

广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程（城南、全区各镇片区三期）勘察设计施工总承包

[项目编号：JG2025-2108]

评标报告

广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程（城南、全区各镇片区三期）勘察设计施工总承包招标评标委员会

日期：2025 年 6 月 25 日

评委签名：

广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程（城南、全区各镇片区三期）勘察设计施工总承包招标开标评标报告

一、基本情况

工程名称：广东省茂名市茂南区农村人居环境整治工程（城南、全区各镇片区三期）勘察设计施工总承包

招标单位：茂名市茂南区农业农村局

招标代理：广东聚佳项目管理咨询有限公司

招标类别：勘察设计施工总承包

招标方式：公开招标

建设地点：茂名市茂南区

资金来源：资金来源从债券资金安排，不足部分由区财政统筹解决。

建设规模：对我区 9 个镇及城南街道继续进行农房风貌管控等工程建设。项目主要对环市西路、潘州大道路域沿线与城南街道、全区各镇继续进行农房风貌管控工程、村道巷道改造及其配套设施工程、人居环境整治工程等工程建设。

计划总工期：360 日历天，其中：

（1）勘察周期：30 日历天。

（2）设计周期：60 日历天

（3）施工工期：270 日历天，具体开工时间以监理人发出的开工通知为准。

招投标方式：本项目采用电子招标投标方式。

评标办法：本项目采用综合评标法。

二、开标情况

1、开标时间及地点

（1）开标时间：2025 年 6 月 25 日 10 时 20 分

（2）开标地点：广州公共资源交易中心 15 号 开标室

2、开标过程

（1）开标会由 广东聚佳项目管理咨询有限公司 主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加。本项目在递交投标文件截止时间（2025 年 6 月 25 日 10 时 20 分）前评委签名：

共有 0 家单位现场递交投标文件备用电子 U 盘。2025 年 6 月 25 日 10 时 20 分止投标文件解密时间止，共有 4 家单位完成解密，分别是：

序号	投标人名称
1	(主)广东中钦建设集团有限公司;(成)中亿合信设计集团有限公司
2	(主)春璟建设集团有限公司;(成)中翰工程设计有限公司
3	(主)湛江市恒实建筑工程有限公司;(成)一方设计集团有限公司
4	(主)广东鼎烽工程管理有限公司;(成)中昌设计集团有限公司

(2) 开标全程在招标监督代表及招标人监督下进行。

(3) 开标会上，交易平台系统宣读开标纪律及注意事项后自动公布投标人名称，投标人和招标人分别对投标文件进行解密，通过交易系统公开唱标，公布项目经理、勘察费、设计费下浮率、建筑工程费下浮率、投标总报价、工期等内容。

在规定的开标异议时间内，各方代表均对整个开标过程无异议。详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》。

三、评标委员会

评标委员会由 5 人组成，其中招标人代表 1 名，其他 4 名专家从广东省综合评标专家库中随机抽取，通过语音呼叫系统传达和确认。具体评标专家名单如下表：

专家编号	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五 (招标人代表)
姓名					
专业/职称	高级工程师	正高级工程师	高级工程师	高级工程师	高级工程师
评标委员会成员推举专家_____担任评标委员会主任。					

四、评标

1、评标时间及地点

(1) 评标时间： 2025 年 6 月 25 日

(2) 评标地点： 广州公共资源交易中心 21 号评标室

评委签名：

2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容。

3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

4、评标程序的初步评审（含无效投标判定情况及说明）

评标委员会按照招标文件规定对开标后送交的4家投标文件进行初步评审，4家投标单位均通过了初步评审。

5、评标程序的详细评审

本次评标采用综合评标法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件第三章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，技术部分得分为所有评委评分值去掉最高分及最低分后的算术平均值。按综合得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或者经招标人授权评标委员会自行确定。

五、评标结果

经评标委员会严格评审，推荐中标候选人如下：

	投标人名称	投标总报价 (元)	综合得分 (分)	项目经理	排名顺序
中标候选人排名	(主)春璟建设集团有限公司;(成)中翰工程设计有限公司	42589408.30	81	陈盈盈	第一中标候选人
	(主)广东中钦建设集团有限公司;(成)中亿合信设计集团有限公司	42613545.30	71.1	麦伟华	第二中标候选人
	(主)湛江市恒实建筑工程有限公司;(成)一方设计集团有限公司	42539221.00	69.49	马壮	第三中标候选人

评委签名：

整个评标过程均在广州公共资源交易中心的监督见证下，按照《中华人民共和国招标投标法》和有关法规以及招标文件的规定进行。

日期：2025 年 6 月 25 日

评委签名：

附表：

- 1、投标文件递交登记表
- 2、开标、评标会议签到表
- 3、开标记录表
- 4、异议记录表
- 5、投标文件电脑机器特征码系统分析结论表
- 6、评标委员会成员签到表
- 7、评标专家承诺书
- 8、形式评审记录表、形式评审汇总表
- 9、资格评审记录表、资格评审汇总表
- 10、响应性评审记录表、响应性评审汇总表
- 11、资格审查报告
- 12、商务标评审记录表、商务标评审汇总表
- 13、技术评审记录表、技术评审汇总表
- 14、投标报价评审表
- 15、得分汇总记录表
- 16、中标候选人推荐表

评委签名：