

广州市天河区“百千万工程”龙洞、珠吉街道村改居社区整治提升工程勘察设计施工总承包（标段一）（项目编号：JG2025-2444-001）

设计评标报告

一、招标基本情况

由广州市天河区农业农村局负责组织的广州市天河区“百千万工程”龙洞、珠吉街道村改居社区整治提升工程勘察设计施工总承包（标段一），现已委托广东省建筑工程监理有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标，现已完成评标程序。现将评标情况报告如下：

本项目于 2025-06-01 00:00:00 至 2025-6-21 9:00:00 在广州公共资源交易中心发布招标公告（于 2025年6月4日发布答疑及澄清）并接受投标人网上登记并递交投标文件，在规定时间内，共有 6 家投标单位递交了投标文件；于 2025-06-21 8:45:00 至 09:00:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第03开标室接受投标人递交备用光盘，于 2025-06-21 09:00:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第03开标室进行了开标，在开标前，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）见证下，从 [0, 100] 的整数中随机抽取计算评标参考价的等分点值 X，抽取到的等分点值为 70；共有 6 家投标人完成解密并开标成功，进入评标阶段；并于 2025-06-21 10:00:00 至 18:00:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 17 评标室进行设计评标工作。本项目的投标登记、递交投标文件、开标、资格审查、评标全过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下进行。

二、评标办法：综合评估法

具体标准及内容详见本工程《招标文件》中的“第二章 评标、定标办法”。

三、评标委员会（设计评审组）成员名单

评标委员会设计评审组由广东省综合评标评审专家库随机抽取的专家 5 名组成：

组长：

组员：

四、评审情况及评审结果

1、评标委员会设计评审组对各投标单位的勘察设计方案投标文件进行有效性审查。经审查， 6 家投标单位的勘察设计方案投标文件均通过审查；其中专家 认为在勘察设计方案投标文件有效性审查阶段发现OCY1投标文件中勘察（物探）方案章节的目录编码（K1~K62）与其它章节的目录编码（Z3~Z427）不一致，此为特殊标记，应作废标处理。经专家组针对该问题进行投票，以4比1票数结果表明：该问题不作为废标处理。详见《勘察设计方案投标文件有效性审查表》、《勘察设计方案投标文件有效性审查汇总表》。

2、评标委员会设计评审组根据招标文件规定，对通过勘察设计方案投标文件有效性审查的投标文件进行勘察设计方案投标文件详细评审，得出勘察设计方案得分；详见《勘察设计方案投标文件详细审查评分表》、《勘察设计方案投标文件详细审查评分汇总表》。

3、评标委员会设计评审组对各投标单位的工程总承包实施方案投标文件(勘察设计部分)进行有效性审查。经审查, 6家投标单位的工程总承包实施方案投标文件(勘察设计部分)均通过审查;详见《工程总承包实施方案投标文件有效性审查表(勘察设计部分)》、《工程总承包实施方案投标文件有效性审查汇总表(勘察设计部分)》。

4、评标委员会设计评审组根据招标文件规定,对通过工程总承包实施方案投标文件(勘察设计部分)有效性审查的投标文件进行工程总承包实施方案投标文件(勘察设计部分)详细评审,得出工程总承包实施方案(勘察设计部分)得分;详见《工程总承包实施方案投标文件详细审查评分表(勘察设计部分)》、《工程总承包实施方案投标文件详细审查评分汇总表(勘察设计部分)》。

5、评标委员会通过系统揭晓各设计方案对应的投标人,得出各投标人的勘察设计得分。

6、评标委员会设计评审组汇总计算各投标人的勘察设计方案得分和工程总承包实施方案(勘察设计部分)得分,详见《勘察设计方案投标文件详细审查评分表》、《勘察设计方案投标文件详细审查评分汇总表》、《工程总承包实施方案投标文件详细审查评分表(勘察设计部分)》、《工程总承包实施方案投标文件详细审查评分汇总表(勘察设计部分)》。

五、废标情况说明: 无。

六、澄清、说明、补正事项纪要: 无。

评标委员会(设计评审组)签名:

日期: 2025年6月21日