

环港科大配套设施完善工程（园林绿化部分）设计施工一体化

评 标 报 告

环港科大配套设施完善工程（园林绿化部分）设计施工一体化

评标委员会

日期：2025 年 6 月 18 日

环港科大配套设施完善工程（园林绿化部分）设计施工一体化 评标报告

一、 招标人：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

二、 开标时间：2025年6月17日10时00分

三、 开标地点：广州公共资源交易中心南沙交易部第03开标室

四、 评标时间：2025年6月18日9时00分

五、 评标地点：广州公共资源交易中心南沙交易部第2评标室

六、 项目概况：

环港科大配套设施完善工程拟对香港科技大学（广州）周边区域的配套设施进行提升完善，主要包括改造提升庆沙路 1.27 千米，整治高铁站周边相关节点环境，对桥下空间、站前广场及周边进行改造提升，完善导视系统等。项目估算总投资 18611.37 万元（含建设用地费用 469.02 万元），其中：工程费 15460.51 万元，工程建设其他费 2286.94 万元，预备费 863.92 万元。园林绿化部分建设内容为：庆沙路提升工程绿化工程，包含场地清理、种植乔木灌地被、回填种植土、喷淋系统、乔木迁移。园建工程，包含铺装拆除、花岗岩人行道铺装、景墙、导视标牌、树池篦子等附属；庆盛高铁站及地铁站周边绿化工程，包含园建绿化、给排水工程、园林景观、照明工程；广深港高铁(庆盛高铁站至隧道口段)北侧绿化工程，包含景观提升工程为主、照明工程、给排水工程、外电工程；导视系统项目绿化工程：含导视标牌、止车柱、慢行道地面公交站亭、公交站牌、智慧灯杆公共厕所。建安工程费（园林绿化部分）约 8651.43 万元。

本项目资格审查采用资格后审方式。

七、招标公告、招标答疑纪要及澄清发布情况：

本项目于 2025 年 5 月 28 日 在广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台发布招标公告。

本项目于 2025 年 5 月 30 日 在广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网发布招标答疑纪要及澄清。

八、投标登记及递交电子投标文件

本项目于 2025 年 5 月 28 日 00 时 00 分 至 2025 年 6 月 17 日 10 时 00 分 在广州公共资源交易中心交易平台进行投标登记及递交电子投标文件。投标截止时间前，共 5 家投标单位成功进行投标登记及递交电子投标文件，分别是：(主)广州市花木建设集团有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司、(主)广州市绿化有限公司;(成)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司、(主)广州建筑园林股份有限公司;(成)广州市浅草堂园林工程与设计院有限公司、(主)广东四季景山园林建设有限公司;(成)广东宏微生态规划设计院股份有限公司、(主)广州市园林建设集团有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司。

九、开标记录情况：

本项目于 2025 年 6 月 17 日 10 时 00 分 在广州公共资源交易中心南沙交易部第 03 开标室进行开标会议，开标全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行，开标过程中投标人无异议提出（详见《开标记录表》）。

十、评标委员会成员名单：

根据招标文件的规定本项目评标委员会在评标前依法组成，共 5 名评委，其中 1 名业主评委，其余 4 名评委全部在广东省综合评标评审专家库

随机抽取，具体如下：

评标委员会组长： _ _

评标委员会成员： _ _

十一、 投标文件评审情况

1、评标委员会按招标文件要求，对投标单位的投标文件进行了资格审查，经评审，结果如下：5 家单位投标文件全部通过。

2、评标委员会按招标文件要求，对投标单位的投标文件进行了投标文件否决性条款审查，经评审，结果如下：5 家单位投标文件全部通过。

3、评标委员会按招标文件要求，对投标单位的投标文件进行了技术方案文件否决性条款审查，经评审，结果如下：5 家单位投标文件全部通过；然后对通过技术方案文件否决性条款审查的投标单位投标文件进行技术方案文件详细审查评分。

4、评标委员会按招标文件要求，对投标单位的投标文件进行了实施能力审查评分。

5、评标委员会按招标文件的要求对投标单位进行技术方案文件详细审查得分、实施能力审查得分及投标报价评审得分汇总计算投标人总得分，结果如下：

序号	暗标编号	投标人名称	总得分	排名顺序
1	KBH4	(主)广州市绿化有限公司;(成)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司	91.29	1
2	T36S	(主)广州市花木建设集团有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	74.43	2

3	LF9P	(主)广州市园林建设集团有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	73.3	3
4	OGT7	(主)广东四季景山园林建设有限公司;(成)广东宏微生态规划设计院股份有限公司	73.06	4
5	D600	(主)广州建筑园林股份有限公司;(成)广州市浅草堂园林工程与设计院有限公司	72.45	5

十二、 否决情况说明：

无。

十三、 澄清、说明、补正事项纪要：

本次招标未出现澄清、说明、补正事项纪要。

十四、 评标结论：

经评审，评标委员会一致推荐(主)广州市绿化有限公司;(成)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司为第一中标候选人，投标总报价为86852157.00元，总得分为91.29分；推荐(主)广州市花木建设集团有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司为第二中标候选人，投标总报价为87371242.80元，总得分为74.43分；推荐(主)广州市园林建设集团有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司为第三中标候选人，投标总报价为87492362.82元，总得分73.3分。

评标委员会（签名）：

二〇二五年六月十八日