

广州市增城区发展和改革局

广州市增城区2019年商品房屋建设项目计划备案表

增发改投备〔2019〕9号

建 设 单 位	广州广悦置业有限公司				营 业 执 照 编 号	91440101MA5CQ7JD53			
用 地 位 置	广州市增城区荔城街道廖村村（荔G2018114号）地块				用 地 项 目 名 称	广悦公司增城区荔城街廖村村商住项目			
总用地面积 (平方米)	25057.28	总 建 筑 面 积 (平方米)	112418.84 (计容面积: 75171.84)		计 划 开 发 期 限	2020年5月起至 2023年5月止			
总 投 资 (万元)	合 计	164598.79			年 度 计 划 投 资 (万元)	合 计	164598.79		
	其中：资本金	98901				其 中	第 一 年	115219.153	
	自有流动资金	98901					第 二 年	49379.637	
项目代码	2019-440118-70-03-023062				港澳台及外资投资请注明				
商品房屋					配套设施				
项 目 编 号	本 年 报 建 项 目 性 质	报 建 层 数	报 建 面 积 (平方米)	投 资 (万元)	项 目 编 号	本 年 报 建 项 目 性 质	报 建 层 数	报 建 面 积 (平方米)	投 资 (万元)
	合 计		73065.84	106979.83		合 计		39353	57618.96
	商品住宅		72848	106660.88		幼 儿 园			
	商业用房		217.84	318.95		小 学			
	商务用房					中 学			
	限价房					垃 圾 压 缩 站			
	经济适用房					居 委 会		300	439.25
	廉租房					邮 电 所			
	公租房					农 贸 市 场			
	其他					其 他		39053	57179.71
办理备案手续时需同时提供以下资料：					（请在下列各栏填上文号）				
一、房地产开发项目手册或资质证书或营业执照					91440101MA5CQ7JD53				
二、国有建设用地使用权出让合同					合同编号：440183-2019-000008				
三、有资格的资产评估机构依法审核的资本金证明原件					穗安伦专审字【2019】第0036号				
<p>本备案为项目计划备案，申请单位对所有材料内容的真实性负责。</p> <p style="text-align: right;">2019年7月2日</p>									

抄送：区住房和城乡建设局、区规划资源分局、区生态环境分局、荔城街道办事处。