

中标候选人公示

投资项目代码	2409-440105-04-01-271455						
投资项目名称	广州市海珠区东风村城中村改造项目						
招标项目名称	广州市海珠区东风村城中村改造项目 D34 安置地块西北侧配套道路工程勘察设计施工总承包						
标段（包）名称	广州市海珠区东风村城中村改造项目 D34 安置地块西北侧配套道路工程勘察设计施工总承包						
公示名称	广州市海珠区东风村城中村改造项目 D34 安置地块西北侧配套道路工程勘察设计施工总承包中标候选人公示						
开标日期	2025 年 6 月 25 日						
评标情况	序号	投标单位名称	勘察设计技术方案投标文件权重得分	勘察设计商务投标文件权重得分	工程总承包实施方案技术部分权重得分	报价权重得分	总得分
	1	(主)中铁十局集团有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司;(成)中铁(广州)投资发展有限公司	18.2091	9	22.9292	41.9328	92.07
	2	(主)中铁三局集团有限公司;(成)广州市城建规划设计院有限公司	12.1821	8.28	17.9984	41.9286	80.39
	3	(主)中铁建工集团有限公司;(成)中恩工程技术有限公司	14.4291	9	12.9108	41.9034	78.24
第一中标候选人	(主)中铁十局集团有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司;(成)中铁(广州)投资发展有限公司						
投标报价(总价)	32545640.25 元						
质量承诺	勘察设计要求的质量标准:满足设计任务书要求,符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定(2016年版)》		工期(交货期)		55 日历天		

	等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求。施工要求的质量标准：分部工程验收合格率 100%，项目所涉及的政府专项验收全部通过，单位工程一次竣工验收合格。		
拟派项目负责人姓名	崔伦凯	资质资格(响应招标文件的相关证书名称及对应编号,多项应分别列出)	市政公用工程专业一级注册建造师资格 证书编号: 鲁 1372023202303684
		业绩(响应招标文件的业绩,多项应分别列出)	详见投标文件公开
资格能力条件	资格情况(响应招标文件的相关证书名称及对应编号,多项应分别列出)	详见投标文件公开	
	业绩情况(响应招标文件的业绩,多项应分别列出)	详见投标文件公开	
第二中标候选人	(主)中铁三局集团有限公司;(成)广州市城建规划设计院有限公司		
投标报价(总价)	32542350.43 元		
质量承诺	勘察设计要求的质量标准:满足设计任务书要求,符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定(2016年版)》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章,达到行业相关规范技术标准等要求。施工要求的质量标准:分部工程验收合格率 100%,项目所涉及的政府专项验收全部通过,单位工程一次竣工验收合格。	工期(交货期)	65 日历天
拟派项目负责人姓名	林叶森	资质资格(响应招标文件的相关证书名称)	市政公用工程专业一级注册建造师资格

		称及对应编号, 多项应分别列出)	证书编号: 晋 1142021202201400
		业绩(响应招标文件的业绩, 多项应分别列出)	详见投标文件公开
资格能力条件	资格情况(响应招标文件的相关证书名称及对应编号, 多项应分别列出)	详见投标文件公开	
	业绩情况(响应招标文件的业绩, 多项应分别列出)	详见投标文件公开	
第三中标候选人	(主) 中铁建工集团有限公司; (成) 中恩工程技术有限公司		
投标报价(总价)	32646844.94 元		
质量承诺	勘察设计要求的质量标准: 满足设计任务书要求, 符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定(2016年版)》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章, 达到行业相关规范技术标准等要求。施工要求的质量标准: 分部工程验收合格率 100%, 项目所涉及的政府专项验收全部通过, 单位工程一次竣工验收合格。	工期(交货期)	65 日历天, 计划开工日期 2025 年 6 月 27 日, 竣工日期 2025 年 8 月 30 日。
拟派项目负责人姓名	马东迎	资质资格(响应招标文件的相关证书名称及对应编号, 多项应分别列出)	市政公用工程专业一级注册建造师资格 证书编号: 京 1442015201634376
		业绩(响应招标文件的业绩, 多项应分别列出)	详见投标文件公开
资格能力条件	资格情况(响应招标文件的相关证书名称及对应编号, 多项应分别列出)	详见投标文件公开	
	业绩情况(响应招标文件的业绩, 多项应分别列出)	详见投标文件公开	

异议受理部门	广州新中轴海珠片区城市更新有限公司	联系地址	广州市海珠区新港中路 419 号前座自编 1001 房号（仅限办公）
异议受理部门联系人	吴工	联系电话	020-31950206
招标投标监督部门	广州市海珠区建设工程招标管理办公室	联系电话	020-89885682
联系地址	广州市海珠区新港中路 472 号		
公示开始时间	2025 年 6 月 28 日 00:00	公示结束日期	2025 年 7 月 1 日 00:00
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或其他利害关系人对该公示内容以及评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍有异议的，应当在收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。		

招标人名称：广州新中轴海珠片区城市更新有限公司

日期：2025 年 6 月 27 日