

天河区凌塘村城中村改造项目-凌塘新村南侧地块复建 安置房及配套设施工程造价咨询服务 资格评审报告

一、项目基本情况

本项目由广州天华科韵城市更新有限公司委托广州珠江监理咨询集团有限公司组织公开招标。本项目采用资格后审，于2025年5月30日17时00分起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）等法定媒介发布招标公告并接受投标人网上投标登记，投标登记截止时间为2025年6月20日08时45分。

二、投标文件递交及开标情况

本项目于2025年5月30日17时00分至2025年6月20日08时45分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站公开接受投标人递交投标文件。本项目递交投标文件光盘备用时间为2025年6月20日08时30分至08时45分，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第07开标室进行，期间收到建成工程咨询股份有限公司共1名投标人递交投标文件光盘备用，详见《递交投标文件光盘备用登记表》。

本项目开标会于2025年6月20日08时45分至09时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第07开标室进行，开标全过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行。截至投标文件递交截止时间，共有4名投标人进行了网上投标登记，分别是：广东省国际工程咨询有限公司、永道工程咨询有限公司、建成工程咨询股份有限公司、新誉时代工程咨询有限公司。在规定时间内完成投标文件解密并成功开标的单位有

4名，分别是：广东省国际工程咨询有限公司、永道工程咨询有限公司、建成工程咨询股份有限公司、新誉时代工程咨询有限公司。开标过程无异议，详见《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

三、专家组成情况

根据招标文件规定，本项目评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共5名专家组成，其中招标人代表1名，其余4名专家全部从广东省综合评标评审专家库相关专业中随机抽取。评标委员会一致推荐_____为评标专家组组长，负责组织本项目的资格评审及评标工作，成员如下。

四、资格评审情况

资格评审工作于2025年6月20日10时00分起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第11评标室(4F)进行。评标委员会按照招标文件的评审办法对各投标人提交的资格审查资料进行资格评审。

经审查，4名投标人均通过资格评审，详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》。

评标委员会（签名）：

2025年6月20日