

评标报告

招标编号：JG2025-2321

项目名称：云浮市云城区前锋镇典型镇建设项目二期（设计施工总承包）

招标人：云浮市云城区前锋镇人民政府

招标代理机构：云浮创新项目管理咨询有限公司

2025年06月19日

评标报告

一.项目简介:

云浮创新项目管理咨询有限公司受云浮市云城区前锋镇人民政府的委托,就云浮市云城区前锋镇典型镇建设项目二期(设计施工总承包)[JG2025-2321]进行国内公开招标,招标内容如下:

1、建设规模:工程新增主街窗花约200平方米,铺设人行道约4500平方米,路灯安装约96套,绿化乔木种植约100棵,草皮种植约3900平方米,沿省道S265提升产业特色与文化节点3个,小公园建设3个等。

2、项目地址:云浮市云城区前锋镇。

3、最高投标限价:1048.08万元。

二.招标过程简介:

本项目采用资格后审方式,2025年05月28日开始在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站(网址:<http://www.gzggzy.cn>)、广东省招标投标监管网(网址:<http://zbtb.gd.gov.cn>)等媒体发布招标公告。凡有意参加投标者,2025年05月28日00时00分至2025年06月19日09时30分(北京时间,下同),投标人应在递交投标文件截止时间前,登录广州公共资源交易中心交易平台网站办理网上投标登记手续,免费获取招标文件,在投标截止时间前,共收到4家单位递交投标文件,分别为:

1、(主)中铁二十二局集团市政工程有限公司;(成)中铁上海设计院集团有限公司

;

2、(主)中铁建设集团南方工程有限公司;(成)中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司;

3、(主)中铁华联建设工程有限公司;(成)中国华西工程设计建设有限公司;

4、(主)福建东泰建设有限公司;(成)首辅工程设计有限公司;

开标会于2025年06月19日09:30在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心,广东省广州市天润路333号)第15开标室举行,整个开标过程在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)、招标人的监督和见证下进行,由招标代理单位主持进行。

三.评标委员会组成:

评标委员会依法组建，由从广东省综合评审评标专家库中随机抽取的专家5人及业主代表2人组成。名单为

，经评标委员会民主推选，一致推选 专家为评标委员会组长。

四 . 评标过程：

评标工作于2025年06月19日11时00分起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心，广东省广州市天润路333号）第11评标室进行。评标委员会按照招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行评审和比较，评审基本情况如下：

1. 招标文件确定的评标标准和方法

1.1. 评审采用百分制综合评分评标法

1.2. 评委对各投标文件的形式性进行审查(详见《形式评审表》),对通过形式审查的投标文件再进行综合评审。形式审查不进行详细打分，标准只有通过与不通过之分。

1.3. 评标委员会按资格审查的标准对所有递交投标文件的投标人进行审查。投标文件中全部符合《资格评审表》中情形的，为资格审查合格。否则为资格审查不合格，经评标委员会认定后，其投标文件将被拒绝。

1.4. 评标委员会按响应性评审的标准对所有递交投标文件的投标人进行审查。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

1.5. 权重分配：投标人总得分=商务标评分(25分)+技术标评分(45分)+投标报价评分(30分)。

2. 评标流程

2.1. 投标文件的形式审查

投标文件实质上响应招标文件要求的标准：投标文件中没有出现任一种属于招标文件所列出的废标或无效标情形。否则为无效标书，经评标委员会认定后，其投标文件将被拒绝。如评标委员会成员的评审意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

经评审，4家投标人均通过形式审查。(详见形式评审记录表、形式评审汇总表)

2.2. 投标文件的资格审查

评标委员会按资格审查的标准对所有递交投标文件的投标人进行审查。投标文件中全部符合《资格评审表》中情形的，为资格审查合格。否则为资格审查不合格，经评标委员会认定后，其投标文件将被拒绝。如评标委员会成员的评审意见不一致时，以评标委员会过半数

成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

经评审，4家投标人均通过资格审查。(详见资格评审记录表、资格评审汇总表)

2.3. 投标文件的响应性审查

评标委员会按响应性评审的标准对所有递交投标文件的投标人进行审查。投标文件中全部符合《响应性审表》中情形的，为响应性审查合格。否则为响应性审查不合格，经评标委员会认定后，其投标文件将被拒绝。如评标委员会成员的评审意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

经评审，4家投标人均通过响应性审查。(详见响应性评审记录表、响应性评审汇总表)

2.4. 投标文件的商务标评分

按照“评标办法前附表”中规定的商务标评分的分值设定、各项评分因素、评分标准，由评标委员会行评审和评分。(详见商务标评审记录表、商务标评审汇总表)

2.5. 投标文件的技术标评分

按照“评标办法前附表”中规定的技术标评分的分值设定、各项评分因素、评分标准，由评标委员会行评审和评分。(详见技术标评审记录表、技术标评审汇总表)

2.6. 投标报价的算术复核及报价得分

投标文件符合性审查后综合评审前，评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件中的投标报价进行复核，并评出各投标人的报价得分。(详见投标报价得分计算表、报价打分记录表)

2.7. 投标人总得分(满分为100分)

2.7.1 投标人总得分=商务标评分(25分)+技术标评分(45分)+投标报价评分(30分)。(详见得分汇总记录表)

3. 推荐中标候选人

以上评审完成后，评标委员会根据招标文件规定，按投标人最终总得分从高到低的排序，将排序在前的投标人推荐为中标候选人。

五. 评标结果:

经评标委员会评议，(主)中铁二十二局集团市政工程有限公司;(成)中铁上海设计院集团有限公司、(主)中铁建设集团南方工程有限公司;(成)中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司、(主)福建东泰建设有限公司;(成)首辅工程设计有限公司的总得分列前三位，推荐为第一、第二、第三中标候选人;

第一中标候选人：(主)中铁二十二局集团市政工程有限公司；(成)中铁上海设计院集团有限公司, 投标总报价：10439621.85元，总得分：91.79分；项目总负责人：俞飞；

第二中标候选人：(主)中铁建设集团南方工程有限公司；(成)中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司, 投标总报价：10391908.65元，总得分：75.99分；项目总负责人：饶晨阻；

第三中标候选人：(主)福建东泰建设有限公司；(成)首辅工程设计有限公司, 投标总报价：10451275.35元，总得分：74.22分；项目总负责人：吴吟。

云浮市云城区前锋镇典型镇建设项目二期（设计施工总承包）

(招标编号：JG2025-2321)评标委员会

2025年06月19日

评委签名：