

广州市增城区仙村镇碧潭村城中村改造项目碧潭新社区第三方检测 监测服务评标报告

一、概述

广州市增城区仙村镇碧潭村城中村改造项目碧潭新社区第三方检测监测服务采用资格后审的方式公开招标。广州市增城区公共建设项目管理服务中心(以下简称“招标人”)委托广州建筑工程监理有限公司(以下简称“招标代理人”)负责该项目的招标工作事宜。项目于 2025 年 5 月 30 日至 2025 年 6 月 19 日在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台和广州市增城区人民政府门户网站发布招标公告,2025 年 5 月 30 日至 2025 年 6 月 19 日在广州公共资源交易中心接收网上投标登记。在截止时间内共有 5 家投标单位网上投标登记,并成功递交了投标文件。

二、开标

2025 年 6 月 19 日 9 时 30 分至 11 时 30 分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)增城交易部开标 1 室举行开标会。对 5 家投标单位进行公开开标,具体情况详见《开标记录表》。

三、评标组织机构

评标委员会由招标人依法组建,由 5 人组成,依法在广东省综合评标评审专家库中随机抽取,负责评标活动。具体名单如下:

评标委员会组长

评标委员会成员

本次评标于 2025 年 6 月 20 日在广州公共资源交易中心增城交易部第 2 评标室采取封闭、集中形式进行评标。从开标到评标结束,整个过程都在广州公共资源交易

中心增城交易部有关人员的见证下进行。

四、评审情况

1、本项目招标采用综合评估法，评标委员会根据项目招标文件评审程序及评审细则进行评审。

2、首先，评标委员会按招标文件要求对各投标人递交的投标文件进行形式性评审，经审查，共有 5 家投标人通过形式性评审，具体情况详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》。

3、评标委员会对通过形式性评审的投标人递交的投标文件按招标文件的要求进行资格评审，经审查，共有 5 家投标人通过资格审查。具体情况详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》、《资格审查报告》。

4、评标委员会对通过资格审查的投标人递交的投标文件进行响应性审查，经审查，共有 5 家投标人通过响应性审查。具体情况详见《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》。

5、评标委员会对通过初步评审的投标人递交的投标文件按照招标文件评分标准的要求进行详细评审，具体得分及排序情况详见：《资信业绩评分记录表》、《资信业绩评分汇总表》、《检测方案评分记录表》、《检测方案评分汇总表》、《算术复核记录表》、《报价打分记录表》、《其他因素评分记录表》、《其他因素评分汇总表》、《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》。

五、无效投标情况的说明：无。

六、投标文件的澄清：无。

七、评标结果

评标委员会按投标人的总得分从高到低进行顺序推荐前三中标候选人。总得分相

等时，以投标人资信业绩得分高的优先；如果投标人资信业绩得分也相等，以检测服务方案得分高的优先。如果检测服务方案得分也相等，由评标委员会采用记名投票方式，以得票多的优先。具体推荐前三名中标候选人名单如下：

第一中标候选人：(主)广东省建设工程质量安全检测总站有限公司；(成)广州增城正源建设工程检测中心有限公司（投标报价：人民币 6413462.83 元，总得分：98.29 分）；

第二中标候选人：广州市盛通建设工程质量检测有限公司（投标报价：人民币 6289564.40 元，总得分：81.68 分）；

第三中标候选人：广州建设工程质量安全检测中心有限公司（投标报价：人民币 6613480.63 元，总得分：81.15 分）。

二〇二五年六月二十日