

特 急

广州市财政局文件

穗财建〔2021〕119号

广州市财政局关于提前下达 2022 年 市住房城乡建设局部门转移支付预算的通知

各区财政局：

为提高预算完整性，均衡预算执行进度，根据中央、省有关文件和《广州市财政局关于印发〈广州市市对区财政转移支付资金管理办法（2019年修订）〉的通知》（穗财预〔2019〕153号）等规定，现将2022年市住房城乡建设局转移支付预算提前下达给你们（详见附件1），并就有关事项通知如下：

一、请市住房城乡建设局向各区下达具体任务清单。请各区财政局会同同级住建部门按照市住房城乡建设局下达的工作任务清单及时做好各项资金的分解下达工作，并根据附件所列项目名称和收支科目将提前下达的预算全额编入本级预算，切

实提高预算编制的完整性。待 2022 年预算年度开始后，按程序拨付使用，年中（终）根据实际情况进行清算。

二、请各区财政局按照《广州市财政局关于印发广州市级预算绩效目标管理办法的通知》（穗财绩〔2020〕9号）有关要求，结合本地实际，会同同级业务部门参照下发的绩效目标表（见附件 2）做好绩效目标管理相关工作，确保财政资金使用效益。年度终了，将预算执行情况及绩效目标完成情况同时报市住房城乡建设局和市财政局。

三、请加强资金监管，严禁挤占、截留或挪用，确保专款专用，不断提高资金使用绩效。

附件：1.2022 年广州市住房和城乡建设局转移支付项目预算提前下达分配表

2.转移支付项目绩效目标表

广州市财政局

2021 年 12 月 31 日

公开方式：依申请公开

抄送：市住建局。

广州市财政局办公室

2021 年 12 月 31 日印发

附件1

2022年广州市住房和城乡建设局转移支付项目预算提前下达分配表

单位：万元

序号	一级项目名称	二级项目名称	收入科目	支出功能分类科目	转移支付支出经济分类科目	资金来源	项目预算	提前下达金额										专项预算金额	预算要素				
								合计	越秀	海珠	荔湾	天河	白云	黄埔	南沙	花都	番禺			从化	增城		
一、一般性转移支付								228.00	228.00	33.81	8.90	9.90	33.77	48.77		3.77	23.77	33.77	3.77	33.77			
1	保障性住房申购补贴工作经费	各区保障性住房申购补贴工作经费	110129 一般性转移支付收入-其他一般性转移支付收入	212111-其他城乡社区管理事务支出	5101	一般公共预算资金	60.00	60.00	13.81	9.90	9.90	3.77	3.77		3.77	3.77	3.77	3.77	3.77				
2	物业管理专项经费	各区物业管理专项经费	110129 一般性转移支付收入-其他一般性转移支付收入	212111-其他城乡社区管理事务支出	5101	一般公共预算资金	160.00	160.00	20.00			30.00	40.00			20.00	30.00		20.00				
二、专项转移支付								201,233.30	179,772.85	10,378.55	3,817.80	3,817.80	4,167.80	72,655.80	1,519.00	1,239.00	39,107.00	13,358.00	19,774.70	9,583.80	21,550.30		
3	城市维护项目(中在续建)	城建计划-老窖路步行街改造提升项目中在续建和续建项目	110501 政府性基金转移支付收入-城市维护支出	212111-其他城乡社区建设支出	5101	政府性基金	8,000.00	5,600.00	5,600.00										2,400.00	提前下达10%。根据项目执行情况进行清算。			
4	城市维护项目(中在续建)	城建计划-荔都区旧改项目维护项目	110501 政府性基金转移支付收入-城市维护支出	212111-其他城乡社区建设支出	5101	政府性基金	5,708.04	5,708.04							5,708.04								
5	城市维护项目(中在续建)	城建计划-番禺旧改项目维护项目	110501 政府性基金转移支付收入-城市维护支出	212111-其他城乡社区建设支出	5101	政府性基金	9,183.00	9,183.00									9,183.00						
6	乡村振兴补助资金	乡村振兴补助资金	110501 政府性基金转移支付收入-城市维护支出	212114-农村基础设施支出	5101	政府性基金	24,512.00	21,798.00					1,899.00		2,520.00	1,176.00	9,608.00	6,804.00	3,114.00	提前下达10%。根据项目执行情况进行清算。			
7	城市更新补助资金	城市更新项目资金	110501 政府性基金转移支付收入-城市维护支出	212112-土地开发支出	5101	政府性基金	53,332.00	37,332.40	4,687.20	3,817.80	3,817.80	4,167.80	1,357.80	1,519.00	1,239.00	1,519.00	2,519.00	9,979.00	2,799.00	15,999.00	提前下达10%。根据项目执行情况进行清算。		
8	白云新城改造三期项目	广州白云新城改造三期项目三期建安工程二期建安工程	110501 政府性基金转移支付收入-城市维护支出	212111-其他城乡社区建设支出	5101	政府性基金	8,032.00	8,032.00					8,032.00										
9	广州白云新城改造三期项目	广州白云新城改造三期项目三期建安工程三期建安工程	110501 政府性基金转移支付收入-城市维护支出	212111-其他城乡社区建设支出	5101	政府性基金	61,406.00	61,406.00					61,406.00										
10	广州白云新城改造三期项目	广州白云新城改造三期项目三期建安工程三期建安工程	110501 政府性基金转移支付收入-城市维护支出	212111-其他城乡社区建设支出	5101	政府性基金	29,360.00	29,360.00							29,360.00								
11	农村路灯(乡村振兴)	乡村振兴农村路灯(乡村振兴)建设工程	110501 政府性基金转移支付收入-城市维护支出	212114-农村基础设施支出	5101	政府性基金	1,287.70	1,287.70										1,287.70					
12	马北桥站改造提升项目	越秀区马北桥站改造提升项目	110501 政府性基金转移支付收入-城市维护支出	212111-其他城乡社区建设支出	5101	政府性基金	122.50	85.70	85.70										36.80	提前下达10%。根据项目执行情况进行清算。			

附件2-3

专项转移支付项目绩效目标表

一级项目名称：城市维护项目（市住建局）

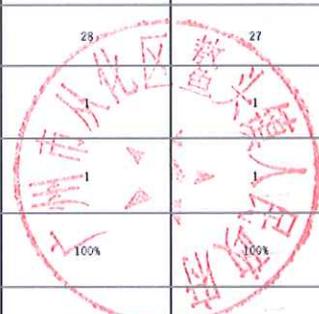
绩效目标内容				全市总体绩效目标	各区区域目标		
					越秀区	番禺区	花都区
目标概述				根据市政府专项工作部署，推动越秀区北京路步行片区改造提升，提高区域人居环境、完善配套设施、焕发社区活力；保障番禺区、花都照明设施维护管理，提升区域照明水平。	按时保质完成北京路步行片区改造提升项目任务，通过开展步行区域的提升工作，对步行区域的设施实施改造，提高步行区域环境、完善配套设施、焕发社区活力，根据市政府工作部署继续推进二期项目建设工作。	通过对番禺区照明设施的后期维护，加强管理，提升区域照明水平，达到高效、有序、可持续发展。	通过对花都区照明设施的后期维护，加强管理，提升区域照明水平，达到高效、有序、可持续发展。
绩效指标	指标名称			指标值	指标值	指标值	指标值
	一级指标	二级指标	三级指标				
	1-产出指标	11-数量指标	工作完成情况	基本完成北京路（大南路-泰康路）提升改造	基本完成北京路（大南路-泰康路）提升改造		
	1-产出指标	12-质量指标	工程质量合格率	100%	100%		
	2-效益指标	22-社会效益	改善居住环境	提升人居环境，改善市容市貌，增加市民群众的获得感、幸福感	提升人居环境，改善市容市貌，增加市民群众的获得感、幸福感		
	2-效益指标	22-社会效益	重大安全事故发生次数	0次	0次		
	2-效益指标	22-社会效益	路灯养护覆盖率	100%		100%	100%
	1-产出指标	22-社会效益	照明设施亮灯率	主干道98%，次干道、支路95%		主干道98%，次干道、支路95%	主干道98%，次干道、支路95%
	1-产出指标	12-质量指标	照明设施完好率	设施完好率大于90%		设施完好率大于90%	设施完好率大于90%
	3-满意度指标	31-服务对象满意度	服务对象满意度	90%	90%	90%	90%

附件2-4

专项转移支付项目绩效目标表

一级项目名称：市美丽乡村建设补助资金

绩效目标内容				全市总体绩效目标	各区区域目标				
					白云区	花都区	番禺区	从化区	增城区
目标概述				2022年，完成86条区级美丽乡村提质升级为市级美丽乡村的目标任务，完善创建村的基础设施和公共服务设施，进一步提升美丽乡村人居环境，持续增强城乡群众获得感、幸福感、安全感。	通过项目实施，将9条区级美丽乡村创建提升为市级美丽乡村，完善区级美丽乡村基础设施和公共服务设施，推动实现城乡公共服务均等化，进一步提升美丽乡村人居环境。	通过项目实施，将15条区级美丽乡村创建提升为市级美丽乡村，完善区级美丽乡村基础设施和公共服务设施，推动实现城乡公共服务均等化，进一步提升美丽乡村人居环境。	通过项目实施，将7条区级美丽乡村创建提升为市级美丽乡村，完善区级美丽乡村基础设施和公共服务设施，推动实现城乡公共服务均等化，进一步提升美丽乡村人居环境。	通过项目实施，将28条区级美丽乡村创建提升为市级美丽乡村，完善区级美丽乡村基础设施和公共服务设施，推动实现城乡公共服务均等化，进一步提升美丽乡村人居环境。	通过项目实施，将27条区级美丽乡村创建提升为市级美丽乡村，完善区级美丽乡村基础设施和公共服务设施，推动实现城乡公共服务均等化，进一步提升美丽乡村人居环境。
绩效指标	指标名称			指标值	指标值	指标值	指标值	指标值	指标值
	一级指标	二级指标	三级指标						
	1-产出指标	11-数量指标	年度市级美丽乡村创建数量（个）	86	9	15	7	28	27
	1-产出指标	11-数量指标	开展岭南特色美丽乡村精品示范村建设的村庄数量（个）	5	1	1	1		
	1-产出指标	11-数量指标	5个涉农区的美丽乡村建设资金管理办法定完成数量（个）	5	1	1	1		
	2-效益指标	22-社会效益	年度创建市级美丽乡村基础设施和公共服务设施建设情况（%）	100%	100%	100%	100%	100%	100%
	3-满意度指标	31-服务对象满意度	年度创建市级美丽乡村的村民满意度（%）	80%以上	80%以上	80%以上	80%以上	80%以上	80%以上

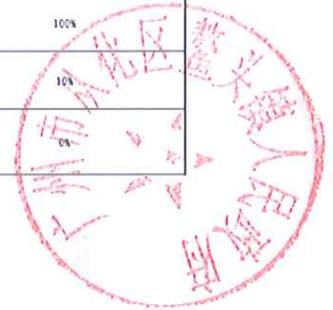


附件2-6

专项转移支付项目绩效目标表

一级项目名称：白云国际机场扩建工程第三跑道安置区二期项目

绩效目标内容				全市总体绩效目标	各区区域目标	
					白云区	
目标概述				通过开展广州白云国际机场扩建工程第三跑道安置区二期项目，安置第三跑道搬迁居民，提升第三跑道安置村民生活环境使之安居乐业，维护社会稳定，尽快完成第三跑道搬迁居民安置工作。	通过开展广州白云国际机场扩建工程第三跑道安置区二期项目，安置第三跑道搬迁居民，提升第三跑道安置村民生活环境使之安居乐业，维护社会稳定，尽快完成第三跑道搬迁居民安置工作。	
绩效指标	指标名称			指标值	指标值	
	一级指标	二级指标	三级指标			
	1-产出指标	11-数量指标	按合同支付款项	足额	足额	
	1-产出指标	12-质量指标	项目验收合格率	100%	100%	
	3-满意度指标	31-服务对象满意度	投诉结案率	100%	100%	
3-满意度指标	31-服务对象满意度	资金使用群众投诉率	0%	0%		



附件2-7

专项转移支付项目绩效目标表

一级项目名称：广州白云国际机场扩建工程噪音区治理白云区治理项目安置区建设

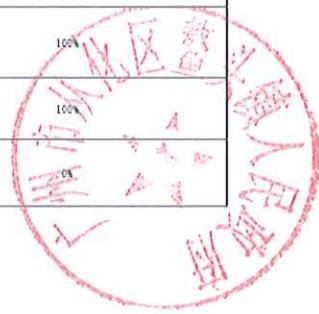
绩效目标内容				全市总体绩效目标	各区域目标	
					白云区	
目标概述				通过开展白云噪音安置区建设，开展噪音区居民搬迁和降噪治理工作，改善机场周边受噪音影响居民生活环境，减少居民受噪音影响，维护社会稳定	通过开展白云噪音安置区建设，开展噪音区居民搬迁和降噪治理工作，改善机场周边受噪音影响居民生活环境，减少居民受噪音影响，维护社会稳定	
绩效指标	指标名称			指标值	指标值	
	一级指标	二级指标	三级指标			
	1-产出指标	11-数量指标	按合同支付款项	足额	足额	
	1-产出指标	12-质量指标	项目验收合格率	100%	100%	
	3-满意度指标	31-服务对象满意度	投诉结案率	100%	100%	
	3-满意度指标	31-服务对象满意度	资金使用群众投诉率	0%	0%	

附件2-8

专项转移支付项目绩效目标表

一级项目名称：广州白云国际机场扩建工程噪音区花都区治理项目安置区建设

绩效目标内容			全市总体绩效目标	各区区域目标	
				花都区	
目标概述			通过开展花都区噪音安置区建设，为噪音搬迁工作创造前提条件，改善机场周边受噪音影响居民生活环境，维护社会稳定	通过开展花都区噪音安置区建设，为噪音搬迁工作创造前提条件，改善机场周边受噪音影响居民生活环境，维护社会稳定	
绩效指标	指标名称			指标值	指标值
	一级指标	二级指标	三级指标		
	1-产出指标	11-数量指标	按合同支付款项	足额	足额
	1-产出指标	12-质量指标	项目验收合格率	100%	100%
	3-满意度指标	31-服务对象满意度	投诉结案率	100%	100%
3-满意度指标	31-服务对象满意度	资金使用群众投诉率	0%	0%	



附件2-9

专项转移支付项目绩效目标表

一级项目名称：从化区农村路灯（乡村振兴）建设工程

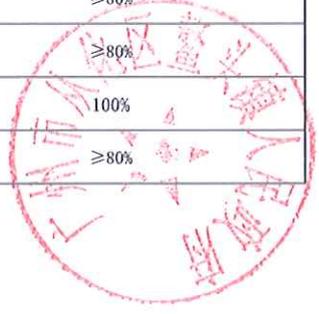
绩效目标内容			全市总体绩效目标	各区区域目标	
				从化区	
目标概述			通过开展从化区农村路灯新建项目，加强乡村振兴建设，提升人居环境水平。对从化区内8个镇(街)约100个村庄213条总长约250公里的道路，安装路灯约6999盏，为群众出行提供便利，减少夜间出行交通事故发生，增强群众幸福感。	通过开展从化区农村路灯新建项目，加强乡村振兴建设，提升人居环境水平。对从化区内8个镇(街)约100个村庄213条总长约250公里的道路，安装路灯约7000盏，为群众出行提供便利，减少夜间出行交通事故发生，增强群众幸福感。	
绩效指标	指标名称			指标值	指标值
	一级指标	二级指标	三级指标		
	产出指标	数量指标	农村路灯安装盏	7000盏	7000盏
			农村道路覆盖路段	250公里	250公里
		质量指标	安装路灯合格率	100%	100%
	效益指标	社会效益指标	亮灯率	98%	98%
	满意度指标	服务对象满意度指标	村民满意度	100%	100%

附件2-10

专项转移支付项目绩效目标表

一级项目名称：马庄巷地块选用珠光路拆迁安置房税费

绩效目标内容				全市总体绩效目标	各区区域目标
目标概述					越秀区
目标概述				完成该项目安置房产过户税费缴交，主要达到如下目标：1.房屋征收补偿协议签订率≥80%；2.完成房屋办证率≥80%；3.税费清缴完成率100%；4.服务工作满意度≥80%。	完成该项目安置房产过户税费缴交，主要达到如下目标：1.房屋征收补偿协议签订率≥80%；2.完成房屋办证率≥80%；3.税费清缴完成率100%；4.服务工作满意度≥80%。
绩效指标	指标名称			指标值	指标值
	一级指标	二级指标	三级指标		
	产出指标	数量指标	房屋征收补偿协议签订率	≥80%	≥80%
	产出指标	产出指标	完成房屋办证率	≥80%	≥80%
	效益指标	时效指标	税费清缴完成率	100%	100%
效益指标	服务对象满意度	服务工作满意度	≥80%	≥80%	



1
7
1