附件一：监理大纲评分标准

**监理大纲评分标准**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **条款号** | **条款内容** | **编列内容** |
| 2.2.4（2）监理大纲评分标准（25分） | 投资控制措施（2分） | **优：****投资控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性程度强，得2分；****良：投资控制措施目标明确、方法较合理可行、措施较具体、有一定的针对性，得1分；****中：投资控制措施目标明确、方法基本可行、措施一般，针对性一般，得0.5分；****差：投资控制措施不满足以上情况或无提供措施，不得分。** |
| 进度控制措施（2分） | **优：****进度控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性程度强，得2分；****良：进度控制措施目标明确、方法较合理可行、措施较具体、有一定的针对性，得1分；****中：进度控制措施目标明确、方法基本可行、措施一般，针对性一般，得0.5分；****差：进度控制措施不满足以上情况或无提供措施，不得分。** |
| 质量控制措施（2分） | **优：****质量控制措施目标明确、方法合理可行、措施具体、针对性程度强，得2分；****良：质量控制措施目标明确、方法较合理可行、措施较具体、有一定的针对性，得1分；****中：质量控制措施目标明确、方法基本可行、措施一般，针对性一般，得0.5分；****差：质量控制措施不满足以上情况或无提供措施，不得分。** |
| 合同管理、信息管理（3分） | **优：合同管理、信息管理方法合理可行、措施具体、针对性程度强，得3分；****良：合同管理、信息管理方法较合理可行、措施较具体、有一定的针对性，得2分；****中：合同管理、信息管理方法基本可行、措施一般，针对性一般，得1分；****差：不满足以上情况或无提供措施方法，不得分。** |
| 组织协调（2分） | **优：组织协调方法清晰合理、措施具体、针对性程度强，得2分；****良：组织协调方法清晰较合理、措施较具体、有一定的针对性，得1分；****中：有组织协调方法、措施一般，针对性一般，得0.5分；****差：不满足以上情况或无提供措施，不得分。** |
| 监理工作程序（2分） | **优：有清晰合理的工作流程图、工作准则合理可行，得2分；****良：有清晰的工作流程图、工作准则基本可行，得1分；****中：有工作流程图、工作准则，得0.5分；****差：不满足以上情况或无提供工作流程图，不得分。** |
| 安全、文明施工管理（3分） | **优：安全、文明施工管理方法合理可行、措施具体、针对性程度强，得3分；****良：安全、文明施工管理方法较合理可行、措施较具体、有一定针对性，得2分；****中：安全、文明施工管理方法一般，措施一般，得1分；****差：不满足以上情况或无提供措施，不得分。** |
| 重点难点监控措施（3分） | **优：重点难点分析到位、有针对性，有详尽的解决措施、措施科学可行的为优，得3分。****良：重点难点分析有针对性，有对应的解决措施、措施可行的为良，得2分；****中：重点难点分析一般，解决措施一般可行的为中，得1分；****差：不满足以上情况或无提供措施，不得分。****备注：本项目的重点难点为：对基坑开挖支护施工拟采取的监控措施；施工场地紧邻教学楼，为减少施工对教学秩序及师生学习生活所产生的影响，投标人在监理过程中拟采取的监控措施。对施工单位现场设备、材料的堆置安排拟采取的监控措施。** |
| 工程进度款、工程结算管理（2分） | **优：工程进度款、工程结算管理方法合理有效、有具体管理措施，得2分；****良：工程进度款、工程结算管理方法较合理、管理措施较具体，得1分；****中：有工程进度款、工程结算管理方法基本合理、管理措施一般，得0.5分；****差：不满足以上情况或无提供措施，不得分。** |
| 会议制度（2分） | **优：建立完善的工地会议制度、制度科学合理，得2分；****良：建立较完善的工地会议制度、制度合理，得1分；****中：有建立工地会议制度、制度基本合理，得0.5分；****差：不满足以上情况或无提供会议制度，不得分** |
| 专业工程分包管理（2分） | **优：专业工程分包管理方法合理有效、有具体措施、针对性程度强，得2分；****良：专业工程分包管理方法较合理有效、措施较具体、有一定针对性，得1分；****中：专业工程分包管理方法、措施一般，得0.5分；****差：不满足以上情况或无提供措施，不得分。** |