

**德舜大厦 A 座 9-41 层（11、27、28、29 层除外）
装修工程（设计施工总承包）（第 1 次重评）
资格审查情况报告（复核）**

广州市番禺区开源置业有限公司组织的德舜大厦 A 座 9-41 层（11、27、28、29 层除外）装修工程（设计施工总承包） [项目编号：JG2025-2234]（下称“该项目”）招标项目，已委托广州明博项目管理有限公司（招标代理机构）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标，该项目采用电子化资格后审方式，所有招投标活动在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）进行，现在已经完成资格审查情况（复核）程序，将资格审查情况报告（复核）如下：

该项目于 2025 年 5 月 23 日 00 时 00 分至 2025 年 6 月 12 日 10 时 30 分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心） 等媒体发布招标公告，同时发放招标文件、接受投标登记和递交投标文件。至截止投标时间 2025 年 6 月 12 日 10 时 30 止，共有 11 家单位进行了投标登记、成功递交了电子投标文件。

开标会于 2025 年 6 月 12 日 10 时 30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 13 开标室（天润路 333 号） 进行。开标会由广州明博项目管理有限公司主持并对按要求递交的电子投标文件（设计方案（暗标）除外）进行开标，并宣读了投标文件的主要内容，广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）代表见证开标会，开标情况详见《开标记录表》、《异议记录表》和《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

招标人依照相关规定在广东省综合评标评审专家库召回原综合评审组评标委员会。综合评审组评标委员会由 4 位综合评标专家、1 位业主评委组成。全体成员一致推荐组长为 _____ 组员为 _____

评标（复核）会议于 2025 年 7 月 3 日 14 时 00 分 在广州交易集团有

限公司（广州公共资源交易中心）第 09 评标室进行。综合评审组评标委员会根据各投标单位提交的投标文件对照招标公告规定的资格审查合格条件进行资格审查（复核），如评标委员会成员的评审意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。结果如下：

有 9 家满足资格审查合格条件规定，通过资格审查。

有 2 家不满足资格审查合格条件规定，未通过资格审查。理由如下：

(主)广东宇晟建设工程有限公司(成)广东裕方建设工程有限公司(成)广州瀚华建筑设计有限公司联合体协议书中对联合体各成员单位内部职责分工不明确，广东宇晟建设工程有限公司负责本工程中的施工与牵头工作，并未明确其是否承担全部或部分消防施工，按照招标文件投标人须知前附表 1.4.1 和总则 1.4.2 中第（2）款对投标人资质条件的要求，(主)广东宇晟建设工程有限公司(成)广东裕方建设工程有限公司(成)广州瀚华建筑设计有限公司中的广东宇晟建设工程有限公司消防设施工程专业承包二级资质不符合要求；(主)深圳市科建建设集团有限公司(成)深圳和华国际工程与设计有限公司投标书中的施工技术投标书、投标报价文件封面等内容不符合评标办法前附表第 2.1.2 项其他要求中第二章“投标人须知”第 1.4.1 项及招标公告第 3.3.5 项的规定。详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》。

特此报告

资格审查委员会签名：

日期：2025 年 7 月 3 日