

海珠区南石头街无物业管理老旧房消防 民生建设工程

概算审核报告

委托单位：广州市海珠区财政局

审核单位：新誉时代工程咨询有限公司

日期：2025年5月27日

海珠区南石头街无物业管理老旧房消防民生建设工程概算审核报告

建设单位：广州市海珠区人民政府南石头街道办事处

送审金额（小写）：5,473,500.00 元

审定金额（小写）：4,970,046.03 元

阎慧



审核人（签章）：

江



复核人（签章）：

李秀丽

审定人（签章）：

李秀丽



单位负责人（签章）：



海珠区财政投资评审机构工程项目概算审核报告书

(2025) (概) 初审-025

(一式伍份)

填报日期: 2025年5月27日

单位: 元

工程项目名称	海珠区南石头街无物业管理老旧房消防民生建设工程				
建设单位	广州市海珠区人民政府南石头街道办事处				
承揽单位	广东建筑艺术设计院有限公司				
工程项目建设时间	/				
套用定额	《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额2018》 《广东省通用安装工程综合定额2018》			取费标准	
建筑面积		单方造价		类型	
审核内容	原申报金额	核实金额	核减金额	元/m²	备注
总概算	5,473,500.00	4,970,046.03	503,453.97		
其中: 建安工程费	4,569,600.00	4,209,914.51	359,685.49		
其中: 建设其他费	643,300.00	523,462.66	119,837.34		
其中: 预备费	260,600.00	236,668.86	23,931.14		
合计	5,473,500.00	4,970,046.03	503,453.97		
评审单位意见: 本工程概算评审价为4970046.03元。根据基本建设程序和相关法规, 本概算审核结果仅作为安排资金和投资控制的依据, 不作为结算的依据。 单位: (公章) 负责人: 2025年6月3日					
承揽单位意见: 单位: (公章) 法人代表: 2025年5月28日					
建设单位意见: 单位: (公章) 法人代表: 2025年5月30日					

注: 本表一式伍份, 区财政局、评审中心、评审单位、承揽单位、建设单位各一份。

本表请在15天内回复, 逾期视作同意。