

阳江市城镇老旧小区改造项目(二期)设计施工总承包 中标候选人公示

投资项目代码	2309-441781-04-01-787331			
投资项目名称	阳江市城镇老旧小区改造项目			
招标项目名称	阳江市城镇老旧小区改造项目(二期)设计施工总承包			
标段名称	阳江市城镇老旧小区改造项目(二期)设计施工总承包			
公示名称	阳江市城镇老旧小区改造项目(二期)设计施工总承包中标候选人公示			
开标日期	2025 年 06 月 20 日			
评标情况	本项目采用资格后审方式审查投标人,采用综合评估法评标,取综合总得分最高的投标人为第一中标候选人。 1、第一中标候选人:(主)一方设计集团有限公司;(成)中交广州航道局有限公司;(成)广东嘉辰建设有限公司,技术文件得分 28.97、商务文件得分 59.96、诚信得分 9.80、综合总得分为 98.73。 2、第二中标候选人:(主)中天设计咨询有限公司;(成)广东众粤联建设有限公司,技术文件得分 26.64、商务文件得分 52.24、诚信得分 10.00、综合总得分为 88.88。 3、第三中标候选人:(主)广东新广厦建筑设计院有限公司;(成)广东元晟建设发展有限公司,技术文件得分 26.93、商务文件得分 52.76、诚信得分 8.00、综合总得分为 87.69。			
第一中标候选人	(主)一方设计集团有限公司;(成)中交广州航道局有限公司;(成)广东嘉辰建设有限公司			
投标报价	投标总报价: 59108984.94 元, 其中: 工程建安费: 58080637.50 元, 工程建安费报价浮动率: 0.50% 工程设计费: 1028347.44 元, 工程设计费报价浮动率: 0.45%			
质量承诺	国家合格或以上	工期	总工期 365 日历天, 其中 设计周期为 40 日历天 施工工期为 325 日历天	
拟派项目总负责人姓名	陈贤雅	资格(响应招标文件的相关证书名称及对应编号, 多项应分别列出)	一级注册建筑师 /20244404024	
投标人资格能力条件	资质资格(响应招标文件的投标人资质等级, 多项应分别列出)	主办方: 建筑行业(建筑工程)甲级/A144016429-6/1 市政行业道路工程甲级、市政行业排水工程乙级/A244016426 成员方: 建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级/D144068221、安全生产许可证/(粤)JZ 安许证字[2023]017292; 建筑工程施工总承包三级、市政公用工程施工总承包三级/D344482603、安全生产许可证/(粤)JZ 安许证字[2021]078304		
项目	姓名	岗位职务	技术职称	备注
	陈贤雅	项目总负责人	高级工程师	设计方

管理班子人员组成

陈贤雅	设计项目负责人	高级工程师
何杰华	建筑专业负责人	高级工程师
罗振令	结构专业负责人	高级工程师
蔡和建	给排水专业负责人	高级工程师
朱文娟	电气专业负责人	高级工程师
陈贤卓	暖通空调专业负责人	中级工程师
徐国星	道路专业负责人	中级工程师
何勇均	桥梁专业负责人	高级工程师
林秀莲	风景园林专业负责人	高级工程师
杨得垦	其他专业技术管理人员	高级工程师
许艳青	施工项目经理（施工项目负责人）	高级工程师
李晓林	项目技术负责人	高级工程师
苏权	施工员	工程师
陈伊露	质量员	工程师
张礼	安全员	工程师
罗韬	资料员	高级工程师
旷智	相关专业工程师	高级工程师
方金玉	相关专业工程师	高级工程师
梁超浪	相关专业工程师	工程师
1、阳西县第四小学建设项目（2023 年度广东省优秀工程勘察设计奖公共建筑设计三等奖）		
2、珠海（阳江）合作共建园 A 区风电装备制造标准厂房二期工程（2023 年度广东省优秀工程勘察设计奖公共建筑设计二等奖）		
3、石湾路升级改造工程（2023 年度广东省优秀工程勘察设计奖市政公用（交通）工程设计三等奖）		
4、阳春市春城街道河北小学项目（2023 年阳江市优秀工程勘察设计建筑类二等奖）		
5、阳西县妇幼保健院（阳西县计划生育服务中心）迁建工程阳西县妇幼保健院二期建设项目（023 年阳江市优秀工程勘察设计建筑类一等奖）		
6、沙格路建设项目（2023 年度阳江市优秀工程勘察设计奖市政类一等奖）		
1、港珠澳大桥主体工程岛隧工程（第二十届中国土木工程詹天佑奖）		
2、湖州市内环(北线)快速化改造工程一标段 EPC 总承包项目（2021 年度“红色工地”省级示范项目）		
3、襄阳市优良林木种质资源保护及利用项目繁育中心(2022 年度(上半年)襄阳市建筑工程“隆中杯”奖)		
4、邯山区乡村振兴人居环境整治项目第一阶段设计施工工程总承包 EPC)二标段项目（2024 年第一批邯郸市质量优质工程）		
5、自贡市东部新城三期基础设施建设项目工程（2022 年度自贡市建设工程盐都杯金奖）		



		6、丰泰翡翠湾 1、2 号楼及地下室项目（二〇二三年下半年“阳江市房屋工程安全生产文明示范工地。”）		
		7、天鹅湖观景台项目(主体阶段)项目（二〇二三年上半年“阳江市房屋工程安全生产文明施工示范工地。”）		
		8、文华峯境花园 29~32 幢、47~49 幢、门楼二及五期地下室之一项目荣（二〇二二年下半年“阳江市房屋工程安全生产文明施工示范工地。”）		
企业工程业绩	1、沙格路建设项目（规模（建安费）：约 7740.27 万元）		设计方	
	2、阳春产业转移工业园标准厂房二期建设项目--C1-2 地块设计施工总承包（规模（建安费）：约 10137.10 万元）			
	3、阳西县妇幼保健院二期建设项目（规模（建安费）：约 9600 万元）			
	1、湖州市内环（北线）快速化改造工程一标段 EPC 总承包项目（建安工程费：1427346378.83 元		施工方	
	2、西南（自贡）国际陆港园区道路工程项目、西南（自贡）国际陆港园区截污干管及给排水工程项目（建安工程费：113780405.00 元）			
3、均安镇污水管网三期工程施工图设计及施工总承包（建安工程费：164571026.15 元）				
第二中标候选人	(主)中天设计咨询有限公司;(成)广东众粤联建设有限公司			
投标报价	投标总报价：59346090.42 元，其中： 工程建安费：58314127.50 元，工程建安费报价浮动率:0.10% 工程设计费：1031962.92 元，设计费报价浮动率:0.10%			
质量承诺	达到国家合格标准	工期	总工期 365 日历天，其中 设计周期为 40 日历天 施工工期为 325 日历天	
拟派项目总负责人姓名	吴俊杰	资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	一级注册结构工程师 /S093500946	
投标人资格能力条件	资质资格情况(响应招标文件的投标人资质等级,多项应分别列出)	主办方：市政行业(排水工程、道路工程)专业甲级 /A144002919-6/4、建筑行业建筑工程乙级 /A244002916 成员方：市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级/D244417086、安全生产许可证/(粤)JZ安许证字[2023]033738		
项目管理班子人员组成	姓名	岗位职务	技术职称	备注
	吴俊杰	项目总负责人	高级工程师	
	吴俊杰	设计项目负责人	高级工程师	
	严乐生	建筑专业负责人	工程师	
	陈刚	结构专业负责人	高级工程师	
	付丹丹	给排水专业负责人	高级工程师	
	杨良	暖通空调专业负责人	工程师	
	于牡丹	电气专业负责人	高级工程师	
	徐剑丰	其他专业技术管理人员	高级工程师	
	陆镇洪	施工项目经理（施工项目	中级工程师	

		负责人)		
	唐太基	项目技术负责人	高级工程师	
	张颖	施工员	中级工程师	
	谢海健	质量员	高级工程师	
	叶翠晓	安全员	高级工程师	
	徐兴煌	资料员	/	
企业工程获奖	1、漠阳江东河大桥和漠阳江西河大桥建设工程（二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖市政公用(交通)工程设计二等奖）			设计方
	1、东莞市寮步镇新旧围社区古楼公园升级改造工程（2023 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程）			施工方
	2、阳江市江城区城西街道那西小学拆建教学楼及相关配套工程（2023 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程）			
	1、市区会展中心周边道路建设工程项目（二〇二四年下半年“阳江市市政建设工程优质奖）			
	2、阳西御景湾四期蓝天半岛住宅 B 区项目（二〇二四年下半年“阳江市建设工程优质奖。”）			
	3、广东省农业技术推广中心现代农业成果展示及农技交流平台提升改造工程（2024 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程）			
企业工程业绩	4、广州市越秀区长堤大马路 252-256 号升级改造装修工程（2024 广东省“岭南杯”优秀建筑装饰工程）			
	1、阳江市地下综合管廊及同步建设一期工程项目（郦阳路）（规模（工程造价）：16941.05 万元）			设计方
	/			施工方
第三中标候选人	(主)广东新广厦建筑设计院有限公司;(成)广东元晟建设发展有限公司			
投标报价	投标总报价：59287201.43 元，其中： 工程建安费：58255755.00 元，工程建安费报价浮动率:0.20% 工程设计费：1031446.43 元，设计费报价浮动率:0.15%			
质量承诺	达到国家合格标准	工期	总工期 365 日历天，其中 设计周期为 40 日历天 施工工期为 326 日历天	
拟派项目总负责人姓名	居燕婷	资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	一级注册建筑师 /20224403232	
投标人资格能力条件	资质资格情况(响应招标文件的投标人资质等级，多项应分别列出	主办方：：建筑行业(建筑工程)甲级/A144003751-6/1 市政行业排水工程乙级、市政行业道路工程乙级/A244003758 成员方：建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级/D244197585、安全生产许可证/(粤)JZ安许证字[2023]000380		
项目管理班	姓名	岗位职务	技术职称	设计方
	居燕婷	项目总负责人	中级工程师	
	居燕婷	设计项目负责人	中级工程师	
	邓小娟	建筑专业负责人	中级工程师	
	张向东	结构专业负责人	高级工程师	

子 人 员 组 成	曾银波	给排水专业负责人	高级工程师	施工方
	罗志发	暖通空调专业负责人	中级工程师	
	黄源生	电气专业负责人	高级工程师	
	万 晶	道路专业负责人	中级工程师	
	刘茂发	园林专业负责人	高级工程师	
	茹立岸	其他专业技术管理人员	高级工程师	
	谢小吉	施工项目经理（施工项目 负责人）	/	
	陈焕忠	项目技术负责人	高级工程师	
	梁华辉	施工员	/	
	詹小丽	质量员	/	
	湛坤毅	安全员	/	
	罗嘉敏	资料员	/	
企业工程获奖	1、龙湾观湖花园(英德住宅项目)项目（二〇二三年度广东省优秀工程勘察 设计奖住宅与住宅小区设计二等奖。）			设计方
	2、顺山府(龙山公园南侧项目)项目（二〇二三年度广东省优秀工程勘察 设计奖住宅与住宅小区设计二等奖）			
	/			施工方
企业工程业绩	1、漠阳冷链物流中心(南区)7 幢、8 幢（工程造价（万元）：13955.8428）			设计方
	2、蓝湾半岛花园五期十九、二十栋住宅楼（工程造价（万元）：15175.44）			
	/			施工方
异议受理部门	阳春市住房和城乡建设局	联系地址	广东省阳江市阳春市阳春大道 人防大厦	
异议受理部门联 系人	肖先生	联系电话	0662-7724810	
招标投标监督部 门	阳春市住房和城乡建设局	联系电话	0662-7734156	
联系地址	广东省阳江市阳春市阳春大道人防大厦			
公示开始时间	2025 年 06 月 23 日	公示结束日期	2025 年 06 月 26 日	
法律法规规定和 招标文件规定公 示的其他内容	如不限于所有中标候选人的业绩、奖项、拟派驻招标项目管理机构人员信息等需要公 示的内容			