

海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）监理招标公告

1. 招标条件

海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）（项目代码2020-441521-78-01-010656）已具备招标条件，现对该项目监理进行公开招标。项目资金来源为专项债券及县级财政统筹，招标人为海丰县海城镇人民政府。

2. 项目概况与招标范围

项目规模：新建体育中心一馆，占地面积23585平方米，建筑面积为12000平方米；新建体育中心二馆，占地面积29376平方米，建筑面积为1万平方米；停车场占地6868平方米。

招标范围为施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、结、决算阶段及缺陷责任期（保修期）阶段监理。

- 1) 施工准备阶段：协助招标人完成前期准备工作及进行前期的施工图纸审查并提出可行性建议。
- 2) 施工阶段：施工过程中的质量、进度、费用控制，安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理。
- 3) 保修阶段：检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用等。
- 4) 本项目其他需监理配合的服务事项。

监理服务期：从监理人收到中标通知书或参加由委托人组织的第一次进场动员会之日起算，至所有工程保修期结束且办妥竣工结算止。包括本工程的项目勘察设计阶段、施工图审查阶段、施工准备期、施工期、工程收尾等全过程监理服务。

3. 投标人资格要求

- (1) 具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内进行工商注册登记的法人或其他组织。
- (2) 具备有效的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级资质（及以上）。
- (3) 投标人在“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）中未被列入失信被执行人名单，在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中未被列入严重违法失信企业名单。
- (4) 项目负责人的要求：已取得注册监理工程师执业证书（注册专业为房屋建筑工程），且在投标单位注册。
- (5) 投标人应同时在广州公共资源交易中心交易平台网站（<http://www.gzggzy.cn>）和广东省机电设备招标中心有限公司网站（<https://www.gdebidding.com>）办理网上投标登记手续（提供投标登记成功截图）。

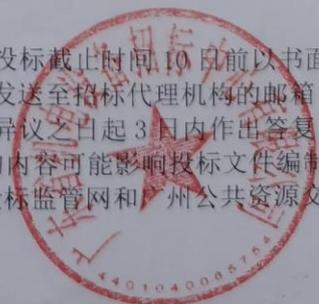
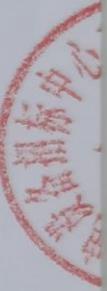
4. 招标文件的获取

(1) 凡有意参加投标者，请于2022年 月 日 时 分开始至2022年 月 日 时 分到广州公共资源交易中心交易平台网站（<http://www.gzggzy.cn>）和广东省机电设备招标中心有限公司网站（<https://www.gdebidding.com>）办理网上投标登记手续、获取招标文件及相关资料。没有登录账号的请先完成投标人注册，具体操作步骤详见网站相关操作指南。

(2) 投标人在办理投标登记时间内，由投标单位的法定代表人或委托人，持本法人证明书或授权委托书，办理投标文件登记资料必须真实、有效，招标人不接受其他任何替代材料，如发现有虚假、隐瞒、不符合要求者或法律法规限制禁止投标行为者，招标人或招标代理机构将不接受其投标文件。为响应“关于提前填写《房屋建筑、市政工程项目投标人登记表》的通知”投标人须提前下载《房屋建筑、市政工程项目投标人登记表》（详见附件一）填写加盖公章，办理投标登记。招标文件的其他相关资料文件费500元，投标人在投标登记时一并缴纳，售后不退，缴款账户：广东省机电设备招标中心有限公司粤东分公司（开户名），建行汕头金沙支行（开户银行），44001651401053004501（帐号）。

5. 答疑时间、投标文件的递交和开标时间

(1) 答疑时间：投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间10日前以书面形式向招标人一次性提出，逾期不再受理，提出异议的文件加盖公章扫描发送至招标代理机构的邮箱（624791449@qq.com），按收到时间为准。招标人应当自招标代理机构收到异议之日起3日内作出答复。招标人可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人应当在投标截止时间至少15日前，以书面形式在广东省招标投标监管网和广州公共资源交



易中心门户网站发布，即视为送达所有投标人。不足 15 日的，招标人应当顺延提交投标文件的截止时间，具体以广东省招标投标监管网和广州公共资源交易中心门户网站发布为准。

(2) 投标文件递交时间为 2022 年 月 日 时 分至 时 分（北京时间），递交地点为广州公共资源交易中心开标室（可通过广州公共资源交易中心网站查询）。

(3) 开标时间为 2022 年 月 日 时 分（北京时间），开标地点在广州公共资源交易中心开标室（可通过广州公共资源交易中心网站查询）公开进行，投标人可委派法定代表人或其委托代理人到场参加开标，未派人现场参加开标的视为认可开标结果。

(4) 逾期未送达指定地点的、或不按照招标文件密封的投标文件，招标人将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本招标公告在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网站、中国招标投标公共服务平台、广东省机电设备招标中心有限公司网站发布。本公告的修改、补充，在广州公共资源交易中心网站上发布。

7. 联系方式

招标人：海丰县海城镇人民政府

联系人：施先生

电 话：0660-6689833

地 址：汕尾市海丰县城广富路

招标代理机构：广东省机电设备招标中心有限公司

联系人：林先生

电 话：0754-88999892

地 址：广州市东风中路 515 号东照大厦 5 楼（总部）/
汕头市龙湖区天山路 17 号天山大厦 9 楼（粤东分公司）

二〇二二年十一月 日

