

阳春高新区区块四(扩园)基础设施建设项目 招标评标报告

阳春高新区区块四(扩园)基础设施建设项目于2025年6月26日9时00分在广州公共资源交易中心第06开标室举行开标会议，在广州公共资源交易中心第05评标室举行评标会议。现将评标情况报告如下：

一、基本情况

本招标工程的招标人为阳春市春吉园区开发有限公司，代理机构为广东华杰建设工程监理咨询有限公司。招标控制价为78879416.07元，投标人的投标报价不能高于招标人设置的投标报价上限78879416.07元，投标人的投标报价不能低于招标人设置的项目成本警示价64681121.18元，否则作无效投标处理。本项目采用资格后审方式审查投标人，采用综合评估法评标，推荐得分最高的前五名为定标候选人。至投标登记截止时间止，共有9家投标人按招标文件规定网上投标登记参与项目（详见开标记录表）。

二、开标记录情况

在本招标工程开标会上，招标人或其招标代理机构、交易中心、招标管理部门通过在线“三方解密”的方式对投标人的电子投标文件进行解密，并公布投标人的投标报价、信用等级等情况河南芮优建筑工程有限公司、立乔建设集团有限公司未递交投标文件，其余7家投标人符合招标文件要求为有效投标人，直接进入资格后审程序（详见开标记录表），分别为：

序号	投标人
1	(主)中交广州航道局有限公司;(成)广东弘佳建设工程有限公司
2	福建省交建集团工程有限公司
3	中交天津航道局有限公司
4	中翎建业集团有限公司
5	桐玉建设集团有限公司
6	林盛建设集团有限公司
7	中交第四航务工程局有限公司

在开标现场，经交易中心代表、监督部门的见证下，招标人或其招标代理机构从有效投标人的投标报价中公开随机摇珠选定单个投标报价，摇取球号为006，对应单位为林盛建设集团有限公司，对应投标报价为74970219.19元（详见开标记录表）。

7家投标人符合招标文件要求，为有效投标人，直接进入资格后审程序（详见开标记录表）。

三、资格后审情况

经资格后审委员会（成员名单见资格后审报告）审查，7家投标人都符合资格后审要求，为有效投标文件，直接成为本工程正式投标人，进入评标、定标程序（详见资格审查汇总表）。

四、评标委员会成员名单

本工程资格后审委员会成员由5人组成，招标人或其代理机构按规定从广东省综合评标评审专家库中随机抽取 5位专家，其中，评标委员会主任由 担任。

五、技术文件审查情况

（一）符合性审查

各评委经认真审查各投标人的投标文件，7家投标人的技术文件都符合要求，为有效投标人。

（二）技术文件评审得分（详见技术文件评审打分汇总表）

序号	投标人	技术文件得分
1	(主)中交广州航道局有限公司;(成)广东弘佳建设工程有限公司	100
2	福建省交建集团工程有限公司	100

3	中交天津航道局有限公司	100
4	中翎建业集团有限公司	100
5	桐玉建设集团有限公司	100
6	林盛建设集团有限公司	100
7	中交第四航务工程局有限公司	100

六、商务文件审查情况

(一) 符合性审查

各评委经认真审查各投标人的投标文件，6家投标人的商务文件都符合要求，为有效投标文件。其中，中交天津航道局有限公司因绿色施工安全措施费未按规定要求不得参与浮动，缺失投标总价表，符合性审查不通过。

(二) 商务文件评审

各评委对各投标人的商务文件中的工程业绩、奖项等和投标报价分别评审，计算其各项得分。其中，投标人的投标报价得分按如下办法计算：

1、当有效投标报价为6个以上（含本数）10个以下（不含本数）时，去掉两个最高报价和一个最低报价后计算余下报价的算术平均值为75612688.11元。

2、根据招标文件规定，取投标人有效报价算术平均值与随机摇珠选定单个投标报价的平均值计算出本项目的评标基准价为75291453.65元。

(三) 商务文件评审得分（详见专家个人评分表及商务文件评分汇总表）

序号	投标人	投标报价 (元)	商务文件得分	投标报价评审 得分	诚信分评审得分
1	(主)中交广州航道局有限公司; (成)广东弘佳建设工程有限公司	78650053.23	99.55	95.54	100
2	福建省交建集团工程有限公司	75235847.46	50.5	99.96	100
3	中翎建业集团有限公司	75998610.90	26.41	99.06	80
4	桐玉建设集团有限公司	75603605.98	33.46	99.59	90
5	林盛建设集团有限公司	74970219.19	41.48	99.79	100
6	中交第四航务工程局有限公司	78618755.89	69.06	95.58	90

七、根据招标文件的规定，计算各有效投标人的综合总得分（技术文件评审得分、商务文件评审得分和信用评价评审得分），并经评标委员会确认按综合总得分由高至低的顺序对投标人进行排序。（详见得分汇总表）

序号	投标人	技术文件 评审得分	商务文件评审 得分	报价评分得 分	信用评价评 审得分	综合总得 分
1	(主)中交广州航道局有限公司; (成)广东弘佳建设工程有限公司	5	76.1558	8.1209	10	99.28
2	中交第四航务工程局有限公司	5	52.8309	8.1243	9	74.96
3	福建省交建集团工程有限公司	5	38.6325	8.4966	10	62.13

4	林盛建设集团有限公司	5	31.7322	8.4822	10	55.21
5	桐玉建设集团有限公司	5	25.5969	8.4652	9	48.06
6	中翎建业集团有限公司	5	20.2037	8.4201	8	41.62

八、推荐的定标候选人名单

经评标委员会评审，推荐阳春高新区区块四(扩园)基础设施建设项目5名定标候选人（不标明排序）：

候选人	定标信息	投标人	投标报价（元）	综合总得分
定标候选人		(主)中交广州航道局有限公司 ;(成)广东弘佳建设工程有限公司	78650053.23	99.28
定标候选人		中交第四航务工程局有限公司	78618755.89	74.96
定标候选人		福建省交建集团工程有限公司	75235847.46	62.13
定标候选人		林盛建设集团有限公司	74970219.19	55.21
定标候选人		桐玉建设集团有限公司	75603605.98	48.06

九、澄清、说明、补充事项纪要：无。

评标委员会主任：

评标委员会成员：

2025年6月26日