

陆丰市乡村振兴共同富裕示范带建设工程-上英镇海口村环境整治项目
（古渡口文化体验平台分项）设计施工总承包（EPC）
（项目编号：JG2025-2423）资格审查情况报告

由陆丰市农业农村局（招标人）筹建的陆丰市乡村振兴共同富裕示范带建设工程-上英镇海口村环境整治项目（古渡口文化体验平台分项）设计施工总承包（EPC）项目，已委托广东远东招标代理有限公司（招标代理机构）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标，项目已经完成资格审查程序。现将资格审查情况报告如下：

一、招标项目概况

1. 项目名称：陆丰市乡村振兴共同富裕示范带建设工程-上英镇海口村环境整治项目（古渡口文化体验平台分项）设计施工总承包（EPC）
2. 建设规模及招标内容：上英镇海口村环境整治项目（古渡口文化体验平台分项）总建筑面积1586平方米，共三层。建设内容包括厨房及配套区域、员工餐厅、接待区、大堂餐区、包间及相关配套房间等。本项目建筑高度为11.1米，结构为钢结构。主要工作内容：原结构部分拆除、增加钢结构楼梯、增加漂浮栈道、零星钢结构、地面找平、地面瓷砖铺贴、地面防水、墙面瓷砖铺贴、墙面防水、加气块墙体砌筑、玻璃不锈钢施工、天花乳胶漆石膏板吊顶、天花铝扣板、墙面挂网抹灰、墙面腻子乳胶漆、墙面木饰面、强弱电布管布线、灯具开关插座安装、给排水管道安装、洁具购买安装、家具购买安装、厨房设备购买安装、外立面铝板等。

3. 招标单位：陆丰市农业农村局
4. 招标代理机构：广东远东招标代理有限公司
5. 项目总投资及最高投标限价：人民币 820 万元

二、发布公告、补充公告、澄清修改、答疑情况

本项目于 2025 年 5 月 31 日 至 2025 年 6 月 23 日发布招标公告。本项目无答疑提问及相关的澄清文件。

三、递交投标文件和开标情况

本项目于 2025 年 5 月 31 日 至 2025 年 6 月 9 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站接受投标人网上投标登记；2025 年 5 月 31 日 00:00 时至 2025 年 6 月 23 日 11:00 时在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）系统接受投

标人电子投标文件递交；于 2025 年 6 月 23 日 10:45 时至 11:00 时在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）本部第 7 开标室接受投标人递交投标文件备用电子光盘；于 2025 年 6 月 23 日的 11:00 时至 12:00 时在上述地点进行开标会。

本项目共有 5 家单位按要求递交并成功解密投标文件，名单如下：

- 1. (主)深圳市科建建设集团有限公司;(成)中建联设计院(广州)股份有限公司；
- 2. (主)深圳市顺洲建设集团有限公司;(成)广东南粤建筑设计有限公司；
- 3. (主)深圳市格瑞建设集团有限公司;(成)建盟设计集团有限公司；
- 4. (主)北京锦创装饰工程有限公司;(成)广东新长安建筑设计院有限公司；
- 5. (主)深圳众大建设工程有限公司;(成)广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司。

四、评标委员会组建情况

本项目于2025年6月23日14：00时在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）本部第21评标室进行资格审查工作。

评标委员会由招标人依法组建，全部5位评标委员会成员均从广东省综合评标评审专家库(广州地区)中随机抽取。

评标委员会成员名单如下：

组长 成员：

五、资格审查情况

评标委员会根据各投标人提交的资格审查材料对照招标公告规定的“投标人资格要求”进行资格审查。结果如下：

序号	投标人	资格审查结果 (通过/不通过)	资审不通过原因
1	(主)深圳市科建建设集团有限公司;(成)中建联设计院(广州)股份有限公司	通过	/
2	(主)深圳市顺洲建设集团有限公司;(成)广东南粤建筑设计有限公司	通过	/
3	(主)深圳市格瑞建设集团有限公司;(成)建盟设计集团有限公司	通过	/
4	(主)北京锦创装饰工程有限公司;(成)广东新长安建筑设计院有限公司	通过	/
5	(主)深圳众大建设工程有限公司;(成)广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	通过	/

本项目共有 5 家投标人通过资格审查。特此报告。

评标委员会
2025 年 6 月 23 日

附件一：《资格审查表》、《资格评审汇总表》