

项目代码:2304-440103-04-01-874814

## 广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:广州建鑫嵘承房地产开发有限公司

经济类型:国有控股

项目名称:荔湾区桥梓大街南侧地块项目

建设地点:广州市荔湾区石围塘街道桥梓大街南侧地块

建设类别: ☒基建 ☐技改 ☐其他

建设性质: ☒新建 ☐扩建 ☐改建 ☐迁建 ☐其他

### 建设规模及内容:

项目规划总用地面积7.88万平方米,总建筑面积27.12万平方米。主要建设5栋商品住宅(计容建筑面积:98138平方米)、5栋安置房(计容建筑面积:84004平方米),以及配套商业、幼儿园、托儿所、市政道路、公共绿化、变电站等。

项目总投资: 423483.00 万元(折合 万美元) 项目资本金: 220000.00 万元

其中:土建投资:155905.00 万元

设备及技术投资: 0.00 万元; 进口设备用汇: 0.00 万美元

计划开工时间:2023年12月

计划竣工时间:2026年12月

备案机关:荔湾区发展和改革局

备案日期:2023年05月22日

备注:

**提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明, 不具备行政许可效力。  
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的, 备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的, 备案证长期有效。**

查询网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

广东省发展和改革委员会监制