

天河区凌塘村城中村改造项目-凌塘新村南侧地块复建安置房及配套设施工程勘察设计服务 资格审查报告

一、项目基本情况

本项目由广州天华科韵城市更新有限公司委托广州珠江监理咨询集团有限公司组织公开招标。本项目采用资格后审，于 2025 年 5 月 31 日起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）等法定媒介发布招标公告并接受投标单位网上投标登记，投标登记截止时间为 2025 年 6 月 20 日 08 时 30 分。

二、投标文件递交及开标情况

本项目于 2025 年 5 月 31 日 00 时 00 分至 2025 年 6 月 20 日 08 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站接受投标单位递交投标文件，本项目递交投标文件备用光盘时间为 2025 年 6 月 20 日 8 时 15 分至 8 时 30 分，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 15 开标室进行，期间无收到投标单位递交投标文件备用光盘。

本项目开标会于 2025 年 6 月 20 日 08 时 30 分至 09 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 15 开标室进行，在投标文件提交截止时间前，共有 4 名投标人进行了网上投标登记，分别是：(主)广州亚泰建筑设计院有限公司(成)广东省冶金建筑设计研究院有限公司、(主)广东海外建筑设计院有限公司(成)化工部广州地质工程勘察院、广州市城建规划设计院有限公司、(主)恒企工程技术集团有限公司(成)核工业（广州）工程勘察院有限公司。在规定时

间内完成投标文件解密并成功开标的单位有 4 名，分别是：(主)广州亚泰建筑设计院有限公司(成)广东省冶金建筑设计研究院有限公司、(主)广东海外建筑设计院有限公司(成)化工部广州地质工程勘察院、广州市城建规划设计院有限公司、(主)恒企工程技术集团有限公司(成)核工业（广州）工程勘察院有限公司。开标过程无异议，详见《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

三、评标委员会专家组成情况

根据招标文件规定，本项目评标委员会由招标人依法依规组建。评标委员会共 5 名专家组成，其中招标人代表 1 名，其余 4 名专家全部从广东省综合评标评审专家库相关专业中随机抽取。评标委员会一致推荐_ 为评标专家组组长，负责组织本项目的资格审查及评标工作，成员如下：。

四、资格审查情况

本项目于 2025 年 6 月 20 日 10 时 00 分起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 12 评标室进行评标，评标委员会按照招标文件的规定对投标人进行资格审查，各评委独立评审，最终结果按评标委员会少数服从多数原则确定。经审查，4 家投标人均通过资格审查，具体详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》。

评标委员会（签名）：

2025 年 6 月 20 日