

中标候选人公示

投资项目代码	2409-440105-04-01-865277			
投资项目名称	广州市海珠区三滘村城中村改造项目			
招标项目名称	广州市海珠区三滘村城中村改造启动区 S1 地块复建安置房建设项目设计施工总承包			
标段（包）名称	广州市海珠区三滘村城中村改造启动区 S1 地块复建安置房建设项目设计施工总承包			
公示名称	广州市海珠区三滘村城中村改造启动区 S1 地块复建安置房建设项目设计施工总承包 中标候选人公示			
开标日期	2025 年 6 月 20 日 8 时 15 分			
评标情况	本项目评标结果如下：			
	排序	中标候选人名称	工程总承包实施方案投标文件详细审查得分	投标报价得分
	1	(主)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司, (成)中建三局集团有限公司, (成)中国建筑第八工程局有限公司	95.13	99.80
	2	(主)广州市设计院集团有限公司, (成)中铁建工集团有限公司, (成)广州湾区建工有限公司	85.70	99.21
	3	(主)中恒建筑设计院（广州）有限公司, (成)北京建工集团有限责任公司	77.12	99.91
第一中标候选人	(主)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司, (成)中建三局集团有限公司, (成)中国建筑第八工程局有限公司			
投标报价	558565012.94 元			
质量承诺	按招标文件要求	工期（交货期）	1208 日历天（含设计工期），较招标文件提前 30 日历天	
拟派项目负责人姓名	林俊浩	资质资格	详见投标文件公开	
		业绩	/	

资格能力条件	资格情况	详见投标文件公开	
	业绩情况	/	
第二中标候选人	(主)广州市设计院集团有限公司, (成)中铁建工集团有限公司, (成)广州湾区建工有限公司		
投标报价	553417631.03 元		
质量承诺	按招标文件要求	工期（交货期）	按招标文件要求
拟派项目负责人 姓名	白帆	资质资格	详见投标文件公开
		业绩	/
资格能力条件	资格情况	详见投标文件公开	
	业绩情况	/	
第三中标候选人	(主)中恒建筑设计院（广州）有限公司, (成)北京建工集团有限责任公司		
投标报价	557348740.81 元		
质量承诺	按招标文件要求	工期（交货期）	按招标文件要求
拟派项目负责人 姓名	侯立陶	资质资格	详见投标文件公开
		业绩	/
资格能力条件	资格情况	详见投标文件公开	
	业绩情况	/	
异议受理部门	广州新中轴海珠片区城市更新有限公司	联系地址	广州市海珠区新港中路 419 号前座 自编 1001 房号（仅限办公）
异议受理部门联系人	吴工	联系电话	020-31716865
招标投标监督部门	广州市海珠区建设工程招标投标管理办公室	联系电话	020-89885682
联系地址	广州市海珠区新港中路 472 号 4 楼 410 室		
公示开始时间	2025 年 6 月 21 日 00 时 00 分	公示结束日期	2025 年 6 月 24 日 00 时 00 分
法律法规规定和招标文件规定公	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或其他利害关系人对本中标候选人公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标		

示的 其他内容	人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。 投标人或其他利害关系人对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书，向项目招标投标监督部门提出投诉。
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出	