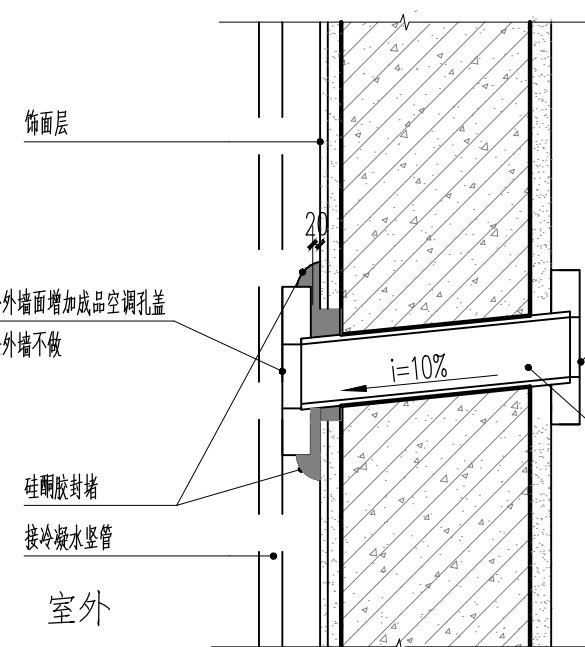
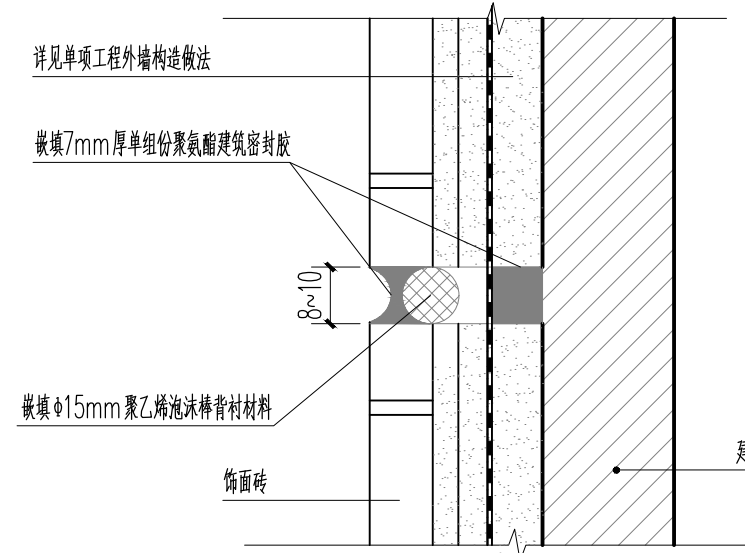
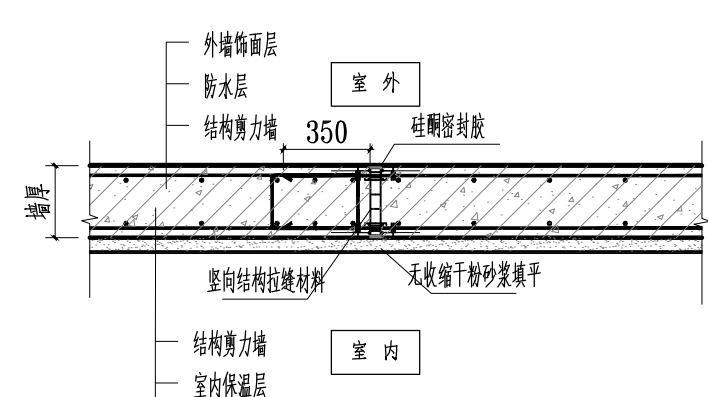
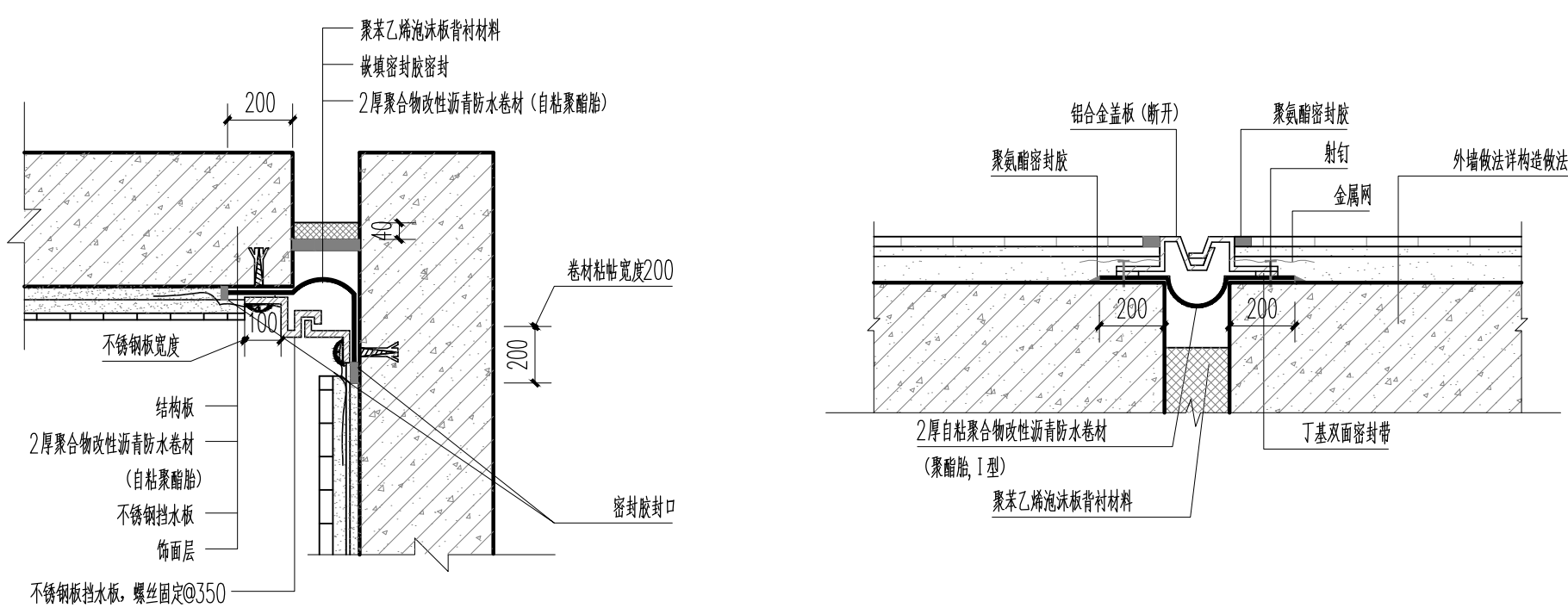
注：附加防水层采用防水涂料时，应设置玻璃纤维网格布作为胎体增强材料。

建筑防水设计说明及构造（一）

2. 外墙防水工程：

当位于混凝土结构主体时直接80PVC管，PVC管两端需与墙面相平，并保证有10%的坡度坡向室外，内接管应用水泥砂浆固定，外墙面与PVC管间若有缝隙，用硅酮胶封填。

当外墙为砌体时，为保证穿墙空调孔节点的防渗漏效果，在空调孔位置必须用预制混凝土块代替砌块，不得在砌体墙上直接开洞，预制混凝土块厚度等级C20，厚度同墙，长、宽尺寸均不得少于300mm，并符合砌块模数；预制混凝土块时需用预埋80PVC管，PVC管需内高外低，内外高差20mm；PVC管长度应为墙厚加砌块两面的厚度，有保温时还应包括保温层厚度，预制混凝土块应标明内外，以免砌块时出错，预埋PVC管表面应用砂纸打毛，以保证与混凝土粘结牢固，外保温与PVC管间若有缝隙，用硅酮胶封填。



① 外墙沉降变形缝防水构造（垂直缝） 1:20

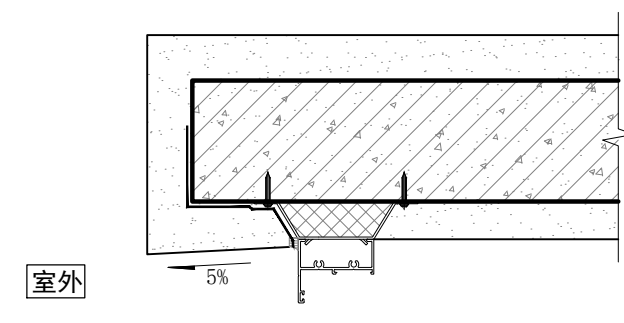
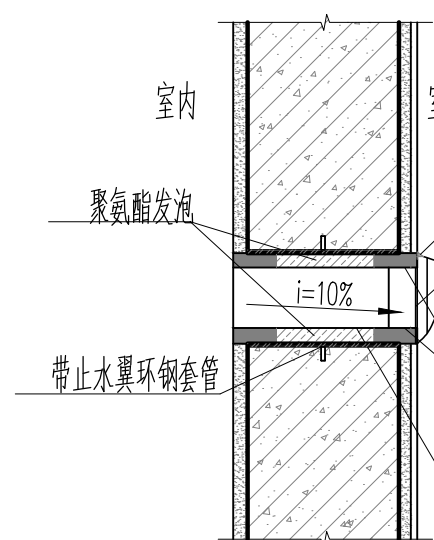
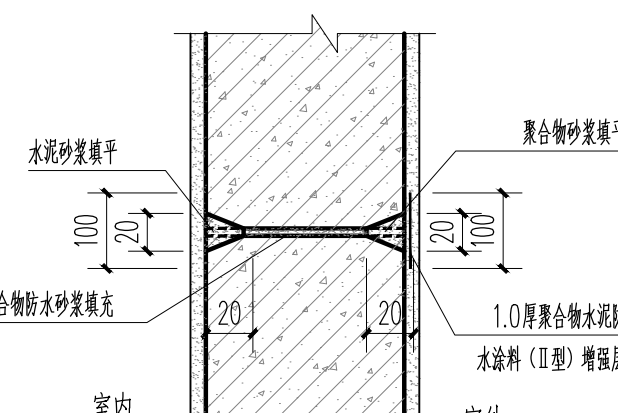
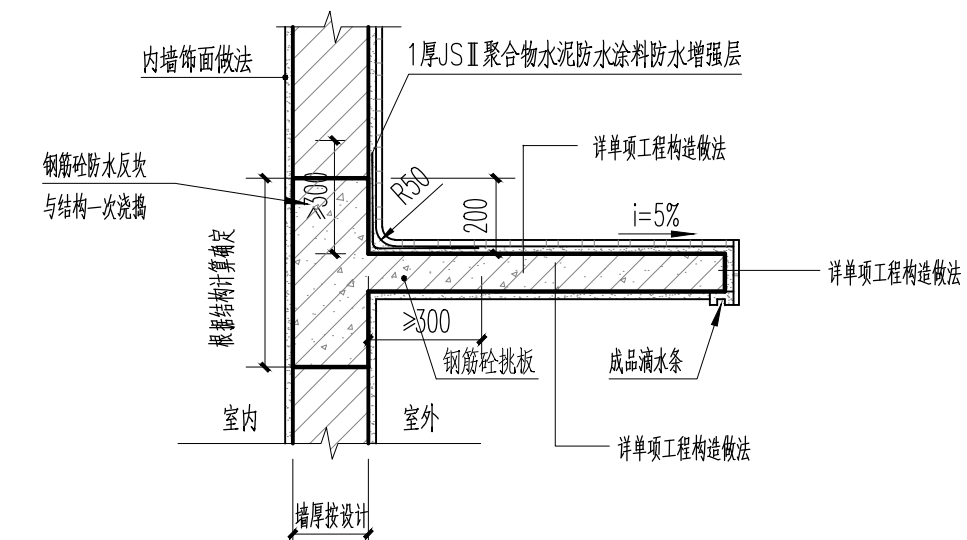
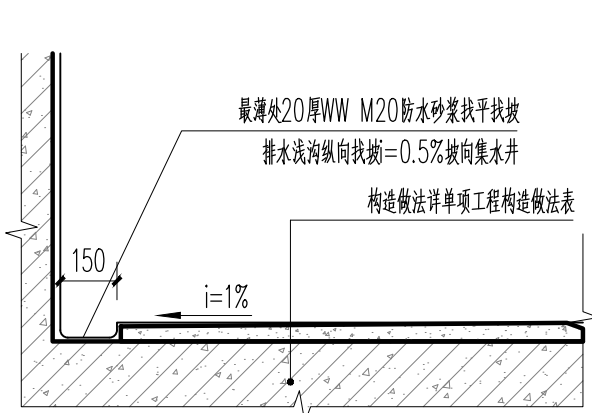
② 外墙变形缝防水细部构造（平缝） 1:20

③ 内保温竖向拉缝装饰面处理做法 1:20

④ 外墙面砖面分格缝大样图 1:5

⑤ 外墙空调孔大样（混凝土墙） 1:20

⑥ 外墙空调孔大样（砖墙） 1:20



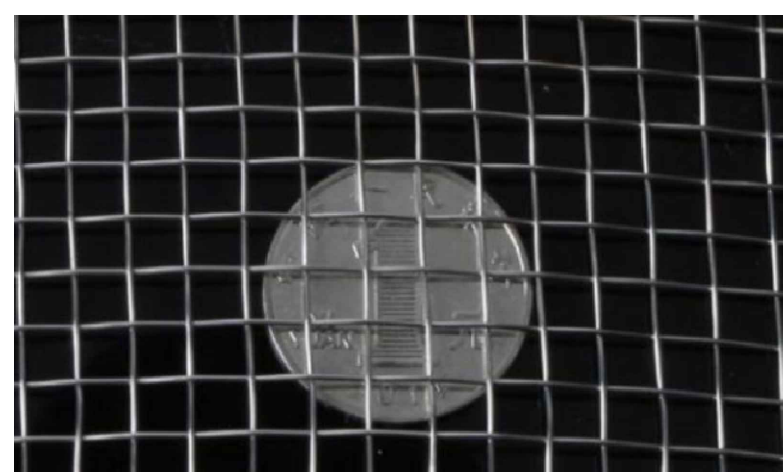
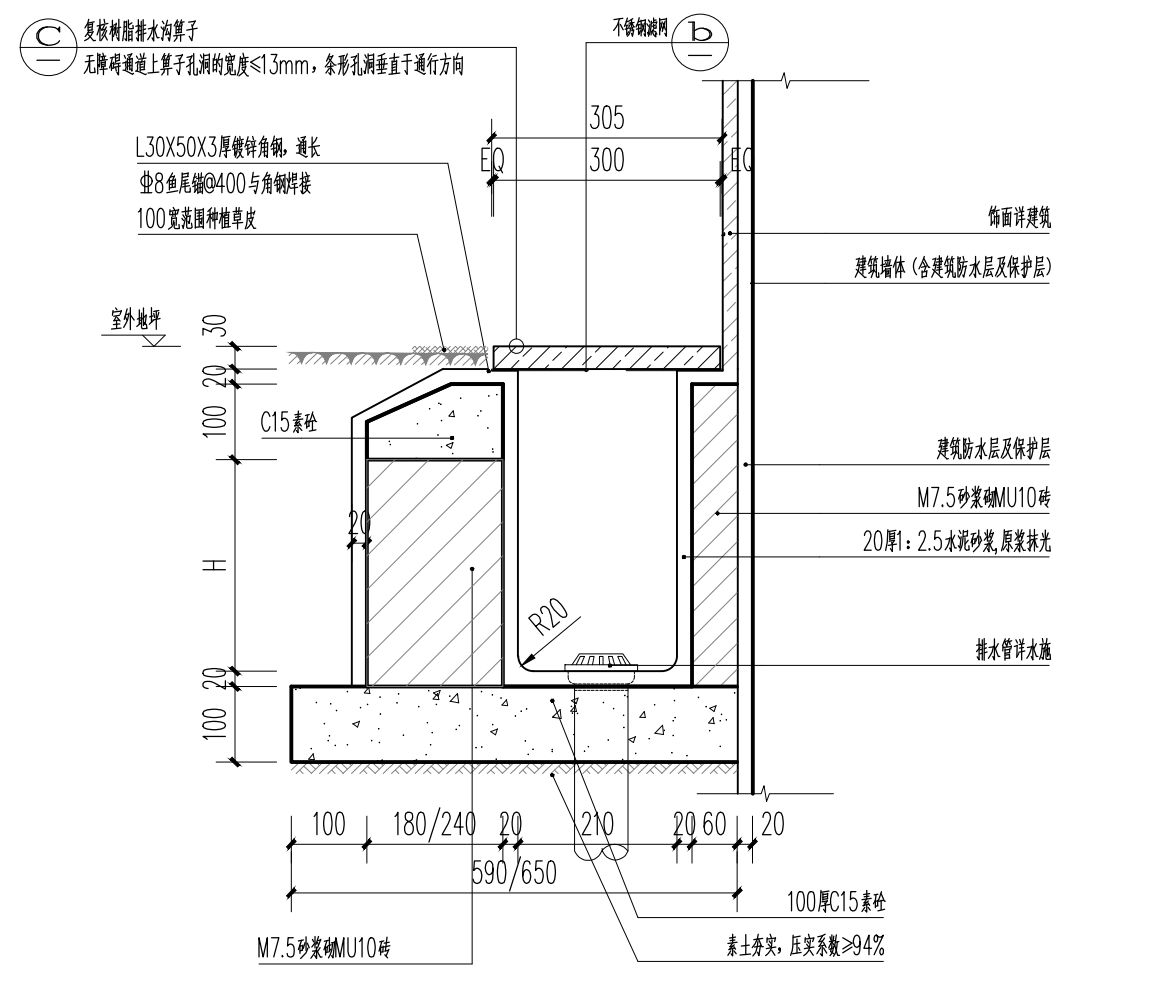
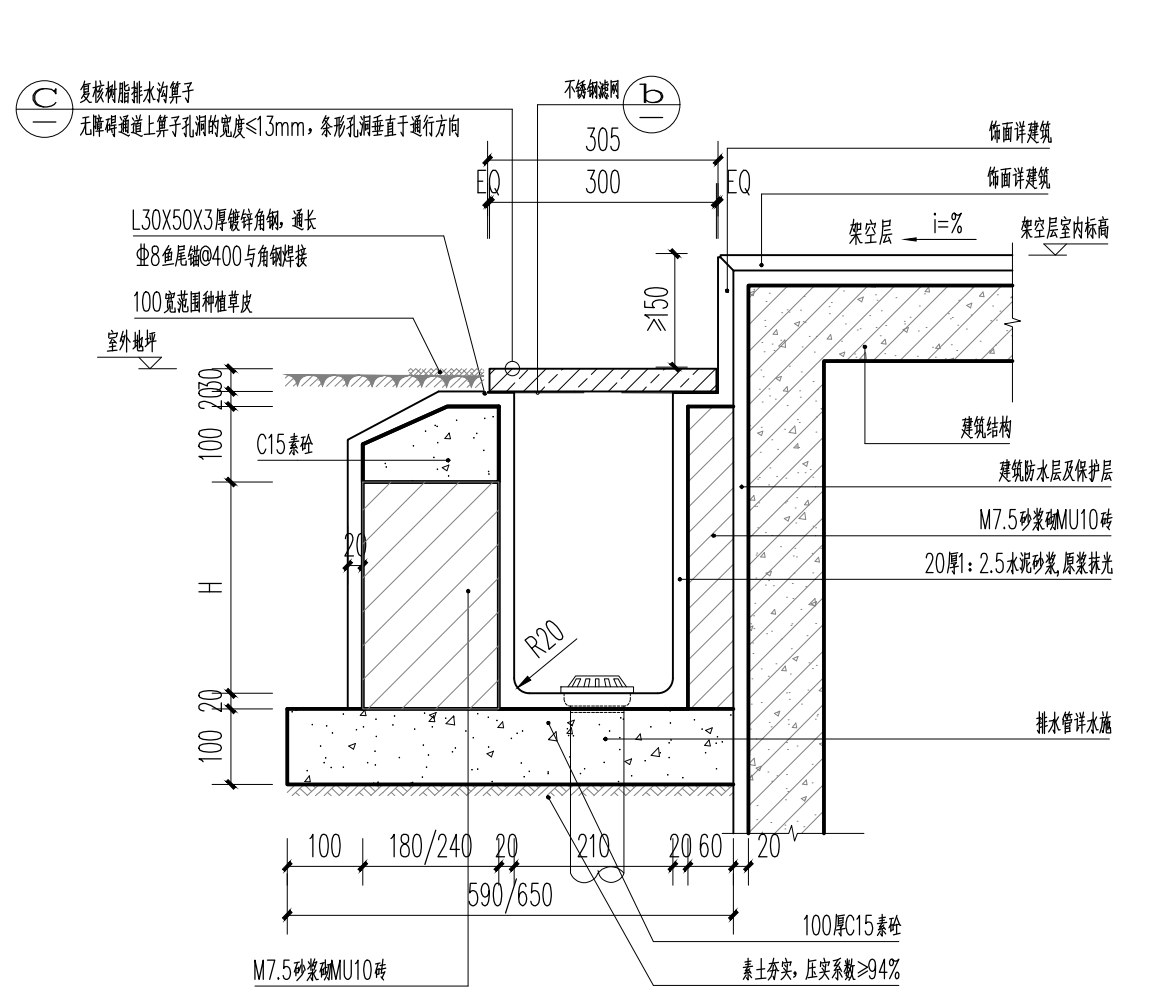
⑦ 有防水要求设备房排水浅沟做法 1:10

⑧ 凸出外墙飘板防水做法 1:10

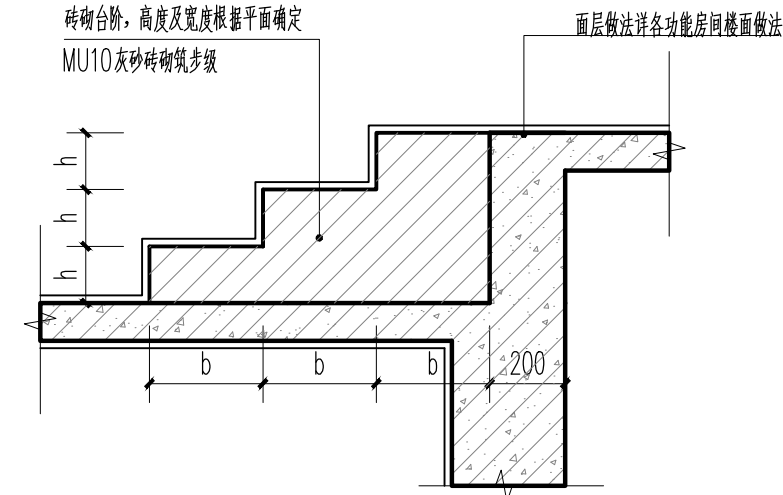
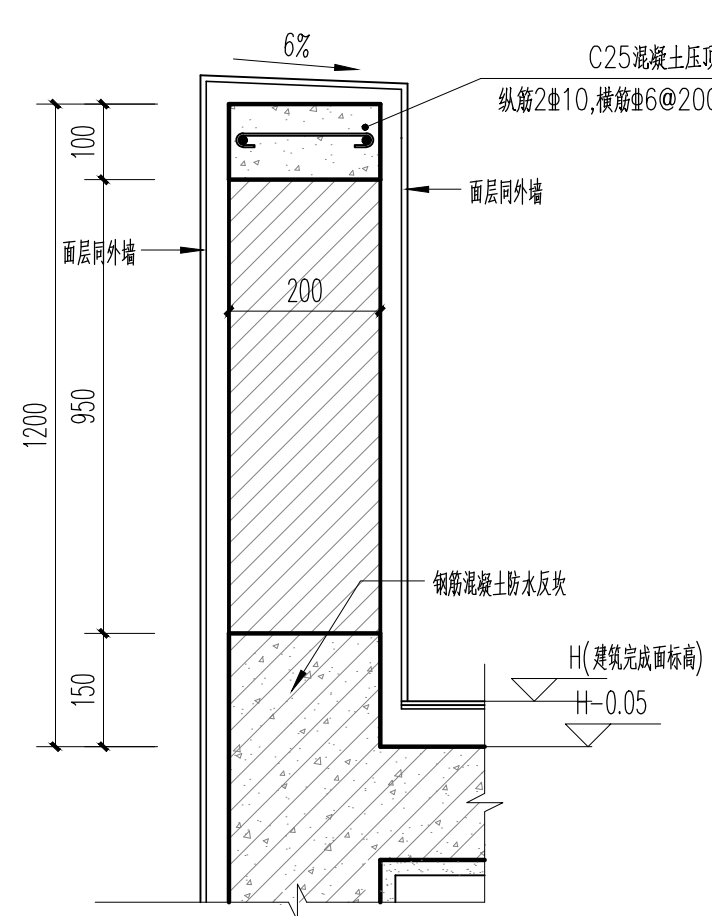
⑨ 穿墙螺杆封堵防水做法 1:5

⑩ 无外保温混凝土外墙穿墙风管做法 1:20

⑪ 滴水大样（木模） 1:5



材料：304不锈钢丝网
厚度：丝径0.6mm
孔径：4.5x4.5mm。
雨水口下设置方式：不锈钢网尺寸与盖板尺寸一致
排水沟下设置方式：不锈钢网宽度与盖板宽度一致，长度为1m。



⑫ 建筑周边排水沟做法剖面大样图1 1:10

注：300<H<500时为180mm砌体，500<H<800时为240mm砌体

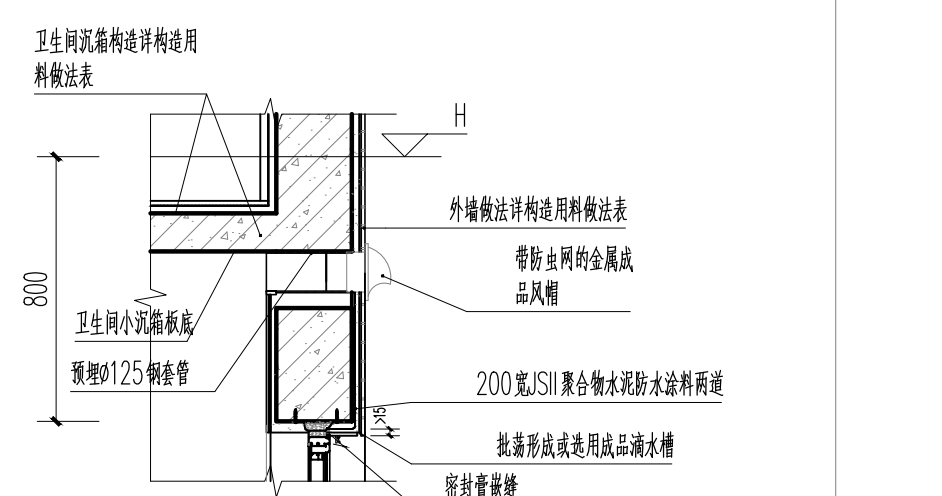
⑬ 建筑周边排水沟做法剖面大样图2 1:10

注：300<H<500时为180mm砌体，500<H<800时为240mm砌体

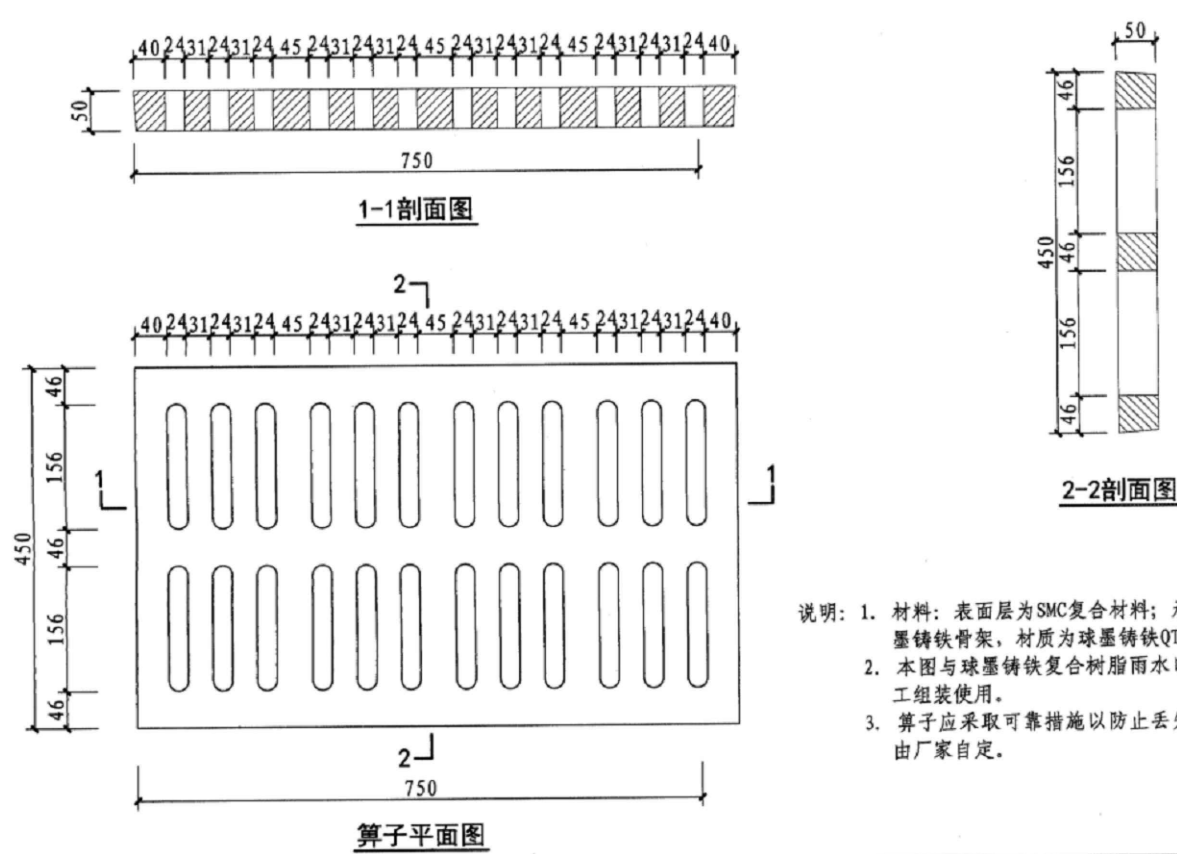
⑭ 不锈钢滤网 1:10

⑮ 生活阳台 砖砌栏板做法 1:10

⑯ 砖砌步级大样 1:20



适用于卫生间采用普通窗，且设置排气等的情况。

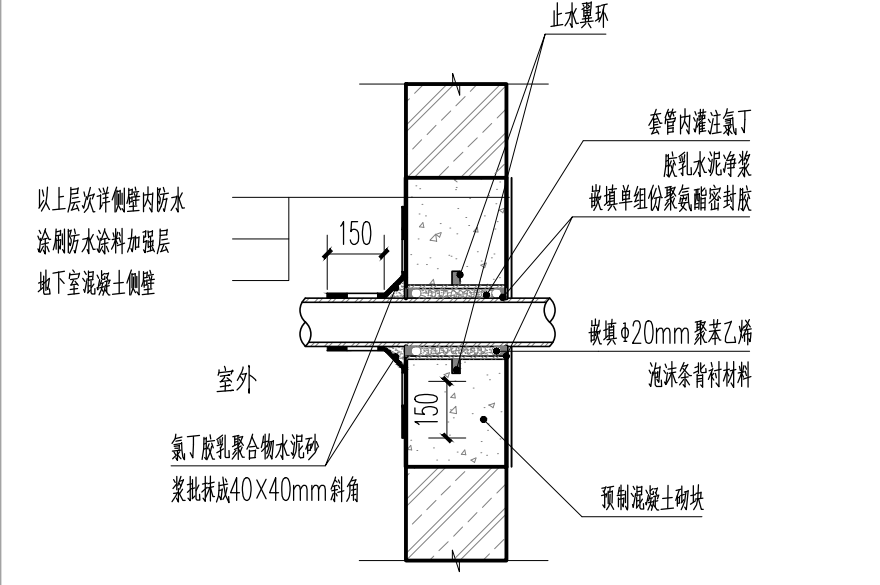


说明：1. 材料：表面层为SMC复合材料；承压结构为球墨铸铁管带，材质为球墨铸铁QT500-7。
2. 本图与墙面、砌体复合树脂雨水口支座配套加工后使用。
3. 管子应采取可靠措施以防止丢失，具体做法由厂家自定。

⑰ 电井与有水房间反坎做法 1:20

⑱ 地漏及穿管汇水区示意图

⑲ 套管穿墙做法 1:5



版本号	发布日期	版本号	发布日期
VA2.0	2023.11.02	VA4.0	2025.04
VA3.0	2025.01		
图 幅	A1	折算A1图幅数量	1

广州城建开发设计院有限公司
Guangzhou City Construction & Development Design Institute CO., LTD

地址：广州市天河区天河北路9号首层
Address: 1/F No.9 Tianhe Bei Street, Tianhe District, Guangzhou, China

资质：建筑工程甲级 证书号：A144019013
资质：风景园林工程专项乙级 证书号：A244019010

审 定	杨忠旭
审 核	艾 达
项目负责	艾 达
Project Manager	万汉鑫
专业负责人	李婉颖
Chief Engineer	郝 娜
校 对	郝 娜
设 计	李婉颖
Designed by	李婉颖
制 图	李婉颖
Drawn by	李婉颖
业 务 号	2308301A
建 设 单 位	广州市从化青龙科技基地有限公司
Client	Client
工 程 名 称	华美牧场员工宿舍和食堂工程
Project	Project
图 纸 名 称	建筑防水设计说明及构造（一）
Title	Title
专 业	建筑
Subject	Subject
图 号	A-T-39
Drawing No.	Drawing No.
日 期	2025.04
Date	Date
电子文件名称	建筑防水设计说明及构造（一）
File Name	File Name
版权所有，未经授权，不得复制。	
ALL RIGHTS RESERVED	