

琶洲南区 AH090203、AH090204 地块项目

施工总承包招标控制价编制报告

广州市宏正工程造价咨询有限公司



2025 年 06 月

琶洲南区 AH090203、AH090204 地块项目
施工总承包

招标控制价

招标控制价（小写）：296,181,368.09 元

（大写）：贰亿玖仟陆佰壹拾捌万壹仟叁佰陆拾捌元零玖分

招 标 人：
(单位盖章)

工程造价
咨 询 人：
(咨询单位公章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

编 制 人：
(造价人员签字盖专用章)

复核人：
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2025 年 6 月 18 日

复核时间：2024 年 6 月 18 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桩基工程

标段:

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		桩基					4876097.69	
		抗浮锚杆					1494349.10	
1	040402012001	锚杆	1. 浆液种类及配比：锚杆注浆采用水泥注浆，水泥砂浆强度不小于M30，水泥选用不低于42.5MPa级硅酸盐水泥或普通硅酸盐水泥 2. 锚杆钢筋：1Φ32（PSB）预应力螺纹钢 3. 钻孔直径：不小于200mm 4. 浆液种类、强度等级：M30水泥砂浆加10%UFA灌注，杆体抗渗P8 5. 土质类别：综合考虑土质类别、入岩、试验锚杆 6. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标技术要求、招标文件等	m	11219.8333	99.48	1116149.02	
2	010515001001	锚杆钢筋	1. 综合考虑各类规格尺寸 2. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标技术要求、招标文件等	t	70.8889	5335.11	378200.08	
		灌注桩					1612226.01	
本页小计							1494349.10	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桩基工程

标段：

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
3	010302001001	旋挖成孔灌注桩Φ800【实桩】	1. 地层情况:详地勘报告并结合地质勘探资料、设计施工图及现场实际综合考虑 2. 桩径:Φ800mm 3. 成孔方法:旋挖成孔,桩底嵌入岩层(含强风化岩、中风化岩)详见设计要求综合考虑,满足施工工期要求 4. 混凝土种类、强度等级:泵送水下C30,混凝土充盈扩散系数、泵送增加费综合考虑 5. 综合考虑防塌孔措施(包括但不限于孔口采用钢护筒)等一切所需费用,结算时不因任何因素调整单价 6. 泥浆处理:综合考虑相关政策导致增加费(政府安装电子秤、超载抓拍电子眼、电子治超),投标人综合考虑泥浆池槽的砌筑及拆除、拆除泥浆处理,如遇到施工现场场地限制无法提供泥浆池槽砌筑场地的情况,投标人应综合考虑泥浆制作发生的各项工作产生的费用。外运,外运距离及消纳自行考虑并进行处置,弃置点需符合环保相关规定。 7. 施工内容:泥浆制备,泥浆护壁,泥浆外运,移动桩机,开孔,钢护筒埋设拆除,孔位纠偏,成孔,清孔、桩身混凝土浇筑等全部工作内容 8. 声测管预埋、综合考虑材质、规格型号、管制作、管件连接、下管方式、机具安装、移动、拆除、刷油、排障、声测管管口保护、场内运输等一切相关费用 9. 说明:桩顶混凝土超灌部分综合考虑到综合单价内,综合考虑入中、微风化岩费用,综合考虑施工场地硬化费(如临时砖渣铺路、铺设钢板等);投标人根据设计要求、现场情况综合考虑,投标人报价须综合考虑配合为完成本工程所需要的一切	m ³	769.1072	1122.41	863253.61	
本页小计							863253.61	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桩基工程

标段：

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
4	010302001002	旋挖成孔灌注桩01000【实桩】	1. 地层情况:详地勘报告并结合地质勘探资料、设计施工图及现场实际综合考虑 2. 桩径:Φ1000mm 3. 成孔方法:旋挖成孔,桩底嵌入岩层(含强风化岩、中风化岩等)详见设计要求综合考虑,满足施工工期要求 4. 混凝土种类、强度等级:泵送水下C30,混凝土充盈扩散系数、泵送增加费综合考虑 5. 综合考虑防塌孔措施(包括但不限于孔口采用钢护筒)等一切所需费用,结算时不因任何因素调整单价 6. 泥浆处理:综合考虑相关政策导致增加费(政府安装电子秤、超载抓拍电子眼、电子治超),投标人综合考虑泥浆池槽的砌筑及拆除、拆除泥浆处理,如遇到施工现场场地限制无法提供泥浆池槽砌筑场地的情况,投标人应综合考虑泥浆制作发生的各项工作产生的费用。外运,外运距离及消纳自行考虑并进行处置,弃置点需符合环保相关规定。 7. 施工内容:泥浆制备,泥浆护壁,泥浆外运,移动桩机,开孔,钢护筒埋设拆除,孔位纠偏,成孔,清孔、桩身混凝土浇筑等全部工作内容 8. 声测管预埋、综合考虑材质、规格型号、管制作、管件连接、下管方式、机具安装、移动、拆除、刷油、排障、声测管管口保护、场内运输等一切相关费用 9. 说明:桩顶混凝土超灌部分综合考虑到综合单价内,综合考虑入中、微风化岩费用,综合考虑施工场地硬化费(如临时砖渣铺路、铺设钢板等);投标人根据设计要求、现场情况综合考虑,投标人报价须综合考虑配合为完成本工程所需要的一切	m ³	90	1122.41	101016.90	
本页小计							101016.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 桩基工程

标段:

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
5	010302001003	旋挖成孔灌注桩Φ1200【实桩】	1. 地层情况:详地勘报告并结合地质勘探资料、设计施工图及现场实际综合考虑 2. 桩径: Φ1200mm 3. 成孔方法:旋挖成孔, 桩底嵌入岩层（含强风化岩、中风化岩等）详见设计要求综合考虑, 满足施工工期要求 4. 混凝土种类、强度等级:泵送水下C30, 混凝土充盈扩散系数、泵送增加费综合考虑 5. 综合考虑防塌孔措施（包括但不限于孔口采用钢护筒）等一切所需费用, 结算时不因任何因素调整单价 6. 泥浆处理:综合考虑相关政策导致增加费(政府安装电子秤、超载抓拍电子眼、电子治超), 投标人综合考虑泥浆池槽的砌筑及拆除、拆除泥浆处理, 如遇到施工现场场地限制无法提供泥浆池槽砌筑场地的情况, 投标人应综合考虑泥浆制作发生的各项工作产生的费用。外运, 外运距离及消纳自行考虑并进行处置, 弃置点需符合环保相关规定。 7. 施工内容: 泥浆制备, 泥浆护壁, 泥浆外运, 移动桩机, 开孔, 钢护筒埋设拆除, 孔位纠偏, 成孔, 清孔、桩身混凝土浇筑等全部工作内容 8. 声测管预埋、综合考虑材质、规格型号、管制作、管件连接、下管方式、机具安装、移动、拆除、刷油、排障、声测管管口保护、场内运输等一切相关费用 9. 说明: 桩顶混凝土超灌部分综合考虑到综合单价内, 综合考虑入中、微风化岩费用, 综合考虑施工场地硬化费（如临时砖渣铺路、铺设钢板等）; 投标人根据设计要求、现场情况综合考虑, 投标人报价须综合考虑配合为完成本工程所需要的一切	m³	85	1110.37	94381.45	
本页小计							94381.45	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 桩基工程

标段:

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
6	010302001004	旋挖成孔灌注桩Φ1400【实桩】	1. 地层情况:详地勘报告并结合地质勘探资料、设计施工图及现场实际综合考虑 2. 桩径:Φ1400mm 3. 成孔方法:旋挖成孔, 桩底嵌入岩层（含强风化岩、中风化岩等）详见设计要求综合考虑, 满足施工工期要求 4. 混凝土种类、强度等级:泵送水下C30, 混凝土充盈扩散系数、泵送增加费综合考虑 5. 综合考虑防塌孔措施（包括但不限于孔口采用钢护筒）等一切所需费用, 结算时不因任何因素调整单价 6. 泥浆处理:综合考虑相关政策导致增加费(政府安装电子秤、超载抓拍电子眼、电子治超), 投标人综合考虑泥浆池槽的砌筑及拆除、拆除泥浆处理, 如遇到施工现场场地限制无法提供泥浆池槽砌筑场地的情况, 投标人应综合考虑泥浆制作发生的各项工作产生的费用。外运, 外运距离及消纳自行考虑并进行处置, 弃置点需符合环保相关规定。 7. 施工内容: 泥浆制备, 泥浆护壁, 泥浆外运, 移动桩机, 开孔, 钢护筒埋设拆除, 孔位纠偏, 成孔, 清孔、桩身混凝土浇筑等全部工作内容 8. 声测管预埋、综合考虑材质、规格型号、管制作、管件连接、下管方式、机具安装、移动、拆除、刷油、排障、声测管管口保护、场内运输等一切相关费用 9. 说明: 桩顶混凝土超灌部分综合考虑到综合单价内, 综合考虑入中、微风化岩费用, 综合考虑施工场地硬化费（如临时砖渣铺路、铺设钢板等）; 投标人根据设计要求、现场情况综合考虑, 投标人报价须综合考虑配合为完成本工程所需要的一切	m³	80	1133.09	90647.20	
本页小计							90647.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桩基工程

标段：

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	010302001005	旋挖成孔灌注桩Φ800【空桩】	1. 地层情况:详地勘报告并结合地质勘探资料、设计施工图及现场实际综合考虑 2. 桩径:Φ800mm 3. 成孔方法:旋挖成孔,桩底嵌入岩层(含强风化岩、中风化岩)详见设计要求综合考虑,满足施工工期要求 4. 综合考虑防塌孔措施(包括但不限于孔口采用钢护筒)等一切所需费用,结算时不因任何因素调整单价 5. 泥浆处理:综合考虑相关政策导致增加费(政府安装电子秤、超载抓拍电子眼、电子治超),投标人综合考虑泥浆池槽的砌筑及拆除、拆除泥浆处理,如遇到施工现场场地限制无法提供泥浆池槽砌筑场地的情况,投标人应综合考虑泥浆制作发生的各项工作产生的费用。外运,外运距离及消纳自行考虑并进行处置,弃置点需符合环保相关规定。 6. 施工内容:泥浆制备,泥浆护壁,泥浆外运,移动桩机,开孔,钢护筒埋设拆除,孔位纠偏,成孔,清孔、桩身混凝土浇筑等全部工作内容 7. 声测管预埋、综合考虑材质、规格型号、管制作、管件连接、下管方式、机具安装、移动、拆除、刷油、排障、声测管管口保护、场内运输等一切相关费用 8. 说明:桩顶混凝土超灌部分综合考虑到综合单价内,综合考虑入中、微风化岩费用,综合考虑施工场地硬化费(如临时砖渣铺路、铺设钢板等);投标人根据设计要求、现场情况综合考虑,投标人报价须综合考虑配合为完成本工程所需要的一切	m ³	267.2768	375.54	100373.13	
本页小计							100373.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 桩基工程

标段:

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中	
								暂估价	
8	010302001006	旋挖成孔灌注桩Φ1000【空桩】	1. 地层情况:详地勘报告并结合地质勘探资料、设计施工图及现场实际综合考虑 2. 桩径:Φ1000mm 3. 成孔方法:旋挖成孔, 桩底嵌入岩层(含强风化岩、中风化岩)详见设计要求综合考虑, 满足施工工期要求 4. 综合考虑防塌孔措施(包括但不限于孔口采用钢护筒)等一切所需费用, 结算时不因任何因素调整单价 5. 泥浆处理:综合考虑相关政策导致增加费(政府安装电子秤、超载抓拍电子眼、电子治超), 投标人综合考虑泥浆池槽的砌筑及拆除、拆除泥浆处理, 如遇到施工现场场地限制无法提供泥浆池槽砌筑场地的情况, 投标人应综合考虑泥浆制作发生的各项工作产生的费用。外运, 外运距离及消纳自行考虑并进行处置, 弃置点需符合环保相关规定。 6. 施工内容: 泥浆制备, 泥浆护壁, 泥浆外运, 移动桩机, 开孔, 钢护筒埋设拆除, 孔位纠偏, 成孔, 清孔、桩身混凝土浇筑等全部工作内容 7. 声测管预埋、综合考虑材质、规格型号、管制作、管件连接、下管方式、机具安装、移动、拆除、刷油、排障、声测管管口保护、场内运输等一切相关费用 8. 说明: 桩顶混凝土超灌部分综合考虑到综合单价内, 综合考虑入中、微风化岩费用, 综合考虑施工场地硬化费(如临时砖渣铺路、铺设钢板等); 投标人根据设计要求、现场情况综合考虑, 投标人报价须综合考虑配合为完成本工程所需要的一切	m³	50	375.54	18777.00		
本页小计								18777.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 桩基工程

标段:

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中	
								暂估价	
9	010302001007	旋挖成孔灌注桩Φ1200【空桩】	1. 地层情况:详地勘报告并结合地质勘探资料、设计施工图及现场实际综合考虑 2. 桩径:Φ1200mm 3. 成孔方法:旋挖成孔, 桩底嵌入岩层(含强风化岩、中风化岩)详见设计要求综合考虑, 满足施工工期要求 4. 综合考虑防塌孔措施(包括但不限于孔口采用钢护筒)等一切所需费用, 结算时不因任何因素调整单价 5. 泥浆处理:综合考虑相关政策导致增加费(政府安装电子秤、超载抓拍电子眼、电子治超), 投标人综合考虑泥浆池槽的砌筑及拆除、拆除泥浆处理, 如遇到施工现场场地限制无法提供泥浆池槽砌筑场地的情况, 投标人应综合考虑泥浆制作发生的各项工作产生的费用。外运, 外运距离及消纳自行考虑并进行处置, 弃置点需符合环保相关规定。 6. 施工内容: 泥浆制备, 泥浆护壁, 泥浆外运, 移动桩机, 开孔, 钢护筒埋设拆除, 孔位纠偏, 成孔, 清孔、桩身混凝土浇筑等全部工作内容 7. 声测管预埋、综合考虑材质、规格型号、管制作、管件连接、下管方式、机具安装、移动、拆除、刷油、排障、声测管管口保护、场内运输等一切相关费用 8. 说明: 桩顶混凝土超灌部分综合考虑到综合单价内, 综合考虑入中、微风化岩费用, 综合考虑施工场地硬化费(如临时砖渣铺路、铺设钢板等); 投标人根据设计要求、现场情况综合考虑, 投标人报价须综合考虑配合为完成本工程所需要的一切	m³	50	308.97	15448.50		
本页小计								15448.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桩基工程

标段：

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	010302001008	旋挖成孔灌注桩Φ1400【空桩】	1. 地层情况:详地勘报告并结合地质勘探资料、设计施工图及现场实际综合考虑 2. 桩径:Φ1400mm 3. 成孔方法:旋挖成孔,桩底嵌入岩层(含强风化岩、中风化岩)详见设计要求综合考虑,满足施工工期要求 4. 综合考虑防塌孔措施(包括但不限于孔口采用钢护筒)等一切所需费用,结算时不因任何因素调整单价 5. 泥浆处理:综合考虑相关政策导致增加费(政府安装电子秤、超载抓拍电子眼、电子治超),投标人综合考虑泥浆池槽的砌筑及拆除、拆除泥浆处理,如遇到施工现场场地限制无法提供泥浆池槽砌筑场地的情况,投标人应综合考虑泥浆制作发生的各项工作产生的费用。外运,外运距离及消纳自行考虑并进行处置,弃置点需符合环保相关规定。 6. 施工内容:泥浆制备,泥浆护壁,泥浆外运,移动桩机,开孔,钢护筒埋设拆除,孔位纠偏,成孔,清孔、桩身混凝土浇筑等全部工作内容 7. 声测管预埋、综合考虑材质、规格型号、管制作、管件连接、下管方式、机具安装、移动、拆除、刷油、排障、声测管管口保护、场内运输等一切相关费用 8. 说明:桩顶混凝土超灌部分综合考虑到综合单价内,综合考虑入中、微风化岩费用,综合考虑施工场地硬化费(如临时砖渣铺路、铺设钢板等);投标人根据设计要求、现场情况综合考虑,投标人报价须综合考虑配合为完成本工程所需要的一切	m ³	50	308.97	15448.50	
11	010515004001	钢筋笼	1. 桩钢筋笼(综合考虑Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ级钢)制作、运输、安装连接方式、安装部位等 2. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	t	64.46	4664.20	300654.33	
本页小计							316102.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桩基工程

标段：

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	010301004001	截(凿)桩头	1. 尺寸:按图纸设计尺寸计量,超出图纸要求超灌高度及设计桩截面的凿除费用需施工单位承担 2. 桩头截面、高度:按设计图纸综合考虑,投标人对需要检测的桩头进行处理以满足检测单位的要求 3. 外运距离:投标人综合考虑桩头处理,外运,外运距离。消纳自行考虑并进行处置,投标人须综合考虑搭设操作平台等,弃置点需符合环保相关规定。 4. 其他内容:综合考虑相关政策导致增加费(政府安装电子秤、超载抓拍电子眼、电子治超),施工的场地清除局部旧混凝土道路、排污管道、现场土质、雨季台风等风险项目临近河道、受施工期间雨水影响,做好降排水措施,防止黄泥水进入河道 5. 其余未尽事项:详见招标图纸、招标文件及国家相关规范为竣工验收所需的一切工作	m3	30.5459	400.23	12225.39	
		预应力管桩					1769522.58	
13	010301002001	压预应力混凝土管桩PHC-AB-(500*125)	1. 土质、桩深度、桩倾斜度综合考虑 2. 桩入岩按设计要求 3. 桩截面:AB型Φ500mm,壁厚125mm 4. 预应力管桩制作、运输、填芯 5. 试验桩综合考虑 6. 桩底采用商品细石混凝土封堵,混凝土的等级及封堵长度按设计要求 7. 接桩、送桩长度、复压方式及次数:综合考虑 8. 桩尖制作安装 9. 预埋钢板、桩头插筋 10. 机械进退场及安拆费综合考虑 11. 桩身混凝土等级PHC-C80 12. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	5684	276.80	1573331.20	
本页小计							1585556.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桩基工程

标段：

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	010301002002	压预应力混凝土管桩PHC-AB-(500*125)【空桩】	1. 土质、桩深度、桩倾斜度综合考虑 2. 桩入岩按设计要求 3. 桩截面:AB型Φ500mm,壁厚125mm【空桩】 4. 预应力管桩制作、运输 5. 试验桩综合考虑 6. 桩底、桩顶采用商品细石混凝土封堵,混凝土的等级及封堵长度按设计要求 7. 接桩、送桩长度、复压方式及次数:综合考虑 8. 桩尖制作安装 9. 预埋钢板、桩头插筋 10. 机械进退场及安拆费综合考虑 11. 桩身混凝土等级PHC-C80 12. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m	2842	55.68	158242.56	
15	010301004002	截桩头(管桩)	1. 桩径综合考虑 2. 截桩、清渣外运 3. 未尽事项详见图纸、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	406	93.47	37948.82	
		措施项目						
本页小计							196191.38	
合 计							4876097.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：桩基工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	127762.37		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	127762.37		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：地下室土建

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	43096791.24	
1.1	土石方工程	1491304.52	
1.2	砌筑工程	888882.07	
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程	28735166.61	
1.4	屋面及防水工程	4199011.66	
1.5	保温、隔热、防腐工程	580480.50	
1.6	楼地面装饰工程	2345760.66	
1.7	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	1248263.67	
1.8	油漆、涂料、裱糊工程	2117061.16	
1.9	金属结构工程	17850.75	
1.10	门窗工程	321342.31	
1.11	人防工程	991965.58	
1.12	其他工程	159701.75	
2	措施合计	6726731.87	
2.1	绿色施工安全防护措施费	1703615.51	
2.2	其他措施费	5023116.36	
3	其他项目	627647.82	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	627647.82	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	50451170.93	
5	增值税销项税额	4540605.38	—
6	总造价	54991776.31	
7	人工费	9921911.42	
招标控制价合计=1+2+3+5		54,991,776.31	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 1 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		土石方工程					1491304.52	
1	010101002001	挖基坑土方	1. 挖基坑及沟槽土（石）方 2. 场内运输综合考虑 3. 计价综合考虑土质类别（含淤泥、混凝土垫层）、石方比例及类别、干湿程度、挖土平均深度、开挖方式、排障及迁移、垂直运土高度、运输方式、场内运距、二次转运、土方的转堆、放坡及支护方式（挡土板）、桩间土方、地下作业中的安全防护等计算，包括将挖方运到可利用的地方及可能发生的翻挖、倒运、整修的费用、环保费用，为完成土方挖运所做的错台开挖、斜坡开挖、预留工作面、地面清表、排障（如清除废旧基础、树根等）、基底钎探（不含文物保护）、以及可能发生的塌方、沉降、在支撑或支护下挖土、防排水措施及为方便土方挖运而修筑的临时道路等费用 4. 清单工程量为现场实际挖工程量，即包括了工作面和放坡系数等 5. 因施工单位开挖措施发生的工作面和放坡增加的工程量及相应费用均包含在综合单价中 6. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	14400	6.39	92016.00	
2	010103001001	回填土	1. 土质要求：符合规范 2. 压实系数：按设计要求 3. 运输距离：综合考虑 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	1	20.81	20.81	
3	010103001002	回填土（外购土方）	1. 土质要求：综合考虑各类土石方，需符合规范要求 2. 压实系数：按设计要求考虑 3. 运输距离：综合考虑 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	1	43.71	43.71	
4	010103002001	余方弃置	1. 土（石）方弃置 2. 综合考虑各类土石方 3. 运输距离：综合考虑 4. 土石方消纳费在综合单价中综合考虑 5. 其他做法及要求详见图纸及相关规范	m3	14400	95.21	1371024.00	
5	010101007001	基底修土	1. 修土厚度：10cm以内 2. 施工方式：人工开挖 3. 计算规则：按垫层投影面积 4. 包含：土质处理及湿度控制 5. 其他做法及要求详见图纸及相关规范	m2	12000	2.35	28200.00	
本页小计							1491304.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 2 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		砌筑工程					888882.07	
6	010402001001	蒸压加气混凝土砌块内墙	1. 墙体类型:内墙 2. 墙体厚度:100mm 3. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块、规格综合考虑、强度等级A5.0 4. 砂浆强度等级:DMM5 5. 计价综合考虑砌体品种、高度、砖规格、砂浆等级、砂浆配合比及植筋、暗室增加费等 6. 计价包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	1	589.34	589.34	
7	010402001002	蒸压加气混凝土砌块内墙	1. 墙体类型:内墙 2. 墙体厚度:≥200mm 3. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块、规格综合考虑、强度等级A5.0 4. 砂浆强度等级:DMM5 5. 计价综合考虑砌体品种、高度、砖规格、砂浆等级、砂浆配合比及植筋、暗室增加费等 6. 计价包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	1451	556.33	807234.83	
8	010402001003	蒸压加气混凝土砌块内墙	1. 墙体类型:内墙 2. 墙体厚度:≥300mm 3. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块、规格综合考虑、强度等级A5.0 4. 砂浆强度等级:DMM5 5. 计价综合考虑砌体品种、高度、砖规格、砂浆等级、砂浆配合比及植筋、暗室增加费等 6. 计价包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	30	550.83	16524.90	
9	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌块（包含砖砌台阶、地沟等） 2. 砂浆强度等级、配合比:综合考虑 3. 计价综合考虑砌体品种、高度、砖规格、砂浆等级、砂浆配合比及植筋、暗室增加费等 4. 计价包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 5. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	70	921.90	64533.00	
本页小计							888882.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 3 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		混凝土及钢筋 混凝土工程					28735166 .61	
10	010501001001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C15商品混凝土 2. 计价综合考虑: 构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括: 混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用)、泵送费, 以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	1200	457.01	548412.0 0	
11	040301002001	预制钢筋混凝土管桩填芯	1. 桩填芯材料种类: 微膨胀混凝土, 碎石粒径综合考虑 C40 2. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	23.9033	604.40	14447.15	
12	010501002001	筏板基础C35 P8	1. 混凝土强度等级:C35P8商品混凝土 2. 计价综合考虑: 构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括: 混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用)、泵送费, 以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	6082	500.23	3042398. 86	
本页小计							3605258. 01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 4 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
13	010501003001	独立基础及条形基础C35P8	1. 混凝土强度等级:C35P8商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	1113.67	500.76	557681.39	
14	010507001001	桩承台基础C35 P8	1. 混凝土强度等级:C35P8商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	881.7	500.76	441520.09	
15	010501002002	现浇建筑物混凝土 电梯坑	1. 混凝土强度等级:C35P8商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	475	534.85	254053.75	
本页小计							1253255.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 5 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	010502001001	矩形柱、异形柱C40	1. 混凝土强度等级:C40商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	1385	628.48	870444.80	
17	010504001001	地下室侧墙C40P8	1. 混凝土强度等级:C40P8商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	2316	556.68	1289270.88	
18	010504001002	直形墙C40	1. 混凝土强度等级:C40商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	3067	549.93	1686635.31	
本页小计							3846350.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 6 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
19	010505003001	有梁板C35	1. 混凝土强度等级:C35商品混凝土 2. 计价综合考虑: 构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括: 混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用)、泵送费, 以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	3031	506.29	1534564.99	
20	010501002003	有梁板(顶板) C35P8	1. 混凝土强度等级:C35P8商品混凝土 2. 计价综合考虑: 构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括: 混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用)、泵送费, 以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	3075	512.08	1574646.00	
21	010501002004	车道板C35	1. 混凝土强度等级:C35商品混凝土 2. 计价综合考虑: 构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括: 混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用)、泵送费, 以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	160	506.29	81006.40	
本页小计							3190217.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 7 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	010506001001	直形楼梯C35	1. 混凝土强度等级:C35商品混凝土 2. 计价综合考虑: 构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括: 混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用)、泵送费, 以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	47.85	566.11	27088.36	
23	010506001002	直形楼梯C35P8	1. 混凝土强度等级:C35P8商品混凝土 2. 计价综合考虑: 构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括: 混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用)、泵送费, 以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	47.85	571.89	27364.94	
24	010505003002	底板后浇带C40P8	1. 混凝土强度等级:C40P8微膨胀商品混凝土 2. 计价综合考虑: 施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及掺外加剂、膨胀剂等 3. 计价包括: 混凝土接触面旧口处理、收口钢网等相关费用 4. 完成本清单项目所需的一切相关工作 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	80.78	588.48	47537.41	
本页小计							101990.71	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 8 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
25	010505003003	板后浇带C40P8	1. 混凝土强度等级:C40P8微膨胀商品混凝土 2. 计价综合考虑: 施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及掺外加剂、膨胀剂等 3. 计价包括: 混凝土接触面旧口处理、收口钢网等相关费用 4. 完成本清单项目所需的一切相关工作 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	32.31	587.82	18992.46	
26	010503002001	梁后浇带C40P8	1. 混凝土强度等级:C40P8微膨胀商品混凝土 2. 计价综合考虑: 施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及掺外加剂、膨胀剂等 3. 计价包括: 混凝土接触面旧口处理、收口钢网等相关费用 4. 完成本清单项目所需的一切相关工作 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	32.31	601.17	19423.80	
27	010504001003	侧墙后浇带C45P8	1. 混凝土强度等级:C45P8微膨胀商品混凝土 2. 计价综合考虑: 施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及掺外加剂、膨胀剂等 3. 计价包括: 混凝土接触面旧口处理、收口钢网等相关费用 4. 完成本清单项目所需的一切相关工作 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	18.16	635.95	11548.85	
28	010505003004	板后浇带C40	1. 混凝土强度等级:C40微膨胀商品混凝土 2. 计价综合考虑: 施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及掺外加剂、膨胀剂等 3. 计价包括: 混凝土接触面旧口处理、收口钢网等相关费用 4. 完成本清单项目所需的一切相关工作 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	18.48	573.15	10591.81	
29	010503002002	梁后浇带C40	1. 混凝土强度等级:C40微膨胀商品混凝土 2. 计价综合考虑: 施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及掺外加剂、膨胀剂等 3. 计价包括: 混凝土接触面旧口处理、收口钢网等相关费用 4. 完成本清单项目所需的一切相关工作 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	11	586.49	6451.39	
本页小计							67008.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 9 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
30	010504001004	剪力墙后浇带C45	1. 混凝土强度等级:C45微膨胀商品混凝土 2. 计价综合考虑: 施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及掺外加剂、膨胀剂等 3. 计价包括: 混凝土接触面旧口处理、收口钢网等相关费用 4. 完成本清单项目所需的一切相关工作 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	16.17	629.10	10172.55	
31	010502002001	构造柱C25	1. 混凝土强度等级:C25商品混凝土 2. 计价综合考虑: 构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括: 混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用)、泵送费, 以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	35.2	770.49	27121.25	
32	010503004001	圈梁、过梁C25	1. 混凝土强度等级:C25商品混凝土 2. 计价综合考虑: 构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括: 混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用)、泵送费, 以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	15	624.17	9362.55	
本页小计							46656.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 10 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
33	010505006001	栏板、反檐C25	1. 混凝土强度等级:C25商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	10	633.80	6338.00	
34	010515001002	现浇构件圆钢Φ10 内	1. 钢筋种类、规格:圆钢Φ10 内 2. 综合考虑预留插筋，绑扎钢筋用的铁丝，预制混凝土垫块或专用垫铁，定位筋，植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋，架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋，不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等，包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头（电渣压力焊、机械连接）、浇捣混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等，可能发生的倒运、存放、吊装、连接等，以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用，带E钢筋与不带E钢筋工程量，无论市场是否能购买到，均按设计图纸要求计算。 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	16.2776	4651.89	75721.60	
本页小计							82059.60	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 11 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	010515001003	现浇构件带肋钢筋 $\Phi 10$ 以内	1. 钢筋种类、规格: III级螺纹钢 $\Phi 10$ 内（抗震/非抗震） 2. 综合考虑预留插筋，绑扎钢筋用的铁丝，预制混凝土垫块或专用垫铁，定位筋，植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋，架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋，不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等，包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头（电渣压力焊、机械连接）、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等，可能发生的倒运、存放、吊装、连接等，以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用，带E钢筋与不带E钢筋工程量，无论市场是否能购买到，均按设计图纸要求计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	87.3596	4394.35	383888.66	
本页小计							383888.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 12 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
36	010515001004	现浇构件带肋钢筋 Φ25 以内	1. 钢筋种类、规格:圆钢Φ25 内 2. 综合考虑预留插筋, 绑扎钢筋用的铁丝, 预制混凝土垫块或专用垫铁, 定位筋, 植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋, 架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋, 不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等, 包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头(电渣压力焊、机械连接)、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等, 可能发生的倒运、存放、吊装、连接等, 以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用, 带E钢筋与不带E钢筋工程量, 无论市场是否能购买到, 均按设计图纸要求计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	1900.9815	4288.21	8151807.88	
本页小计							8151807.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 13 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
37	010515001005	现浇构件带肋钢筋 $\Phi 25$ 以外	1. 钢筋种类、规格: III级螺纹钢 $\Phi 25$ 外（抗震/非抗震） 2. 综合考虑预留插筋，绑扎钢筋用的铁丝，预制混凝土垫块或专用垫铁，定位筋，植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋，架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋，不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等，包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头（电渣压力焊、机械连接）、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等，可能发生的倒运、存放、吊装、连接等，以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用，带E钢筋与不带E钢筋工程量，无论市场是否能购买到，均按设计图纸要求计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	1091.9951	4334.42	4733165.40	
本页小计							4733165.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 14 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
38	010515001006	现浇构件箍筋 圆钢 Φ10内	1. 钢筋种类、规格:圆钢 Φ10 内 2. 综合考虑预留插筋, 绑扎钢筋用的铁丝, 预制混凝土垫块或专用垫铁, 定位筋, 植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋, 架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋, 不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等, 包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头（电渣压力焊、机械连接）、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等, 可能发生的倒运、存放、吊装、连接等, 以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用, 带E钢筋与不带E钢筋工程量, 无论市场是否能购买到, 均按设计图纸要求计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	21.1095	5380.83	113586.63	
本页小计							113586.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 15 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
39	010515001007	现浇构件箍筋 III级螺纹钢 Φ10内	1. 钢筋种类、规格:III级螺纹钢Φ10内 2. 综合考虑预留插筋, 绑扎钢筋用的铁丝, 预制混凝土垫块或专用垫铁, 定位筋, 植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋, 架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋, 不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等, 包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头(电渣压力焊、机械连接)、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等, 可能发生的倒运、存放、吊装、连接等, 以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用, 带E钢筋与不带E钢筋工程量, 无论市场是否能购买到, 均按设计图纸要求计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	349.4384	5873.18	2052314.62	
本页小计							2052314.62	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 16 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
40	010515001008	现浇构件箍筋 Ⅲ级螺纹钢 Φ10外	1. 钢筋种类、规格:Ⅲ级螺纹钢Φ10外 2. 综合考虑预留插筋, 绑扎钢筋用的铁丝, 预制混凝土垫块或专用垫铁, 定位筋, 植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋, 架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋, 不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等, 包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头(电渣压力焊、机械连接)、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等, 可能发生的倒运、存放、吊装、连接等, 以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用, 带E钢筋与不带E钢筋工程量, 无论市场是否能购买到, 均按设计图纸要求计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	229.1214	4427.79	1014501.44	
41	010515001009	桩头插筋	1. 钢材种类: 桩头插筋 2. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	8	3757.86	30062.88	
42	010516001001	预埋铁件	1. 钢材种类: 预埋铁件 2. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	5.4567	11553.23	63042.51	
		屋面及防水工程					4199011.66	
		墙面防水					45186.24	
本页小计							1107606.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 17 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
43	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水隔离层:1.5厚聚合物水泥防水涂料（Ⅱ型） 3. 计价综合考虑：单双组分Ⅰ/Ⅱ型、涂膜遍数，包括：材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 4. 计算规则：按设计图示尺寸以“m2”计算，扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积，不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 5. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1167	38.72	45186.24	
		地下室侧墙防水					712840.77	
44	010903001001	地下室侧壁防水（Ⅰ级防水）	1. 自防水钢筋混凝土结构侧墙，抗渗等级详结构说明（不小于P8），基层清理干净，修补平整。 2. 3.0mm厚双面自粘聚合物改性沥青防水卷材（有胎类）高度超过室外完成面不小于500mm，端部用密封膏封口，在侧壁与顶板转角处水平延伸500mm： 5. 计价综合考虑：材料厚度、保护层材料种类、保护层厚度、砂浆配合比、平、立面等 6. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、防水加强层等相关费用 7. 计算规则：按设计图示尺寸以“m2”计算，扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积，不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 8. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	12694	49.46	627845.24	
本页小计							673031.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 18 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
45	010903001002	地下室侧壁防水（I级防水）	1. 自防水钢筋混凝土结构侧墙，抗渗等级详结构说明（不小于P8），基层清理干净，修补平整。 2. 2.0mm厚自粘改性沥青防水卷材，高度超过室外完成面不小于500mm 5. 计价综合考虑：材料厚度、保护层材料种类、保护层厚度、砂浆配合比、平、立面等 6. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、防水加强层等相关费用 7. 计算规则：按设计图示尺寸以“m2”计算，扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积，不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 8. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	54.73	54.73	
46	010903001003	地下室侧壁防水（II级防水）	1、自防水钢筋混凝土结构侧墙，抗渗等级详结构说明（不小于P8），基层清理干净，修补平整。 2、2.0mm厚单组分聚氨酯防水涂料（分两遍成活），在侧壁与顶板转角处水平延伸500mm； 3. 计价综合考虑：材料厚度、保护层材料种类、保护层厚度、砂浆配合比、平、立面等 4. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、防水加强层等相关费用 5. 计算规则：按设计图示尺寸以“m2”计算，扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积，不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 6. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	44.92	44.92	
本页小计							99.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室土建

标段:

第 19 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
47	010902008001	钢板止水带	1. 止水带材料种类:300mm宽4mm厚止水钢板 2. 计价综合考虑: 钢板厚度、宽度、嵌缝材料种类、缝宽度、厚度、防护材料种类, 只有设计图纸要求的止水带才能计量 3. 计价包含钢板剪裁, 焊接成型, 铺设、止水带材料、运输等费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m	1331.7	63.75	84895.88	
		地下室底板防水					2368683.37	
48	011101001001	楼地面水泥砂浆找平层（底板）	1. 面层厚度: 混凝土或硬基层上 50mm 2. 砂浆强度等级、配合比: M20水泥砂浆找平层 3. 计价综合考虑: 嵌缝材料种类、钢筋规格型号、砂浆厚度、砂浆配合比、平立面等 4. 计价包括: 材料费用、材料运输、基层处理、细石混凝土及砂浆制作、运输、铺筑、养护、设置分格缝、嵌缝材料、钢筋制安等相关费用 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	9668	41.84	404509.12	
49	010904001001	改性沥青防水卷材（底板）	1. 卷材品种、规格: 3厚双面自粘聚合物改性沥青防水卷材（聚酯胎） 2. 使用位置: 防水混凝土底板（抗渗等级详结施） 4. 计价综合考虑: 卷材厚度、保护层材料种类、保护层厚度、砂浆配合比、平、立面等 5. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 6. 计算规则: 按设计图示尺寸以“m2”计算, 扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积, 不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	27070.4	52.15	1411721.36	
本页小计							1901126.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 20 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
50	010904001002	改性沥青防水卷材（底板）	1. 卷材品种、规格：4厚双面自粘聚合物改性沥青防水卷材（聚酯胎） 2. 使用位置：防水混凝土底板（抗渗等级详结施） 4. 计价综合考虑：卷材厚度、保护层材料种类、保护层厚度、砂浆配合比、平、立面等 5. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 6. 计算规则：按设计图示尺寸以“m2”计算，扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积，不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 7. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	55.75	55.75	
51	010201002001	铺设土工布	1. 隔离层：聚酯无纺布隔离层（200g/m2） 2. 使用位置：防水混凝土底板 3. 隔离层计价综合考虑使用部位、材料含量克重，包括基层处理、铺设隔离层 4其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	5.51	5.51	
52	010902002001	卷材防水（底板）	1. 2mm厚预铺反粘防水卷材（HDPE, 丰沥青基） 2. 使用位置：防水混凝土底板（抗渗等级详结施） 4. 计价综合考虑：材料种类、平、立面等 5. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 6. 计算规则：按设计图示尺寸以“m2”计算，扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积，不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 7. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	52.48	52.48	
本页小计							113.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 21 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
53	011101003001	细石混凝土保护层	2. 保护层:50厚C20细石混凝土保护层 3. 使用位置:防水混凝土顶板(抗渗等级详结施) 4. 计价综合考虑:嵌缝材料种类、钢筋规格型号、砂浆厚度、砂浆配合比、平立面等 5. 计价包括:材料费用、材料运输、基层处理、细石混凝土及砂浆制作、运输、铺筑、养护、设置分格缝、嵌缝材料、钢筋制安等相关费用 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m ²	12568.4	36.38	457238.39	
54	010903002002	水泥基渗透结晶型涂料(管桩)	1. 防水膜品种:2厚水泥基渗透结晶型防水涂料 2. 防水层:20厚M20聚合物水泥砂浆 3. 桩径:500内 4. 桩基受力钢筋绕遇水膨胀止水条 5. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	个	406	150.57	61131.42	
55	010903002003	水泥基渗透结晶型涂料(灌注桩头防水)	1. 防水膜品种:2厚水泥基渗透结晶型防水涂料 2. 防水层:20厚M20聚合物水泥砂浆 3. 桩径:800内 4. 桩基受力钢筋绕遇水膨胀止水条 5. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	个	76	150.57	11443.32	
56	010903002004	水泥基渗透结晶型涂料(锚杆防水)	1. 防水膜品种:2厚水泥基渗透结晶型防水涂料 2. 防水层:20厚M20聚合物水泥砂浆 3. 4mm厚钢板 4. 锚杆钢筋绕遇水膨胀止水条 5. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	个	374	60.23	22526.02	
		地下室顶板防水					1072301.28	
本页小计							552339.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 22 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
57	011101003002	细石混凝土保护层	1. 70厚C25细石混凝土层(掺防水剂, 抗渗等级不应低于P6), 内配筋 $\Phi 4@200$ 钢筋网, 随浇随抹平, 每6 M设缝, 平面四周(沿墙和水沟边) 设伸缝, 平面内间距 $<4000\text{mm}$ 设缩缝, 留缝深20mm, 缝宽15mm, 采用单组份聚氨酯建筑密封胶嵌缝 2. 计价综合考虑: 嵌缝材料种类、钢筋规格型号、砂浆厚度、砂浆配合比、平立面等 3. 计价包括: 材料费用、材料运输、基层处理、细石混凝土及砂浆制作、运输、铺筑、养护、设置分格缝、嵌缝材料、钢筋制安等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m ²	6180	33.75	208575.00	
58	011101003003	轻骨料混凝土找坡层	1. 30厚C20轻骨料混凝土找坡层, 找坡($i=0.5\%$), 沿墙角及管根部位采用1: 2.5水泥砂浆小八字角 2. 计价综合考虑: 嵌缝材料种类、钢筋规格型号、砂浆厚度、砂浆配合比、平立面等 3. 计价包括: 材料费用、材料运输、基层处理、细石混凝土及砂浆制作、运输、铺筑、养护、设置分格缝、嵌缝材料、钢筋制安等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m ²	6180	13.83	85469.40	
59	011101003004	细石混凝土保护层	1. 50厚C20细石混凝土建筑投影线往内3m向外1%找坡(内配双向 $\Phi 4 @200$ 钢筋网片设同距 $<6\text{m}*6\text{m}$ 的分隔缝, 缝宽15, 钢筋在缝内断开, 缝内嵌聚氨酯胶) 2. 计价综合考虑: 嵌缝材料种类、钢筋规格型号、砂浆厚度、砂浆配合比、平立面等 3. 计价包括: 材料费用、材料运输、基层处理、细石混凝土及砂浆制作、运输、铺筑、养护、设置分格缝、嵌缝材料、钢筋制安等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m ²	200	24.11	4822.00	
本页小计							298866.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 23 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
60	010904001003	疏水板防水	1. 卷材品种、规格：20~28mm高塑料疏水板，遇墙上翻且高于和植土面50mm，周边用成品塑料盲沟管集水并排水系统连接 2. 使用位置：防水混凝土顶板（抗渗等级详结施） 4. 计价综合考虑：卷材厚度、保护层材料种类、保护层厚度、砂浆配合比、平、立面等 5. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 6. 计算规则：按设计图示尺寸以“m2”计算，扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积，不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 7. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	19.45	19.45	
61	010201002002	隔离层（顶板）	1. 隔离层：200g/m2的无纺布隔离层 2. 搭接要求：综合考虑按规范要求 4. 使用位置：防水混凝土顶板 5. 隔离层计价综合考虑使用部位、材料含量克重，包括基层处理、铺设隔离层 6. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	6180	5.51	34051.80	
62	010201002003	隔离层（顶板）	1. 隔离层：0.3厚塑料膜隔离层 2. 搭接要求：综合考虑按规范要求 4. 使用位置：防水混凝土顶板 5. 隔离层计价综合考虑使用部位、材料含量克重，包括基层处理、铺设隔离层 6. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	8.49	8.49	
本页小计							34079.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 24 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
63	010902001001	聚合物自粘改性沥青卷材（顶板）	1. 防水层:4mm厚Ⅱ型耐根穿刺防水卷材, 遇墙上翻且高于种植土层面不小于250mm 2. 使用位置:防水混凝土顶板(抗渗等级详结施) 3. 计价综合考虑: 卷材厚度、保护层材料种类、保护层厚度、砂浆配合比、平、立面等 4. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 5. 计算规则: 按设计图示尺寸以“m2”计算, 扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积, 不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	6180	67.48	417026.40	
64	010902001002	聚合物自粘改性沥青卷材（顶板）	1. 防水层:3.0mm厚双面自粘聚合物改性沥青防水卷材(有胎类), 遇墙上翻且高于种植土面不小于500mm;地漏、管道周围刷2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料附加层, 立面及水平面宽度不少于250mm; 2. 使用位置:防水混凝土顶板(抗渗等级详结施) 3. 计价综合考虑: 卷材厚度、保护层材料种类、保护层厚度、砂浆配合比、平、立面等 4. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 5. 计算规则: 按设计图示尺寸以“m2”计算, 扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积, 不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	6180	52.15	322287.00	
本页小计							739313.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 25 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
65	010902002002	非固化防水涂料（顶板）	1、2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料，遇墙上翻且高于种植土面不小于250mm；地漏，管道周围刷2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料附加层，立面及水平面宽度不少于250mm； 2. 使用位置：防水混凝土顶板（抗渗等级详结施） 3. 计价综合考虑：涂膜遍数及厚度等，包括：材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、防水加强层等相关费用 4. 计算规则：按设计图示尺寸以“m2”计算，扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积，不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 5. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	41.74	41.74	
		保温、隔热、防腐工程					580480.50	
66	011001003001	XPS 聚苯乙烯挤塑板外墙外保温	1. 使用位置：地下室侧墙 2. 防腐隔热层材质及厚度：20厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板 3. 计价综合考虑：保温隔热材料规格、隔气层材料品种和厚度、粘结材料种类和做法、防护材料种类和做法、铺设方式、砂浆种类、配合比等 4. 计价包括：材料费用、材料运输、基层清理、拍实、平整、找坡、刷粘结材料、铺粘保温层、铺刷（喷）防护材料、砂浆制作、运输、抹平压实等相关费用 5. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	64.06	64.06	
67	011001003002	XPS 聚苯乙烯挤塑板外墙外保温	1. 使用位置：地下室侧墙 2. 防腐隔热层材质及厚度：50厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板 4. 计价综合考虑：保温隔热材料规格、隔气层材料品种和厚度、粘结材料种类和做法、防护材料种类和做法、铺设方式、砂浆种类、配合比等 5. 计价包括：材料费用、材料运输、基层清理、拍实、平整、找坡、刷粘结材料、铺粘保温层、铺刷（喷）防护材料、砂浆制作、运输、抹平压实等相关费用 6. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	6374	91.06	580416.44	
本页小计							580522.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 26 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		楼地面装饰工程					2345760.66	
		地下室车库地面（负二）					520502.94	
68	011101003005	地坪漆楼地面（地1）	1、2mm厚橘纹地坪漆(燃烧性能A级)(根据生产商提供施工要求进行施工)封闭非功能空间无面层，车行出入口坡道面层上加设防滑措施,如加热熔防滑条,道路减速垫等面层颜色待定具体工艺需面层材料确定后深化,面层材料需达到燃烧性能等级B1. 2. 95mm厚C25普通混凝土面层提浆收光，内配Φ6@200单层双向钢筋网片,设间距<6m*6m的分仓缝 3. 现浇钢筋混凝土楼板,机械原浆磨平整 4. 使用位置:汽车车库、楼梯间、前室、防火隔间等（具体以图纸为准） 5. 混凝土整体面层（混凝土面层）计价综合考虑基底类型、钢筋规格、制安、断开、运输 6. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	4712	110.30	519733.60	
69	011101003006	块料楼地面（地1A、楼地4）	1. 8-10 厚防滑地砖 2. 素水泥结合层 3. 30厚DS M15 预拌干硬性水泥砂浆找平 4. 现浇钢筋混凝土楼板,机械原浆磨平整 5. 使用位置:地下室合用前室等（具体以图纸为准） 6. 混凝土整体面层（混凝土面层）计价综合考虑基底类型、钢筋规格、制安、断开、运输 7. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 8. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	99.17	99.17	
本页小计							519832.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 27 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
70	011101003007	钢纤维混凝土	1. 铺设80厚C30钢纤维混凝土, 配筋 $\Phi 8@200$ 双向 2. 现浇钢筋混凝土楼板, 机械原浆磨平整 3. 使用位置: 汽车车库、楼梯间、前室、防火隔间等（具体以图纸为准） 4. 混凝土整体面层（混凝土面层）计价综合考虑基底类型、钢筋规格、制安、断开、运输 5. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m ²	1	59.88	59.88	
71	040303001001	陶粒混凝土回填	1. 1:8水泥陶粒混凝土垫层 2. 现浇钢筋混凝土楼板, 机械原浆磨平整 3. 使用位置: 汽车车库、楼梯间、前室、防火隔间等（具体以图纸为准） 4. 混凝土整体面层（混凝土面层）计价综合考虑基底类型、钢筋规格、制安、断开、运输 5. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m ³	1	610.29	610.29	
		地下室车库地面（负一）					470851.92	
本页小计							670.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 28 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
72	011101003008	地坪漆楼地面 (楼1)	1、2mm厚橘纹地坪漆(燃烧性能A级)(根据生产商提供施工要求进行施工)封闭非功能空间无面层,车行出入口坡道面层上加设防滑措施,如加热熔防滑条,道路减速垫等面层颜色待定具体工艺需面层材料确定后深化,面层材料需达到燃烧性能等级B1。 2.100mm厚C25普通混凝土面层提浆收光,内配Φ6@200单层双向钢筋网片,设间距<6m*6m的分仓缝 3.现浇钢筋混凝土楼板,机械原浆磨平整 4.使用位置:汽车车库、楼梯间、前室、防火隔间等(具体以图纸为准) 5.混凝土整体面层(混凝土面层)计价综合考虑基底类型、钢筋规格、制安、断开、运输 6.计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 7.其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	4172	112.86	470851.92	
		地下室汽车坡道					150113.72	
73	011101005001	车库坡道地面 (楼15)	1.30厚红粒式沥青混凝土面层碾压容实: 2.50厚中粒式沥青混凝土碾压实: 3.浇一层沥青结合层: 4.2厚JS聚合物水泥防水涂料遇墙上返500、4厚建筑胶水泥砂浆粘结层 5.素水泥浆一道(内渗5%建筑胶) 6.现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层,机械原浆磨平整 7.使用位置:汽车坡道 8.计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 9.其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	813.36	184.56	150113.72	
		设备间(人防设备间、风井、强弱电井间、燃气井)					839368.78	
本页小计							620965.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 29 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
74	011102003001	水泥砂浆楼地面（地2）	1. 20厚DSM20防水预拌砂浆抹平，表面压光。 2. 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层，机械原浆磨平整 3. 使用位置：人防设备间、风井、强弱电井间、燃气井等（具体以图纸为准） 4. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 5. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	301	34.95	10519.95	
75	011102003002	水泥砂浆楼地面（楼2）	1. 最薄处20厚M20水泥砂浆压光面层（向地漏或向外找坡，水井、电梯底坑找坡2%，楼梯间踏步做两道防滑压槽） 2. 素水泥结合层一道（内掺水重5%的建筑胶） 3. 现浇钢筋混凝土楼板，机械原浆磨平整 4. 使用位置：人防设备间、风井、强弱电井间、燃气井、电梯井等其他无用空间等（具体以图纸为准） 5. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 6. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	206	34.95	7199.70	
76	011101003009	块料楼地面（地3）	1. 10厚的地砖（规格300X300，颜色待定），细缝拼接，干水泥擦缝 2. 5mm厚素水泥胶浆（内掺8%建筑粘结胶） 3. 5厚M20干硬性水泥砂浆结合层 4. 20厚M15 水泥砂浆找平层： 5. 现浇钢筋混凝土楼板，机械原浆磨平整 6. 使用位置：无水设备房及走道等（具体以图纸为准） 7. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 8. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1136	138.87	157756.32	
本页小计							175475.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 30 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
77	011101003010	水泥砂浆楼地面（楼3）	1. 20厚DS M15预拌水泥砂浆压光面层： 2. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 3. 钢筋混凝土楼板，表面清理干净。 4. 现浇钢筋混凝土楼板，机械原浆磨平整 5. 使用位置：无水设备房及走道等（具体以图纸为准） 6. 混凝土整体面层（混凝土面层）计价综合考虑基底类型、钢筋规格、制安、断开、运输 7. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 8. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1364	39.15	53400.60	
78	011101003011	水泥砂浆楼地面（地4、地5）	1. 50厚C25细石混凝土垫层，内衬Φ4 @200钢筋网（置于上半部，保护层厚度不少于10 ）随捣随抹平，表面压光，每6mX6m切缝（钢筋在此处需断开）：向排水沟找坡1%，随打随抹平（如无排水沟，则此层调整为：最薄处30厚M15 水泥砂浆找平兼找坡层！ 2. 100厚6%水泥石粉渣稳定层 3. 现浇钢筋混凝土楼板，机械原浆磨平整 4. 使用位置：无水设备房及走道等（具体以图纸为准） 6. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 7. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1364	99.23	135349.72	
本页小计							188750.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 31 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
79	011407001001	防滑地砖（楼9A）	1、8-10 厚高级防滑地砖铺实拍平,素水泥浆擦缝 2、素水泥结合层 3. 20厚M15 水泥砂浆找平层。 4. 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层,机械原浆磨平整 5. 使用位置:发电机房、开关房等无水设备房及通道（具体以图纸为准） 6. 混凝土整体面层（混凝土面层）计价综合考虑基底类型、钢筋规格、制安、断开、运输 7. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 8. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1300	108.47	141011.00	
80	011407001002	防滑地砖（楼9）	1. 8-10厚防滑地砖,细缝拼接,铺平实拍,聚合物水泥砂浆擦缝 2. 素水泥结合层 3. 30厚DS M15 预拌水泥砂浆找平 4. 40厚(最薄处)C20细石混凝土整筑层,随浇随抹平,朝地漏或集水井或排水沟找坡: 5. 架高的设备基础(如有):、 6. 现浇钢筋混凝土楼板,机械原浆磨平整 7. 使用位置:隔油间、消防水泵房等有水设备房（具体以图纸为准） 8. 混凝土整体面层（混凝土面层）计价综合考虑基底类型、钢筋规格、制安、断开、运输 9. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 10. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1217	154.23	187697.91	
本页小计							328708.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室土建

标段:

第 32 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
81	011102003003	架空地板（楼10）	1. 抗静电架空地板（详专业厂家设计） 2. 现浇钢筋混凝土楼板, 机械原浆磨平整 3. 使用位置: 消防控制室、弱电机房等（具体以图纸为准） 4. 混凝土整体面层（混凝土面层）计价综合考虑基底类型、钢筋规格、制安、断开、运输 5. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	401	348.18	139620.18	
82	011102003004	细石混凝土漆（楼16）	1. 地坪漆（燃烧性能A级） 2. 40厚C20混凝土，随打随抹光 2. 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层, 机械原浆磨平整 3. 使用位置: 电梯机房等（具体以图纸为准） 4. 混凝土整体面层（混凝土面层）计价综合考虑基底类型、钢筋规格、制安、断开、运输 5. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	76	89.65	6813.40	
		电梯厅、大堂、公共走道、楼梯间等					282.98	
83	011101003012	地砖地面（楼5）	1. 8-10厚高级防滑地砖铺实拍平, 素水泥浆擦缝 2. 素水泥结合层; 3. 30厚DS M15 预拌水泥砂浆; 4. 5mmn聚氨酯减振垫 5. 现浇钢筋混凝土楼板, 机械原浆磨平整 6. 使用位置: 公共走道等（具体以图纸为准） 7. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 8. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	165.45	165.45	
本页小计							146599.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 33 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
84	011101003013	地砖地面（1A）	1. 8-10厚高级防滑地砖铺实拍平, 素水泥浆擦缝 2. 素水泥结合层; 3. 30厚DS M15 预拌水泥砂浆 4. 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层, 机械原浆磨平整 5. 使用位置: 楼梯间、前室、防火隔间等（具体以图纸为准） 6. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	117.53	117.53	
		地下室水池、地下室墙面防水					364640.32	
85	011101001002	地下室水池及侧壁	1. 无毒、防菌、防霉涂膜防护三道。 2. 15 厚聚合物水泥防水砂浆层; 3. 水泥基渗透结晶型防水涂料 (15Kg/m2, 且厚度不应小于1mm); 清理基层, 蜂窝麻面, 用M20水泥砂浆嵌平补实, 抹八字角 4. 现浇钢筋混凝土楼板, 机械原浆磨平整 5. 使用位置: 地下室水池地面及侧壁等（具体以图纸为准） 6. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	892	407.22	363240.24	
本页小计							363357.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 34 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
86	010903001004	楼(地)面涂膜防水	1. 防水隔离层:1.5厚聚合物防水涂料（Ⅱ型），遇墙上翻至H+300mm高，门口铺出300，分三遍成活 2. 计价综合考虑：单双组分 I /Ⅱ型、涂膜遍数，包括：材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 3. 计算规则：按设计图示尺寸以“m2”计算，扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积，不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	35.05	35.05	
87	010903001005	楼(地)面涂膜防水	1. 防水隔离层:1.5厚聚合物水泥防水涂料(遇墙上返300,遇门洞平铺300,分三遍成活) 2. 计价综合考虑：单双组分 I /Ⅱ型、涂膜遍数，包括：材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 3. 计算规则：按设计图示尺寸以“m2”计算，扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积，不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	34.25	34.25	
88	010903001006	楼(地)面涂膜防水	1. 防水隔离层:1.5厚聚氨酯防水涂料(遇墙上返,高出建筑完成面300mm) 2. 计价综合考虑：单双组分 I /Ⅱ型、涂膜遍数，包括：材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 3. 计算规则：按设计图示尺寸以“m2”计算，扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积，不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	21	36.51	766.71	
本页小计							836.01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 35 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
89	010903001007	楼(地)面涂膜防水	1. 防水隔离层:2厚聚合物水泥防水涂料（Ⅱ型），遇墙上翻至H+300mm高，门口铺出500 2. 计价综合考虑：单双组分Ⅰ/Ⅱ型、涂膜遍数，包括：材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 3. 计算规则：按设计图示尺寸以“m2”计算，扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积，不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	12.1202	46.54	564.07	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					1248263.67	
		地下室内墙					1106403.51	
90	011201001001	墙面抹灰（内墙1）	1. 15mm厚DPM15 预拌砂浆进行抹灰。 2. 界面剂1道 3. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 4. 使用位置：水管井、电梯井、无用空间、风井、强弱电井、燃气井等 5. 一般抹灰计价综合考虑使用部位（墙面、独立柱等）、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格，包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用，后续不因砂浆配合比变化而调整 7. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	2357	26.61	62719.77	
本页小计							63283.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 36 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
91	011201001002	墙面抹灰（内墙6）-泵房	1. 吸音墙面(专业公司设计施工) 2. 10mm厚DP M15 预拌砂浆进行抹灰。(仅生活水泵房及消防水泵房) 3. 用修补砂浆局部修补墙面, DP砂浆勾实接缝并拉毛接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 4. 使用位置:生活水泵房及消防水泵房等 5. 一般抹灰计价综合考虑使用部位（墙面、独立柱等）、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格, 包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用, 后续不因砂浆配合比变化而调整 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1164	42. 10	49004. 40	
92	011201001003	墙面抹灰（内墙6）	1. 吸音墙面(专业公司设计施工) 2. 用修补砂浆局部修补墙面, DP砂浆勾实接缝并拉毛接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 3. 使用位置:电梯机房、发电机房等 4. 一般抹灰计价综合考虑使用部位（墙面、独立柱等）、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格, 包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 5. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用, 后续不因砂浆配合比变化而调整 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1614	22. 01	35524. 14	
本页小计							84528. 54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室土建

标段:

第 37 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
93	011201001004	墙面抹灰（内墙7）	1. 贴墙裙瓷砖（1.8米内） 2. 1.5厚聚合物水泥防水涂料（II型） 3. 15mm厚DP M15 预拌砂浆进行抹灰。 4. 界面剂1道 5. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 6. 使用位置：水管井、电梯井、无用空间、风井、强弱电井、燃气井等 7. 一般抹灰计价综合考虑使用部位（墙面、独立柱等）、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格，包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 8. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用，后续不因砂浆配合比变化而调整 9. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	2463	198.05	487797.15	
94	011201001005	墙面抹灰（内墙7A）	1. 15mm厚DP M15 预拌砂浆进行抹灰。 2. 界面剂1道 3. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 4. 使用位置：水管井、电梯井、无用空间、风井、强弱电井、燃气井等 5. 一般抹灰计价综合考虑使用部位（墙面、独立柱等）、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格，包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用，后续不因砂浆配合比变化而调整 7. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	15741	26.61	418868.01	
本页小计							906665.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 38 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
95	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1. 20厚DPM20聚合物水泥砂浆进行抹灰，压实赶光 2. 刷素水泥浆一遍（掺水重5%108胶） 3. 踢脚线高度:100高 4. 使用位置:车库、各类管井及部分设备房（具体以施工图纸为准） 5. 水泥砂浆踢脚线计价综合考虑砂浆种类、厚度、配合比、基底类型，包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	216	85.15	18392.40	
96	011105003001	块料踢脚线	1. 10 厚地砖, 同色专用瓷砖勾缝剂勾缝 2. 5厚瓷砖专用粘贴剂结合层: 1. 15厚DPM20聚合物水泥砂浆进行抹灰，压实赶光 2. 墙体基层，表面清理干净，刷素水泥浆一遍（掺水重5%108胶） 3. 踢脚线高度:100高 4. 使用位置:开关房、变配电房、有水设备房、发电机房、水泵房等（具体以施工图纸为准） 5. 水泥砂浆踢脚线计价综合考虑砂浆种类、厚度、配合比、基底类型，包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	134	254.46	34097.64	
		墙、柱面					141860.16	
97	011201003001	墙、柱面钉（挂）钢（铁）网 热镀锌钢丝网	1. 材质:镀锌电焊钢/铁丝网或铺贴300mm宽耐碱纤维布（单位面积质量综合考虑），使用水泥钉钉挂 2. 综合考虑:计价综合考虑品种、材质、规格、厚度、安装部位及暗室增加费等 3. 计价包括剪钢（铁）网、安装、安膨胀螺栓、运输等一切相关费用 4. 使用部位:外墙、内墙混凝土与砌体交接处挂300宽（两侧各150）等 5. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	5616	25.26	141860.16	
		油漆、涂料、裱糊工程					2117061.16	
本页小计							194350.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 39 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		地下室内墙（柱）					1172618.63	
98	011406001001	抹灰面油漆（内墙7A）	1. 无机防霉内墙涂料（一底两面） 2. 使用位置:消防水泵房、排水泵房、生活泵房、车库坡道、车库、开关房等（具体以施工图为准） 3. 油漆、涂料计价综合考虑油漆、颜色、基底类型，包括基层清理、钢筋混凝土板底，露出的铁钉、铁丝及钢筋处理、修补打磨平整，刷专用界面剂一道、油漆、刷喷涂料及暗室施工增加费等 4. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	15637	28.05	438617.85	
99	011406003001	满刮腻子(内墙7A)	1. 满刮内墙腻子2道,砂纸磨平（2遍） 2. 使用位置:消防水泵房、排水泵房、生活泵房、车库坡道、车库、开关房等（具体以施工图为准） 3. 计价综合考虑清扫、配浆、补小洞、打磨、满刮腻子及暗室施工增加费 4. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	15637	23.47	367000.39	
100	011406003002	满刮腻子(内墙7)	1. 满刮成品N型内墙防水腻子2道,砂纸磨平（2遍） 2. 使用位置:消防水泵房、排水泵房、生活泵房、车库坡道、车库、开关房等（具体以施工图为准） 3. 计价综合考虑清扫、配浆、补小洞、打磨、满刮腻子及暗室施工增加费 4. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	15637	23.47	367000.39	
		地下室顶棚					944442.53	
本页小计							1172618.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 40 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
101	011406003003	天棚腻子（顶棚1）	1. 满刮白色防水腻子二道、砂纸抹平 2. 现浇（或预制）钢筋混凝土板，机械打磨修补平整，底面清理干净，露出的铁钉、铁丝及个别露筋点作防锈处理 3. 使用位置：消防水泵房、排水泵房、生活泵房、车库坡道、车库、开关房等（具体以施工图为准） 4. 计价综合考虑清扫、配浆、补小洞、打磨、满刮腻子及暗室施工增加费 5. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	12171	27.44	333972.24	
102	011406001002	抹灰面油漆（顶棚1）	1. 防霉无机涂料（一底两面）燃烧性能为A级 2. 使用位置：车库、排烟机房、消防补风机房、补风机房、空调机房、设备用房、管理用房、走道 3. 油漆、涂料计价综合考虑油漆、颜色、基底类型，包括基层清理、钢筋混凝土板底，露出的铁钉、铁丝及钢筋处理、修补打磨平整，刷专用界面剂一道、油漆、刷喷涂料及暗室施工增加费等 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	12171	33.86	412110.06	
103	011406003004	天棚腻子（顶棚2）	1. 刮外墙防水腻子2道、打磨平整。 2. 现浇（或预制）钢筋混凝土板，机械打磨修补平整，底面清理干净，露出的铁钉、铁丝及个别露筋点作防锈处理，刷素水泥浆一遍扫毛 3. 使用位置：消防水泵房、排水泵房、生活泵房、车库坡道、车库、开关房等（具体以施工图为准） 4. 计价综合考虑清扫、配浆、补小洞、打磨、满刮腻子及暗室施工增加费 5. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	987	27.44	27083.28	
本页小计							773165.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:地下室土建

标段:

第 41 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
104	011406001003	抹灰面油漆（顶棚2）	1. 深灰色外墙涂料，燃烧性能为A级 2. 使用位置：各类设备房（具体以施工图为准） 3. 油漆、涂料计价综合考虑油漆、颜色、基底类型，包括基层清理、钢筋混凝土板底，露出的铁钉、铁丝及钢筋处理、修补打磨平整，刷专用界面剂一道、油漆、刷喷涂料及暗室施工增加费等 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	987	8.14	8034.18	
105	011406003005	天棚腻子（顶棚3）	1. 刮水泥腻子（二道）、打磨平整。 2. 现浇(或预制)钢筋混凝土板，机械打磨修补平整，底面清理干净，露出的铁钉、铁丝及个别露筋点作防锈处理 3. 使用位置：消防水泵房、排水泵房、生活泵房、车库坡道、车库、开关房等（具体以施工图为准） 4. 计价综合考虑清扫、配浆、补小洞、打磨、满刮腻子及暗室施工增加费 5. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1217	27.44	33394.48	
106	011406001004	抹灰面油漆（顶棚3）	1. 砂纸磨平，刷白色外墙涂料（一底两面），燃烧性能为A级 2. 使用位置：各类设备房（具体以施工图为准） 3. 油漆、涂料计价综合考虑油漆、颜色、基底类型，包括基层清理、钢筋混凝土板底，露出的铁钉、铁丝及钢筋处理、修补打磨平整，刷专用界面剂一道、油漆、刷喷涂料及暗室施工增加费等 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1217	24.53	29853.01	
本页小计							71281.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 42 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
107	011302001001	吊顶天棚（顶棚4）	1. 吸音板吊顶 2. 使用位置：各类设备房（具体以施工图为准） 3. 使用位置：发电机房、泵房等 4. 计价综合考虑基层板的材质、厚度、规格；龙骨、吊杆的中距、规格；施工安装高度；照明、消防、通风空调、弱电等工程所需开槽、孔洞的恢复整理费用；以及吊顶的吊杆、吊件、配件等可能因安装各类管线的原因需要调整所发生的费用、暗室内施工费等一切相关费用。龙骨、基层采用符合规范的难燃材料、交接位的收口、封板的制作安装均应包含在综合单价中，不再另行计量 5. 计价包括基层清理、龙骨制作、安装、基层板铺贴、基层油漆、面层铺贴、嵌缝、刷防护材料等	m2	1617	61.84	99995.28	
		金属结构工程					17850.75	
108	010606001001	钢楼梯 爬式	1. 钢材品种、规格：综合考虑 2. 钢梯形式：爬式，详设计图纸大样或图集 3. 油漆品种：氟碳或粉末喷涂等综合考虑 4. 油漆刷漆遍数：综合考虑 5. 综合考虑：计价综合考虑品种、材质、规格、厚度、安装部位等 6. 计价包括钢爬梯及连接件的制作、安装、运输、除锈、防腐、油漆、放线、卸料、检验、划线、加固、翻身就位、绑扎吊装、校正、焊接、固定、清理、预埋钢板，植筋、辅助钢材、零星辅材等相关一切费用 7. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	2.5	7140.30	17850.75	
		门窗工程					321342.31	
本页小计							117846.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 43 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
109	010802003001	双扇甲级钢制防火门	1. 门类型:双扇甲级钢制防火门 2. 五金配件:拉手、闭门器等综合考虑 3. 综合考虑单、双扇防火门制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器、防护材料、防火玻璃可视窗等 4. 计价包括制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器及信号反馈装置、防护及暗室增加费等费用 5. 耐火极限满足设计要求 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	76.16	458.95	34953.63	
110	010802003002	单扇甲级钢制防火门	1. 门类型:单扇甲级钢制防火门 2. 五金配件:拉手、闭门器等综合考虑 3. 综合考虑单、双扇防火门制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器、防护材料、防火玻璃可视窗等 4. 计价包括制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器及信号反馈装置、防护及暗室增加费等费用 5. 耐火极限满足设计要求 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	120.16	453.79	54527.41	
111	010802003003	双扇乙级钢制防火门	1. 门类型:双扇乙级钢制防火门 2. 五金配件:拉手、闭门器等综合考虑 3. 综合考虑单、双扇防火门制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器、防护材料及防火玻璃视窗等 4. 计价包括制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器及信号反馈装置、防护及防火玻璃视窗及暗室增加费等费用 5. 耐火极限满足设计要求 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	151.74	448.73	68090.29	
本页小计							157571.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 44 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
112	010802003004	单扇乙级钢制防火门	1. 门类型:单扇乙级钢制防火门 2. 五金配件:拉手、闭门器等综合考虑 3. 综合考虑单、双扇防火门制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器、防护材料及防火玻璃视窗等 4. 计价包括制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器及信号反馈装置、防护及防火玻璃视窗及暗室增加费等费用 5. 耐火极限满足设计要求 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	51.16	443.17	22672.58	
113	010807003001	金属百叶窗	1. 铝合金百叶窗 2. 计价综合考虑百叶窗规格、型号 3. 计价百叶窗包含各种五金等制作、安装、运输及暗室增加等相关费用 4. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	21	551.50	11581.50	
114	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 门材质:特级钢质防火卷帘,编号详设计 2. 计价综合考虑卷帘规格、启动装置、电线及穿管、配套五金、特殊五金等 3. 计价卷帘(闸)门、启动装置、活动小门、各种五金等制作、安装、运输及暗室增加等相关费用 4. 耐火极限满足设计要求 5. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	174	744.35	129516.90	
		人防工程					991965.58	
115	081004001001	单扇无门槛防护密闭门	1. 洞口尺寸:860X2260 2. 门代号:WFM0822(6) 3. 综合考虑:场内外运输、深化设计、制作、安装、调试、五金配件、防护材料、油漆、标示、预埋件等费用 4. 计价包括制作、安装,五金、门锁、防护、验收等费用 5. 参考图集《人民防空工程防护设备选用图集》(RFJ01-2008) 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	樘	7	10515.25	73606.75	
本页小计							237377.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 45 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
116	081004001002	单扇无门槛防护密闭门	1. 洞口尺寸:1260X2260 2. 门代号:WFM1222(6) 3. 综合考虑:场内外运输、深化设计、制作、安装、调试、五金配件、防护材料、油漆、标示、预埋件等费用 4. 计价包括制作、安装, 五金、门锁、防护、验收等费用 5. 参考图集《人民防空工程防护设备选用图集》(RFJ01-2008) 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	樘	2	15406.06	30812.12	
117	081004001003	单扇无门槛防护密闭门	1. 洞口尺寸:1560X2260 2. 门代号:WFM1522(6) 3. 综合考虑:场内外运输、深化设计、制作、安装、调试、五金配件、防护材料、油漆、标示、预埋件等费用 4. 计价包括制作、安装, 五金、门锁、防护、验收等费用 5. 参考图集《人民防空工程防护设备选用图集》(RFJ01-2008) 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	樘	6	19074.17	114445.02	
118	081004001004	单扇无门槛密闭门	1. 洞口尺寸:0860X2260 2. 门代号:WM0822 3. 综合考虑:场内外运输、深化设计、制作、安装、调试、五金配件、防护材料、油漆、标示、预埋件等费用 4. 计价包括制作、安装, 五金、门锁、防护、验收等费用 5. 参考图集《人民防空工程防护设备选用图集》(RFJ01-2008) 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	樘	5	8595.01	42975.05	
119	081004001005	单扇无门槛密闭门	1. 洞口尺寸:1260X2260 2. 门代号:WM1222 3. 综合考虑:场内外运输、深化设计、制作、安装、调试、五金配件、防护材料、油漆、标示、预埋件等费用 4. 计价包括制作、安装, 五金、门锁、防护、验收等费用 5. 参考图集《人民防空工程防护设备选用图集》(RFJ01-2008) 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	樘	4	12592.69	50370.76	
本页小计							238602.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 46 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
120	081004001006	单扇无门槛密闭门	1. 洞口尺寸:1560X2260 2. 门代号:WM1522 3. 综合考虑:场内外运输、深化设计、制作、安装、调试、五金配件、防护材料、油漆、标示、预埋件等费用 4. 计价包括制作、安装, 五金、门锁、防护、验收等费用 5. 参考图集《人民防空工程防护设备选用图集》(RFJ01-2008) 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	樘	4	15590.94	62363.76	
121	081004001007	钢结构活门槛双扇防护密闭门	1. 洞口尺寸:4060X2560 2. 门代号:WSFM4025(6) 3. 综合考虑:场内外运输、深化设计、制作、安装、调试、五金配件、防护材料、油漆、标示、预埋件等费用 4. 计价包括制作、安装, 五金、门锁、防护、验收等费用 5. 参考图集《人民防空工程防护设备选用图集》(RFJ01-2008) 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	樘	1	83562.68	83562.68	
122	081004001008	钢结构活门槛双扇防护密闭门	1. 洞口尺寸:WSFM5525(6) 2. 门代号:5560X2560 3. 综合考虑:场内外运输、深化设计、制作、安装、调试、五金配件、防护材料、油漆、标示、预埋件等费用 4. 计价包括制作、安装, 五金、门锁、防护、验收等费用 5. 参考图集《人民防空工程防护设备选用图集》(RFJ01-2008) 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	樘	2	114435.58	228871.16	
123	081004001009	钢结构活门槛双扇防护密闭门	1. 洞口尺寸:WSFM5530(6) 2. 门代号:5560X3060 3. 综合考虑:场内外运输、深化设计、制作、安装、调试、五金配件、防护材料、油漆、标示、预埋件等费用 4. 计价包括制作、安装, 五金、门锁、防护、验收等费用 5. 参考图集《人民防空工程防护设备选用图集》(RFJ01-2008) 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	樘	1	136786.28	136786.28	
本页小计							511583.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 47 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
124	081004001010	连通口双向受 力双扇防护密 闭门	1. 洞口尺寸:5560X3060 2. 门代号:GSFMG5530(6) 3. 综合考虑:场内外运输、深化设计、制作、安装、调试、五金配件、防护材料、油漆、标示、预埋件等费用 4. 计价包括制作、安装,五金、门锁、防护、验收等费用 5. 参考图集《人民防空工程防护设备选用图集》(RFJ01-2008) 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	樘	1	136786.28	136786.28	
125	081004001011	防爆波活门	1. 洞口尺寸:760X1460 2. 门代号:H600(6) 3. 综合考虑:场内外运输、深化设计、制作、安装、调试、五金配件、防护材料、油漆、标示、预埋件等费用 4. 计价包括制作、安装,五金、门锁、防护、验收等费用 5. 参考图集《人民防空工程防护设备选用图集》(RFJ01-2008) 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	樘	4	7846.43	31385.72	
		其他工程					159701.75	
126	010401014001	电缆沟、地沟	1. 名称:300宽排水沟 2. 40厚成品铸铁疏水盖板 3. 保护层:20厚M20水泥砂浆 4. 防水层:1.5厚聚氨酯防水涂料 5. 找平层:20厚1:2水泥砂浆 6. 自防水钢筋混凝土板 7. 综合考虑暗室施工增加费 8. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m	371	164.02	60851.42	
127	010401014002	截水沟	1. 名称:车道截水沟 2. 规格:400*600 3. 成品镀锌钢(树脂)蓖子500*450*40 4. 角钢L50*50*5, L=250 φ8@300 5. 15厚聚合物水泥砂浆 6. 1厚(1.5kg/m ²)水泥基渗透结晶型防水涂料一道 7. 钢筋混凝土底板(自防水) 8. 综合考虑暗室施工增加费 9. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m	51	220.37	11238.87	
本页小计							240262.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 48 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
128	010401014003	集水井成品盖板	1. 40厚铸铁疏水盖板（成品） 2. 使用位置：集水井 3. 计价综合考虑沟铸铁盖板：规格型号、运料、安装、刷防水漆及暗室施工增加费等 4. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、接缝等相关费用 5. 完成本清单项目所需的一切相关工作 6. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	块	30	236.87	7106.10	
129	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 名称：楼梯栏杆 2. 栏杆高度：1100mm 3. 详见图集22G101-2，页码2-3和3号楼梯大样 4. 计价综合栏杆（栏板）样式、栏杆规格，栏板平面尺寸、固定配件种类，油漆，防护材料种类及暗室增加费等 5. 计价包括栏杆（栏板）的制作、安装、油漆、防护、运输等相关费用 6. 当相同材质的栏杆（栏板）高度发生变化时，其结算单价按相邻高度的清单子目综合单价折算成平方米的单价取低值者进行换算 7. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m	216	266.07	57471.12	
130	011503001002	楼梯临墙钢管扶手	1. 扶手材料：钢管 2. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m	216	106.64	23034.24	
		措施项目					5023116.36	
131	010202006001	电梯基坑坑中坑支护	1、土质、桩长、桩型、桩倾斜度综合考虑 2、打拔钢板桩——拉森IV型钢板桩 3、综合考虑机械进退场费、安装费及钢板桩的运输费用 4、含各种辅材、导向夹具安拆、加固费用等 5、综合考虑打桩围檩支架连接费用 6、钢板桩考虑回收，使用工期按90天考虑。	t	10	1093.86	10938.60	
本页小计							98550.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 49 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
132	010401001001	砌块胎模	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 计价综合考虑基础类型、深度、砖规格、防潮层材料种类、砂浆等级、砂浆配合比等 3. 计价包括砂浆制作、运输、砌砖、防潮层铺设、材料、材料运输等相关费用 4. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m3	514	497.53	255730.42	
133	011702001001	基础垫层模板	1. 基础垫层模板 2. 模板材质：综合考虑 3. 其他：具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	416.15	30.55	12713.38	
134	011702001002	底板模板	1. 基础类型：满堂基础 2. 厚度：综合考虑 3. 其他：具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	160	48.69	7790.40	
135	011702001003	独立基础及条形基础模板	1. 基础类型：独立基础及条形基础模板 2. 厚度：综合考虑 3. 其他：具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	1798	51.79	93118.42	
136	011702001004	桩承台模板	1. 基础类型：桩承台 2. 厚度：综合考虑 3. 其他：具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	1714	51.36	88031.04	
137	011702001005	电梯坑、集水井模板	1. 集水井模板 2. 模板材质：综合考虑 3. 其他：具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	617	55.92	34502.64	
138	041102012001	矩形柱模板	1. 矩形柱模板(周长m)支模高度3.6m内1.8m内 2. 模板材质：综合考虑 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	907	59.66	54111.62	
139	041102012002	矩形柱模板	1. 矩形柱模板(周长m)支模高度3.6m内1.8m外 2. 模板材质：综合考虑 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	907	65.48	59390.36	
140	011702002001	矩形、异形柱模板（每超过1m）	1. 矩形、异形柱支模每超过1m（3.6m、8.4m内） 2. 模板材质：综合考虑 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	1897	4.71	8934.87	
141	011702011001	直形墙模板	1. 直形墙模板，墙厚40cm以内，支模高度3.6m内（含电梯坑、井墙模板） 2. 模板材质：综合考虑 3. 综合考虑止水螺杆 4. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	10884	50.40	548553.60	
本页小计							1162876.75	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 50 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
142	011702011002	直形墙模板	1. 直形墙模板，墙厚70cm以内，支模高度3.6m内（含电梯坑、井墙模板） 2. 模板材质：综合考虑 3. 综合考虑止水螺杆 4. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	10884	55.93	608742.12	
143	011702011003	直形墙模板（每超过1m）	1. 墙支模（含后浇带墙）每超过1m（3.6m~8.4m内）（含电梯坑、井墙模板） 2. 模板材质：综合考虑 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	33829.6	2.67	90325.03	
144	011702006001	矩形梁模板	1. 单梁、连续梁模板（梁宽cm）25以内支模高度3.6m 2. 模板材质：综合考虑 3. 其他：具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	100	71.35	7135.00	
145	011702006002	矩形梁模板	1. 单梁、连续梁模板（梁宽cm）25以外支模高度3.6m 2. 模板材质：综合考虑 3. 其他：具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	100	78.40	7840.00	
146	011702006003	矩形梁模板（每超过1m）	1. 梁支模（含后浇带梁）每超过1m（3.6m~8.4m内） 2. 模板材质：综合考虑 3. 其他：具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	360	8.84	3182.40	
147	011702014001	有梁板	1. 有梁板模板支模高度3.6m 2. 模板材质：综合考虑 3. 厚度综合考虑 4. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	17051.6	66.51	1134101.92	
148	011702014002	车道板 模板	1. 车道板模板支模高度综合考虑 2. 模板材质：综合考虑 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	970	66.51	64514.70	
149	011702014003	有梁、无梁板模板（每超过1m）	1. 有梁、无梁板（含后浇带板）支模每超过1m（3.6m~8.4m内） 2. 模板材质：综合考虑 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	32317.2	9.65	311860.98	
150	011702024001	楼梯模板	1. 直形楼梯模板 2. 模板材质：综合考虑。按水平投影面积计算 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	487	184.56	89880.72	
151	011702003001	构造柱模板	1. 构造柱模板（周长m）支模高度3.6m内1.2m内 2. 模板材质：综合考虑 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	361.17	74.04	26741.03	
152	011702003002	构造柱模板	1. 构造柱模板（周长m）支模高度3.6m内1.2m外 2. 模板材质：综合考虑 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	417.18	59.66	24888.96	
本页小计							2369212.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室土建

标段：

第 51 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
153	011702003003	构造柱模板（每超过1m）	1. 构造柱支模每超过1m（3.6m~8.4m内） 2. 模板材质：综合考虑 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	1514.004	4.71	7130.96	
154	011702008001	圈梁、过梁模板	1. 圈（过）梁模板支模高度3.6m内 2. 模板材质：综合考虑 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	274.1	53.51	14667.09	
155	011702030001	后浇带 板模板	1. 有梁板、无梁板综合考虑支模高度3.6m内 2. 模板材质：综合考虑 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	207	75.04	15533.28	
156	011702030002	后浇带 墙模板	1. 墙厚综合考虑支模高度3.6m内 2. 模板材质：综合考虑 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	207	48.38	10014.66	
157	011702021001	栏板、反檐模板	1. 栏板、反檐模板 2. 模板材质：综合考虑 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	207	64.28	13305.96	
158	011702025001	其他现浇构件	1. 其他现浇构件模板 2. 模板材质：综合考虑 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	207	86.33	17870.31	
159	011703001001	垂直运输	垂直运输：运输高度20m内 1. 指建（构）筑物施工中为了将施工物料、机具、人工等自地面运送至所需高度或自其它高度运送至地面而发生的费用，该费用综合考虑运输方式、运输途径、运输路线等，包括塔吊及其基础、塔吊与墙体等建（构）筑物间的拉结连接、吊机行走线路、卷扬机、外用电梯及配合机械费用和其它运输装置等 2. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	18140	42.59	772582.60	
160	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 是指机械在施工现场进行安装、拆卸所需的人工费、材料费、机械费、试运转费和安装所需的辅助设施的费用。承包人须提前进入现场，做好施工准备工作，设备闲置费用已考虑在此措施费中 2. 完成本清单项目所需的一切相关工作	项	1	33946.61	33946.61	
本页小计							885051.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室土建

标段:

第 52 页 共 52 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
161	粤011701008003	综合钢脚手架(地下室)	1. 脚手架搭拆高度综合考虑 2. 含建筑工程主体施工中砌筑、构件支模、混凝土浇筑、构件安装、上下交通斜道、垂直运输卷扬机架、上料平台、施工安全防护、外墙架及悬挑措施等有关架子的全部作业费用； 3. 含建筑工程装饰施工中内外墙装饰、天棚施工、防水改架工等有关架子的全部作业费用； 4. 应根据现场实际情况综合考虑可能出现的本建筑周围人行道上安全过道等非建筑物本身的防护费用； 5. 工程量均按《广东省房屋建筑与装饰综合定额2018年》计算规则以平方米计算。	m2	19452	30.59	595036.68	
本页小计							595036.68	
合 计							48119907.60	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：1#地块土建

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	1197406.58	
1.1	砌筑工程	54596.58	
1.2	混凝土及钢筋混凝土工程	571289.71	
1.3	屋面及防水工程	100777.77	
1.4	保温、隔热、防腐工程	32878.72	
1.5	楼地面装饰工程	87869.48	
1.6	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	173355.43	
1.7	油漆、涂料、裱糊工程	100070.50	
1.8	金属结构工程	3349.52	
1.9	门窗工程	28965.91	
1.10	其他工程	44252.96	
2	措施合计	510445.76	
2.1	绿色施工安全防护措施费	65465.95	
2.2	其他措施费	444979.81	
3	其他项目	24119.03	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	24119.03	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	1731971.37	
5	增值税销项税额	155877.42	—
6	总造价	1887848.79	
7	人工费	530551.23	
招标控制价合计=1+2+3+5		1,887,848.79	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#地块土建

标段：

第 1 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌筑工程					54596.58	
1	010402001004	蒸压加气混凝土砌块外墙	1. 墙体类型：外墙 2. 墙体厚度：≥200mm 3. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块、规格综合考虑、强度等级A5.0 4. 砂浆强度等级：DMM5 5. 计价综合考虑砌体品种、高度、砖规格、砂浆等级、砂浆配合比及植筋、暗室增加费等 6. 计价包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 7. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	5.16	486.54	2510.55	
2	010402001005	蒸压加气混凝土砌块外墙	1. 墙体类型：外墙 2. 墙体厚度：100mm 3. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块、规格综合考虑、强度等级A5.0 4. 砂浆强度等级：DMM5 5. 计价综合考虑砌体品种、高度、砖规格、砂浆等级、砂浆配合比及植筋、暗室增加费等 6. 计价包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 7. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	12.14	486.54	5906.60	
3	010402002001	蒸压加气混凝土砌块内墙	1. 墙体类型：内墙 2. 墙体厚度：100mm 3. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块、规格综合考虑、强度等级A5.0 4. 砂浆强度等级：DMM5 5. 计价综合考虑砌体品种、高度、砖规格、砂浆等级、砂浆配合比及植筋、暗室增加费等 6. 计价包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 7. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	47.16	498.07	23488.98	
4	010402002002	蒸压加气混凝土砌块内墙	1. 墙体类型：内墙 2. 墙体厚度：≥200mm 3. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块、规格综合考虑、强度等级A5.0 4. 砂浆强度等级：DMM5 5. 计价综合考虑砌体品种、高度、砖规格、砂浆等级、砂浆配合比及植筋、暗室增加费等 6. 计价包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 7. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	30.12	473.11	14250.07	
本页小计							46156.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 2 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
5	010401012002	零星砌体	1. 零星砌块（包含砖砌台阶、地沟等） 2. 砂浆强度等级、配合比:综合考虑 3. 计价综合考虑砌体品种、高度、砖规格、砂浆等级、砂浆配合比及植筋、暗室增加费等 4. 计价包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	11.26	749.59	8440.38	
		混凝土及钢筋 混凝土工程					571289.71	
6	010502001002	矩形柱 C40	1. 混凝土强度等级:C40商品混凝土 2. 计价综合考虑: 构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括: 混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费, 以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	28.936	634.57	18361.92	
7	010502001003	矩形柱 C35	1. 混凝土强度等级:C35商品混凝土 2. 计价综合考虑: 构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括: 混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费, 以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	16.112	618.17	9959.96	
本页小计							36762.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 3 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
8	010502001004	矩形柱 C30	1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土 2. 计价综合考虑: 构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括: 混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用)、泵送费, 以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	8.128	611.42	4969.62	
9	010505003005	有梁板 C30	1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土 2. 计价综合考虑: 构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括: 混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用)、泵送费, 以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	277.728	502.69	139611.09	
10	010506001003	直形楼梯C30	1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土 2. 计价综合考虑: 构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括: 混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用)、泵送费, 以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	24.12	564.09	13605.85	
本页小计							158186.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#地块土建

标段：

第 4 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	010505003006	楼梯休息平台板及梯梁 C30	1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	10.136	564.09	5717.62	
12	010502002002	构造柱C25	1. 混凝土强度等级:C25商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	5.392	657.55	3545.51	
13	010503002003	过梁、圈梁C25	1. 混凝土强度等级:C25商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	2.776	554.91	1540.43	
本页小计							10803.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#地块土建

标段：

第 5 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	010505006002	栏板、反檐C25	1. 混凝土强度等级:C25商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	7.152	633.80	4532.94	
15	010505008001	天沟(檐沟)、挑檐板 C30	1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	4	711.95	2847.80	
16	010505006003	反坎、门槛C20	1. 混凝土强度等级:C20细石混凝土/混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	4	620.90	2483.60	
本页小计							9864.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 6 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	010507004001	现浇混凝土其他构件 台阶C20	1. 混凝土强度等级:C20细石混凝土/混凝土 2. 计价综合考虑: 构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括: 混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用)、泵送费, 以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	4	506.80	2027.20	
18	010507005001	现浇混凝土其他构件 压顶、扶手C20	1. 混凝土强度等级:C20细石混凝土/混凝土 2. 计价综合考虑: 构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括: 混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用)、泵送费, 以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	4	719.91	2879.64	
19	010507005002	设备基础C30	1. 混凝土强度等级:C30细石混凝土/混凝土 2. 计价综合考虑: 构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括: 混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用)、泵送费, 以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	4	491.29	1965.16	
本页小计							6872.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#地块土建

标段：

第 7 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	010515001010	现浇构件圆钢 Φ10 内	1. 钢筋种类、规格:圆钢Φ10 内 2. 综合考虑预留插筋，绑扎钢筋用的铁丝，预制混凝土垫块或专用垫铁，定位筋，植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋，架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋，不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等，包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头（电渣压力焊、机械连接）、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等，可能发生的倒运、存放、吊装、连接等，以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用，带E钢筋与不带E钢筋工程量，无论市场是否能购买到，均按设计图纸要求计算。 4. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	5.14	4772.17	24528.95	
本页小计							24528.95	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#地块土建

标段：

第 8 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
21	010515001011	现浇构件带肋钢筋 $\phi 10$ 以内	1. 钢筋种类、规格:III级螺纹钢 $\phi 10$ 内（抗震/非抗震） 2. 综合考虑预留插筋，绑扎钢筋用的铁丝，预制混凝土垫块或专用垫铁，定位筋，植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋，架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋，不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等，包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头（电渣压力焊、机械连接）、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等，可能发生的倒运、存放、吊装、连接等，以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用，带E钢筋与不带E钢筋工程量，无论市场是否能购买到，均按设计图纸要求计算。 4. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	8.9128	4654.57	41485.25	
本页小计							41485.25	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 9 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	010515001012	现浇构件带肋钢筋 Φ25 以内	1. 钢筋种类、规格:圆钢 Φ25 以内 2. 综合考虑预留插筋, 绑扎钢筋用的铁丝, 预制混凝土垫块或专用垫铁, 定位筋, 植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋, 架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋, 不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等, 包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头(电渣压力焊、机械连接)、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等, 可能发生的倒运、存放、吊装、连接等, 以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用, 带E钢筋与不带E钢筋工程量, 无论市场是否能购买到, 均按设计图纸要求计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	27.941	4319.81	120699.81	
本页小计							120699.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#地块土建

标段：

第 10 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
23	010515001013	现浇构件带肋钢筋 $\phi 25$ 以外	1. 钢筋种类、规格:III级螺纹钢 $\phi 25$ 外（抗震/非抗震） 2. 综合考虑预留插筋，绑扎钢筋用的铁丝，预制混凝土垫块或专用垫铁，定位筋，植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋，架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋，不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等，包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头（电渣压力焊、机械连接）、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等，可能发生的倒运、存放、吊装、连接等，以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用，带E钢筋与不带E钢筋工程量，无论市场是否能购买到，均按设计图纸要求计算。 4. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	5.2942	4364.76	23107.91	
本页小计							23107.91	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 11 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中	
								暂估价	
24	010515001014	现浇构件箍筋 圆钢 Φ 10 内	1. 钢筋种类、规格:圆钢 Φ 10 内 2. 综合考虑预留插筋, 绑扎钢筋用的铁丝, 预制混凝土垫块或专用垫铁, 定位筋, 植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋, 架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋, 不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等, 包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头（电渣压力焊、机械连接）、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等, 可能发生的倒运、存放、吊装、连接等, 以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用, 带E钢筋与不带E钢筋工程量, 无论市场是否能购买到, 均按设计图纸要求计算。 4. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	3.855	5526.83	21305.93		
本页小计								21305.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 12 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
25	010515001015	现浇构件箍筋 Ⅲ级螺纹钢 Φ10内	1. 钢筋种类、规格:Ⅲ级螺纹钢Φ10内 2. 综合考虑预留插筋, 绑扎钢筋用的铁丝, 预制混凝土垫块或专用垫铁, 定位筋, 植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋, 架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋, 不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等, 包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头(电渣压力焊、机械连接)、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等, 可能发生的倒运、存放、吊装、连接等, 以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用, 带E钢筋与不带E钢筋工程量, 无论市场是否能购买到, 均按设计图纸要求计算。 4. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	6.425	6028.16	38730.93	
本页小计							38730.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 13 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
26	010515001016	现浇构件箍筋 Ⅲ级螺纹钢 Φ10外	1. 钢筋种类、规格:Ⅲ级螺纹钢Φ10外 2. 综合考虑预留插筋, 绑扎钢筋用的铁丝, 预制混凝土垫块或专用垫铁, 定位筋, 植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋, 架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋, 不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等, 包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头(电渣压力焊、机械连接)、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等, 可能发生的倒运、存放、吊装、连接等, 以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用, 带E钢筋与不带E钢筋工程量, 无论市场是否能购买到, 均按设计图纸要求计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	16.448	4655.05	76566.26	
27	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类: 预埋铁件 2. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	0.9252	11690.80	10816.33	
		屋面及防水工程					100777.77	
		屋面					18203.50	
本页小计							87382.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 14 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
28	010902003001	屋面刚性层	1. 40厚C20细石混凝土找坡层, 坡度不小于3%, 抹平压光, 内配Φ4@200(上人Φ4@100)单层双向钢筋网片, 纵横间距<4000mm设置分格缝(钢筋在缝内断开), 缝宽15mm, 采用单组份聚氨酯防水密封膏嵌缝。 2. 机械打磨, 基面没明水湿渍(基面含水率不超过10%), 确保结构完成面满足防水材料施工、现浇钢筋混凝土屋面板, 随打随抹平、局部聚合物防水砂浆填补 3. 使用位置: 屋面梯屋、机房屋面 4. 计价综合考虑砂浆种类、配合比、厚度、基底类型 5. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、分格缝制作、嵌缝、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输等相关费用 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	358	44.66	15988.28	
29	010902003002	水泥砂浆屋面	1. 最薄处20厚DS M20预拌砂浆找坡找平层, 坡度不少于2%(根部批R>50的圆角), 抹平压光 2. 素水泥浆结合层一道(内掺水重5%的建筑胶) 3. 机械打磨, 基面没明水湿渍(基面含水率不超过10%), 确保结构完成面满足防水材料施工、现浇钢筋混凝土屋面板, 随打随抹平、局部聚合物防水砂浆填补 4. 使用位置: 单板雨棚、管道井屋面 5. 计价综合考虑砂浆种类、配合比、厚度、基底类型 6. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、分格缝制作、嵌缝、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输等相关费用 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	10	21.40	214.00	
30	011002005001	隔离层	1. 隔离层: 满铺200g/m2聚酯无纺布一层 2. 使用位置: 屋面梯屋、机房屋面 3. 隔离层计价综合考虑部位, 包括基层处理、铺设隔离层等 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	358	5.59	2001.22	
		屋面防水					69527.16	
本页小计							18203.50	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 15 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
31	010904003001	平面砂浆找平层	1. 最薄处30厚DSM15水泥砂浆找坡层，向地漏及排水沟找坡3% 2. 使用位置:屋面梯屋、机房屋面 3. 计价综合考虑砂浆种类、配合比、厚度、基底类型 4. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、分格缝制作、嵌缝、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输等相关费用 5. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	358	26.68	9551.44	
32	010903001008	屋面涂膜防水	1. 1.5 厚高强度水性橡胶沥青防水涂料(耐热度:140℃)1道,翻至泛水高度:地漏、管道周围刷15mm厚高强度水性橡胶沥青防水涂料(耐热度:140℃)附加层(夹铺聚酯无纺布胎体增强),立面及水平面宽度不少于250 mm; 2. 机械打磨,基面没明水湿渍(基面含水率不超过10%),确保结构完成面满足防水材料施工 3. 现浇钢筋混凝土屋面板(结构找坡),随打随抹平、局部聚合物防水砂浆填补 4. 计价综合考虑:涂膜遍数及厚度等,包括:材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 5. 计算规则:按设计图示尺寸以“m2”计算,扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积,不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	358	49.99	17896.42	
本页小计							27447.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 16 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
33	010903002005	屋面卷材防水	1. 卷材防水层: 3mmSBS改性沥青防水卷材聚酯胎聚乙烯膜(PE) I型, 遇墙上反高出完成面300mm 2. 机械打磨, 基面没明水湿渍(基面含水率不超过10%), 确保结构完成面满足防水材料施工 3. 现浇钢筋混凝土屋面板, 随打随抹平、局部聚合物防水砂浆填补 4. 使用位置: 屋面梯屋、机房屋面 5. 计价综合考虑: 卷材厚度、保护层材料种类、保护层厚度、砂浆配合比、平、立面等 6. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 7. 计算规则: 按设计图示尺寸以“m2”计算, 扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积, 不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 8. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	358	46. 47	16636. 26	
34	010902001003	聚合物自粘改性沥青卷材 (	1. 防水层: 4mm厚自粘耐根穿刺SBS橡胶改性沥青卷材, 遇墙上翻且高于种植土层面不小于250mm 2. 使用位置: 防水混凝土顶板(抗渗等级详结施) 3. 计价综合考虑: 卷材厚度、保护层材料种类、保护层厚度、砂浆配合比、平、立面等 4. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 5. 计算规则: 按设计图示尺寸以“m2”计算, 扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积, 不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	100	67. 48	6748. 00	
本页小计							23384. 26	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#地块土建

标段：

第 17 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	010903002006	屋面改性沥青防水卷材	1. 卷材防水层:3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材, 翻至泛水高度 (>500mm) 2. 计价综合考虑: 卷材厚度、保护层材料种类、保护层厚度、砂浆配合比、平、立面等 3. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 4. 计算规则: 按设计图示尺寸以“m2”计算, 扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积, 不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	358	46.68	16711.44	
36	010902004001	屋面排水管	1. 排水明沟侧面浇注100宽素混凝土坎, 预埋中20@3000PVC塑料排气管 2. 计价综合考虑: 卷材厚度、保护层材料种类、保护层厚度、砂浆配合比、平、立面等 3. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 4. 计算规则: 按设计图示尺寸以“m”计算。 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m	87	22.80	1983.60	
		楼地面及墙面防水					13047.11	
37	010903001009	楼(地)面涂膜防水	1. 防水隔离层:2厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型), 遇墙上翻至H+300mm高, 门口铺出500 2. 计价综合考虑: 单双组分 I /Ⅱ型、涂膜遍数, 包括: 材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 3. 计算规则: 按设计图示尺寸以“m2”计算, 扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积, 不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	24.55	46.91	1151.64	
本页小计							19846.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 18 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
38	010903001010	楼(地)面涂膜防水	1. 防水隔离层:1.5厚聚氨酯防水涂料(遇墙上返,高出建筑完成面300mm) 2. 计价综合考虑: 单双组分 I / II 型、涂膜遍数, 包括: 材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 3. 计算规则: 按设计图示尺寸以“m2”计算, 扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积, 不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	24.588	36.79	904.59	
39	010903002007	墙面涂膜防水	1. 防水隔离层:1.5厚聚合物水泥防水涂料 (II 型) 3. 计价综合考虑: 单双组分 I / II 型、涂膜遍数, 包括: 材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 4. 计算规则: 按设计图示尺寸以“m2”计算, 扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积, 不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	70	39.07	2734.90	
40	010903002008	墙面涂膜防水	1. 防水隔离层:2厚聚合物水泥防水涂料 (JS- II 型) 2道 3. 计价综合考虑: 单双组分 I / II 型、涂膜遍数, 包括: 材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 4. 计算规则: 按设计图示尺寸以“m2”计算, 扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积, 不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	70	78.14	5469.80	
本页小计							9109.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 19 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	010903002009	墙面涂膜防水	1. 防水隔离层:1.5厚聚氨酯防水涂料(遇墙上返,高出建筑完成面300mm) 2. 计价综合考虑:单双组分 I / II 型、涂膜遍数,包括:材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 3. 计算规则:按设计图示尺寸以“m ² ”计算,扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积,不扣除单个0.3m ² 以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 4. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m ²	70	39.21	2744.70	
42	010903002010	墙面防水砂浆	1. 防水隔离层:5厚聚合物防水砂浆 2. 计价综合考虑:单双组分 I / II 型、涂膜遍数,包括:材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 3. 计算规则:按设计图示尺寸以“m ² ”计算,扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积,不扣除单个0.3m ² 以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 4. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m ²	1	41.48	41.48	
		保温、隔热、防腐工程					32878.72	
		屋面保温					32878.72	
本页小计							2786.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 20 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
43	011001003003	干铺聚苯乙烯泡沫板屋面保温	1. 保温隔热层:干铺100厚挤塑聚苯板(燃烧等级不低于B1) (节能满足设计规范、验收要求) 2. 使用位置:倒置式保温屋面(上人)、2倒置式保温屋面(不上人) 3. 计价综合考虑: 保温隔热材料规格、隔气层材料品种和厚度、粘结材料种类和做法、防护材料种类和做法、铺设方式、砂浆种类、配合比、满足保温材料性能要求等 4. 计价包括: 材料费用、材料运输、基层清理、拍实、平整、找坡、刷粘结材料、铺粘保温层、铺刷(喷)防护材料、砂浆制作、运输、抹平压实等相关费用 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	358	91.84	32878.72	
		楼地面装饰工程					87869.48	
		商业区域、走道等					32404.40	
44	011101003014	地砖地面（楼地5）	1. 8-10厚高级防滑地砖铺实拍平, 素水泥浆擦缝。 2. 素水泥结合层; 3. 30厚DS M15 预拌水泥砂浆 4. 现浇钢筋混凝土楼板, 机械原浆磨平整 5. 使用位置:楼梯间、前室、储物间、商业区域等（具体以图纸为准） 6. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇筑、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	280	100.52	28145.60	
本页小计							61024.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 21 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
45	011101003015	地砖地面（楼地5）-带减震垫	1. 8-10厚高级防滑地砖铺实拍平,素水泥浆擦缝 2. 素水泥结合层; 3. 30厚DS M15 预拌水泥砂浆; 4. 5mmn聚氨酯减振垫(下层为图书馆、办公室、餐饮(商务宴请等需要安静的餐厅)时) 5. 现浇钢筋混凝土楼板,机械原浆磨平整 6. 使用位置:商业区域、楼梯间及前室、储物间等（具体以图纸为准） 7. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 8. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	30	141.96	4258.80	
		卫生间、阳台等房间					4476.51	
46	011101003016	地砖地面（楼地7C）	1. 8-10厚防滑地砖铺实拍平,素水泥浆擦缝 2. 15厚DS M15 预拌聚合物水泥砂浆 3. 20厚DS M15 预拌水泥砂浆,砖墩+预制板,较大板缝、伸出的管道处用泡沫条填紧防止漏浆 4. 15厚DS M15 预拌水泥砂浆保护层 5. 40厚(最薄处高于排水地漏)C25细石混凝土,从门口处向地漏找1%坡,赶平压光。 6. 现浇钢筋混凝土楼板,机械原浆磨平整 7. 使用位置:卫生间等（具体以图纸为准） 8. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 9. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	21.3	205.99	4387.59	
本页小计							8646.39	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 22 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
47	011101003017	地砖地面（楼地8）	1. 8-10 厚防滑地砖、细缝拼接, 铺实拍平聚合物水泥砂浆擦缝 2. 素水泥结合层 3. 最薄处20mm厚DSM20水泥砂浆找平层兼找坡1%至地漏 4. 使用位置: 阳台等（具体以图纸为准） 5. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇筑、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	88.92	88.92	
		楼梯间、设备间及前室					50988.57	
48	011101003018	地砖地面（楼地5）-楼梯	1. 8-10厚高级防滑地砖铺实拍平, 素水泥浆擦缝。 2. 素水泥结合层; 3. 30厚DS M15 预拌水泥砂浆; 4. 现浇钢筋混凝土楼板, 机械原浆磨平整 5. 使用位置: 楼梯间及踏步等（具体以图纸为准） 6. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇筑、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	210	227.53	47781.30	
49	011102003005	水泥砂浆楼地面（楼2）	1. 最薄处20厚M20水泥砂浆压光面层(向地漏或向外找坡, 水井、电梯底坑找坡2 %, 楼梯间踏步做两道防滑压槽) 2. 素水泥结合层一道（内掺水重5%的建筑胶） 3. 现浇钢筋混凝土楼板, 机械原浆磨平整 4. 使用位置: 人防设备间、风井、强弱电井间、燃气井、电梯井等其他无用空间等（具体以图纸为准） 5. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇筑、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	50	30.77	1538.50	
本页小计							49408.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 23 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
50	011407001003	防滑地砖（楼9A）	1、8-10 厚高级防滑地砖铺实拍平,素水泥浆擦缝 2、素水泥结合层 3. 20厚M15 水泥砂浆找平层。 4. 现浇钢筋混凝土楼板,机械原浆磨平整 5. 使用位置:新风机房、排烟机房等（具体以图纸为准） 6. 混凝土整体面层（混凝土面层）计价综合考虑基底类型、钢筋规格、制安、断开、运输 7. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 8. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	18.23	91.54	1668.77	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					173355.43	
		内墙面					124933.40	
51	011201001006	墙面抹灰（内墙7A）	1. 15mm厚DP M15 预拌砂浆进行抹灰。 2. 界面剂1道 3. 用修补砂浆局部修补墙面, DP砂浆勾实接缝并拉毛接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 4. 使用位置:楼梯间、前室、公共走道、商业区等 5. 一般抹灰计价综合考虑使用部位（墙面、独立柱等）、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格,包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用,后续不因砂浆配合比变化而调整 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1730	21.40	37022.00	
本页小计							38690.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 24 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
52	011201001007	墙面抹灰（内墙1）	1. 15mm厚DP M15 预拌砂浆进行抹灰。 2. 界面剂1道 3. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 4. 使用位置:水管井、电梯井、无用空间、风井、强弱电井、燃气井等 5. 一般抹灰计价综合考虑使用部位（墙面、独立柱等）、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格，包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用，后续不因砂浆配合比变化而调整 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	590	21.40	12626.00	
53	011201001008	墙面抹灰（内墙10）	1. 益胶泥粘贴墙砖，专用填缝剂勾缝，。 2. 5mm厚聚合物抹面抗裂砂浆抹平混凝土面： 3. 混凝土与砌体交接外预留100X5或100X10企口，挂200宽耐碱玻纤网格布:（烟道部位要求满挂镀锌铁丝网(规格:20X20X0.7) 20mm 1:25水泥砂浆抹灰层)（水管井、强弱电井内侧不要求挂网） 4. 使用位置:楼梯间、前室、公共走道、商业区等 5. 一般抹灰计价综合考虑使用部位（墙面、独立柱等）、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格，包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用，后续不因砂浆配合比变化而调整 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	240	167.56	40214.40	
本页小计							52840.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 25 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
54	011201003002	墙、柱面钉（挂）钢（铁）网 热镀锌钢丝网	1. 材质:镀锌电焊钢/铁丝网或铺贴300mm宽耐碱纤维布（单位面积质量综合考虑），使用水泥钉钉挂 2. 综合考虑:计价综合考虑品种、材质、规格、厚度、安装部位及暗室增加费等 3. 计价包括剪钢（铁）网、安装、安膨胀螺栓、运输等一切相关费用 4. 使用部位:外墙、内墙混凝土与砌体交接处挂300宽（两侧各150）等 5. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1700	20.63	35071.00	
		外墙面					48422.03	
55	011201001009	涂料外墙1	1. 透明幕墙内衬墙体及梁柱,刮两遍腻子,涂刷深灰色涂料(一底两面); 2. 5厚M20水泥砂浆 2. 12厚M15水泥砂浆(加气混凝土墙体用M10水泥石灰砂浆),分两遍成活,底层拉毛 3. 素水泥浆一道用毛(内掺建筑胶),加气混凝土砌块甩前喷湿墙面 4. 使用位置:玻璃幕墙处内衬墙体等 5. 一般抹灰计价综合考虑使用部位(墙面、独立柱等)、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格,包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用,后续不因砂浆配合比变化而调整 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	518.4	93.09	48257.86	
本页小计							83328.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#地块土建

标段：

第 26 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
56	011201001010	涂料外墙3	1. 深灰色外墙涂料（一底一面） 2. 二遍共3mm成品抗裂耐水外墙腻子, 抹平打光 3. 10厚M15 水泥砂浆, 刮平扫毛或划出纹道(砖墙与混凝土搭接处, 超过27M的住宅建筑和24 M的公共建筑的全部楼层砌体墙区域满挂镀锌钢丝网(Φ0.6 X12.7X12.7), 小于27M的住宅建筑和小于24 M的公共建筑, 满挂耐碱玻璃纤维网布(160 g/平方米)) 4. 素水泥浆一道(内掺建筑胶), 加气混凝土砌块甩前喷湿墙面 5. 计价综合考虑使用部位（墙面、独立柱等）、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格, 包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用, 后续不因砂浆配合比变化而调整 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	77.87	77.87	
本页小计							77.87	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 27 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
57	011201001011	涂料外墙5A	1. 一底两面外墙质感涂料, 最后一遍外墙面涂在淋水完成后施工 2. 二遍共3mm成品抗裂耐水外墙腻子, 抹平打光 4. 10厚M15 水泥砂浆, 刮平扫毛或划出纹道(砖墙与混凝土搭接处, 超过27M的住笔建筑和24 M的公共建筑的全部楼层砌体墙区域满挂镀锌钢丝网(Φ0.6 X12.7X12.7), 小于27M的住笔建筑和小于24 M的公共建筑, 满挂耐碱玻璃纤维网布(160 g/平方米)) 3. 素水泥浆一道(内掺建筑胶), 加气混凝土砌块甩前喷湿墙面 5. 计价综合考虑使用部位(墙面、独立柱等)、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格, 包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用, 后续不因砂浆配合比变化而调整 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	86.30	86.30	
		油漆、涂料、裱糊工程					100070.50	
		楼梯间、商业区、前室、储物间					100064.59	
58	011406001005	抹灰面油漆(内墙7A)	1. 无机防霉内墙涂料(一底两面) 2. 满刮外墙腻子2道, 砂纸磨平(2遍) 2. 使用位置: 商业区、楼梯、前室、储物间等(具体以施工图为准) 3. 油漆、涂料计价综合考虑油漆、颜色、基底类型, 包括基层清理、钢筋混凝土板底, 露出的铁钉、铁丝及钢筋处理、修补打磨平整, 刷专用界面剂一道、油漆、刷喷涂料及暗室施工增加费等 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1730	41.99	72642.70	
本页小计							72729.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 28 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
59	011406003006	天棚腻子（顶棚1）	1. 满刮白色防水腻子二道、砂纸抹平 2. 现浇（或预制）钢筋混凝土板，机械打磨修补平整，底面清理干净，露出的铁钉、铁丝及个别露筋点作防锈处理 3. 使用位置：消防水泵房、排水泵房、生活泵房、车库坡道、车库、开关房等（具体以施工图为准） 4. 计价综合考虑清扫、配浆、补小洞、打磨、满刮腻子及暗室施工增加费 5. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	510	22.90	11679.00	
60	011406001006	抹灰面油漆（顶棚1）	1. 防霉无机涂料（一底两面）燃烧性能为A级 2. 使用位置：车库、排烟机房、消防补风机房、补风机房、空调机房、设备用房、管理用房、走道 3. 油漆、涂料计价综合考虑油漆、颜色、基底类型，包括基层清理、钢筋混凝土板底，露出的铁钉、铁丝及钢筋处理、修补打磨平整，刷专用界面剂一道、油漆、刷喷涂料及暗室施工增加费等 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	510	26.50	13515.00	
61	011406003007	天棚腻子（顶棚2）	1. 刮外墙防水腻子2道、打磨平整。 2. 现浇（或预制）钢筋混凝土板，机械打磨修补平整，底面清理干净，露出的铁钉、铁丝及个别露筋点作防锈处理，刷素水泥浆一遍扫毛 3. 使用位置：消防水泵房、排水泵房、生活泵房、车库坡道、车库、开关房等（具体以施工图为准） 4. 计价综合考虑清扫、配浆、补小洞、打磨、满刮腻子及暗室施工增加费 5. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	22.90	22.90	
本页小计							25216.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 29 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
62	011406001007	抹灰面油漆（顶棚2）	1. 深灰色外墙涂料，燃烧性能为A级 2. 使用位置：各类设备房（具体以施工图为准） 3. 油漆、涂料计价综合考虑油漆、颜色、基底类型，包括基层清理、钢筋混凝土板底，露出的铁钉、铁丝及钢筋处理、修补打磨平整，刷专用界面剂一道、油漆、刷喷涂料及暗室施工增加费等 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	6.28	6.28	
63	011406003008	天棚腻子（顶棚3）	1. 刮水泥腻子（二道）、打磨平整。 2. 现浇(或预制)钢筋混凝土板，机械打磨修补平整,底面清理干净，露出的铁钉、铁丝及个别露筋点作防锈处理 3. 使用位置：消防水泵房、排水泵房、生活泵房、车库坡道、车库、开关房等（具体以施工图为准） 4. 计价综合考虑清扫、配浆、补小洞、打磨、满刮腻子及暗室施工增加费 5. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	50	22.90	1145.00	
64	011406001008	抹灰面油漆（顶棚3）	1. 砂纸磨平，刷白色外墙涂料（一底两面），燃烧性能为A级 2. 使用位置：各类设备房（具体以施工图为准） 3. 油漆、涂料计价综合考虑油漆、颜色、基底类型，包括基层清理、钢筋混凝土板底，露出的铁钉、铁丝及钢筋处理、修补打磨平整，刷专用界面剂一道、油漆、刷喷涂料及暗室施工增加费等 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	50	18.74	937.00	
本页小计							2088.28	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 30 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
65	011302001002	吊顶天棚（顶棚4）	1. 吸音板吊顶 2. 使用位置: 各类设备房（具体以施工图为准） 3. 使用位置: 发电机房、泵房等 4. 计价综合考虑基层板的材质、厚度、规格；龙骨、吊杆的中距、规格；施工安装高度；照明、消防、通风空调、弱电等工程所需开槽、孔洞的恢复整理费用；以及吊顶的吊杆、吊件、配件等可能因安装各类管线的原因需要调整所发生的费用、暗室内施工费等一切相关费用。龙骨、基层采用符合规范的难燃材料、交接位的收口、封板的制作安装均应包含在综合单价中，不再另行计量 5. 计价包括基层清理、龙骨制作、安装、基层板铺贴、基层油漆、面层铺贴、嵌缝、刷防护材料等	m2	1	116.71	116.71	
		金属防锈					5.91	
66	011407001004	防锈漆 一遍	1. 涂料品种: 防锈漆 2. 涂刷遍数: 一遍 3. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	5.91	5.91	
		金属结构工程					3349.52	
67	010603001001	钢楼梯 爬式	1. 钢材品种、规格: 未提及 2. 楼梯形式: 爬式	t	0.5	6699.03	3349.52	
		门窗工程					28965.91	
68	010801001001	夹板平开门	1. 门类型: 夹板平开门 2. 五金配件: 门吸、门锁等综合考虑 3. 耐火极限满足设计要求 4. 计价综合考虑门框（套）、门扇、亮子、玻璃、门锁、拉手、磁吸、闭门器、限位器、地弹簧、特殊五金、各种小五金配件、贴脸、盖口条、门把手及不锈钢门板、披水条、油漆、刷防腐油、塞口、填缝、运输等相关费用 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	8.8	468.44	4122.27	
本页小计							7594.41	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 31 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
69	010802003005	双扇甲级钢制防火门	1. 门类型: 双扇甲级钢制防火门 2. 五金配件: 拉手、闭门器等综合考虑 3. 综合考虑单、双扇防火门制作、安装, 五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器、防护材料、防火玻璃可视窗等 4. 计价包括制作、安装, 五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器及信号反馈装置、防护、门边塞缝及暗室增加费等费用 5. 耐火极限满足设计要求 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	449.22	449.22	
70	010802003006	单扇甲级钢制防火门	1. 门类型: 单扇甲级钢制防火门 2. 五金配件: 拉手、闭门器等综合考虑 3. 综合考虑单、双扇防火门制作、安装, 五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器、防护材料、防火玻璃可视窗等 4. 计价包括制作、安装, 五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器及信号反馈装置、防护、门边塞缝及暗室增加费等费用 5. 耐火极限满足设计要求 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	4.8	444.21	2132.21	
71	010802003007	双扇乙级钢制防火门	1. 门类型: 双扇乙级钢制防火门 2. 五金配件: 拉手、闭门器等综合考虑 3. 综合考虑单、双扇防火门制作、安装, 五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器、防护材料及防火玻璃可视窗等 4. 计价包括制作、安装, 五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器及信号反馈装置、防护、门边塞缝及暗室增加费等费用 5. 耐火极限满足设计要求 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	36.96	439.21	16233.20	
本页小计							18814.63	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 32 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
72	010802003008	单扇乙级钢制防火门	1. 门类型:单扇乙级钢制防火门 2. 五金配件:拉手、闭门器等综合考虑 3. 综合考虑单、双扇防火门制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器、防护材料及防火玻璃视窗等 4. 计价包括制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器及信号反馈装置、防护、门边塞缝及暗室增加费等费用 5. 耐火极限满足设计要求 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	9.6	433.21	4158.82	
73	010807001001	深灰色铝合金平开双扇窗	1. 窗类型:深灰色铝合金平开双扇窗 2. 玻璃品种、厚度:6低透光Low-E+12空气+6透明玻璃 3. 门窗系列:综合考虑 4. 综合考虑亮子、固定扇、玻璃安装、打胶、五金配件、周边塞缝、油漆、防腐、防雷塞口、填缝等 5. 计价包括框扇、玻璃、运输、安装、打胶、油漆、五金配件、周边塞缝、防腐、防雷处理等相关费用 6. 耐火极限满足设计要求 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	666.64	666.64	
74	010807001002	深灰色铝合金平开单扇窗	1. 窗类型:深灰色铝合金平开单扇窗 2. 玻璃品种、厚度:6低透光Low-E+12空气+6透明玻璃 3. 门窗系列:综合考虑 4. 综合考虑亮子、固定扇、玻璃安装、打胶、五金配件、周边塞缝、油漆、防腐、防雷塞口、填缝等 5. 计价包括框扇、玻璃、运输、安装、打胶、油漆、五金配件、周边塞缝、防腐、防雷处理等相关费用 6. 耐火极限满足设计要求 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	666.64	666.64	
本页小计							5492.10	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#地块土建

标段：

第 33 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
75	010807003002	深灰色铝合金防雨百叶	1. 窗类型:深灰色铝合金防雨百叶 2. 门窗系列:综合考虑 3. 综合考虑亮子、固定扇、玻璃安装、打胶、五金配件、周边塞缝、油漆、防腐、防雷塞口、填缝等 4. 计价综合考虑定位、框料安装、玻璃、运输、安装、打胶、油漆、五金配件、周边塞缝、防腐、防雷处理等相关费用 5. 耐火极限满足设计要求 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	536.91	536.91	
		其他工程					44252.96	
76	011503001003	楼梯栏杆	1. 名称:楼梯栏杆 2. 栏杆高度:1100mm 3. 详见图集22G101-2, 页码2-32和3号楼梯大样 4. 计价综合栏杆(栏板)样式、栏杆规格,栏板平面尺寸、固定配件种类,油漆,防护材料种类及暗室增加费等 5. 计价包括栏杆(栏板)的制作、安装、油漆、防护、运输等相关费用 6. 当相同材质的栏杆(栏板)高度发生变化时,其结算单价按相邻高度的清单子目综合单价折算成平方米的单价取低值者进行换算 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m	70	287.91	20153.70	
77	011503001004	护窗栏杆	1. 名称:护窗栏杆 2. 栏杆高度:满足规范要求 3. 详见图纸 4. 计价综合栏杆(栏板)样式、栏杆规格,栏板平面尺寸、固定配件种类,油漆,防护材料种类及暗室增加费等 5. 计价包括栏杆(栏板)的制作、安装、油漆、防护、运输等相关费用 6. 当相同材质的栏杆(栏板)高度发生变化时,其结算单价按相邻高度的清单子目综合单价折算成平方米的单价取低值者进行换算 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m	30	287.91	8637.30	
78	011503001005	楼梯临墙钢管扶手	1. 扶手材料:钢管	m	100	88.95	8895.00	
本页小计							38222.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 34 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
79	010602001001	钢网架	1. 名称: 太阳能光伏板钢架 2. 型号、规格: 立柱-U52*41*2.5mm型材、斜梁U62*41*2.0mm型材、檩条U52*41*2.0mm型材、U型预埋、地脚螺栓M12(Q235B)、铝合金中压码(L=60)等 3. 综合考虑: 防雷处理、锌铁固定金属支架、内六角螺栓、预埋螺栓、转角连接件、地脚螺栓、膨胀螺栓、后置埋件、铝合金中压码及边压码、钢底板厚度等 4. 计价综合考虑: 安装方式、立柱、斜梁、檩条材质及规格尺寸、预埋件材质、螺栓规格、连接件规格尺寸、钢底板厚度等 5. 其他: 按设计图纸及施工规范要求综合考虑	t	0.5	13133.91	6566.96	
		措施项目					444979.81	
80	011702002002	矩形柱模板	1. 矩形柱模板(周长m)支模高度3.6m内1.8外 2. 模板材质: 综合考虑 3. 其他: 具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	380.16	65.48	24892.88	
81	011702002003	矩形、异形柱模板(每超过1m)	1. 矩形、异形柱支模每超过1m(3.6m~8.4m内) 2. 模板材质: 综合考虑 3. 其他: 具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	494.208	4.71	2327.72	
82	011702014004	超高模板增加费: 超8.4米部分	1. 柱、墙、梁、板模板每超过1m(8.4m以外) 2. 模板材质: 综合考虑 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	400	11.83	4732.00	
83	011702006004	矩形梁模板	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm)25以内支模高度3.6m 2. 模板材质: 综合考虑 3. 其他: 具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	150.16	71.35	10713.92	
84	011702006005	矩形梁模板	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm)25以外支模高度3.6m 2. 模板材质: 综合考虑 3. 其他: 具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	150.16	78.40	11772.54	
85	011702006006	矩形梁模板(每超过1m)	1. 梁支模(含后浇带梁)每超过1m(3.6m~8.4m内) 2. 模板材质: 综合考虑 3. 其他: 具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	543	8.84	4800.12	
本页小计							65806.14	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 35 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
86	011702014005	有梁板模板	1. 有梁板模板支模高度3.6m 2. 模板材质:综合考虑 3. 厚度综合考虑 4. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	2200	66.51	146322.00	
87	011702014006	有梁板模板（每超过1m）	1. 板支模（含后浇带梁）每超过1m（3.6m、8.4m内） 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	3960	9.65	38214.00	
88	011702024002	楼梯模板	1. 直形楼梯模板 2. 模板材质:综合考虑。按水平投影面积计算 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	100.48	184.56	18544.59	
89	011702003004	构造柱模板	1. 构造柱模板(周长m)支模高度3.6m内1.2内 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	40.15	74.04	2972.71	
90	011702003005	构造柱模板（每超过1m）	1. 构造柱支模每超过1m（3.6m~8.4m内） 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	75.14	4.71	353.91	
91	011702008002	圈梁、过梁模板	1. 圈（过）梁模板支模高度3.6m内 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	50	53.51	2675.50	
92	011702025002	栏板、反檐模板	1. 栏板、反檐模板 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	50	64.28	3214.00	
93	011702022001	天沟、檐沟模板	1. 天沟、檐沟模板 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	50	70.84	3542.00	
94	011702027001	台阶模板	1. 台阶模板 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	20	41.46	829.20	
95	011702028001	压顶、扶手模板	1. 压顶、扶手模板 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	23	42.15	969.45	
96	011702001006	设备基础模板	1. 设备基础模板 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	20	60.72	1214.40	
本页小计							218851.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#地块土建

标段：

第 36 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
97	011703001002	垂直运输	垂直运输：运输高度50m内 1. 指建（构）筑物施工中为了将施工物料、机具、人工等自地面运送至所需高度或自其它高度运送至地面而发生的费用，该费用综合考虑运输方式、运输途径、运输路线等，包括塔吊及其基础、塔吊与墙体等建（构）筑物间的拉结连接、吊机行走线路、卷扬机、外用电梯及配合机械费用和其它运输装置（含预制构件的垂直运输费）等 2. 综合考虑装配式垂直运输费 3. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	1061.5	45.26	48043.49	
98	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 是指机械在施工现场进行安装、拆卸所需的人工费、材料费、机械费、试运转费和安装所需的辅助设施的费用。承包人须提前进入现场，做好施工准备工作，设备闲置费用已考虑在此措施费中 2. 完成本清单项目所需的一切相关工作	项	1	33946.61	33946.61	
99	粤011701008003	综合钢脚手架(1#)	1. 脚手架搭拆高度综合考虑 2. 含建筑工程主体施工中砌筑、构件支模、混凝土浇筑、构件安装、上下交通斜道、垂直运输卷扬机架、上料平台、施工安全防护、外墙架及悬挑措施等有关架子的全部作业费用； 3. 含建筑工程装饰施工中内外墙装饰、天棚施工、防水改架工等有关架子的全部作业费用； 4. 应根据现场实际情况综合考虑可能出现的本建筑周围人行道上安全过道等非建筑物本身的防护费用； 5. 工程量均按《广东省房屋建筑与装饰综合定额2018年》计算规则以平方米计算。	m2	1061.5	79.98	84898.77	
本页小计							166888.87	
合 计							1642386.39	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF000003	绿色施工安全防护措施费	65465.95	100	65465.95			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF000003	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002003	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF00000003	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项的}(\text{人工费} + \text{施工机具费}) * 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY000000003	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					65465.95			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 1#地块土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	24119.03		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	24119.03		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：2#地块土建

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	6682271.63	
1.1	砌筑工程	412335.83	
1.2	混凝土及钢筋混凝土工程	3579814.40	
1.3	屋面及防水工程	377420.29	
1.4	保温、隔热、防腐工程	125453.44	
1.5	楼地面装饰工程	778217.00	
1.6	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	468752.35	
1.7	油漆、涂料、裱糊工程	655505.50	
1.8	金属结构工程	5962.14	
1.9	门窗工程	97902.00	
1.10	其他工程	180908.68	
2	措施合计	2827650.52	
2.1	绿色施工安全防护措施费	340151.96	
2.2	其他措施费	2487498.56	
3	其他项目	125319.14	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	125319.14	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	9635241.29	
5	增值税销项税额	867171.72	—
6	总造价	10502413.01	
7	人工费	2788410.02	
招标控制价合计=1+2+3+5		10,502,413.01	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#地块土建

标段:

第 1 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌筑工程					412335.83	
1	010402001006	蒸压加气混凝土砌块外墙	1. 墙体类型: 外墙 2. 墙体厚度: ≥200mm 3. 砌块品种、规格、强度等级: 蒸压加气混凝土砌块、规格综合考虑、强度等级A5.0 4. 砂浆强度等级: DMM5 5. 计价综合考虑砌体品种、高度、砖规格、砂浆等级、砂浆配合比及植筋、暗室增加费等 6. 计价包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	5	486.54	2432.70	
2	010402001007	蒸压加气混凝土砌块外墙	1. 墙体类型: 外墙 2. 墙体厚度: 100mm 3. 砌块品种、规格、强度等级: 蒸压加气混凝土砌块、规格综合考虑、强度等级A5.0 4. 砂浆强度等级: DMM5 5. 计价综合考虑砌体品种、高度、砖规格、砂浆等级、砂浆配合比及植筋、暗室增加费等 6. 计价包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	80.14	486.54	38991.32	
3	010402002003	蒸压加气混凝土砌块内墙	1. 墙体类型: 内墙 2. 墙体厚度: 100mm 3. 砌块品种、规格、强度等级: 蒸压加气混凝土砌块、规格综合考虑、强度等级A5.0 4. 砂浆强度等级: DMM5 5. 计价综合考虑砌体品种、高度、砖规格、砂浆等级、砂浆配合比及植筋、暗室增加费等 6. 计价包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	80	498.07	39845.60	
本页小计							81269.62	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#地块土建

标段：

第 2 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
4	010402002004	蒸压加气混凝土砌块内墙	1. 墙体类型：内墙 2. 墙体厚度：≥200mm 3. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块、规格综合考虑、强度等级A5.0 4. 砂浆强度等级：DMM5 5. 计价综合考虑砌体品种、高度、砖规格、砂浆等级、砂浆配合比及植筋、暗室增加费等 6. 计价包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 7. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	676	473.11	319822.36	
5	010401012003	零星砌体	1. 零星砌块（包含台阶、地沟等） 2. 砂浆强度等级、配合比：综合考虑 3. 计价综合考虑砌体品种、高度、砖规格、砂浆等级、砂浆配合比及植筋、暗室增加费等 4. 计价包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 5. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	15	749.59	11243.85	
		混凝土及钢筋混凝土工程					3579814.40	
6	010502001005	矩形柱 C40	1. 混凝土强度等级：C40商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型（不含抗裂纤维）等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	24	634.57	15229.68	
本页小计							346295.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#地块土建

标段：

第 3 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	010502001006	矩形柱 C35	1. 混凝土强度等级:C35商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	79.32	618.17	49033.24	
8	010502001007	矩形柱 C30	1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	320.92	611.42	196216.91	
9	010505003007	有梁板 C30	1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	1728.8	502.69	869050.47	
本页小计							1114300.62	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#地块土建

标段:

第 4 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
10	010506001004	直形楼梯C30	1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土 2. 计价综合考虑: 构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括: 混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用)、泵送费, 以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	204.8	564.09	115525.63	
11	010505003008	楼梯休息平台板及梯梁 C30	1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土 2. 计价综合考虑: 构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括: 混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用)、泵送费, 以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	24	564.09	13538.16	
12	010502002003	构造柱C25	1. 混凝土强度等级:C25商品混凝土 2. 计价综合考虑: 构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括: 混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业(制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用)、泵送费, 以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条(不含设计图纸要求的止水带)等相关费用 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	40	657.55	26302.00	
本页小计							155365.79	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#地块土建

标段：

第 5 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
13	010503002004	过梁、圈梁C25	1. 混凝土强度等级:C25商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	40	554.91	22196.40	
14	010505006004	栏板、反檐C25	1. 混凝土强度等级:C25商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	12.8	633.80	8112.64	
15	010505008002	天沟(檐沟)、挑檐板 C30	1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	64	711.95	45564.80	
本页小计							75873.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#地块土建

标段：

第 6 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	010505006005	反坎、门槛 C20	1. 混凝土强度等级:C20细石混凝土/混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	13.6	620.90	8444.24	
17	010507004002	现浇混凝土其他构件 台阶C20	1. 混凝土强度等级:C20细石混凝土/混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	16	506.80	8108.80	
18	010507005003	现浇混凝土其他构件 压顶、扶手C20	1. 混凝土强度等级:C20细石混凝土/混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	16	719.91	11518.56	
本页小计							28071.60	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#地块土建

标段：

第 7 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
19	010507005004	设备基础C30	1. 混凝土强度等级:C30细石混凝土/混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	16	491.29	7860.64	
20	010515001017	现浇构件圆钢 Φ10 内	1. 钢筋种类、规格:圆钢Φ10内 2. 综合考虑预留插筋，绑扎钢筋用的铁丝，预制混凝土垫块或专用垫铁，定位筋，植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋，架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋，不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等，包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头（电渣压力焊、机械连接）、浇捣混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等，可能发生的倒运、存放、吊装、连接等，以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用，带E钢筋与不带E钢筋工程量，无论市场是否能购买到，均按设计图纸要求计算。 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	10.5	4772.17	50107.79	
本页小计							57968.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#地块土建

标段:

第 8 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
21	010515001018	现浇构件带肋钢筋 Φ10 以内	1. 钢筋种类、规格:Ⅲ级螺纹钢Φ10内（抗震/非抗震） 2. 综合考虑预留插筋，绑扎钢筋用的铁丝，预制混凝土垫块或专用垫铁，定位筋，植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋，架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋，不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等，包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头（电渣压力焊、机械连接）、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等，可能发生的倒运、存放、吊装、连接等，以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用，带E钢筋与不带E钢筋工程量，无论市场是否能购买到，均按设计图纸要求计算。 4. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	31.5	4654.57	146618.96	
本页小计							146618.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#地块土建

标段:

第 9 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	010515001019	现浇构件带肋钢筋 $\Phi 25$ 以内	1. 钢筋种类、规格:圆钢 $\Phi 25$ 内 2. 综合考虑预留插筋, 绑扎钢筋用的铁丝, 预制混凝土垫块或专用垫铁, 定位筋, 植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋, 架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋, 不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等, 包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头(电渣压力焊、机械连接)、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等, 可能发生的倒运、存放、吊装、连接等, 以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用, 带E钢筋与不带E钢筋工程量, 无论市场是否能购买到, 均按设计图纸要求计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	331.8	4319.81	1433312.96	
本页小计							1433312.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#地块土建

标段：

第 10 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
23	010515001020	现浇构件带肋钢筋 φ25 以外	1. 钢筋种类、规格:Ⅲ级螺纹钢 φ25外（抗震/非抗震） 2. 综合考虑预留插筋，绑扎钢筋用的铁丝，预制混凝土垫块或专用垫铁，定位筋，植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋，架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋，不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等，包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头（电渣压力焊、机械连接）、浇捣混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等，可能发生的倒运、存放、吊装、连接等，以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用，带E钢筋与不带E钢筋工程量，无论市场是否能购买到，均按设计图纸要求计算。 4. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	52.5	4364.76	229149.90	
本页小计							229149.90	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#地块土建

标段:

第 11 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
24	010515001021	现浇构件箍筋 圆钢 Φ10 内	1. 钢筋种类、规格：圆钢 Φ10 内 2. 综合考虑预留插筋，绑扎钢筋用的铁丝，预制混凝土垫块或专用垫铁，定位筋，植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋，架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋，不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等，包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头（电渣压力焊、机械连接）、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等，可能发生的倒运、存放、吊装、连接等，以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用，带E钢筋与不带E钢筋工程量，无论市场是否能购买到，均按设计图纸要求计算。 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	6	5526.83	33160.98	
本页小计							33160.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#地块土建

标段：

第 12 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
25	010515001022	现浇构件箍筋 Ⅲ级螺纹钢 Φ10内	1. 钢筋种类、规格:Ⅲ级螺纹钢 Φ10内 2. 综合考虑预留插筋, 绑扎钢筋用的铁丝, 预制混凝土垫块或专用垫铁, 定位筋, 植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋, 架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋, 不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等, 包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头（电渣压力焊、机械连接）、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等, 可能发生的倒运、存放、吊装、连接等, 以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用, 带E钢筋与不带E钢筋工程量, 无论市场是否能购买到, 均按设计图纸要求计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	21	6028.16	126591.36	
本页小计							126591.36	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#地块土建

标段：

第 13 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
26	010515001023	现浇构件箍筋 Ⅲ级螺纹钢 Φ10外	1. 钢筋种类、规格:Ⅲ级螺纹钢 Φ10外 2. 综合考虑预留插筋, 绑扎钢筋用的铁丝, 预制混凝土垫块或专用垫铁, 定位筋, 植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋, 架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋, 不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等, 包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头（电渣压力焊、机械连接）、浇捣混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等, 可能发生的倒运、存放、吊装、连接等, 以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用, 带E钢筋与不带E钢筋工程量, 无论市场是否能购买到, 均按设计图纸要求计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	31.5	4655.05	146634.08	
27	010516002002	预埋铁件	1. 钢材种类: 预埋铁件 2. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	1.5	11690.80	17536.20	
		屋面及防水工程					377420.29	
		屋面					69069.50	
本页小计							164170.28	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#地块土建

标段：

第 14 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
28	010902003003	屋面刚性层	1. 40厚C20细石混凝土找坡层,坡度不小于3%,抹平压光,内配Φ4@200(上人Φ4@100)单层双向钢筋网片,纵横间距<4000mm设置分格缝(钢筋在缝内断开),缝宽15mm,采用单组份聚氨酯防水密封膏嵌缝。 2. 机械打磨,基面没明水湿渍(基面含水率不超过10%),确保结构完成面满足防水材料施工、现浇钢筋混凝土屋面板,随打随抹平、局部聚合物防水砂浆填补 3. 使用位置:屋面梯屋、机房屋面 4. 计价综合考虑砂浆种类、配合比、厚度、基底类型 5. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、分格缝制作、嵌缝、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输等相关费用 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1366	44.66	61005.56	
29	010902003004	水泥砂浆屋面	1. 最薄处20厚DS M20预拌砂浆找坡找平层,坡度不少于2%(根部批R>50的圆角),抹平压光 2. 素水泥浆结合层一道(内掺水重5%的建筑胶) 3. 机械打磨,基面没明水湿渍(基面含水率不超过10%),确保结构完成面满足防水材料施工、现浇钢筋混凝土屋面板,随打随抹平、局部聚合物防水砂浆填补 4. 使用位置:单板雨棚、管道井屋面 5. 计价综合考虑砂浆种类、配合比、厚度、基底类型 6. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、分格缝制作、嵌缝、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输等相关费用 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	20	21.40	428.00	
30	011002005002	隔离层	1. 隔离层:满铺200g/m2聚酯无纺布一层 2. 使用位置:屋面梯屋、机房屋面 3. 隔离层计价综合考虑部位,包括基层处理、铺设隔离层等 4. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1366	5.59	7635.94	
		屋面防水					242286.78	
本页小计							69069.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#地块土建

标段:

第 15 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
31	010904003002	平面砂浆找平层	1. 最薄处30厚DSM15水泥砂浆找坡层，向地漏及排水沟找坡3% 2. 使用位置:屋面梯屋、机房屋面 3. 计价综合考虑砂浆种类、配合比、厚度、基底类型 4. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、分格缝制作、嵌缝、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输等相关费用 5. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1369	26.68	36524.92	
32	010903001011	屋面涂膜防水	1. 1.5 厚高强度水性橡胶沥青防水涂料(耐热度:140℃)1道,翻至泛水高度:地漏、管道周围刷15mm厚高强度水性橡胶沥青防水涂料(耐热度:140℃)附加层(夹铺聚酯无纺布胎体增强),立面及水平面宽度不少于250 mm; 2. 机械打磨,基面没明水湿渍(基面含水率不超过10%),确保结构完成面满足防水材料施工 3. 现浇钢筋混凝土屋面板(结构找坡),随打随抹平、局部聚合物防水砂浆填补 4. 计价综合考虑:涂膜遍数及厚度等,包括:材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 5. 计算规则:按设计图示尺寸以“m2”计算,扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积,不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1369	49.99	68436.31	
本页小计							104961.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#地块土建

标段：

第 16 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
33	010903002011	屋面卷材防水	1. 卷材防水层:3mmSBS改性沥青防水卷材聚酯胎聚乙烯膜(PE)I型,遇墙上反高出完成面300mm 2. 机械打磨,基面没明水湿渍(基面含水率不超过10%),确保结构完成面满足防水材料施工 3. 现浇钢筋混凝土屋面板,随打随抹平、局部聚合物防水砂浆填补 4. 使用位置:屋面梯屋、机房屋面 5. 计价综合考虑:卷材厚度、保护层材料种类、保护层厚度、砂浆配合比、平、立面等 6. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 7. 计算规则:按设计图示尺寸以“m2”计算,扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积,不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 8. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1369	46.47	63617.43	
34	010903002012	屋面改性沥青防水卷材	1. 卷材防水层:3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材,翻至泛水高度(>500mm) 2. 计价综合考虑:卷材厚度、保护层材料种类、保护层厚度、砂浆配合比、平、立面等 3. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 4. 计算规则:按设计图示尺寸以“m2”计算,扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积,不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 5. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1369	46.68	63904.92	
本页小计							127522.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#地块土建

标段：

第 17 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	010902001004	聚合物自粘改性沥青卷材	1. 防水层:4mm厚自粘耐根穿刺SBS橡胶改性沥青卷材,遇墙上翻且高于种植土层面不小于250mm 2. 使用位置:防水混凝土顶板(抗渗等级详结施) 3. 计价综合考虑:卷材厚度、保护层材料种类、保护层厚度、砂浆配合比、平、立面等 4. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 5. 计算规则:按设计图示尺寸以“m2”计算,扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积,不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	100	67.48	6748.00	
36	010902004002	屋面排水管	1. 排水明沟侧面浇注100宽素混凝土坎,预埋中20@3000PVC塑料排气管 2. 计价综合考虑:卷材厚度、保护层材料种类、保护层厚度、砂浆配合比、平、立面等 3. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 4. 计算规则:按设计图示尺寸以“m”计算。 5. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m	134	22.80	3055.20	
		楼地面及墙面防水					66064.01	
37	010903001012	楼(地)面涂膜防水	1. 防水隔离层:2厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型),遇墙上翻至H+300mm高,门口铺出500 2. 计价综合考虑:单双组分I/Ⅱ型、涂膜遍数,包括:材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 3. 计算规则:按设计图示尺寸以“m2”计算,扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积,不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 4. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	203.1	46.91	9527.42	
本页小计							19330.62	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#地块土建

标段：

第 18 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
38	010903001013	楼(地)面涂膜防水	1. 防水隔离层:1.5厚聚氨酯防水涂料(遇墙上返,高出建筑完成面300mm) 2. 计价综合考虑:单双组分 I / II 型、涂膜遍数,包括:材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 3. 计算规则:按设计图示尺寸以“m2”计算,扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积,不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 4. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	203.1	36.79	7472.05	
39	010903002013	墙面涂膜防水	1. 防水隔离层:1.5厚聚合物水泥防水涂料 (II 型) 3. 计价综合考虑:单双组分 I / II 型、涂膜遍数,包括:材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 4. 计算规则:按设计图示尺寸以“m2”计算,扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积,不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 5. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1251.746	39.07	48905.72	
40	010903002014	墙面涂膜防水	1. 防水隔离层:2厚聚合物水泥防水涂料 (JS-II 型) 2道 3. 计价综合考虑:单双组分 I / II 型、涂膜遍数,包括:材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 4. 计算规则:按设计图示尺寸以“m2”计算,扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积,不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 5. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	78.14	78.14	
本页小计							56455.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#地块土建

标段:

第 19 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	010903002015	墙面涂膜防水	1. 防水隔离层:1.5厚聚氨酯防水涂料(遇墙上返,高出建筑完成面300mm) 2. 计价综合考虑: 单双组分 I / II 型、涂膜遍数, 包括: 材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 3. 计算规则: 按设计图示尺寸以“m2”计算, 扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积, 不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	39.20	39.20	
42	010903002016	墙面防水砂浆	1. 防水隔离层:5厚聚合物防水砂浆 2. 计价综合考虑: 单双组分 I / II 型、涂膜遍数, 包括: 材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 3. 计算规则: 按设计图示尺寸以“m2”计算, 扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积, 不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	41.48	41.48	
		保温、隔热、防腐工程					125453.44	
		屋面保温					125453.44	
本页小计							80.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#地块土建

标段:

第 20 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
43	011001003004	干铺聚苯乙烯泡沫板屋面保温	1. 保温隔热层:干铺100厚挤塑聚苯板(燃烧等级不低于B1) (节能满足设计规范、验收要求) 2. 使用位置:倒置式保温屋面(上人)、2倒置式保温屋面(不上人) 3. 计价综合考虑: 保温隔热材料规格、隔气层材料品种和厚度、粘结材料种类和做法、防护材料种类和做法、铺设方式、砂浆种类、配合比、满足保温材料性能要求等 4. 计价包括: 材料费用、材料运输、基层清理、拍实、平整、找坡、刷粘结材料、铺粘保温层、铺刷(喷)防护材料、砂浆制作、运输、抹平压实等相关费用 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1366	91.84	125453.44	
		楼地面装饰工程					778217.00	
		商业预留、办公区域					578314.80	
44	011101003019	地砖地面（楼地5）	1. 8-10厚高级防滑地砖铺实拍平,素水泥浆擦缝。 2. 素水泥结合层; 3. 30厚DS M15 预拌水泥砂浆 4. 现浇钢筋混凝土楼板,机械原浆磨平整 5. 使用位置:楼梯间、前室、储物间、商业区域等（具体以图纸为准） 6. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	2385	100.52	239740.20	
本页小计							365193.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#地块土建

标段:

第 21 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
45	011101003020	地砖地面（楼地5）-带减震垫	1. 8-10厚高级防滑地砖铺实拍平，素水泥浆擦缝 2. 素水泥结合层； 3. 30厚DS M15 预拌水泥砂浆； 4. 5mmn聚氨酯减振垫(下层为图书馆、办公室、餐饮(商务宴请等需要安静的餐厅)时) 5. 现浇钢筋混凝土楼板, 机械原浆磨平整 6. 使用位置: 商业区域、楼梯间及前室、储物间等（具体以图纸为准） 7. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 8. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	2385	141.96	338574.60	
		卫生间、设备房等					41904.89	
46	011101003021	地砖地面（楼地7C）	1. 8-10厚防滑地砖铺实拍平，素水泥浆擦缝 2. 15厚DS M15 预拌聚合物水泥砂浆 3. 20厚DS M15 预拌水泥砂浆，砖墩+预制板, 较大板缝、伸出的管道处用泡沫条填紧防止漏浆 4. 15厚DS M15 预拌水泥砂浆保护层 5. 40厚(最薄处高于排水地漏) C25细石混凝土, 从门口处向地漏找1%坡, 赶平压光。 6. 现浇钢筋混凝土楼板, 机械原浆磨平整 7. 使用位置: 卫生间等（具体以图纸为准） 8. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 9. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	203	205.99	41815.97	
本页小计							380390.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#地块土建

标段:

第 22 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
47	011101003022	地砖地面（楼地8）	1. 8-10 厚防滑地砖、细缝拼接, 铺实拍平聚合物水泥砂浆擦缝 2. 素水泥结合层 3. 最薄处20mm厚DSM20水泥砂浆找平层兼找坡1%至地漏 4. 使用位置: 阳台等（具体以图纸为准） 5. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇筑、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	88.92	88.92	
		楼梯间及前室、走道、管井地面等					157997.31	
48	011101003023	地砖地面（楼地5）-楼梯	1. 8-10厚高级防滑地砖铺实拍平, 素水泥浆擦缝。 2. 素水泥结合层; 3. 30厚DS M15 预拌水泥砂浆; 4. 现浇钢筋混凝土楼板, 机械原浆磨平整 5. 使用位置: 楼梯间及踏步等（具体以图纸为准） 6. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇筑、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	600	227.53	136518.00	
49	011102003006	水泥砂浆楼地面（楼2）	1. 最薄处20厚M20水泥砂浆压光面层(向地漏或向外找坡, 水井、电梯底坑找坡2 %, 楼梯间踏步做两道防滑压槽) 2. 素水泥结合层一道（内掺水重5%的建筑胶） 3. 现浇钢筋混凝土楼板, 机械原浆磨平整 4. 使用位置: 人防设备间、风井、强弱电井间、燃气井、电梯井等其他无用空间等（具体以图纸为准） 5. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇筑、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	103	30.77	3169.31	
本页小计							139776.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#地块土建

标段:

第 23 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
50	011407001005	防滑地砖（楼9A）	1、8-10 厚高级防滑地砖铺实拍平,素水泥浆擦缝 2、素水泥结合层 3. 20厚M15 水泥砂浆找平层。 4. 现浇钢筋混凝土楼板,机械原浆磨平整 5. 使用位置:新风机房、排烟机房等（具体以图纸为准） 6. 混凝土整体面层（混凝土面层）计价综合考虑基底类型、钢筋规格、制安、断开、运输 7. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 8. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	200	91.55	18310.00	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					468752.35	
		内墙面					329477.43	
51	011201001012	墙面抹灰（内墙7A）	1. 15mm厚DP M15 预拌砂浆进行抹灰。 2. 界面剂1道 3. 用修补砂浆局部修补墙面, DP砂浆勾实接缝并拉毛接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 4. 使用位置:楼梯间、前室、公共走道、商业区等 5. 一般抹灰计价综合考虑使用部位（墙面、独立柱等）、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格,包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用,后续不因砂浆配合比变化而调整 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	9596	21.40	205354.40	
本页小计							223664.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#地块土建

标段:

第 24 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
52	011201001013	墙面抹灰（内墙1）	1. 15mm厚DP M15 预拌砂浆进行抹灰。 2. 界面剂1道 3. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 4. 使用位置:水管井、电梯井、无用空间、风井、强弱电井、燃气井等 5. 一般抹灰计价综合考虑使用部位（墙面、独立柱等）、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格，包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用，后续不因砂浆配合比变化而调整 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	3920	21. 40	83888. 00	
53	011201001014	墙面抹灰（内墙10）	1. 益胶泥粘贴墙砖，专用填缝剂勾缝，。 2. 5mm厚聚合物抹面抗裂砂浆抹平混凝土面： 3. 混凝土与砌体交接外预留100X5或100X10企口，挂200宽耐碱玻纤网格布:（烟道部位要求满挂镀锌铁丝网（规格:20X20X0. 7）20mm 1:25水泥砂浆抹灰层）（水管井、强弱电井内侧不要求挂网） 4. 使用位置:楼梯间、前室、公共走道、商业区等 5. 一般抹灰计价综合考虑使用部位（墙面、独立柱等）、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格，包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用，后续不因砂浆配合比变化而调整 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	240	167. 56	40214. 40	
本页小计							124102. 40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#地块土建

标段:

第 25 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
54	011201003003	墙、柱面钉（挂）钢（铁）网 热镀锌钢丝网	1. 材质:镀锌电焊钢/铁丝网或铺贴300mm宽耐碱纤维布（单位面积质量综合考虑），使用水泥钉钉挂 2. 综合考虑:计价综合考虑品种、材质、规格、厚度、安装部位及暗室增加费等 3. 计价包括剪钢（铁）网、安装、安膨胀螺栓、运输等一切相关费用 4. 使用部位:外墙、内墙混凝土与砌体交接处挂300宽（两侧各150）等 5. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	20.63	20.63	
		外墙面					139274.92	
55	011201001015	涂料外墙1	1. 透明幕墙内衬墙体及梁柱，刮两遍腻子，涂刷深灰色涂料（一底两面）； 2. 5厚M20水泥砂浆 2. 12厚M15水泥砂浆（加气混凝土墙体用M10水泥石灰砂浆），分两遍成活，底层拉毛 3. 素水泥浆一道用毛（内掺建筑胶），加气混凝土砌块甩前喷湿墙面 4. 使用位置:玻璃幕墙处内衬墙体等 5. 一般抹灰计价综合考虑使用部位（墙面、独立柱等）、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格，包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用，后续不因砂浆配合比变化而调整 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1524.35	91.26	139112.18	
本页小计							139132.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#地块土建

标段：

第 26 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
56	011201001016	涂料外墙3	1. 深灰色外墙涂料（一底一面） 2. 二遍共3mm成品抗裂耐水外墙腻子, 抹平打光 3. 10厚M15 水泥砂浆, 刮平扫毛或划出纹道(砖墙与混凝土搭接处, 超过27M的住宅建筑和24 M的公共建筑的全部楼层砌体墙区域满挂镀锌钢丝网(Φ0.6 X12.7X12.7), 小于27M的住宅建筑和小于24 M的公共建筑, 满挂耐碱玻璃纤维网布(160 g/平方米)) 4. 素水泥浆一道(内掺建筑胶), 加气混凝土砌块甩前喷湿墙面 5. 计价综合考虑使用部位（墙面、独立柱等）、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格, 包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用, 后续不因砂浆配合比变化而调整 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	76.44	76.44	
本页小计							76.44	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#地块土建

标段:

第 27 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
57	011201001017	涂料外墙5A	1. 一底两面外墙质感涂料, 最后一遍外墙面涂在淋水完成后施工 2. 二遍共3mm成品抗裂耐水外墙腻子, 抹平打光 4. 10厚M15 水泥砂浆, 刮平扫毛或划出纹道(砖墙与混凝土搭接处, 超过27M的住宅建筑和24 M的公共建筑的全部楼层砌体墙区域满挂镀锌钢丝网(Φ0.6 X12.7X12.7), 小于27M的住宅建筑和小于24 M的公共建筑, 满挂耐碱玻璃纤维网布(160 g/平方米)) 3. 素水泥浆一道(内掺建筑胶), 加气混凝土砌块甩毛喷湿墙面 5. 计价综合考虑使用部位(墙面、独立柱等)、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格, 包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用, 后续不因砂浆配合比变化而调整 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	86.30	86.30	
		油漆、涂料、裱糊工程					655505.50	
		楼梯间、管井、设备房、卫生间等					655499.59	
58	011406001009	抹灰面油漆(内墙7A)	1. 无机防霉内墙涂料(一底两面) 2. 满刮外墙腻子2道, 砂纸磨平(2遍) 2. 使用位置: 商业区、楼梯、前室、储物间等(具体以施工图为准) 3. 油漆、涂料计价综合考虑油漆、颜色、基底类型, 包括基层清理、钢筋混凝土板底, 露出的铁钉、铁丝及钢筋处理、修补打磨平整, 刷专用界面剂一道、油漆、刷喷涂料及暗室施工增加费等 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	9735	41.22	401276.70	
本页小计							401363.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#地块土建

标段：

第 28 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
59	011406003009	天棚腻子（顶棚1）	1. 满刮白色防水腻子二道、砂纸抹平 2. 现浇（或预制）钢筋混凝土板，机械打磨修补平整，底面清理干净，露出的铁钉、铁丝及个别露筋点作防锈处理 3. 使用位置：消防水泵房、排水泵房、生活泵房、车库坡道、车库、开关房等（具体以施工图为准） 4. 计价综合考虑清扫、配浆、补小洞、打磨、满刮腻子及暗室施工增加费 5. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	2829.6	22.90	64797.84	
60	011406001010	抹灰面油漆（顶棚1）	1. 防腐无机涂料（一底两面）燃烧性能为A级 2. 使用位置：车库、排烟机房、消防补风机房、补风机房、空调机房、设备用房、管理用房、走道 3. 油漆、涂料计价综合考虑油漆、颜色、基底类型，包括基层清理、钢筋混凝土板底，露出的铁钉、铁丝及钢筋处理、修补打磨平整，刷专用界面剂一道、油漆、刷喷涂料及暗室施工增加费等 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	2862	26.50	75843.00	
61	011406003010	天棚腻子（顶棚2）	1. 刮外墙防水腻子2道、打磨平整。 2. 现浇（或预制）钢筋混凝土板，机械打磨修补平整，底面清理干净，露出的铁钉、铁丝及个别露筋点作防锈处理，刷素水泥浆一遍扫毛 3. 使用位置：消防水泵房、排水泵房、生活泵房、车库坡道、车库、开关房等（具体以施工图为准） 4. 计价综合考虑清扫、配浆、补小洞、打磨、满刮腻子及暗室施工增加费 5. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	2862	22.90	65539.80	
本页小计							206180.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#地块土建

标段:

第 29 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
62	011406001011	抹灰面油漆（顶棚2）	1. 深灰色外墙涂料，燃烧性能为A级 2. 使用位置: 各类设备房（具体以施工图为准） 3. 油漆、涂料计价综合考虑油漆、颜色、基底类型，包括基层清理、钢筋混凝土板底，露出的铁钉、铁丝及钢筋处理、修补打磨平整，刷专用界面剂一道、油漆、刷喷涂料及暗室施工增加费等 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	2862	6.27	17944.74	
63	011406003011	天棚腻子（顶棚3）	1. 刮水泥腻子（二道）、打磨平整。 2. 现浇(或预制)钢筋混凝土板,机械打磨修补平整,底面清理干净,露出的铁钉、铁丝及个别露筋点作防锈处理 3. 使用位置: 消防水泵房、排水泵房、生活泵房、车库坡道、车库、开关房等（具体以施工图为准） 4. 计价综合考虑清扫、配浆、补小洞、打磨、满刮腻子及暗室施工增加费 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	720	22.90	16488.00	
64	011406001012	抹灰面油漆（顶棚3）	1. 砂纸磨平，刷白色外墙涂料（一底两面），燃烧性能为A级 2. 使用位置: 各类设备房（具体以施工图为准） 3. 油漆、涂料计价综合考虑油漆、颜色、基底类型，包括基层清理、钢筋混凝土板底，露出的铁钉、铁丝及钢筋处理、修补打磨平整，刷专用界面剂一道、油漆、刷喷涂料及暗室施工增加费等 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	720	18.74	13492.80	
本页小计							47925.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#地块土建

标段:

第 30 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
65	011302001003	吊顶天棚（顶棚4）	1. 吸音板吊顶 2. 使用位置: 各类设备房（具体以施工图为准） 3. 使用位置: 发电机房、泵房等 4. 计价综合考虑基层板的材质、厚度、规格；龙骨、吊杆的中距、规格；施工安装高度；照明、消防、通风空调、弱电等工程所需开槽、孔洞的恢复整理费用；以及吊顶的吊杆、吊件、配件等可能因安装各类管线的原因需要调整所发生的费用、暗室内施工费等一切相关费用。龙骨、基层采用符合规范的难燃材料、交接位的收口、封板的制作安装均应包含在综合单价中，不再另行计量 5. 计价包括基层清理、龙骨制作、安装、基层板铺贴、基层油漆、面层铺贴、嵌缝、刷防护材料等	m2	1	116.71	116.71	
		金属防锈					5.91	
66	011407001006	防锈漆 一遍	1. 涂料品种: 防锈漆 2. 涂刷遍数: 一遍 3. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	5.91	5.91	
		金属结构工程					5962.14	
67	010603001002	钢楼梯 爬式	1. 钢材品种、规格: 未提及 2. 楼梯形式: 爬式	t	0.89	6699.03	5962.14	
		门窗工程					97902.00	
68	010801001002	夹板平开门	1. 门类型: 夹板平开门 2. 五金配件: 门吸、门锁等综合考虑 3. 耐火极限满足设计要求 4. 计价综合考虑门框（套）、门扇、亮子、玻璃、门锁、拉手、磁吸、闭门器、限位器、地弹簧、特殊五金、各种小五金配件、贴脸、盖口条、门把手及不锈钢门板、披水条、油漆、刷防腐油、塞口、填缝、运输等相关费用 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	55.44	468.44	25970.31	
本页小计							32055.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#地块土建

标段：

第 31 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
69	010802003009	双扇甲级钢制防火门	1. 门类型:双扇甲级钢制防火门 2. 五金配件:拉手、闭门器等综合考虑 3. 综合考虑单、双扇防火门制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器、防护材料、防火玻璃可视窗等 4. 计价包括制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器及信号反馈装置、防护、门边塞缝及暗室增加费等费用 5. 耐火极限满足设计要求 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	449.22	449.22	
70	010802003010	单扇甲级钢制防火门	1. 门类型:单扇甲级钢制防火门 2. 五金配件:拉手、闭门器等综合考虑 3. 综合考虑单、双扇防火门制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器、防护材料、防火玻璃可视窗等 4. 计价包括制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器及信号反馈装置、防护、门边塞缝及暗室增加费等费用 5. 耐火极限满足设计要求 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	11.2	444.21	4975.15	
71	010802003011	双扇乙级钢制防火门	1. 门类型:双扇乙级钢制防火门 2. 五金配件:拉手、闭门器等综合考虑 3. 综合考虑单、双扇防火门制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器、防护材料及防火玻璃可视窗等 4. 计价包括制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器及信号反馈装置、防护、门边塞缝及暗室增加费等费用 5. 耐火极限满足设计要求 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	98.56	439.21	43288.54	
本页小计							48712.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#地块土建

标段:

第 32 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
72	010802003012	单扇乙级钢制防火门	1. 门类型:单扇乙级钢制防火门 2. 五金配件:拉手、闭门器等 综合考虑 3. 综合考虑单、双扇防火门制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器、防护材料及防火玻璃视窗等 4. 计价包括制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器及信号反馈装置、防护、门边塞缝及暗室增加费等费用 5. 耐火极限满足设计要求 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	49.28	433.21	21348.59	
73	010807001003	深灰色铝合金平开双扇窗	1. 窗类型:深灰色铝合金平开双扇窗 2. 玻璃品种、厚度:6低透光Low-E+12空气+6透明玻璃 3. 门窗系列:综合考虑 4. 综合考虑亮子、固定扇、玻璃安装、打胶、五金配件、周边塞缝、油漆、防腐、防雷塞口、填缝等 5. 计价包括框扇、玻璃、运输、安装、打胶、油漆、五金配件、周边塞缝、防腐、防雷处理等相关费用 6. 耐火极限满足设计要求 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	666.64	666.64	
74	010807001004	深灰色铝合金平开单扇窗	1. 窗类型:深灰色铝合金平开单扇窗 2. 玻璃品种、厚度:6低透光Low-E+12空气+6透明玻璃 3. 门窗系列:综合考虑 4. 综合考虑亮子、固定扇、玻璃安装、打胶、五金配件、周边塞缝、油漆、防腐、防雷塞口、填缝等 5. 计价包括框扇、玻璃、运输、安装、打胶、油漆、五金配件、周边塞缝、防腐、防雷处理等相关费用 6. 耐火极限满足设计要求 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	666.64	666.64	
本页小计							22681.87	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#地块土建

标段：

第 33 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
75	010807003003	深灰色铝合金防雨百叶	1. 窗类型:深灰色铝合金防雨百叶 2. 门窗系列:综合考虑 3. 综合考虑亮子、固定扇、玻璃安装、打胶、五金配件、周边塞缝、油漆、防腐、防雷塞口、填缝等 4. 计价综合考虑定位、框料安装、玻璃、运输、安装、打胶、油漆、五金配件、周边塞缝、防腐、防雷处理等相关费用 5. 耐火极限满足设计要求 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	536.91	536.91	
		其他工程					180908.68	
76	011503001006	楼梯栏杆	1. 名称:楼梯栏杆 2. 栏杆高度:1100mm 3. 详见图集22G101-2, 页码2-32和3号楼梯大样 4. 计价综合栏杆(栏板)样式、栏杆规格,栏板平面尺寸、固定配件种类,油漆,防护材料种类及暗室增加费等 5. 计价包括栏杆(栏板)的制作、安装、油漆、防护、运输等相关费用 6. 当相同材质的栏杆(栏板)高度发生变化时,其结算单价按相邻高度的清单子目综合单价折算成平方米的单价取低值者进行换算 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m	216	287.91	62188.56	
77	011503001007	护窗栏杆	1. 名称:护窗栏杆 2. 栏杆高度:满足规范要求 3. 详见图纸 4. 计价综合栏杆(栏板)样式、栏杆规格,栏板平面尺寸、固定配件种类,油漆,防护材料种类及暗室增加费等 5. 计价包括栏杆(栏板)的制作、安装、油漆、防护、运输等相关费用 6. 当相同材质的栏杆(栏板)高度发生变化时,其结算单价按相邻高度的清单子目综合单价折算成平方米的单价取低值者进行换算 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m	300	287.91	86373.00	
78	011503001008	楼梯临墙钢管扶手	1. 扶手材料:钢管	m	216	88.95	19213.20	
本页小计							168311.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#地块土建

标段：

第 34 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
79	010602001002	钢网架	1. 名称: 太阳能光伏板钢架 2. 型号、规格: 立柱-U52*41*2.5mm型材、斜梁U62*41*2.0mm型材、檩条U52*41*2.0mm型材、U型预埋、地脚螺栓M12(Q235B)、铝合金中压码(L=60)等 3. 综合考虑: 防雷处理、锌铁固定金属支架、内六角螺栓、预埋螺栓、转角连接件、地脚螺栓、膨胀螺栓、后置埋件、铝合金中压码及边压码、钢底板厚度等 4. 计价综合考虑: 安装方式、立柱、斜梁、檩条材质及规格尺寸、预埋件材质、螺栓规格、连接件规格尺寸、钢底板厚度等 5. 其他: 按设计图纸及施工规范要求综合考虑	t	1	13133.92	13133.92	
		措施项目					2487498.56	
80	011702002004	矩形柱模板	1. 矩形柱模板(周长m)支模高度3.6m内1.8外 2. 模板材质: 综合考虑 3. 其他: 具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	2651.14	65.48	173596.65	
81	011702014007	超高模板增加费: 超8.4米部分	1. 柱、墙、梁、板模板每超过1m(8.4m以外) 2. 模板材质: 综合考虑 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	1000	11.83	11830.00	
82	011702002005	矩形、异形柱模板(每超过1m)	1. 矩形、异形柱支模每超过1m(3.6m 8.4m内) 2. 模板材质: 综合考虑 3. 其他: 具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	3446.482	4.71	16232.93	
83	011702006007	矩形梁模板	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm)25以内支模高度3.6m 2. 模板材质: 综合考虑 3. 其他: 具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	710	71.35	50658.50	
84	011702006008	矩形梁模板	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm)25以外支模高度3.6m 2. 模板材质: 综合考虑 3. 其他: 具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	710	78.40	55664.00	
85	011702006009	矩形梁模板(每超过1m)	1. 梁支模(含后浇带梁)每超过1m(3.6m 8.4m内) 2. 模板材质: 综合考虑 3. 其他: 具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	1980.1	8.84	17504.08	
本页小计							338620.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#地块土建

标段:

第 35 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
86	011702014008	有梁板模板	1. 有梁板模板支模高度3.6m 2. 模板材质:综合考虑 3. 厚度综合考虑 4. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	13034.01	66.51	866892.01	
87	011702014009	有梁板模板（每超过1m）	1. 板支模（含后浇带梁）每超过1m（3.6~8.4m内） 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	16944.33	9.65	163512.78	
88	011702024003	楼梯模板	1. 直形楼梯模板 2. 模板材质:综合考虑。按水平投影面积计算 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	589.16	184.56	108735.37	
89	011702003006	构造柱模板	1. 构造柱模板(周长m)支模高度3.6m内1.2内 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	264.1	74.04	19553.96	
90	011702003007	构造柱模板（每超过1m）	1. 构造柱支模每超过1m（3.6~8.4m内） 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	343.408	4.71	1617.45	
91	011702008003	圈梁、过梁模板	1. 圈（过）梁模板支模高度3.6m内 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	345	53.51	18460.95	
92	011702025003	栏板、反檐模板	1. 栏板、反檐模板 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	345	64.28	22176.60	
93	011702022002	天沟、檐沟模板	1. 天沟、檐沟模板 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	345	70.84	24439.80	
94	011702027002	台阶模板	1. 台阶模板 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	345	41.46	14303.70	
95	011702028002	压顶、扶手模板	1. 压顶、扶手模板 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	345	42.15	14541.75	
96	011702001007	设备基础模板	1. 设备基础模板 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	345	60.72	20948.40	
本页小计							1275182.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#地块土建

标段：

第 36 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
97	011703001003	垂直运输	垂直运输：运输高度50m内 1. 指建（构）筑物施工中为了将施工物料、机具、人工等自地面运送至所需高度或自其它高度运送至地面而发生的费用，该费用综合考虑运输方式、运输途径、运输路线等，包括塔吊及其基础、塔吊与墙体等建（构）筑物间的拉结连接、吊机行走线路、卷扬机、外用电梯及配合机械费用和其它运输装置（含预制构件的垂直运输费）等 2. 综合考虑装配式垂直运输费 3. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	7799.16	45.26	352989.98	
98	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1. 是指机械在施工现场进行安装、拆卸所需的人工费、材料费、机械费、试运转费和安装所需的辅助设施的费用。承包人须提前进入现场，做好施工准备工作，设备闲置费用已考虑在此措施费中 2. 完成本清单项目所需的一切相关工作	项	1	33946.61	33946.61	
99	粤011701008004	综合钢脚手架(1#)	1. 脚手架搭拆高度综合考虑 2. 含建筑工程主体施工中砌筑、构件支模、混凝土浇筑、构件安装、上下交通斜道、垂直运输卷扬机架、上料平台、施工安全防护、外墙架及悬挑措施等有关架子的全部作业费用； 3. 含建筑工程装饰施工中内外墙装饰、天棚施工、防水改架工等有关架子的全部作业费用； 4. 应根据现场实际情况综合考虑可能出现的本建筑周围人行道上安全过道等非建筑物本身的防护费用； 5. 工程量均按《广东省房屋建筑与装饰综合定额2018年》计算规则以平方米计算。	m2	6878	72.68	499893.04	
本页小计							886829.63	
合 计							9169770.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#地块土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00004	绿色施工安全防护措施费	340151.96	100	340151.96			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00004	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002004	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000004	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) \times$ 分部分项的 (人工费+施工机具费) $\times 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY00000004	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					340151.96			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#地块土建

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	125319.14		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	125319.14		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	15782741.49	
1.1	装配式混凝土结构、建筑构件及部品工程	1911271.44	
1.2	砌筑工程	778936.84	
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程	7284866.13	
1.4	屋面及防水工程	408679.21	
1.5	保温、隔热、防腐工程	124718.72	
1.6	楼地面装饰工程	1829417.79	
1.7	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	1121610.68	
1.8	油漆、涂料、裱糊工程	1865916.95	
1.9	金属结构工程	16479.61	
1.10	门窗工程	207324.68	
1.11	其他工程	233519.44	
2	措施合计	5566313.32	
2.1	绿色施工安全防护措施费	772624.86	
2.2	其他措施费	4793688.46	
3	其他项目	284651.26	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	284651.26	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	21633706.07	
5	增值税销项税额	1947033.55	—
6	总造价	23580739.62	
7	人工费	6037280.01	
招标控制价合计=1+2+3+5		23,580,739.62	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#地块土建

标段:

第 1 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		装配式混凝土结构、建筑构件及部品工程					1911271.44	
1	01B001	预制混凝土构件安装 叠合板	1. 构件类型:装配式叠合楼板 2. PC构件制作, 钢筋含量、混凝土标号、叠合板厚度、所需的模板综合考虑; 3. 计价综合考虑原材料采购 (包括混凝土构件内钢筋、预埋件、模板)、预制构件的深化设计 (图纸深化设计、模型制作等)、生产加工、运输、堆放、结合面清理、施工高度、构件卸车、堆放、吊装 (包括但不限于: 起重吊机等大型机械设备基础费用和对起重吊机行走路线进行加固的费用, 吊装过程中需搭设的临时操作平台的费用)、定位、校正、垫实、钢支撑固定及拆除、接头钢筋调直、焊接、搭设、固定、安装、人工配合; 预埋铁件埋设; 顶撑、斜撑安装、拆除; 预埋各类联接套筒; PC构件联接灌浆用; 灌浆料施工, 接缝处理、打胶及外墙清洗等安装预制构件所需之一切工序费用; 4. 安装工程: 包含按发包人提供的图纸, 包括且不限于构件中安装工程的管线预埋、线盒预埋、同层排水系统配件预埋、套管预埋、预留孔洞、按防雷接地图纸的要求连接主钢筋, 构件与构件之间安装工程系统的连接, 构件和非构件之间安装工程系统的连接等一切安装工程的工作内容 5. PC构件运输、安 (吊) 装、成品保护、试验费等综合考虑 6. 构件与构件之间工程系统的连接、配合构件和非构件之间工程系统的连接等所需的人工、机械、安全防护等一切费用在内 7. 综合考虑对楼面砼浇筑的影响 8. 需满足设计、施工工艺及验收规范要求等规范要求 9. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	584	2745.06	1603115.04	
本页小计							1603115.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 2 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
2	01B002	装配式混凝土楼梯（梯段）	1. 构件类型:装配式楼梯 2. PC构件制作，钢筋含量、混凝土标号、所需的模板综合考虑； 3. 计价综合考虑原材料采购（包括混凝土构件内钢筋、预埋件、模板）、预制构件的深化设计（图纸深化设计、模型制作等）、生产加工、运输、堆放、结合面清理、施工高度、构件卸车、堆放、吊装（包括但不限于：起重吊机等大型机械设备基础费用和对起重吊机行走路线进行加固的费用，吊装过程中需搭设的临时操作平台的费用）、定位、校正、垫实、钢支撑固定及拆除、接头钢筋调直、焊接、搭设、固定、安装、人工配合；预埋铁件埋设；顶撑、斜撑安装、拆除；预埋各类联接套筒；PC构件联接灌浆用；灌浆料施工，接缝处理、打胶及外墙清洗等安装预制构件所需之一切工序费用； 4. 安装工程：包含按发包人提供的图纸，包括且不限于构件中安装工程的管线预埋、线盒预埋、同层排水系统配件预埋、套管预埋、预留孔洞、按防雷接地图纸的要求连接主钢筋，构件与构件之间安装工程系统的连接，构件和非构件之间安装工程系统的连接等一切安装工程的工作内容 5. PC构件运输、安（吊）装、成品保护、试验费等综合考虑 6. 构件与构件之间工程系统的连接、配合构件和非构件之间工程系统的连接等所需的人工、机械、安全防护等一切费用在内 7. 综合考虑对楼面砼浇筑的影响 8. 需满足设计、施工工艺及验收规范要求等规范要求 9. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	54.6	2657.26	145086.40	
本页小计							145086.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#地块土建

标段:

第 3 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
3	010701001001	装配式轻质墙板ALC	1. 构件类型:装配式轻质墙板ALC 2. 预制内墙板厚度:100mm以内 3. 满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层,用石膏粘结剂横向粘贴(增强水泥条板时无此道工序) 4. 含预制ALC板材采购、卸货、场内运输、二次转运、安装、切割、垃圾清理、专用砂浆、粘纤维带、抗裂砂浆刮平、水泥砂浆垫块,钢钉、胶塞、射钉、泡沫棒堵孔、木楔,塞缝砂浆等辅材 5. 其他应符合图纸及规范所需的一切工作内容 6. 无论是标准板还是非标准板,施工费不变,综合考虑在报价中 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	500	114.48	57240.00	
4	010701001002	装配式轻质墙板ALC	1. 构件类型:装配式轻质墙板ALC 2. 预制内墙板厚度:200mm以内 3. 满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层,用石膏粘结剂横向粘贴(增强水泥条板时无此道工序) 4. 含预制ALC板材采购、卸货、场内运输、二次转运、安装、切割、垃圾清理、专用砂浆、粘纤维带、抗裂砂浆刮平、水泥砂浆垫块,钢钉、胶塞、射钉、泡沫棒堵孔、木楔,塞缝砂浆等辅材 5. 其他应符合图纸及规范所需的一切工作内容 6. 无论是标准板还是非标准板,施工费不变,综合考虑在报价中 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	500	211.66	105830.00	
		砌筑工程					778936.84	
本页小计							163070.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#地块土建

标段:

第 4 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
5	010402001008	蒸压加气混凝土砌块外墙	1. 墙体类型: 外墙 2. 墙体厚度: ≥200mm 3. 砌块品种、规格、强度等级: 蒸压加气混凝土砌块、规格综合考虑、强度等级A5.0 4. 砂浆强度等级: DMM5 5. 计价综合考虑砌体品种、高度、砖规格、砂浆等级、砂浆配合比及植筋、暗室增加费等 6. 计价包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	50	486.54	24327.00	
6	010402001009	蒸压加气混凝土砌块外墙	1. 墙体类型: 外墙 2. 墙体厚度: 100mm 3. 砌块品种、规格、强度等级: 蒸压加气混凝土砌块、规格综合考虑、强度等级A5.0 4. 砂浆强度等级: DMM5 5. 计价综合考虑砌体品种、高度、砖规格、砂浆等级、砂浆配合比及植筋、暗室增加费等 6. 计价包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	310.15	486.54	150900.38	
7	010402002005	蒸压加气混凝土砌块内墙	1. 墙体类型: 内墙 2. 墙体厚度: 100mm 3. 砌块品种、规格、强度等级: 蒸压加气混凝土砌块、规格综合考虑、强度等级A5.0 4. 砂浆强度等级: DMM5 5. 计价综合考虑砌体品种、高度、砖规格、砂浆等级、砂浆配合比及植筋、暗室增加费等 6. 计价包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	91.6	498.07	45623.21	
8	010402002006	蒸压加气混凝土砌块内墙	1. 墙体类型: 内墙 2. 墙体厚度: ≥200mm 3. 砌块品种、规格、强度等级: 蒸压加气混凝土砌块、规格综合考虑、强度等级A5.0 4. 砂浆强度等级: DMM5 5. 计价综合考虑砌体品种、高度、砖规格、砂浆等级、砂浆配合比及植筋、暗室增加费等 6. 计价包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	1124	473.11	531775.64	
本页小计							752626.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 5 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
9	010401012004	零星砌体	1. 零星砌块（包含台阶、地沟等） 2. 砂浆强度等级、配合比：综合考虑 3. 计价综合考虑砌体品种、高度、砖规格、砂浆等级、砂浆配合比及植筋、暗室增加费等 4. 计价包括砂浆制作、运输、砌砖、材料、材料运输等相关费用 5. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	35.1	749.59	26310.61	
		混凝土及钢筋 混凝土工程					7284866.13	
10	010502001008	矩形柱 C40	1. 混凝土强度等级：C40商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型（不含抗裂纤维）等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	118.4365	634.57	75156.25	
11	010502001009	矩形柱 C35	1. 混凝土强度等级：C35商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型（不含抗裂纤维）等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	141.96	618.17	87755.41	
本页小计							189222.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 6 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	010502001010	矩形柱 C30	1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	288.8886	611.42	176632.27	
13	010505003009	有梁板 C30	1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	3927.7147	502.69	1974422.90	
14	010506001005	直形楼梯C30	1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m³	276.7765	564.09	156126.86	
本页小计							2307182.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 7 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	010505003010	楼梯休息平台板及梯梁 C30	1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	27.3	564.09	15399.66	
16	010502002004	构造柱C25	1. 混凝土强度等级:C25商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	69.5695	657.55	45745.42	
17	010503002005	过梁、圈梁C25	1. 混凝土强度等级:C25商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	36.4	554.91	20198.72	
本页小计							81343.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 8 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	010505006006	栏板、反檐C25	1. 混凝土强度等级:C25商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	45.5	633.80	28837.90	
19	010505008003	天沟(檐沟)、挑檐板 C30	1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	45.5	711.95	32393.73	
20	010505006007	反坎、门槛 C20	1. 混凝土强度等级:C20细石混凝土/混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	18.2	620.90	11300.38	
本页小计							72532.01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 9 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
21	010507004003	现浇混凝土其他构件 台阶C20	1. 混凝土强度等级:C20细石混凝土/混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	45.5	506.80	23059.40	
22	010507005005	现浇混凝土其他构件 压顶、扶手C20	1. 混凝土强度等级:C20细石混凝土/混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	45.5	719.91	32755.91	
23	010507005006	设备基础C30	1. 混凝土强度等级:C30细石混凝土/混凝土 2. 计价综合考虑：构件截面形式、规格、尺寸、部位、施工高度、混凝土拌和要求、泵送、骨料粒径及因施工工艺需要掺普通外加剂类型(不含抗裂纤维)等 3. 计价包括：混凝土材料、外加剂材料、混凝土全部作业（制作、运输、浇筑、振捣、养护等相关费用）、泵送费，以及可能发生的预留孔洞、浇水泥浆、施工缝使用的橡胶止水带、或遇水膨胀止水条（不含设计图纸要求的止水带）等相关费用 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m3	45.5	491.29	22353.70	
本页小计							78169.01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#地块土建

标段:

第 10 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
24	010515001024	现浇构件圆钢 Φ10 内	1. 钢筋种类、规格:圆钢 Φ10 内 2. 综合考虑预留插筋, 绑扎钢筋用的铁丝, 预制混凝土垫块或专用垫铁, 定位筋, 植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋, 架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋, 不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等, 包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头(电渣压力焊、机械连接)、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等, 可能发生的倒运、存放、吊装、连接等, 以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用, 带E钢筋与不带E钢筋工程量, 无论市场是否能购买到, 均按设计图纸要求计算。 4. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	11.1	4772.17	52971.09	
本页小计							52971.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 11 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
25	010515001025	现浇构件带肋钢筋 $\Phi 10$ 以内	1. 钢筋种类、规格:III级螺纹钢 $\Phi 10$ 内（抗震/非抗震） 2. 综合考虑预留插筋，绑扎钢筋用的铁丝，预制混凝土垫块或专用垫铁，定位筋，植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋，架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋，不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等，包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头（电渣压力焊、机械连接）、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等，可能发生的倒运、存放、吊装、连接等，以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用，带E钢筋与不带E钢筋工程量，无论市场是否能购买到，均按设计图纸要求计算。 4. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	74.5365	4654.57	346935.36	
本页小计							346935.36	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#地块土建

标段:

第 12 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
26	010515001026	现浇构件带肋钢筋 $\Phi 25$ 以内	1. 钢筋种类、规格:圆钢 $\Phi 25$ 内 2. 综合考虑预留插筋, 绑扎钢筋用的铁丝, 预制混凝土垫块或专用垫铁, 定位筋, 植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋, 架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋, 不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等, 包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头(电渣压力焊、机械连接)、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等, 可能发生的倒运、存放、吊装、连接等, 以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用, 带E钢筋与不带E钢筋工程量, 无论市场是否能购买到, 均按设计图纸要求计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	664.7235	4319.81	2871479.22	
本页小计							2871479.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 13 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
27	010515001027	现浇构件带肋钢筋 $\phi 25$ 以外	1. 钢筋种类、规格:III级螺纹钢 $\phi 25$ 外（抗震/非抗震） 2. 综合考虑预留插筋，绑扎钢筋用的铁丝，预制混凝土垫块或专用垫铁，定位筋，植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋，架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋，不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等，包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头（电渣压力焊、机械连接）、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等，可能发生的倒运、存放、吊装、连接等，以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用，带E钢筋与不带E钢筋工程量，无论市场是否能购买到，均按设计图纸要求计算。 4. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	100.0665	4364.76	436766.26	
本页小计							436766.26	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 14 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	010515001028	现浇构件箍筋 圆钢 $\phi 10$ 内	1. 钢筋种类、规格:圆钢 $\phi 10$ 内 2. 综合考虑预留插筋, 绑扎钢筋用的铁丝, 预制混凝土垫块或专用垫铁, 定位筋, 植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋, 架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋, 不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等, 包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头（电渣压力焊、机械连接）、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等, 可能发生的倒运、存放、吊装、连接等, 以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用, 带E钢筋与不带E钢筋工程量, 无论市场是否能购买到, 均按设计图纸要求计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	16.8165	5526.83	92941.94	
本页小计							92941.94	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#地块土建

标段:

第 15 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	010515001029	现浇构件箍筋 III级螺纹钢 Φ10内	1. 钢筋种类、规格:III级螺纹钢Φ10内 2. 综合考虑预留插筋, 绑扎钢筋用的铁丝, 预制混凝土垫块或专用垫铁, 定位筋, 植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋, 架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋, 不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等, 包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头(电渣压力焊、机械连接)、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等, 可能发生的倒运、存放、吊装、连接等, 以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用, 带E钢筋与不带E钢筋工程量, 无论市场是否能购买到, 均按设计图纸要求计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	34.5765	6028.16	208432.67	
本页小计							208432.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#地块土建

标段:

第 16 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
30	010515001030	现浇构件箍筋 Ⅲ级螺纹钢 Φ10外	1. 钢筋种类、规格:Ⅲ级螺纹钢Φ10外 2. 综合考虑预留插筋, 绑扎钢筋用的铁丝, 预制混凝土垫块或专用垫铁, 定位筋, 植筋及现浇构件中固定位置的支撑钢筋, 架立件、双层钢筋、大底板及普通楼板中用的“铁马”、“垫铁”等措施钢筋, 不另计工程量 3. 钢筋计价综合考虑砼浇筑方式、钢筋规格、连接方式、钢筋接头、安装部位等, 包括钢筋采购、装卸、清理、调直、除锈、制作、运输、损耗、绑扎、安装、焊接、钢筋接头（电渣压力焊、机械连接）、浇灌混凝土时钢筋维护、装配式工艺引起人工、机械降效率等, 可能发生的倒运、存放、吊装、连接等, 以及现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的隔铁、预制构件的吊钩及因钢筋加工综合开料和钢筋出厂实尺长度所引起钢筋非设计接驳或搭接长度等相关费用, 带E钢筋与不带E钢筋工程量, 无论市场是否能购买到, 均按设计图纸要求计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	112.7094	4655.05	524667.89	
31	010516002003	预埋铁件	1. 钢材种类: 预埋铁件 2. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	t	4.1514	11690.80	48533.19	
		屋面及防水工程					408679.21	
		屋面					67913.58	
本页小计							573201.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 17 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
32	010902003005	屋面刚性层	1. 40厚C20细石混凝土找坡层, 坡度不小于3%, 抹平压光, 内配Φ4 @200(上人Φ100)单层双向钢筋网片, 纵横间距<4000mm设置分格缝(钢筋在缝内断开), 缝宽15mm, 采用单组分聚氨酯防水密封膏嵌缝。 2. 机械打磨, 基面没明水湿渍(基面含水率不超过10%), 确保结构完成面满足防水材料施工、现浇钢筋混凝土屋面板, 随打随抹平、局部聚合物防水砂浆填补 3. 使用位置: 屋面梯屋、机房屋面 4. 计价综合考虑砂浆种类、配合比、厚度、基底类型 5. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、分格缝制作、嵌缝、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输等相关费用 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1358	44.46	60376.68	
33	011002005003	隔离层	1. 隔离层: 满铺200g/m2聚酯无纺布一层 2. 使用位置: 屋面梯屋、机房屋面 3. 隔离层计价综合考虑部位, 包括基层处理、铺设隔离层等 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1358	5.55	7536.90	
		屋面防水					246860.36	
34	010904003003	平面砂浆找平层	1. 最薄处30厚DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)找坡层, 向地漏及排水沟找坡3% 2. 使用位置: 屋面梯屋、机房屋面 3. 计价综合考虑砂浆种类、配合比、厚度、基底类型 4. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、分格缝制作、嵌缝、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输等相关费用 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1358	26.52	36014.16	
本页小计							103927.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 18 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	010903001014	屋面涂膜防水	1. 1.5 厚高强度水性橡胶沥青防水涂料(耐热度:140℃)1道,翻至泛水高度:地漏、管道周围刷15mm厚高强度水性橡胶沥青防水涂料(耐热度:140℃)附加层(夹铺聚酯无纺布胎体增强),立面及水平面宽度不少f250 mm; 2. 机械打磨,基面没明水湿渍(基面含水率不超过10%),确保结构完成面满足防水材料施工 3. 现浇钢筋混凝土屋面板(结构找坡),随打随抹平、局部聚合物防水砂浆填补 4. 计价综合考虑:涂膜遍数及厚度等,包括:材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 5. 计算规则:按设计图示尺寸以“m2”计算,扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积,不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1358	49.69	67479.02	
36	010903002017	屋面卷材防水	1. 卷材防水层:3mmSBS改性沥青防水卷材聚酯胎聚乙烯膜(PE)I型,遇墙上反高出完成面300mm 2. 机械打磨,基面没明水湿渍(基面含水率不超过10%),确保结构完成面满足防水材料施工 3. 现浇钢筋混凝土屋面板,随打随抹平、局部聚合物防水砂浆填补 4. 使用位置:屋面梯屋、机房屋面 5. 计价综合考虑:卷材厚度、保护层材料种类、保护层厚度、砂浆配合比、平、立面等 6. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 7. 计算规则:按设计图示尺寸以“m2”计算,扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积,不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 8. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1358	46.20	62739.60	
本页小计							130218.62	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 19 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
37	010903002018	屋面改性沥青防水卷材	1. 卷材防水层:3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材, 翻至泛水高度 (>500mm) 2. 计价综合考虑: 卷材厚度、保护层材料种类、保护层厚度、砂浆配合比、平、立面等 3. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 4. 计算规则: 按设计图示尺寸以“m2”计算, 扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积, 不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1358	46.41	63024.78	
38	010902001005	聚合物自粘改性沥青卷材	1. 防水层:4mm厚自粘耐根穿刺SBS橡胶改性沥青卷材, 遇墙上翻且高于种植土层面不小于250mm 2. 使用位置: 防水混凝土顶板(抗渗等级详结施) 3. 计价综合考虑: 卷材厚度、保护层材料种类、保护层厚度、砂浆配合比、平、立面等 4. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 5. 计算规则: 按设计图示尺寸以“m2”计算, 扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积, 不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	150	67.48	10122.00	
本页小计							73146.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#地块土建

标段:

第 20 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
39	010902003006	水泥砂浆屋面	1. 最薄处20厚DS M20预拌砂浆找坡找平层, 坡度不少于2%(根部批R>50 的圆角), 抹平压光! 2. 素水泥浆结合层一道(内掺水重5 %的建筑胶) 2. 机械打磨, 基面没明水湿渍(基面含水率不超过10%), 确保结构完成面满足防水材料施工、现浇钢筋混凝土屋面板, 随打随抹平、局部聚合物防水砂浆填补 3. 使用位置: 单板雨棚、管道井屋面 4. 计价综合考虑砂浆种类、配合比、厚度、基底类型 5. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、分格缝制作、嵌缝、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输等相关费用 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	30	21. 40	642. 00	
40	010902004003	屋面排水管	1. 排水明沟侧面浇注100宽素混凝土坎, 预埋中20@3000PVC塑料排气管 2. 计价综合考虑: 卷材厚度、保护层材料种类、保护层厚度、砂浆配合比、平、立面等 3. 计价包括材料费用、材料运输、基层处理、刷底油、铺防水卷材、接缝、保护层铺设、防水加强层等相关费用 4. 计算规则: 按设计图示尺寸以“m”计算。 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m	139	49. 20	6838. 80	
		楼地面及墙面防水					93905. 27	
41	010903001015	楼(地)面涂膜防水	1. 防水隔离层: 2厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型), 遇墙上翻至H+300mm高, 门口铺出500 2. 计价综合考虑: 单双组分 I / II型、涂膜遍数, 包括: 材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 3. 计算规则: 按设计图示尺寸以“m2”计算, 扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积, 不扣除单个0. 3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	334. 08	46. 91	15671. 69	
本页小计							23152. 49	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 21 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
42	010903001016	楼(地)面涂膜防水	1. 防水隔离层:1.5厚聚氨酯防水涂料(遇墙上返,高出建筑完成面300mm) 2. 计价综合考虑:单双组分 I / II 型、涂膜遍数,包括:材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 3. 计算规则:按设计图示尺寸以“m2”计算,扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积,不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 4. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	334.08	36.79	12290.80	
43	010903002019	墙面涂膜防水	1. 防水隔离层:1.5厚聚合物水泥防水涂料 (II 型) 3. 计价综合考虑:单双组分 I / II 型、涂膜遍数,包括:材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 4. 计算规则:按设计图示尺寸以“m2”计算,扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积,不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 5. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1683.746 2	39.07	65783.96	
44	010903002020	墙面涂膜防水	1. 防水隔离层:2厚聚合物水泥防水涂料 (JS-II 型) 2道 3. 计价综合考虑:单双组分 I / II 型、涂膜遍数,包括:材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 4. 计算规则:按设计图示尺寸以“m2”计算,扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积,不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 5. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	78.14	78.14	
本页小计							78152.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#地块土建

标段:

第 22 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
45	010903002021	墙面涂膜防水	1. 防水隔离层:1.5厚聚氨酯防水涂料(遇墙上返,高出建筑完成面300mm) 2. 计价综合考虑: 单双组分 I / II 型、涂膜遍数, 包括: 材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 3. 计算规则: 按设计图示尺寸以“m2”计算, 扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积, 不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	39.20	39.20	
46	010903002022	墙面防水砂浆	1. 防水隔离层:5厚聚合物防水砂浆 2. 计价综合考虑: 单双组分 I / II 型、涂膜遍数, 包括: 材料费用、材料运输、基层处理、刷基层处理剂、涂刷防水膜、平、立面、防水加强层等相关费用 3. 计算规则: 按设计图示尺寸以“m2”计算, 扣除凸出地面的构筑物、设备基础等所占的面积, 不扣除单个0.3m2以内的柱、垛、烟囱、管道井和孔洞所占面积。与墙面连接处上反按展开面积计算。 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	41.48	41.48	
		保温、隔热、防腐工程					124718.72	
		屋面保温					124718.72	
本页小计							80.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#地块土建

标段:

第 23 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
47	011001003005	干铺聚苯乙烯泡沫板屋面保温	1. 保温隔热层:干铺100厚挤塑聚苯板(燃烧等级不低于B1) (节能满足设计规范、验收要求) 2. 使用位置:倒置式保温屋面(上人)、2倒置式保温屋面(不上人) 3. 计价综合考虑: 保温隔热材料规格、隔气层材料品种和厚度、粘结材料种类和做法、防护材料种类和做法、铺设方式、砂浆种类、配合比、满足保温材料性能要求等 4. 计价包括: 材料费用、材料运输、基层清理、拍实、平整、找坡、刷粘结材料、铺粘保温层、铺刷(喷)防护材料、砂浆制作、运输、抹平压实等相关费用 5. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1358	91.84	124718.72	
		楼地面装饰工程					1829417.79	
		办公区域					1236648.00	
48	011101003024	地砖地面（楼地5）	1. 8-10厚高级防滑地砖铺实拍平, 素水泥浆擦缝 2. 素水泥结合层; 3. 30厚DS M15 预拌水泥砂浆; 4. 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层, 机械原浆磨平整 5. 使用位置: 楼梯间、前室、防火隔间等（具体以图纸为准） 6. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	5100	100.52	512652.00	
本页小计							637370.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 24 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
49	011101003025	地砖地面（楼地5）-带减震垫	1. 8-10厚高级防滑地砖铺实拍平，素水泥浆擦缝 2. 素水泥结合层； 3. 30厚DS M15 预拌水泥砂浆； 4. 5mmn聚氨酯减振垫（下层为图书馆、办公室、餐饮（商务宴请等需要安静的餐厅）时） 5. 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层，机械原浆磨平整 6. 使用位置：楼梯间、前室、防火隔间等（具体以图纸为准） 7. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 8. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	5100	141.96	723996.00	
		卫生间、阳台等房间					78520.19	
50	011101003026	地砖地面（楼地7C）	1. 8-10厚防滑地砖铺实拍平，素水泥浆擦缝 2. 15厚DS M15 预拌聚合物水泥砂浆 3. 20厚DS M15 预拌水泥砂浆，砖墩+预制板，较大板缝、伸出的管道处用泡沫条填紧防止漏浆 4. 15厚DS M15 预拌水泥砂浆保护层 5. 40厚（最薄处高于排水地漏）C25 细石混凝土，从门口处向地漏找1%坡，赶平压光。 6. 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层，机械原浆磨平整 7. 使用位置：卫生间等（具体以图纸为准） 8. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 9. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	334.16	205.99	68833.62	
本页小计							792829.62	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#地块土建

标段:

第 25 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	011101003027	地砖地面（楼地8）	1. 8 10 厚防滑地砖、细缝拼接, 铺实拍平聚合物水泥砂浆擦缝 2. 素水泥结合层 3. 最薄处20mm厚DS M20水泥砂浆找平层兼找坡1%至地漏 4. 使用位置: 阳台等（具体以图纸为准） 5. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	106.4	88.92	9461.09	
52	011101003028	干式工法地面（楼地17）	1. 浅灰色10厚防滑地砖、专用勾缝剂勾缝 2. 界面处理后采用3-5mm厚预拌瓷砖粘结剂粘贴 2. 防水层 3. 满刷混凝土界面剂 4. 使用位置: 干式工法地面等（具体以图纸为准） 5. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	88.92	88.92	
53	011101003029	干式工法地面2（楼地18）（架空预制混凝土板）	1. 浅灰色10厚防滑地砖、专用勾缝剂勾缝 2. 界面处理后采用3-5mm厚预拌瓷砖粘结剂粘贴 2. 100厚预制混凝土板, 每块板内配受力底筋5\$10, 分布筋Φ6@250 2. 陶粒混凝土填充兼找坡, 地漏或排水沟周边2 米范围内建筑找1%坡 3. 最薄处20厚M20水泥砂浆找坡1%坡向地漏(与墙交接处抹成圆角), 随手林光 4. 使用位置: 干式工法地面等（具体以图纸为准） 5. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 6. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	136.56	136.56	
本页小计							9686.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#地块土建

标段:

第 26 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼梯间及前室、走道、管井地面等					514249.60	
54	011101003030	地砖地面（楼地5）-楼梯	1. 8-10厚高级防滑地砖铺实拍平，素水泥浆擦缝 2. 素水泥结合层； 3. 30厚DS M15 预拌水泥砂浆； 4. 5mmn聚氨酯减振垫 5. 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层，机械原浆磨平整 6. 使用位置：楼梯间、前室、防火隔间等（具体以图纸为准） 7. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 8. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1780	268.98	478784.40	
55	011102003007	水泥砂浆楼地面（楼2）	1. 最薄处20厚M20水泥砂浆压光面层（向地漏或向外找坡，水井、电梯底坑找坡2%，楼梯间踏步做两道防滑压槽） 2. 素水泥结合层一道（内掺水重5%的建筑胶） 3. 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层，机械原浆磨平整 4. 使用位置：人防设备间、风井、强弱电井间、燃气井、电梯井等其他无用空间等（具体以图纸为准） 5. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 6. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	260	30.77	8000.20	
本页小计							486784.60	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#地块土建

标段:

第 27 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
56	011407001007	防滑地砖（楼9A）	1、8-10 厚高级防滑地砖铺实拍平,素水泥浆擦缝 2、素水泥结合层 3.20厚M15 水泥砂浆找平层。 4. 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层,机械原浆磨平整 5. 使用位置:新风机房、排烟机房等（具体以图纸为准） 6. 混凝土整体面层（混凝土面层）计价综合考虑基底类型、钢筋规格、制安、断开、运输 7. 计价包括基层处理、找平层、面层、混凝土制作、浇捣、养护、砂浆制作、摊铺、材料运输及暗室施工增加费等相关费用 8. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	300	91.55	27465.00	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					1121610.68	
		内墙面					982276.44	
57	011201001018	墙面抹灰（内墙7A）	1.15mm厚DP M15 预拌砂浆进行抹灰。 2. 界面剂1道 3. 用修补砂浆局部修补墙面,DP砂浆勾实接缝并拉毛接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 4. 使用位置:水管井、电梯井、无用空间、风井、强弱电井、燃气井等 5. 一般抹灰计价综合考虑使用部位（墙面、独立柱等）、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格,包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用,后续不因砂浆配合比变化而调整 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	31442.6	21.40	672871.64	
本页小计							700336.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#地块土建

标段:

第 28 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
58	011201001019	墙面抹灰（内墙1）	1. 15mm厚DP M15 预拌砂浆进行抹灰。 2. 界面剂1道 3. 用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 4. 使用位置：水管井、电梯井、无用空间、风井、强弱电井、燃气井等 5. 一般抹灰计价综合考虑使用部位（墙面、独立柱等）、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格，包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用，后续不因砂浆配合比变化而调整 7. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	5782	21.40	123734.80	
59	011201003004	墙、柱面钉（挂）钢（铁）网 热镀锌钢丝网	1. 材质：镀锌电焊钢/铁丝网或铺贴300mm宽耐碱纤维布（单位面积质量综合考虑），使用水泥钉钉挂 2. 综合考虑：计价综合考虑品种、材质、规格、厚度、安装部位及暗室增加费等 3. 计价包括剪钢（铁）网、安装、安膨胀螺栓、运输等一切相关费用 4. 使用部位：外墙、内墙混凝土与砌体交接处挂300宽（两侧各150）等 5. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	9000	20.63	185670.00	
		外墙面					139334.24	
本页小计							309404.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 29 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
60	011201001020	涂料外墙1	1. 透明幕墙内衬墙体及梁柱，刮两遍腻子，涂刷深灰色涂料（一底两面）； 2. 5厚M20水泥砂浆 2. 12厚M15水泥砂浆（加气混凝土墙体用M10水泥石灰砂浆），分两遍成活，底层拉毛 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶），加气混凝土砌块甩前喷湿墙面 4. 使用位置：玻璃幕墙处内衬墙体等 5. 一般抹灰计价综合考虑使用部位（墙面、独立柱等）、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格，包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用，后续不因砂浆配合比变化而调整 7. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1525	91.26	139171.50	
61	011201001021	涂料外墙3	1. 深灰色外墙涂料（一底一面） 2. 二遍共3mm成品抗裂耐水外墙腻子，抹平打光 3. 10厚M15 水泥砂浆，刮平扫毛或划出纹道（砖墙与混凝土搭接处，超过27M的住宅建筑和24M的公共建筑的全部楼层砌体墙区域满挂镀锌钢丝网（Φ0.6×12.7×12.7），小于27M的住宅建筑和小于24 M的公共建筑，满挂耐碱玻璃纤维网布（160 g/平方米） 4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶），加气混凝土砌块甩前喷湿墙面 5. 计价综合考虑使用部位（墙面、独立柱等）、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格，包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用，后续不因砂浆配合比变化而调整 7. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	76.44	76.44	
本页小计							139247.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#地块土建

标段:

第 30 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
62	011201001022	涂料外墙5A	1. 一底两面外墙质感涂料, 最后一遍外墙面涂在淋水完成后施工 2. 二遍共3mm成品抗裂耐水外墙腻子, 抹平打光 4. 10厚M15 水泥砂浆, 刮平扫毛或划出纹道(砖墙与混凝土搭接处, 超过27M的住宅建筑和24 M的公共建筑的全部楼层砌体墙区域满挂镀锌钢丝网(Φ0.6 X12.7X12.7), 小于27M的住宅建筑和小于24 M的公共建筑, 满挂耐碱玻璃纤维网布(160 g/平方米)) 3. 素水泥浆一道(内掺建筑胶), 加气混凝土砌块甩毛前喷湿墙面 5. 计价综合考虑使用部位(墙面、独立柱等)、砂浆种类、厚度、配合比、基底类型、楼梯台阶防滑条种类、规格, 包括修整表面、基层处理、砂浆制作、运输、抹灰、找平、罩面、压光及暗室施工增加费等相关费用 6. 计价综合考虑因挂网产生的增加费用, 后续不因砂浆配合比变化而调整 7. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范、招标文件及技术要求等	m2	1	86.30	86.30	
		油漆、涂料、裱糊工程					1865916.95	
		楼梯间、管井、设备房、卫生间等					1865911.04	
63	011406001013	抹灰面油漆(内墙7A)	1. 无机防霉内墙涂料(一底两面) 2. 满刮外墙腻子2道, 砂纸磨平(2遍) 2. 使用位置: 商业区、楼梯、前室、储物间等(具体以施工图为准) 3. 油漆、涂料计价综合考虑油漆、颜色、基底类型, 包括基层清理、钢筋混凝土板底, 露出的铁钉、铁丝及钢筋处理、修补打磨平整, 刷专用界面剂一道、油漆、刷喷涂料及暗室施工增加费等 4. 其他: 未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	31442.6	41.22	1296063.97	
本页小计							1296150.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 3#地块土建

标段:

第 31 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
64	011406003012	天棚腻子（顶棚1）	1. 满刮白色防水腻子二道、砂纸抹平 2. 现浇（或预制）钢筋混凝土板，机械打磨修补平整，底面清理干净，露出的铁钉、铁丝及个别露筋点作防锈处理 3. 使用位置：消防水泵房、排水泵房、生活泵房、车库坡道、车库、开关房等（具体以施工图为准） 4. 计价综合考虑清扫、配浆、补小洞、打磨、满刮腻子及暗室施工增加费 5. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	6120	22.90	140148.00	
65	011406001014	抹灰面油漆（顶棚1）	1. 防霉无机涂料（一底两面）燃烧性能为A级 2. 使用位置：车库、排烟机房、消防补风机房、补风机房、空调机房、设备用房、管理用房、走道 3. 油漆、涂料计价综合考虑油漆、颜色、基底类型，包括基层清理、钢筋混凝土板底，露出的铁钉、铁丝及钢筋处理、修补打磨平整，刷专用界面剂一道、油漆、刷喷涂料及暗室施工增加费等 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	6120	26.50	162180.00	
66	011406003013	天棚腻子（顶棚2）	1. 刮外墙防水腻子2道、打磨平整。 2. 现浇（或预制）钢筋混凝土板，机械打磨修补平整，底面清理干净，露出的铁钉、铁丝及个别露筋点作防锈处理，刷素水泥浆一遍扫毛 3. 使用位置：消防水泵房、排水泵房、生活泵房、车库坡道、车库、开关房等（具体以施工图为准） 4. 计价综合考虑清扫、配浆、补小洞、打磨、满刮腻子及暗室施工增加费 5. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	6120	22.90	140148.00	
本页小计							442476.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 32 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
67	011406001015	抹灰面油漆（顶棚2）	1. 深灰色外墙涂料，燃烧性能为A级 2. 使用位置：各类设备房（具体以施工图为准） 3. 油漆、涂料计价综合考虑油漆、颜色、基底类型，包括基层清理、钢筋混凝土板底，露出的铁钉、铁丝及钢筋处理、修补打磨平整，刷专用界面剂一道、油漆、刷喷涂料及暗室施工增加费等 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	6120	6.27	38372.40	
68	011406003014	天棚腻子（顶棚3）	1. 刮水泥腻子（二道）、打磨平整。 2. 现浇（或预制）钢筋混凝土板，机械打磨修补平整，底面清理干净，露出的铁钉、铁丝及个别露筋点作防锈处理 3. 使用位置：消防水泵房、排水泵房、生活泵房、车库坡道、车库、开关房等（具体以施工图为准） 4. 计价综合考虑清扫、配浆、补小洞、打磨、满刮腻子及暗室施工增加费 5. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	2136	22.90	48914.40	
69	011406001016	抹灰面油漆（顶棚3）	1. 砂纸磨平，刷白色外墙涂料（一底两面），燃烧性能为A级 2. 使用位置：各类设备房（具体以施工图为准） 3. 油漆、涂料计价综合考虑油漆、颜色、基底类型，包括基层清理、钢筋混凝土板底，露出的铁钉、铁丝及钢筋处理、修补打磨平整，刷专用界面剂一道、油漆、刷喷涂料及暗室施工增加费等 4. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	2136	18.74	40028.64	
本页小计							127315.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 33 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
70	011302001004	吊顶天棚（顶棚4）	1. 吸音板吊顶 2. 使用位置：各类设备房（具体以施工图为准） 3. 使用位置：发电机房、泵房等 4. 计价综合考虑基层板的材质、厚度、规格；龙骨、吊杆的中距、规格；施工安装高度；照明、消防、通风空调、弱电等工程所需开槽、孔洞的恢复整理费用；以及吊顶的吊杆、吊件、配件等可能因安装各类管线的原因需要调整所发生的费用、暗室内施工费等一切相关费用。龙骨、基层采用符合规范的难燃材料、交接位的收口、封板的制作安装均应包含在综合单价中，不再另行计量 5. 计价包括基层清理、龙骨制作、安装、基层板铺贴、基层油漆、面层铺贴、嵌缝、刷防护材料等	m2	1	55.63	55.63	
		金属防锈					5.91	
71	011407001008	防锈漆 一遍	1. 涂料品种：防锈漆 2. 涂刷遍数：一遍 3. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	5.91	5.91	
		金属结构工程					16479.61	
72	010603001003	钢楼梯 爬式	1. 钢材品种、规格：未提及 2. 楼梯形式：爬式	t	2.46	6699.03	16479.61	
		门窗工程					207324.68	
73	010801001003	夹板平开门	1. 门类型：夹板平开门 2. 五金配件：门吸、门锁等综合考虑 3. 耐火极限满足设计要求 4. 计价综合考虑门框（套）、门扇、亮子、玻璃、门锁、拉手、磁吸、闭门器、限位器、地弹簧、特殊五金、各种小五金配件、贴脸、盖口条、门把手及不锈钢门板、披水条、油漆、刷防腐油、塞口、填缝、运输等相关费用 5. 其他：未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	73.92	468.44	34627.08	
本页小计							51168.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 34 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
74	010802003013	双扇甲级钢制防火门	1. 门类型:双扇甲级钢制防火门 2. 五金配件:拉手、闭门器等综合考虑 3. 综合考虑单、双扇防火门制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器、防护材料、防火玻璃可视窗等 4. 计价包括制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器及信号反馈装置、防护、门边塞缝及暗室增加费等费用 5. 耐火极限满足设计要求 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	1	449.22	449.22	
75	010802003014	单扇甲级钢制防火门	1. 门类型:单扇甲级钢制防火门 2. 五金配件:拉手、闭门器等综合考虑 3. 综合考虑单、双扇防火门制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器、防护材料、防火玻璃可视窗等 4. 计价包括制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器及信号反馈装置、防护、门边塞缝及暗室增加费等费用 5. 耐火极限满足设计要求 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	6.6	444.21	2931.79	
76	010802003015	双扇乙级钢制防火门	1. 门类型:双扇乙级钢制防火门 2. 五金配件:拉手、闭门器等综合考虑 3. 综合考虑单、双扇防火门制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器、防护材料及防火玻璃可视窗等 4. 计价包括制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器及信号反馈装置、防护、门边塞缝及暗室增加费等费用 5. 耐火极限满足设计要求 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	183.04	439.21	80393.00	
本页小计							83774.01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 35 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
77	010802003016	单扇乙级钢制防火门	1. 门类型:单扇乙级钢制防火门 2. 五金配件:拉手、闭门器等综合考虑 3. 综合考虑单、双扇防火门制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器、防护材料及防火玻璃视窗等 4. 计价包括制作、安装,五金、门锁、拉手、闭门器、顺位器、自行关闭释放器及信号反馈装置、防护、门边塞缝及暗室增加费等费用 5. 耐火极限满足设计要求 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	63.36	433.21	27448.19	
78	010807001005	深灰色铝合金平开双扇窗	1. 窗类型:深灰色铝合金平开双扇窗 2. 玻璃品种、厚度:6低透光Low-E+12空气+6透明玻璃 3. 门窗系列:综合考虑 4. 综合考虑亮子、固定扇、玻璃安装、打胶、五金配件、周边塞缝、油漆、防腐、防雷塞口、填缝等 5. 计价包括框扇、玻璃、运输、安装、打胶、油漆、五金配件、周边塞缝、防腐、防雷处理等相关费用 6. 耐火极限满足设计要求 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	30	666.65	19999.50	
79	010807001006	深灰色铝合金平开单扇窗	1. 窗类型:深灰色铝合金平开单扇窗 2. 玻璃品种、厚度:6低透光Low-E+12空气+6透明玻璃 3. 门窗系列:综合考虑 4. 综合考虑亮子、固定扇、玻璃安装、打胶、五金配件、周边塞缝、油漆、防腐、防雷塞口、填缝等 5. 计价包括框扇、玻璃、运输、安装、打胶、油漆、五金配件、周边塞缝、防腐、防雷处理等相关费用 6. 耐火极限满足设计要求 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m2	30	666.65	19999.50	
本页小计							67447.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 36 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
80	010807003004	深灰色铝合金防雨百叶	1. 窗类型:深灰色铝合金防雨百叶 2. 门窗系列:综合考虑 3. 综合考虑亮子、固定扇、玻璃安装、打胶、五金配件、周边塞缝、油漆、防腐、防雷塞口、填缝等 4. 计价综合考虑定位、框料安装、玻璃、运输、安装、打胶、油漆、五金配件、周边塞缝、防腐、防雷处理等相关费用 5. 耐火极限满足设计要求 6. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m ²	40	536.91	21476.40	
		其他工程					233519.44	
81	011503001009	楼梯栏杆	1. 名称:楼梯栏杆 2. 栏杆高度:1100mm 3. 详见图集22G101-2, 页码2-32和3号楼梯大样 4. 计价综合栏杆(栏板)样式、栏杆规格,栏板平面尺寸、固定配件种类,油漆,防护材料种类及暗室增加费等 5. 计价包括栏杆(栏板)的制作、安装、油漆、防护、运输等相关费用 6. 当相同材质的栏杆(栏板)高度发生变化时,其结算单价按相邻高度的清单子目综合单价折算成平方米的单价取低值者进行换算 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m	432	287.91	124377.12	
82	011503001010	护窗栏杆	1. 名称:护窗栏杆 2. 栏杆高度:满足规范要求 3. 详见图纸 4. 计价综合栏杆(栏板)样式、栏杆规格,栏板平面尺寸、固定配件种类,油漆,防护材料种类及暗室增加费等 5. 计价包括栏杆(栏板)的制作、安装、油漆、防护、运输等相关费用 6. 当相同材质的栏杆(栏板)高度发生变化时,其结算单价按相邻高度的清单子目综合单价折算成平方米的单价取低值者进行换算 7. 其他:未尽事项详见设计图纸、国家相关规范等	m	200	287.91	57582.00	
83	011503001011	楼梯临墙钢管扶手	1. 扶手材料:钢管	m	432	88.95	38426.40	
本页小计							241861.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 37 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
84	010602001003	钢网架	1. 名称: 太阳能光伏板钢架 2. 型号、规格: 立柱-U52*41*2.5mm型材、斜梁U62*41*2.0mm型材、檩条U52*41*2.0mm型材、U型预埋、地脚螺栓M12(Q235B)、铝合金中压码(L=60)等 3. 综合考虑: 防雷处理、锌铁固定金属支架、内六角螺栓、预埋螺栓、转角连接件、地脚螺栓、膨胀螺栓、后置埋件、铝合金中压码及边压码、钢底板厚度等 4. 计价综合考虑: 安装方式、立柱、斜梁、檩条材质及规格尺寸、预埋件材质、螺栓规格、连接件规格尺寸、钢底板厚度等 5. 其他: 按设计图纸及施工规范要求综合考虑	t	1	13133.92	13133.92	
		措施项目					4793688.46	
85	011702002006	矩形柱模板	1. 矩形柱模板(周长m)支模高度3.6m内1.8外 2. 模板材质: 综合考虑 3. 其他: 具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	5149.47	65.48	337187.30	
86	011702014010	超高模板增加费: 超8.4米部分	1. 柱、墙、梁、板模板每超过1m(8.4m以外) 2. 模板材质: 综合考虑 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	1000	11.83	11830.00	
87	011702002007	矩形、异形柱模板(每超过1m)	1. 矩形、异形柱支模每超过1m(3.6m 8.4m内) 2. 模板材质: 综合考虑 3. 其他: 具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	9269.046	4.71	43657.21	
88	011702006010	矩形梁模板	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm)25以内支模高度3.6m 2. 模板材质: 综合考虑 3. 其他: 具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	10167	71.35	725415.45	
89	011702006011	矩形梁模板	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm)25以外支模高度3.6m 2. 模板材质: 综合考虑 3. 其他: 具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	13167	78.40	1032292.80	
90	011702006012	矩形梁模板(每超过1m)	1. 梁支模(含后浇带梁)每超过1m(3.6m 8.4m内) 2. 模板材质: 综合考虑 3. 其他: 具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	20800	8.84	183872.00	
本页小计							2347388.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 38 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
91	011702014011	有梁板模板	1. 有梁板模板支模高度3.6m 2. 模板材质:综合考虑 3. 厚度综合考虑 4. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	3671.19	66.51	244170.85	
92	011702014012	有梁板模板（每超过1m）	1. 板支模（含后浇带梁）每超过1m（3.6m~8.4m内） 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	4772.3	9.65	46052.70	
93	011702024004	楼梯模板	1. 直形楼梯模板 2. 模板材质:综合考虑。按水平投影面积计算 3. 综合考虑暗室拆模增加费	m2	600	184.56	110736.00	
94	011702003008	构造柱模板	1. 构造柱模板(周长m)支模高度3.6m内1.2m内 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	567.16	74.04	41992.53	
95	011702003009	构造柱模板（每超过1m）	1. 构造柱支模每超过1m（3.6m~8.4m内） 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	737.1	4.71	3471.74	
96	011702008004	圈梁、过梁模板	1. 圈（过）梁模板支模高度3.6m内 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	495	53.51	26487.45	
97	011702025004	栏板、反檐模板	1. 栏板、反檐模板 2. 模板材质:综合考虑 3. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和相关规范	m2	300	64.28	19284.00	
98	011702022003	天沟、檐沟模板		m2	300	70.84	21252.00	
99	011702027003	台阶模板		m2	300	41.46	12438.00	
100	011702028003	压顶、扶手模板		m2	300	42.15	12645.00	
101	011702001008	设备基础模板		m2	500	60.72	30360.00	
本页小计							568890.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#地块土建

标段：

第 39 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
102	011703001004	垂直运输	垂直运输：运输高度50m内 1. 指建（构）筑物施工中为了将施工物料、机具、人工等自地面运送至所需高度或自其它高度运送至地面而发生的费用，该费用综合考虑运输方式、运输途径、运输路线等，包括塔吊及其基础、塔吊与墙体等建（构）筑物间的拉结连接、吊机行走线路、卷扬机、外用电梯及配合机械费用和其它运输装置（含预制构件的垂直运输费）等 2. 综合考虑装配式垂直运输费 3. 完成本清单项目所需的一切相关工作	m2	15484	45.26	700805.84	
103	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1. 是指机械在施工现场进行安装、拆卸所需的人工费、材料费、机械费、试运转费和安装所需的辅助设施的费用。承包人须提前进入现场，做好施工准备工作，设备闲置费用已考虑在此措施费中 2. 完成本清单项目所需的一切相关工作	项	1	33946.61	33946.61	
104	粤011701008005	综合钢脚手架(1#)	1. 脚手架搭拆高度综合考虑 2. 含建筑工程主体施工中砌筑、构件支模、混凝土浇筑、构件安装、上下交通斜道、垂直运输卷扬机架、上料平台、施工安全防护、外墙架及悬挑措施等有关架子的全部作业费用； 3. 含建筑工程装饰施工中内外墙装饰、天棚施工、防水改架工等有关架子的全部作业费用； 4. 应根据现场实际情况综合考虑可能出现的本建筑周围人行道上安全过道等非建筑物本身的防护费用； 5. 工程量均按《广东省房屋建筑与装饰综合定额2018年》计算规则以平方米计算。	m2	14451	79.98	1155790.98	
本页小计							1890543.43	
合 计							20576429.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程

标段：

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					2299533.58	
1	010606002001	钢梁	1. 钢框架梁 2. 钢材品种、规格:Q460GJC（综合考虑高建钢材） 3. 单根质量:综合考虑 4. 钢构件按设计图尺寸计算，下料切割损耗包含在综合单价内，不单独计量 5. 安装方式:结合图纸综合考虑 6. 探伤要求:符合设计要求 7. 金属结构件场内、外运输 8. 综合考虑施工工艺 9. 计价综合考虑：钢材品种、规格、厚度、单构件质量、连接方式、跨度、安装高度、螺栓种类、探伤要求、场内外运距等 10. 计价包括：材料费用、材料运输、灌浆料、除锈（非设计图纸要求，设计图纸要求的除锈按除锈清单项开列）、加工制作、运输、拼接、安装、探伤、拆除、钢材回收等相关费用。连接件、焊条、铆钉、栓钉、螺栓（不含高强螺栓）等所有辅助材料计入综合单价内 11. 符合设计及规范要求 12. 包含深化设计费用，深化不调整单价 13. 综合考虑钢结构工程拼装所需一切措施（除措施项目中已单列清单项外，均不另外计价），包括不限于网架拼装平台、支承钢胎架等 14. 其他:未尽事项详见图纸、技术规格书、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	t	95	7686.62	730228.90	
本页小计							730228.90	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程

标段：

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
2	010606002002	钢梁（改造区域）	1. 钢框架梁 2. 钢材品种、规格:Q460GJC（综合考虑高建钢材） 3. 单根质量:综合考虑 4. 钢构件按设计图尺寸计算，下料切割损耗包含在综合单价内，不单独计量 5. 安装方式:结合图纸综合考虑 6. 安装区域：屋面层 7. 探伤要求:符合设计要求 8. 金属结构件场内、外运输 9. 综合考虑施工工艺 10. 计价综合考虑：钢材品种、规格、厚度、单构件质量、连接方式、跨度、安装高度、螺栓种类、探伤要求、场内外运距等 11. 计价包括：材料费用、材料运输、灌浆料、除锈（非设计图纸要求，设计图纸要求的除锈按除锈清单项开列）、加工制作、运输、拼接、安装、探伤、拆除、钢材回收等相关费用。连接件、焊条、铆钉、栓钉、螺栓（不含高强螺栓）等所有辅助材料计入综合单价内 12. 符合设计及规范要求 13. 包含深化设计费用，深化不调整单价 14. 综合考虑钢结构工程拼装所需一切措施（除措施项目中已单列清单项外，均不另外计价），包括不限于网架拼装平台、支承钢胎架等 15. 其他:未尽事项详见图纸、技术规格书、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	t	50	7686.62	384331.00	
本页小计							384331.00	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 钢结构工程

标段:

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
3	010603003001	钢柱	1. 钢柱 2. 钢材品种、规格:Q460GJC（综合考虑高建钢材） 3. 单根质量:综合考虑 4. 钢构件按设计图尺寸计算，下料切割损耗包含在综合单价内，不单独计量 5. 安装方式:结合图纸综合考虑 6. 探伤要求:符合设计要求 7. 金属结构件场内、外运输 8. 综合考虑施工工艺 9. 计价综合考虑：钢材品种、规格、厚度、单构件质量、连接方式、跨度、安装高度、螺栓种类、探伤要求、场内外运距等 10. 计价包括：材料费用、材料运输、灌浆料、除锈（非设计图纸要求，设计图纸要求的除锈按除锈清单项开列）、加工制作、运输、拼接、安装、探伤、拆除、钢材回收等相关费用。连接件、焊条、铆钉、栓钉、螺栓（不含高强螺栓）等所有辅助材料计入综合单价内 11. 符合设计及规范要求 12. 包含深化设计费用，深化不调整单价 13. 综合考虑钢结构工程拼装所需一切措施（除措施项目中已单列清单项外，均不另外计价），包括不限于网架拼装平台、支承钢胎架等 14. 其他:未尽事项详见图纸、技术规格书、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	t	20	7680.13	153602.60	
本页小计							153602.60	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 钢结构工程

标段:

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
4	010605001001	闭口型钢承板	1. 闭口型钢承板 2. 厚度不小于1.2mm 3. 固定栓钉综合考虑，包含在综合单价内 4. 安装方式：结合图纸综合考虑 5. 探伤要求：符合设计要求 6. 金属结构件场内、外运输 7. 综合考虑施工工艺 8. 计价综合考虑：钢材品种、规格、厚度、单构件质量、连接方式、跨度、安装高度、螺栓种类、探伤要求、场内外运距等 9. 计价包括：材料费用、材料运输、灌浆料、除锈（非设计图纸要求，设计图纸要求的除锈按除锈清单项开列）、加工制作、运输、拼接、安装、探伤、拆除、钢材回收等相关费用。连接件、焊条、铆钉、栓钉、螺栓（不含高强螺栓）等所有辅助材料计入综合单价内 10. 符合设计及规范要求 11. 包含深化设计费用，深化不调整单价 12. 综合考虑钢结构工程拼装所需一切措施（除措施项目中已单列清单项外，均不另外计价），包括但不限于网架拼装平台、支承钢胎架等 13. 其他：未尽事项详见图纸、技术规格书、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m2	697.43	86.91	60613.64	
本页小计							60613.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程

标段：

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
5	010605001002	闭口型钢承板 (改造区域)	1. 闭口型钢承板 2. 厚度不小于1.2mm 3. 固定栓钉综合考虑，包含在综合单价内 4. 安装方式：结合图纸综合考虑 5. 安装部分：屋面层 6. 探伤要求：符合设计要求 7. 金属结构件场内、外运输 8. 综合考虑施工工艺 9. 计价综合考虑：钢材品种、规格、厚度、单构件质量、连接方式、跨度、安装高度、螺栓种类、探伤要求、场内外运距等 10. 计价包括：材料费用、材料运输、灌浆料、除锈（非设计图纸要求，设计图纸要求的除锈按除锈清单项开列）、加工制作、运输、拼接、安装、探伤、拆除、钢材回收等相关费用。连接件、焊条、铆钉、栓钉、螺栓（不含高强螺栓）等所有辅助材料计入综合单价内 11. 符合设计及规范要求 12. 包含深化设计费用，深化不调整单价 13. 综合考虑钢结构工程拼装所需一切措施（除措施项目中已单列清单项外，均不另外计价），包括不限于网架拼装平台、支承钢胎架等 14. 其他：未尽事项详见图纸、技术规格书、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	m2	590.4	86.91	51311.66	
本页小计							51311.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程

标段：

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
6	穗010606016001	钢结构球形支座	1. 钢结构球形支座（材质以施工图为准） 2. 规格型号：JG0Z/P/(+3000)/（FX300/FY300）/CD/80 02 3. 单个质量：综合考虑 4. 安装方式：结合图纸综合考虑 5. 探伤要求：符合设计要求 6. 金属结构件场内、外运输 7. 综合考虑施工工艺 8. 计价综合考虑：钢材品种、规格、厚度、单构件质量、连接方式、跨度、安装高度、螺栓种类、探伤要求、场内外运距等 9. 计价包括：材料费用、材料运输、灌浆料、除锈（非设计图纸要求，设计图纸要求的除锈按除锈清单项开列）、加工制作、运输、拼接、安装、探伤、拆除、钢材回收等相关费用。连接件、焊条、铆钉、栓钉、螺栓（不含高强螺栓）等所有辅助材料计入综合单价内 10. 符合设计及规范要求 11. 包含深化设计费用，深化不调整单价 12. 综合考虑钢结构工程拼装所需一切措施（除措施项目中已单列清单项外，均不另外计价），包括不限于网架拼装平台、支承钢胎架等 13. 其他：未尽事项详见图纸、技术规格书、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	4	8956.37	35825.48	
本页小计							35825.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 钢结构工程

标段:

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
7	穗010606016002	钢结构球形支座	1. 钢结构球型支座（材质以施工图为准） 2. 规格型号: JGQZ/P/ (+5500) (FX300/FY300V CD/80 02) 3. 单个质量: 综合考虑 4. 安装方式: 结合图纸综合考虑 5. 探伤要求: 符合设计要求 6. 金属结构件场内、外运输 7. 综合考虑施工工艺 8. 计价综合考虑: 钢材品种、规格、厚度、单构件质量、连接方式、跨度、安装高度、螺栓种类、探伤要求、场内外运距等 9. 计价包括: 材料费用、材料运输、灌浆料、除锈（非设计图纸要求，设计图纸要求的除锈按除锈清单项开列）、加工制作、运输、拼接、安装、探伤、拆除、钢材回收等相关费用。连接件、焊条、铆钉、栓钉、螺栓（不含高强螺栓）等所有辅助材料计入综合单价内 10. 符合设计及规范要求 11. 包含深化设计费用，深化不调整单价 12. 综合考虑钢结构工程拼装所需一切措施（除措施项目中已单列清单项外，均不另外计价），包括但不限于网架拼装平台、支承钢胎架等 13. 其他: 未尽事项详见图纸、技术规格书、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	个	2	8956.37	17912.74	
8	010606013001	预埋铁件	1. 预埋铁件（钢柱脚预埋） 2. 钢材品种、规格: Q355B 3. 综合考虑施工工艺 4. 其他: 招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	t	2.1	11553.23	24261.78	
本页小计							42174.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钢结构工程

标段：

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
9	010606008001	踏步式钢梯	1. 踏步式钢楼梯 2. 钢材品种、规格：按设计要求综合考虑 3. 单根质量：综合考虑 4. 安装方式：结合图纸综合考虑 5. 探伤要求：符合设计要求 6. 金属结构件场内、外运输 7. 综合考虑施工工艺 8. 计价综合考虑：钢材品种、规格、厚度、单构件质量、连接方式、跨度、安装高度、螺栓种类、探伤要求、场内外运距等 9. 计价包括：材料费用、材料运输、灌浆料、除锈（非设计图纸要求，设计图纸要求的除锈按除锈清单项开列）、加工制作、运输、拼接、安装、探伤、拆除、钢材回收等相关费用。连接件、焊条、铆钉、栓钉、螺栓（不含高强螺栓）等所有辅助材料计入综合单价内 10. 符合设计及规范要求 11. 包含深化设计费用，深化不调整单价 12. 综合考虑钢结构工程拼装所需一切措施（除措施项目中已单列清单项外，均不另外计价），包括不限于网架拼装平台、支承钢胎架等 13. 其他：未尽事项详见图纸、技术规格书、招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	t	47	8957.92	421022.24	
10	010516003001	高强度螺栓	1. 螺栓种类：高强螺栓 2. 综合考虑：场内外运输、堆放、规格等 3. 综合考虑施工工艺 4. 其他：招标文件、工程量清单计价说明、国家相关规范等	套	200	11.86	2372.00	
11	011405001001	金属面油漆	1. 钢材表面应采用喷射除锈，除锈等级为Sa21/2级，应符合现行国家标准《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》（GB8923）的规定 2. 底漆选用溶剂基无机富锌底漆涂两遍，干膜总厚度不小于70 μm 3. 中间漆选用环氧云铁，干膜总厚度不小于80 μm 4. 全部采用耐候型防腐涂料 5. 采用聚硅氧烷面漆2遍，30 μmX2	m2	2310.496	82.28	190107.61	
本页小计							613501.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 钢结构工程

标段:

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	011405001002	金属构件刷防火涂料	1. 部位：按设计说明要求综合考虑 2. 防火涂料不低于2.5h耐火极限，厚度按设计要求综合考虑；具体类型、参数详见设计图纸要求 3. 综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	m2	2310.49	98.56	227721.89	
13	011405001003	金属构件刷防火涂料	1. 部位：按设计说明要求综合考虑 2. 防火涂料不低于2h耐火极限，厚度按设计要求综合考虑；具体类型、参数详见设计图纸要求 3. 综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	m2	1	90.38	90.38	
14	011405001004	金属构件刷防火涂料	1. 部位：按设计说明要求综合考虑 2. 防火涂料不低于1.5h耐火极限，厚度按设计要求综合考虑；具体类型、参数详见设计图纸要求 3. 综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	m2	1	72.89	72.89	
15	011405001005	金属构件刷防火涂料	1. 部位：按设计说明要求综合考虑 2. 防火涂料不低于1h耐火极限，厚度按设计要求综合考虑；具体类型、参数详见设计图纸要求 3. 综合考虑完成该工艺的所有施工内容，详见设计图纸及相关规范	m2	1	58.77	58.77	
		措施项目						
本页小计							227943.93	
合 计							2299533.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 全费率综合单价包干部分

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					1206560.00	
1	010101001001	工程保险费	除现行定额及清单规范所约定的保险费用以外，本工程范围内一切保险，包括但不限于以下内容 1. 建筑职工意外伤害险（足额购买） 2. 工伤险 3. 承包人雇主责任险 4. 施工机械设备保险 5. 建筑工程一切险、安装工程一切险及第三者责任险（承包人以发包人名义购买） 6. 为本合同工作的员工（含临时工）人身意外保险 7. 为运至施工场地内用于永久工程的材料和待安装工程设备办理保险 8. 此费用为不含税金额	项	1	330000.00	330000.00	
2	010101001002	开荒保洁	1. 工程部位：地下室、地上1-3#栋套内（精装修交楼）、架空层、地下室电梯厅、标准层电梯厅、园建、地下室公共区域、楼梯间及外墙清洗（外墙涂料塔楼）等位置 2. 验收标准：合格标准 3. 具体实施范围以甲方指令为准 [计量说明] 4. 依据设计图纸按建筑面积计算	m2	41840	8.00	334720.00	
3	010101001003	白蚁防治费	1. 白蚁防治工程 2. 综合考虑其他完成本职工作涉及的所有费用 3. 包含了施工的材料费、辅助材料费、人工费、机械费、材料损耗费、材料运输费、施工水电费、成品保护、脚手架、其他措施费等在内的一切费用 4. 结算不因地质变化而调整综合单价	m2	41840	1.00	41840.00	
4	010101001004	水土保持影响评价费用	1. 包括但不限于本项目施工的：水土保持相关的一切费用 2. 按实结算，如施工过程中实际未发生，结算予以扣除	项	1	300000.00	300000.00	
5	010101001005	交通影响评价费用	1. 包括但不限于本项目施工的：交通影响评价相关的一切费用 2. 按实结算，如施工过程中实际未发生，结算予以扣除	项	1	100000.00	100000.00	
6	010101001006	环境影响评价费用	1. 包括但不限于本项目施工的：环境影响评价相关的一切费用 2. 按实结算，如施工过程中实际未发生，结算予以扣除	项	1	100000.00	100000.00	
本页小计							1206560.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：地下室安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	9337231.41	
1.1	给排水工程	1283820.37	
1.2	电气工程	3642770.21	
1.3	防雷接地	101301.20	
1.4	消防工程	3531532.27	
1.5	人防工程	342523.40	
1.6	抗震支架工程	235577.54	
1.7	地下室信号覆盖工程	199706.42	
2	措施合计	1166025.70	
2.1	绿色施工安全防护措施费	621279.80	
2.2	其他措施费	544745.90	
3	其他项目	173687.39	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	173687.39	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	10676944.50	
5	增值税销项税额	960925.01	—
6	总造价	11637869.51	
7	人工费	1652093.14	
招标控制价合计=1+2+3+5		11,637,869.51	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 1 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		给排水工程					1283820.37	
		生活水泵房					386508.51	
1	031001003001	薄壁不锈钢管	1、材质：薄壁不锈钢管（食品级304） 2、规格：DN100 3、连接方式：焊接连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	95.89	217.97	20901.14	
2	031001003002	薄壁不锈钢管	1、材质：薄壁不锈钢管（食品级304） 2、规格：DN80 3、连接方式：焊接连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	19.66	164.98	3243.51	
3	031001003003	薄壁不锈钢管	1、材质：薄壁不锈钢管（食品级304） 2、规格：DN65*1.5 3、连接方式：环压式连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	16.05	128.75	2066.44	
4	031001003004	薄壁不锈钢管	1、材质：薄壁不锈钢管（食品级304） 2、规格：DN50*1.5 3、连接方式：环压式连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	15.48	124.04	1920.14	
本页小计							28131.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 2 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	031001003005	薄壁不锈钢管	1、材质：薄壁不锈钢管（食品级304） 2、规格：DN15*1.0 3、连接方式：环压式连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	61.66	32.08	1978.05	
6	031003001001	远传光电水表	1、类型：远传光电水表 2、规格、材质：DN100，不锈钢 3、连接方式：法兰连接 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	2672.90	5345.80	
7	031003001002	真空压力表	1、类型：真空压力表 2、型号：Z-150型 -760-0 mmHg 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	8	151.34	1210.72	
8	031003001003	闸阀	1、类型：闸阀 2、规格、材质：DN80，PN≥1.0，不锈钢 3、连接方式：法兰连接 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	5	989.87	4949.35	
9	031003001004	闸阀	1、类型：闸阀 2、规格、材质：DN65，PN≥1.0，不锈钢 3、连接方式：法兰连接 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	10	798.91	7989.10	
本页小计							21473.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 3 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	031003001005	闸阀	1、类型：闸阀 2、规格、材质：DN65，PN≥1.6，不锈钢 3、连接方式：法兰连接 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	5	798.91	3994.55	
11	031003001006	闸阀	1、类型：闸阀 2、规格、材质：DN50，PN≥1.0，不锈钢 3、连接方式：法兰连接 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	16	440.96	7055.36	
12	031003001007	闸阀	1、类型：闸阀 2、规格、材质：DN50，PN≥1.6，不锈钢 3、连接方式：法兰连接 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	440.96	1322.88	
13	031003001008	偏心异径管	1、类型：偏心异径管 2、规格、材质：DN80，PN≥1.0 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	5	335.50	1677.50	
14	031003001009	偏心异径管	1、类型：偏心异径管 2、规格、材质：DN65，PN≥1.0 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	10	262.29	2622.90	
15	031003001010	同心异径管	1、类型：同心异径管 2、规格、材质：DN65，PN≥1.6 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	5	262.29	1311.45	
本页小计							17984.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 4 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	031003001011	同心异经管	1、类型:同心异径管 2、规格、材质:DN50, PN $\geq$ 1.0 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	10	200.45	2004.50	
17	031003001012	金属波纹管	1、类型:金属波纹管 2、规格、材质:DN100, PN $\geq$ 1.0 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	10	978.45	9784.50	
18	031003001013	金属波纹管	1、类型:金属波纹管 2、规格、材质:DN80, PN $\geq$ 1.0 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	5	780.21	3901.05	
19	031003001014	金属波纹管	1、类型:金属波纹管 2、规格、材质:DN65, PN $\geq$ 1.6 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	5	690.84	3454.20	
20	031003001015	金属波纹管	1、类型:金属波纹管 2、规格、材质:DN65, PN $\geq$ 1.0 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	10	637.74	6377.40	
21	031003001016	金属波纹管	1、类型:金属波纹管 2、规格、材质:DN50, PN $\geq$ 1.0 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	10	462.77	4627.70	
本页小计							30149.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 5 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
22	031003001017	Y型过滤器	1、类型:Y型过滤器 2、规格、材质:DN100, PN≥1.0, 球墨铸铁 3、连接方式:法兰连接 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	925.79	1851.58	
23	031006001001	办公楼、商业低区 生活全变频泵组	1、设备名称:办公楼、商业低区 生活全变频泵组 2、性能参数:主泵:Q=8L/s H=0.65MPa N=11kW/台, 副泵:Q=2L/s H=0.65MPa N=4kW, 两用一备, 配套隔膜式气压罐:ΦxH=1000x2300 3、基础设置减震装置 4、含控制箱 5、单机试运转 6、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	1	71415.73	71415.73	
24	031006001002	办公楼中区 生活全变频泵组	1、设备名称:办公楼中区 生活全变频泵组 2、性能参数:主泵:Q=8L/s H=1.00MPa N=15kW/台, 副泵:Q=2L/s H=1.00MPa N=7.5kW, 两用一备, 配套隔膜式气压罐:ΦxH=800x2300 3、基础设置减震装置 4、含控制箱 5、单机试运转 6、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	1	78645.53	78645.53	
25	031007003001	紫外线消毒器	1、名称:紫外线消毒器 2、规格:Q=40m³/h, N=480W 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	2	3591.64	7183.28	
本页小计							159096.12	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 6 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
26	031006015001	不锈钢组合水箱	1、名称:316不锈钢组合水箱 2、规格:有效容积47立方米 2、材质:316不锈钢,含防止旋流器、人梯、水位计等 3、水箱须定期清洗消毒,且每半年不应少于1次。并应在水箱出水口对水质抽样检测,符合现行国家标准《生活饮用水标准》(GB5749-2006)的要求方可使用 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	63976.01	63976.01	
27	031006015002	不锈钢组合水箱	1、名称:316不锈钢组合水箱 2、规格:有效容积40立方米 2、材质:316不锈钢,含防止旋流器、人梯、水位计等 3、水箱须定期清洗消毒,且每半年不应少于1次。并应在水箱出水口对水质抽样检测,符合现行国家标准《生活饮用水标准》(GB5749-2006)的要求方可使用 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	57476.01	57476.01	
28	031202005001	管道绝热	1、名称:硬泡聚氨酯保温板 2、外包不燃性玻璃布复合铝箔 3、厚度:40mm 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	10.35	90.35	935.12	
29	031002001001	管道支架	1、名称:支吊架制作安装 2、除锈、刷樟丹两道,灰色调和漆两道 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	183.12	28.80	5273.86	
30	031002003001	刚性防水套管	1、名称:刚性防水套管 2、穿管规格: DN100 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	289.01	867.03	
本页小计							128528.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 7 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
31	031002003002	刚性防水套管	1、名称:刚性防水套管 2、穿管规格: DN15 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	196.67	590.01	
32	031002003003	刚性防水套管	1、名称:刚性防水套管 2、穿管规格: DN150 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	355.49	355.49	
33	031003001018	自动排气阀	1、类型:自动排气阀 2、规格、材质:DN20, 不锈钢 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	100.31	200.62	
		给水系统					229599.89	
		生活给水系统					188238.82	
34	031001003006	薄壁不锈钢管(食品级304)	1、材质:薄壁不锈钢管(食品级304) 2、规格:DN150 3、连接方式:环压式连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	250.63	347.59	87116.48	
35	031001003007	薄壁不锈钢管(食品级304)	1、材质:薄壁不锈钢管(食品级304) 2、规格:DN100 3、连接方式:环压式连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	275.16	196.36	54030.42	
本页小计							142293.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 8 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
36	031001003008	薄壁不锈钢管 (食品级304)	1、材质:薄壁不锈钢管(食品级304) 2、规格:DN80 3、连接方式:环压式连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	85.98	148.18	12740.52	
37	031001003009	薄壁不锈钢管 (食品级304)	1、材质:薄壁不锈钢管(食品级304) 2、规格:DN65 3、连接方式:环压式连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	32.47	128.93	4186.36	
38	031002001002	管道支架	1、名称:支吊架制作安装 2、除锈、刷樟丹两道,灰色调和漆两道 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	780.17	28.80	22468.90	
39	031003001019	智能水表	1、类型:智能水表 2、规格、材质:DN65, 不锈钢 3、连接方式:法兰连接 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	909.07	909.07	
40	031003001020	闸阀	1、类型:闸阀 2、规格、材质:DN65, 不锈钢 3、连接方式:法兰连接 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	798.91	798.91	
本页小计							41103.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 9 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
41	031003001021	闸阀	1、类型:闸阀 2、规格、材质:DN80, 不锈钢 3、连接方式:法兰连接 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	989.87	1979.74	
42	031003001022	闸阀	1、类型:闸阀 2、规格、材质:DN100, 不锈钢 3、连接方式:法兰连接 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	1468.53	2937.06	
43	031002003004	刚性防水套管	1、名称:刚性防水套管 2、穿管规格:DN80 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	246.67	493.34	
44	031002003005	刚性防水套管	1、名称:刚性防水套管 2、穿管规格:DN100 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	289.01	578.02	
		车库冲洗系统					41361.07	
45	031001007001	内衬塑镀锌钢管	1、材质:内衬塑镀锌钢管 2、规格:DN65 3、连接方式:丝扣连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	3.22	100.84	324.70	
本页小计							6312.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 10 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
46	031001007002	内衬塑镀锌钢管	1、材质：内衬塑镀锌钢管 2、规格：DN50 3、连接方式：丝扣连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	89.63	86.38	7742.24	
47	031001007003	内衬塑镀锌钢管	1、材质：内衬塑镀锌钢管 2、规格：DN40 3、连接方式：丝扣连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	84.54	75.75	6403.91	
48	031001007004	内衬塑镀锌钢管	1、材质：内衬塑镀锌钢管 2、规格：DN32 3、连接方式：丝扣连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	47.78	69.99	3344.12	
49	031001007005	内衬塑镀锌钢管	1、材质：内衬塑镀锌钢管 2、规格：DN25 3、连接方式：丝扣连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	93.17	61.25	5706.66	
本页小计							23196.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室安装

标段:

第 11 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
50	031001007006	内衬塑镀锌钢管	1、材质:内衬塑镀锌钢管 2、规格:DN20 3、连接方式:丝扣连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	117.55	48.49	5700.00	
51	031002001003	管道支架	1、名称:支吊架制作安装 2、除锈、刷樟丹两道,灰色调和漆两道 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	351.9	28.80	10134.72	
52	031003001023	智能水表	1、类型:智能水表 2、规格、材质:DN65,球墨铸铁 3、连接方式:法兰连接 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	909.07	909.07	
53	031003001024	闸阀	1、类型:闸阀 2、规格、材质:DN65,球墨铸铁 3、连接方式:法兰连接 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	541.95	541.95	
54	031003001025	截止阀	1、类型:截止阀 2、规格、材质:DN20,球墨铸铁 3、连接方式:丝扣连接 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	14	39.55	553.70	
		排水系统					667711.97	
		生活排水系统					236691.85	
本页小计							17839.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 12 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
55	031001005001	卡箍式排水铸铁管	1、材质：卡箍式排水铸铁管 2、规格：DN150 3、连接方式：加强型卡箍连接 4、包含弯头、三通、大小头、透气帽、存水弯等管件 5、管道标注色环 6、内外应喷（刷）沥青漆或防腐漆 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	241.68	178.77	43205.13	
56	031001005002	卡箍式排水铸铁管	1、材质：卡箍式排水铸铁管 2、规格：DN100 3、连接方式：加强型卡箍连接 4、包含弯头、三通、大小头、透气帽、存水弯等管件 5、管道标注色环 6、内外应喷（刷）沥青漆或防腐漆 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	842.1	175.34	147653.81	
57	031001005003	卡箍式排水铸铁管	1、材质：卡箍式排水铸铁管 2、规格：DN75 3、连接方式：加强型卡箍连接 4、包含弯头、三通、大小头、透气帽、存水弯等管件 5、管道标注色环 6、内外应喷（刷）沥青漆或防腐漆 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	28.3	118.95	3366.29	
58	031002001004	管道支架	1、名称：支吊架制作安装 2、除锈、刷樟丹两道，灰色调和漆两道 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	897.82	28.80	25857.22	
59	031004014001	水管井地漏	1、名称：水管井地漏 2、规格、材质：DN75，铸铁 3、含止水环、存水弯 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	28	105.56	2955.68	
本页小计							223038.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室安装

标段:

第 13 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
60	031004014002	机房地漏	1、名称:机房地漏 2、规格、材质:DN100, 铸铁 3、含止水环、存水弯 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	16	130.41	2086.56	
61	031004014003	地面清扫口	1、名称:地面清扫口 2、规格、材质:DN100, 不锈钢 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	146.83	587.32	
62	031004014004	普通地漏	1、名称:普通地漏 2、规格、材质:DN100, 铸铁 3、含止水环、存水弯 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	22	130.41	2869.02	
63	031002003006	钢套管	1、名称:钢套管 2、穿管规格:DN100 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	64	109.40	7001.60	
64	031002003007	钢套管	1、名称:钢套管 2、穿管规格:DN150 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	6	184.87	1109.22	
		雨水排水系统					34449.46	
65	031001006001	承压PVC排水管	1、材质:承压PVC排水管 2、规格:DN150 3、连接方式:溶剂粘接 4、包含弯头、三通、大小头、透气帽、存水弯等管件 5、管道标注色环 6、含灌水试验 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	285.78	73.94	21130.57	
本页小计							34784.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 14 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
66	031001006002	承压PVC排水管	1、材质：承压PVC排水管 2、规格：DN100 3、连接方式：溶剂粘接 4、包含弯头、三通、大小头、透气帽、存水弯等管件 5、管道标注色环 6、含灌水试验 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	36.57	45.55	1665.76	
67	031004014005	地漏	1、名称：地漏 2、规格、材质：DN100，铸铁 3、含止水环、存水弯 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	130.41	521.64	
68	031004014006	87型钢制雨水斗	1、名称：87型钢制雨水斗 2、规格、材质：DN100 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	197.00	394.00	
69	031004014007	87型钢制雨水斗	1、名称：87型钢制雨水斗 2、规格、材质：DN150 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	231.52	463.04	
70	031002001005	管道支架	1、名称：支吊架制作安装 2、除锈、刷樟丹两道，灰色调和漆两道 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	251.69	28.80	7248.67	
71	031002003008	钢套管	1、名称：钢套管 2、穿管规格：DN100 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	109.40	437.60	
72	031002003009	钢套管	1、名称：钢套管 2、穿管规格：DN150 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	14	184.87	2588.18	
本页小计							13318.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 15 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		压力排水系统					396570.66	
73	031001005004	涂塑镀锌钢管	1、材质:涂塑镀锌钢管 2、规格:DN100 3、连接方式:法兰沟槽连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	531.5	241.80	128516.70	
74	031001005005	涂塑镀锌钢管	1、材质:涂塑镀锌钢管 2、规格:DN80 3、连接方式:法兰沟槽连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	5.66	187.65	1062.10	
75	031001005006	涂塑镀锌钢管	1、材质:涂塑镀锌钢管 2、规格:DN65 3、连接方式:法兰沟槽连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	84.96	157.38	13371.00	
76	031002001006	管道支架	1、名称:支吊架制作安装 2、除锈、刷樟丹两道,灰色调和漆两道 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	495.08	28.80	14258.30	
77	031003001026	可曲挠橡胶接头	1、类型:可曲挠橡胶接头 2、规格、材质:DN65,球墨铸铁 3、连接方式:法兰连接 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	80	274.76	21980.80	
本页小计							179188.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 16 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
78	031003001027	球墨铸铁橡胶瓣止回阀	1、类型：球墨铸铁橡胶瓣止回阀 2、规格、材质：DN65，球墨铸铁 3、连接方式：法兰连接 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	80	505.37	40429.60	
79	031003001028	明杆闸阀	1、类型：明杆闸阀 2、规格、材质：DN65，球墨铸铁 3、连接方式：法兰连接 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	85	493.69	41963.65	
80	031003001029	压力表	1、类型：压力表 2、型号：Y-150型 0~1.6MPa 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	80	115.94	9275.20	
81	030109001001	潜污泵	1、名称：潜污泵，自带控制柜 2、规格：Q=15m³/h H=30m N=2.2KW 两用 3、基础设置减震装置 4、单机试运转 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	15	3548.10	53221.50	
82	030109001002	潜污泵	1、名称：潜污泵，自带控制柜 2、规格：Q=25m³/h H=30m N=5.5KW 两用 3、基础设置减震装置 4、单机试运转 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	14	2711.10	37955.40	
83	030109001003	潜污泵	1、名称：潜污泵，自带控制柜 2、规格：Q=36m³/h H=30m N=7.5KW 两用 3、基础设置减震装置 4、单机试运转 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	5	3113.40	15567.00	
本页小计							198412.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 17 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
84	030109001004	潜污泵	1、名称:潜污泵，自带控制柜 2、规格:Q=36m³/h H=20m N=7.5KW 两用 3、基础设置减震装置 4、单机试运转 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	6	3113.40	18680.40	
85	031002003010	刚性防水套管	1、名称:刚性防水套管 2、穿管规格:DN100 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	289.01	289.01	
		电气工程					3642770.21	
		强电					3563981.82	
86	030404017001	配电箱	1、名称:配电箱 TAPxtz1a 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	9830.54	9830.54	
87	030404017002	配电箱	1、名称:配电箱 TAPxtz1b 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3230.54	3230.54	
本页小计							32030.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 18 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
88	030404017003	配电箱	1、名称:配电箱 TAPxfz1a 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3230.54	3230.54	
89	030404017004	配电箱	1、名称:配电箱 TAPxfz1b 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3230.54	3230.54	
90	030404017005	配电箱	1、名称:配电箱 TAPYz1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3230.54	3230.54	
91	030404017006	配电箱	1、名称:配电箱 TAPkz1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3230.54	3230.54	
本页小计							12922.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 19 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
92	030404017007	配电箱	1、名称:配电箱 D-APkvz1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2630.54	2630.54	
93	030404017008	配电箱	1、名称:配电箱 D2APxfz1a 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	7430.54	7430.54	
94	030404017009	配电箱	1、名称:配电箱 D2APxfz1b 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	7430.54	7430.54	
95	030404017010	配电箱	1、名称:配电箱 D1APxfz1a 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	7430.54	7430.54	
本页小计							24922.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室安装

标段:

第 20 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
96	030404017011	配电箱	1、名称:配电箱 D1APxfz1b 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	7430.54	7430.54	
97	030404017012	配电箱	1、名称:配电箱 D1ATxfb1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	11030.54	11030.54	
98	030404017013	配电箱	1、名称:配电箱 D1ATxfb2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	11030.54	11030.54	
99	030404017014	配电箱	1、名称:配电箱 D2-ATshb 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	11030.54	11030.54	
本页小计							40522.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 21 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
100	030404017015	配电箱	1、名称:配电箱 D2-1APf j1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2390.54	2390.54	
101	030404017016	配电箱	1、名称:配电箱 D1-ATdt1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5630.54	5630.54	
102	030404017017	配电箱	1、名称:配电箱 D2APz11 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	6830.54	6830.54	
103	030404017018	配电箱	1、名称:配电箱 D2APz12 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	6830.54	6830.54	
本页小计							21682.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 22 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
104	030404017019	配电箱	1、名称:配电箱 D2APz13 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	6830.54	6830.54	
105	030404017020	配电箱	1、名称:配电箱 D2-3APf j1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2030.54	2030.54	
106	030404017021	配电箱	1、名称:配电箱 D2-APz1 jf 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2030.54	2030.54	
107	030404017022	配电箱	1、名称:配电箱 D2-3APf j2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2030.54	2030.54	
本页小计							12922.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 23 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
108	030404017023	配电箱	1、名称:配电箱 D2-2APf j1、D1-6APf j1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	2	2030.54	4061.08	
109	030404017024	配电箱	1、名称:配电箱 D2-2APf j2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2030.54	2030.54	
110	030404017025	配电箱	1、名称:配电箱 D2-4APf j1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2030.54	2030.54	
111	030404017026	配电箱	1、名称:配电箱 D1-3APf j1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2030.54	2030.54	
本页小计							10152.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 25 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
116	030404017031	配电箱	1、名称:配电箱 D2-1ATxf1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	11990.54	11990.54	
117	030404017032	配电箱	1、名称:配电箱 D2-3ATxf1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	11990.54	11990.54	
118	030404017033	配电箱	1、名称:配电箱 D2-2ATxf1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	11990.54	11990.54	
119	030404017034	配电箱	1、名称:配电箱 D2-2ATxf2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	11990.54	11990.54	
本页小计							47962.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 26 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
120	030404017035	配电箱	1、名称:配电箱 D2-2ATxf3 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	11990.54	11990.54	
121	030404017036	配电箱	1、名称:配电箱 D2-4ATxf1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	11990.54	11990.54	
122	030404017037	配电箱	1、名称:配电箱 D2-4ATxf2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	11990.54	11990.54	
123	030404017038	配电箱	1、名称:配电箱 D1-2ATxf1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	11990.54	11990.54	
本页小计							47962.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室安装

标段:

第 27 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
124	030404017039	配电箱	1、名称:配电箱 D1-4ATxf1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	11990.54	11990.54	
125	030404017040	配电箱	1、名称:配电箱 D1-6ATxf1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	11990.54	11990.54	
126	030404017041	配电箱	1、名称:配电箱 D1-5ATxf1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	11990.54	11990.54	
127	030404017042	配电箱	1、名称:配电箱 D1-5ATxf2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	11990.54	11990.54	
本页小计							47962.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 28 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
128	030404017043	配电箱	1、名称:配电箱 DAPxz8 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4430.54	4430.54	
129	030404017044	配电箱	1、名称:配电箱 DAPxp1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5630.54	5630.54	
130	030404017045	配电箱	1、名称:配电箱 DAPxp2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5630.54	5630.54	
131	030404017046	配电箱	1、名称:配电箱 DAPxb1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5630.54	5630.54	
本页小计							21322.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 29 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
132	030404017047	配电箱	1、名称:配电箱 DAPxb2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5630.54	5630.54	
133	030404017048	配电箱	1、名称:配电箱 DAPxb3 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5630.54	5630.54	
134	030404017049	配电箱	1、名称:配电箱 DAPxz1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5630.54	5630.54	
135	030404017050	配电箱	1、名称:配电箱 DAPxz2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4430.54	4430.54	
本页小计							21322.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室安装

标段:

第 30 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
136	030404017051	配电箱	1、名称:配电箱 DAPxz3 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4430.54	4430.54	
137	030404017052	配电箱	1、名称:配电箱 DAPxz4 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4430.54	4430.54	
138	030404017053	配电箱	1、名称:配电箱 DAPxz5 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4430.54	4430.54	
139	030404017054	配电箱	1、名称:配电箱 DAPxz6 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4430.54	4430.54	
本页小计							17722.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室安装

标段:

第 31 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
140	030404017055	配电箱	1、名称:配电箱 DAPxz7 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4430.54	4430.54	
141	030404017056	配电箱	1、名称:配电箱 B1ALz1a 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3590.54	3590.54	
142	030404017057	配电箱	1、名称:配电箱 B1ALz1b 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3590.54	3590.54	
143	030404017058	配电箱	1、名称:配电箱 B1-APxz1a 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	6230.54	6230.54	
本页小计							17842.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 32 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
144	030404017059	配电箱	1、名称:配电箱 B1-APxz1b 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	6230.54	6230.54	
145	030404017060	配电箱	1、名称:配电箱 D1-1~6AL 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	6	7430.54	44583.24	
146	030404017061	配电箱	1、名称:配电箱 D1-1ALE 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3590.54	3590.54	
147	030404017062	配电箱	1、名称:配电箱 D1-1~5ALE 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	5	3590.54	17952.70	
本页小计							72357.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 33 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
148	030404017063	配电箱	1、名称:配电箱 D1AWs1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2630.54	2630.54	
149	030404017064	配电箱	1、名称:配电箱 D1AWs2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2630.54	2630.54	
150	030404017065	配电箱	1、名称:配电箱 D1ALsb 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
151	030404017066	配电箱	1、名称:配电箱 D1ALsc 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
本页小计							12922.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 34 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
152	030404017067	配电箱	1、名称:配电箱 D1AWs2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2630.54	2630.54	
153	030404017068	配电箱	1、名称:配电箱 2-1ALsb 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
154	030404017069	配电箱	1、名称:配电箱 2-2ALsa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
155	030404017070	配电箱	1、名称:配电箱 2-2ALsb 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
本页小计							14122.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 35 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
156	030404017071	配电箱	1、名称:配电箱 1AWs1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	1190.54	1190.54	
157	030404017072	配电箱	1、名称:配电箱 1-1ALsa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
158	030404017073	配电箱	1、名称:配电箱 3-1AWs1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
159	030404017074	配电箱	1、名称:配电箱 D1ALsa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
本页小计							12682.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 36 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
160	030404017075	配电箱	1、名称:配电箱 D1-5AWs1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
161	030404017076	配电箱	1、名称:配电箱 D1ALsa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
162	030404017077	配电箱	1、名称:配电箱 D1-6ALdf 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4790.54	4790.54	
163	030404017078	配电箱	1、名称:配电箱 3-1ATxks 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5150.54	5150.54	
本页小计							17602.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 37 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
164	030404017079	配电箱	1、名称:配电箱 3-1ATaf 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	10790.54	10790.54	
165	030404017080	配电箱	1、名称:配电箱 3-1ATba 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	10790.54	10790.54	
166	030404017081	配电箱	1、名称:配电箱 B1ALz1a 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3590.54	3590.54	
167	030404017082	配电箱	1、名称:配电箱 B1ALz1b 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3590.54	3590.54	
本页小计							28762.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 38 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
168	030404017083	配电箱	1、名称:配电箱 D2-1~4AL、D2-2AL1~2、D2-4AL1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	7	9230.54	64613.78	
169	030404017084	A型集中控制应急照明集中电源箱	1、名称:A型集中控制应急照明集中电源箱 D1-1/2/4/6 ALEa 2、安装方式:挂墙明装 3、参数:Pe=1kW，输出DC36V(系统连续供电时间≥90min+30min) 3、安装方式:挂墙明装 4、含接地相关费用，详见系统图 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	4	3327.89	13311.56	
170	030404017085	A型集中控制应急照明集中电源箱	1、名称:A型集中控制应急照明集中电源箱 D2-1~4ALEa 2、安装方式:挂墙明装 3、参数:Pe=1kW，输出DC36V(系统连续供电时间≥90min+30min) 3、安装方式:挂墙明装 4、含接地相关费用，详见系统图 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	4	3327.89	13311.56	
171	030403006001	密集型插接铜母线	1、名称:密集型插接铜母线 2、规格:KZ-MX-GLMC-T/2000 A/5P IP65 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	65.72	4875.61	320425.09	
本页小计							411661.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 39 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
172	030403006002	密集型插接铜母线	1、名称:密集型插接铜母线 2、规格:KZ-MX-GLMC-T/1000A/5P IP65 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	171.98	2475.00	425650.50	
173	030403007001	始端箱	1、名称:母线槽始端箱 2、规格:1000A 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	1594.42	1594.42	
174	030403007002	始端箱	1、名称:母线槽始端箱 2、规格:2000A 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	1681.60	1681.60	
175	030411003001	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:800X150X1.8mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	39.15	300.78	11775.54	
176	030411003002	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:600X150X1.5mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	13.32	192.17	2559.70	
177	030411003003	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:400X150X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	37.79	166.18	6279.94	
本页小计							449541.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 40 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
178	030411003004	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:300X150X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	192.83	112.11	21618.17	
179	030411003005	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:200X150X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	171.64	101.95	17498.70	
180	030411003006	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:200X100X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	16.18	96.60	1562.99	
181	030413001001	支架制作及安装	1、名称:支架制作安装 2、除锈、防锈漆两道,磁性调和漆两道 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	416.73	28.52	11885.14	
182	030411001001	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG20mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	516.96	13.03	6735.99	
183	030411001002	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG25mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	124.04	18.02	2235.20	
本页小计							61536.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室安装

标段:

第 41 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
184	030411001003	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG32mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	397.94	20.88	8308.99	
185	030411001004	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC20mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	3455.55	16.94	58537.02	
186	030411001005	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC25mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	506.85	22.15	11226.73	
187	030411001006	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC32mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	13.43	26.66	358.04	
188	030411001007	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC50mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	7.23	43.63	315.44	
189	030413002001	槽沟及恢复	1、名称:凿槽沟及恢复 2、规格:70×70mm 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	126.74	24.40	3092.46	
本页小计							81838.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 42 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
190	030408001001	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x240+1x120) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	158.66	798.11	126628.13	
191	030408001002	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x185+1x95) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	699.11	614.08	429309.47	
192	030408001003	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x150+1x95) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	445.96	543.22	242254.39	
193	030408001004	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x95+1x50) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1014.28	325.31	329955.43	
194	030408001005	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x70+1x35) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	73.07	237.78	17374.58	
本页小计							1145522.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 43 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
195	030408001006	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x50+1x25) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	322.85	173.39	55978.96	
196	030408001007	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x50+1x16) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	75.77	173.39	13137.76	
197	030408001008	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x35+1x16) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	59.94	125.27	7508.68	
198	030408001009	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x25+1x16) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	10.94	100.47	1099.14	
199	030408001010	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (5x16) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	773.98	73.55	56926.23	
本页小计							134650.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 44 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
200	030408001011	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (5x10) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	14.58	46.54	678.55	
201	030408001012	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (5x4) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	7.29	22.39	163.22	
202	030408001013	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZBN-YJY-B1(t1, d1) (5x4) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	153.09	22.39	3427.69	
203	030408001014	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZBN-YJY-B1(t1, d1) (5x6) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	59.54	32.80	1952.91	
204	030408001015	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZBN-YJY-B1(t1, d1) (5x10) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	136.08	46.54	6333.16	
本页小计							12555.53	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 45 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
205	030408001016	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZBN-YJY-B1(t1, d1) (5x16) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	51.03	73.55	3753.26	
206	030408001017	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZBN-YJY-B1(t1, d1) (4x25+1x16) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	17.01	100.47	1708.99	
207	030408001018	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZBN-YJY-B1(t1, d1) (4x35+1x16) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	17.01	125.27	2130.84	
208	030408001019	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZBN-YJY-B1(t1, d1) (4x120+1x70) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	17.01	408.89	6955.22	
209	030408001020	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZBN-YJY-B1(t1, d1) (4x240+1x120) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	17.01	798.11	13575.85	
本页小计							28124.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室安装

标段:

第 46 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
210	030408001021	矿物绝缘电缆	1、名称:矿物绝缘电缆 2、规格:NW-RTTZ-4x240+1x120 3、材质:铜芯 4、电压等级（kV）:1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	71.23	749.15	53361.95	
211	030408001022	矿物绝缘电缆	1、名称:矿物绝缘电缆 2、规格:NW-RTTZ-4x185+1x95 3、材质:铜芯 4、电压等级（kV）:1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	69.4	597.30	41452.62	
212	030408001023	矿物绝缘电缆	1、名称:矿物绝缘电缆 2、规格:NW-RTTZ-4x95+1x50 3、材质:铜芯 4、电压等级（kV）:1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	385.81	336.04	129647.59	
213	030408001024	矿物绝缘电缆	1、名称:矿物绝缘电缆 2、规格:NW-RTTZ-4x70+1x35 3、材质:铜芯 4、电压等级（kV）:1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	129.99	267.12	34722.93	
214	030408001025	矿物绝缘电缆	1、名称:矿物绝缘电缆 2、规格:NW-RTTZ-4x25+1x16 3、材质:铜芯 4、电压等级（kV）:1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	253.76	118.05	29956.37	
215	030408001026	矿物绝缘电缆	1、名称:矿物绝缘电缆 2、规格:NW-RTTZ-5x16 3、材质:铜芯 4、电压等级（kV）:1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	80.94	94.64	7660.16	
本页小计							296801.62	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 47 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
216	030408006001	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面16mm ² 以内 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	48	98.58	4731.84	
217	030408006002	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面35mm ² 以内 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	12	153.99	1847.88	
218	030408006003	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面70mm ² 以内 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	8	199.76	1598.08	
219	030408006004	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面120mm ² 以内 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	6	256.73	1540.38	
220	030408006005	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面185mm ² 以内 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	12	305.39	3664.68	
221	030408006006	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面240mm ² 以内 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	8	378.60	3028.80	
222	030408006007	矿物质电缆头	1、名称:矿物质电缆头 2、规格:NW-RTTZ-4x25+1x16 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	16	181.09	2897.44	
本页小计							19309.10	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 48 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
223	030408006008	矿物质电缆头	1、名称:矿物质电缆头 2、规格:NW-RTTZ-4x70+1x35 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	8	248.30	1986.40	
224	030408006009	矿物质电缆头	1、名称:矿物质电缆头 2、规格:NW-RTTZ-4x95+1x50 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	8	316.55	2532.40	
225	030408006010	矿物质电缆头	1、名称:矿物质电缆头 2、规格:NW-RTTZ-4x185+1x95 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	421.69	1686.76	
226	030408006011	矿物质电缆头	1、名称:矿物质电缆头 2、规格:NW-RTTZ-4x240+1x120 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	503.47	2013.88	
227	030408006012	矿物质电缆头	1、名称:矿物质电缆头 2、规格:NW-RTTZ-5x16mm2 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	6	149.94	899.64	
228	030411004001	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZC-BYJ-1.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	3142.56	2.61	8202.08	
229	030411004002	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZC-BYJ-2.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1253.5	3.33	4174.16	
本页小计							21495.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 49 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
230	030411004003	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZC-BYJ-4 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	574.26	4.36	2503.77	
231	030411004004	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZC-BYJ-6 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	88.19	5.94	523.85	
232	030411004005	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZCN-BYJ-1.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	5632.15	2.66	14981.52	
233	030411004006	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZCN-BYJ-2.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	412.56	3.44	1419.21	
234	030411004007	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZCN-BYJ-16 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	165.74	14.68	2433.06	
235	030413002002	槽沟及恢复	1、名称:凿槽沟及恢复 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	4125.52	24.40	100662.69	
本页小计							122524.10	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 50 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
236	030412004001	中型消防应急安全出口标志灯	1、名称：中型消防应急安全出口标志灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	7	104.58	732.06	
237	030412004002	中型消防应急疏散出口标志灯	1、名称：中型消防应急疏散出口标志灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	46	99.74	4588.04	
238	030412004003	中型楼层标志灯	1、名称：中型楼层标志灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	18	99.74	1795.32	
239	030412004004	中型双面多信息复合标志灯	1、名称：中型双面多信息复合标志灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	12	99.74	1196.88	
240	030412004005	中型单面多信息复合标志灯	1、名称：中型单面多信息复合标志灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	12	99.74	1196.88	
241	030412004006	中型消防应急疏散指示灯	1、名称：中型消防应急疏散指示灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	179	99.74	17853.46	
242	030412004007	中型消防应急疏散指示灯（双面单向）	1、名称：中型消防应急疏散指示灯（双面单向） 2、参数综合考虑 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	9	105.38	948.42	
本页小计							28311.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 51 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
243	030412004008	地面疏散指示灯(单向)	1、名称:地面疏散指示灯(单向) 2、参数综合考虑 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	2	127.85	255.70	
244	030412004009	消防应急照明灯	1、名称:消防应急照明灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	246	156.86	38587.56	
245	030412002001	壁灯	1、名称:壁灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	18	232.61	4186.98	
246	030412002002	LED平板灯(600宽*600长)	1、名称:LED平板灯(600宽*600长) 2、参数综合考虑 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	9	265.98	2393.82	
247	030412002003	LED吸顶灯(自带红外感应器开关)	1、名称:LED吸顶灯(自带红外感应器开关) 2、参数综合考虑 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	27	93.51	2524.77	
248	030412002004	LED吸顶灯	1、名称:LED吸顶灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	1	73.39	73.39	
249	030412002005	LED T8支架(单管)-壁装	1、名称:LED T8支架(单管) 2、参数综合考虑 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	134	65.12	8726.08	
本页小计							56748.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 52 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
250	030412002006	LED T8支架(单管)-管吊	1、名称:LED T8支架(单管) 2、参数综合考虑 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	235	90.93	21368.55	
251	030412002007	LED T8支架(双管)-管吊	1、名称:LED T8支架(双管) 2、参数综合考虑 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	69	136.21	9398.49	
252	030412002008	LED T8应急支架(单管)-壁装	1、名称:LED T8应急支架(单管) 2、参数综合考虑 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	25	65.12	1628.00	
253	030412002009	LED T8应急支架(双管)-管吊	1、名称:LED T8应急支架(双管) 2、参数综合考虑 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	9	160.85	1447.65	
254	030412002010	车库物联网LED灯	1、名称:车库物联网LED灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	261	96.75	25251.75	
255	030404035001	安全型地面二三极组合插座	1、名称:安全型地面二三极组合插座 2、规格:10A 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	25.61	25.61	
256	030404035002	安全型二三极组合插座	1、名称:安全型二三极组合插座 2、规格:E3426/10US, 10A 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	150	25.61	3841.50	
本页小计							62961.55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 53 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
257	030404035003	安全型三极插座	1、名称：安全型三极插座 2、规格：E3426/16US，16A 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	28	27.96	782.88	
258	030404034001	暗装单极开关	1、名称：暗装单极开关 2、规格：E2031/2A 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	39	18.93	738.27	
259	030404034002	暗装双极开关	1、名称：暗装双极开关 2、规格：E2032/2A 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	33	20.90	689.70	
260	030404034003	暗装三极开关	1、名称：暗装三极开关 2、规格：E2033/2A 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	15	23.93	358.95	
261	030411006001	接线盒	1、名称：钢制接线盒 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1616	9.21	14883.36	
262	030414002001	送配电装置系统	1、名称：送配电装置调试 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	系统	87	906.51	78866.37	
		充电桩配电					78788.39	
263	030411001008	配管	1、名称：镀锌电线管 2、规格：JDG20mm 3、敷设方式：综合考虑 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1049	13.03	13668.47	
本页小计							109988.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 54 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
264	030411001009	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG25mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	644.87	18.02	11620.56	
265	030408001027	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1)(5x4) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1049	22.39	23487.11	
266	030408001028	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1)(5x10) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	644.87	46.54	30012.25	
		防雷接地					101301.20	
267	030409004001	均压环	1、名称:均压环 2、规格:40×4热镀锌扁钢 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1687.76	16.13	27223.57	
268	030409003001	防雷引下线	1、名称:防雷引下线 2、规格:利用建筑物钢筋混凝土柱子或剪力墙内内两根φ10以上主钢筋作为防雷引下线 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	2159.45	18.81	40619.25	
269	030409008001	接地端子	1、名称:接地端子 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	25	114.73	2868.25	
本页小计							135830.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 55 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
270	030409008002	预埋连接板	1、名称:预埋连接板 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	130	114.73	14914.90	
271	030411001010	配管	1、名称:配管 2、规格:PC32 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	37.31	13.59	507.04	
272	030411004008	配线	1、名称:管内穿线 2、规格:ZR-BV-25 3、材质:铜芯 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	40.31	17.75	715.50	
273	030409001001	水平接地体	1、名称:水平接地体 2、规格:地梁不少于两根主筋(底筋)通长焊接 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1325.68	8.06	10684.98	
274	030409001002	人工钢质垂直接地体	1、名称:人工钢质垂直接地体 2、规格:地梁不少于两根主筋(底筋)通长焊接 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	根	15	134.95	2024.25	
275	030414011001	接地装置	1、名称:接地装置调试 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	系统	1	1743.46	1743.46	
		消防工程					3531532.27	
		消防电系统					684332.08	
		火灾自动报警系统					557015.30	
本页小计							30590.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 56 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
276	030904012001	端子模块箱	1、名称:端子模块箱 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	11	238.92	2628.12	
277	030904012002	UPS不间断电源(180min)	1、名称:UPS不间断电源(180min) 2、专用不间断电源 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2112.64	2112.64	
278	030904012003	集中火灾报警控制器(联动型)	1、名称:集中火灾报警控制器(联动型) 2、自带打印机 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4271.20	4271.20	
279	030904012004	手动控制盘	1、名称:手动控制盘 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	1752.56	1752.56	
280	030904012005	电气火灾监控器	1、名称:电气火灾监控器 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4881.09	4881.09	
281	030904012006	消防设备电源监控器	1、名称:消防设备电源监控器 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4528.27	4528.27	
282	030904012007	防火门监控器	1、名称:防火门监控器 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4528.27	4528.27	
283	030904012008	应急照明控制器	1、名称:应急照明控制器 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2760.07	2760.07	
本页小计							27462.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 57 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
284	030904012009	消防专用电话总机	1、名称:消防专用电话总机 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4331.47	4331.47	
285	030904012010	消防应急广播	1、名称:消防应急广播 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2760.07	2760.07	
286	030904012011	D1类电涌保护器	1、名称:D1类电涌保护器 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	216.27	216.27	
287	030904012012	实时液位显示器	1、名称:实时液位显示器 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	2	2062.67	4125.34	
288	030904012013	输入模块(监视模块)	1、名称:输入模块(监视模块) 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	215	271.95	58469.25	
289	030904012014	输出模块(控制模块)	1、名称:输出模块(控制模块) 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	132	271.95	35897.40	
290	030904012015	总线隔离器	1、名称:总线隔离器 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	39	147.63	5757.57	
291	030904001001	线型光束感烟火灾探测器(发射)	1、名称:线型光束感烟火灾探测器(发射) 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	7	383.58	2685.06	
292	030904001002	编址感烟探测器	1、名称:编址感烟探测器 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	383	93.08	35649.64	
本页小计							149892.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 58 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
293	030904001003	编址感温探测器	1、名称:编址感温探测器 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	12	93.08	1116.96	
294	030904006001	电话插孔	1、名称:电话插孔 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	86	67.84	5834.24	
295	030904006002	带指示灯的消火栓按钮	1、名称:带指示灯的消火栓按钮 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	86	129.01	11094.86	
296	030904006003	光报警器	1、名称:光报警器 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	86	140.93	12119.98	
297	030904006004	手动报警按钮	1、名称:手动报警按钮 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	127	82.86	10523.22	
298	030904006005	吸顶喇叭(具阻燃结构)	1、名称:吸顶喇叭(具阻燃结构) 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	300	80.19	24057.00	
299	030904006006	消防专用电话	1、名称:消防专用电话 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	81.89	327.56	
300	030904006007	区域火灾显示器	1、名称:区域火灾显示器 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	20	2560.81	51216.20	
本页小计							116290.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 59 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
301	030411001011	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG20mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	2213.02	13.03	28835.65	
302	030411001012	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG25mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	591.21	18.02	10653.60	
303	030411004009	配线	1、名称:多芯软导线 2、规格:WDUZCN-RYS-2x1.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	9287.65	6.14	57026.17	
304	030411004010	配线	1、名称:多芯软导线 2、规格:WDUZCN-RYP-2x1.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1511.65	6.26	9462.93	
305	030411004011	配线	1、名称:多芯软导线 2、规格:WDUZCN-RYSP-2x1.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	3623.34	6.26	22682.11	
306	030411004012	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDUZCN-BYJ-2.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	5588.11	3.44	19223.10	
本页小计							147883.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 60 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
307	030411004013	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WUZCN-BYJ-6 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	2258.16	6.19	13978.01	
308	030411006002	接线盒	1、名称:钢制接线盒 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	759	9.21	6990.39	
309	030411003007	消防槽式桥架	1、名称:封闭式槽式桥架 2、规格:100X50X1.2mm 3、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	704.97	76.90	54212.19	
310	030413001002	支架制作及安装	1、名称:支架制作安装 2、除锈、防锈漆两道,磁性调和漆两道 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	569.15	28.52	16232.16	
311	030905001001	自动报警系统调试	1、系统形式:自动报警系统调试 2、点数:2000点以下 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	系统	1	24074.68	24074.68	
		防火门监控系统					72406.13	
312	030507007001	防火门电动闭门器	1、名称:防火门电动闭门器 2、内置通信控制模块 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	42	224.47	9427.74	
313	030507007002	防火门门磁开关	1、名称:防火门门磁开关 2、内置通信控制模块 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	21	74.07	1555.47	
本页小计							126470.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 61 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
314	030904012016	监控模块	1、名称:监控模块 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	42	370.18	15547.56	
315	030411001013	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG20mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	2356.76	13.03	30708.58	
316	030411004014	配线	1、名称:多芯软导线 2、规格:WDZCN-RYS-2x1.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	2407.16	6.14	14779.96	
317	030411006003	接线盒	1、名称:钢制接线盒 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	42	9.21	386.82	
		电气火灾监控系统					10857.84	
318	030904012017	电气火灾监控模块	1、名称:电气火灾监控模块 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	12	275.93	3311.16	
319	030411004015	配线	1、名称:多芯软导线 2、规格:WDZCN-RYSP-2x1.5 3、材质:铜芯 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	333.26	6.62	2206.18	
320	030411001014	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC20mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	315.26	16.94	5340.50	
		消防设备电源监控系统					28625.07	
本页小计							72280.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 62 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
321	030904012018	消防电源监控模块	1、名称:消防电源监控模块 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	40	245.40	9816.00	
322	030411004016	配线	1、名称:多芯软导线 2、规格:WDZCN-RYSP-2x1.5 3、材质:铜芯 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	405.75	6.62	2686.07	
323	030411004017	配线	1、名称:多芯软导线 2、规格:WDZCN-RYS-2x2.5 3、材质:铜芯 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	445.71	5.79	2580.66	
324	030411001015	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC20mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	799.43	16.94	13542.34	
		消防应急照明和疏散指示系统					3510.85	
325	030411001016	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG20mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	180.26	13.03	2348.79	
326	030411004018	配线	1、名称:多芯软导线 2、规格:WDZCN-RYS-2x1.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	189.26	6.14	1162.06	
		气体灭火报警控制系统					11916.89	
本页小计							32135.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 63 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
327	030904012019	气体灭火控制器	1. 名称: 气体灭火控制器 2. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	2	2260.07	4520.14	
328	030904012020	紧急启动按钮及手/自动状态切换装置	1. 名称: 紧急启动按钮及手/自动状态切换装置 2. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	2	98.04	196.08	
329	030507007003	自动、手动控制状态显示装置	1. 名称: 自动、手动控制状态显示装置 2. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	4	366.78	1467.12	
330	030904001004	智能烟感探测器底座	1. 名称: 智能烟感探测器底座 2. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	6	93.08	558.48	
331	030904001005	智能温感探测器底座	1. 名称: 智能温感探测器底座 2. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	8	93.08	744.64	
332	030904006008	声光报警器	1. 名称: 声光报警器 2. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	132.91	531.64	
333	030904006009	火光报警器	1. 名称: 火光报警器 2. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	111.99	447.96	
334	030411001017	配管	1. 名称: 镀锌电线管 2. 规格: JDG20mm 3. 敷设方式: 综合考虑 4. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	177.45	13.03	2312.17	
本页小计							10778.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室安装

标段:

第 64 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
335	030411004019	配线	1、名称:多芯软导线 2、规格:WDUZCN-RYS-2x1.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	185.45	6.14	1138.66	
		消防水系统					1665870.44	
		消防水泵房					357917.68	
336	030901002001	消火栓钢管	1. 材质:内外热浸镀锌加厚钢管 2. 规格:DN65 PN1.6 3. 连接方式:机械沟槽式卡箍连接 4. 连接管件:包含卡箍, 弯头, 三通, 大小头等管件 5. 除锈、刷樟丹两道, 灰色调和漆两道, 管道标注色环 6. 管道试压 7. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	5.66	87.95	497.80	
337	030901001001	水喷淋钢管	1. 材质:内外热浸镀锌加厚钢管 2. 规格:DN100 PN1.6 3. 连接方式:机械沟槽式卡箍连接 4. 连接管件:包含卡箍, 弯头, 三通, 大小头等管件 5. 除锈、刷樟丹两道, 灰色调和漆两道, 管道标注色环 6. 管道试压 7. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	4.88	144.31	704.23	
本页小计							2340.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室安装

标段:

第 65 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
338	030901002002	消火栓钢管	1. 材质: 内外热浸镀锌加厚钢管 2. 规格: DN40 PN1.6 3. 连接方式: 机械沟槽式卡箍连接 4. 连接管件: 包含弯头, 三通, 大小头等管件 5. 除锈、刷樟丹两道, 灰色调和漆两道, 管道标注色环 6. 管道试压 7. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	9.1	65.85	599.24	
339	030901001002	水喷淋钢管	1. 材质: 内外热浸镀锌加厚钢管 2. 规格: DN150 PN1.6 3. 连接方式: 机械沟槽式卡箍连接 4. 连接管件: 包含卡箍, 弯头, 三通, 大小头等管件 5. 除锈、刷樟丹两道, 灰色调和漆两道, 管道标注色环 6. 管道试压 7. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	49.63	160.68	7974.55	
340	030901001003	水喷淋钢管	1. 材质: 内外热浸镀锌加厚钢管 2. 规格: DN200 PN1.6 3. 连接方式: 机械沟槽式卡箍连接 4. 连接管件: 包含卡箍, 弯头, 三通, 大小头等管件 5. 除锈、刷樟丹两道, 灰色调和漆两道, 管道标注色环 6. 管道试压 7. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1.31	281.30	368.50	
本页小计							8942.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室安装

标段:

第 66 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
341	030901001004	水喷淋钢管	1. 材质: 内外热浸镀锌加厚钢管 2. 规格: DN400 PN1.6 3. 连接方式: 机械沟槽式卡箍连接 4. 连接管件: 包含卡箍, 弯头, 三通, 大小头等管件 5. 除锈、刷樟丹两道, 灰色调和漆两道, 管道标注色环 6. 管道试压 7. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	19.99	512.31	10241.08	
342	030901001005	水喷淋钢管	1. 材质: 内外热浸镀锌加厚钢管 2. 规格: DN65 PN1.6 3. 连接方式: 机械沟槽式卡箍连接 4. 连接管件: 包含卡箍, 弯头, 三通, 大小头等管件 5. 除锈、刷樟丹两道, 灰色调和漆两道, 管道标注色环 6. 管道试压 7. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	9.76	87.95	858.39	
343	030901001006	水喷淋钢管	1. 材质: 内外热浸镀锌加厚钢管 2. 规格: DN100 PN1.6 3. 连接方式: 机械沟槽式卡箍连接 4. 连接管件: 包含卡箍, 弯头, 三通, 大小头等管件 5. 除锈、刷樟丹两道, 灰色调和漆两道, 管道标注色环 6. 管道试压 7. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	3.29	144.31	474.78	
本页小计							11574.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室安装

标段:

第 67 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
344	030901001007	水喷淋钢管	1. 材质: 内外热浸镀锌加厚钢管 2. 规格: DN150 PN1.6 3. 连接方式: 机械沟槽式卡箍连接 4. 连接管件: 包含卡箍, 弯头, 三通, 大小头等管件 5. 除锈、刷樟丹两道, 灰色调和漆两道, 管道标注色环 6. 管道试压 7. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	35.11	160.68	5641.47	
345	030901001008	水喷淋钢管	1. 材质: 内外热浸镀锌钢管（雨淋） 2. 规格: DN100 PN1.6 3. 连接方式: 机械沟槽式卡箍连接 4. 连接管件: 包含卡箍, 弯头, 三通, 大小头等管件 5. 除锈、刷樟丹两道, 灰色调和漆两道, 管道标注色环 6. 管道试压 7. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	2.81	123.76	347.77	
346	030901001009	水喷淋钢管	1. 材质: 内外热浸镀锌钢管（水幕） 2. 规格: DN65 PN1.6 3. 连接方式: 机械沟槽式卡箍连接 4. 连接管件: 包含卡箍, 弯头, 三通, 大小头等管件 5. 除锈、刷樟丹两道, 灰色调和漆两道, 管道标注色环 6. 管道试压 7. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	0.91	78.90	71.80	
本页小计							6061.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 68 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
347	030901001010	水喷淋钢管	1. 材质：内外热浸镀锌钢管（水幕） 2. 规格：DN100 PN1.6 3. 连接方式：机械沟槽式卡箍连接 4. 连接管件：包含卡箍，弯头，三通，大小头等管件 5. 除锈、刷樟丹两道，灰色调和漆两道，管道标注色环 6. 管道试压 7. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	15.72	123.76	1945.51	
348	031002001007	管道支架	1. 名称：支吊架制作安装 2. 除锈、刷樟丹两道，灰色调和漆两道 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	76.032	28.80	2189.72	
349	030901013001	灭火器	1. 名称：手提式5kg装药量磷酸铵盐干粉灭火器 2. 带灭火器箱 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	具	2	63.81	127.62	
350	031003003001	法兰阀门	1. 名称：电动阀 2. 规格、压力等级：DN65 3. 连接形式：法兰 4. 材质：球墨铸铁 5. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	1555.15	4665.45	
351	031003003002	法兰阀门	1. 名称：压力调节阀 2. 规格、压力等级：DN150 3. 连接形式：法兰 4. 材质：球墨铸铁 5. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	1122.53	1122.53	
本页小计							10050.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 69 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
352	031003003003	法兰阀门	1. 名称: 压力调节阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰 4. 材质: 球墨铸铁 5. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	603.66	603.66	
353	031003003004	法兰阀门	1. 名称: 明杆闸阀 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 法兰 4. 材质: 球墨铸铁 5. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	15	1392.13	20881.95	
354	031003003005	法兰阀门	1. 名称: 明杆闸阀 2. 规格、压力等级: DN200 3. 连接形式: 法兰 4. 材质: 球墨铸铁 5. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	2007.82	2007.82	
355	031003003006	法兰阀门	1. 名称: 明杆闸阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰 4. 材质: 球墨铸铁 5. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	816.53	3266.12	
356	031003003007	法兰阀门	1. 名称: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰 4. 材质: 球墨铸铁 5. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	840.60	1681.20	
357	031003003008	法兰阀门	1. 名称: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 法兰 4. 材质: 球墨铸铁 5. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	1251.24	3753.72	
本页小计							32194.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 70 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
358	031003001030	螺纹阀门	1. 名称: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 螺纹 4. 材质: 球墨铸铁 5. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	215.64	431.28	
359	031003001031	螺纹阀门	1. 名称: 明杆闸阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 螺纹 4. 材质: 球墨铸铁 5. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	259.40	1037.60	
360	031003001032	螺纹阀门	1. 名称: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式: 螺纹 4. 材质: 球墨铸铁 5. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	5	82.30	411.50	
361	031003003009	法兰阀门	1. 名称: 明杆闸阀 2. 规格、压力等级: DN400 3. 连接形式: 法兰 4. 材质: 球墨铸铁 5. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	5110.12	10220.24	
362	031003003010	法兰阀门	1. 名称: 明杆闸阀 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 法兰 4. 材质: 球墨铸铁 5. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	493.69	493.69	
363	080902007001	流量计	1. 名称: 流量计 2. 规格: DN150 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	916.06	916.06	
本页小计							13510.37	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 71 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
364	080902007002	流量计	1. 名称: 流量计 2. 规格: DN100 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	814.46	814.46	
365	030804001001	低压碳钢管件	1. 材质: 偏心异径管 2. 规格: DN100 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	359.05	359.05	
366	030804001002	低压碳钢管件	1. 材质: 偏心异径管 2. 规格: DN150 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	518.39	1555.17	
367	031003010001	软接头(软管)	1. 材质: 可曲挠橡胶接头 2. 规格: DN100 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	404.17	404.17	
368	031003003011	法兰阀门	1. 名称: 电动阀 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 法兰 4. 材质: 球墨铸铁 5. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	7701.16	7701.16	
369	031003003012	可调式减压阀	1. 名称: 可调式减压阀 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 法兰 4. 材质: 球墨铸铁 5. 含8个闸阀, 2个Y型过滤器, 2个不锈钢软接头, 3个压力表, 2个先导式可调节减压阀, 1个安全阀 6. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	15682.29	15682.29	
本页小计							26516.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 72 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
370	030804001003	低压碳钢管件	1. 材质：偏心异径管 2. 规格：DN40 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	137.32	274.64	
371	031003010002	软接头(软管)	1. 材质：可曲挠橡胶接头 2. 规格：DN400 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	2089.93	2089.93	
372	031003010003	软接头(软管)	1. 材质：可曲挠橡胶接头 2. 规格：DN150 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	7	626.75	4387.25	
373	031003010004	软接头(软管)	1. 材质：可曲挠橡胶接头 2. 规格：DN40 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	161.96	647.84	
374	030601002001	压力仪表	1. 名称：压力开关 2. 规格：DN150 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	3	502.02	1506.06	
375	030601002002	压力仪表	1. 名称：压力表 2. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	13	151.29	1966.77	
376	030601002003	流量开关	1. 名称：流量开关 2. 规格：DN150 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	862.02	862.02	
377	030804001004	低压碳钢管件	1. 材质：同心异径管 2. 规格：DN150 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	518.39	1555.17	
本页小计							13289.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 73 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
378	030804001005	低压碳钢管件	1. 材质：同心异径管 2. 规格：DN100 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	359.05	359.05	
379	030804001006	低压碳钢管件	1. 材质：同心异径管 2. 规格：DN40 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	137.32	274.64	
380	031006001003	室外消火栓泵组	1、设备名称：室外消火栓泵组 2、性能参数：Q=40L/s H=50m N=37kW, 一用一备 3、基础设置减震装置 4、含控制箱 5、单机试运转 6、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	1	36025.26	36025.26	
381	031006001004	室内消火栓泵组	1、设备名称：室内消火栓泵组 2、性能参数：Q=40L/s H=120m N=90kW, 一用一备 3、基础设置减震装置 4、含控制箱 5、单机试运转 6、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	1	54468.62	54468.62	
382	031006001005	室内自动喷淋泵组	1、设备名称：室内自动喷淋泵组 2、性能参数：Q=40L/s H=120m N=90kW, 两用一备 3、基础设置减震装置 4、含控制箱 5、单机试运转 6、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	1	54798.74	54798.74	
本页小计							145926.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 74 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
383	031006001006	室外消火栓稳压泵组	1、设备名称：室外消火栓稳压泵组 2、性能参数：Q=1.2L/s H=40m N=3kW, 一用一备，配套隔膜式气压罐：Φ xH=1000x2300 3、基础设置减震装置 4、含控制箱 5、单机试运转 6、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	1	20912.87	20912.87	
384	031006001007	室内消火栓稳压泵组	1、设备名称：室内消火栓稳压泵组 2、性能参数：Q=1.2L/s H=110m N=7.5kW, 一用一备，配套隔膜式气压罐：Φ xH=1000x2300 3、基础设置减震装置 4、含控制箱 5、单机试运转 6、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	1	33868.62	33868.62	
385	031006001008	室内自动喷淋稳压泵组	1、设备名称：室内自动喷淋稳压泵组 2、性能参数：Q=2L/s H=110m N=7.5kW, 一用一备，配套隔膜式气压罐：Φ xH=1000x2300 3、基础设置减震装置 4、含控制箱 5、单机试运转 6、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	1	33868.62	33868.62	
		消火栓给水系统					368162.85	
本页小计							88650.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 75 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
386	030901010001	室内消火栓	1、安装方式:室内消火栓 2、型号、规格:WxHxB=700x1800x240(P19)，消火栓箱安装参照国标图集15S202 3、附件材质、规格:采用铝合金箱,箱内设有DN65mm消火栓(或SNJ65减压稳压消火栓)一个,衬胶水龙带一条,长25米DN65mm,消防转盘一套(DN25mm、软管卷盘胶管长30m、DN6mm小水枪一支)。警铃、指示灯、碎玻璃报警按钮由电气专业配置。出水口压力大于0.50MPa时均采用减压稳压消火栓(可减静压和动压) 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	72	1102.85	79405.20	
387	030901013002	灭火器	1、名称:磷酸铵盐干粉灭火器 2、规格型号:MF/ABC 5kg 3、带灭火器箱 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	具	22	61.15	1345.30	
388	030901002003	消火栓钢管	1、材质:内外壁热浸镀锌钢管 2、规格:DN65*3.5mm PN≤1.2 3、连接方式:卡箍连接 4、连接管件:包含卡箍,弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	262.07	87.28	22873.47	
本页小计							103623.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 76 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
389	030901001011	消火栓钢管	1、材质：内外壁热浸镀锌钢管 2、规格：DN100*4.0mm PN≤1.2 3、连接方式：卡箍连接 4、连接管件：包含卡箍，弯头，三通，大小头等管件 5、红色调和漆两道，管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	324.21	171.87	55721.97	
390	030901001012	消火栓钢管	1、材质：内外壁热浸镀锌钢管 2、规格：DN150*4.5mm PN≤1.2 3、连接方式：卡箍连接 4、连接管件：包含卡箍，弯头，三通，大小头等管件 5、红色调和漆两道，管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	669.39	233.93	156590.40	
391	031003003013	法兰阀门	1、类型：明杆闸阀 2、规格、压力等级：DN65 3、连接形式：法兰连接 4、其余未尽事宜详见招标文件、图纸及相关规范要求 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	493.69	1974.76	
392	031003003014	法兰阀门	1、类型：明杆闸阀 2、规格、压力等级：DN100 3、连接形式：法兰连接 4、其余未尽事宜详见招标文件、图纸及相关规范要求 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	13	816.53	10614.89	
本页小计							224902.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 77 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
393	031003003015	法兰阀门	1、类型：明杆闸阀 2、规格、压力等级：DN150 3、连接形式：法兰连接 4、其余未尽事宜详见招标文件、图纸及相关规范要求 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	1392.13	4176.39	
394	031003003016	法兰阀门	1、类型：止回阀 2、规格、压力等级：DN150 3、连接形式：法兰连接 4、其余未尽事宜详见招标文件、图纸及相关规范要求 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	1180.13	3540.39	
395	031002001008	管道支架	1、名称：支吊架制作安装 2、除锈、刷樟丹两道，灰色调和漆两道 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	501.71	28.80	14449.25	
396	031003003017	自动排气阀	1、类型：自动排气阀 2、规格、压力等级：DN20 3、连接形式：螺纹连接 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	72.31	72.31	
397	031002003011	钢套管	1、名称：钢套管 2、穿管规格：DN100 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	7	109.40	765.80	
398	031009002001	水灭火控制装置调试	1、系统形式：水灭火控制装置调试 消火栓灭火系统 2、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	系统	72	231.01	16632.72	
		自动喷淋给水系统					939789.91	
本页小计							39636.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 78 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
399	030901008001	末端试水装置	1、名称：末端试水装置 2、规格：DN25 3、组装形式：含压力表、球阀、接头 4、设置锁闭箱或其他不被他用措施；并设置“末端试水装置，不得他用”等标识 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	组	6	200.27	1201.62	
400	030901008002	末端试水阀	1、名称：末端试水阀 2、规格：DN25 3、组装形式：含球阀、接头 4、设置锁闭箱或其他不被他用措施；并设置“末端试水装置，不得他用”等标识 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	组	6	169.30	1015.80	
401	030901001013	水喷淋钢管	1、材质：内外热浸镀锌钢管 2、规格：DN25*3.25mm 3、连接方式：丝扣连接 4、连接管件：包含弯头，三通，大小头等管件 5、红色调和漆两道，管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	4371.45	44.52	194616.95	
402	030901001014	水喷淋钢管	1、材质：内外热浸镀锌钢管 2、规格：DN32*3.5mm 3、连接方式：丝扣连接 4、连接管件：包含弯头，三通，大小头等管件 5、红色调和漆两道，管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1452.89	53.52	77758.67	
本页小计							274593.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室安装

标段:

第 79 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
403	030901001015	水喷淋钢管	1、材质:内外热浸镀锌钢管 2、规格:DN40*3.5mm 3、连接方式:丝扣连接 4、连接管件:包含弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	359.37	64.30	23107.49	
404	030901001016	水喷淋钢管	1、材质:内外热浸镀锌钢管 2、规格:DN50*3.5mm 3、连接方式:丝扣连接 4、连接管件:包含弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	544.61	72.84	39669.39	
405	030901001017	水喷淋钢管	1、材质:内外热浸镀锌钢管 2、规格:DN65*3.5mm 3、连接方式:卡箍连接 4、连接管件:包含弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	333.56	93.28	31114.48	
406	030901001018	水喷淋钢管	1、材质:内外热浸镀锌钢管 2、规格:DN80*4.0mm 3、连接方式:卡箍连接 4、连接管件:包含弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	545.07	102.68	55967.79	
本页小计							149859.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 80 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
407	030901001019	水喷淋钢管	1、材质：内外热浸镀锌钢管 2、规格：DN100*4.0mm 3、连接方式：卡箍连接 4、连接管件：包含弯头，三通，大小头等管件 5、红色调和漆两道，管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	197.81	136.14	26929.85	
408	030901001020	水喷淋钢管	1、材质：内外热浸镀锌钢管 2、规格：DN150*4.5mm 3、连接方式：卡箍连接 4、连接管件：包含弯头，三通，大小头等管件 5、红色调和漆两道，管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	839.93	233.93	196484.82	
409	030901001021	水喷淋钢管	1、材质：内外热浸镀锌钢管 2、规格：DN200*6mm 3、连接方式：卡箍连接 4、连接管件：包含弯头，三通，大小头等管件 5、红色调和漆两道，管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	119.92	308.56	37002.52	
410	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1、名称：吊顶型玻璃球闭式喷头 2、材质、型号、规格：温级68℃，K=80 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1400	42.63	59682.00	
本页小计							320099.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 81 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
411	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1、名称:直立型玻璃球闭式喷头 2、材质、型号、规格:温级68℃, K=80 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	175	27.88	4879.00	
412	031003003018	法兰阀门	1、名称:信号阀 2、规格、压力等级:DN150 3、连接形式:法兰 4、材质:球墨铸铁 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	6	1075.26	6451.56	
413	030901006001	水流指示器	1、名称:水流指示器 2、规格、型号:DN150 3、连接形式:法兰连接 4、其余未尽事宜详见招标文件、图纸及相关规范要求 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	6	551.12	3306.72	
414	030901007001	减压孔板	1、名称:减压孔板 2、材质、规格:DN150 3、其余未尽事宜详见招标文件、图纸及相关规范要求 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	6	230.12	1380.72	
415	031003003019	法兰阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN20 3、连接形式:螺纹连接 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	72.31	72.31	
416	031003003020	法兰阀门	1、类型:明杆闸阀 2、规格、压力等级:DN200 3、连接形式:法兰连接 4、其余未尽事宜详见招标文件、图纸及相关规范要求 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	2007.82	6023.46	
本页小计							22113.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室安装

标段:

第 82 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
417	031002001009	管道支架	1、名称:支吊架制作安装 2、除锈、刷樟丹两道,灰色调和漆两道 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	5896.6	28.80	169822.08	
418	031002003012	钢套管	1、名称:钢套管 2、穿管规格:DN150 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	184.87	369.74	
419	031002003013	钢套管	1、名称:钢套管 2、穿管规格:DN100 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	7	109.40	765.80	
420	031009002002	水灭火控制装置调试	1、系统形式:水灭火控制装置调试 自动喷水灭火系统 2、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	系统	6	361.19	2167.14	
		防排烟系统					1181329.75	
421	030108003001	高效低噪声轴流风机	1、名称:高效低噪声轴流风机 2、型号及规格:风量:8000CMH,全压:700Pa,参考功率:4kW 3、设备支吊架制作安装 4、支架除锈、刷红丹防锈漆二度 5、电动机检查接线 6、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4506.85	4506.85	
422	030108003002	高效低噪声轴流风机	1、名称:高效低噪声轴流风机 2、型号及规格:风量:20000CMH,全压:700Pa,参考功率:11kW 3、设备支吊架制作安装 4、支架除锈、刷红丹防锈漆二度 5、电动机检查接线 6、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4528.68	4528.68	
本页小计							182160.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 83 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
423	030108003003	高效低噪声轴流风机	1、名称：高效低噪声轴流风机 2、型号及规格：风量：22000 CMH, 全压：700Pa, 参考功率：11 kW 3、设备支吊架制作安装 4、支架除锈、刷红丹防锈漆二度 5、电动机检查接线 6、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4717.04	4717.04	
424	030108003004	高效低噪声轴流风机	1、名称：高效低噪声轴流风机 2、型号及规格：风量：8000 CMH, 全压：400Pa, 参考功率：2.2 kW 3、设备支吊架制作安装 4、支架除锈、刷红丹防锈漆二度 5、电动机检查接线 6、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2384.89	2384.89	
425	030108003005	高效低噪声轴流风机	1、名称：高效低噪声轴流风机 2、型号及规格：风量：63000 CMH, 全压：700Pa, 参考功率：30 kW 3、设备支吊架制作安装 4、支架除锈、刷红丹防锈漆二度 5、电动机检查接线 6、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	2	16676.78	33353.56	
426	030108003006	高效低噪声柜式离心风机	1、名称：高效低噪声柜式离心风机 2、型号及规格：风量：36000 CMH, 机外余压：450Pa, 参考功率：15 kW 3、设备支吊架制作安装 4、支架除锈、刷红丹防锈漆二度 5、电动机检查接线 6、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	5	13938.66	69693.30	
本页小计							110148.79	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室安装

标段:

第 84 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
427	030702001001	碳钢通风管道	1、名称:风管 2、材质:镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:长边长(mm) ≤450 5、板材厚度:0.75mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:除锈后刷防锈漆及灰色调和漆各两遍,非镀锌钢板排烟及排风兼排烟系统的风管内、外管壁各刷耐火漆两遍 7、接口形式:咬口 8、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 9、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	306.84	137.53	42199.71	
428	030702001002	碳钢通风管道	1、名称:风管 2、材质:镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:450<长边长(mm) ≤1000 5、板材厚度:1mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:除锈后刷红丹防锈漆两遍 7、接口形式:咬口 8、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 9、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	424.55	120.92	51336.59	
429	030702001003	碳钢通风管道	1、名称:风管 2、材质:镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:1000<长边长(mm) ≤1500 5、板材厚度:1.2mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:除锈后刷防锈漆及灰色调和漆各两遍,非镀锌钢板排烟及排风兼排烟系统的风管内、外管壁各刷耐火漆两遍 7、接口形式:咬口 8、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 9、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	341.57	153.76	52519.80	
本页小计							146056.10	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 85 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
430	030702001004	碳钢通风管道	1、名称:风管 2、材质:镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:1500<长边长(mm)≤2000 5、板材厚度:1.5mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:除锈后刷防锈漆及灰色调和漆各两遍,非镀锌钢板排烟及排风兼排烟系统的风管内外管壁各刷耐火漆两遍 7、接口形式:咬口 8、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 9、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	770.31	163.19	125706.89	
431	030702001005	碳钢通风管道	1、名称:风管 2、材质:镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:2000<长边长(mm)≤4000 5、板材厚度:1.5mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:除锈后刷防锈漆及灰色调和漆各两遍,非镀锌钢板排烟及排风兼排烟系统的风管内外管壁各刷耐火漆两遍 7、接口形式:咬口 8、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 9、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	58.36	168.33	9823.74	
432	030702008001	风管套管	1、名称:风管套管 2、材质:镀锌钢板 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	42	279.54	11740.68	
433	030703001001	70℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:70℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:630×320 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	474.21	1422.63	
本页小计							148693.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 86 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
434	030703001002	70℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:70℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1000×250 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	474.21	1422.63	
435	030703001003	70℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:70℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1600×1000 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	2164.96	4329.92	
436	030703001004	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:400×500 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	277.33	831.99	
437	030703001005	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:630×320 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	11	279.24	3071.64	
438	030703001006	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:450×1600 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	1113.64	3340.92	
439	030703001007	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:800×2200 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	2483.22	7449.66	
440	030703001008	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1000×250 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	19	474.21	9009.99	
本页小计							29456.75	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室安装

标段:

第 87 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
441	030703001009	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1000×1600 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	2164.96	6494.88	
442	030703001010	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1200×250 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	13	533.95	6941.35	
443	030703001011	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1400×550 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	16	1173.37	18773.92	
444	030703001012	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1500×630 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	6	1382.44	8294.64	
445	030703001013	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:2500×500 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	1873.93	3747.86	
446	030703001014	电动70℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:电动70℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1000×250 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	1010.72	3032.16	
447	030703001015	电动280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:电动280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:630×320 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	11	815.75	8973.25	
本页小计							56258.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 88 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
448	030703001016	电动280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:电动280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1000×250 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	19	1010.72	19203.68	
449	030703001017	电动280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:电动280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1200×250 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	13	1070.46	13915.98	
450	030703001018	电动280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:电动280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1400×550 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	16	1709.88	27358.08	
451	030703001019	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:1000×1600 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	844.99	2534.97	
452	030703007001	高气密电动加压送风口(常闭)	1、名称:高气密电动加压送风口(常闭) 2、规格:800X(1800+250)(H) 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	5	1719.90	8599.50	
453	030703007002	防雨百叶风口	1、名称:防雨百叶风口 2、规格:1900×2000 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	939.02	1878.04	
454	030703007003	防雨百叶风口	1、名称:防雨百叶风口 2、规格:3800×400 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	638.12	1276.24	
本页小计							74766.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 89 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
455	030703007004	防雨百叶风口	1、名称:防雨百叶风口 2、规格:5000×400 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	797.49	2392.47	
456	030703007005	单层百叶风口	1、名称:单层百叶风口 2、规格:500X300 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	28	145.96	4086.88	
457	030703007006	单层百叶风口	1、名称:单层百叶风口 2、规格:600X400 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	117	227.15	26576.55	
458	030703007007	单层百叶风口	1、名称:单层百叶风口 2、规格:800X500 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	6	344.07	2064.42	
459	030703007008	单层百叶风口	1、名称:单层百叶风口 2、规格:1000X600 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	47	456.15	21439.05	
460	030703007009	压力传感器	1、名称:压力传感器 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	11	584.97	6434.67	
461	030703021001	固定挡烟垂壁	1、名称:挡烟垂壁 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	25.39	142.20	3610.46	
462	030702009001	弯头导流叶片	1、名称:弯头导流叶片 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	27.6	235.84	6509.18	
本页小计							73113.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 90 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
463	031202005002	防火板	1、名称:防火板 2、防火板厚度:9mm 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	2455.65	149.69	367586.25	
464	031202005003	通风管道绝热	1、名称:带铝箔面防潮防腐面玻璃棉板 2、厚度:40mm 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	2455.65	62.65	153846.47	
465	030704001001	通风工程检测、调试	1、通风工程检测、调试 2、包括漏风漏光调试 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	系统	1	12367.69	12367.69	
		人防工程					342523.40	
		平时安装工程					342523.40	
		电气					205573.21	
466	030404017086	配电箱	1、名称:战时防护总配电箱 PL1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	6285.65	6285.65	
467	030404017087	配电箱	1、名称:人防单元配电箱 J1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	6148.85	6148.85	
本页小计							546234.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 91 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
468	030404017088	配电箱	1、名称:人防单元配电箱 J2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	6148.85	6148.85	
469	030404017089	配电箱	1、名称:报警器房配电箱 BC 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5155.25	5155.25	
470	030404017090	配电箱	1、名称:战时进风机配电箱 FX 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	2	5155.25	10310.50	
471	030404017091	配电箱	1、名称:战时排风机配电箱 PX 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	2	5155.25	10310.50	
472	030404035004	抗爆门铃按钮	1、名称:抗爆呼唤按钮 2、规格:D21 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	345.98	691.96	
本页小计							32617.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 92 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
473	030404035005	插座	1、名称:防溅单相二三孔插座 2、规格:220V,10A 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	15	25.88	388.20	
474	030409008003	局部等电位端子排	1、名称:局部等电位端子排 2、规格:LEB 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	136.32	272.64	
475	030411002001	热镀锌线槽(带盖板)	1、名称:热镀锌线槽(带盖板) 2、规格:MR150x100 3、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	130.56	58.10	7585.54	
476	030413001003	支架制作及安装	1、名称:支架制作安装 2、除锈、防锈漆两道,磁性调和漆两道 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	105.41	28.52	3006.29	
477	030411001018	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC25mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	151.68	22.15	3359.71	
478	030411001019	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC32mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	274.56	26.66	7319.77	
479	030411001020	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC50mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	32.64	43.63	1424.08	
本页小计							23356.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 93 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
480	030411001021	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC100mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	132.48	93.08	12331.24	
481	030408001029	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-4x95+1x50 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	228.48	325.31	74326.83	
482	030408001030	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-4x35+1x16 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	99.84	125.27	12506.96	
483	030408001031	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-5x10 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	188.16	46.54	8756.97	
484	030408001032	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-5x6 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	42.24	30.13	1272.69	
485	030408001033	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-5x4 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	103.68	22.39	2321.40	
本页小计							111516.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 94 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
486	030408001034	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-4x2.5 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	132.48	13.22	1751.39	
487	030408001035	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-3x2.5 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	247.68	10.61	2627.88	
488	030408001036	控制电缆	1、名称:控制电缆 2、规格:WDZB-KYJY-6x1.5 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	80.64	15.09	1216.86	
489	030408006013	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面35mm ² 以内 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	5	153.99	769.95	
490	030408006014	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面120mm ² 以内 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	256.73	513.46	
491	030408007001	控制电缆头	1、名称:控制电缆头 2、规格:6芯以下 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	34	77.51	2635.34	
492	030411006004	接线盒	1、名称:钢制接线盒 2、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	20	9.21	184.20	
本页小计							9699.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 95 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
493	031002003014	人防电气套管	1、名称：人防电气套管 2、规格：SC80 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	24	246.67	5920.08	
494	031002003015	人防电气套管	1、名称：人防电气套管 2、规格：SC50 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	36	196.67	7080.12	
495	031002003016	人防电气套管	1、名称：人防电气套管 2、规格：SC32 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	10	196.67	1966.70	
496	031002003017	人防电气套管	1、名称：人防电气套管 2、规格：SC25 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	5	196.67	983.35	
		给排水					18083.79	
497	031004014008	不锈钢制防爆地漏DN80	1、名称：防爆地漏 2、规格材质：不锈钢制DN80 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	33	133.66	4410.78	
498	031004014009	普通地漏 DN80	1、名称：普通地漏 2、型号：规格：DN80 3、材质：钢制 4、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	9	71.52	643.68	
499	031001001001	镀锌钢管 DN80	1、名称：热镀锌钢管 2、规格：DN80 3、安装方式：丝扣连接 4、含冲洗消毒，试压 5、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	123	101.95	12539.85	
本页小计							33544.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室安装

标段:

第 96 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
500	031002003018	密闭套管DN50	1、名称、类型:防护密闭穿墙管 2、材质:镀锌钢管 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	6	81.58	489.48	
		通风					118866.40	
501	030703024001	换气管	1、类型:换气管 2、规格、材质:D100镀锌钢管，管帽封堵 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	746.81	2240.43	
502	030703024002	电动手动双连杆密闭阀门	1、类型:电动手动双连杆密闭阀门 2、规格、型号:DFM40 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	9	1625.69	14631.21	
503	030703024003	电动手动双连杆密闭阀门	1、类型:电动手动双连杆密闭阀门 2、规格、型号:DFM50 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	6	1846.93	11081.58	
504	030703024004	电动手动双连杆密闭阀门	1、类型:电动手动双连杆密闭阀门 2、规格、型号:DFM60 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	6	2166.58	12999.48	
505	030703024005	测压装置	1、类型:测压装置 2、规格、材质:DN15, 钢管 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	3	1135.68	3407.04	
本页小计							44849.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室安装

标段:

第 97 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
506	030703024006	自动排气阀门	1、类型:自动排气阀门 2、规格、型号:YF-Dg250 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	9	2036.86	18331.74	
507	030703024007	放射性监测取样管	1、类型:放射性监测取样管 2、规格、材质:DN32热镀锌钢管,设球阀 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	3	291.48	874.44	
508	030703024008	除尘器压差测量管	1、类型:除尘器压差测量管 2、规格、材质:DN15 热镀锌钢管,设球阀 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	6	521.43	3128.58	
509	030703024009	尾气监测取样管	1、类型:尾气监测取样管 2、规格、材质:DN15热镀锌钢管,设截止阀 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	6	245.61	1473.66	
510	030703024010	洗消管	1、类型:洗消管 2、规格、材质:D75镀锌钢管,管帽封堵 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	3	731.74	2195.22	
511	030703024011	阻力测量管	1、类型:阻力测量管 2、规格、材质:D4紫铜管, $\delta = 2\text{mm}$ 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	18	624.19	11235.42	
512	030703024012	增压管	1、类型:增压管 2、规格、材质:DN25 热镀锌钢管,设球阀 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	3	318.62	955.86	
本页小计							38194.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 98 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
513	030702001006	碳钢通风管道	1、名称：风管 2、材质：钢板 3、形状：圆型 4、规格：D450~D1000 5、板材厚度：3mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求：除锈，并在内刷红丹防锈漆两道，调和漆两道 7、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	120	230.79	27694.80	
514	031002003019	人防通风套管	1、名称：人防通风套管 2、规格：D560 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	1496.06	4488.18	
515	031002003020	人防通风套管	1、名称：人防通风套管 2、规格：D441 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	1177.40	2354.80	
516	031002003021	人防通风套管	1、名称：人防通风套管 2、规格：DN15 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	6	196.87	1181.22	
517	031002003022	人防通风套管	1、名称：人防通风套管 2、规格：DN32 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	197.58	592.74	
		抗震支架工程					235577.54	
		电气					84940.26	
518	031002001010	桥架及线槽侧向支撑	1、名称：桥架及线槽侧向支撑 2、桥架宽度：200~400mm 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	197	252.25	49693.25	
本页小计							86004.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 99 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
519	031002001011	桥架及线槽双向支撑	1、名称：桥架及线槽双向支撑 2、桥架宽度：200`400mm 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	99	309.76	30666.24	
520	031002001012	桥架及线槽侧向支撑	1、名称：桥架及线槽侧向支撑 2、桥架宽度：400`800mm 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	7	378.79	2651.53	
521	031002001013	桥架及线槽双向支撑	1、名称：桥架及线槽双向支撑 2、桥架宽度：400`800mm 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	4	482.31	1929.24	
		给排水					4540.45	
522	031002001014	单管侧向支撑	1、名称：单管侧向支撑 2、规格：DN65 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	5	225.09	1125.45	
523	031002001015	单管双向支撑	1、名称：单管双向支撑 2、规格：DN65 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	2	298.58	597.16	
524	031002001016	单管侧向支撑	1、名称：单管侧向支撑 2、规格：DN80 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	7	228.28	1597.96	
525	031002001017	单管双向支撑	1、名称：单管双向支撑 2、规格：DN80 3、含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	4	304.97	1219.88	
		消防水					146096.83	
		消火栓					64147.09	
本页小计							39787.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室安装

标段:

第 100 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
526	031002001018	单管侧向支撑	1. 名称:单管侧向支撑 2. 规格:DN65 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	32	225.09	7202.88	
527	031002001019	单管双向支撑	1. 名称:单管双向支撑 2. 规格:DN65 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	16	298.58	4777.28	
528	031002001020	单管侧向支撑	1. 名称:单管侧向支撑 2. 规格:DN100 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	39	236.27	9214.53	
529	031002001021	单管双向支撑	1. 名称:单管双向支撑 2. 规格:DN100 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	20	311.36	6227.20	
530	031002001022	单管侧向支撑	1. 名称:单管侧向支撑 2. 规格:DN150 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	80	276.22	22097.60	
531	031002001023	单管双向支撑	1. 名称:单管双向支撑 2. 规格:DN150 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	40	365.69	14627.60	
		喷淋					81949.74	
532	031002001024	单管侧向支撑	1. 名称:单管侧向支撑 2. 规格:DN65 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	38	225.09	8553.42	
本页小计							72700.51	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 地下室安装

标段:

第 101 页 共 102 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
533	031002001025	单管双向支撑	1. 名称:单管双向支撑 2. 规格:DN65 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	19	298.58	5673.02	
534	031002001026	单管侧向支撑	1. 名称:单管侧向支撑 2. 规格:DN80 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	56	228.28	12783.68	
535	031002001027	单管双向支撑	1. 名称:单管双向支撑 2. 规格:DN80 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	28	304.97	8539.16	
536	031002001028	单管侧向支撑	1. 名称:单管侧向支撑 2. 规格:DN100 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	20	236.27	4725.40	
537	031002001029	单管双向支撑	1. 名称:单管双向支撑 2. 规格:DN100 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	10	311.36	3113.60	
538	031002001030	单管侧向支撑	1. 名称:单管侧向支撑 2. 规格:DN150 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	84	276.22	23202.48	
539	031002001031	单管双向支撑	1. 名称:单管双向支撑 2. 规格:DN150 3. 含超高增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	42	365.69	15358.98	
		地下室信号覆盖工程					199706.42	
540	03B001	地下室信号覆盖工程	1、包含设备、器具、管线采购及安装等一切完成本工程所需费用	项	1	199706.42	199706.42	
本页小计							273102.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00009	绿色施工安全防护措施费	621279.8	100	621279.80			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费	分部分项人工费	30	474577.39			按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项(人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础：市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000009	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					1095857.19			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：地下室安装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	173687.39		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	173687.39		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 1 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		给排水工程					439575.61	
		给水系统					154107.13	
		生活给水系统					154107.13	
1	031001003010	薄壁不锈钢管(食品级304)	1、材质:薄壁不锈钢管(食品级304) 2、规格:DN80 3、连接方式:环压式连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	113.22	148.18	16776.94	
2	031001003011	薄壁不锈钢管(食品级304)	1、材质:薄壁不锈钢管(食品级304) 2、规格:DN65 3、连接方式:环压式连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	65.86	128.93	8491.33	
3	031001003012	薄壁不锈钢管(食品级304)	1、材质:薄壁不锈钢管(食品级304) 2、规格:DN50 3、连接方式:环压式连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	284.78	109.51	31186.26	
本页小计							56454.53	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 203地块安装

标段:

第 2 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
4	031002001032	管道支架	1、名称:支吊架制作安装 2、除锈、刷樟丹两道,灰色调和漆两道 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	374.49	28.80	10785.31	
5	031003006001	可调式减压阀组	1、类型:可调式减压阀组 2、规格、材质:DN65, 不锈钢 3、含2个闸阀, 1个可调式减压阀, 1个橡胶软接, 2个压力表, 1个Y型过滤器, 1个安全阀 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	组	12	4979.69	59756.28	
6	031003001033	智能水表	1、类型:智能水表 2、规格、材质:DN50, 不锈钢 3、连接方式:丝扣连接 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	32	419.77	13432.64	
7	031003001034	智能水表	1、类型:智能水表 2、规格、材质:DN65, 不锈钢 3、连接方式:法兰连接 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	909.07	2727.21	
8	031003001035	自动排气阀(带截止阀)	1、类型:自动排气阀(带截止阀) 2、规格、材质:DN20, 不锈钢 3、连接方式:丝扣连接 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	100.31	300.93	
本页小计							87002.37	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 203地块安装

标段:

第 3 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	031003001036	截止阀	1、类型:截止阀 2、规格、材质:DN50, 不锈钢 3、连接方式:丝扣连接 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	32	207.99	6655.68	
10	031003001037	闸阀	1、类型:闸阀 2、规格、材质:DN65, 不锈钢 3、连接方式:法兰连接 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	5	798.91	3994.55	
		排水系统					285468.48	
		生活排水系统					189100.56	
11	031001005007	卡箍式排水铸铁管	1、材质:卡箍式排水铸铁管 2、规格:DN150 3、连接方式:加强型卡箍连接 4、包含弯头、三通、大小头、透气帽、存水弯等管件 5、管道标注色环 6、内外应喷(刷)沥青漆或防腐漆 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	72.75	178.77	13005.52	
12	031001005008	卡箍式排水铸铁管	1、材质:卡箍式排水铸铁管 2、规格:DN100 3、连接方式:加强型卡箍连接 4、包含弯头、三通、大小头、透气帽、存水弯等管件 5、管道标注色环 6、内外应喷(刷)沥青漆或防腐漆 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	850.56	175.34	149137.19	
本页小计							172792.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 203地块安装

标段:

第 4 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	031001005009	卡箍式排水铸铁管	1、材质:卡箍式排水铸铁管 2、规格:DN75 3、连接方式:加强型卡箍连接 4、包含弯头、三通、大小头、透气帽、存水弯等管件 5、管道标注色环 6、内外应喷(刷)沥青漆或防腐漆 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	15.14	118.95	1800.90	
14	031002001033	管道支架	1、名称:支吊架制作安装 2、除锈、刷樟丹两道,灰色调和漆两道 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	757.64	28.80	21820.03	
15	031004014010	大流量地漏	1、名称:大流量地漏 2、规格、材质:DN75, 不锈钢 3、含止水环、存水弯 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	45	63.66	2864.70	
16	031004014011	大流量地漏	1、名称:大流量地漏 2、规格、材质:DN50, 不锈钢 3、含止水环、存水弯 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	14	33.73	472.22	
		雨水排水系统					96367.92	
17	031001006003	承压PVC排水管	1、材质:承压PVC排水管 2、规格:DN150 3、连接方式:溶剂粘接 4、包含弯头、三通、大小头、透气帽、存水弯等管件 5、管道标注色环 6、含灌水试验 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	836.15	73.94	61824.93	
本页小计							88782.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 5 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	031001006004	承压PVC排水管	1、材质:承压PVC排水管 2、规格:DN100 3、连接方式:溶剂粘接 4、包含弯头、三通、大小头、透气帽、存水弯等管件 5、管道标注色环 6、含灌水试验 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	357.39	45.55	16279.11	
19	031004014012	87型钢制雨水斗	1、名称:87型钢制雨水斗 2、规格、材质:DN150 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	18	231.52	4167.36	
20	031004014013	87型钢制雨水斗	1、名称:87型钢制雨水斗 2、规格、材质:DN100 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	21	197.00	4137.00	
21	031002003023	钢套管	1、名称:钢套管 2、穿管规格:DN100 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	64	109.40	7001.60	
22	031002003024	钢套管	1、名称:钢套管 2、穿管规格:DN150 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	16	184.87	2957.92	
		电气工程					1479939.40	
		强电					1479939.40	
本页小计							34542.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 6 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
23	030404017092	配电箱	1、名称:配电箱 1-RAPk1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
24	030404017093	配电箱	1、名称:配电箱 1-3APk1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
25	030404017094	配电箱	1、名称:配电箱 1-2APk1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
26	030404017095	配电箱	1、名称:配电箱 1-1APk1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
本页小计							15322.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 203地块安装

标段:

第 7 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
27	030404017096	配电箱	1、名称:配电箱 1-RATxt1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	9830.54	9830.54	
28	030404017097	配电箱	1、名称:配电箱 1-RAPyyj 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
29	030404017098	配电箱	1、名称:配电箱 1-RATxf1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	9830.54	9830.54	
30	030404017099	配电箱	1、名称:配电箱 1-1APft1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4430.54	4430.54	
本页小计							27922.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 8 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
31	030404017100	配电箱	1、名称:配电箱 2-2APk1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
32	030404017101	配电箱	1、名称:配电箱 2-1APk1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
33	030404017102	配电箱	1、名称:配电箱 2-5APk1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
34	030404017103	配电箱	1、名称:配电箱 2-4APk1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
本页小计							15322.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 9 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	030404017104	配电箱	1、名称:配电箱 2-3APk1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
36	030404017105	配电箱	1、名称:配电箱 3-RAPk1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
37	030404017106	配电箱	1、名称:配电箱 2-7APk1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
38	030404017107	配电箱	1、名称:配电箱 2-6APk1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
本页小计							15322.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 10 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
39	030404017108	配电箱	1、名称:配电箱 2-7APKs1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2390.54	2390.54	
40	030404017109	配电箱	1、名称:配电箱 2-7APKs2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2390.54	2390.54	
41	030404017110	配电箱	1、名称:配电箱 2-RAPfj1~2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	2	2630.54	5261.08	
42	030404017111	配电箱	1、名称:配电箱 2-RAPfj3 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2630.54	2630.54	
本页小计							12672.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 11 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
43	030404017112	配电箱	1、名称:配电箱 2-RATxt1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	10430.54	10430.54	
44	030404017113	配电箱	1、名称:配电箱 2-RATxf2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	9230.54	9230.54	
45	030404017114	配电箱	1、名称:配电箱 2-RATxf1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	9230.54	9230.54	
46	030404017115	配电箱	1、名称:配电箱 2-7ATdt1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	9830.54	9830.54	
本页小计							38722.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 12 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
47	030404017116	配电箱	1、名称:配电箱 2-4ATdt1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	9830.54	9830.54	
48	030404017117	配电箱	1、名称:配电箱 2-1ATdt1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	9830.54	9830.54	
49	030404017118	配电箱	1、名称:配电箱 2-RAPyyj 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	6230.54	6230.54	
50	030404017119	配电箱	1、名称:配电箱 RAPK1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
本页小计							29722.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 203地块安装

标段:

第 13 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	030404017120	配电箱	1、名称:配电箱 RAPK2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
52	030404017121	配电箱	1、名称:配电箱 RAPkf1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	6830.54	6830.54	
53	030404017122	配电箱	1、名称:配电箱 RAPlqt 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	6230.54	6230.54	
54	030404017123	配电箱	1、名称:配电箱 1-3ALg 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	8030.54	8030.54	
本页小计							24922.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 14 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
55	030404017124	配电箱	1、名称:配电箱 1-2ALg 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	8030.54	8030.54	
56	030404017125	配电箱	1、名称:配电箱 1-1ALg 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	8030.54	8030.54	
57	030404017126	应急照明主供电源箱	1、名称:应急照明主供电源箱 1AT1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4230.54	4230.54	
58	030404017127	应急照明主供电源箱	1、名称:应急照明主供电源箱 1AT2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4230.54	4230.54	
本页小计							24522.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 203地块安装

标段:

第 15 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
59	030404017128	配电箱	1、名称:配电箱 1-3ALE 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5030.54	5030.54	
60	030404017129	配电箱	1、名称:配电箱 1-2ALE 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5030.54	5030.54	
61	030404017130	配电箱	1、名称:配电箱 1-1ALE 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5030.54	5030.54	
62	030404017131	A型集中控制 应急照明集中 电源箱	1、名称:A型集中控制应急照明集中电源箱 1-3ALEa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3327.89	3327.89	
本页小计							18419.51	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 203地块安装

标段:

第 16 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
63	030404017132	A型集中控制 应急照明集中 电源箱	1、名称:A型集中控制应急照 明集中电源箱 1-2ALEa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统 图 4、设备费为暂定价, 最终价格 以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增 加费及相关人工、机械、吊装 等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸 设计所有做法要求及相关规范 要求	台	1	3327.89	3327.89	
64	030404017133	A型集中控制 应急照明集中 电源箱	1、名称:A型集中控制应急照 明集中电源箱 1-1ALEa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统 图 4、设备费为暂定价, 最终价格 以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增 加费及相关人工、机械、吊装 等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸 设计所有做法要求及相关规范 要求	台	1	3327.89	3327.89	
65	030404017134	配电箱	1、名称:配电箱 2-3ALa1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统 图 4、设备费为暂定价, 最终价格 以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增 加费及相关人工、机械、吊装 等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸 设计所有做法要求及相关规范 要求	台	1	5030.54	5030.54	
66	030404017135	配电箱	1、名称:配电箱 2-4ALa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统 图 4、设备费为暂定价, 最终价格 以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增 加费及相关人工、机械、吊装 等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸 设计所有做法要求及相关规范 要求	台	1	5030.54	5030.54	
本页小计							16716.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 17 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
67	030404017136	配电箱	1、名称:配电箱 2-5~7ALa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	3	5030.54	15091.62	
68	030404017137	配电箱	1、名称:配电箱 2-3AWs1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	1190.54	1190.54	
69	030404017138	配电箱	1、名称:配电箱 2-4AWs1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	1190.54	1190.54	
70	030404017139	配电箱	1、名称:配电箱 2-5~7AWs1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	3	1190.54	3571.62	
本页小计							21044.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 18 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
71	030404017140	配电箱	1、名称:配电箱 2-1ALg 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	8030.54	8030.54	
72	030404017141	配电箱	1、名称:配电箱 2-2ALg 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	8030.54	8030.54	
73	030404017142	配电箱	1、名称:配电箱 2-3~5ALg 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	3	8030.54	24091.62	
74	030404017143	配电箱	1、名称:配电箱 2-6ALg 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	8030.54	8030.54	
本页小计							48183.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 19 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
75	030404017144	配电箱	1、名称:配电箱 2-7ALg 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	8030.54	8030.54	
76	030404017145	配电箱	1、名称:配电箱 2-1ALE 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5030.54	5030.54	
77	030404017146	配电箱	1、名称:配电箱 2-2ALE 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5030.54	5030.54	
78	030404017147	配电箱	1、名称:配电箱 2-3ALE 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5030.54	5030.54	
本页小计							23122.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 20 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
79	030404017148	配电箱	1、名称:配电箱 2-4~7ALE 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	4	5030.54	20122.16	
80	030404017149	A型集中控制应急照明集中电源箱	1、名称:A型集中控制应急照明集中电源箱 2-1ALEa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3327.89	3327.89	
81	030404017150	A型集中控制应急照明集中电源箱	1、名称:A型集中控制应急照明集中电源箱 2-2ALEa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3327.89	3327.89	
82	030404017151	A型集中控制应急照明集中电源箱	1、名称:A型集中控制应急照明集中电源箱 2-3ALEa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3327.89	3327.89	
本页小计							30105.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 21 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
83	030404017152	A型集中控制 应急照明集中 电源箱	1、名称:A型集中控制应急照明集中电源箱 2~4~7ALEa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用,详见系统图 4、设备费为暂定价,最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	4	3327.89	13311.56	
84	030408011001	电缆T接箱	1、名称:电缆T接箱 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	71	927.36	65842.56	
85	030403006003	密集型插接铜 母线	1、名称:密集型插接铜母线 2、规格:KZ-MX-GLMC-T/1000A/5P IP54 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	33.15	2260.96	74950.82	
86	030403007003	始端箱	1、名称:母线槽始端箱 2、规格:1000A 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	1594.42	1594.42	
87	030411003008	热浸镀锌电缆 桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:800X150X1.8mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	61.04	300.78	18359.61	
本页小计							174058.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 22 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
88	030411003009	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:600X150X1.5mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	12.93	192.17	2484.76	
89	030411003010	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:400X150X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	24.78	166.18	4117.94	
90	030411003011	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:300X150X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	34.46	112.11	3863.31	
91	030411003012	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:200X150X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	118.37	101.95	12067.82	
92	030411003013	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:200X100X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	138.03	96.60	13333.70	
本页小计							35867.53	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 23 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
93	030411003014	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:150X100X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	23.82	90.78	2162.38	
94	030411003015	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:100X100X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	22.66	55.05	1247.43	
95	030411003016	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:100X50X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	28.46	49.79	1417.02	
96	030411003017	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:50X50X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	10.06	44.25	445.16	
97	030411003018	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:50X25X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	14.72	41.80	615.30	
本页小计							5887.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 24 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
98	030413001004	支架制作及安装	1、名称:支架制作安装 2、除锈、防锈漆两道,磁性调和漆两道 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	396.96	28.52	11321.30	
99	030411001022	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG20mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	960.18	13.03	12511.15	
100	030411001023	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG25mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	309.75	18.02	5581.70	
101	030411001024	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG32mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	918.92	20.88	19187.05	
102	030411001025	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC20mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	99.87	16.94	1691.80	
103	030411001026	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC25mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	3576.72	22.15	79224.35	
本页小计							129517.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 25 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
104	030411001027	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC32mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	382.39	26.66	10194.52	
105	030411001028	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC50mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	19.95	43.63	870.42	
106	030413002003	槽沟及恢复	1、名称:凿槽沟及恢复 2、规格:70×70mm 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	116.18	24.40	2834.79	
107	030408001037	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1)(4x240+1x120) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	17.12	798.11	13663.64	
108	030408001038	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1)(4x185+1x95) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	27.13	614.08	16659.99	
本页小计							44223.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 26 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
109	030408001039	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x150+1x95) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	165.79	543.22	90060.44	
110	030408001040	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x95+1x50) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	255.35	325.31	83067.91	
111	030408001041	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x70+1x35) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	163.16	237.78	38796.18	
112	030408001042	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x50+1x25) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	52.05	173.39	9024.95	
本页小计							220949.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 27 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
113	030408001043	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x50+1x16) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	52.05	173.39	9024.95	
114	030408001044	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x25+1x16) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	23.62	100.47	2373.10	
115	030408001045	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (5x16) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	94.23	73.55	6930.62	
116	030408001046	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (5x10) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	62.99	46.54	2931.55	
本页小计							21260.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 28 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
117	030408001047	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (5x4) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	118.1	22.39	2644.26	
118	030408001048	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B2(t2, d2) (4x240+1x120) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	31.49	798.11	25132.48	
119	030408001049	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B2(t2, d2) (4x185+1x95) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	59.05	671.96	39679.24	
120	030408001050	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B2(t2, d2) (4x150+1x95) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	15.75	543.22	8555.72	
本页小计							76011.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 29 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
121	030408001051	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZCN-YJY-B1(t1, d1) (5x16) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	66.92	73.55	4921.97	
122	030408001052	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZCN-YJY-B1(t1, d1) (5x10) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	29.92	46.54	1392.48	
123	030408001053	矿物绝缘电缆	1、名称:矿物绝缘电缆 2、规格:NW-RTTZ-4x240+1x120 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	81.41	749.15	60988.30	
124	030408001054	矿物绝缘电缆	1、名称:矿物绝缘电缆 2、规格:NW-RTTZ-4x95+1x50 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	52.05	336.04	17490.88	
125	030408001055	矿物绝缘电缆	1、名称:矿物绝缘电缆 2、规格:NW-RTTZ-4x25+1x16 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	92.41	118.05	10909.00	
本页小计							95702.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 30 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
126	030408001056	矿物绝缘电缆	1、名称:矿物绝缘电缆 2、规格:NW-RTTZ-5x16 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	86.54	94.64	8190.15	
127	030408006015	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面16mm2以内 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	43	98.58	4238.94	
128	030408006016	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面35mm2以内 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	29	153.99	4465.71	
129	030408006017	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面70mm2以内 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	22	199.76	4394.72	
130	030408006018	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面120mm2以内 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	14	256.73	3594.22	
131	030408006019	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面185mm2以内 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	12	305.39	3664.68	
本页小计							28548.42	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 203地块安装

标段:

第 31 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
132	030408006020	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面240mm2以内 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	12	378.60	4543.20	
133	030408006021	矿物质电缆头	1、名称:矿物质电缆头 2、规格:NW-RTTZ-4x25+1x16 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	10	181.09	1810.90	
134	030408006022	矿物质电缆头	1、名称:矿物质电缆头 2、规格:NW-RTTZ-4x95+1x50 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	5	316.55	1582.75	
135	030408006023	矿物质电缆头	1、名称:矿物质电缆头 2、规格:NW-RTTZ-4x240+1x120 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	5	503.47	2517.35	
136	030408006024	矿物质电缆头	1、名称:矿物质电缆头 2、规格:NW-RTTZ-5x16mm2 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	7	149.94	1049.58	
137	030411004020	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZC-BYJ-1.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	4518.59	2.61	11793.52	
本页小计							23297.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 32 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
138	030411004021	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZC-BYJ-2.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1973.68	3.33	6572.35	
139	030411004022	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZC-BYJ-4 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	16581.25	4.36	72294.25	
140	030411004023	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZC-BYJ-6 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	78.42	5.94	465.81	
141	030411004024	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZCN-BYJ-1.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	3245.55	2.66	8633.16	
142	030411004025	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZCN-BYJ-2.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	2514.68	3.44	8650.50	
本页小计							96616.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 33 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
143	030411004026	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZCN-BYJ-16 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	56.84	14.68	834.41	
144	030412004010	消防应急安全出口标志灯	1、名称:消防应急安全出口标志灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	12	101.12	1213.44	
145	030412004011	“出口指示/禁止入内”标志灯	1、名称:“出口指示/禁止入内”标志灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	204	101.12	20628.48	
146	030412004012	楼层标志灯	1、名称:楼层标志灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	30	146.99	4409.70	
147	030412004013	双面多信息复合标志灯	1、名称:双面多信息复合标志灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	22	99.74	2194.28	
148	030412004014	消防应急疏散指示灯(向右)	1、名称:消防应急疏散指示灯(向右) 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	18	99.74	1795.32	
本页小计							31075.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 34 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
149	030412004015	消防应急疏散指示灯(双面单向)	1、名称:消防应急疏散指示灯(双面单向) 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	12	99.74	1196.88	
150	030412004016	消防应急应急照明灯	1、名称:消防应急应急照明灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	542	146.99	79668.58	
151	030412004017	消防应急应急照明筒灯	1、名称:消防应急应急照明筒灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	6	146.99	881.94	
152	030412002011	LED吸顶灯(自带感应器开关)	1、名称:LED吸顶灯(自带感应器开关) 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	140	93.51	13091.40	
153	030412002012	LED T8支架(单管)-壁装	1、名称:LED T8支架(单管) 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	70	97.61	6832.70	
154	030412002013	LED T8支架(单管)-吊装	1、名称:LED T8支架(单管) 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	195	90.93	17731.35	
本页小计							119402.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 35 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
155	030404035006	安全型二三极地面插座	1、名称：安全型二三极地面插座 2、规格：E3426/10US, 10A 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	20	25.61	512.20	
156	030404034004	暗装单极开关	1、名称：暗装单极开关 2、规格：E2031/2A 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	72	18.93	1362.96	
157	030404034005	暗装双极开关	1、名称：暗装双极开关 2、规格：E2032/2A 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	41	20.90	856.90	
158	030411006005	接线盒	1、名称：钢制接线盒 2、含开关、插座、灯具及敷设管线所需的接线盒 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1384	9.21	12746.64	
		防雷接地					141783.09	
159	030409005001	接闪杆	1、名称：接闪杆 2、规格：Φ20热镀锌圆钢 3、长度：500mm 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	根	14	71.42	999.88	
160	030409005002	明敷接闪带	1、名称：明敷接闪带 2、规格：Φ12热镀锌圆钢 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	651.95	49.94	32558.38	
本页小计							49036.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 36 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
161	030409005003	暗敷接闪带	1、名称:暗敷接闪带 2、规格:Φ12热镀锌圆钢 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	3182.45	21.39	68072.61	
162	030409004002	均压环	1、名称:均压环 2、规格:40×4热镀锌扁钢 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	506.33	16.13	8167.10	
163	030409003002	防雷引下线	1、名称:防雷引下线 2、规格:利用建筑物钢筋混凝土柱子或剪力墙内两根Φ10以上主钢筋作为防雷引下线 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	647.84	18.81	12185.87	
164	030409008004	接地端子	1、名称:接地端子 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	25	114.73	2868.25	
165	030409008005	预埋连接板	1、名称:预埋连接板 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	130	114.73	14914.90	
166	030409008006	局部等电位端子排	1、名称:局部等电位端子排 2、规格:LEB 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	136.32	272.64	
167	030414011002	接地装置	1、名称:接地装置调试 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	系统	1	1743.46	1743.46	
本页小计							108224.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 37 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		消防工程					1406989.81	
		消防电系统					377775.75	
		火灾自动报警系统					271624.18	
168	030904012021	消防端子接线箱(模块箱)	1、名称:消防端子接线箱(模块箱) 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	10	268.92	2689.20	
169	030904012022	输入模块(监视模块)	1、名称:输入模块(监视模块) 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	104	271.95	28282.80	
170	030904012023	输出模块(控制模块)	1、名称:输出模块(控制模块) 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	64	271.95	17404.80	
171	030904012024	总线隔离器	1、名称:总线隔离器 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	19	147.63	2804.97	
172	030904001006	线型光束感烟火灾探测器(发射)	1、名称:线型光束感烟火灾探测器(发射) 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	383.58	1534.32	
173	030904001007	编址感烟探测器	1、名称:编址感烟探测器 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	186	93.08	17312.88	
本页小计							70028.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 38 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
174	030904001008	编址感温探测器	1、名称:编址感温探测器 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	6	93.08	558.48	
175	030904006010	电话插孔	1、名称:电话插孔 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	64	67.84	4341.76	
176	030904006011	带指示灯的消火栓按钮	1、名称:带指示灯的消火栓按钮 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	64	129.01	8256.64	
177	030904006012	光报警器	1、名称:光报警器 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	64	140.93	9019.52	
178	030904006013	手动报警按钮	1、名称:手动报警按钮 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	62	82.86	5137.32	
179	030904006014	吸顶喇叭(具阻燃结构)	1、名称:吸顶喇叭(具阻燃结构) 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	146	80.19	11707.74	
180	030904006015	消防专用电话	1、名称:消防专用电话 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	81.89	163.78	
本页小计							39185.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 39 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
181	030904006016	区域火灾显示器	1、名称：区域火灾显示器 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	10	2560.81	25608.10	
182	030411001029	配管	1、名称：镀锌电线管 2、规格：JDG20mm 3、敷设方式：综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1792.95	13.03	23362.14	
183	030411001030	配管	1、名称：镀锌电线管 2、规格：JDG25mm 3、敷设方式：综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	478.99	18.02	8631.40	
184	030411004027	配线	1、名称：多芯软导线 2、规格：WDUZCN-RYS-2x1.5 3、配线形式：综合考虑 4、材质：铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	7524.71	6.14	46201.72	
185	030411004028	配线	1、名称：多芯软导线 2、规格：WDUZCN-RYP-2x1.5 3、配线形式：综合考虑 4、材质：铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1224.71	6.26	7666.68	
186	030411004029	配线	1、名称：多芯软导线 2、规格：WDUZCN-RYSP-2x1.5 3、配线形式：综合考虑 4、材质：铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	2935.58	6.26	18376.73	
本页小计							129846.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 40 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
187	030411004030	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WUZCN-BYJ-2.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	4527.4	3.44	15574.26	
188	030411004031	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WUZCN-BYJ-6 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1829.53	6.19	11324.79	
189	030411006006	接线盒	1、名称:钢制接线盒 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	615	9.21	5664.15	
		防火门监控系统					57134.04	
190	030507007004	防火门电动闭门器	1、名称:防火门电动闭门器 2、内置通信控制模块 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	30	224.47	6734.10	
191	030507007005	防火门门磁开关	1、名称:防火门门磁开关 2、内置通信控制模块 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	15	74.07	1111.05	
192	030904012025	监控模块	1、名称:监控模块 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	30	370.18	11105.40	
本页小计							51513.75	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 41 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
193	030411001031	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG20mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1963.97	13.03	25590.53	
194	030411004032	配线	1、名称:多芯软导线 2、规格:WDZCN-RYS-2x1.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	2005.97	6.14	12316.66	
195	030411006007	接线盒	1、名称:钢制接线盒 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	30	9.21	276.30	
		电气火灾监控系统					22289.07	
196	030904012026	电气火灾监控模块	1、名称:电气火灾监控模块 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	20	275.93	5518.60	
197	030411004033	配线	1、名称:多芯软导线 2、规格:WDZCN-RYSP-2x1.5 3、材质:铜芯 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	740.58	6.62	4902.64	
198	030411001032	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC20mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	700.58	16.94	11867.83	
		消防设备电源监控系统					22323.71	
本页小计							60472.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 203地块安装

标段:

第 42 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
199	030904012027	消防电源监控模块	1、名称:消防电源监控模块 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	20	245.40	4908.00	
200	030411004034	配线	1、名称:多芯软导线 2、规格:WDZCN-RYSP-2x1.5 3、材质:铜芯 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	375.69	6.62	2487.07	
201	030411004035	配线	1、名称:多芯软导线 2、规格:WDZCN-RYS-2x2.5 3、材质:铜芯 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	412.69	5.79	2389.48	
202	030411001033	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC20mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	740.21	16.94	12539.16	
		消防应急照明和疏散指示系统					4404.75	
203	030411001034	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG20mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	226.57	13.03	2952.21	
204	030411004036	配线	1、名称:多芯软导线 2、规格:WDZCN-RYS-2x1.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	236.57	6.14	1452.54	
本页小计							26728.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 43 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消防水系统					454652.00	
		消火栓给水系统					205176.84	
205	030901010002	室内消火栓	1、安装方式:室内消火栓 2、型号、规格:WxHxB=700x1800x240(P19)，消火栓箱安装参照国标图集15S202 3、附件材质、规格:采用铝合金箱,箱内设有DN65mm消火栓(或SNJ65减压稳压消火栓)一个,衬胶水龙带一条,长25米DN65mm,消防转盘一套(DN25mm、软管卷盘胶管长30m、DN6mm小水枪一支)。警铃、指示灯、碎玻璃报警按钮由电气专业配置。出水口压力大于0.50MPa时均采用减压稳压消火栓(可减静压和动压) 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	44	1102.85	48525.40	
206	030901010003	试验消火栓	1、安装方式:试验消火栓 2、型号、规格:WxHxB=700x1800x240(P19)，消火栓箱安装参照国标图集15S202 3、附件材质、规格:采用铝合金箱,箱内设有DN65mm消火栓(或SNJ65减压稳压消火栓)一个,衬胶水龙带一条,长25米DN65mm,消防转盘一套(DN25mm、软管卷盘胶管长30m、DN6mm小水枪一支)。警铃、指示灯、碎玻璃报警按钮由电气专业配置。出水口压力大于0.50MPa时均采用减压稳压消火栓(可减静压和动压),自带压力表 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	2	1102.85	2205.70	
本页小计							50731.10	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 44 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
207	030901013003	灭火器	1、名称：磷酸铵盐干粉灭火器 2、规格型号：MF/ABC 5kg 3、带灭火器箱 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	具	132	61.15	8071.80	
208	030901002004	消火栓钢管	1、材质：内外壁热浸镀锌钢管 2、规格：DN65*3.5mm PN≤1.2 3、连接方式：卡箍连接 4、连接管件：包含卡箍，弯头，三通，大小头等管件 5、红色调和漆两道，管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	176.4	87.28	15396.19	
209	030901002005	消火栓钢管	1、材质：加厚型内外壁热浸镀锌钢管 2、规格：DN65*4.5mm 1.2<PN≤1.6 3、连接方式：卡箍连接 4、连接管件：包含卡箍，弯头，三通，大小头等管件 5、红色调和漆两道，管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	30.25	96.33	2913.98	
210	030901001022	消火栓钢管	1、材质：内外壁热浸镀锌钢管 2、规格：DN100*4.0mm PN≤1.2 3、连接方式：卡箍连接 4、连接管件：包含卡箍，弯头，三通，大小头等管件 5、红色调和漆两道，管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	202.66	122.56	24838.01	
本页小计							51219.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 203地块安装

标段:

第 45 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
211	030901001023	消火栓钢管	1、材质:加厚型内外壁热浸镀锌钢管 2、规格:DN100*5.0mm 1.2<PN≤1.6 3、连接方式:卡箍连接 4、连接管件:包含卡箍,弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	45.69	143.12	6539.15	
212	030901001024	消火栓钢管	1、材质:内外壁热浸镀锌钢管 2、规格:DN150*4.5mm PN≤1.2 3、连接方式:卡箍连接 4、连接管件:包含卡箍,弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	106.18	233.93	24838.69	
213	030901001025	消火栓钢管	1、材质:加厚型内外壁热浸镀锌钢管 2、规格:DN150*6mm 1.2<PN≤1.6 3、连接方式:卡箍连接 4、连接管件:包含卡箍,弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	25.21	269.53	6794.85	
本页小计							38172.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 46 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
214	031003003021	焊接法兰阀门	1、类型:明杆闸阀 2、规格、压力等级:DN65 3、连接形式:法兰连接 4、其余未尽事宜详见招标文件、图纸及相关规范要求 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	9	493.69	4443.21	
215	031003003022	焊接法兰阀门	1、类型:明杆闸阀 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰连接 4、其余未尽事宜详见招标文件、图纸及相关规范要求 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	25	816.53	20413.25	
216	031003003023	焊接法兰阀门	1、类型:明杆闸阀 2、规格、压力等级:DN150 3、连接形式:法兰连接 4、其余未尽事宜详见招标文件、图纸及相关规范要求 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	1392.13	5568.52	
217	031002001034	管道支架	1、名称:支吊架制作安装 2、除锈、刷樟丹两道,灰色调和漆两道 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	266.11	28.80	7663.97	
218	031003003024	焊接法兰阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN20 3、连接形式:螺纹连接 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	72.31	72.31	
本页小计							38161.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 47 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
219	030901012001	高区消火栓水泵接合器	1、名称:高区消火栓水泵接合器 2、型号:工作压力约1.10MPa，SQD150 3、自带止回阀及安全阀 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	3	1889.82	5669.46	
220	030901012002	低区消火栓水泵接合器	1、名称:低区消火栓水泵接合器 2、型号:工作压力约0.70MPa，水泵接合器SQD150 3、自带止回阀及安全阀 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	3	1889.82	5669.46	
221	030901012003	充电车位消火栓水泵接合器	1、名称:充电车位消火栓水泵接合器 2、型号:工作压力约0.70MPa，水泵接合器SQD100 3、自带止回阀及安全阀 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	3	1223.05	3669.15	
222	031002003025	钢套管	1、名称:钢套管 2、穿管规格:DN150 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	184.87	369.74	
223	031002003026	钢套管	1、名称:钢套管 2、穿管规格:DN100 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	10	109.40	1094.00	
本页小计							16471.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 48 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
224	031002003027	钢套管	1、名称：钢套管 2、穿管规格：DN65 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	63.89	255.56	
225	031009002003	水灭火控制装置调试	1、系统形式：水灭火控制装置调试 消火栓灭火系统 2、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	系统	44	231.01	10164.44	
		自动喷淋给水系统					249475.16	
226	030901008003	末端试水装置	1、名称：末端试水装置 2、规格：DN25 3、组装形式：含压力表、球阀、接头 4、设置锁闭箱或其他不被他用措施；并设置“末端试水装置，不得他用”等标识 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	组	6	200.27	1201.62	
227	030901008004	末端试水阀	1、名称：末端试水阀 2、规格：DN25 3、组装形式：含球阀、接头 4、设置锁闭箱或其他不被他用措施；并设置“末端试水装置，不得他用”等标识 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	组	6	169.30	1015.80	
228	030901001026	水喷淋钢管	1、材质：内外热浸镀锌钢管 2、规格：DN25*3.25mm 3、连接方式：丝扣连接 4、连接管件：包含弯头，三通，大小头等管件 5、红色调和漆两道，管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1309.43	44.52	58295.82	
本页小计							70933.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 49 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
229	030901001027	水喷淋钢管	1、材质：内外热浸镀锌钢管 2、规格：DN32*3.5mm 3、连接方式：丝扣连接 4、连接管件：包含弯头，三通，大小头等管件 5、红色调和漆两道，管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	404.67	53.52	21657.94	
230	030901001028	水喷淋钢管	1、材质：内外热浸镀锌钢管 2、规格：DN40*3.5mm 3、连接方式：丝扣连接 4、连接管件：包含弯头，三通，大小头等管件 5、红色调和漆两道，管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	249.22	64.30	16024.85	
231	030901001029	水喷淋钢管	1、材质：内外热浸镀锌钢管 2、规格：DN50*3.5mm 3、连接方式：丝扣连接 4、连接管件：包含弯头，三通，大小头等管件 5、红色调和漆两道，管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	240.31	72.84	17504.18	
232	030901001030	水喷淋钢管	1、材质：内外热浸镀锌钢管 2、规格：DN65*3.5mm 3、连接方式：卡箍连接 4、连接管件：包含弯头，三通，大小头等管件 5、红色调和漆两道，管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	103.54	93.28	9658.21	
本页小计							64845.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 203地块安装

标段:

第 50 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
233	030901001031	水喷淋钢管	1、材质:内外热浸镀锌钢管 2、规格:DN80*4.0mm 3、连接方式:卡箍连接 4、连接管件:包含弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	179.63	102.68	18444.41	
234	030901001032	水喷淋钢管	1、材质:内外热浸镀锌钢管 2、规格:DN100*4.0mm 3、连接方式:卡箍连接 4、连接管件:包含弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	100.23	136.14	13645.31	
235	030901001033	水喷淋钢管	1、材质:内外热浸镀锌钢管 2、规格:DN150*4.5mm 3、连接方式:卡箍连接 4、连接管件:包含弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	139.48	233.93	32628.56	
236	030901003003	水喷淋(雾)喷头	1、名称:吊顶型玻璃球闭式喷头 2、材质、型号、规格:温级68℃, K=80 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	350	42.63	14920.50	
本页小计							79638.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 51 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
237	030901003004	水喷淋(雾)喷头	1、名称:直立型玻璃球闭式喷头 2、材质、型号、规格:温级68℃, K=80 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	722	27.88	20129.36	
238	031003003025	焊接法兰阀门	1、名称:信号阀 2、规格、压力等级:DN150 3、连接形式:卡箍 4、材质:球墨铸铁 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	11	1075.26	11827.86	
239	030901006002	水流指示器	1、名称:水流指示器 2、规格、型号:DN150 3、连接形式:法兰连接 4、其余未尽事宜详见招标文件、图纸及相关规范要求 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	11	551.12	6062.32	
240	030901007002	减压孔板	1、名称:减压孔板 2、材质、规格:DN150 3、其余未尽事宜详见招标文件、图纸及相关规范要求 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	230.12	920.48	
241	031003003026	焊接法兰阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN20 3、连接形式:螺纹连接 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	72.31	72.31	
本页小计							39012.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 52 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
242	031002001035	管道支架	1、名称：支吊架制作安装 2、除锈、刷樟丹两道，灰色调和漆两道 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	1	28.80	28.80	
243	031002003028	钢套管	1、名称：钢套管 2、穿管规格：DN150 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	184.87	369.74	
244	031002003029	钢套管	1、名称：钢套管 2、穿管规格：DN100 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	10	109.40	1094.00	
245	031009002004	水灭火控制装置调试	1、系统形式：水灭火控制装置调试 自动喷水灭火系统 2、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	系统	11	361.19	3973.09	
		防排烟系统					393835.48	
246	030108003007	高效低噪声轴流风机	1、名称：高效低噪声轴流风机 2、型号及规格：风量：115000 CMH，全压：600Pa，参考功率：45kW 3、设备支吊架制作安装 4、支架除锈、刷红丹防锈漆二度 5、电动机检查接线 6、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	25202.13	25202.13	
本页小计							30667.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 53 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
247	030108003008	高效低噪声轴流风机	1、名称:高效低噪声轴流风机 2、型号及规格:风量:65000 CMH, 全压:700Pa, 参考功率:30kW 3、设备支吊架制作安装 4、支架除锈、刷红丹防锈漆二度 5、电动机检查接线 6、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	2	19455.17	38910.34	
248	030702001007	碳钢通风管道	1、名称:风管 2、材质:镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:长边长(mm) ≤450 5、板材厚度:0.75mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:除锈后刷防锈漆及灰色调和漆各两遍,非镀锌钢板排烟及排风兼排烟系统的风管内、外管壁各刷耐火漆两遍 7、接口形式:咬口 8、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 9、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	11.13	137.53	1530.71	
249	030702001008	碳钢通风管道	1、名称:风管 2、材质:镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:450<长边长(mm) ≤1000 5、板材厚度:1mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:除锈后刷红丹防锈漆两遍 7、接口形式:咬口 8、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 9、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	245.93	120.92	29737.86	
本页小计							70178.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 203地块安装

标段:

第 54 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
250	030702001009	碳钢通风管道	1、名称:风管 2、材质:镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:1000<长边长(mm)≤1500 5、板材厚度:1.2mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:除锈后刷防锈漆及灰色调和漆各两遍,非镀锌钢板排烟及排风兼排烟系统的风管内外管壁各刷耐火漆两遍 7、接口形式:咬口 8、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 9、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	136.63	153.76	21008.23	
251	030702001010	碳钢通风管道	1、名称:风管 2、材质:镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:1500<长边长(mm)≤2000 5、板材厚度:1.5mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:除锈后刷防锈漆及灰色调和漆各两遍,非镀锌钢板排烟及排风兼排烟系统的风管内外管壁各刷耐火漆两遍 7、接口形式:咬口 8、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 9、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	61.06	163.19	9964.38	
252	030702001011	碳钢通风管道	1、名称:风管 2、材质:镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:2000<长边长(mm)≤4000 5、板材厚度:1.5mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:除锈后刷防锈漆及灰色调和漆各两遍,非镀锌钢板排烟及排风兼排烟系统的风管内外管壁各刷耐火漆两遍 7、接口形式:咬口 8、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 9、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	211.22	168.33	35554.66	
本页小计							66527.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 55 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
253	030702008002	风管套管	1、名称:风管套管 2、材质:镀锌钢板 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	3.81	279.54	1065.05	
254	030703001020	70℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:70℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:630×320 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	474.21	474.21	
255	030703001021	70℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:70℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1000×250 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	474.21	474.21	
256	030703001022	70℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:70℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1600×1000 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	2164.96	2164.96	
257	030703001023	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:400×500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	277.33	277.33	
258	030703001024	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:630×320 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	279.24	1116.96	
本页小计							5572.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 56 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
259	030703001025	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:450×1600 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	1113.64	1113.64	
260	030703001026	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:800×2200 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	2483.22	2483.22	
261	030703001027	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1000×250 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	7	474.21	3319.47	
262	030703001028	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1000×1600 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	2164.96	2164.96	
263	030703001029	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1200×250 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	5	533.95	2669.75	
264	030703001030	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1400×550 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	6	1173.37	7040.22	
本页小计							18791.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 57 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
265	030703001031	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1500×630 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	1382.44	2764.88	
266	030703001032	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:2500×500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	1873.93	1873.93	
267	030703001033	电动70℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:电动70℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1000×250 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	1010.72	1010.72	
268	030703001034	电动280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:电动280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:630×320 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	815.75	3263.00	
269	030703001035	电动280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:电动280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1000×250 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	7	1010.72	7075.04	
270	030703001036	电动280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:电动280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1200×250 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	5	1070.46	5352.30	
本页小计							21339.87	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 58 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
271	030703001037	电动280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:电动280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1400×550 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	6	1709.88	10259.28	
272	030703001038	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:1000×1600 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	844.99	844.99	
273	030703007010	高气密电动加压送风口(常闭)	1、名称:高气密电动加压送风口(常闭) 2、规格:800X(1800+250)(H) 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	1719.90	3439.80	
274	030703007011	防雨百叶风口	1、名称:防雨百叶风口 2、规格:1900×2000 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	939.02	939.02	
275	030703007012	防雨百叶风口	1、名称:防雨百叶风口 2、规格:3800×400 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	638.12	638.12	
276	030703007013	防雨百叶风口	1、名称:防雨百叶风口 2、规格:5000×400 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	797.49	797.49	
本页小计							16918.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 59 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
277	030703007014	单层百叶风口	1、名称:单层百叶风口 2、规格:500X300 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	11	145.96	1605.56	
278	030703007015	单层百叶风口	1、名称:单层百叶风口 2、规格:600X400 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	44	227.15	9994.60	
279	030703007016	单层百叶风口	1、名称:单层百叶风口 2、规格:800X500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	344.07	688.14	
280	030703007017	单层百叶风口	1、名称:单层百叶风口 2、规格:1000X600 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	18	456.15	8210.70	
281	030703007018	压力传感器	1、名称:压力传感器 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	584.97	2339.88	
282	030703021002	固定挡烟垂壁	1、名称:挡烟垂壁 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	7.74	142.20	1100.63	
283	030702009002	弯头导流叶片	1、名称:弯头导流叶片 2、含超高增加费、暗室增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	8.41	235.84	1983.41	
本页小计							25922.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 203地块安装

标段:

第 60 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
284	031202005004	防火板	1、名称:防火板 2、防火板厚度:9mm 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	654.84	149.69	98023.00	
285	031202005005	通风管道绝热	1、名称:带铝箔面防潮防腐面玻璃棉板 2、厚度:40mm 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	654.84	62.65	41025.73	
286	030704001002	通风工程检测、调试	1、通风工程检测、调试 2、包括漏风漏光调试 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	系统	1	4332.97	4332.97	
		排油烟系统					180726.58	
287	030108003009	高效低噪声柜式离心风机	1、名称:高效低噪声柜式离心风机 2、型号及规格:风量:58000CMH,机外余压:600Pa,参考功率:30kW 3、减震器安装 4、基础型钢形式、规格:槽钢6.3#、除锈、刷红丹防锈漆二度 5、电动机检查接线 6、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	3	19342.78	58028.34	
288	030108003010	油烟净化器	1、名称:油烟净化器 2、型号及规格:风量:60000CMH,净化率≥95%,参考功率:2.2kW 3、减震器安装 4、基础型钢形式、规格:槽钢6.3#、除锈、刷红丹防锈漆二度 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	3	14589.38	43768.14	
本页小计							245178.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 203地块安装

标段:

第 61 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
289	030702001012	不锈钢板通风管道	1、名称:风管 2、材质:不锈钢板 3、形状:矩形 4、规格:长边长(mm) >700 5、板材厚度:1.5mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:除锈后刷防锈漆及灰色调和漆各两遍,非镀锌钢板排烟及排风兼排烟系统的风管内、外管壁各刷耐火漆两遍 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	95.05	488.88	46468.04	
290	030702009003	弯头导流叶片	1、名称:弯头导流叶片 2、含超高增加费、暗室增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	9.81	235.84	2313.59	
291	031202005006	通风管道绝热	1、名称:带铝箔面防潮防腐面玻璃棉板 2、厚度:40mm 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	95.05	62.65	5954.88	
292	030703001039	70℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:70℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:800×250 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	277.33	277.33	
293	030703001040	70℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:70℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:800×500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	653.42	2613.68	
本页小计							57627.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 62 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
294	030703001041	70℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:70℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:1000×630 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	928.19	1856.38	
295	030703001042	70℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:70℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:1200×500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	892.35	892.35	
296	030703001043	70℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:70℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:1600×500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	1209.21	1209.21	
297	030703001044	150℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:150℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:800×250 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	164.09	164.09	
298	030703001045	150℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:150℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:800×500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	426.95	426.95	
299	030703001046	150℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:150℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:800×550 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	452.09	452.09	
本页小计							5001.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 63 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
300	030703001047	150℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:150℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:800×2200 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	1486.77	1486.77	
301	030703001048	150℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:150℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:1000×500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	489.80	979.60	
302	030703001049	150℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:150℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:1000×550 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	521.23	521.23	
303	030703001050	150℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:150℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:1000×1600 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	1259.09	2518.18	
304	030703001051	150℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:150℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:1250×630 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	748.42	1496.84	
305	030703001052	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:320×200 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	87.44	174.88	
本页小计							7177.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 203地块安装

标段:

第 64 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
306	030703001053	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:500×320 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	137.34	274.68	
307	030703001054	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:800×250 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	170.34	340.68	
308	030703001055	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:800×400 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	224.26	448.52	
309	030703001056	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:800×500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	6	260.21	1561.26	
310	030703001057	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:800×550 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	278.19	1112.76	
311	030703001058	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:1000×500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	305.15	610.30	
312	030703001059	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:1000×550 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	327.62	327.62	
本页小计							4675.82	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装 标段： 第 65 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
313	030703001060	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:1200×500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	369.60	369.60	
314	030703007019	防雨百叶风口	1、名称:防雨百叶风口 2、规格:1600×2000 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	881.41	1762.82	
315	030704001003	通风工程检测、调试	1、通风工程检测、调试 2、包括漏风漏光调试 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	系统	1	2315.77	2315.77	
		抗震支架工程					185294.50	
		电气					53258.12	
316	031002001036	桥架及线槽侧向支撑	1、名称:桥架及线槽侧向支撑 2、桥架宽度:200~400mm 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	107	252.25	26990.75	
317	031002001037	桥架及线槽双向支撑	1、名称:桥架及线槽双向支撑 2、桥架宽度:200~400mm 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	54	309.76	16727.04	
318	031002001038	桥架及线槽侧向支撑	1、名称:桥架及线槽侧向支撑 2、桥架宽度:400~800mm 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	15	378.79	5681.85	
本页小计							53847.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 203地块安装

标段:

第 66 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
319	031002001039	桥架及线槽双向支撑	1、名称:桥架及线槽双向支撑 2、桥架宽度:400 800mm 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	8	482.31	3858.48	
		给排水					3766.15	
320	031002001040	单管侧向支撑	1、名称:单管侧向支撑 2、规格:DN65 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	7	225.09	1575.63	
321	031002001041	单管双向支撑	1、名称:单管双向支撑 2、规格:DN65 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	3	298.58	895.74	
322	031002001042	单管侧向支撑	1、名称:单管侧向支撑 2、规格:DN80 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	3	228.28	684.84	
323	031002001043	单管双向支撑	1、名称:单管双向支撑 2、规格:DN80 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	2	304.97	609.94	
		消防水					128270.23	
		消火栓					62364.58	
324	031002001044	单管侧向支撑	1.名称:单管侧向支撑 2.规格:DN65 3.含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4.具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	54	225.09	12154.86	
本页小计							19779.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 67 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
325	031002001045	单管双向支撑	1. 名称:单管双向支撑 2. 规格:DN65 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	27	298.58	8061.66	
326	031002001046	单管侧向支撑	1. 名称:单管侧向支撑 2. 规格:DN100 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	56	236.27	13231.12	
327	031002001047	单管双向支撑	1. 名称:单管双向支撑 2. 规格:DN100 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	28	311.36	8718.08	
328	031002001048	单管侧向支撑	1. 名称:单管侧向支撑 2. 规格:DN150 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	44	276.22	12153.68	
329	031002001049	单管双向支撑	1. 名称:单管双向支撑 2. 规格:DN150 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	22	365.69	8045.18	
		喷淋					65905.65	
330	031002001050	单管侧向支撑	1. 名称:单管侧向支撑 2. 规格:DN65 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	26	225.09	5852.34	
本页小计							56062.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 203地块安装

标段:

第 68 页 共 69 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
331	031002001051	单管双向支撑	1. 名称:单管双向支撑 2. 规格:DN65 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	13	298.58	3881.54	
332	031002001052	单管侧向支撑	1. 名称:单管侧向支撑 2. 规格:DN80 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	56	228.28	12783.68	
333	031002001053	单管双向支撑	1. 名称:单管双向支撑 2. 规格:DN80 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	28	304.97	8539.16	
334	031002001054	单管侧向支撑	1. 名称:单管侧向支撑 2. 规格:DN100 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	33	236.27	7796.91	
335	031002001055	单管双向支撑	1. 名称:单管双向支撑 2. 规格:DN100 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	17	311.36	5293.12	
336	031002001056	单管侧向支撑	1. 名称:单管侧向支撑 2. 规格:DN150 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	47	276.22	12982.34	
337	031002001057	单管双向支撑	1. 名称:单管双向支撑 2. 规格:DN150 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	24	365.69	8776.56	
本页小计							60053.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：203地块安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00010	绿色施工安全防护措施费	269905.94	100	269905.94			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010002	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF002	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008002	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1-\delta) \times$ 分部分项（人工费+施工机具费） $\times 0.344$ （ $0.8 \leq \delta < 1$ ）式中： δ = 合同工期/定额工期
6	031302002002	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF002	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009002	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础：市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF002	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000010	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					269905.94			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：203地块安装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	75455.95		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	75455.95		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 1 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		给排水工程					861122.13	
		给水系统					329610.95	
		生活给水系统					329610.95	
1	031001003013	薄壁不锈钢管（食品级304）	1、材质：薄壁不锈钢管（食品级304） 2、规格：DN100 3、连接方式：环压式连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	485.18	196.36	95269.94	
2	031001003014	薄壁不锈钢管（食品级304）	1、材质：薄壁不锈钢管（食品级304） 2、规格：DN80 3、连接方式：环压式连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	192.47	148.18	28520.20	
3	031001003015	薄壁不锈钢管（食品级304）	1、材质：薄壁不锈钢管（食品级304） 2、规格：DN65 3、连接方式：环压式连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	111.96	128.93	14435.00	
本页小计							138225.14	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 2 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
4	031001003016	薄壁不锈钢管 (食品级304)	1、材质:薄壁不锈钢管(食品级304) 2、规格:DN50 3、连接方式:环压式连接 4、包含弯头、三通、大小头等管件 5、管道标注色环 6、管道试压、消毒冲洗 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	484.13	109.51	53017.08	
5	031002001058	管道支架	1、名称:支吊架制作安装 2、除锈、刷樟丹两道,灰色调和漆两道 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	636.63	28.80	18334.94	
6	031003006002	可调式减压阀组	1、类型:可调式减压阀组 2、规格、材质:DN65, 不锈钢 3、含2个闸阀, 1个可调式减压阀, 1个橡胶软接, 2个压力表, 1个Y型过滤器, 1个安全阀 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	组	16	4979.69	79675.04	
7	031003001038	智能水表	1、类型:智能水表 2、规格、材质:DN50, 不锈钢 3、连接方式:丝扣连接 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	44	419.77	18469.88	
8	031003001039	智能水表	1、类型:智能水表 2、规格、材质:DN65, 不锈钢 3、连接方式:法兰连接 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	909.07	3636.28	
本页小计							173133.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 3 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
9	031003001040	自动排气阀(带截止阀)	1、类型:自动排气阀(带截止阀) 2、规格、材质:DN20, 不锈钢 3、连接方式:丝扣连接 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	100.31	401.24	
10	031003001041	截止阀	1、类型:截止阀 2、规格、材质:DN50, 不锈钢 3、连接方式:丝扣连接 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	44	207.99	9151.56	
11	031003001042	Y型过滤器	1、类型:Y型过滤器 2、规格、材质:DN50, 不锈钢 3、连接方式:丝扣连接 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	515.46	515.46	
12	031003001043	闸阀	1、类型:闸阀 2、规格、材质:DN65, 不锈钢 3、连接方式:法兰连接 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	7	798.91	5592.37	
13	031003003027	液位水位控制阀	1、类型:液位水位控制阀 2、规格、压力等级:DN50 3、连接形式:螺纹连接 4、其余未尽事宜详见招标文件、图纸及相关规范要求 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	286.01	286.01	
14	031002003030	柔性防水套管	1、名称:柔性防水套管 2、穿管规格:DN15 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	300.85	902.55	
本页小计							16849.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 4 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	031002003031	柔性防水套管	1、名称:柔性防水套管 2、穿管规格:DN100 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	467.80	1403.40	
		排水系统					531511.18	
		生活排水系统					365310.87	
16	031001005010	卡箍式排水铸铁管	1、材质:卡箍式排水铸铁管 2、规格:DN150 3、连接方式:加强型卡箍连接 4、包含弯头、三通、大小头、透气帽、存水弯等管件 5、管道标注色环 6、内外应喷(刷)沥青漆或防腐漆 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	140.54	178.77	25124.34	
17	031001005011	卡箍式排水铸铁管	1、材质:卡箍式排水铸铁管 2、规格:DN100 3、连接方式:加强型卡箍连接 4、包含弯头、三通、大小头、透气帽、存水弯等管件 5、管道标注色环 6、内外应喷(刷)沥青漆或防腐漆 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1643.12	175.34	288104.66	
18	031001005012	卡箍式排水铸铁管	1、材质:卡箍式排水铸铁管 2、规格:DN75 3、连接方式:加强型卡箍连接 4、包含弯头、三通、大小头、透气帽、存水弯等管件 5、管道标注色环 6、内外应喷(刷)沥青漆或防腐漆 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	29.26	118.95	3480.48	
本页小计							318112.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 5 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
19	031002001059	管道支架	1、名称:支吊架制作安装 2、除锈、刷樟丹两道,灰色调和漆两道 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	1463.62	28.80	42152.26	
20	031004014014	大流量地漏	1、名称:大流量地漏 2、规格、材质:DN75, 不锈钢 3、含止水环、存水弯 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	87	63.66	5538.42	
21	031004014015	大流量地漏	1、名称:大流量地漏 2、规格、材质:DN50, 不锈钢 3、含止水环、存水弯 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	27	33.73	910.71	
		雨水排水系统					166200.31	
22	031001006005	承压PVC排水管	1、材质:承压PVC排水管 2、规格:DN150 3、连接方式:溶剂粘接 4、包含弯头、三通、大小头、透气帽、存水弯等管件 5、管道标注色环 6、含灌水试验 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1421.45	73.94	105102.01	
23	031001006006	承压PVC排水管	1、材质:承压PVC排水管 2、规格:DN100 3、连接方式:溶剂粘接 4、包含弯头、三通、大小头、透气帽、存水弯等管件 5、管道标注色环 6、含灌水试验 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	607.56	45.55	27674.36	
本页小计							181377.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 6 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
24	031004014016	87型钢制雨水斗	1、名称:87型钢制雨水斗 2、规格、材质:DN150 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	30	231.52	6945.60	
25	031004014017	87型钢制雨水斗	1、名称:87型钢制雨水斗 2、规格、材质:DN100 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	35	197.00	6895.00	
26	031004014018	87型侧排雨水斗	1、名称:87型侧排雨水斗 2、规格、材质:DN75 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	5	178.25	891.25	
27	031004014019	87型侧排雨水斗	1、名称:87型侧排雨水斗 2、规格、材质:DN100 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	8	222.00	1776.00	
28	031002003032	钢套管	1、名称:钢套管 2、穿管规格:DN100 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	109	109.40	11924.60	
29	031002003033	钢套管	1、名称:钢套管 2、穿管规格:DN150 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	27	184.87	4991.49	
		电气工程					2617761.57	
		强电					2617761.57	
本页小计							33423.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 7 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
30	030404017153	配电箱	1、名称:配电箱 3-3APk1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3590.54	3590.54	
31	030404017154	配电箱	1、名称:配电箱 3-2APk1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3590.54	3590.54	
32	030404017155	配电箱	1、名称:配电箱 3-1APk1、 3-6~10APk1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	6	3590.54	21543.24	
33	030404017156	配电箱	1、名称:配电箱 3-11APk1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3590.54	3590.54	
本页小计							32314.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 8 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
34	030404017157	配电箱	1、名称:配电箱 3-5APk1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3590.54	3590.54	
35	030404017158	配电箱	1、名称:配电箱 3-4APk1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3590.54	3590.54	
36	030404017159	配电箱	1、名称:配电箱 3-RAPk1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
37	030404017160	配电箱	1、名称:配电箱 3-12APk1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3590.54	3590.54	
本页小计							14602.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 9 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
38	030404017161	配电箱	1、名称:配电箱 3-1APKs1、3-2APKs1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用,详见系统图 4、设备费为暂定价,最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	2	3350.54	6701.08	
39	030404017162	配电箱	1、名称:配电箱 3-1APKs2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用,详见系统图 4、设备费为暂定价,最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3350.54	3350.54	
40	030404017163	配电箱	1、名称:配电箱 3-1APKs3 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用,详见系统图 4、设备费为暂定价,最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3350.54	3350.54	
41	030404017164	配电箱	1、名称:配电箱 3-11APKs1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用,详见系统图 4、设备费为暂定价,最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3350.54	3350.54	
本页小计							16752.70	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 10 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
42	030404017165	配电箱	1、名称:配电箱 3-11APKs2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3350.54	3350.54	
43	030404017166	配电箱	1、名称:配电箱 3-RAPf j1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2390.54	2390.54	
44	030404017167	配电箱	1、名称:配电箱 3-RAPf j2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2390.54	2390.54	
45	030404017168	配电箱	1、名称:配电箱 3-RAPf j3 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	2390.54	2390.54	
本页小计							10522.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 11 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
46	030404017169	配电箱	1、名称:配电箱 3-RAPyyj 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	8030.54	8030.54	
47	030404017170	配电箱	1、名称:配电箱 3-1APft1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5630.54	5630.54	
48	030404017171	配电箱	1、名称:配电箱 3-RATxf2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	8630.54	8630.54	
49	030404017172	配电箱	1、名称:配电箱 3-1APkv1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4790.54	4790.54	
本页小计							27082.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 12 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
50	030404017173	配电箱	1、名称:配电箱 3-RATxf1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	14030.54	14030.54	
51	030404017174	配电箱	1、名称:配电箱 3-RATxf3 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	14030.54	14030.54	
52	030404017175	配电箱	1、名称:配电箱 3-RATxf4 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	14030.54	14030.54	
53	030404017176	配电箱	1、名称:配电箱 3-RATdt1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	11630.54	11630.54	
本页小计							53722.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 13 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
54	030404017177	配电箱	1、名称:配电箱 3-9ATdt1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	11630.54	11630.54	
55	030404017178	配电箱	1、名称:配电箱 3-1ATkgf 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	4790.54	4790.54	
56	030404017179	配电箱	1、名称:配电箱 3-1APfj1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3590.54	3590.54	
57	030404017180	配电箱	1、名称:配电箱 3-12ATxt1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	6710.54	6710.54	
本页小计							26722.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 14 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
58	030404017181	配电箱	1、名称:配电箱 3-4ALa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
59	030404017182	配电箱	1、名称:配电箱 3-3ALa2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
60	030404017183	配电箱	1、名称:配电箱 3-3ALa1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
61	030404017184	配电箱	1、名称:配电箱 3-11ALa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
本页小计							15322.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 15 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
62	030404017185	配电箱	1、名称:配电箱 3-10ALa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3830.54	3830.54	
63	030404017186	配电箱	1、名称:配电箱 3-5ALa、3-6ALa、3-9ALa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	3	3830.54	11491.62	
64	030404017187	配电箱	1、名称:配电箱 3-4AWs1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	1190.54	1190.54	
65	030404017188	配电箱	1、名称:配电箱 3-3AWs2 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	1190.54	1190.54	
本页小计							17703.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 16 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
66	030404017189	配电箱	1、名称:配电箱 3-3A _W s1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	1190.54	1190.54	
67	030404017190	配电箱	1、名称:配电箱 3-11A _W s1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	1190.54	1190.54	
68	030404017191	配电箱	1、名称:配电箱 3-10A _W s1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	1190.54	1190.54	
69	030404017192	配电箱	1、名称:配电箱 3-5A _W s1、3-6A _W s1、3-9A _W s1 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用，详见系统图 4、设备费为暂定价，最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	3	1190.54	3571.62	
本页小计							7143.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 17 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
70	030404017193	配电箱	1、名称:配电箱 3-2~5ALg 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	4	8030.54	32122.16	
71	030404017194	配电箱	1、名称:配电箱 3-1ALg 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	8030.54	8030.54	
72	030404017195	配电箱	1、名称:配电箱 3-7~12ALg 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	6	8030.54	48183.24	
73	030404017196	配电箱	1、名称:配电箱 3-6ALg 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	8030.54	8030.54	
本页小计							96366.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 18 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
74	030404017197	配电箱	1、名称:配电箱 3-4~10ALE 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	7	5030.54	35213.78	
75	030404017198	配电箱	1、名称:配电箱 3-3ALE 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5030.54	5030.54	
76	030404017199	配电箱	1、名称:配电箱 3-2ALE 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5030.54	5030.54	
77	030404017200	配电箱	1、名称:配电箱 3-1ALE 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5030.54	5030.54	
本页小计							50305.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 19 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
78	030404017201	配电箱	1、名称:配电箱 3-12ALE 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5030.54	5030.54	
79	030404017202	配电箱	1、名称:配电箱 3-11ALE 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	5030.54	5030.54	
80	030404017203	A型集中控制 应急照明集中 电源箱	1、名称:A型集中控制应急照明集中电源箱 3-4~10ALEa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	7	3327.89	23295.23	
81	030404017204	A型集中控制 应急照明集中 电源箱	1、名称:A型集中控制应急照明集中电源箱 3-3ALEa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用, 详见系统图 4、设备费为暂定价, 最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3327.89	3327.89	
本页小计							36684.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 20 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
82	030404017205	A型集中控制应急照明集中电源箱	1、名称:A型集中控制应急照明集中电源箱 3-2ALEa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用,详见系统图 4、设备费为暂定价,最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3327.89	3327.89	
83	030404017206	A型集中控制应急照明集中电源箱	1、名称:A型集中控制应急照明集中电源箱 3-1ALEa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用,详见系统图 4、设备费为暂定价,最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3327.89	3327.89	
84	030404017207	A型集中控制应急照明集中电源箱	1、名称:A型集中控制应急照明集中电源箱 3-12ALEa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用,详见系统图 4、设备费为暂定价,最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3327.89	3327.89	
85	030404017208	A型集中控制应急照明集中电源箱	1、名称:A型集中控制应急照明集中电源箱 3-11ALEb 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用,详见系统图 4、设备费为暂定价,最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3327.89	3327.89	
本页小计							13311.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 21 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
86	030404017209	A型集中控制 应急照明集中 电源箱	1、名称:A型集中控制应急照明集中电源箱 3-11ALEa 2、安装方式:挂墙明装 3、含接地相关费用,详见系统图 4、设备费为暂定价,最终价格以预算转固时施工图询价为准 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	3327.89	3327.89	
87	030408011002	电缆T接箱	1、名称:电缆T接箱 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	34	927.36	31530.24	
88	030403006004	密集型插接铜 母线	1、名称:密集型插接铜母线 2、规格:KZ-MX-GLMC-T/2000A/5P IP54 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	45.64	4447.33	202976.14	
89	030403007004	始端箱	1、名称:母线槽始端箱 2、规格:2000A 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	1681.60	1681.60	
90	030411003019	热浸镀锌电缆 桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:800X150X1.8mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	115.3	300.78	34679.93	
本页小计							274195.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 22 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
91	030411003020	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:600X150X1.5mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	24.42	192.17	4692.79	
92	030411003021	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:400X150X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	46.82	166.18	7780.55	
93	030411003022	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:300X150X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	65.09	112.11	7297.24	
94	030411003023	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:200X150X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	223.58	101.95	22793.98	
95	030411003024	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:200X100X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	260.73	96.60	25186.52	
本页小计							67751.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 23 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
96	030411003025	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:150X100X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	45	90.78	4085.10	
97	030411003026	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:100X100X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	42.8	55.05	2356.14	
98	030411003027	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:100X50X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	53.76	49.79	2676.71	
99	030411003028	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:50X50X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	19.01	44.25	841.19	
100	030411003029	热浸镀锌电缆桥架	1、名称:热浸镀锌电缆桥架 2、类型:梯式模压增强型 3、规格:50X25X1.2mm 4、桥架开孔及内、外防火封堵、接地母线、接地跨接线等 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	27.8	41.80	1162.04	
本页小计							11121.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 24 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
101	030413001005	支架制作及安装	1、名称:支架制作安装 2、除锈、防锈漆两道,磁性调和漆两道 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	749.82	28.52	21384.87	
102	030411001035	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG20mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1813.68	13.03	23632.25	
103	030411001036	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG25mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	585.08	18.02	10543.14	
104	030411001037	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG32mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1735.74	20.88	36242.25	
105	030411001038	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC20mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	188.65	16.94	3195.73	
106	030411001039	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC25mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	6756.02	22.15	149645.84	
本页小计							244644.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 25 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
107	030411001040	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC32mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	722.28	26.66	19255.98	
108	030411001041	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC50mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	37.68	43.63	1643.98	
109	030413002004	槽沟及恢复	1、名称:凿槽沟及恢复 2、规格:70×70mm 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	219.46	24.40	5354.82	
110	030408001057	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1,d1)(4x240+1x120) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	121.32	798.11	96826.71	
111	030408001058	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1,d1)(4x185+1x95) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	49.34	614.08	30298.71	
本页小计							153380.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 26 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
112	030408001059	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x150+1x95) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	279.02	543.22	151569.24	
113	030408001060	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x95+1x50) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	429.76	325.31	139805.23	
114	030408001061	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x70+1x35) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	274.59	237.78	65292.01	
115	030408001062	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x50+1x25) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	79.64	173.39	13808.78	
本页小计							370475.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 27 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
116	030408001063	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x50+1x16) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	79.64	173.39	13808.78	
117	030408001064	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (4x25+1x16) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	36.14	100.47	3630.99	
118	030408001065	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (5x16) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	144.17	73.55	10603.70	
119	030408001066	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (5x10) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	96.37	46.54	4485.06	
本页小计							32528.53	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 28 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
120	030408001067	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B1(t1, d1) (5x4) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	200.77	22.39	4495.24	
121	030408001068	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B2(t2, d2) (4x240+1x120) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	53.54	798.11	42730.81	
122	030408001069	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B2(t2, d2) (4x185+1x95) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	100.38	671.96	67451.34	
123	030408001070	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZB-YJY-B2(t2, d2) (4x150+1x95) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	26.77	543.22	14542.00	
本页小计							129219.39	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 29 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
124	030408001071	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZCN-YJY-B1(t1, d1) (5x16) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	113.77	73.55	8367.78	
125	030408001072	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:WDZCN-YJY-B1(t1, d1) (5x10) 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	50.86	46.54	2367.02	
126	030408001073	矿物绝缘电缆	1、名称:矿物绝缘电缆 2、规格:NW-RTTZ-4x240+1x120 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	230.66	749.15	172798.94	
127	030408001074	矿物绝缘电缆	1、名称:矿物绝缘电缆 2、规格:NW-RTTZ-4x95+1x50 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	88.48	336.04	29732.82	
128	030408001075	矿物绝缘电缆	1、名称:矿物绝缘电缆 2、规格:NW-RTTZ-4x25+1x16 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	157.09	118.05	18544.47	
本页小计							231811.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 30 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
129	030408001076	矿物绝缘电缆	1、名称:矿物绝缘电缆 2、规格:NW-RTTZ-5x16 3、材质:铜芯 4、电压等级(kV):1 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	147.12	94.64	13923.44	
130	030408006025	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面16mm2以内 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	66	98.58	6506.28	
131	030408006026	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面35mm2以内 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	44	153.99	6775.56	
132	030408006027	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面70mm2以内 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	33	199.76	6592.08	
133	030408006028	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面120mm2以内 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	22	256.73	5648.06	
134	030408006029	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面185mm2以内 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	18	305.39	5497.02	
本页小计							44942.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 31 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
135	030408006030	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面240mm ² 以内 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	18	378.60	6814.80	
136	030408006031	矿物质电缆头	1、名称:矿物质电缆头 2、规格:NW-RTTZ-4x25+1x16 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	15	181.09	2716.35	
137	030408006032	矿物质电缆头	1、名称:矿物质电缆头 2、规格:NW-RTTZ-4x95+1x50 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	7	316.55	2215.85	
138	030408006033	矿物质电缆头	1、名称:矿物质电缆头 2、规格:NW-RTTZ-4x240+1x120 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	7	503.47	3524.29	
139	030408006034	矿物质电缆头	1、名称:矿物质电缆头 2、规格:NW-RTTZ-5x16mm ² 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	11	149.94	1649.34	
140	030411004037	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZC-BYJ-1.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	6913.44	2.61	18044.08	
本页小计							34964.71	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 32 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
141	030411004038	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZC-BYJ-2.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	3019.73	3.33	10055.70	
142	030411004039	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZC-BYJ-4 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	25369.31	4.36	110610.19	
143	030411004040	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZC-BYJ-6 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	119.98	5.94	712.68	
144	030411004041	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZCN-BYJ-1.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	4965.69	2.66	13208.74	
145	030411004042	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZCN-BYJ-2.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	3847.46	3.44	13235.26	
本页小计							147822.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 33 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
146	030411004043	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WDZCN-BYJ-16 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	86.97	14.68	1276.72	
147	030412004018	消防应急安全出口标志灯	1、名称:消防应急安全出口标志灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	33	101.12	3336.96	
148	030412004019	“出口指示/禁止入内”标志灯	1、名称:“出口指示/禁止入内”标志灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	562	101.12	56829.44	
149	030412004020	楼层标志灯	1、名称:楼层标志灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	83	146.99	12200.17	
150	030412004021	双面多信息复合标志灯	1、名称:双面多信息复合标志灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	61	99.74	6084.14	
151	030412004022	消防应急疏散指示灯(向右)	1、名称:消防应急疏散指示灯(向右) 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	50	99.74	4987.00	
本页小计							84714.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 34 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
152	030412004023	消防应急疏散指示灯(双面单向)	1、名称:消防应急疏散指示灯(双面单向) 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	33	99.74	3291.42	
153	030412004024	消防应急应急照明灯	1、名称:消防应急应急照明灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	1493	146.99	219456.07	
154	030412004025	消防应急应急照明筒灯	1、名称:消防应急应急照明筒灯 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	17	146.99	2498.83	
155	030412002014	LED吸顶灯(自带感应器开关)	1、名称:LED吸顶灯(自带感应器开关) 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	386	93.51	36094.86	
156	030412002015	LED T8支架(单管)-壁装	1、名称:LED T8支架(单管) 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	193	97.61	18838.73	
157	030412002016	LED T8支架(单管)-吊装	1、名称:LED T8支架(单管) 2、参数综合考虑 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	537	90.93	48829.41	
本页小计							329009.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 35 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
158	030404035007	安全型二三极地面插座	1、名称:安全型二三极地面插座 2、规格:E3426/10US, 10A 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	55	25.61	1408.55	
159	030404034006	暗装单极开关	1、名称:暗装单极开关 2、规格:E2031/2A 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	198	18.93	3748.14	
160	030404034007	暗装双极开关	1、名称:暗装双极开关 2、规格:E2032/2A 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	113	20.90	2361.70	
161	030411006008	接线盒	1、名称:钢制接线盒 2、含开关、插座、灯具及敷设管线所需的接线盒 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3812	9.21	35108.52	
		防雷接地					239827.65	
162	030409005004	接闪杆	1、名称:接闪杆 2、规格:Φ20热镀锌圆钢 3、长度:500mm 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	根	24	71.42	1714.08	
163	030409005005	明敷接闪带	1、名称:明敷接闪带 2、规格:Φ12热镀锌圆钢 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1108.31	49.94	55349.00	
本页小计							99689.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 36 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
164	030409005006	暗敷接闪带	1、名称:暗敷接闪带 2、规格:Φ12热镀锌圆钢 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	5410.17	21.39	115723.54	
165	030409004003	均压环	1、名称:均压环 2、规格:40×4热镀锌扁钢 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	860.76	16.13	13884.06	
166	030409003003	防雷引下线	1、名称:防雷引下线 2、规格:利用建筑物钢筋混凝土柱子或剪力墙内两根Φ10以上主钢筋作为防雷引下线 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1101.32	18.81	20715.83	
167	030409008007	接地端子	1、名称:接地端子 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	43	114.73	4933.39	
168	030409008008	预埋连接板	1、名称:预埋连接板 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	221	114.73	25355.33	
169	030409008009	局部等电位端子排	1、名称:局部等电位端子排 2、规格:LEB 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	136.32	408.96	
170	030414011003	接地装置	1、名称:接地装置调试 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	系统	1	1743.46	1743.46	
本页小计							182764.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 37 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		消防工程					2291633.36	
		消防电系统					588161.07	
		火灾自动报警系统					465763.60	
171	030904012028	消防端子接线箱(模块箱)	1、名称:消防端子接线箱(模块箱) 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	17	268.92	4571.64	
172	030904012029	输入模块(监视模块)	1、名称:输入模块(监视模块) 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	177	271.95	48135.15	
173	030904012030	输出模块(控制模块)	1、名称:输出模块(控制模块) 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	109	271.95	29642.55	
174	030904012031	总线隔离器	1、名称:总线隔离器 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	32	147.63	4724.16	
175	030904001009	线型光束感烟火灾探测器(发射)	1、名称:线型光束感烟火灾探测器(发射) 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	6	383.58	2301.48	
176	030904001010	编址感烟探测器	1、名称:编址感烟探测器 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	317	93.08	29506.36	
本页小计							118881.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 38 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
177	030904001011	编址感温探测器	1、名称:编址感温探测器 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	10	93.08	930.80	
178	030904006017	电话插孔	1、名称:电话插孔 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	109	67.84	7394.56	
179	030904006018	带指示灯的消火栓按钮	1、名称:带指示灯的消火栓按钮 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	109	129.01	14062.09	
180	030904006019	光报警器	1、名称:光报警器 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	109	140.93	15361.37	
181	030904006020	手动报警按钮	1、名称:手动报警按钮 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	105	82.86	8700.30	
182	030904006021	吸顶喇叭(具阻燃结构)	1、名称:吸顶喇叭(具阻燃结构) 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	248	80.19	19887.12	
183	030904006022	消防专用电话	1、名称:消防专用电话 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	81.89	327.56	
本页小计							66663.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 39 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
184	030904006023	区域火灾显示器	1、名称：区域火灾显示器 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	17	2560.81	43533.77	
185	030411001042	配管	1、名称：镀锌电线管 2、规格：JDG20mm 3、敷设方式：综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	3048.02	13.03	39715.70	
186	030411001043	配管	1、名称：镀锌电线管 2、规格：JDG25mm 3、敷设方式：综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	814.28	18.02	14673.33	
187	030411004044	配线	1、名称：多芯软导线 2、规格：WDUZCN-RYS-2x1.5 3、配线形式：综合考虑 4、材质：铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	12792.01	6.14	78542.94	
188	030411004045	配线	1、名称：多芯软导线 2、规格：WDUZCN-RYP-2x1.5 3、配线形式：综合考虑 4、材质：铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	2082.01	6.26	13033.38	
189	030411004046	配线	1、名称：多芯软导线 2、规格：WDUZCN-RYSP-2x1.5 3、配线形式：综合考虑 4、材质：铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	4990.48	6.26	31240.40	
本页小计							220739.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 40 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
190	030411004047	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WUZCN-BYJ-2.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	7696.59	3.44	26476.27	
191	030411004048	配线	1、名称:电气配线 2、规格:WUZCN-BYJ-6 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	3110.2	6.19	19252.14	
192	030411006009	接线盒	1、名称:钢制接线盒 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1493	9.21	13750.53	
		防火门监控系统					73379.94	
193	030507007006	防火门电动闭门器	1、名称:防火门电动闭门器 2、内置通信控制模块 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	30	224.47	6734.10	
194	030507007007	防火门门磁开关	1、名称:防火门门磁开关 2、内置通信控制模块 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	15	74.07	1111.05	
195	030904012032	监控模块	1、名称:监控模块 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	30	370.18	11105.40	
本页小计							78429.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 41 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
196	030411001044	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG20mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	2805.67	13.03	36557.88	
197	030411004049	配线	1、名称:多芯软导线 2、规格:WDZCN-RYS-2x1.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	2865.67	6.14	17595.21	
198	030411006010	接线盒	1、名称:钢制接线盒 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	30	9.21	276.30	
		电气火灾监控系统					22289.07	
199	030904012033	电气火灾监控模块	1、名称:电气火灾监控模块 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	20	275.93	5518.60	
200	030411004050	配线	1、名称:多芯软导线 2、规格:WDZCN-RYSP-2x1.5 3、材质:铜芯 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	740.58	6.62	4902.64	
201	030411001045	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC20mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	700.58	16.94	11867.83	
		消防设备电源监控系统					22323.71	
本页小计							76718.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 42 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
202	030904012034	消防电源监控模块	1、名称:消防电源监控模块 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	20	245.40	4908.00	
203	030411004051	配线	1、名称:多芯软导线 2、规格:WDZCN-RYSP-2x1.5 3、材质:铜芯 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	375.69	6.62	2487.07	
204	030411004052	配线	1、名称:多芯软导线 2、规格:WDZCN-RYS-2x2.5 3、材质:铜芯 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	412.69	5.79	2389.48	
205	030411001046	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC20mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	740.21	16.94	12539.16	
		消防应急照明和疏散指示系统					4404.75	
206	030411001047	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG20mm 3、敷设方式:综合考虑 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	226.57	13.03	2952.21	
207	030411004053	配线	1、名称:多芯软导线 2、规格:WDZCN-RYS-2x1.5 3、配线形式:综合考虑 4、材质:铜芯 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	236.57	6.14	1452.54	
本页小计							26728.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 43 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消防水系统					697508.80	
		消火栓给水系统					406160.53	
208	031006015003	不锈钢组合水箱	1、名称:316不锈钢组合水箱 2、规格:有效容积36立方米 2、材质:316不锈钢,含防止旋流器、人梯、水位计等 3、水箱须定期清洗消毒,且每半年不应少于1次。并应在水箱出水口对水质抽样检测,符合现行国家标准《生活饮用水标准》(GB5749-2006)的要求方可使用 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	53294.88	53294.88	
209	030901010004	室内消火栓	1、安装方式:室内消火栓 2、型号、规格:WxHxB=700x1800x240(P19),消火栓箱安装参照国标图集15S202 3、附件材质、规格:采用铝合金箱,箱内设有DN65mm消火栓(或SNJ65减压稳压消火栓)一个,衬胶水龙带一条,长25米DN65mm,消防转盘一套(DN25mm、软管卷盘胶管长30m、DN6mm小水枪一支)。警铃、指示灯、碎玻璃报警按钮由电气专业配置。出水口压力大于0.50MPa时均采用减压稳压消火栓(可减静压和动压) 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	75	1102.85	82713.75	
本页小计							136008.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 44 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
210	030901010005	试验消火栓	1、安装方式:试验消火栓 2、型号、规格:WxHxB=700x1800x240(P19),消火栓箱安装参照国标图集15S202 3、附件材质、规格:采用铝合金箱,箱内设有DN65mm消火栓(或SNJ65减压稳压消火栓)一个,衬胶水龙带一条,长25米DN65mm,消防转盘一套(DN25mm、软管卷盘胶管长30m、DN6mm小水枪一支)。警铃、指示灯、碎玻璃报警按钮由电气专业配置。出水口压力大于0.50MPa时均采用减压稳压消火栓(可减静压和动压),自带压力表 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	3	1102.85	3308.55	
211	030901013004	灭火器	1、名称:磷酸铵盐干粉灭火器 2、规格型号:MF/ABC 5kg 3、带灭火器箱 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	具	224	61.15	13697.60	
212	030901002006	消火栓钢管	1、材质:内外壁热浸镀锌钢管 2、规格:DN65*3.5mm PN≤1.2 3、连接方式:卡箍连接 4、连接管件:包含卡箍,弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	299.87	87.28	26172.65	
本页小计							43178.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 45 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
213	030901002007	消火栓钢管	1、材质:加厚型内外壁热浸镀锌钢管 2、规格:DN65*4.5mm 1.2<PN≤1.6 3、连接方式:卡箍连接 4、连接管件:包含卡箍,弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	51.43	96.33	4954.25	
214	030901001034	消火栓钢管	1、材质:内外壁热浸镀锌钢管 2、规格:DN100*4.0mm PN≤1.2 3、连接方式:卡箍连接 4、连接管件:包含卡箍,弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	344.52	122.56	42224.37	
215	030901001035	消火栓钢管	1、材质:加厚型内外壁热浸镀锌钢管 2、规格:DN100*5.0mm 1.2<PN≤1.6 3、连接方式:卡箍连接 4、连接管件:包含卡箍,弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	77.67	143.12	11116.13	
本页小计							58294.75	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 46 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
216	030901001036	消火栓钢管	1、材质：内外壁热浸镀锌钢管 2、规格：DN150*4.5mm PN≤1.2 3、连接方式：卡箍连接 4、连接管件：包含卡箍，弯头，三通，大小头等管件 5、红色调和漆两道，管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	180.51	233.93	42226.70	
217	030901001037	消火栓钢管	1、材质：加厚型内外壁热浸镀锌钢管 2、规格：DN150*6mm 1.2<PN≤1.6 3、连接方式：卡箍连接 4、连接管件：包含卡箍，弯头，三通，大小头等管件 5、红色调和漆两道，管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	42.86	269.53	11552.06	
218	031003003028	焊接法兰阀门	1、类型：明杆闸阀 2、规格、压力等级：DN65 3、连接形式：法兰连接 4、其余未尽事宜详见招标文件、图纸及相关规范要求 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	15	493.69	7405.35	
219	031003003029	焊接法兰阀门	1、类型：明杆闸阀 2、规格、压力等级：DN100 3、连接形式：法兰连接 4、其余未尽事宜详见招标文件、图纸及相关规范要求 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	43	816.53	35110.79	
本页小计							96294.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 47 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
220	031003003030	焊接法兰阀门	1、类型:明杆闸阀 2、规格、压力等级:DN150 3、连接形式:法兰连接 4、其余未尽事宜详见招标文件、图纸及相关规范要求 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	7	1392.13	9744.91	
221	031003003031	流量开关	1、类型:流量开关 2、规格:设定流量1.0L/s 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	854.09	1708.18	
222	031003003032	焊接法兰阀门	1、类型:止回阀 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰连接 4、其余未尽事宜详见招标文件、图纸及相关规范要求 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	840.60	1681.20	
223	031002001060	管道支架	1、名称:支吊架制作安装 2、除锈、刷樟丹两道,灰色调和漆两道 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	452.39	28.80	13028.83	
224	031003003033	焊接法兰阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN20 3、连接形式:螺纹连接 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	72.31	72.31	
本页小计							26235.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 48 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
225	030901012004	高区消火栓水泵接合器	1、名称：高区消火栓水泵接合器 2、型号：工作压力约1.10MPa，SQD150 3、自带止回阀及安全阀 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	5	1889.82	9449.10	
226	030901012005	低区消火栓水泵接合器	1、名称：低区消火栓水泵接合器 2、型号：工作压力约0.70MPa，水泵接合器SQD150 3、自带止回阀及安全阀 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	5	1889.82	9449.10	
227	030901012006	充电车位消火栓水泵接合器	1、名称：充电车位消火栓水泵接合器 2、型号：工作压力约0.70MPa，水泵接合器SQD100 3、自带止回阀及安全阀 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	5	1223.05	6115.25	
228	031002003034	钢套管	1、名称：钢套管 2、穿管规格：DN150 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	184.87	739.48	
229	031002003035	钢套管	1、名称：钢套管 2、穿管规格：DN100 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	16	109.40	1750.40	
本页小计							27503.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 49 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
230	031002003036	钢套管	1、名称:钢套管 2、穿管规格:DN65 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	6	63.89	383.34	
231	031002003037	柔性防水套管	1、名称:柔性防水套管 2、穿管规格:DN100 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	467.80	935.60	
232	031009002005	水灭火控制装置调试	1、系统形式:水灭火控制装置调试 消火栓灭火系统 2、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	系统	75	231.01	17325.75	
		自动喷淋给水系统					291348.27	
233	030901008005	末端试水装置	1、名称:末端试水装置 2、规格:DN25 3、组装形式:含压力表、球阀、接头 4、设置锁闭箱或其他不被他用措施;并设置“末端试水装置,不得他用”等标识 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	组	6	200.27	1201.62	
234	030901008006	末端试水阀	1、名称:末端试水阀 2、规格:DN25 3、组装形式:含球阀、接头 4、设置锁闭箱或其他不被他用措施;并设置“末端试水装置,不得他用”等标识 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	组	6	169.30	1015.80	
本页小计							20862.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 50 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
235	030901001038	水喷淋钢管	1、材质:内外热浸镀锌钢管 2、规格:DN25*3.25mm 3、连接方式:丝扣连接 4、连接管件:包含弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	1496.49	44.52	66623.73	
236	030901001039	水喷淋钢管	1、材质:内外热浸镀锌钢管 2、规格:DN32*3.5mm 3、连接方式:丝扣连接 4、连接管件:包含弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	462.47	53.52	24751.39	
237	030901001040	水喷淋钢管	1、材质:内外热浸镀锌钢管 2、规格:DN40*3.5mm 3、连接方式:丝扣连接 4、连接管件:包含弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	284.82	64.30	18313.93	
238	030901001041	水喷淋钢管	1、材质:内外热浸镀锌钢管 2、规格:DN50*3.5mm 3、连接方式:丝扣连接 4、连接管件:包含弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	274.64	72.84	20004.78	
本页小计							129693.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 51 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
239	030901001042	水喷淋钢管	1、材质:内外热浸镀锌钢管 2、规格:DN65*3.5mm 3、连接方式:卡箍连接 4、连接管件:包含弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	118.33	93.28	11037.82	
240	030901001043	水喷淋钢管	1、材质:内外热浸镀锌钢管 2、规格:DN80*4.0mm 3、连接方式:卡箍连接 4、连接管件:包含弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	205.29	102.68	21079.18	
241	030901001044	水喷淋钢管	1、材质:内外热浸镀锌钢管 2、规格:DN100*4.0mm 3、连接方式:卡箍连接 4、连接管件:包含弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	114.54	136.14	15593.48	
242	030901001045	水喷淋钢管	1、材质:内外热浸镀锌钢管 2、规格:DN150*4.5mm 3、连接方式:卡箍连接 4、连接管件:包含弯头,三通,大小头等管件 5、红色调和漆两道,管道标注色环 6、管道试压 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m	159.41	233.93	37290.78	
本页小计							85001.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 52 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
243	030901003005	水喷淋(雾)喷头	1、名称:吊顶型玻璃球闭式喷头 2、材质、型号、规格:温级68℃, K=80 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	500	42.63	21315.00	
244	030901003006	水喷淋(雾)喷头	1、名称:直立型玻璃球闭式喷头 2、材质、型号、规格:温级68℃, K=80 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1032	27.88	28772.16	
245	031003003034	焊接法兰阀门	1、名称:信号阀 2、规格、压力等级:DN150 3、连接形式:卡箍 4、材质:球墨铸铁 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	11	1075.26	11827.86	
246	030901006003	水流指示器	1、名称:水流指示器 2、规格、型号:DN150 3、连接形式:法兰连接 4、其余未尽事宜详见招标文件、图纸及相关规范要求 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	11	551.12	6062.32	
247	030901007003	减压孔板	1、名称:减压孔板 2、材质、规格:DN150 3、其余未尽事宜详见招标文件、图纸及相关规范要求 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	230.12	920.48	
本页小计							68897.82	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 53 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
248	031003003035	焊接法兰阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN20 3、连接形式:螺纹连接 4、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 5、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	72.31	72.31	
249	031002001061	管道支架	1、名称:支吊架制作安装 2、除锈、刷樟丹两道,灰色调和漆两道 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	kg	1	28.80	28.80	
250	031002003038	钢套管	1、名称:钢套管 2、穿管规格:DN150 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	184.87	369.74	
251	031002003039	钢套管	1、名称:钢套管 2、穿管规格:DN100 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	10	109.40	1094.00	
252	031009002006	水灭火控制装置调试	1、系统形式:水灭火控制装置调试 自动喷水灭火系统 2、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	系统	11	361.19	3973.09	
		防排烟系统					708398.15	
253	030108003011	高效低噪声轴流风机	1、名称:高效低噪声轴流风机 2、型号及规格:风量:16000CMH,全压:600Pa,参考功率:7.5kW 3、设备支吊架制作安装 4、支架除锈、刷红丹防锈漆二度 5、电动机检查接线 6、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	6472.73	6472.73	
本页小计							12010.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 54 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
254	030108003012	高效低噪声轴流风机	1、名称:高效低噪声轴流风机 2、型号及规格:风量:65000 CMH, 全压:700Pa, 参考功率:30kW 3、设备支吊架制作安装 4、支架除锈、刷红丹防锈漆二度 5、电动机检查接线 6、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	2	19455.17	38910.34	
255	030108003013	高效低噪声轴流风机	1、名称:高效低噪声轴流风机 2、型号及规格:风量:79000 CMH, 全压:600Pa, 参考功率:30W 3、基础型钢形式、规格:槽钢6.3#、除锈、红丹防锈漆两遍、调和漆两遍 4、支架除锈、刷红丹防锈漆二度 5、电动机检查接线 6、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	2	20359.34	40718.68	
256	030108003014	高效低噪声轴流风机	1、名称:高效低噪声轴流风机 2、型号及规格:风量:41000 CMH, 全压:600Pa, 参考功率:15kW 3、基础型钢形式、规格:槽钢6.3#、除锈、红丹防锈漆两遍、调和漆两遍 4、支架除锈、刷红丹防锈漆二度 5、电动机检查接线 6、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	3	9548.79	28646.37	
本页小计							108275.39	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 55 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
257	030702001013	碳钢通风管道	1、名称:风管 2、材质:镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:长边长(mm) ≤450 5、板材厚度:0.75mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:除锈后刷防锈漆及灰色调和漆各两遍,非镀锌钢板排烟及排风兼排烟系统的风管内、外管壁各刷耐火漆两遍 7、接口形式:咬口 8、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 9、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	20.28	137.53	2789.11	
258	030702001014	碳钢通风管道	1、名称:风管 2、材质:镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:450<长边长(mm) ≤1000 5、板材厚度:1mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:除锈后刷红丹防锈漆两遍 7、接口形式:咬口 8、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 9、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	418.08	120.92	50554.23	
259	030702001015	碳钢通风管道	1、名称:风管 2、材质:镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:1000<长边长(mm) ≤1500 5、板材厚度:1.2mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:除锈后刷防锈漆及灰色调和漆各两遍,非镀锌钢板排烟及排风兼排烟系统的风管内、外管壁各刷耐火漆两遍 7、接口形式:咬口 8、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 9、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	232.27	153.76	35713.84	
本页小计							89057.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 56 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
260	030702001016	碳钢通风管道	1、名称:风管 2、材质:镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:1500<长边长(mm)≤2000 5、板材厚度:1.5mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:除锈后刷防锈漆及灰色调和漆各两遍,非镀锌钢板排烟及排风兼排烟系统的风管内、外管壁各刷耐火漆两遍 7、接口形式:咬口 8、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 9、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	103.8	163.19	16939.12	
261	030702001017	碳钢通风管道	1、名称:风管 2、材质:镀锌钢板 3、形状:矩形 4、规格:2000<长边长(mm)≤4000 5、板材厚度:1.5mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:除锈后刷防锈漆及灰色调和漆各两遍,非镀锌钢板排烟及排风兼排烟系统的风管内、外管壁各刷耐火漆两遍 7、接口形式:咬口 8、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 9、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	359.08	168.33	60443.94	
262	030702008003	风管套管	1、名称:风管套管 2、材质:镀锌钢板 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	6.48	279.54	1811.42	
263	030703001061	70℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:70℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:630×320 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	474.21	948.42	
本页小计							80142.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 57 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
264	030703001062	70℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:70℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1000×250 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	474.21	948.42	
265	030703001063	70℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:70℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1600×1000 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	2164.96	2164.96	
266	030703001064	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:400×500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	277.33	554.66	
267	030703001065	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:630×320 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	7	279.24	1954.68	
268	030703001066	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:450×1600 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	1113.64	2227.28	
269	030703001067	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:800×2200 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	2483.22	4966.44	
本页小计							12816.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 58 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
270	030703001068	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1000×250 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	12	474.21	5690.52	
271	030703001069	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1000×1600 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	2164.96	4329.92	
272	030703001070	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1200×250 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	8	533.95	4271.60	
273	030703001071	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1400×550 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	10	1173.37	11733.70	
274	030703001072	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1500×630 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	1382.44	5529.76	
275	030703001073	280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:2500×500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	1873.93	1873.93	
本页小计							33429.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 59 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
276	030703001074	电动70℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:电动70℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1000×250 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	1010.72	2021.44	
277	030703001075	电动280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:电动280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:630×320 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	7	815.75	5710.25	
278	030703001076	电动280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:电动280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1000×250 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	12	1010.72	12128.64	
279	030703001077	电动280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:电动280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1200×250 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	8	1070.46	8563.68	
280	030703001078	电动280℃高气密排烟阀(常闭)	1、名称:电动280℃高气密排烟阀(常闭) 2、规格:1400×550 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	10	1709.88	17098.80	
281	030703001079	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:1000×1600 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	844.99	1689.98	
本页小计							47212.79	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 60 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
282	030703007020	高气密电动加压送风口(常闭)	1、名称:高气密电动加压送风口(常闭) 2、规格:800X(1800+250)(H) 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	1719.90	5159.70	
283	030703007021	防雨百叶风口	1、名称:防雨百叶风口 2、规格:1900×2000 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	939.02	939.02	
284	030703007022	防雨百叶风口	1、名称:防雨百叶风口 2、规格:3800×400 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	1	638.12	638.12	
285	030703007023	防雨百叶风口	1、名称:防雨百叶风口 2、规格:5000×400 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	797.49	1594.98	
286	030703007024	单层百叶风口	1、名称:单层百叶风口 2、规格:500X300 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	18	145.96	2627.28	
287	030703007025	单层百叶风口	1、名称:单层百叶风口 2、规格:600X400 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	75	227.15	17036.25	
本页小计							27995.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 61 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
288	030703007026	单层百叶风口	1、名称:单层百叶风口 2、规格:800X500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	4	344.07	1376.28	
289	030703007027	单层百叶风口	1、名称:单层百叶风口 2、规格:1000X600 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	31	456.15	14140.65	
290	030703007028	压力传感器	1、名称:压力传感器 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	7	584.97	4094.79	
291	030703021003	固定挡烟垂壁	1、名称:挡烟垂壁 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	16.44	142.20	2337.77	
292	030702009004	弯头导流叶片	1、名称:弯头导流叶片 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	14.3	235.84	3372.51	
293	031202005007	防火板	1、名称:防火板 2、防火板厚度:9mm 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	1272.26	149.69	190444.60	
294	031202005008	通风管道绝热	1、名称:带铝箔面防潮防腐面玻璃棉板 2、厚度:40mm 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	1272.26	62.65	79707.09	
本页小计							295473.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 62 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
295	030704001004	通风工程检测、调试	1、通风工程检测、调试 2、包括漏风漏光调试 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	系统	1	7522.25	7522.25	
		排油烟系统					297565.34	
296	030108003015	高效低噪声柜式离心风机	1、名称:高效低噪声柜式离心风机 2、型号及规格:风量:40000 CMH,机外余压:900Pa,参考功率:22kW 3、减震器安装 4、基础型钢形式、规格:槽钢6.3#、除锈、刷红丹防锈漆二度 5、电动机检查接线 6、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	16654.14	16654.14	
297	030108003016	高效低噪声柜式离心风机	1、名称:高效低噪声柜式离心风机 2、型号及规格:风量:38000 CMH,机外余压:900Pa,参考功率:22kW 3、减震器安装 4、基础型钢形式、规格:槽钢6.3#、除锈、刷红丹防锈漆二度 5、电动机检查接线 6、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 7、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	2	15831.53	31663.06	
298	030108003017	油烟净化器	1、名称:油烟净化器 2、型号及规格:风量:42000 CMH,净化率≥95%,参考功率:1.8kW 3、减震器安装 4、基础型钢形式、规格:槽钢6.3#、除锈、刷红丹防锈漆二度 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	1	13306.19	13306.19	
本页小计							69145.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 63 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
299	030108003018	油烟净化器	1、名称:油烟净化器 2、型号及规格:风量:40000CMH,净化率≥95%,参考功率:1.8kW 3、减震器安装 4、基础型钢形式、规格:槽钢6.3#、除锈、刷红丹防锈漆二度 5、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 6、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	台	2	13306.19	26612.38	
300	030702001018	不锈钢板通风管道	1、名称:风管 2、材质:不锈钢板 3、形状:矩形 4、规格:长边长(mm) >700 5、板材厚度:1.5mm 6、管件、法兰等附件及支架设计要求:除锈后刷防锈漆及灰色调和漆各两遍,非镀锌钢板排烟及排风兼排烟系统的风管内外管壁各刷耐火漆两遍 7、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 8、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	296.42	488.88	144913.81	
301	030702009005	弯头导流叶片	1、名称:弯头导流叶片 2、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	14.02	235.84	3306.48	
302	031202005009	通风管道绝热	1、名称:带铝箔面防潮防腐面玻璃棉板 2、厚度:40mm 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	m2	296.42	62.65	18570.71	
303	030703001080	70℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:70℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:800×250 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	277.33	554.66	
本页小计							193958.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 64 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
304	030703001081	70℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:70℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:800×500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	7	653.42	4573.94	
305	030703001082	70℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:70℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:1000×630 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	928.19	2784.57	
306	030703001083	70℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:70℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:1200×500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	892.35	1784.70	
307	030703001084	70℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:70℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:1600×500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	1209.21	2418.42	
308	030703001085	150℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:150℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:800×250 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	164.09	328.18	
309	030703001086	150℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:150℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:800×500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	426.95	853.90	
本页小计							12743.71	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 65 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
310	030703001087	150℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:150℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:800×550 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	452.09	904.18	
311	030703001088	150℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:150℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:800×2200 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	1486.77	2973.54	
312	030703001089	150℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:150℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:1000×500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	489.80	1469.40	
313	030703001090	150℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:150℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:1000×550 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	521.23	1042.46	
314	030703001091	150℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:150℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:1000×1600 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	1259.09	3777.27	
315	030703001092	150℃高气密风管防火调节阀(常开)	1、名称:150℃高气密风管防火调节阀(常开) 2、规格:1250×630 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	748.42	2245.26	
本页小计							12412.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 66 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
316	030703001093	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:320×200 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	87.44	262.32	
317	030703001094	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:500×320 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	137.34	412.02	
318	030703001095	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:800×250 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	170.34	511.02	
319	030703001096	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:800×400 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	224.26	672.78	
320	030703001097	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:800×500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	10	260.21	2602.10	
321	030703001098	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:800×550 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	7	278.19	1947.33	
322	030703001099	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:1000×500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	305.15	915.45	
本页小计							7323.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 67 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
323	030703001100	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:1000×550 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	327.62	655.24	
324	030703001101	风管止回阀	1、名称:风管止回阀 2、规格:1200×500 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	2	369.60	739.20	
325	030703007029	防雨百叶风口	1、名称:防雨百叶风口 2、规格:1600×2000 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	个	3	881.41	2644.23	
326	030704001005	通风工程检测、调试	1、通风工程检测、调试 2、包括漏风漏光调试 3、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	系统	1	5466.40	5466.40	
		抗震支架工程					185294.50	
		电气					53258.12	
327	031002001062	桥架及线槽侧向支撑	1、名称:桥架及线槽侧向支撑 2、桥架宽度:200~400mm 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	107	252.25	26990.75	
328	031002001063	桥架及线槽双向支撑	1、名称:桥架及线槽双向支撑 2、桥架宽度:200~400mm 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	54	309.76	16727.04	
本页小计							53222.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 68 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
329	031002001064	桥架及线槽侧向支撑	1、名称：桥架及线槽侧向支撑 2、桥架宽度：400`800mm 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	15	378.79	5681.85	
330	031002001065	桥架及线槽双向支撑	1、名称：桥架及线槽双向支撑 2、桥架宽度：400`800mm 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	8	482.31	3858.48	
		给排水					3766.15	
331	031002001066	单管侧向支撑	1、名称：单管侧向支撑 2、规格：DN65 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	7	225.09	1575.63	
332	031002001067	单管双向支撑	1、名称：单管双向支撑 2、规格：DN65 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	3	298.58	895.74	
333	031002001068	单管侧向支撑	1、1、名称：单管侧向支撑 2、规格：DN80 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	3	228.28	684.84	
334	031002001069	单管双向支撑	1、名称：单管双向支撑 2、规格：DN80 3、含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4、具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	2	304.97	609.94	
		消防水					128270.23	
		消火栓					62364.58	
本页小计							13306.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：204地块安装

标段：

第 69 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
335	031002001070	单管侧向支撑	1. 名称:单管侧向支撑 2. 规格:DN65 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	54	225.09	12154.86	
336	031002001071	单管双向支撑	1. 名称:单管双向支撑 2. 规格:DN65 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	27	298.58	8061.66	
337	031002001072	单管侧向支撑	1. 名称:单管侧向支撑 2. 规格:DN100 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	56	236.27	13231.12	
338	031002001073	单管双向支撑	1. 名称:单管双向支撑 2. 规格:DN100 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	28	311.36	8718.08	
339	031002001074	单管侧向支撑	1. 名称:单管侧向支撑 2. 规格:DN150 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	44	276.22	12153.68	
340	031002001075	单管双向支撑	1. 名称:单管双向支撑 2. 规格:DN150 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	22	365.69	8045.18	
		喷淋					65905.65	
本页小计							62364.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 204地块安装

标段:

第 70 页 共 71 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
341	031002001076	单管侧向支撑	1. 名称:单管侧向支撑 2. 规格:DN65 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	26	225.09	5852.34	
342	031002001077	单管双向支撑	1. 名称:单管双向支撑 2. 规格:DN65 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	13	298.58	3881.54	
343	031002001078	单管侧向支撑	1. 名称:单管侧向支撑 2. 规格:DN80 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	56	228.28	12783.68	
344	031002001079	单管双向支撑	1. 名称:单管双向支撑 2. 规格:DN80 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	28	304.97	8539.16	
345	031002001080	单管侧向支撑	1. 名称:单管侧向支撑 2. 规格:DN100 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	33	236.27	7796.91	
346	031002001081	单管双向支撑	1. 名称:单管双向支撑 2. 规格:DN100 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	17	311.36	5293.12	
347	031002001082	单管侧向支撑	1. 名称:单管侧向支撑 2. 规格:DN150 3. 含超高增加费、高层建筑增加费及相关人工、机械、吊装等降效费 4. 具体做法详招标文件与图纸设计所有做法要求及相关规范要求	套	47	276.22	12982.34	
本页小计							57129.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：204地块安装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	129170.92		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	129170.92		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 暂列金额

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	9312129.52		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	9312129.52		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

