

番禺区市桥医院改造项目勘察设计

评审报告

建设单位：广州市番禺区市桥医院

招标代理：广东诚德工程管理有限公司

评标日期：2025 年 6 月 26 日

一、基本情况和数据表

根据工作安排，广州市番禺区市桥医院（以下简称招标人）筹建的番禺区市桥医院改造项目勘察设计招标项目于2025年5月27日至2025年6月25日在广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标监管网等媒体发布招标公告，同时发放招标文件、投标报名和递交投标文件。截止至2025年6月25日10时30分，共5家投标单位进行了投标登记，招标人在规定的时间内共收到5家单位成功递交了投标文件并进行开标，名单如下：（主）广东弘基设计有限公司；（成）广东深力岩土工程有限公司、（主）广州城方建筑设计院有限公司；（成）建勘勘测有限公司、（主）源筑工程设计有限公司；（成）吉华安全技术（广州）股份有限公司、（主）广东省建科建筑设计院有限公司；（成）中联合创设计有限公司、（主）建同设计有限公司；（成）华辰吉林设计有限公司。

根据本项目招标文件“开标、评标及定标方法”的规定，本项目选定综合评估法。

二、开标记录

开标会于在2025年6月25日10:30在广州公共资源交易中心第1开标室举行了投标文件的公开开标会。开标会由广东诚德工程管理有限公司主持，广州公共资源交易中心全程见证公开开标，并对开标情况进行记录，详见《开标记录表》。

三、评标委员会的组成

本项目评标工作由评标委员会负责，评标委员会由5位综合评标专家组成，4名由广东省综合评标评审专家库随机抽取，招标人代表1名，具体名单，经推荐为本项目评委组长。

四、评审情况

评标专家于2025年6月26日在广州公共资源交易中心第14评标室组织了对投标文件进行封闭式评审。

本项目评标方法采用综合评估法：投标人总得分=商务文件得分×商务文件得分权重（40%）+技术文件得分×技术文件得分权重（60%）。根据招标文件规定，将所有解密成功的电子投标文件导入系统并公开开标，其中技术文件开标时不得开启，在评标时由评标系统随机编号后开启，交由评标委员会进行评审。

1、商务文件形式评审

根据招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人进行商务文件形式评审，经审查，有5家投标单位通过商务文件形式评审。以上情况详见《商务文件形式评

审表》《商务文件初步评审汇总表》。

2、资格审查

根据招标文件规定的资格审查条件，评标委员会对各投标人提交的资格审查资料进行了资格审查。经审查，有 5 家投标单位通过资格审查，名单如下：(主)广东弘基设计有限公司；(成)广东深力岩土工程有限公司、(主)广州城方建筑设计院有限公司；(成)建勘勘测有限公司、(主)源筑工程设计有限公司；(成)吉华安全技术（广州）股份有限公司、(主)广东省建科建筑设计院有限公司；(成)中联合创设计有限公司、(主)建同设计有限公司；(成)华辰吉林设计有限公司。以上情况详见《资格审查汇总表》及附表。

3、商务文件响应性评审

根据招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对通过资格审查的各投标人提交的商务文件进行商务文件响应性评审。经审查，有 5 家投标单位通过商务文件有效性审查。以上情况详见《商务文件响应性评审表》《商务文件响应性评审汇总表》。

4、商务文件详细评审

根据招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对通过商务文件响应性评审的商务文件进行详细审查，评出商务部分得分。以上情况详见《商务文件综合评分表》《商务文件综合评分汇总表》。

5、技术文件响应性评审（暗标）

根据招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人提交的技术文件进行技术文件响应性评审。经审查，有 5 家投标单位通过技术文件响应性评审。以上情况详见《技术文件响应性评审表》《技术文件响应性评审汇总表》。

6、技术文件详细评审（暗标）

根据招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对通过技术文件响应性评审的技术文件进行详细审查，评出技术部分得分。以上情况详见《技术文件综合评分表》《技术文件综合评分汇总表》。

揭晓技术文件评审结果：评标委员会揭晓各技术文件对应的投标人身份。评标委员会按只有通过资格审查及投标文件响应性评审的投标人的投标文件方可进入下一阶段评审的评审原则，在揭晓投标人身份后，根据资格审查及投标文件响应性评审结果，去除被未通过资格审查及投标文件响应性评审的投标人。以上情况详见《暗标编码表》。

7、汇总各投标人的总得分

评标委员会按照“商务文件得分×商务文件得分权重（40%）+技术文件得分×技术文件得分权重（60%）”的公式，计算各投标人的总得分，并按照综合得分从高到低的排序推荐中标候选人。详见《得分汇总记录表》。

7、推荐进入定标阶段的合格中标候选人

根据招标文件规定，评标委员会按照综合得分由高至低进行排序，确定排名前 12 名的投标人推荐为合格中标候选人进入定标阶段。合格投标人多于 12 名的，推荐前 12 名为合格中标候选人进入定标阶段。若合格投标人大于等于 3 家，少于等于 12 家的，则全部推荐为合格中标候选人进入定标阶段。若投标人总分相同的，则名次并列，占用名次，若最后第 12 名名次发生并列的，则并列第 12 名的所有投标人均进入定标阶段，具体如下[按其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，不排序]：

投标人名称	统一社会信用代码后 4 位 (除校验码外)
(主)广东弘基设计有限公司;(成)广东深力岩土工程有限公司	9111
(主)广州城方建筑设计院有限公司;(成)建勘勘测有限公司	5620
(主)源筑工程设计有限公司;(成)吉华安全技术(广州)股份有限公司	3530
(主)广东省建科建筑设计院有限公司;(成)中联合创设计有限公司	2109
(主)建同设计有限公司;(成)华辰吉林设计有限公司	0884

五、否决投标情况说明：无。

六、澄清、说明、补正事项纪要：无。

特此报告。

评标委员会全体成员（签名）：

日期：2025 年 6 月 26 日