

番禺区市桥医院改造项目勘察设计

(项目编号: JG2025-2304)

定标报告

一、项目评标基本情况

本项目于 2025 年 6 月 26 日在广州公共资源交易中心第 14 评标室进行评标工作, 经评审, 评标委员会推荐 5 家合格的中标候选人[按其统一社会信用代码后 4 位 (除校验码外) 大小排位, 不排序], 分别是: (主) 广东弘基设计有限公司; (成) 广东深力岩土工程有限公司、(主) 广州城方建筑设计院有限公司; (成) 建勘勘测有限公司、(主) 源筑工程设计有限公司; (成) 吉华安全技术 (广州) 股份有限公司、(主) 广东省建科建筑设计院有限公司; (成) 中联合创设计有限公司、(主) 建同设计有限公司; (成) 华辰吉林设计有限公司。

二、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依规组建, 共 5 名。具体定标评委名单如下:

组长: , 工作单位:

组员: , 工作单位:

, 工作单位:

, 工作单位:

, 工作单位:

三、投标文件 (定标部分) 评审情况:

本项目于 2025 年 7 月 2 日 10 时 00 分, 定标委员会在广州公共资源交易中心交易部第 5 评标室, 按照招标文件有关规定对评标委员会推荐的 5 名进入定标阶段的入围候选人的投标文件 (定标部分) 进行封闭式评审。

本项目定标方式为票决定标法（“记名投票+撰写评语”）。定标委员会按招标文件《定标因素表》中的定标因素对各投标人提供的投标文件（定标部分）进行填写评语，根据综合比较后，进行一次性票决，每位定标委员会成员只有1票表决权（即只能对其中一家投标人投票），得票数最多的投标人为中标人。详见《定标因素表（定标阶段用表）》、《评语汇总表》、《定标选票表（定标阶段）》、《定标选票汇总表（定标阶段）》、《定标确定表（定标阶段）》。

四、推荐中标人情况：

经评审，定标委员会推荐（主）源筑工程设计有限公司；（成）吉华安全技术（广州）股份有限公司为中标人，中标价为：2198866.64元。

五、澄清事项纪要：无。

六、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

定标委员会全体成员（签字）：

日期：2025年7月2日

定标选票汇总表（定标阶段）

工程名称：番禺区市桥医院改造项目勘察设计

序号	投标人名称	得票数	备注
1	(主)广东弘基设计有限公司;(成)广东深力岩土工程有限公司	0	
2	(主)广州城方建筑设计院有限公司;(成)建勘勘测有限公司	1	
3	(主)源筑工程设计有限公司;(成)吉华安全技术(广州)股份有限公司	3	
4	(主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)中联合创设计有限公司	1	
5	(主)建同设计有限公司;(成)华辰吉林设计有限公司	0	

全体定标委员签名：

日期：2025年7月2日

定标确定表（定标阶段）

工程名称：番禺区市桥医院改造项目勘察设计

序号	投标人名称	投票结果	是否确定为 中标人	备注
1	(主)广东弘基设计有限公司;(成)广东深力岩土工程有限公司	0	/	
2	(主)广州城方建筑设计院有限公司;(成)建勘勘测有限公司	1	/	
3	(主)源筑工程设计有限公司;(成)吉华安全技术（广州）股份有限公司	3	是	
4	(主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)中联合创设计有限公司	1	/	
5	(主)建同设计有限公司;(成)华辰吉林设计有限公司	0	/	

全体定标委员签名：

日期：2025 年 7 月 2 日

注：定标委员会成员须根据投票结果，得票数最多的合格中标候选人为中标人。

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：(主)广东弘基设计有限公司; (成)广东深力岩土工程有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的 设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目 建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	方案能够基本满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计，基本能结合项目情况设计工作计划安排及设计人员投入计划到位。勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺较好，基本满足需求。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	该企业经营实力好，业内诚信好，承接过类似项目业绩等情况综合好。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	该公司履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况较好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选 ☒。

定标委员签名：

日期：2025 年 7 月 2 日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：(主)广州城方建筑设计院有限公司；(成)建勘勘测有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	方案能够基本满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计，基本能结合项目情况设计工作计划安排及设计人员投入计划到位。勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺较好，基本满足需求。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	该企业经营实力较好，业内诚信较好，承接过类似项目业绩等情况综合比较好，基本符合要求。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	该公司履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况较好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选 ☒。

定标委员签名： 

日期：2025年7月2日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：（主）源筑工程设计有限公司；（成）吉华安全技术（广州）股份有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	设计方面：方案能在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计，能结合项目情况设计工作计划安排及设计人员投入计划到位。勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺先进。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	该企业经营实力好，业内诚信好，承接过类似项目业绩等情况综合比较高。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	该公司履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选 ☒

定标委员签名：

日期：2025年7月2日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：(主)广东省建科建筑设计院有限公司；(成)中联合创设计有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	方案能够基本满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计，基本能结合项目情况设计工作计划安排及设计人员投入计划到位。勘察方面：对团队勘察、勘察手段、勘察工作流程、方法及工艺较好，基本满足需求。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	该企业经营实力好，业内诚信好，承接过类似项目业绩等情况综合比较好。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	该公司履约能力强，信用情况好，专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况较好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况比较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选 ☒

定标委员签名：

日 期：2025 年 7 月 2 日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：(主)建同设计有限公司;(成)华辰吉林设计有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面:对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	方案能够基本满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术(工艺、工序)、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计，基本能结合项目情况设计工作计划安排及设计人员投入计划到位。勘察方面:对团队勘察、勘察手段、方法及工艺较好，基本满足需求。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	该企业经营实力较好，企业规模可以，业内诚信较好，承接过类似项目业绩等情况综合比较好。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	该公司履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况较好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选 ☒

定标委员签名：

日期：2025年7月2日

评语汇总表

工程名称：番禺区市桥医院改造项目勘察设计

合格的中标候选人单位名称 (不排序)	评语
(主)广东弘基设计有限公司; (成)广东深力岩土工程有限公司	总体评价：良
(主)广州城方建筑设计院有限公司; (成)建勘勘测有限公司	总体评价：良
(主)源筑工程设计有限公司; (成)吉华安全技术(广州)股份有限公司	总体评价：优
(主)广东省建科建筑设计院有限公司; (成)中联合创设计有限公司	总体评价：良
(主)建同设计有限公司; (成)华辰吉林设计有限公司	总体评价：良

定标委员签名

日期：2025 年 7 月 2 日

定标选票表（定标阶段）

工程名称：番禺区市桥医院改造项目勘察设计

支持的投标人名称	备注
(主)源筑工程设计有限公司;(成)吉华安全技术(广州)股份有限公司	

定标委员签名：

日期：2025 年 7 月 2 日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：(主)广东弘基设计有限公司;(成)广东深力岩土工程有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☐优 ☒良 ☐中	设计方面：方案能基本满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计，基本能结合项目情况设计工作计划安排及设计人员投入计划到位。勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺较好。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☐优 ☐良 ☒中	该公司履约能力较好，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况一般，服务响应及时高效有保障，过往财务状况情况一般。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☐优 ☒良 ☐中	该公司履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况较好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选

定标委员签名：

日期：2025 年 7 月 2 日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：（主）广州城方建筑设计院有限公司；（成）建勘勘测有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	设计方面：方案能在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能布局、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、节能、美观进行创新合理可行设计，能结合项目情况设计工作计划安排及设计人员投入计划到位。勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺先进。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	该企业经营实力好，业内诚信好，承接过类似项目业绩等情况综合比较高。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	该公司履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选 ☒

定标委员签名：

日期：2025年7月2日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：(主)源筑工程设计有限公司;(成)吉华安全技术（广州）股份有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☐优 ☒良 ☐中	设计方面：方案能基本满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计，基本能结合项目情况设计工作计划安排及设计人员投入计划到位。勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺较好。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☐优 ☒良 ☐中	该企业经营实力较好，业内诚信较好，承接过类似项目业绩等情况综合比较好。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☐优 ☒良 ☐中	该公司履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况较好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选 ☒

定标委员签名：

日期：2025 年 7 月 2 日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：(主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)中联合创设计有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	设计方面：方案能在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能布局、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、节能、美观进行创新合理可行设计，能结合项目情况设计工作计划安排及设计人员投入计划到位。勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺先进。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	该企业经营实力好，业内诚信好，承接过类似项目业绩等情况综合比较高。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	该公司履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况较好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选 ☒

定标委员签名： /

日期：2025年7月2日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：（主）建同设计有限公司；（成）华辰吉林设计有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	设计方面：方案能在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计，能结合项目情况设计工作计划安排及设计人员投入计划到位。勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺先进。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	该企业经营实力一般，业内诚信较好，承接过类似项目业绩等情况综合比较好。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	该公司履约能力较好，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况一般，过往服务响应情况一般。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选 ☒。

定标委员签名：_____

日期：2025年7月2日

评语汇总表

工程名称：番禺区市桥医院改造项目勘察设计

合格的中标候选人单位名称 (不排序)	评语
(主)广东弘基设计有限公司; (成)广东深力岩土工程有限公司	总体评价：良
(主)广州城方建筑设计院有限公司; (成)建勘勘测有限公司	总体评价：优
(主)源筑工程设计有限公司; (成)吉华安全技术(广州)股份有限公司	总体评价：良
(主)广东省建科建筑设计院有限公司; (成)中联合创设计有限公司	总体评价：良
(主)建同设计有限公司; (成)华辰吉林设计有限公司	总体评价：中

定标委员签名：/

日期：2025 年 7 月 2 日

定标选票表（定标阶段）

工程名称：番禺区市桥医院改造项目勘察设计

支持的投标人名称	备注
(主)广州城方建筑设计院有限公司;(成)建勘勘测有限公司	

定标委员签名:

日期：2025 年 7 月 2 日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：(主)广东弘基设计有限公司；(成)广东深力岩土工程有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	设计方面：方案能基本满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计，基本能结合项目情况设计工作计划安排及设计人员投入计划到位。能关注到儿童病房风格细节。勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺较好
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	该企业经营实力较好，业内诚信较好，承接过类似项目业绩等情况综合比较好，有 1 次医院项目设计经验。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	该公司履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况较好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选 ☒

定标委员签名： 

日期：2025 年 7 月 2 日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：（主）广州城方建筑设计院有限公司；（成）建勘勘测有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	设计方面：方案能基本满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计，基本能结合项目情况设计工作计划安排及设计人员投入计划到位，有医院设计项目经验。勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺较好
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	该企业经营实力较好，业内诚信较好，承接过类似项目业绩等情况综合比较好，有 2 次医院项目设计经验。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	该公司履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况较好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况较好。公司人员配置充足。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选 ☒

定标委员签名：

日期：2025 年 7 月 2 日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：（主）源筑工程设计有限公司；（成）吉华安全技术（广州）股份有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☐优 ☒良 ☐中	设计方面：方案能基本满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计，基本能结合项目情况设计工作计划安排及设计人员投入计划到位，勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺较好
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☒优 ☐良 ☐中	该企业经营实力较好，业内诚信较好，承接过类似项目业绩等情况综合比较好。有2次医院设计项目经验。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☐优 ☒良 ☐中	该公司履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况较好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选

定标委员签名：/

日期：2025年7月2日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：(主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)中联合创设计有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面:对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	设计方面:方案能基本满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计，基本能结合项目情况设计工作计划安排及设计人员投入计划到位，设计过程中除留意儿童病房人文关怀还融入绿美理念，注重医院绿化设施的布局。勘察方面:对团队勘察、勘察手段、方法及工艺较好
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	该企业经营实力较好，业内诚信较好，承接过类似项目业绩等情况综合比较好，有 6 次医院项目设计经验，相关经验丰富。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	该公司履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况较好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选 ☒

定标委员签名：

日 期：2025 年 7 月 2 日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：（主）建同设计有限公司；（成）华辰吉林设计有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☐优 ☒良 ☐中	设计方面：方案能基本满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计，基本能结合项目情况设计工作计划安排及设计人员投入计划到位。勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺较好，注重智能化设备的应用。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☐优 ☒良 ☐中	该企业经营实力较好，业内诚信较好，承接过类似项目业绩等情况综合比较好，有 1 次医院项目设计经验。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☒优 ☐良 ☐中	该公司履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况较好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况较好，设计项目获奖较多。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选 ☒

定标委员签名： /

日期：2025 年 7 月 2 日

评语汇总表

工程名称：番禺区市桥医院改造项目勘察设计

合格的中标候选人单位名称 (不排序)	评语
(主)广东弘基设计有限公司;(成)广东深力岩土工程有限公司	综合评价等级为良
(主)广州城方建筑设计院有限公司;(成)建勘勘测有限公司	综合评价等级为良
(主)源筑工程设计有限公司;(成)吉华安全技术(广州)股份有限公司	综合评价等级为良
(主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)中联合创设计有限公司	综合评价等级为优
(主)建同设计有限公司;(成)华辰吉林设计有限公司	综合评价等级为良

定标委员签名: /

日期：2025 年 7 月 2 日

定标选票表（定标阶段）

工程名称：番禺区市桥医院改造项目勘察设计

支持的投标人名称	备注
广东省建科建筑设计院有限公司；(成)中联合创设计有限公司	

定标委员签名： 

日期：2025 年 7 月 2 日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：（主）建同设计有限公司；（成）华辰吉林设计有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	设计方案论证不够充分，可操作性应与实际情况相结合，效果创新性及亮点不足。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中	团队技术力量较强。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	有较好的履约能力。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选 ☒。

定标委员签名：

日 期：2025 年 7 月 2 日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：(主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)中联合创设计有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面:对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☐优 ☐良 ☒中	设计方案针对性不足，没有突出医院医护特色。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☒优 ☐良 ☐中	团队技术力量较强。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☐优 ☒良 ☐中	履约能力较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选

定标委员签名：

日期：2025 年 7 月 2 日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：（主）源筑工程设计有限公司；（成）吉华安全技术（广州）股份有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设的工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☒优 ☐良 ☐中	设计方案定位准确，能结合医院现状医护特色设计，方案细致，布局合理，改造效果色泽明快舒适。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☐优 ☒良 ☐中	团队配置合理。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☒优 ☐良 ☐中	履约能力强。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选

定标委员签名：

日期：2025 年 7 月 2 日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：(主)广州城方建筑设计院有限公司;(成)建勘勘测有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面:对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☐优 ☒良 ☐中	设计方案较有针对性，对项目的开展过程欠缺控制措施。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☒优 ☐良 ☐中	企业专业团队技术力量较强。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☒优 ☐良 ☐中	履约能力较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选

定标委员签名：

日期：2025 年 7 月 2 日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：(主)广东弘基设计有限公司;(成)广东深力岩土工程有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面:对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☐优 ☒良 ☐中	设计方案针对性不足，没有充分结合医院现状考虑，美观性及合理性不足。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☐优 ☒良 ☐中	团队配置较合理。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☐优 ☒良 ☐中	履约能力较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选

定标委员签名：

日期：2025 年 7 月 2 日

评语汇总表

工程名称：番禺区市桥医院改造项目勘察设计

合格的中标候选人单位名称 (不排序)	评语
(主)广东弘基设计有限公司; (成)广东深力岩土工程有限公司	总体评价：良
(主)广州城方建筑设计院有限公司; (成)建勘勘测有限公司	总体评价：良
(主)源筑工程设计有限公司; (成)吉华安全技术(广州)股份有限公司	总体评价：优
(主)广东省建科建筑设计院有限公司; (成)中联合创设计有限公司	总体评价：中
(主)建同设计有限公司; (成)华辰吉林设计有限公司	总体评价：中

定标委员签名:

日期：2025 年 7 月 2 日

定标选票表（定标阶段）

工程名称：番禺区市桥医院改造项目勘察设计

支持的投标人名称	备注
（主）源筑工程设计有限公司；（成）吉华安全技术（广州）股份有限公司	

定标委员签名：

日期：2025 年 7 月 2 日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：(主)广东弘基设计有限公司;(成)广东深力岩土工程有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面:对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☐优 ☒良 ☐中	设计方面:方案能基本满足限额设计以及安全、绿色节能、环保等要求；勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺较好。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☐优 ☐良 ☒中	广东深力岩土工程有限公司成立时间较短，经营实力一般，承接过类似项目业绩不多。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☐优 ☐良 ☒中	广东深力岩土工程有限公司专业技术人员配备数量较少。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选

定标委员签名：

日期：2025 年 7 月 2 日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：(主)广州城方建筑设计院有限公司;(成)建勘勘测有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的 设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面:对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☐优 ☒良 ☐中	设计方面:方案能基本满足限额设计，在兼顾安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计，基本能结合项目情况设计工作计划安排，设计人员投入计划比较到位。勘察方面:对团队勘察、勘察手段、方法及工艺较好。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☒优 ☐良 ☐中	公司成立时间长，经营实力好，业内诚信好，承接过类似项目业绩等情况综合好。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☐优 ☒良 ☐中	公司履约能力较强，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况较好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选

定标委员签名：

日期：2025年7月2日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：（主）源筑工程设计有限公司；（成）吉华安全技术（广州）股份有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☒优 ☐良 ☐中	设计方面：方案能在满足限额设计，在兼顾安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计，能结合项目情况设计工作计划安排，设计人员投入计划到位，设计质量目标明确。外观设计充满现代感和亲和力。勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺先进。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☒优 ☐良 ☐中	公司成立时间长，多次获得过各类设计奖项，经营实力好，业内诚信好。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☐优 ☒良 ☐中	该公司履约能力强，信用情况较好，社会评价较好，过往业绩履约情况较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选

定标委员签名：

日期：2025年7月2日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：(主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)中联合创设计有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面:对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☒优 ☐良 ☐中	设计方面:方案能在满足限额设计，在兼顾安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计，项目定位合理，能结合项目情况设计工作计划安排，设计人员投入计划到位。勘察方面:对团队勘察、勘察手段、方法及工艺先进。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☐优 ☒良 ☐中	公司成立时间长，经营实力较好，业内诚信较好，承接过类似项目业绩等情况综合比较好。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☐优 ☒良 ☐中	公司履约能力较强，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、管理人员履职到位情况较好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选

定标委员签名：

日期：2025 年 7 月 2 日

定标因素表（定标阶段用表）

单位名称：（主）建同设计有限公司；（成）华辰吉林设计有限公司

序号	因素	标准	结论	评语
1	方案因素	设计方面：设计方案结合项目的实际情况，体现独创、优越性、整体造型观感、与已建成院区协调性、可提供方案设计图、在满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计。对项目的设计质量、设计进度保证措施。从设计人员专业配备、各专业之间的配合、设计统筹管理等方面，就如何避免自身原因引起的错漏、如何减少设计变更控制投资等方面提出切实可行的设计质量保证措施。同时应根据项目建设工期要求，结合自身的管理经验及实际情况提出相应的进度保证措施，并制定设计工作计划安排及设计人员投入计划等。 勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺，勘察工作流程和相应的工期进度计划、勘察的难点及建议。	☐ 优 ☐ 良 ☒ 中	设计方面：方案能基本满足限额设计以及安全、绿色节能、环保要求的前提下重点对功能、技术（工艺、工序）、经济、生态环境保护、美观进行合理可行设计，基本能结合项目情况设计工作计划安排及设计人员投入计划到位，但整体外观设计一般，无特色。 勘察方面：对团队勘察、勘察手段、方法及工艺较好。
2	团队因素	企业经营实力好，以企业规模、企业诚信评价情况、资质等级、专业人员规模、财务状况、承接过类似项目业绩等情况综合比较。	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	公司成立时间长，经营实力较好，业内诚信较好，承接过类似项目业绩等情况综合比较好。
3	资信因素	履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况好，服务响应及时高效有保障，过往业绩履约情况好。	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中	公司履约能力强，信用情况好，社会评价好，公司管理人员、职称人员、专业技术人员配备、人员技术水平和类似工作经历、管理人员履职到位情况较好，过往业绩履约情况较好。

注：定标委员应在定标因素结论中，根据定标因素的情况进行勾选

定标委员签名：

日期：2025年7月2日

评语汇总表

工程名称：番禺区市桥医院改造项目勘察设计

合格的中标候选人单位名称 (不排序)	评语
(主)广东弘基设计有限公司; (成)广东深力岩土工程有限公司	总体评价：中
(主)广州城方建筑设计院有限公司; (成)建勘勘测有限公司	总体评价：良
(主)源筑工程设计有限公司; (成)吉华安全技术（广州）股份有限公司	总体评价：优
(主)广东省建科建筑设计院有限公司; (成)中联合创设计有限公司	总体评价：良
(主)建同设计有限公司; (成)华辰吉林设计有限公司	总体评价：良

定标委员签名：_____

日期：2025 年 7 月 2 日

定标选票表（定标阶段）

工程名称：番禺区市桥医院改造项目勘察设计

支持的投标人名称	备注
(主)源筑工程设计有限公司;(成)吉华安全技术(广州)股份有限公司	

定标委员签名:

日期: 2025 年 7 月 2 日

注: 由定标委员会成员进行投票, 各定标委员会成员只能支持一家投标人。