

市桥街禺秀社区（二期）微改造项目工程

招标工程量清单

招标人：广州市番禺区人民政府市桥街道
办事处

单位盖章

造价咨询人：



单位盖章

年月日

市桥街禺秀社区（二期）微改造项目工程

招标工程量清单

招标人： 广州市番禺区人民政府市桥街
道办事处

单位盖章

造价咨询人： _____

单位盖章

法定代表人或
其授权人： _____

单位盖章

法定代表人或
其授权人： _____

单位盖章

编 制 人： _____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____

(造价人员签字盖专用章)

编制时间： _____

复核时间： _____

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：外立面工程-政府出资

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	最高价
		分部分项							
		禹山门							
1	011605002001	立面块料拆除	1、原有外墙马赛克瓷砖拆除 2、铲除至结构面 3、含拆除废料外运	m2	196.53				
2	011201001001	墙面一般抹灰	1、喷涂丙烯酸透明保护面漆（一遍） 2、喷仿真石漆（两遍） 3、喷涂仿真石漆墙面专用底漆（一遍） 4、外墙单组份找平腻子一遍，内压耐碱玻纤网格布一层 5、6厚DPM20砂浆 6、1.5厚JS防水涂料 7、20厚DS M20聚合物水泥砂浆（1:2.5水泥砂浆）粘接层 8、保留原有外墙饰面，清理平整墙面,专用界面剂一道甩毛	m2	196.53				
3	011207001001	墙面装饰板	1、干挂3厚铝单板,橡胶软垫塞缝,中性硅酮胶填缝 2、焊接横竖向龙骨,间距据板面规格, L50x5热镀锌角钢 3、M8膨胀螺栓固定后置埋件或角码	m2	6.62				
4	010607002001	成品栅栏	1、50*1mm铝合金方管 2、30*1mm铝合金方管@80mm 3、包含安装活页，膨胀螺栓等配件	m2	17.02				

5	010607002002	成品栅栏	1、50*2mm铝合金方管 2、30*1mm铝合金方管 @80mm 3、包含安装活页，膨胀螺栓等配件	m2	11.27				
6	011201001002	墙面一般抹灰	1.本工程冲孔铝单板及铝合金格栅安装前底墙身均喷米黄色外墙无机涂料二遍	m2	34.92				
7	011406001001	手绘图案	1、3厚铝单板墙图案 2、外墙处（禺山门A立面、禺山门B立面）	项	1				
8	011508002001	字体	1、禺山门外墙处字体、“禺秀园”镀钛金字安装	项	1				
		禺山门合计							
		繁华门							
1	011605002002	立面块料拆除	1、原有外墙瓷砖拆除 2、铲除至结构面 3、含拆除废料外运	m2	349.81				
2	011604001001	平面抹灰层拆除	1、拆除原有水磨石地面 2、铲除至结构面 3、含拆除废料外运	m2	75.24				
3	011604003001	天棚抹灰面拆除	1、拆除原有涂料 2、铲除至结构面 3、含拆除废料外运	m2	132.8				
4	011201001003	墙面一般抹灰	1、喷涂丙烯酸透明保护面漆（一遍） 2、喷仿真石漆（两遍） 3、喷涂仿真石漆墙面专用底漆（一遍） 4、外墙单组份找平腻子一遍，内压耐碱玻纤网格布一层 5、6厚DPM20砂浆 6、1.5厚JS防水涂料 7、20厚DS M20聚合物水泥砂浆（1:2.5水泥砂浆）粘接层 8、保留原有外墙饰面，清理平整墙面,专用	m2	225.25				

			界面剂一道甩毛						
5	011201001004	墙面一般抹灰	1、白色防水无机涂料两遍 2、封闭底漆涂刷一遍(采用辊涂施工) 3、刮柔性外墙腻子二遍 4、原有外墙砖面清理干净,刷界面剂一道	m2	124.56				
6	011207001002	墙面装饰板	1、3厚铝单板 2、包含安装所需的其他配件 3、按照图纸和招标要求	m2	47.25				
7	011207001003	墙面装饰板	1、3厚冲孔铝单板,由厂家深化设计 2、包含安装所需的其他配件 3、按照图纸和招标要求	m2	154.69				
8	011201001005	墙面一般抹灰	1.本工程冲孔铝单板及铝合金格栅安装前底墙身均喷米黄色外墙无机涂料二遍	m2	246.01				
9	011204003001	石材窗台板	1、20厚光面白麻石 2、30厚DS M15砂浆(1:3干硬性砂浆)结合层,表面撒水泥粉 3、界面剂1道 4、钢筋混凝土楼板或现浇叠合板	m2	7.79				
10	011102001001	石材楼地面	1、20厚光面白麻石 2、40厚DS M15砂浆(1:3干硬性砂浆)结合层,表面撒水泥粉 3、界面剂1道 4、铲除原有地面饰面至结构层,基层清理	m2	75.24				
11	011201001006	天棚一般抹灰	1、白色防水乳胶漆 2、涂饰环保防潮底漆一遍 3、刮柔性外墙腻子二遍 4、原有天花清理干净	m2	132.8				

			,刷界面剂一道						
12	010607002003	铝合金格栅天棚	1、50*100*1mm铝合金格栅@150mm 2、天棚处	m2	111.68				
13	011207001004	顶面骨架	1、干挂3厚铝单板 2、包含安装所需的其 他配件 3、按照图纸和招标要 求	m2	57.84				
14	011508002002	字体	1、繁华门外墙处字体+ 图案4200*3000mm 2、字体由广告公司设 计	项	1				
15	010603003001	钢管柱	1、150*150*5mm立柱喷 氟碳漆	t	0.365				
16	040205004001	繁华门基础	1、10厚300*300预埋钢 板 2、C10素混凝土 3、10厚300*300预埋钢 板 4、c30独立基础钢筋混 凝土 5、100厚c20混凝土 6、规格详见图纸大样	m3	1.3				
17	010516001001	螺栓	1.预埋M20螺栓(双螺母) Q235B	套	16				
18	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别:一、二类 土	m3	7.5				
19	010103001001	回填方	1.填方材料品种:素土	m3	6.38				
20	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:10km	m3	1.12				
		繁华门合计							
		活力门							
1	011605002003	立面块料拆除	1、原有外墙瓷砖拆除 2、铲除至结构面 3、含拆除废料外运	m2	379.17				
2	011604001002	平面抹灰层拆除	1、拆除原有水磨石地 面 2、铲除至结构面 3、含拆除废料外运	m2	75.24				
3	011604003002	天棚抹灰面拆除	1、拆除原有涂料	m2	127.9				

			2、铲除至结构面 3、含拆除废料外运						
4	011201001007	墙面一般抹灰	1、喷涂丙烯酸透明保护面漆（一遍） 2、喷仿真石漆（两遍） 3、喷涂仿真石漆墙面专用底漆（一遍） 4、外墙单组份找平粗腻子一遍，内压耐碱玻纤网格布一层 5、6厚DPM20砂浆 6、1.5厚JS防水涂料 7、20厚DS M20聚合物水泥砂浆（1:2.5水泥砂浆）粘接层 8、保留原有外墙饰面，清理平整墙面,专用界面剂一道甩毛	m2	254.92				
5	011201001008	墙面一般抹灰	1、白色防水乳胶漆两遍 2、封闭底漆涂刷一遍（采用辊涂施工） 3、刮柔性外墙腻子二遍 4、原有外墙砖面清理干净,刷界面剂一道	m2	124.25				
6	011207001005	墙面装饰板	1、3厚铝单板 2、包含安装所需的其他配件 3、按照图纸和招标要求	m2	51.66				
7	011207001006	墙面装饰板	1、3厚冲孔铝单板,由厂家深化设计 2、包含安装所需的其他配件 3、按照图纸和招标要求	m2	256.85				
8	011201001009	墙面一般抹灰	1.本工程冲孔铝单板及铝合金格栅安装前底墙身均喷米黄色外墙无机涂料二遍	m2	350.12				
9	011204003002	石材窗台板	1、20厚光面白麻石 2、30厚DS M15砂浆	m2	7.79				

			(1:3干硬性砂浆)结合层, 表面撒水泥粉 3、界面剂1道 4、钢筋混凝土楼板或现浇叠合板						
10	011102001002	石材楼地面	1、20厚光面白麻石 2、40厚DS M15砂浆 (1:3干硬性砂浆)结合层, 表面撒水泥粉 3、界面剂1道 4、铲除原有地面饰面至结构层, 基层清理	m2	75.24				
11	011201001010	天棚一般抹灰	1、白色防水乳胶漆 2、封闭底漆涂刷一遍 (采用辊涂施工) 3、刮柔性外墙腻子二遍 4、原有天花清洁干净, 刷界面剂一道	m2	127.9				
12	010607002004	成品栅栏	1、50*100*1mm铝合金格栅@150mm 2、天棚处	m2	46.61				
13	011207001007	顶面骨架	1、干挂3厚铝单板 2、包含安装所需的其他配件 3、按照图纸和招标要求	m2	72.13				
14	040205004002	活力门基础	1、10厚300*300预埋钢板 2、C10素混凝土 3、10厚300*300预埋钢板 4、c30独立基础钢筋混凝土 5、100厚c20混凝土 6、规格详见图纸大样	m3	1.62				
15	010516001002	螺栓	1. 预埋M20螺栓(双螺母) Q235B	套	20				
16	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土	m3	9.37				
17	010103001002	回填方	1. 填方材料品种:素土	m3	7.97				
18	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:15km	m3	1.4				

		活力门合计							
		禹山大道							
1	011207001008	墙面装饰板	1、3厚冲孔铝单板,由厂家深化设计 2、包含安装所需的其他配件 3、按照图纸和招标要求	m2	558.06				
2	011605002004	立面块料拆除	1、原有外墙瓷砖拆除 2、铲除至结构面 3、含拆除废料外运	m2	130.98				
3	011201001011	墙面一般抹灰	1、喷涂丙烯酸透明保护面漆(一遍) 2、喷仿真石漆(两遍) 3、喷涂仿真石漆墙面专用底漆(一遍) 4、外墙单组份找平腻子一遍,内压耐碱玻纤网格布一层 5、6厚DPM20砂浆 6、1.5厚JS防水涂料 7、20厚DS M20聚合物水泥砂浆(1:2.5水泥砂浆)粘接层 8、保留原有外墙饰面,清理平整墙面,专用界面剂一道甩毛	m2	130.98				
4	010607002005	成品栅栏	1、25x50x1.2mm铝合金方管@50mm 2、包含安装活页,膨胀螺栓等配件	m2	184.15				
5	011201001012	墙面一般抹灰	本工程冲孔铝单板及铝合金格栅安装前底墙身均喷米黄色外墙无机涂料二遍	m2	184.15				
		禹山大道合计							
		小区内街							
1	011605002005	立面块料拆除	1、原有外墙瓷砖拆除 2、铲除至结构面 3、含拆除废料外运	m2	2690.02				
2	011201001013	墙面一般抹灰	1、喷涂丙烯酸透明保护面漆(一遍)	m2	3938.57				

			2、喷仿真石漆（两遍） 3、喷涂仿真石漆墙面专用底漆（一遍） 4、外墙单组份找平粗腻子一遍，内压耐碱玻纤网格布一层 5、6厚DPM20砂浆 6、1.5厚JS防水涂料 7、20厚DS M20聚合物水泥砂浆（1:2.5水泥砂浆）粘接层 8、保留原有外墙饰面，清理平整墙面,专用界面剂一道甩毛						
3	011201001014	墙面一般抹灰	本工程冲孔铝单板及铝合金格栅安装前底墙身均喷米黄色外墙无机涂料二遍	m2	470.68				
4	010607002006	成品栅栏	1、50*1mm铝合金方管 2、30*1mm铝合金方管@80mm 3、包含安装活页，膨胀螺栓等配件	m2	89.83				
5	010607002007	成品栅栏	1、25x50x1.2mm铝合金方管@50mm 2、包含安装活页，膨胀螺栓等配件	m2	380.85				
		小区内街合计							
		繁华路段							
1	011605002006	立面块料拆除	1、原有外墙瓷砖拆除 2、铲除至结构面 3、含拆除废料外运	m2	547.78				
2	011201001015	墙面一般抹灰	1、喷涂丙烯酸透明保护面漆（一遍） 2、喷仿真石漆（两遍） 3、喷涂仿真石漆墙面专用底漆（一遍） 4、外墙单组份找平粗腻子一遍，内压耐碱玻纤网格布一层 5、6厚DPM20砂浆 6、1.5厚JS防水涂料	m2	547.78				

			7、20厚DS M20聚合物水泥砂浆（1:2.5水泥砂浆）粘接层 8、保留原有外墙饰面，清理平整墙面,专用界面剂一道甩毛						
3	010607002008	成品栅栏	1、50*1mm铝合金方管 2、30*1mm铝合金方管@80mm 3、包含安装活页，膨胀螺栓等配件	m2	129.85				
4	011207001009	墙面装饰板	1、3厚铝单板 2、包含安装所需的其他配件 3、按照图纸和招标要求	m2	300.79				
5	011207001010	墙面装饰板	1、3厚冲孔铝单板,由厂家深化设计 2、包含安装所需的其他配件 3、按照图纸和招标要求	m2	209.08				
6	011201001016	墙面一般抹灰	本工程冲孔铝单板及铝合金格栅安装前底墙身均喷米黄色外墙无机涂料二遍	m2	639.72				
		繁华路段合计							
		门诊部							
1	011201001017	墙面一般抹灰	1、喷涂丙烯酸透明保护面漆（一遍） 2、喷仿真石漆（两遍） 3、喷涂仿真石漆墙面专用底漆（一遍） 4、外墙单组份找平腻子一遍，内压耐碱玻纤网格布一层 5、6厚DPM20砂浆 6、1.5厚JS防水涂料 7、20厚DS M20聚合物水泥砂浆（1:2.5水泥砂浆）粘接层 8、保留原有外墙饰面，清理平整墙面,专用	m2	104.93				

			界面剂一道甩毛						
		门诊部合计							
		6号楼							
1	011201001018	墙面一般抹灰	1、喷涂丙烯酸透明保护面漆（一遍） 2、喷仿真石漆（两遍） 3、喷涂仿真石漆墙面专用底漆（一遍） 4、外墙单组份找平粗腻子一遍，内压耐碱玻纤网格布一层 5、6厚DPM20砂浆 6、1.5厚JS防水涂料 7、20厚DS M20聚合物水泥砂浆（1:2.5水泥砂浆）粘接层 8、保留原有外墙饰面，清理平整墙面, 专用界面剂一道甩毛	m2	841.17				
		6号楼合计							
		4号楼							
1	011201001019	墙面一般抹灰	1、喷涂丙烯酸透明保护面漆（一遍） 2、喷仿真石漆（两遍） 3、喷涂仿真石漆墙面专用底漆（一遍） 4、外墙单组份找平粗腻子一遍，内压耐碱玻纤网格布一层 5、6厚DPM20砂浆 6、1.5厚JS防水涂料 7、20厚DS M20聚合物水泥砂浆（1:2.5水泥砂浆）粘接层 8、保留原有外墙饰面，清理平整墙面, 专用界面剂一道甩毛	m2	114.33				
		4号楼合计							
		楼栋内信息公告栏和楼栋号牌							
1	040205004003	标志板	1、楼栋内信息公告栏	块	24				

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：外立面工程-政府出资

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
		绿色施工安全防护措施费合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	WMGDZJF00001	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
2	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
3	GGCSF0000001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费=(1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.3 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
4	QTFY00000001	其他费用		100				按经批准的专项施工组织方案计算
		措施其他项目合计						

合计				
----	--	--	--	--

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：外立面工程-政府出资

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	59318.34		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		59318.34		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：外立面工程-政府出资

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：外立面工程-政府出资

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：外立面工程-政府出资

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：外立面工程-政府出资

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：外立面工程-政府出资

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：外立面工程-政府出资

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：楼梯工程-政府出资

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		禹秀园-政府出资							
		禹秀园-政府出资合计							
		禹秀园-拆除工程							
1	011605001001	平面块料拆除	1、楼地面铲除现饰面至原结构基层 2、废料弃运距离综合考虑15公里	m2	1493.24				
2	011604002001	立面抹灰层拆除	1、内墙、天花均铲除原扇灰面至原批荡层 2、废料弃运距离综合考虑15公里	m2	4417.12				
3	011611005001	其他金属构件拆除	1、楼梯栏杆 2、废料弃运距离综合考虑15公里	m	63.3				
		禹秀园-拆除工程合计							
		禹秀园-铺装工程							
1	011102003001	块料楼地面P-01	1、10厚600*1200防滑地砖，DTG砂浆擦缝 2、40厚DS M15砂浆（1:3干硬性砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、界面剂1道	m2	694.63				
2	011102003002	块料楼地面P-02	1、10厚300*1200防滑地砖，DTG砂浆擦缝 2、40厚DS M15砂浆（1:3干硬性砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、界面剂1道	m2	505.93				
3	011101001001	强化剂刻纹地面P-03	1.表面刻纹防滑处理 2•保证混凝土密封强化剂达到4厚,莫氏硬度≥7(强化剂处理后) 3•将混凝土密封强化	m2	215.53				

			剂(锂基/钠基)均匀喷洒于地面,保持浸润4-6小时 4•炫嘉米塔尔水泥修补料5厚修补找平原地地面 5•原车道坡道地面用30-60目磨片打磨地面,去除浮浆并找平,吸尘清理 6•确保地面为混凝土基层,强度 \geq C20,消除空鼓、裂缝、油污等缺陷						
4	011105003001	块料踢脚线L-01	1、粘贴10厚120高1200*120陶瓷地砖,DTG砂浆勾缝 2、5厚DTA砂浆粘接层 3、8厚DP砂浆打底赶平 4、DP砂浆勾实接缝、修补墙面、拉毛	m2	19.1				
5	011204003003	块料墙面	1、6厚45*45白色纸皮砖 2、15厚1:2防水水泥砂浆 3、原有女儿墙表面清洗干净	m2	120.51				
6	011204003004	块料墙面P-04	1、20厚防滑黑色皇室啡石,DTG砂浆擦缝 2、30厚DS M15砂浆(1:3干硬性砂浆)结合层,表面撒水泥粉 3、界面剂1道	m2	58.05				
7	011407001001	墙面喷刷涂料	1、涂刷白色防潮内墙无机涂料两遍 2、涂饰环保防潮内墙底漆一遍 3、2遍耐水腻子刮平(1.5~2mm) 4、防水砂浆批荡(15mm厚1:2.5水泥砂浆抹面,5mm厚1:3水泥石灰砂浆) 5、3厚聚合物抗裂砂浆,压入耐碱玻纤网格布	m2	2029.89				

8	011407001002	白色无机涂料顶棚	1、2遍外墙白色无机防霉涂料面漆 2、涂饰环保防潮底漆一遍 3、2-3遍外墙耐水腻子刮平(5~2mm)	m2	1288.05				
9	011204003005	块料墙面	1、贴1800高600*600瓷砖墙裙,填缝剂擦缝 2、4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴 3、刷素水泥浆一遍 4、15厚1:3水泥砂浆找平层,分两次抹灰 5、刷素水泥浆一遍(内掺水重3~5%的白乳胶)	m2	906.7				
10	011201001020	墙面一般抹灰	1、喷涂丙烯酸透明保护面漆(一遍) 2、喷仿真石漆(两遍) 3、喷涂仿真石漆墙面专用底漆(一遍) 4、外墙单组份找平腻子一遍,内压耐碱玻纤网格布一层 5、6厚DPM20砂浆 6、1.5厚JS防水涂料 7、20厚DS M20聚合物水泥砂浆(1:2.5水泥砂浆)粘接层 8、保留原有外墙饰面,清理平整墙面,专用界面剂一道甩毛	m2	113.4				
11	010603003002	公共楼梯雨棚	1、公共楼梯雨棚钢架 2、120*120*4厚镀锌方管立柱 3、60*120*4厚镀锌方管 4、10厚PC耐力板、3厚铝单板	t	7.01				
		禹秀园-铺装工程合计							
		禹秀园-其他工程							
1	011502001001	金属装饰线	1、铝合金收边条	m	526.67				
2	011503005001	金属靠墙扶手	1、A40MM304不锈钢扶手女儿墙周边面新增	m	166.52				

			200高 ϕ 40						
3	011405001001	金属面油漆	1、楼梯栏杆油漆翻新	m2	25.5				
		禹秀园-其他工程合计							
		江南花苑-政府出资							
		江南花苑-政府出资合计							
		江南花苑-拆除工程							
1	011605001002	平面块料拆除	1、楼地面铲除现饰面至原结构基层 2、废料弃运距离综合考虑15公里	m2	1613.54				
2	011604002002	立面抹灰层拆除	1、内墙、天花均铲除原扇灰面至原批荡层 2、废料弃运距离综合考虑15公里	m2	965.11				
		江南花苑-拆除工程合计							
		江南花苑-铺装工程							
1	011102003003	块料楼地面P-01	1、10厚600*1200防滑地砖，DTG砂浆擦缝 2、40厚DS M15砂浆(1:3干硬性砂浆)结合层，表面撒水泥粉 3、界面剂1道	m2	228.9				
2	011102003004	块料楼地面P-02	1、10厚300*1200防滑地砖，DTG砂浆擦缝 2、40厚DS M15砂浆(1:3干硬性砂浆)结合层，表面撒水泥粉 3、界面剂1道	m2	115.51				
3	011105003002	块料踢脚线L-01	1、粘贴10厚120高1200*120陶瓷地砖，DTG砂浆勾缝 2、5厚DTA砂浆粘接层 3、8厚DP砂浆打底赶平 4、DP砂浆勾实接缝、修补墙面、拉毛	m2	25.88				
4	011204003006	块料墙面P-04	1、20厚防滑黑色皇室啡石，DTG砂浆擦缝 2、30厚DS M15砂浆(1:3干硬性砂浆)结合	m2	27.64				

			层，表面撒水泥粉 3、界面剂1道						
5	011204003007	块料墙面	1、6厚45*45白色纸皮砖 2、15厚1:2防水水泥砂浆 3、原有女儿墙表面清洗干净	m2	199.9				
6	011407001003	墙面喷刷涂料	1、涂刷白色防潮内墙无机涂料两遍 2、涂饰环保防潮内墙底漆一遍 3、2遍耐水腻子刮平(1.5~2mm) 4、防水砂浆批荡(15mm厚1:2.5水泥砂浆抹面, 5mm厚1:3水泥石灰砂浆) 5、3厚聚合物抗裂砂浆, 压入耐碱玻纤网格布	m2	543.92				
7	011407001004	白色无机涂料顶棚	1、2遍外墙白色无机防霉涂料面漆 2、涂饰环保防潮底漆一遍 3、2-3遍外墙耐水腻子刮平(5~2mm)	m2	198.99				
8	011204003008	块料墙面	1、贴1800高600*600瓷砖墙裙, 填缝剂擦缝 2、4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴 3、刷素水泥浆一遍 4、15厚1:3水泥砂浆找平层, 分两次抹灰 5、刷素水泥浆一遍(内掺水重3~5%的白乳胶)	m2	210.44				
		江南花苑-铺装工程合计							
		江南花苑-入口改造							
1	011207001011	墙面装饰板	1、3厚铝单板 2、包含安装所需的其他配件	m2	16.2				
2	011508002003	字体	1、字体由广告公司设计	项	1				

3	011604002003	立面抹灰层拆除	1、内墙、天花均铲除原扇灰面至原批荡层 2、废料弃运距离综合考虑15km	m2	37.79				
4	011201001021	墙面一般抹灰	1、喷涂丙烯酸透明保护面漆（一遍） 2、喷仿真石漆（两遍） 3、喷涂仿真石漆墙面专用底漆（一遍） 4、外墙单组份找平粗腻子一遍，内压耐碱玻纤网格布一层 5、6厚DPM20砂浆 6、1.5厚JS防水涂料 7、20厚DS M20聚合物水泥砂浆（1:2.5水泥砂浆）粘接层 8、保留原有外墙饰面，清理平整墙面,专用界面剂一道甩毛	m2	37.79				
		江南花苑-入口改造合计							
		江南花苑-其他工程							
1	011503005002	金属靠墙扶手	1、A50MM304不锈钢扶手 Φ 50	m	26.4				
		江南花苑-其他工程合计							
		江南花苑-天面防水工程							
1	010902001001	天面防水	1、40厚C30细石混凝土（双向 Φ 4@150） 2、10 厚白灰砂浆隔离层 3、3 厚氯化聚乙烯橡胶防水卷材2 4、1.5厚聚氨酯防水涂料1 5、刷基层处理剂一遍 6、20厚1:3水泥砂浆找平 7、15厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板 8、1.5 厚聚氨酯防水	m2	1215.61				

			涂料 9、20厚1:3水泥砂浆找平 燃烧性能B2级						
2	011102003005	天面加固防水面贴瓷砖	1、8-10厚300x300耐磨砖铺平拍实,缝宽5-8 1:1水泥砂浆填缝 2、20厚1:2.5水泥砂浆	m2	1110.57				
		江南花苑-天面防水工程合计							
		禺丰园							
		禺丰园合计							
		禺丰园-拆除工程							
1	011605001003	平面块料拆除	1、楼地面铲除现饰面至原结构基层 2、废料弃运距离综合考虑15公里	m2	277.66				
2	011604002004	立面抹灰层拆除	1、内墙、天花均铲除原扇灰面至原批荡层 2、废料弃运距离综合考虑15公里	m2	1182.58				
		禺丰园-拆除工程合计							
		禺丰园-铺装工程							
1	011102003006	块料楼地面P-01	1、10厚600*1200防滑地砖,DTG砂浆擦缝 2、40厚DS M15砂浆(1:3干硬性砂浆)结合层,表面撒水泥粉 3、界面剂1道	m2	132.66				
2	011102003007	块料楼地面P-02	1、10厚300*1200防滑地砖,DTG砂浆擦缝 2、40厚DS M15砂浆(1:3干硬性砂浆)结合层,表面撒水泥粉 3、界面剂1道	m2	142.3				
3	011105003003	块料踢脚线L-01	1、粘贴10厚120高1200*120陶瓷地砖,DTG砂浆勾缝 2、5厚DTA砂浆粘接层 3、8厚DP砂浆打底赶平 4、DP砂浆勾实接缝、修补墙面、拉毛	m2	24.97				

4	011204003009	块料墙面P-04	1、20厚防滑黑色皇室啡石，DTG砂浆擦缝 2、30厚DS M15砂浆（1:3干硬性砂浆）结合层，表面撒水泥粉 3、界面剂1道	m2	2.7				
5	011407001005	墙面喷刷涂料	1、涂刷白色防潮内墙无机涂料两遍 2、涂饰环保防潮内墙底漆一遍 3、2遍耐水腻子刮平（1.5~2mm） 4、防水砂浆批荡（15mm厚1:2.5水泥砂浆抹面，5mm厚1:3水泥石灰砂浆） 5、3厚聚合物抗裂砂浆，压入耐碱玻纤网格布	m2	679.44				
6	011407001006	白色无机涂料顶棚	1、2遍外墙白色无机防霉涂料面漆 2、涂饰环保防潮底漆一遍 3、2-3遍外墙耐水腻子刮平（5~2mm）	m2	478.17				
7	011204003010	梯间四面外墙贴纸皮砖	1、6厚45*45白色纸皮砖 2、15厚1:2防水水泥砂浆 3、原有女儿墙表面清洗干净	m2	143.88				
8	01B001	梯间外墙宣传栏造型	1、铝合金镜框宣传画按样板选定 2、不锈钢包框宣传栏磁性白板底 3、3厚铝单板造型 4、3厚铝单板造型面贴不干胶装饰画	套	25				
9	011204003011	块料墙面	1、6厚45*45白色纸皮砖 2、15厚1:2防水水泥砂浆	m2	132.02				
10	010607003002	文化墙造型	1. 禺丰园文化墙造型	m2	9.88				
11	010607003003	成品雨篷	1. 材料品种、规格:面板: 10厚透明PC耐力板	m	17.65				

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：楼梯工程-政府出资

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00002	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	13				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率 13%
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	WMGDZJF00002	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，市级 文明工地为 0.6%；省级 文明工地为 1.2%
2	011707002002	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	GGCSF0000002	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 =（1- δ）*分部分 项的（人工 费+施工机具 费）*0.3 （0.8≤δ< 1 式中 ：δ=合同工 期/定额工期 ）
4	QTFY00000002	其他费用		100				按经批准的 专项施工组 织方案计算
		措施其他项目合计						

合计				
----	--	--	--	--

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：楼梯工程-政府出资

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	48455.41		按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		48455.41		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：楼梯工程-政府出资

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：楼梯工程-政府出资

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：楼梯工程-政府出资

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：楼梯工程-政府出资

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：楼梯工程-政府出资

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：楼梯工程-政府出资

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：禹秀园-景观及室外工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		拆除							
1	041001004001	水泥路面铣刨拉毛	1、水泥路面铣刨拉毛深度30 2、废料弃运距离综合考虑	m2	13418.35				
2	011605001004	原有绿化清杂	1、清杂内容为地被、灌木、垃圾及表土0.3米。 2、废料弃运距离综合考虑15公里	m2	5172				
3	011605001005	地砖及基础铲除	1、地砖及基础铲除 2、厚度按400 3、废料弃运距离综合考虑	m2	3169.49				
4	050101007001	清除地被植物	1、保留乔木,地被绿化铲除, 2、按平均高度40CM 3、废料弃运距离综合考虑	m2	1142.22				
5	041001005001	铲除道牙	1、铲除原有宽150高300道牙包括基础 2、废料弃运距离综合考虑	m	4825.45				
6	011610002001	金属门窗拆除	1、现状铁门拆除 2、高度3m 3、废料弃运距离综合考虑	m2	129				
7	011609002001	宣传栏拆除	1、现状宣传栏拆除长度11000, 2、高度3000 3、废料弃运距离综合考虑	m2	33				
8	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、拆除树池边和花池	m3	8.87				

			边；包括基础 2、宽度300, 高度400 3、废料弃运距离综合考虑						
9	011611005002	运动器械拆除	1、原有运动器械拆除 共12套+原有4 套运动 套器械拆除	套	16				
10	011611005003	乒乓球桌移位置	1、乒乓球桌移位	套	4				
11	011605002007	立面块料拆除	1、原有外墙瓷砖拆除 2、铲除至结构面	m2	58.41				
12	011604002005	立面抹灰层拆除	1、内墙、天花均铲除 原扇灰面至原批荡层 2、废料弃运距离综合 考虑15公里	m2	223.87				
13	050305006001	拆除坐凳	1、拆除坐凳	个	6				
14	011602001001	现状岗亭拆除	1、现状岗亭拆除(尺寸 按1500*1500*2800高)	项	2				
15	011206001001	拆除住户花坛	1、高度平均35cm高 2、废料弃运距离综合 考虑	m	1200				
16	011602002002	室外明沟盖板拆除	1、室外明沟盖板拆除 1000米 2、废料弃运距离综合 考虑	m3	9				
17	011605002008	立面块料拆除	1、原有住户花坛（立 面） 2、铲除至结构面	m2	1080				
		拆除合计							
		铺装							
1	040203006001	沥青混凝土路面	1、30厚AC-13C细粒式 改性沥青砼 2、70号级热熔石油沥 青透油层, 用量0.8- 1.0L/m ² 3、40厚AC-20C中粒式 改性沥青砼 4、70号级热熔石油沥 青透油层, 用量0.8- 1.0L/m ² / 5、10厚自粘式玻璃纤 维土工隔栅 6、原有水泥路面铣刨	m2	13251.4 2				

			拉毛深度30 7、原有水泥路面						
2	040203006002	沥青路面基础层	1、100厚C25混凝土 2、150厚石粉+6%水泥 碾压密实 3、素土夯实(夯实系数 95%以上)	m2	296.58				
3	011102001003	石材地面	1、30厚100*100深灰色 马蹄石(河涌边) 2、30厚DS-M15水泥砂 浆 3、100厚C20混凝土 4、100厚6%水泥加石粉 垫层 5、素土夯实(压实系 数不小于0.90)	m2	200.87				
4	011102001004	石材地面	1、150厚600长*300宽 高烧面灰麻花岗岩路牙 石(河涌边) 2、30厚DS-M15水泥砂 浆 3、100厚C20混凝土 4、100厚6%水泥加石粉 垫层 5、素土夯实(压实系 数不小于0.90)	m	153.01				
5	011102003008	块料楼地面	1、55厚600*200透水陶 瓷仿石砖(仿烧面灰麻 花岗岩) 2、30厚DS-M15水泥砂 浆 3、100厚C25透水混凝 土 4、150厚天然级配砂石 碾压实 5、素土夯实(压实系 数不小于0.90)	m2	99.97				
6	011102003009	块料楼地面	1、55厚400*200透水陶 瓷仿石砖(仿烧面灰麻 花岗岩)人行道 2、30厚DS-M15水泥砂 浆 3、100厚C25透水混凝 土 4、150厚天然级配砂石	m2	1563.63				

			碾压 5、素土夯实（压实系数不小于0.90）						
7	011102003010	块料楼地面	1、50厚300*300烧面灰麻花岗岩波打线	m ²	1447.64				
8	011102001005	石材地面	1、150厚600长*300宽高烧面灰麻花岗岩路牙石(车道边) 2、30厚DS-M15水泥砂浆 3、100厚C20混凝土 4、100厚6%水泥加石粉垫层 5、素土夯实（压实系数不小于0.90）	m	4825.45				
9	040203006003	1500宽深蓝色沥青混凝土跑道	1、30厚AC-13C细粒式改性沥青砼 2、70号级热熔石油沥青透油层,用量0.8-1.0L/m ² 3、40厚AC-20C中粒式改性沥青砼 4、70号级热熔石油沥青透油层,用量0.8-1.0L/m ² / 5、10厚自粘式玻璃纤维土工格栅 6、原有水泥路面铣刨拉毛深度30 7、原有水泥路面	m ²	125.62				
10	040205019001	支撑型车档器	1、1000长2厚C80镀锌钢管 支撑型车档器(面刷黑黄相间氟碳漆)(河涌边)	m	32				
11	040201022001	排水沟、截水沟	1、600x300x30厚304不锈钢雨水篦子 2、20厚1:2.5防水水泥砂浆 3、100厚C30混凝土 内配10@200钢筋网,双层双向	m	50				
12	040204007001	树坑	1、100x100x100烧面灰麻花岗岩	个	65				

			2、50厚Φ10~20浅灰色鹅卵石,散置 3、成品镀锌篦子,厚度5mm 3、注:行车道扩路区域,行车道上的树坑也按此做法,按平均直径800						
		铺装合计							
		绿化布置							
1	050101001001	修剪树木	1、对有影响车辆通行和住户采光的大树进行修剪树枝 2、平均胸径按50CM,树高按8-9m	株	300				
2	050101010001	整理绿化用地	1、清杂内容为地被、灌木、垃圾及表0.3米	m2	1500				
3	050102005001	栽植绿化	1、鹅掌藤 2、生长健壮,袋苗,全株有叶,满植不露土,高度45,冠幅25,密度36(袋/m²)	m2	427.4				
4	050102005002	栽植绿化	1、杜鹃花 2、生长健壮,袋苗,全株有叶,满植不露土,高度40,冠幅25,密度36(袋/m²)	m2	255.6				
5	050102005003	栽植绿化	1、翠芦莉 2、生长健壮,袋苗,全株有叶,满植不露土,高度35,冠幅20,密度49(袋/m²)	m2	491.7				
6	050102005004	栽植绿化	1、肾蕨 2、生长健壮,袋苗,全株有叶,满植不露土,高度30,冠幅20,密度49(袋/m²)	m2	151.5				
7	050102005005	栽植绿化	1、冷水花 2、生长健壮,袋苗,全株有叶,满植不露土,高度25,冠幅15,密度49(袋/m²)	m2	34.1				
8	050102005006	栽植绿化	1、鸢尾菊 2、车道上树坑种植	m2	30				

			，高度15，冠幅15，密度49(袋/m²)						
9	050101009001	种植土回(换)填	1、种植土覆土厚度按平均0.3米	m3	450				
		绿化布置合计							
		划线标识							
1	011407004001	线条刷涂料	1、100宽白色专业划线漆	m	2222.52				
2	011407004002	线条刷涂料	1、3MM厚白色专用热熔漆字体	m2	70.38				
3	011407004003	线条刷涂料	1、3MM厚橙色专用热熔漆字体	m2	44.16				
4	011407004004	线条刷涂料	1、横道线专业划线漆	m2	202.2				
		划线标识合计							
		墙绘以及铁门							
1	010804005001	金属格栅门	1、6米宽3.2米高铁门，平开 2、具体做法详见图纸大样图定制成品安装	樘	3				
2	010804005002	金属格栅门	1、8.5米宽3.2米高铁门 2、具体做法详见图纸大样图定制成品安装	樘	1				
3	010804005003	金属格栅门	1、10米宽3.2米高铁门 2、具体做法详见图纸大样图定制成品安装	樘	2				
4	040205004005	铁门立柱基础	1、10厚300*300预埋钢板 2、C10素混凝土 3、10厚300*300预埋钢板 4、c30独立基础钢筋混凝土 5、100厚c15混凝土 6、土方挖运填 7、规格详见图纸大样	个	18				
5	011204003012	块料墙面	1、6厚300*300米色纸皮砖 2、15厚1:2防水水泥砂浆 3、原有墙表面清洗干	m2	58.41				

			净						
6	011201001022	墙面一般抹灰	1、墙身刷白色防水无机涂料两遍 2、砂纸磨平墙身后刷底漆一遍 3、满刮腻子两遍 4、5 厚1:2水泥砂浆抹面压光 5、10 厚1:3水泥砂浆找平 6、原有墙表面清洗干净	m2	170.77				
7	011407001007	墙面喷刷涂料	1、墙绘1、2、3 2、根据大样图案	m2	225.87				
		墙绘以及铁门合计							
		电房旁 非机动车停车棚							
1	010602001001	电房旁 非机动车停车棚	1、5厚150*150镀锌钢管面 2、5厚150*100镀锌钢管面 3、5厚120*100镀锌钢管面 4、5厚75*50镀锌钢管面 5、管面刷浅灰色氟碳漆 6、含结构部分 7、具体做法详见图纸大样图、结构图 8、停车棚屋面10厚灰色亚克力板	m2	40				
2	011702022001	天沟、檐沟	1、5厚200X200镀锌钢板面刷浅灰色氟碳漆排水天沟成品	m2	6				
		电房旁 非机动车停车棚合计							
		设施布置							
1	040205011001	成品垃圾分类收集点（6桶+洗手池）	1、订购成品垃圾分类收集点 4000*2000*3000款式按图片 2、材质：铝塑复合板	座	1				

			3、原有垃圾房由施工单位清运走						
2	040205011002	成品大件垃圾暂存板房（双门）	1、订购成品大件垃圾暂存板房 5500*4000*3000款式按图片 2、材质：钢管+复合板	座	1				
3	040205011003	成品封闭式垃圾分类收集房（4桶+洗手池）	1、订购成品封闭式垃圾分类收集房 4000*1000*3000款式按图片 2、材质：铝塑复合板	座	1				
4	040205018001	止车柱	1、304不锈钢管，不锈钢固定款 2、底座3厚 直径114MM 高度800法兰直径170MM 膨胀螺丝*4，间距1000	根	75				
5	040205019002	减速带	1、橡胶减速带 2、30高1000*300 3. 重:5.5kg	m	72.5				
6	04B001	现购保安亭	1、订购成品保安亭带灯及插座 1500*1500*2800款式按图片 2、材质：铝合金	个	2				
7	040205004006	文化墙定制造型	1、文化墙定制造型 2、定制成品现场安装 3、根据大样图尺寸 注:文化墙采用2.0厚不锈钢材质由施工单位按立面尺寸及彩图向厂家订购成品现场安装。	m2	41.63				
8	040205004007	党建标示牌	1、党建标示牌 2、定制成品现场安装 3、根据大样图尺寸 注:党建标示牌采用2.0厚不锈钢材质由施工单位按里面尺寸及彩图向厂家订购成品现场安装。	m2	23.99				
9	010501002001	带形基础	1、条形C25混凝土，规格详见图纸	m3	1.61				
10	040205004008	指示牌	1、2厚造型钢板面刷浅	套	7				

			灰色氟碳漆 2、立柱：5厚 150*150镀锌钢管面刷 深褐色氟碳漆 3、10厚300*300预埋钢 板 4、C10素混凝土 5、10厚300*300预埋钢 板 6、c30独立基础钢筋混 凝土 7、100厚c15混凝土						
11	04B002	总平面导览指示牌	1、1.2厚镜面不锈钢切 割成形 2、2厚50X50镀锌方钢 管 3、10厚300*300预埋钢 板 4、C10素混凝土 5、10厚300*300预埋钢 板 6、c30条形基础钢筋混 凝土 7、100厚c15混凝土	个	3				
12	050307010001	宣传栏	1、宣传栏 2、2厚造型铝单板定制 成品现场安装 3、300厚C30混凝土基 座（预埋10厚 300*300钢板 ， 10@150双向钢筋网 ） 4、100厚C15混凝土垫 层 5、C10素混凝土二次浇 筑 6、素土夯实(压实系数 不小于0.90)	项	10				
		设施布置合计							
		禹秀园繁华路边建筑 二楼平台							
1	011605001006	平面块料拆除	1、原有铺装打掉至楼 板面 2、厚度按平均100厚	m2	3118.46				

2	011605001007	打掉原有水泥地面	1、打掉原有水泥地面 100厚	m2	1675.07				
3	050101007002	清理盆栽种植	1、原有盆栽种植,由施 工单位清运走	m2	322.28				
4	011204003013	块料墙面	1、6厚300*300米色纸 皮砖 2、15厚1:2防水水泥砂 浆 3、原有女儿墙表面清 洗干净	m2	977.02				
5	011503005003	金属靠墙扶手	1、A40MM304不锈钢扶 手女儿墙周边面新增 150高	m	781.62				
6	011102003011	块料楼地面	1、10厚400X200仿白麻 花岗岩防滑地砖 2、20厚DS-M15水泥砂 浆结合层 3、3厚SBS改性沥青银 色抗辐照膜防水卷材 4、0.5kg/m 基层处理 剂分二道涂刷 5、最薄30厚C20细石混 凝土找1%坡至雨落口 , 随打随抹光 6、1.5mm厚聚氨酯防水 涂料(耐热度 : 140℃), 遇墙上返至 建筑完成面250 7、原有楼板结构层	m2	4916.49				
7	010902003001	排水沟	1、成品300X600X50 5厚304不锈钢加强板排 水沟盖板(设计师定板) 侧面成品3厚304 不 锈钢排水沟角钢(通长) 套件Φ8 钢筋固定 @600 2、10厚DS-M15水泥砂 浆结合层 3、3厚SBS改性沥青银 色抗辐照膜防水卷材 4、0.5kg/m 基层处理 剂分二道涂刷 5、原有楼板结构层	m	1360.35				
8	050102016001	花钵A	1、花钵	个	9				

			A:1200*400*600高(花钵内种植鹅掌藤) 2、花钵采用304不锈钢材质						
9	050102016002	花钵B	1、花钵 B:600*600*600高(花钵内种植翠芦莉) 2、花钵采用304不锈钢材质	个	9				
10	050305006002	石材坐凳	1、天然整石花岗岩石桌石椅 编号:ZY7001角边直板椅 2、坐凳:1200*400*400	个	9				
		禹秀园繁华路边建筑二楼平台合计							
		禹秀园禹山大道路边建筑二楼平台							
1	011605001008	平面块料拆除	1、原有铺装打掉至楼板面 2、厚度按平均100厚	m2	449.7				
2	011605001009	打掉原有水泥地面	1、打掉原有水泥地面100厚	m2	832.68				
3	011204003014	块料墙面	1、6厚300*300米色纸皮砖 2、15厚1:2防水水泥砂浆 3、原有女儿墙表面清洗干净	m2	461.84				
4	011102003012	块料楼地面	1、10厚400X200仿白麻花岗岩防滑地砖 2、20厚DS-M15水泥砂浆结合层 3、3厚SBS改性沥青银色抗辐照膜防水卷材 4、0.5kg/m 基层处理剂分二道涂刷 5、最薄30厚C20细石混凝土找1%坡至雨落口, 随打随抹光 6、1.5mm厚聚氨酯防水涂料(耐热度: 140℃), 遇墙上返至建筑完成面250 7、原有楼板结构层	m2	1581.84				

5	010902003002	排水沟	1、成品300X600X50 5厚304不锈钢加强板排水沟盖板(设计师定板) 侧面成品3厚304 不锈钢排水沟角钢(通长) 套件Φ8 钢筋固定 @600 2、10厚DS-M15水泥砂浆结合层 3、3厚SBS改性沥青银色抗辐照膜防水卷材 4、0.5kg/m 基层处理剂分二道涂刷 5、原有楼板结构层	m	303.76				
		禹秀园禹山大道路边建筑二楼平台合计							
		禹秀园光明北路边建筑二楼平台							
1	011605001010	平面块料拆除	1、原有铺装打掉至楼板面 2、厚度按平均100厚	m2	294.53				
2	011204003015	块料墙面	1、6厚300*300米色纸皮砖 2、15厚1:2防水水泥砂浆 3、原有女儿墙表面清洗干净	m2	70.32				
3	011102003013	块料楼地面	1、10厚400X200仿白麻花岗岩防滑地砖 2、20厚DS-M15水泥砂浆结合层 3、3厚SBS改性沥青银色抗辐照膜防水卷材 4、0.5kg/m 基层处理剂分二道涂刷 5、最薄30厚C20细石混凝土找1%坡至雨落口，随打随抹光 6、1.5mm厚聚氨酯防水涂料(耐热度：140℃)，遇墙上返至建筑完成面250 7、原有楼板结构层	m2	276.34				
4	010902003003	排水沟	1、成品300X600X50	m	60.63				

			5厚304不锈钢加强板排水沟盖板(设计师定板) 侧面成品3厚304 不锈钢排水沟角钢(通长) 套件Φ8 钢筋固定 @600 2、10厚DS-M15水泥砂浆结合层 3、3厚SBS改性沥青银色抗辐照膜防水卷材 4、0.5kg/m 基层处理剂分二道涂刷 5、原有楼板结构层						
		禹秀园光明北路边建筑二楼平台合计							
		禹秀园建筑边改造							
1	04B003	增加塑胶台阶垫	橡塑台阶垫 1. 规格:长100*宽25*高10cm 2. 重:9kg	个	41				
2	040402016001	预制混凝土盖板	1、规格: 500*300*60	m	1000				
3	050102002001	栽植灌木(桂花)	1、恢复种植绿化统一种植桂花高度 h=60cm,冠幅 W=20cm(25株/平方)	m2	720				
4	050101010002	整理绿化用地	1、清杂内容为地被、灌木、垃圾及表0.3米	m2	720				
5	050101009002	种植土回(换)填	1、种植土覆土厚度按平均0.3米	m3	360				
6	011206001002	修改住户花坛	1、30厚400X200光面灰麻花岗岩 2、20厚1:2 水泥砂浆 3、150厚M7.5水泥砂浆砌Mu10砖砌体 4、100厚C10素混凝土 5、素土夯实(压实系数不小于0.90)	m	1200				
7	011206001003	修改住户花坛(立面)	1、立面贴400*200光面灰麻花岗岩 2、20厚1:2 水泥砂浆	m2	1080				
8	011102003014	块料楼地面	1、55厚透水陶瓷仿石砖(详见铺装平面图) 2、30厚DS-M15水泥砂	m2	5172				

			浆 3、100厚C25透水混凝土 4、150厚天然级配砂石碾实 5、素土夯实（压实系数不小于0.90）						
		禹秀园建筑边改造合计							
		A区							
1	040203007001	透水混凝土	1、双丙聚氨酯密封处理 2、30厚A6 C25橙色强固透水混凝土 3、100厚A10 C25透水混凝土 4、30厚砂滤层 5、150厚天然级配砂石碾实 6、素土夯实（压实系数不小于0.90）	m2	279.67				
2	040203008001	块料面层	1、透水混凝土路面围边处 2、20厚200*100仿石透水砖	m2	106.21				
3	011102003015	块料楼地面	1、55厚透水陶瓷仿石砖(详见铺装平面图) 2、30厚DS-M15水泥砂浆 3、100厚C25透水混凝土 4、150厚天然级配砂石碾实 5、素土夯实（压实系数不小于0.90）	m2	603.19				
4	04B004	定制运动器械组合装置	1. 定制运动器械装置按图示平立面尺寸家图片定制成品安装。 2. 颜色:橙色 GB/T18922-2008:1092 3. 包含设施最低标配:2个带扭腰撑杆的爬梯,4个吊环,2个沙袋,4个单杆,2个悬臂杆。	项	1				

			4. 定制成品可根据实际情况更换包含的实施,但不能低于所要求的最低标配						
5	010602001002	停车棚钢架	1、5厚150*150镀锌钢管面 2、5厚150*100镀锌钢管面 3、5厚120*100镀锌钢管面 4、5厚75*50镀锌钢管面 5、管面刷浅灰色氟碳漆 6、屋面10厚灰色亚克力板	t	2.4				
6	011407004005	线条刷涂料	1、100宽白色专业划线漆	m	310.4				
7	011407004006	线条刷涂料	1、50宽白色专业划线漆	m	19.27				
8	011407004007	线条刷涂料	1、40宽白色专业划线漆	m	99.48				
9	010401012001	坐凳	1、坐凳 2、8厚1:1.5水泥石子(小8厘) 3、素水泥浆一道(内掺水重5%的建筑胶) 4、12厚1:3水泥砂浆中层底抹平,扫毛或划出纹道 5、200厚M7.5水泥砂浆砌Mu10砖砌体 6、100厚C10混凝土 7、素土夯实(压实系数不小于0.90)	m2	13.88				
10	04B005	户外引体向上吊杆	1、户外引体向上吊杆(订购成品安装) 2、位置:景墙	套	4				
11	050307010002	运动景墙	1、300厚M7.5水泥砂浆砌Mu10砖砌体 2、面喷橙色真石漆 3、3厚弹色浆点3遍 4、喷底米黄色真石漆一遍	m3	8.41				

			5、10厚1:2.5水泥砂浆 6、15厚1:3水泥砂浆 7、含结构部分						
12	011508004001	字体标识	1、成品定制安装动悦园标识 包含安装需要的全部配件 2、5厚不锈钢板包边亚克力字,正面浅蓝色亚克力,侧面及背面褐色不锈钢板(字高620,字厚150,字体:华康青花黑W7)	个	3				
13	010607002009	围网	1、钢柱 5厚120*120镀锌方钢管面刷浅绿色氟碳漆 2、a3.6浅绿色浸塑钢丝网,孔径100*30 3、3厚30*30镀锌方钢管面刷浅绿色氟碳漆 4、M7.5水泥砂浆砌Mu10砖砌体 5、30厚600X600光面灰麻花岗岩 6、20厚600x300光面灰麻花岗岩 7、20厚1:2水泥砂浆 8、含结构部分 9、条形C20混凝土	m2	110.95				
		A区合计							
		B区							
1	040203007002	透水混凝土	1、双丙聚氨酯密封处理 2、30厚A6 C25橙色强固透水混凝土 3、100厚A10 C25透水混凝土 4、30厚砂滤层 5、150厚天然级配砂石碾压实 6、素土夯实(压实系数不小于0.90)	m2	152.6				
2	011102001006	石材地面	1、30厚烧面灰麻花岗岩和烧面新疆红花岗岩	m2	281.98				

			混铺 2、30厚1:4干硬性水泥砂浆 3、100厚C20混凝土 4、150厚6%水泥加石粉垫层 5、素土夯实（压实系数不小于0.90）						
3	011508004002	字体标识	1、成品定制安装禹秀客厅字体标识 2、5厚不锈钢板包边亚克力字, 正面浅蓝色亚克力, 3、侧面及背面褐色不锈钢板(字高750, 字厚150, 字体: 华康青花黑W7) 4、固定钢板地面以下300	个	4				
4	010501002002	带形基础	1、200厚条形C20混凝土	m3	0.16				
5	050307010003	景墙组合	1、景墙1、景墙2、景墙3 2、面喷浅灰色真石漆 3、3 厚弹色浆点3 遍 4、喷底米黄色真石漆一遍 5、10厚1:25水泥砂浆 6、15厚1:3水泥砂浆 7、250厚M75水泥砂浆砌Mu10砖砌体 7、含结构部分 8. 详见图纸YJB-01.01	m3	6.64				
6	050307010004	弧型景墙组合	1、弧型景墙组合 2、面喷浅灰色真石漆 3、3 厚弹色浆点3 遍 4、喷底米黄色真石漆一遍 5、10厚1:25水泥砂浆 6、15厚1:3水泥砂浆 7、250厚M75水泥砂浆砌Mu10砖砌体 7、含结构部分 8、详见图纸YJB-02.01	m	20.02				
7	050201013001	石汀步(步石、飞石)	1、50厚1200宽不规则	m2	4.48				

			烧面灰麻花岗岩汀步 2、30厚DS-M15水泥砂浆 3、100厚C20混凝土 4、100厚6%水泥加石粉垫层 5、素土夯实（压实系数不小于0.90）						
8	010602001003	非机动车停车棚	1、5厚150*150镀锌钢管面 2、5厚150*100镀锌钢管面 3、5厚120*100镀锌钢管面 4、5厚75*50镀锌钢管面 5、管面刷浅灰色氟碳漆 6、含结构部分 7、具体做法详见图纸大样图、结构图 8、停车棚屋面10厚灰色亚克力板	m	20.6				
9	011702022002	天沟、檐沟	1、5厚200X200镀锌钢板面刷浅灰色氟碳漆排水天沟成品	m2	12.36				
10	010401012002	跌级舞台	1、跌级舞台 2、8厚1:1.5水泥石子（小8厘） 3、素水泥浆一道（内掺水重5%的建筑胶） 4、12厚1:3水泥砂浆中层底抹平，扫毛或划出纹道 5、聚合物水泥砂浆一道 6、100厚C20混凝土基层 7、150厚6%水泥加石粉垫层 8.素土夯实	m2	45.6				
11	010401012003	坐凳	1、坐凳 2、8厚1:1.5水泥石子（小8厘） 3、素水泥浆一道（内	m2	2.41				

			掺水重5%的建筑胶) 4、12厚1:3水泥砂浆中层底抹平，扫毛或划出纹道 5、200厚M7.5水泥砂浆砌Mu10砖砌体 6、100厚C10混凝土 7、素土夯实（压实系数不小于0.90）						
12	010401012004	异形树池坐凳	1、异形树池坐凳 2、8厚1:1.5水泥石子（小8厘） 3、素水泥浆一道（内掺水重5%的建筑胶） 4、12厚1:3水泥砂浆中层底抹平，扫毛或划出纹道 5、聚合物水泥砂浆一道 6、钢筋混凝土花池 7、100厚C10混凝土垫层 8、外运：综合考虑	m	66.14				
13	010401012005	圆形树池坐凳	1、圆形树池坐凳 2、8厚1:1.5水泥石子（小8厘） 3、素水泥浆一道（内掺水重5%的建筑胶） 4、12厚1:3水泥砂浆中层底抹平，扫毛或划出纹道 5、聚合物水泥砂浆一道 6、钢筋混凝土花池 7、100厚C10混凝土垫层 8、外运：综合考虑	个	2				
14	040202010001	卵石	1、Φ40-50黑色河卵石 2、30厚DS-M15水泥砂浆 3、100厚C25透水混凝土 4、150厚天然级配砂石碾实 5、素土夯实(压实系数不小于0.90)	m2	72.83				

		B区合计							
		c区							
1	040203007003	透水混凝土	1、双丙聚氨酯密封处理 2、30厚A6 C25橙色强固透水混凝土 3、100厚A10 C25透水混凝土 4、30厚砂滤层 5、150厚天然级配砂石碾压实 6、素土夯实（压实系数不小于0.90）	m2	396.4				
2	040203008002	块料面层	1、透水混凝土路面围边处 2、20厚200*100仿石透水砖	m2	40.52				
3	011102003016	块料楼地面	1、55厚透水陶瓷仿石砖 2、30厚DS-M15水泥砂浆 3、100厚C25透水混凝土 4、150厚天然级配砂石碾压实 5、素土夯实（压实系数不小于0.90）	m2	341.2				
4	011407004008	线条刷涂料	1、100宽白色专业划线漆	m	50.58				
5	011407004009	线条刷涂料	1、40宽白色专业划线漆	m	99.48				
6	011508004003	字体标识	1、成品定制安装乐融园字体标识 2、5厚不锈钢板包边亚克力字,正面浅蓝色亚克力, 3、侧面及背面褐色不锈钢板(字高560,字厚150,字体:华康青花黑W7) 4、固定钢板地面以下300	个	3				
7	010501002003	带形基础	1、200厚条形C20混凝土	m3	0.1				

8	010602001004	非机动车停车棚	1、5厚150*150镀锌钢管面 2、5厚150*100镀锌钢管面 3、5厚120*100镀锌钢管面 4、5厚75*50镀锌钢管面 5、管面刷浅灰色氟碳漆 6、含结构部分 7、具体做法详见图纸大样图、结构图 8、停车棚屋面10厚灰色亚克力板	m	20.6				
9	011702022003	天沟、檐沟	1、5厚200X200镀锌钢板面刷浅灰色氟碳漆排水天沟成品	m2	12.36				
10	010401012006	坐凳	1、坐凳 2、8厚1:1.5水泥石子（小8厘） 3、素水泥浆一道（内掺水重5%的建筑胶） 4、12厚1:3水泥砂浆中层底抹平，扫毛或划出纹道 5、200厚M7.5水泥砂浆砌Mu10砖砌体 6、100厚C10混凝土 7、素土夯实（压实系数不小于0.90）	m2	20.64				
11	04B006	定制运动器械组合装置	1. 定制运动器械装置按图示平立面尺寸家图片定制成品安装。 2. 颜色:橙色 GB/T18922-2008:1092 3. 包含设施最低标配: 1个三人扭腰器 140*140*H120cm、1个腹肌板训练器 65*112*63CM、1个压脚训练器90*90*120cm、 1个腰背按摩器 765*920*H1550cm、1个下肢练习器71*62*97。 4. 定制成品可根据实际	项	1				

			情况更换包含的实施，但不能低于所要求的最低标配						
12	04B007	儿童健身器材	1. 儿童器械摇摇乐80X40X65cm	套	3				
13	050307010005	宣传栏	1、宣传栏 2、2厚造型铝单板定制成品现场安装 3、300厚C30混凝土基座（预埋10厚300*300钢板，10@150双向钢筋网） 4、100厚C15混凝土垫层 5、C10素混凝土二次浇筑 6、素土夯实(压实系数不小于0.90)	项	1				
14	040202010002	卵石	1、Φ40-50黑色河卵石 2、30厚DS-M15水泥砂浆 3、100厚C25透水混凝土 4、150厚天然级配砂石碾压 5、素土夯实(压实系数不小于0.90)	m2	124.47				
		c区合计							
		D区							
1	011102003017	块料楼地面	1、55厚透水陶瓷仿石砖 2、30厚DS-M15水泥砂浆 3、100厚C25透水混凝土 4、150厚天然级配砂石碾压 5、素土夯实（压实系数不小于0.90）	m2	30.33				
2	010602001005	拾光园廊架	1、10厚150*100镀锌钢管柱 2、2厚a50镀锌钢管@150面刷粉色氟碳漆	t	0.914				

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：禹秀园-景观及室外工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00003	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	16.5				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；以专 业工程类型 区分不同费 率计算； 单独场地平 整工程费率 为4.35%； 道路、管网 工程费率为 16.50%； 桥涵、隧道 、水处理构 筑物工程费 率为 14.50%； 分部分项工 程总费用在 300 万元以 内（含300 万元）的项 目按基本费 率乘以 1.20；
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	粤 041109009001	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 0.60%；省级

								文明工地 1.20%
2	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分 部分项人工 费的15%计 算（有方案 的按照方案 计算）， 结算时据实 结算。
4	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
5	粤 041109008001	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 = (1- δ) * 分部分 项的 (人工 费+施工机具 费) * 0.30 ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中 : δ = 合同工 期/定额工期)
6	QTFY00000003	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：禹秀园-景观及室外工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	165408.07		按分部分项的人工费与施工机具费之和的6.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10%；省级质量奖：7.20%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		165408.07		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：禹秀园-景观及室外工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：禹秀园-景观及室外工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：禹秀园-景观及室外工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：禹秀园-景观及室外工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：禹秀园-景观及室外工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：禹秀园-景观及室外工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江南花苑-景观及室外工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		拆除工程							
1	041001004002	水泥路面铣刨拉毛	1、水泥路面铣刨拉毛 深度30 2、废料弃运距离综合考虑	m2	1501.5				
2	050101007003	清除地被植物	1、花坛内地被铲除 2、废料弃运距离综合考虑 3、更换种植土	m2	35				
3	011605002009	立面块料拆除	1、花坛铲除外饰面至 结构层厚度按30厚,高 度按500 2、废料弃运距离综合考虑	m2	34.52				
4	011602001002	现状岗亭拆除	1、现状岗亭拆除(尺寸 按1500*1500*2800高)	项	1				
5	011611005004	其他金属构件拆除	1、围墙栏杆 2、废料弃运距离综合考虑15公里	m	68.5				
		拆除工程合计							
		铺装工程							
1	040203006004	沥青混凝土路面	1、30厚AC-13C细粒式 改性沥青砼 2、70号级热熔石油沥青透油层,用量0.8- 1.0L/m² 3、40厚AC-20C中粒式 改性沥青砼 4、70号级热熔石油沥青透油层,用量0.8- 1.0L/m²/ 5、10厚自粘式玻璃纤维土工隔栅	m2	1501.5				

			6、原有水泥路面铣刨 拉毛深度30 7、原有水泥路面						
2	050102005007	栽植绿化	1、翠芦莉 2、生长健壮,袋苗,全株有叶,满植不露土,高度35,冠幅20,密度49(袋/m²)	m2	35				
3	040201022002	排水沟、截水沟	1、600x300x30厚 304不锈钢雨水篦子 2、20厚1:2.5防水水泥砂浆 3、100厚C30混凝土 内配10@200钢筋网,双向 4、详见图纸大样图	m	6.18				
4	011102003018	块料楼地面	1、50厚300*300烧面灰麻花岗岩波打线	m2	138.14				
		铺装工程合计							
		划线标识							
1	011407004010	线条刷涂料	1、100宽白色专业划线漆	m	460.47				
		划线标识合计							
		围墙改造							
1	011204003016	南边围墙改造	1、6厚黄色外墙砖(同相邻围墙颜色及贴法) 2、15厚1:2防水水泥砂浆 3、原有墙表面清洗干净	m2	79.08				
2	011407001008	墙面喷刷涂料	1、面喷米色真石漆 2、3厚弹色浆点3遍 3、喷底米黄色真石漆一遍 4、10厚1:2.5水泥砂浆 5、15厚1:3水泥砂浆 6、原有花坛结构	m2	111.55				
3	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、15*15黑色球墨铸铁栏杆 2、1.7米高	m	62.23				
4	011207001012	墙面装饰板	1、3厚3500*1350 UV彩印铝单板	m2	84.01				

			2、包含安装所需的其 他配件 3、按照图纸和招标要 求						
		围墙改造合计							
		江南花苑二楼平台改 造							
1	011605001011	平面块料拆除	1、原有铺装打掉至楼 板面 2、厚度按平均100厚	m2	22.76				
2	011102003019	块料楼地面	1、10厚400X200仿白麻 花岗岩防滑地砖 2、20厚DS-M15水泥砂 浆结合层 3、3厚SBS改性沥青银 色抗辐照膜防水卷材 4、0.5kg/m 基层处理 剂分二道涂刷 5、最薄30厚C20细石混 凝土找1%坡至雨落口 ，随打随抹光 6、1.5mm厚聚氨酯防水 涂料(耐热度 ：140℃)，遇墙上返至 建筑完成面250 7、原有楼板结构层	m2	260.06				
3	011204003017	块料墙面	1、6厚300*300米色纸 皮砖 2、15厚1:2防水水泥砂 浆 3、原有女儿墙表面清 洗干净	m2	34.39				
4	011503005004	金属靠墙扶手	1、A40MM304不锈钢扶 手女儿墙周边面新增 150高	m	27.51				
5	050102005008	栽植绿化	1、翠芦莉 2、生长健壮,袋苗,全 株有叶,满植不露土 ，高度35，冠幅20，密 度49(袋/m²)	m2	3				
6	050102005009	栽植绿化	1、三角梅 2、生长健壮,袋苗,全 株有叶,满植不露土 ，高度35，冠幅20，密	m2	3				

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：江南花苑-景观及室外工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00004	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	16.5				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；以专 业工程类型 区分不同费 率计算； 单独场地平 整工程费率 为4.35%； 道路、管网 工程费率为 16.50%； 桥涵、隧道 、水处理构 筑物工程费 率为 14.50%； 分部分项工 程总费用在 300 万元以 内（含300 万元）的项 目按基本费 率乘以 1.20；
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	粤 041109009002	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 0.60%；省级

								文明工地 1.20%
2	041109002002	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	041109005002	交通疏导员增加费		15				按照项目分 部分项人工 费的15%计 算（有方案 的按照方案 计算）， 结算时据实 结算。
4	041108001002	地下管线交叉降效费		0				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
5	粤 041109008002	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 = (1- δ) * 分部分 项的 (人工 费+施工机具 费) * 0.30 ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中 : δ = 合同工 期/定额工期)
6	QTFY00000004	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：江南花苑-景观及室外工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	4357.37		按分部分项的人工费与施工机具费之和的6.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10%；省级质量奖：7.20%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		4357.37		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：江南花苑-景观及室外工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：江南花苑-景观及室外工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：江南花苑-景观及室外工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：江南花苑-景观及室外工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：江南花苑-景观及室外工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：江南花苑-景观及室外工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：禹丰园-景观及室外工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		拆除工程							
1	041001004003	水泥路面铣刨拉毛	1、水泥路面铣刨拉毛深度30 2、废料弃运距离综合考虑	m2	1232.1				
2	011602001003	现状岗亭拆除	1、现状岗亭拆除(尺寸按3000*2000*3000高)	项	2				
		拆除工程合计							
		铺装工程							
1	040203006005	沥青混凝土路面	1、30厚AC-13C细粒式改性沥青砼 2、70号级热熔石油沥青透油层,用量0.8-1.0L/m² 3、40厚AC-20C中粒式改性沥青砼 4、70号级热熔石油沥青透油层,用量0.8-1.0L/m²/ 5、10厚自粘式玻璃纤维土工隔栅 6、原有水泥路面铣刨拉毛深度30 7、原有水泥路面	m2	1232.1				
2	011102003020	块料楼地面	1、50厚300*300烧面灰麻花岗岩波打线	m2	122.91				
		铺装工程合计							
		划线标识							
1	011407004011	线条刷涂料	1、100宽白色专业划线漆	m	409.71				
2	011407004012	线条刷涂料	1、横道线专业划线漆	m2	5.92				
		划线标识合计							

		设施布置							
1	040205018002	止车柱	1、304不锈钢管，不锈钢固定款 2、底座2厚 直径100MM 高度1米	根	20				
		设施布置合计							
		入口							
1	050307009001	宣传栏	1、宣传栏订购铝合金成品安装 2、宣传栏自带成品气弹簧压力撑透明PC耐力板	m2	6.84				
2	011508002004	亚克力字	1、橙色亚克力字字高250字厚30	个	10				
3	010603002001	空腹钢柱	1、10厚200*150镀锌钢管面刷浅灰色金属氟碳漆	t	3.669				
4	010604001001	钢屋架	1、5厚200*150镀锌钢管面刷褐色氟碳漆 2、2厚30*30镀锌钢管面刷褐色氟碳漆 3、3厚50*50镀锌钢管面刷褐色氟碳漆@130	t	4.242				
5	010605001001	钢板楼板（入口门楼顶）	1、2厚浅灰色铝单板	m2	139.5				
6	010605001002	钢板楼板（入口门楼顶立面）	1、2厚浅灰色造型铝单板	m2	16.96				
7	011207001013	墙面装饰板	1、3厚30 X30镀锌钢管骨架 2、（双面）2厚浅灰色铝单板饰面600X550	m2	22.64				
8	010802001001	金属(塑钢、断桥)门	1、铝合金单扇平开门 2、深灰色铝合金窗门框，6+6夹胶钢化清玻璃	m2	4.95				
9	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1、铝合金推拉玻璃窗 2、90系列深灰色隔热铝合金框，6+6夹胶钢化清玻璃	m2	3.48				
10	010807003001	金属百叶窗	1、2厚铝合金百叶窗	m2	6.15				
11	011102003021	块料楼地面	1、10厚300X300灰色防	m2	5.2				

			滑地砖 2、20厚1:3水泥砂浆 3、150厚C20混凝土 4、150厚天然级配砂石 碾实 5、素土夯实(压实系数 不小于0.9)						
12	040201022003	排水沟、截水沟	1、600x300x30厚 304不锈钢雨水篦子 2、20厚1:2.5防水水泥 砂浆 3、100厚C30混凝土 内 配10@200钢筋网, 双层 双向 4、详见图纸大样图	m	13				
13	040205004009	禹丰园入口门楼基础	1、10厚300*300预埋钢 板 2、C10素混凝土 3、10厚300*300预埋钢 板 4、c30独立基础钢筋混 凝土 5、100厚c15混凝土 6、规格详见图纸大样	m3	5.24				
14	010516001003	螺栓	1. 预埋M20螺栓(双螺母) Q235B	套	15				
15	010101004004	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类 土	m3	26.2				
16	010103001004	回填方	1. 填方材料品种:素土	m3	17.3				
17	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:15km	m3	8.9				
		入口合计							
		禹丰园二楼平台							
1	011605001012	平面块料拆除	1、原有铺装打掉至楼 板面 2、厚度按平均100厚	m2	1638.94				
2	011102003022	块料楼地面	1、10厚400X200仿白麻 花岗岩防滑地砖 2、20厚DS-M15水泥砂 浆结合层 3、3厚SBS改性沥青银 色抗辐照膜防水卷材 4、0.5kg/m 基层处理	m2	1545.96				

			剂分二道涂刷 5、最薄30厚C20细石混凝土找1%坡至雨落口，随打随抹光 6、1.5mm厚聚氨酯防水涂料(耐热度：140℃)，遇墙上返至建筑完成面250 7、原有楼板结构层						
3	011204003018	块料墙面	1、6厚300*300米色纸皮砖 2、15厚1:2防水水泥砂浆 3、原有女儿墙表面清洗干净	m2	373.26				
4	011503005005	金属靠墙扶手	1、A40MM304不锈钢扶手女儿墙周边面新增150高	m	298.61				
5	010902003004	排水沟	1、成品300X600X50 5厚304不锈钢加强板排水沟盖板(设计师定板)侧面成品3厚304 不锈钢排水沟角钢(通长)套件Φ8 钢筋固定@600 2、10厚DS-M15水泥砂浆结合层 3、3厚SBS改性沥青银色抗辐照膜防水卷材 4、0.5kg/m 基层处理剂分二道涂刷 5、原有楼板结构层	m	348.48				
6	050102005010	栽植绿化	1、翠芦莉 2、生长健壮,袋苗,全株有叶,满植不露土，高度35，冠幅20，密度49(袋/m²)	m2	3				
7	050102005011	栽植绿化	1、三角梅 2、生长健壮,袋苗,全株有叶,满植不露土，高度35，冠幅20，密度49(袋/m²)	m2	3				
8	050102016005	花钵A	1、花钵 A:1200*400*600高(花	个	10				

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：禺丰园-景观及室外工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00005	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	16.5				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；以专 业工程类型 区分不同费 率计算； 单独场地平 整工程费率 为4.35%； 道路、管网 工程费率为 16.50%； 桥涵、隧道 、水处理构 筑物工程费 率为 14.50%； 分部分项工 程总费用在 300 万元以 内（含300 万元）的项 目按基本费 率乘以 1.20；
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	粤 041109009003	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 0.60%；省级

								文明工地 1.20%
2	041109002003	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	041109005003	交通疏导员增加费		15				按照项目分 部分项人工 费的15%计 算（有方案 的按照方案 计算）， 结算时据实 结算。
4	041108001003	地下管线交叉降效费		0				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
5	粤 041109008003	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 = (1- δ) * 分部分 项的 (人工 费+施工机具 费) * 0.30 ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中 : δ = 合同工 期/定额工期)
6	QTFY00000005	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：禹丰园-景观及室外工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	11358.99		按分部分项的人工费与施工机具费之和的6.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10%；省级质量奖：7.20%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		11358.99		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：禹丰园-景观及室外工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：禹丰园-景观及室外工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：禹丰园-景观及室外工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：禹丰园-景观及室外工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：禺丰园-景观及室外工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：禹丰园-景观及室外工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：祺康园-景观及室外工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		拆除工程							
1	040204002001	块料铺设	1、现状广场砖铺地局部破损处需修复 2、10厚100米色广场砖（同现场铺地） 3、20厚DS-M15水泥砂浆 4、现状道路基础	m2	100				
2	011602001004	现状岗亭拆除	1、现状岗亭拆除(尺寸按3000*2000*3000高)	项	1				
		拆除工程合计							
		设施布置							
1	040205011004	成品封闭式垃圾分类收集房（4桶+洗手池）	1、订购成品封闭式垃圾分类收集房4000*1000*3000款式按图片 2、材质：铝塑复合板	座	1				
2	050307009002	宣传栏	1、宣传栏按立剖面尺寸订购铝合金成品安装800*1800 2、成品宣传栏处自带成品气弹簧压力撑透明PC耐力板 3、C20混凝土基础300*300*800	个	1				
3	050307009003	祺乐安康宣传栏	1、宣传栏按立剖面尺寸订购铝合金成品安装6680*1700 2、成品宣传栏处自带成品气弹簧压力撑透明PC耐力板 3、C20混凝土基础300*400*6680	个	1				

4	050307010006	景墙	1、景墙组合 2、成品定制安装 3、浅灰色亚克力字字高300字厚30(字体按图示) 4、80X30褐色铝合金格栅90 5、10厚200X200预埋镀锌钢板 6、100厚C15素混凝土垫层	m2	4.74				
		设施布置合计							
		入口							
1	010603002002	空腹钢柱	1、10厚200*150镀锌钢管面刷浅灰色金属氟碳漆	t	1.11				
2	010604001002	钢屋架	1、5厚200*150镀锌钢管面刷褐色氟碳漆 2、2厚30*30镀锌钢管面刷褐色氟碳漆 3、3厚50*50镀锌钢管面刷褐色氟碳漆@130	t	0.946				
3	010605001003	钢板楼板（入口门楼顶）	1、2厚浅灰色铝单板	m2	36.83				
4	010605001004	钢板楼板（入口门楼顶立面）	1、2厚浅灰色造型铝单板	m2	5.68				
5	011207001014	墙面装饰板	1、3厚30 X30镀锌钢管骨架 2、（双面）2厚浅灰色铝单板饰面600X550	m2	6.04				
6	010802001002	金属(塑钢、断桥)门	1、铝合金单扇平开门 2、深灰色铝合金窗门框，6+6夹胶钢化清玻璃	m2	1.89				
7	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1、铝合金推拉玻璃窗 2、90系列深灰色隔热铝合金框，6+6夹胶钢化清玻璃	m2	7.2				
8	010807003002	金属百叶窗	1、2厚铝合金百叶窗	m2	2.34				
9	040205004010	禹丰园入口门楼基础	1、10厚300*300预埋钢板 2、C10素混凝土	m3	1.68				

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：祺康园-景观及室外工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00006	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	16.5				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；以专 业工程类型 区分不同费 率计算； 单独场地平 整工程费率 为4.35%； 道路、管网 工程费率为 16.50%； 桥涵、隧道 、水处理构 筑物工程费 率为 14.50%； 分部分项工 程总费用在 300 万元以 内（含300 万元）的项 目按基本费 率乘以 1.20；
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	粤 041109009004	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 0.60%；省级

								文明工地 1.20%
2	041109002004	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	041109005004	交通疏导员增加费		15				按照项目分 部分项人工 费的15%计 算（有方案 的按照方案 计算）， 结算时据实 结算。
4	041108001004	地下管线交叉降效费		0				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
5	粤 041109008004	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 = (1- δ) * 分部分 项的 (人工 费+施工机具 费) * 0.30 ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中 : δ = 合同工 期/定额工期)
6	QTFY00000006	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：祺康园-景观及室外工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	513.25		按分部分项的人工费与施工机具费之和的6.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10%；省级质量奖：7.20%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		513.25		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称： 祺康园-景观及室外工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：棋康园-景观及室外工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：祺康园-景观及室外工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：祺康园-景观及室外工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称： 棋康园-景观及室外工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：祺康园-景观及室外工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海绵城市

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
1	040203007004	透水混凝土	1. 双丙聚氨酯密封处理 2、30厚 ϕ 6 C25橙色强固透水混凝土 3、100厚 ϕ 10 C25 透水混凝土 4、30厚砂滤层 5、150厚天然级配砂石碾压实 6、素土夯实(压实系数不小于0.90)	m2	842				
2	050102012001	下凹式绿地	1、种植土（300mm厚） 2、200g/m2无纺土工织物 3、250mm ϕ 10-20mm砾石 4、素土夯实	m2	493.03				
3	040504001001	溢流式雨水口	1. DN350砖砌溢流式雨水口，井深0.7m 2. 井内壁20厚M10水泥砂浆抹面 3. 100厚C20混凝土垫层 4. 井内底30厚C20细石混凝土 5. C20混凝土井座 6. DN350圆形铸铁溢流井盖，盖高120	座	13				
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							

		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海绵城市

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00007	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	16.5				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；以专 业工程类型 区分不同费 率计算； 单独场地平 整工程费率 为4.35%； 道路、管网 工程费率为 16.50%； 桥涵、隧道 、水处理构 筑物工程费 率为 14.50%； 分部分项工 程总费用在 300 万元以 内（含300 万元）的项 目按基本费 率乘以 1.20；
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	粤 041109009005	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 0.60%；省级

								文明工地 1.20%
2	041109002005	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	041109005005	交通疏导员增加费		15				按照项目分 部分项人工 费的15%计 算（有方案 的按照方案 计算）， 结算时据实 结算。
4	041108001005	地下管线交叉降效费		0				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
5	粤 041109008005	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 = (1- δ) * 分部分 项的 (人工 费+施工机具 费) * 0.30 ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中 : δ = 合同工 期/定额工期)
6	QTFY00000007	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：海绵城市

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	2876.79		按分部分项的人工费与施工机具费之和的6.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10%；省级质量奖：7.20%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		2876.79		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：海绵城市

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：海绵城市

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：海绵城市

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：海绵城市

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：海绵城市

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：海绵城市

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：禹秀园安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		排水整改							
1	040504002001	混凝土井	1. 垫层、基础材质及厚度:雨水检查井提升 2. 平均直径按1000	座	34				
2	040504002002	混凝土井	1. 垫层、基础材质及厚度:雨水检查井盖更换 2. 平均直径按1000	座	40				
3	040504002003	混凝土井	1. 垫层、基础材质及厚度:污水井 2. 平均直径按1000	座	237				
4	040504009001	雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格:现状雨水口提升 2. 尺寸按750*450	座	169				
5	040504009002	雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格:现状雨水口篦子更换 2. 尺寸按750*450	座	167				
6	040501004001	管道清淤	1. 名称:现状管道清淤 2. 材质及规格:300mm内 3. 清淤深度:清淤深度为(1/4)D	m	5457.64				
7	040501004002	管道清淤	1. 名称:现状管道清淤 2. 材质及规格:400-600mm内 3. 清淤深度:清淤深度为(1/4)D	m	2539.2				
8	040501004003	管道清淤	1. 名称:现状管道清淤 2. 材质及规格:700-900mm内 3. 清淤深度:清淤深度为(1/4)D	m	467.51				
9	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:淤泥	m3	926.01				

			2. 运距:15km						
10	040501017001	混凝土方沟	1. 名称:现状排水沟清淤 2. 材质及规格:断面3m2内 3. 清淤深度:清淤深度为(1/4)D	m3	101.21				
11	040501017002	混凝土方沟	1. 名称:现状化粪池清淤 2. 材质及规格:6立方 3. 清淤深度:重新清理流畅	m3	606				
12	040504002004	混凝土井	1. 名称:现状雨水砌筑物清淤 2. 材质及规格:雨水井 3. 清淤深度:重新清理流畅	座	34				
13	040504002005	混凝土井	1. 名称:现状雨水砌筑物清淤 2. 材质及规格:雨水口 3. 清淤深度:重新清理流畅	座	169				
14	011702031001	化粪池	1. 化粪池部位:拆除更换钢筋混凝土化粪池 2. 化粪池规格:G3-6SQF, 有效容积6m3	个	15				
15	040504009003	雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格:新建雨水口	座	5				
16	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:冷凝水管 3. 材质、规格:DN40	m	5148				
17	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:冷凝水管 3. 材质、规格:DN25	m	2574				
18	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:PVC-U排水管 3. 材质、规格:DN150	m	57				
19	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:PVC-U排水管 3. 材质、规格:DN200	m	25				
20	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室外更换	m	235				

			生锈排水管道 2. 介质:PVC-U排水管 3. 材质、规格:DN100						
21	031001006006	塑料管	1. 安装部位:雨水排水管道 2. 介质:PVC-U排水管 3. 材质、规格:DN100	m	1046				
22	031004008001	其他成品卫生器具	1. 材质:排水沟地漏 2. 规格、类型:DN150	组	7				
23	031004014001	给、排水附(配)件	1. 材质:平台87型雨水斗 2. 型号、规格:DN100	个	12				
		排水整改合计							
		电气整改							
1	030507016001	停车场管理设备	1. 名称:拆除车道智能打卡机及道闸	套	2				
2	030507016002	停车场管理设备	1. 名称:车道智能打卡机及道闸	台	2				
3	030507016003	停车场管理设备	1. 名称:智能人行道闸	台	1				
4	030507016004	停车场管理设备	1. 名称:出入口道闸调试	套	1				
5	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:AL-Z	台	1				
6	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:AL-M1	台	1				
7	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:AL-M2	台	1				
8	030412004001	装饰灯	1. 名称:立面LED防水柔性灯带 2. 规格:12 W/m	m	408.61				
9	040803001001	电缆	1. 名称:“三线”规整线路 2. 型号:同步清理废弃的线路、线杆以及各种安放在墙体上的负载物 3. 规格:钢绞线规格为7/2.6, 由7股钢丝组成, 每股钢丝直径为2.6mm	m	3958.4				
10	030412001001	普通灯具	1. 名称:吸顶灯(门卫室)	套	2				

			2. 规格:220V, LEDA灯 18W						
11	030412001002	普通灯具	1. 名称:100*1500mm无缝条形灯 2. 规格:40W	套	16				
12	030404031001	小电器	1. 名称:500WIP56防水开关 2. 型号:LED驱动电源	个	10				
13	030404035001	插座	1. 名称:安全型插座 2. 规格:单相二三极 . 16A	个	2				
14	030404035002	插座	1. 名称:空调机插座 2. 规格:单相三极 16A	个	2				
15	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:10A. 250V	个	1				
16	030404034002	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:10A. 250V	个	1				
17	030404034003	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:10A. 250V	个	1				
18	030502012001	信息插座	1. 名称:双口网络信息插座 2. 类别:2xRJ45	个	2				
19	030502003001	弱电箱	1. 名称:弱电箱	个	2				
20	030502003002	弱电箱	1. 名称:汇聚箱 HJX01	个	1				
21	030502003003	弱电箱	1. 名称:视频监控设备箱(IP65) 2. 内含带POE功能四口交换机	个	11				
22	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:高清网络监控枪式防水摄像机(带补光灯人胎识别机拍功能)	台	11				
23	040205003001	标杆	1. 类型:室外监控立杆 2. 材质:4m 3. 含立杆基础	根	8				
24	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 规格:JDG 20	m	618.1				
25	030411001002	配管	1. 名称:电线管 2. 规格:JDG 25	m	451				
26	030411001003	配管	1. 名称:电线管	m	177.95				

			2. 规格:JDG 32						
27	030411001004	配管	1. 名称:塑料管 2. 规格:PC25	m	688.1				
28	030411001005	配管	1. 名称:塑料管 2. 规格:PC32	m	44.94				
29	030411001006	配管	1. 名称:塑料管 2. 规格:HDPE80 3. 配置形式:埋地敷设	m	200				
30	030411001007	配管	1. 名称:7/2.6钢线沿墙 敷设 2. 规格:钢绞线规格为 7/2.6, 由7股钢丝组成 , 每股钢丝直径为 2.6mm	m	4521				
31	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:ZC-BV2.5	m	189.78				
32	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:ZC-BV4	m	665.64				
33	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:RVV-3*2.5	m	550				
34	030411004004	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:ZC-RVV-2*4	m	353.67				
35	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZC-YJV-3*2.5	m	50.75				
36	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZC-YJV-3*4	m	480.35				
37	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZC-YJV-3*6	m	136.5				
38	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZC-YJV-3*10	m	51.2				
39	030502007001	光缆	1. 名称:4芯室外单模铠 装光缆	m	4864.71				
40	030502007002	光缆	1. 名称:24芯单模铠装 光缆	m	14.57				
41	030502005001	双绞线缆	1. 名称:网线 2. 规格:UTPCAT6	m	83.81				
42	030507017001	安全防范分系统调试	1. 名称:安全防范分系 统调试 2. 类别:摄像机(台)	系统	11				
43	030411002001	线槽	1. 名称:塑料线槽	m	2755.3				

			2. 规格:PR99*60						
44	031002003001	套管	1. 名称、类型 :2xPC40穿楼板套管	个	750				
45	030411002002	自锁式尼龙扎带	1. 名称:自锁式尼龙扎带 2. 规格:5*300, 宽 3. 6mm, 长30cm 3. 配置形式及部位:两个捆扎间距为1m, 捆扎末端为0.5m	m	2755.3				
46	030413003001	打洞(孔)	1. 名称:打洞(孔) 2. 规格:Φ 65	个	750				
47	030408008001	防火堵洞	1. 名称:防火堵洞 2. 填料材质:不燃材料或防火堵料	处	750				
48	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	54.4				
49	040103001001	回填方	1. 回填石粉(夯填)	m3	32				
50	010404001001	垫层	1. 名称:碎石垫层 2. 厚度:50mm	m3	3.2				
51	040103001002	回填方	1. 回填粗砂 2. 50mm厚	m3	3.2				
52	010404001002	#50水泥砂浆填充	1. 名称:#50水泥砂浆填充 2. 厚度:170mm	m3	15.22				
53	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:原土 2. 运距:综合考虑	m3	54.4				
54	040504002006	手孔井井盖提升	1. 垫层、基础材质及厚度:手孔井井盖提升 2. 升高5cm	座	7				
55	030412001003	普通灯具	1. 名称:更换楼梯破旧灯具 2. 型号:18W红外感应吸顶灯	套	1020				
		电气整改合计							
		消防整改							
1	030901011001	室外消火栓	1. 安装方式:更换室外消火栓	套	1				
2	030901013001	灭火器	1. 形式:更换过期灭火	组	1064				

			器材 2. 规格、型号:每套内装MF/ABC1两具						
3	031201002001	设备与矩形管道刷油	1. 除锈级别:室外消火栓刷漆 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆两遍, 调和漆两遍	m2	9				
4	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位:更换消防管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN80	m	45.04				
5	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位:更换消防管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN50	m	22.64				
6	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位:消防管道重新刷漆DN100 2. 钢管镀锌设计要求:先除锈后, 刷防锈底漆一道, 后刷樟丹二道, 红色调和漆二道	m	700				
7	030901002003	消火栓钢管	1. 安装部位:消防管道重新刷漆DN150 2. 钢管镀锌设计要求:先除锈后, 刷防锈底漆一道, 后刷樟丹二道, 红色调和漆二道	m	100				
8	030901002004	消火栓钢管	1. 安装部位:消防管道重新刷漆DN50 2. 钢管镀锌设计要求:先除锈后, 刷防锈底漆一道, 后刷樟丹二道, 红色调和漆二道	m	400				
9	030901010001	室内消火栓	1. 安装方式:预留DN50消火栓栓口(暂定)	套	133				
		消防整改合计							
		室外三线下地管道							
1	041001001001	拆除路面	1. 材质:开挖混凝土路面 2. 厚度:宽970mm厚250mm	m2	953.27				

2	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	927.06				
3	040103001003	回填方	1. 填方材料品种:石屑	m3	529.84				
4	040103001004	回填方 (手孔井)	1. 填方材料品种:原土	m3	106.1				
5	040203007005	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30混凝土 2. 厚度:25CM	m2	953.27				
6	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:一般土壤 2. 运距:综合考虑	m3	819.02				
7	040103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:旧路材料(石方) 2. 运距:综合考虑	m3	238.32				
8	040501004004	铺设塑料管道 6 孔 (3×2)	1. 管道材料名称:PVC通信管 2. 管材规格: $\Phi 110\text{mm} \times 3.2\text{mm}$ 3. 埋设深度:1.00m以内 4. 接口形式:扩口接头对接 5. 垫层厚度、材料品种:50mm厚粗砂层 6. #50水泥砂浆填充 7. 塑料管道C15砼基础80mm厚 8. 50mm厚2-4cm碎石垫层	m	982.75				
9	040501004005	铺设塑料管道 3 孔 (3×1)	1. 管道材料名称:PVC通信管 2. 管材规格: $\Phi 110\text{mm} \times 3.2\text{mm}$ 3. 埋设深度:1.00m以内 4. 接口形式:扩口接头对接 5. 垫层厚度、材料品种:50mm厚粗砂层 6. #50水泥砂浆填充 7. 塑料管道C15砼基础80mm厚 8. 50mm厚2-4cm碎石垫层	m	168.8				
10	040501004006	砖砌手孔	1. 手孔井	个	26				

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：禺秀园安装工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00008	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	16.5				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；以专 业工程类型 区分不同费 率计算； 单独场地平 整工程费率 为4.35%； 道路、管网 工程费率为 16.50%； 桥涵、隧道 、水处理构 筑物工程费 率为 14.50%； 分部分项工 程总费用在 300 万元以 内（含300 万元）的项 目按基本费 率乘以 1.20；
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	粤 041109009006	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 0.60%；省级

								文明工地 1.20%
2	041109002006	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	041109005006	交通疏导员增加费		15				按照项目分 部分项人工 费的15%计 算（有方案 的按照方案 计算）， 结算时据实 结算。
4	041108001006	地下管线交叉降效费		0				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
5	粤 041109008006	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 = (1- δ) * 分部分 项的 (人工 费+施工机具 费) * 0.30 ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中 : δ = 合同工 期/定额工期)
6	QTFY00000008	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：禹秀园安装工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	54453.19		按分部分项的人工费与施工机具费之和的6.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10%；省级质量奖：7.20%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		54453.19		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：禹秀园安装工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：禹秀园安装工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：禹秀园安装工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：禹秀园安装工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：禹秀园安装工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：禹秀园安装工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：禹丰园安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		排水整改							
1	040504002008	混凝土井	1. 垫层、基础材质及厚度:雨水检查井提升 2. 平均直径按1000	座	23				
2	040504002009	混凝土井	1. 垫层、基础材质及厚度:雨水检查井盖更换 2. 平均直径按1000	座	23				
3	040504009004	雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格:现状雨水口提升 2. 尺寸按750*450	座	4				
4	040504009005	雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格:现状雨水口篦子更换 2. 尺寸按750*450	座	4				
5	040501004007	管道清淤	1. 名称:现状管道清淤 2. 材质及规格:300mm内 3. 清淤深度:清淤深度为(1/4)D	m	218.03				
6	040103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:淤泥 2. 运距:15km	m3	48.65				
7	040501017003	混凝土方沟	1. 名称:现状化粪池清淤 2. 材质及规格:6立方 3. 清淤深度:重新清理流畅	m3	48				
8	040504002010	混凝土井	1. 名称:现状雨水砌筑物清淤 2. 材质及规格:雨水井 3. 清淤深度:重新清理流畅	座	23				
9	040504002011	混凝土井	1. 名称:现状雨水砌筑物清淤	座	4				

			2. 材质及规格:雨水口 3. 清淤深度:重新清理 流畅						
10	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:冷凝水管 3. 材质、规格:DN40	m	816				
11	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:冷凝水管 3. 材质、规格:DN25	m	468				
12	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:PVC-U排水管 3. 材质、规格:DN200	m	7.1				
13	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:PVC-U排水管 3. 材质、规格:DN50	m	9				
14	031004008002	其他成品卫生器具	1. 材质:排水沟地漏 2. 规格、类型:DN150	组	2				
15	031004008003	其他成品卫生器具	1. 材质:地漏 2. 规格、类型:DN50	组	3				
		排水整改合计							
		电气整改							
1	030507016005	停车场管理设备	1. 名称:拆除车道智能 打卡机及道闸	套	2				
2	030507016006	停车场管理设备	1. 名称:车道智能打卡 机及道闸	台	2				
3	030507016007	停车场管理设备	1. 名称:出入口道闸调 试	套	1				
4	030404017004	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:AL-M1、AL-M2	台	2				
5	040803001002	电缆	1. 名称:“三线”规整 线路 2. 型号:同步清理废弃 的线路、线杆以及各种 安放在墙体上的负载物 3. 规格:钢绞线规格为 7/2.6, 由7股钢丝组成 , 每股钢丝直径为 2.6mm	m	429				
6	030412001004	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 (门卫 室) 2. 规格:220V, LEDA灯	套	2				

			18W						
7	030404035003	插座	1. 名称:安全型插座 2. 规格:单相二三极 . 16A	个	2				
8	030404035004	插座	1. 名称:空调机插座 2. 规格:单相三极 16A	个	2				
9	030404034004	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:10A. 250V	个	2				
10	030502012002	信息插座	1. 名称:双口网络信息插座 2. 类别:2xRJ45	个	2				
11	030502003004	弱电箱	1. 名称:弱电箱 2. 内含弱电专业相关设备, 详弱电系统图	个	2				
12	030502003005	弱电箱	1. 名称:视频监控设备箱 (IP65) 2. 内含带POE功能四口交换机	个	8				
13	030507008002	监控摄像设备	1. 名称:高清网络监控枪式防水摄像机 (带补光灯人胎识别机拍功能)	台	8				
14	040205003002	标杆	1. 类型:室外监控立杆 2. 材质:4m 3. 含立杆基础	根	5				
15	030411001008	配管	1. 名称:电线管 2. 规格:JDG 20	m	25.93				
16	030411001009	配管	1. 名称:塑料管 2. 规格:PC25	m	406				
17	030411001010	配管	1. 名称:塑料管 2. 规格:PC32	m	15				
18	030411001011	配管	1. 名称:塑料管 2. 规格:HDPE32 3. 配置形式:埋地敷设	m	200				
19	030411001012	配管	1. 名称:7/2.6钢线沿墙敷设 2. 规格:钢绞线规格为7/2.6, 由7股钢丝组成, 每股钢丝直径为2.6mm	m	424				
20	030411004005	配线	1. 名称:管内穿线	m	70				

			2. 规格:ZC-BV2. 5						
21	030411004006	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:ZC-BV4	m	35				
22	030411004007	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:RVV-3*2. 5	m	350				
23	030502007003	光缆	1. 名称:4芯室外单模铠装光缆	m	649. 61				
24	030502005002	双绞线缆	1. 名称:网线 2. 规格: UTPCAT6	m	27. 54				
25	030507017002	安全防范分系统调试	1. 名称:安全防范分系统调试 2. 类别:摄像机(台)	系统	7				
26	030411002003	线槽	1. 名称:塑料线槽 2. 规格:PR99*60	m	642. 5				
27	030411002004	自锁式尼龙扎带	1. 名称:自锁式尼龙扎带 2. 规格:5*300, 宽 3. 6mm, 长30cm 3. 配置形式及部位:两个捆扎间距为1m, 捆扎末端为0. 5m	m	642. 5				
28	031002003002	套管	1. 名称、类型 :2xPC40穿楼板套管	个	170				
29	030413003002	打洞(孔)	1. 名称:楼板打洞	个	170				
30	040101002003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	62. 9				
31	040103001005	回填方	1. 回填石粉(夯填)	m3	39. 5				
32	040103002006	余方弃置	1. 废弃料品种:原土 2. 运距:综合考虑	m3	62. 9				
33	010404001003	垫层	1. 名称:碎石垫层 2. 厚度:50mm	m3	3. 2				
34	010404001004	垫层	1. 名称:#50水泥砂浆填充 2. 厚度:170mm	m3	10. 88				
35	040103001006	回填方	1. 回填粗砂 2. 50mm厚	m3	3. 7				
36	030412001005	普通灯具	1. 名称:更换楼梯破旧灯具 2. 型号:18W红外感应吸	套	320				

			顶灯						
		电气整改合计							
		消防整改							
1	030901013002	灭火器	1. 形式:更换过期灭火器材 2. 规格、型号:每套内装MF/ABC1两具	组	320				
2	031201002002	设备与矩形管道刷油	1. 除锈级别:室外消火栓刷漆 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆两遍, 调和漆两遍	m2	1				
3	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位:更换消防管道 2. 材质、规格:镀锌钢管DN150	m	222.2				
4	030901002005	消火栓钢管	1. 安装部位:消防管道重新刷漆DN100 2. 钢管镀锌设计要求:先除锈后, 刷防锈底漆一道, 后刷樟丹二道, 红色调和漆二道	m	500				
5	030901002006	消火栓钢管	1. 安装部位:消防管道重新刷漆DN150 2. 钢管镀锌设计要求:先除锈后, 刷防锈底漆一道, 后刷樟丹二道, 红色调和漆二道	m	100				
6	030901010002	室内消火栓	1. 安装方式:预留DN50消火栓栓口(暂定)	套	136				
		消防整改合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
		措施其他项目合计							

		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：禺丰园安装工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00009	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	16.5				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；以专 业工程类型 区分不同费 率计算； 单独场地平 整工程费率 为4.35%； 道路、管网 工程费率为 16.50%； 桥涵、隧道 、水处理构 筑物工程费 率为 14.50%； 分部分项工 程总费用在 300 万元以 内（含300 万元）的项 目按基本费 率乘以 1.20；
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	粤 041109009007	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 0.60%；省级

								文明工地 1.20%
2	041109002007	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	041109005007	交通疏导员增加费		15				按照项目分 部分项人工 费的15%计 算（有方案 的按照方案 计算）， 结算时据实 结算。
4	041108001007	地下管线交叉降效费		0				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
5	粤 041109008007	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 = (1- δ) * 分部分 项的 (人工 费+施工机具 费) * 0.30 ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中 : δ = 合同工 期/定额工期)
6	QTFY00000009	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：禹丰园安装工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	7338.31		按分部分项的人工费与施工机具费之和的6.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10%；省级质量奖：7.20%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		7338.31		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：禹丰园安装工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：禹丰园安装工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：禹丰园安装工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：禹丰园安装工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：禺丰园安装工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：禹丰园安装工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：祺康园安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		排水整改							
1	040504002012	混凝土井	1. 垫层、基础材质及厚度:道路检查井提升 2. 平均直径按1000	座	52				
2	040504002013	混凝土井	1. 垫层、基础材质及厚度:雨水检查井盖更换 2. 平均直径按1000	座	52				
3	040504009006	雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格:现状雨水口提升 2. 尺寸按750*450	座	34				
4	040504009007	雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格:现状雨水口篦子更换 2. 尺寸按750*450	座	34				
5	040501004008	管道清淤	1. 名称:现状管道清淤 2. 材质及规格:300mm内 3. 清淤深度:清淤深度为(1/4)D	m	403.01				
6	040501004009	管道清淤	1. 名称:现状管道清淤 2. 材质及规格:400-600mm内 3. 清淤深度:清淤深度为(1/4)D	m	205				
7	040103002007	余方弃置	1. 废弃料品种:淤泥 2. 运距:15km	m3	196.51				
8	040501017004	混凝土方沟	1. 名称:现状排水沟清淤 2. 材质及规格:断面3m2内 3. 清淤深度:清淤深度为(1/4)D	m3	15.4				
9	040501017005	混凝土方沟	1. 名称:现状化粪池清	m3	156				

			淤 2. 清淤深度:重新清理 流畅						
10	040504002014	混凝土井	1. 名称:现状雨水砌筑 物清淤 2. 材质及规格:雨水井 3. 清淤深度:重新清理 流畅	座	52				
11	040504002015	混凝土井	1. 名称:现状雨水砌筑 物清淤 2. 材质及规格:雨水口 3. 清淤深度:重新清理 流畅	座	34				
		排水整改合计							
		电气整改							
1	030507016008	停车场管理设备	1. 名称:拆除车道智能 打卡机及道闸	套	1				
2	030507016009	停车场管理设备	1. 名称:车道智能打卡 机及道闸	台	1				
3	030507016010	停车场管理设备	1. 名称:出入口道闸调 试	套	1				
4	030404017005	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:AL-M1	台	1				
5	040803001003	电缆	1. 名称:“三线”规整 线路 2. 型号:同步清理废弃 的线路、线杆以及各种 安放在墙体上的负载物 3. 规格:钢绞线规格为 7/2.6, 由7股钢丝组成 , 每股钢丝直径为 2.6mm	m	380.5				
6	030412001006	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 (门卫 室) 2. 规格:220V, LEDA灯 18W	套	1				
7	030404035005	插座	1. 名称:安全型插座 2. 规格:单相二三极 . 16A	个	1				
8	030404035006	插座	1. 名称:空调机插座 2. 规格:单相三极 16A	个	1				

9	030404034005	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:10A. 250V	个	1				
10	030502012003	信息插座	1. 名称:双口网络信息插座 2. 类别:2xRJ45	个	1				
11	030502003006	弱电箱	1. 名称:弱电箱	个	1				
12	030502003007	弱电箱	1. 名称:视频监控设备箱(IP65) 2. 内含带POE功能四口交换机	个	2				
13	030507008003	监控摄像设备	1. 名称:高清网络监控枪式防水摄像机(带补光灯人胎识别机拍功能)	台	2				
14	030411001013	配管	1. 名称:电线管 2. 规格:JDG 20	m	9.64				
15	030411001014	配管	1. 名称:塑料管 2. 规格:PC25	m	119.33				
16	030411001015	配管	1. 名称:塑料管 2. 规格:PC32	m	26.76				
17	030411001016	配管	1. 名称:塑料管 2. 规格:HDPE32 3. 配置形式:埋地敷设	m	203.5				
18	030411001017	配管	1. 名称:7/2.6钢线沿墙敷设 2. 规格:钢绞线规格为7/2.6, 由7股钢丝组成, 每股钢丝直径为2.6mm	m	110.3				
19	030411004008	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:ZC-BV2.5	m	29				
20	030411004009	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:ZC-BV4	m	10.3				
21	030411004010	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:RVV-3*2.5	m	100				
22	030502007004	光缆	1. 名称:4芯室外单模铠装光缆	m	323.73				
23	030502005003	双绞线缆	1. 名称:网线 2. 规格:UTPCAT6	m	13.86				
24	030507017003	安全防范分系统调试	1. 名称:安全防范分系统调试	系统	2				

			2. 类别:摄像机(台)						
25	030411002005	线槽	1. 名称:塑料线槽 2. 规格:PR99*60	m	534				
26	030411002006	自锁式尼龙扎带	1. 名称:自锁式尼龙扎带 2. 规格:5*300, 宽 3. 6mm, 长30cm 3. 配置形式及部位:两个捆扎间距为1m, 捆扎末端为0.5m	m	534				
27	031002003003	套管	1. 名称、类型 :2xPC40穿楼板套管	个	150				
28	030413003003	打洞(孔)	1. 名称:楼板打洞	个	150				
29	040101002004	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	62.9				
30	040103001007	回填方	1. 回填石粉(夯填)	m3	39.5				
31	040103002008	余方弃置	1. 废弃料品种:原土 2. 运距:综合考虑	m3	62.9				
32	010404001005	垫层	1. 名称:碎石垫层 2. 厚度:50mm	m3	3.2				
33	010404001006	垫层	1. 名称:#50水泥砂浆填充 2. 厚度:170mm	m3	10.88				
34	040103001008	回填方	1. 回填粗砂 2. 50mm厚	m3	3.7				
35	030412001007	普通灯具	1. 名称:更换楼梯破旧灯具 2. 型号:18W红外感应吸顶灯	套	202				
		电气整改合计							
		消防整改							
1	030901013003	灭火器	1. 形式:更换过期灭火器材 2. 规格、型号:每套内装MF/ABC1两具	组	226				
2	031201002003	设备与矩形管道刷油	1. 除锈级别:室外消防栓刷漆 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆两遍, 调和漆两遍	m2	3				

		消防整改合计							
		分部分项合计							
		单价措施							
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费							
		绿色施工安全防护措施费合计							
	QTCSF	措施其他项目							
		措施其他项目合计							
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：祺康园安装工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00010	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	16.5				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；以专 业工程类型 区分不同费 率计算； 单独场地平 整工程费率 为4.35%； 道路、管网 工程费率为 16.50%； 桥涵、隧道 、水处理构 筑物工程费 率为 14.50%； 分部分项工 程总费用在 300 万元以 内（含300 万元）的项 目按基本费 率乘以 1.20；
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	粤 041109009008	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 0.60%；省级

								文明工地 1.20%
2	041109002008	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	041109005008	交通疏导员增加费		15				按照项目分 部分项人工 费的15%计 算（有方案 的按照方案 计算）， 结算时据实 结算。
4	041108001008	地下管线交叉降效费		0				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
5	粤 041109008008	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 = (1- δ) * 分部分 项的 (人工 费+施工机具 费) * 0.30 ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中 : δ = 合同工 期/定额工期)
6	QTFY00000010	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：祺康园安装工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	6619.14		按分部分项的人工费与施工机具费之和的6.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10%；省级质量奖：7.20%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		6619.14		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：棋康园安装工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：棋康园安装工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：祺康园安装工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：棋康园安装工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称： 棋康园安装工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：祺康园安装工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江南花苑安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	最高价
								暂估价	
		分部分项							
		排水整改							
1	040504002016	混凝土井	1. 垫层、基础材质及厚度:道路检查井提升 2. 平均直径按1000	座	40				
2	040504002017	混凝土井	1. 垫层、基础材质及厚度:雨水检查井盖更换 2. 平均直径按1000	座	40				
3	040504009008	雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格:现状雨水口提升 2. 尺寸按750*450	座	29				
4	040504009009	雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格:现状雨水口篦子更换 2. 尺寸按750*450	座	29				
5	040501004010	管道清淤	1. 名称:现状管道清淤 2. 材质及规格:300mm内 3. 清淤深度:清淤深度为(1/4)D	m	667.95				
6	040501004011	管道清淤	1. 名称:现状管道清淤 2. 材质及规格:400-600mm内 3. 清淤深度:清淤深度为(1/4)D	m	293.61				
7	040103002009	余方弃置	1. 废弃料品种:淤泥 2. 运距:15km	m3	126.69				
8	040501017006	混凝土方沟	1. 名称:现状排水沟清淤 2. 材质及规格:断面3m2内 3. 清淤深度:清淤深度为(1/4)D	m3	8.58				
9	040501017007	混凝土方沟	1. 名称:现状化粪池清	m3	72				

			淤 2. 材质及规格:6立方 3. 清淤深度:重新清理 流畅						
10	040504002018	混凝土井	1. 名称:现状雨水砌筑物清淤 2. 材质及规格:雨水井 3. 清淤深度:重新清理 流畅	座	40				
11	040504002019	混凝土井	1. 名称:现状雨水砌筑物清淤 2. 材质及规格:雨水口 3. 清淤深度:重新清理 流畅	座	29				
12	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:冷凝水管 3. 材质、规格:DN40	m	819				
13	031001006012	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:冷凝水管 3. 材质、规格:DN25	m	409.5				
14	031001006013	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:PVC-U排水管 3. 材质、规格:DN150	m	10.2				
15	031004008004	其他成品卫生器具	1. 材质:排水沟地漏 2. 规格、类型:DN150	组	2				
		排水整改合计							
		电气整改							
1	030404017006	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:AL-M1	台	1				
2	040803001004	电缆	1. 名称:“三线”规整 线路 2. 型号:同步清理废弃 的线路、线杆以及各种 安放在墙体上的负载物 3. 规格:钢绞线规格为 7/2.6, 由7股钢丝组成 , 每股钢丝直径为 2.6mm	m	257.2				
3	030412001008	普通灯具	1. 名称:吸顶灯(门卫 室) 2. 规格:220V, LEDA灯 18W	套	1				

4	030404035007	插座	1. 名称:安全型插座 2. 规格:单相二三极 . 16A	个	1				
5	030404035008	插座	1. 名称:空调机插座 2. 规格:单相三极 16A	个	1				
6	030404034006	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:10A. 250V	个	1				
7	030502012004	信息插座	1. 名称:双口网络信息插座 2. 类别:2xRJ45	个	1				
8	030502003008	弱电箱	1. 名称:弱电箱	个	1				
9	030502003009	弱电箱	1. 名称:视频监控设备箱 (IP65) 2. 内含带POE功能四口交换机	个	2				
10	030507008004	监控摄像设备	1. 名称:高清网络监控枪式防水摄像机(带补光灯人胎识别机拍功能)	台	2				
11	030411001018	配管	1. 名称:电线管 2. 规格:JDG 20	m	10				
12	030411001019	配管	1. 名称:塑料管 2. 规格:PC25	m	5.4				
13	030411001020	配管	1. 名称:塑料管 2. 规格:HDPE32 3. 配置形式:埋地敷设	m	203.5				
14	030411001021	配管	1. 名称:7/2.6钢线沿墙敷设 2. 规格:钢绞线规格为7/2.6, 由7股钢丝组成, 每股钢丝直径为2.6mm	m	31				
15	030411004011	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:ZC-BV2.5	m	29				
16	030411004012	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:ZC-BV4	m	10.3				
17	030502007005	光缆	1. 名称:4芯室外单模铠装光缆	m	242.5				
18	030502005004	双绞线缆	1. 名称:网线 2. 规格:UTPCAT6	m	13.86				
19	030507017004	安全防范分系统调试	1. 名称:安全防范分系	系统	2				

			统调试 2. 类别:摄像机(台)						
20	030411002007	线槽	1. 名称:塑料线槽 2. 规格:PR99*60	m	365.5				
21	030411002008	自锁式尼龙扎带	1. 名称:自锁式尼龙扎带 2. 规格:5*300, 宽 3. 6mm, 长30cm 3. 配置形式及部位:两个捆扎间距为1m, 捆扎末端为0.5m	m	365.5				
22	031002003004	套管	1. 名称、类型 :2xPC40穿楼板套管	个	100				
23	030413003004	打洞(孔)	1. 名称:楼板打洞	个	100				
24	040101002005	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	62.9				
25	040103001009	回填方	1. 回填石粉(夯填)	m3	39.5				
26	040103002010	余方弃置	1. 废弃料品种:原土 2. 运距:综合考虑	m3	62.9				
27	010404001007	垫层	1. 名称:碎石垫层 2. 厚度:50mm	m3	3.2				
28	010404001008	垫层	1. 名称:#50水泥砂浆填充 2. 厚度:170mm	m3	10.88				
29	040103001010	回填方	1. 回填粗砂 2. 50mm厚	m3	3.7				
30	030412001009	普通灯具	1. 名称:更换楼梯破旧灯具 2. 型号:18W红外感应吸顶灯	套	256				
		电气整改合计							
		消防整改							
1	030901013004	灭火器	1. 形式:更换过期灭火器材 2. 规格、型号:每套内装MF/ABC1两具	组	196				
2	031201002004	设备与矩形管道刷油	1. 除锈级别:室外消火栓刷漆 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆两遍, 调和漆	m2	1				

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：江南花苑安装工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金 额(元)	备注
	AQWMSGF	绿色施工安全防护措施费						
1	LSSGCSF00011	绿色施工安全防护措施费	QRG+QJX	16.5				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；以专 业工程类型 区分不同费 率计算； 单独场地平 整工程费率 为4.35%； 道路、管网 工程费率为 16.50%； 桥涵、隧道 、水处理构 筑物工程费 率为 14.50%； 分部分项工 程总费用在 300 万元以 内（含300 万元）的项 目按基本费 率乘以 1.20；
		绿色施工安全防护措施费 合计						
	QTCSF	措施其他项目						
1	粤 041109009009	文明工地增加费	QRG+QJX	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地 0.60%；省级

								文明工地 1.20%
2	041109002009	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
3	041109005009	交通疏导员增加费		15				按照项目分 部分项人工 费的15%计 算（有方案 的按照方案 计算）， 结算时据实 结算。
4	041108001009	地下管线交叉降效费		0				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
5	粤 041109008009	赶工措施费	QRG+QJX	0				赶工措施费 = (1- δ) * 分部分 项的 (人工 费+施工机具 费) * 0.30 ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中 : δ = 合同工 期/定额工期)
6	QTFY00000011	其他费用		100				按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
		措施其他项目合计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：江南花苑安装工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	0		
2	暂估价	0		
3	材料暂估价	0		
4	专业工程暂估价	0		
5	计日工	0		
6	总承包服务费	0		
7	预算包干费	5358.6		按分部分项的人工费与施工机具费之和的6.00%计算
8	工程优质费	0		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10%；省级质量奖：7.20%；市级质量奖：4.50%
9	概算幅度差	0		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	0		
11	索赔费用	0		
12	其他费用	0		按实际发生或经批准的施工方案计算
合计		5358.6		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：江南花苑安装工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
----	------	------	---------	----

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：江南花苑安装工程

序号	材料(工程设备)名称 、规格、型号	计量 单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：江南花苑安装工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
----	------	------	---------	---------	--------	----

总承包服务费计价表

工程名称：江南花苑安装工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
----	------	---------	------	------	-------	-------

规费、税金项目计价表

工程名称：江南花苑安装工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	QDF+CSF+QTF	9	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：江南花苑安装工程

序号	材料设备编码	名称	规格、型号	单位	数量	投标单价(元)	备注
----	--------	----	-------	----	----	---------	----