

项目代码：2502-440112-04-01-133394



防伪二维码

## 广东省企业投资项目备案证

申报企业名称：知信（广州）投资开发有限公司 经济类型：国有独资公司

项目名称：广州市黄埔区JKG-A-1地块项目

建设地点：广州市黄埔区广州市黄埔区广汕公路以北、金坑地铁站以西（广州经济技术开发区）

建设类别： 基建  技改  其他

建设性质： 新建  扩建  改建  其他

建设规模及内容：

本项目为广州市黄埔区JKG-A-1地块项目住宅项目，项目总建设用地面积50322m<sup>2</sup>，总建筑面积约为172446.80m<sup>2</sup>。拟建设10栋高层住宅（含地下室）、幼儿园、肉菜市场、邮政所、垃圾站、公交站、社区居委会等相关公建配套。

项目总投资：278552.00 万元（折合 万美金） 项目资本金：55710.40 万元

其中：土建投资：158875.00 万元

设备及技术投资： 0.00 万元； 进口设备用汇： 0.00 万美金

计划开工时间：2025年02月

计划竣工时间：2028年12月

备案机关：广州市黄埔区发展和改革局

备案日期：2025年02月21日

更新日期：2025年05月22日

延期至：2027年05月22日

备注：

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。  
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制