

建设工程招标代理合同

工程名称：国道 G220 线新丰县城段改建工程勘察设计

合同编号：2023-462（建衡达）

委托人：新丰县公路发展总公司

受托人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

中华人民共和国建设部

制定

国家工商行政管理总局

工程建设项目招标代理协议书

委托人：新丰县公路发展总公司

受托人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就国道 G220 线新丰县城段改建工程勘察设计 招标代理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：国道 G220 线新丰县城段改建工程勘察设计。

地 点：新丰县。

建设内容和规模：项目位于韶关市新丰县，路线起于新丰县师范学校（起点桩号 K2366+275），经紫陂下、双良、矮岭、牛仔围，终于横江道班（终点桩号 K2372+712），对接大广高速公路新丰出口连接线，与新国道 G105 线平交，暂利用新国道 G105 线通过共线方式往东至会前接回国道 G220 线，路线长约 6.4 公里（不含共线路段）。采用双向两车道二级公路技术标准，设计速度 60 公里/小时，路基宽 12 米，沥青混凝土路面。

全线设桥梁 2 座，其中大桥 247 米/1 座、中桥 87 米/1 座，设涵洞 23 座，平面交叉 11 处。桥梁与路基同宽。全线桥涵设计汽车荷载等级为公路-I 级，其他技术指标应符合部颁《公路工程技术标准》（JTGB01-2014）规定。

项目投资：项目估算造价费约 15580 万元。勘察设计费约 169.35 万元。

二、委托人委托受托人为 国道 G220 线新丰县城段改建工程勘察设计的 招标代理机构，承担本工程的 勘察设计 招标代理工作。

三、合同价款

招标代理服务费按韶关市网上中介服务超市中选价：壹万陆仟肆佰元整（¥16400.00 元） 计收，由中标人支付。

四、组成本合同的文件：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；
- 2、本合同协议书；
- 3、本合同专用条款；

第一部分通用条款

见中华人民共和国建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程招标代理合同（示范文本）》（GF-2005-0215）。



第二部分专用条款

一、词语定义和适用法律

2、合同文件及解释顺序

2.1合同文件及解释顺序

- (1) 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；
- (2) 本合同协议书；
- (3) 本合同专用条款；
- (4) 本合同通用条款。

3、语言文字和适用法律

3.1 语言文字

本合同采用的文字为：简体中文。

3.2 本合同需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国招标投标法》。

二、双方一般权利和义务

4、委托人的义务

4.1 委托招标代理工作的具体范围和内容：

- (1) 起草招标公告、招标文件、向监管部门申请备案，发布招标公告和招标文件；
- (2) 召集主持招标会、答疑会、开标定标会；
- (3) 办理工程招标投标中标手续。

4.2 委托人应按约定的时间和要求完成下列工作：

- (1) 向受托人提供本工程招标代理业务应具备的相关工程前期资料（如立项批准手续、规划许可、报建证等）及资金落实情况资料的时间：签订本合同后 7 天内。
- (2) 向受托人提供完成代理招标业务所需的全部资料的时间：签订本合同后 7 天内。
- (3) 向受托人提供保证招标工作顺利完成的条件：在招标过程中，对受托方及投标单位提出的有关问题，及时给予答复；按时参加招标、开标、评标、定标会议。
- (4) 指定的与受托人联系的人员 姓名： 电话：
- (5) 需要与第三方协调的工作：无。
- (6) 应尽的其他义务： / 。

5、受托人的义务

5.1 招标代理项目负责人姓名：彭小华 电话：15303042330

5.2 受托人应按约定的时间和要求完成下列工作：

(1) 招标代理服务招标的工作内容（包含编制招标公告、招标文件、向监督部门申请备案；安排发布招标公告、招标答疑、异议答复、补遗等；组织开标评标会议、办理中标通知书等；招标结束后，招标代理单位应归还委托单位提供的工程资料；招标过程文件资料的整理、归档和移交等）。

(2) 招标人提供的为完成招标工作的相关咨询服务：无。

(3) 应尽的其他义务：按约定的时间和要求完成委托人交办的其他有关本工程的招标工作。

6、委托人的权利

6.1 委托人拥有的权利：按通用条款第 6.1 款执行。

7、受托人的权利

7.1 受托人拥有的权利：按通用条款第 7.1 款执行。

三、委托代理报酬与收取

8、委托代理报酬

8.1 招标代理服务费按韶关市网上中介服务超市中选价：壹万陆仟肆佰元整(¥16400.00 元)计收，由中标人支付。

受托人编制招标公告和招标文件后，若非受托人原因导致招标失败且委托人不再重新组织招标，委托人向受托人支付招标代理合同总价的 60%，若需重新组织招标的，委托人向受托人支付的招标代理服务费应在原招标代理服务收费的基础上增加 20%收费。

代理报酬的金额或收取比例：100%。

8.2 代理报酬的币种：人民币。

代理报酬的支付方式和支付时间：招标代理工作完成后，领取中标通知书前一次性付清。

8.3 在招标代理业务范围内所发生的费用（如：评标会务费、评标专家的差旅费、劳务费、公证费等），均由受托人负责。

9、委托代理报酬的收取

9.1 预付委托代理费用额度（比例）：双方同意不支付预付委托代理费。

9.3 逾期支付时，银行贷款利率：双方同意不支付预付委托代理费。

9.4 逾期支付时，应收取的利息：/。

四、违约、索赔和争议

10、违约

10.1 本合同关于委托人违约的具体责任：

(1) 委托人未按照本合同通用条款第 4.2 - (3) 款的约定, 向受托人提供保证招标工作顺利完成的条件应承担的违约责任: 延长招标时间。

(2) 委托人未按照本合同通用条款第 4.2 - (6) 款的约定, 向受托人支付委托代理报酬应承担的违约责任: /。

(3) 双方约定的委托人的其他违约责任: 无。

10.2 本合同关于受托人违约的具体责任:

(1) 受托人未按照本合同通用条款第 5.2 - (2) 款的约定, 向委托人提供为完成招标工作的咨询服务应承担的违约责任: 受托人应根据委托人的要求整改, 不予整改的, 委托人有权要求受托人更换代理工作人员。受托人须 3 天内更换代理工作人员, 如造成委托人损失的, 受托人须承担赔偿责任。

(2) 受托人违反本合同通用条款第 5.4 款的约定, 接受了与本合同工程建设项目有关的投标咨询业务应承担的违约责任: 受托人须承担本合同金额 20% 的违约金, 情节严重的, 委托人有权解除合同, 并扣除所有委托代理费用。如造成委托人损失的, 受托人须承担赔偿责任。

(3) 受托人违反本合同通用条款第 5.7 款的约定, 泄露了与本合同工程相关的任何不应泄露的招标资料 and 情况应承担的违约责任: 受托人须承担本合同金额 20% 的违约金, 情节严重的, 委托人有权解除合同, 并扣除所有委托代理费用。如造成委托人损失的, 受托人须承担赔偿责任。

(4) 受托人违反本合同专用条款第 5.2 - (1) 款约定, 不能完成或者不能完全完成, 或者不能按时完成应履行的义务的违约责任: 受托人须承担本合同金额 3% 的违约金, 情节严重的, 委托人有权解除合同, 并扣除所有委托代理费用。如造成委托人损失的, 受托人须承担赔偿责任。

(5) 双方约定的受托人的其他违约责任: 无。

11、争议

双方约定, 凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议, 当和解或调解不成时, 选择下列第 (2) 种方式解决:

- (1) 将争议提交韶关仲裁委员会仲裁;
- (2) 依法向工程项目所在地的人民法院提起诉讼。

六、其他

16、合同的份数

16.1 本合同一式 6 份, 委托人执 3 份, 受托人执 3 份。

附件：

中选通知书：

韶关市公共资源交易中心

韶关市网上中介服务超市中选通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

经韶关市网上中介服务超市平台招标代理选取，贵公司中选国道G220线新丰县城段改建工程勘察设计招标代理服务，中选金额为16400.0元，现予以确认。请于中选后1个工作日内与新丰县公路发展总公司联系，明确项目业主需求，尽快开展相关服务工作并及时签订服务合同，依法履行约定工作。

韶关市公共资源交易中心

2023年06月29日



(查询二维码)

营业执照：



营 业 执 照

(副 本)

统一社会信用代码
91440300715233799X

名 称 深圳市建南工程造价咨询有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 王敏

成立日期 1999年09月14日

住 所 深圳市福田区沙头角莲华社区新洲十一新139号
中央商务大厦107

登记机关 深圳市福田区市场监督管理局
2022年07月18日

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等与企业信用信息公示系统及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年应于成立周年之日起两个月内，向登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

招标代理资信证书：



广东省建筑业协会网站: <http://www.gdcia.org>

打印日期: 2021年07月13日

