

广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程
(城南、全区各镇片区三期) 施工监理

[项目编号: JG2025-2107]

评 标 报 告

广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程(城南、全区各镇片区
三期) 施工监理招标评标委员会

日 期: 2025 年 6 月 25 日

评委签名:

广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程（城南、全区各镇片区三期）施工监理招标开标评标报告

一、基本情况

工程名称：广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程（城南、全区各镇片区三期）施工监理

招标单位：茂名市茂南区农业农村局

招标代理：广东聚佳项目管理咨询有限公司

招标类别：监理

招标方式：公开招标

建设地点：茂名市茂南区

建设规模：对我区 9 个镇及城南街道继续进行农房风貌管控等工程建设。项目主要对环市西路、潘州大道路域沿线与城南街道、全区各镇继续进行农房风貌管控工程、村道巷道改造及其配套设施工程、人居环境整治工程等工程建设。

招标内容：承担从本项目施工准备阶段到工程缺陷责任期结束的监理工作，并协助业主完成结算、保修等阶段的工作。

工期：计划施工工期 270 日历天，监理服务期为本项目范围内所有工程从施工准备阶段到工程缺陷责任期结束。

招投标方式：本项目采用全流程电子招标投标方式。

评标办法：本项目采用综合评标法。

二、开标情况

1、开标时间及地点

（1）开标时间：2025 年 6 月 25 日 11 时 20 分

（2）开标地点：广州公共资源交易中心 第 15 开标室

2、开标过程

（1）开标会由 广东聚佳项目管理咨询有限公司 主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加。本项目在递交电子 U 盘备用(投标)截止时间（2025 年 6 月 25 日 11 时 20 分）前共有 0 家单位递交。2025 年 6 月 25 日 11 时 20 分止投标文件解密时间止，共有 4 评委签名：

家单位完成解密。

(2) 开标全程在招标监督代表及招标人监督下进行。

(3) 开标会上，交易平台系统宣读开标纪律及注意事项后自动公布投标人名称，投标人和招标人分别对投标文件进行解密，通过交易系统公开唱标，公布项目总监、监理报价下浮率、监理费投标报价、工期等内容。

在规定的开标异议时间内，各方代表均对整个开标过程无异议。详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》。

三、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，其中招标人代表一名，其他四位评标专家由广州公共资源交易中心工作人员从广东省综合评标评审专家库随机抽取，并通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

专家编号	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五 (招标人代表)
姓名					
专业/职称					
评标委员会成员推举专家__担任评标委员会主任。					

四、评标

1、评标时间及地点

(1) 评标时间：2025年 6 月 25 日

(2) 评标地点：广州公共资源交易中心 04 号评标室

2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容。

3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

评委签名：

4、评标程序的初步评审（含无效投标判定情况及说明）

评标委员会按照招标文件规定对开标后送交的 4 家投标文件进行初步评审， 4 家投标单位均通过了初步评审。

5、评标程序的详细评审

本次评标采用综合评分法，是指对投标人的投标文件进行评分、排序，确定得分最高者为中标候选人的方法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件的第三章评标办法规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人。如果出现两个或两个中标候选人的得分相同，则以投标人的经济报价得分高者优先，如果经济报价得分也相同时，以商务得分高者优先，当再次出现得分相同时则由评标委员会投票确定中标候选人的排名。

五、评标结果

经评标委员会严格评审，推荐中标候选人如下：

	投标人名称	监理报价下浮率	综合得分（分）	项目总监	排名顺序
中标候选人排名	博智顺为勘测规划设计有限公司	2.29%	93.43	闻有名	第一中标候选人
	四川飞红工程管理咨询有限公司	3.36%	80.87	易宗建	第二中标候选人
	广东中太工程管理有限公司	2.17%	62.18	翟志强	第三中标候选人

整个评标过程均在广州公共资源交易中心的监督见证下，按照《中华人民共和国招标投标法》和有关法规以及招标文件的规定进行。

日期：2025 年 6 月 25 日

评委签名：

附表：

- 1、开标记录表
- 2、开标、评标会议签到表
- 3、异议记录表
- 4、投标文件电脑机器特征码系统分析结论表
- 5、评标委员会成员签到表
- 6、评标专家承诺书
- 7、形式评审记录表、形式评审汇总表
- 8、资格评审记录表、资格评审汇总表
- 9、响应性评审记录表、响应性评审汇总表
- 10、资格审查报告
- 11、商务标评审记录表、商务标评审汇总表
- 12、技术评审记录表、技术评审汇总表
- 13、投标报价评审表
- 14、综合得分排名表
- 15、推荐中标候选人记录表

评委签名：